



מועצה אזורית ערבה תיכונה

מכרז מס' 03-03-2026

לאספקה, התקנה ותחזוקה
של מערכת GIS למועצה ולועדה המקומית
לתכנון ובניה

הודעה לספקים מס' 1 - מענה לשאלות הבהרה

מועצה אזורית ערבה תיכונה (להלן: "המועצה"), מתכבדת בזאת לפרסם שינויים והבהרות נוספות בקשר לתנאי המכרז, לרבות בתשובה לשאלות שהועלו ע"י המשתתפים.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהם, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי המכרז.

שאר מסמכי המכרז ללא שינוי

מענה שאלות הבהרה מכרז 03-03-2026 ערבה תיכונה

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' ד
הבקשה נדחית	<p>סעיף 1:</p> <p>מערכת גיאוגרפית – מחיר עלות חודשית סעיף 1 נמוך משמעותית מהמחירים הקיימים בשוק.</p> <p>במכרזים דומים שפורסמו לאחרונה מחיר המינימום הינו 3,000 ₪ מחיר מקסימום 3,800 ₪.</p> <p>נבקש לעדכן את המחירים מינימום ומקסימום למחירי השוק העונים על צרכי הרשות, ובהתאם לכלל הדרישות במכרז.</p>	<p>טופס הצעת המחיר – 2</p> <p>ההצעה הכספית מחיר עלות חודשית</p>	נספח ה'	1.
הבקשה מתקבלת	<p>סעיף 1:</p> <p>נבקש להסיר את הדרישה לאספקת 8 שעות הטמעה בחודש במסגרת המחיר החודש וכי החיוב יבוצע לפי שעות עבודה בפועל בהתאם למחיר בסעיף 2 – מטמיע מערכת GIS</p>	<p>טופס הצעת המחיר – 2</p> <p>ההצעה הכספית מחיר עלות חודשית</p>	נספח ה'	2.
כל המפורט במפרט הטכני הינו חלק ממערכת ה-GIS הדרושות הינן נושא של יעודי קרקע ושאר השכבות לצפייה	<p>סעיף 1:</p> <p>נדרשים מודולים: ייעודי קרקע, מערכת BI, ניהול תשתיות, וועדת תחבורה, רציפות תפקודית, שפ"ע.</p> <p>בתיאור המערכת בטבלת המחירים מצוין כי המחיר עבור מערכת גיאוגרפית הכוללת ניהול ייעודי קרקע GIS וקומפילציה, כוללת ניהול תשתיות ושפ"ע.</p> <p>– מחיר חודשי</p> <p>במפרט הטכני מעמוד 53 מצוינים המודולים הבאים: ייעודי קרקע, מערכת BI, ניהול תשתיות, וועדת תחבורה, רציפות תפקודית, שפ"ע, ארנונה, אתר אינטרנט הנדסי</p> <p>1. מערכת BI זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p> <p>2. ניהול תשתיות – זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p> <p>3. וועדת תחבורה - זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p> <p>4. רציפות תפקודית - זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p> <p>5. שפ"ע - זו מערכת בפני עצמה, נדרש להגדיר מחיר למערכת זו בנוסף למערכת ה-GIS. במידה וחלק מסעיף 1 יש לעלות את מחיר המינימום ומחיר המקסימום כך שיכלול את כל המערכות הנדרשות.</p>	<p>טופס הצעת המחיר – 2</p> <p>ההצעה הכספית מחיר עלות חודשית</p>	נספח ה'	3.

מענה שאלות הבהרה מכרז 03-03-2026 ערבה תיכונה

מס"ד	מס' ענין	פירוט השאלה	מענה הרשות
		אתר אינטרנט הנדסי – לא רלוונטי למכרז זה, נבקש להסיר דרישה זו.	
4.	נספח ה'	סעיף 2: מחיר מינימום ומקסימום למטמיע מערכת GIS נמוכים משמעותית היות ומיקום המועצה רחוק מאזור המרכז ונדרשות מס' שעות נסיעה לצורך הגעה למשרדי הרשות, עלות נסיעה צ"ל כלולה בחיר, כך שזה מחיר הפסדי לספק. . נבקש לעלות מחיר מינימום ל 220 ₪ ומחיר מקסימום 240 ₪ לשעה.	הבקשה מתקבלת. מובהר כי עלות הנסיעה כלולה במחיר שיוצע.
5.	נספח ה'	סעיף 1: קליטה שכבה ממפ"י (בנט"ל, מעג"ל) מחיר מינימום ומקסימום מאוד נמוכים. מדובר על קליטת עשרות שכבות ולא שכבה בודדת. משך זמן עבודה להוספת השכבות הללו למערכת ה GIS בין יום ליומיים עבודה. נבקש לעלות את המחיר בהתאם או לפי שעות עבודה בפועל.	הבקשה נדחית
6.	נספח ה'	סעיף 3: קליטת אורתופוטו עם פוטוגרמטריה – מחיר מינימום ומקסימום מאוד נמוכים. מדובר על קליטת עשרות שכבות ולא שכבה בודדת. משך זמן עבודה להוספת השכבות הללו למערכת ה GIS בין יום ליומיים עבודה. נבקש לעלות את המחיר בהתאם או לפי שעות עבודה בפועל.	הבקשה נדחית
7.	נספח ה'	סעיף 5: קליטת ASMADE - מחיר מינימום ומקסימום מאוד נמוכים. לרוב קליטת ASMADE מתומחר לפי ק"מ תשתית. יש ASMADE של רחוב קטן ו ASMADE של שכונה שלמה. זמן העבודה משתנה בהתאם לק"מ תשתית. נבקש לשנות את המחיר לפי ק"מ תשתית כל שמחיר המינימום יהיה 1,200 ₪ לק"מ.	הבקשה נדחית
8.	6 + 23	2.7 + 2	הבקשה מתקבלת
9.	8	4.7	הבקשה מתקבלת
10.	21	* מתחת לטבלה	הבקשה מתקבלת
11.	23	כללי	הבקשה מתקבלת
12.	24	אישור הבנק	הבקשה מתקבלת
13.	28	3	הבקשה מתקבלת

מענה שאלות הבהרה מכרז 03-03-2026 ערבה תיכונה

מענה הרשות	פירוט השאלה	מס' סעיף	מס' עמוד במסמכי המכרז	מס' ד
הבקשה נדחית	המכרז מגדיר תקופת התקשרות פוטנציאלית של עד 5 שנים. על מנת למנוע פגיעה ברווחיות הספק כתוצאה מהתייקרויות הנובעות מעליית המדד במשק, נבקש כי לתשלומי התמורה תיווסף הצמדה למדד, כמקובל.	ט.	88	.14
הבקשה נדחית	נבקש כי המילים: "תאגידים עירוניים" תמחקנה או לחלופין יפורטו התאגידים הרלוונטיים.	גורמים נוספים	101	.15
הבקשה נדחית	נבקש כי המילים: "לניהול המועצה...הועדה" תמחקנה. לא ניתן לפרט מלל רחב יותר מהשירותים. ברור מאישור הביטוח כי מבקש האישור הינה המועצה.	אופי העסקה	101	.16
הבקשה נדחית	נבקש כי לאחר המילה: "ביט" ייכתב: "ו/או נוסח מקביל". נבקש כי הספק לא יציג ביטוח זה בכפוף לפטור המוצג.	רכוש	101	.17
הבקשה נדחית	נבקש כי לאחר המילה: "ביט" ייכתב: "ו/או נוסח מקביל".	אחריות כלפי צד שלישי	101	.18
הבקשה נדחית	נבקש כי לאחר המילה: "ביט" ייכתב: "ו/או נוסח מקביל".	מעבידים	101	.19
הבקשה נדחית	נבקש כי עורך המכרז יאשר קבלת ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות המוצר וכי הרובריקות יאוחדו.	אחריות מקצועית	101	.20
הבקשה נדחית	נבקש כי הספרה: "60" תמחק ובמקומה ייכתב: "30" כמקובל.	ביטול / שינוי הפוליסה	101	.21
הבקשה נדחית	נבקש כי הדרישה ל-8 שעות הדרכה בחודש הכלולים במחיר החודשי למערכת תוסר. ככל ותהיה דרישה לביצוע הדרכות הן יתבצעו על פי שעות עבודה מסודרות ובתמחור נפרד שייקבע מול הרשות.	הצעת מחיר פרק א ס'1	104	.22

מאשר קבלת הודעה לקבלנים מס' 1 (יש לצרף המסמך למסמכי המכרז).

תאריך

חתימה + חותמת