

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	מועדון נוער				
01.02	עבודות בטון יצוק באתר				
01.02.001	הריסה ופירוק				
01.02.001.0001	הריסת קיר בלוקים פנים 100*200 כולל פינוי לאתר מורשה	מ"ר	2.00	200.00 ₪	400.00 ₪
01.02.001.0002	הריסת קיר בלוקים פנים בעובי 10 ס"מ בגודל 150*200 כולל פינוי לאתר מורשה	מ"ר	50.00	200.00 ₪	10,000.00 ₪
	סה"כ להריסה ופירוק				10,400.00 ₪
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				10,400.00 ₪
01.06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
01.06.003	דלתות ללוח חשמל ותקשורת				
01.06.003.0001	אספקה והתקנה של דלתות פח כפולות לארון חשמל או ארון תקשורת, במידות גמר 120x100 ס"מ, כולל: ייצור מלוחות פח פלדה בעובי 1.2-1.5 מ"מ, מגולוונים וצבועים בתנור בגוון RAL לבחירה. דלת דו-כנפית עם מנגנון נעילה מרכזי (3 נקודות או לשון מרכזית). צירים חזקים מרותכים, מגביל פתיחה, גומיות איטום היקפיות. מסגרת מתכת תואמת, כולל עוגנים, הלחמות, תיקוני צבע וגימור מלא. אפשרות לאוורור תחתון/עליון באמצעות תריסי פלדה מחוררים. התקנה באתר, הכוללת עיגון, פילוס, ניקוי	יח'	2.00	3,000.00 ₪	6,000.00 ₪
	סה"כ לדלתות ללוח חשמל ותקשורת				6,000.00 ₪
01.06.005	אלומיניום				

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.005.0001	אספקה והתקנה של חלון אלומיניום במידות כ- 300x55 ס"מ, פרופיל אלומיניום בלגי/קליל בהתאם למפרט, כולל זכוכית שקופה/חלבית בעובי 6 מ"מ. החלון קבוע בין המטבח ללובי.	קומפ	1.00	₪ 2,500.00	₪ 2,500.00
	סה"כ לאלומיניום				₪ 2,500.00
01.06.010	דלתות עץ, פולימר וזכוכית				
01.06.010.0001	דלת פנים פולימרית תוצרת "פנדור" או ש"ע הדלת תאושר לביצוע קומפלט כולל פרזול משקוף מנעול ידית וכו ועד לגימור מושלם	יח'	6.00	₪ 2,000.00	₪ 12,000.00
01.06.010.0002	דלת פולימרית/עץ מוסדית ברוחב 90 ס"מ כולל ידיות ומנעול מותאם לנגישות	יח'	1.00	₪ 2,500.00	₪ 2,500.00
01.06.010.0004	אספקה והתקנה של מגן אצבעות תקני לדלת פולימרית במוסד חינוכי, המונע לכידת אצבעות בצירי הדלת. כולל פס גמיש/פרופיל PVC או גומי בהתאם לתקן, אביזרי חיבור, התקנה מלאה, בדיקות תקינות וניקוי	יח'	6.00	₪ 450.00	₪ 2,700.00

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.010.0005	<p>אספקה והתקנה של דלת כניסה דו-כנפית למוסדות, במידות גמר כ- 200×200 ס"מ, כולל:</p> <p>כנף קבועה וכנף פעילה, עשויות פלדה מגולוונת בעובי 1.5-2 מ"מ, עם מילוי פנימי מבודד (צמר סלעים / פוליאוריתן).</p> <p>ציפוי צבע אפוקסי בתנור בגוון לבחירת המזמין.</p> <p>ידית בהלה (Panic Bar) תקנית בכנף הפעילה, לפי תקן ישראלי 1212, כולל מנגנון נעילה חיצוני עם מפתח.</p> <p>משקוף פלדה מלא מגולוון, כולל עוגני חיבור לקיר בלוקים/בטון ומילוי טיט.</p> <p>צירים תקניים עם פין פירוק, גומיות איטום היקפיות.</p> <p>כל האביזרים, הברגים, אטמים, עבודת התקנה, כיוון וניקוי.</p> <p>המחיר יכול מחזיר שמן עילי תקני וגלגל שינוע בתחתית הדלת</p> <p>המחיר כולל פירוק דלת קיימת ישנה.</p>	יח'	1.00	₪ 9,000.00	₪ 9,000.00
01.06.010.0006	פירוק דלתות כולל פינוי לאתר פסולת מורשה.	יח'	6.00	₪ 600.00	₪ 3,600.00
	סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית				₪ 29,800.00
01.06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
01.06.020.0020	<p>יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות עם טריקה שקטה, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים</p>	קומפ	1.00	₪ 5,000.00	₪ 5,000.00
01.06.020.0021	פירוק מטבח קומפלט כולל ארונות, שיש, חיפויים, כוור, פינוי לאתר מורשה	יח'	1.00	₪ 2,000.00	₪ 2,000.00
01.06.020.0022	המחיר כולל: ידיות אינטגרליות משולבות מפרופיל אלומיניום טבעי למגירות ודלתות מטבח				

חזרי ספה 2025
עבודות - חזרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				₪ 7,000.00
01.06.055	מאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק				
	סה"כ למאחזי יד ופסי הגנה מפלדה, עץ, אלומיניום ופלסטיק				₪ 0.00
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				₪ 45,300.00
01.07	מתקני תברואה				
01.07.041	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
01.07.041.0081	נגיש- אסלת נכים מחרס לבן דגם "ברקת" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונובלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ דגם "חרמון" או ש"ע	יח'	1.00	₪ 3,000.00	₪ 3,000.00
	סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				₪ 3,000.00
01.07.042	כיורים				
01.07.042.0001	הערות: 1. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, ספחים, זויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים וקונזולות תמיכה. 2. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 3. המחירים אינם כוללים ברזי ניל אשר נמדדים ביחד עם הסוללות בתת פרק 07.045 4. ציוד מפלב"מ (נירוסטה) למטבחים - ראה פרק 31 - ציוד מטבחים ציבוריים. 5. פנל חיזוק פנימי להרכבת כיור בקיר גבס - ראה סעיף 22.011.3110.				
01.07.042.0002	כיור חרס 60 ס"מ מותאם לנכים כולל ברז מיקסר וסיפון	יח'	1.00	₪ 1,000.00	₪ 1,000.00

חזרי ספה 2025
עבודות - חזרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.042.0003	אספקה והתקנה של ברז מיקסר ידית ארוכה לכיור נגיש, כולל חיבורי מים קרים וחמים, עוגני קיבוע, בדיקות לחץ ותקינות, ופינוי פסולת.	יח'	1.00	₪ 400.00	₪ 400.00
01.07.042.0311	כיור מטבח מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע	יח'	1.00	₪ 2,200.00	₪ 2,200.00
	סה"כ לכיורים				₪ 3,600.00
01.07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
01.07.046.0003	הערות: 1. תמיכות למשטחי שיש בקירות גבס - ראה סעיף 22.011.3130. 2. במשטחי שיש (אבן) או במשטחים מוצקים אקריליים, יחידת אורך ראשונה הקטנה ממטר תחושב לפי 1 מטר.				
01.07.046.0051	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 4 - טבעית) דגם 1001, 1002 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מ'	2.50	₪ 1,940.00	₪ 4,850.00
	סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				₪ 4,850.00
01.07.084	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				
01.07.084.0001	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה 2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר 2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס 2", רב שימושי עם מצמד 2", ברז כדורי 1", חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	יח'	1.00	₪ 2,090.00	₪ 2,090.00
	סה"כ לעמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				₪ 2,090.00
	סה"כ למתקני תברואה				₪ 13,540.00
01.08	מתקני חשמל				

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.004	גופי תאורה				
01.08.004.0001	החלפת גוף תאורה קיים בגוף LED צמוד תקרה בהספק 24W כולל פירוק, התקנה וחיבור הגוף תאורה בגודל 60*60 ס"מ	יח'	15.00	₪ 250.00	₪ 3,750.00
	סה"כ לגופי תאורה				₪ 3,750.00
01.08.013	מיזוג אויר				
01.08.013.0001	אספקה והתקנת מזגן אלקטרה אינוונטר 170 (1.25. כ"ס) או שווה ערך כולל צנרת עד 5 מ"א	יח'	2.00	₪ 2,500.00	₪ 5,000.00
01.08.013.0002	פירוק מזגן עילי (יחידת מאייד + מעבה), כולל ניתוק חשמל, ניתוק צנרת נחושת וניקוז, פירוק אביזרי קיבוע, פינוי אתר העבודה וניקוי.	יח'	1.00	₪ 1,000.00	₪ 1,000.00
01.08.013.0003	אספקה והתקנה של מזגן עילי מפוצל בהספק 2.5 כ"ס	יח'	1.00	₪ 5,000.00	₪ 5,000.00
	סה"כ למיזוג אויר				₪ 11,000.00
01.08.069	שנאי פיקוד, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה				
01.08.069.0531	יחידה לחיסכון באנרגיה לתאורה ומיזוג אויר, להתקנת עה"ט או תה"ט, היחידה כוללת כניסת פיקוד שבת, משעון שבת מרכזי או ממערכת בקרה מרכזית דגם EN-REL-2021 דוגמת "אנלטק" בע"מ או ש"ע	יח'	10.00	₪ 600.00	₪ 6,000.00
	סה"כ לשנאי פיקוד, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה				₪ 6,000.00
	סה"כ למתקני חשמל				₪ 20,750.00
01.09	אינסטלציה				

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.09.0001	אספקה, התקנה ובדיקה של מערכת אינסטלציה מלאה לחדר שירותים, הכוללת: נקודת מים קרים וחמים לכיור (כולל צנרת SP או PEX בקוטר 1/2"). נקודת מים לאסלה, כולל ברז ניתוק. מערכת ניקוז – צנרת PVC בקוטר 50 מ"מ לכיור ו-100 מ"מ לאסלה, כולל אביזרי חיבור, ברך, מחבר גמיש, אטמים וגומיות. חיבור לכלל מערכת הביוב הראשית. בדיקה סופית של תקינות זרימה, אטימות ולחץ.	קומפ	4.00	₪ 3,000.00	₪ 12,000.00
01.09.001	אביזרים נלווים לשירותים נגשים				
01.09.001.0001	אספקה והתקנת מתקן נייר טואלט כפול מנירוסטה/פלסטי קשיח, כולל עוגני קיבוע לקיר	יח'	1.00	₪ 180.00	₪ 180.00
01.09.001.0002	אספקה והתקנת מתקן סבון קיר עם מנגנון לחיצה/שפופרת, כולל אביזרי חיבור וקיבוע	יח'	1.00	₪ 160.00	₪ 160.00
01.09.001.0003	אספקה והתקנת מתקן נייר לניגוב ידיים, פלסטי קשיח/נירוסטה, כולל קיבוע לקיר	יח'	1.00	₪ 250.00	₪ 250.00
01.09.001.0004	אספקה והתקנת מראה בטיחותית 90x60 ס"מ מותאמת לנגישות, עם אפשרות הטיה.	יח'	1.00	₪ 350.00	₪ 350.00
	סה"כ לאביזרים נלווים לשירותים נגשים			₪ 940.00	
	סה"כ לאינסטלציה				₪ 12,940.00
01.10	עבודות ריצוף וחיפוי				
01.10.002	ריצוף חוץ				
01.10.002.0001	התאמת ריצוף בשיפוע נגיש תקני. העבודה כוללת פירוק ריצוף ומילוי בחומר יסוד. (מצעים מהודקים ובטון והתאמת השיפוע למדרגת כניסה קיימת)	קומפ	1.00	₪ 2,500.00	₪ 2,500.00

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לריצוף חוץ				₪ 2,500.00
01.10.050	חיפוי קירות				
01.10.050.0005	הערות: 1. טבלת ריכוז קבוצות אריחי חיפוי - ראה קובץ מצורף בנספחים של עלויות הבניה. 2. מחירי חיפוי באריחי גרניט פורצלן, קרמיקה שלהלן כוללים רובה צמנטית אקרילית. 3. חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה - ראה תת פרק 14.050. 4. חיפוי קירות באריחי קרמיקה כולל שכבת הרבצה, כמתואר במפרט הכללי פרק 10 סעיף 10065. 5. עבור תוספת למוסף אטימה באזורים רטובים - ראה סעיף 10.050.0160. 6. תוספות לעבודות חיפוי - ראה תת פרק 10.094. 7. תוספת לחיפוי קירות עבור חומר דוחה מים (סילר) מסוג סיקה - ראה סעיף 14.070.0200.				
01.10.050.9005	פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הדבק ושכבת הטיח מהקיר	מ"ר	50.00	₪ 80.00	₪ 4,000.00
01.10.050.9006	אספקה והתקנה של חיפוי קרמיקה לקירות חדר שירותים נגישים באריחי קרמיקה/פורצלן בגודל 60×30 ס"מ או 40×25 ס"מ, עד גובה 2.10 מ', כולל חומרי הדבקה, רובה אטימה (מומלץ רובה אפוקסית), חיתוכים וגמר מושלם	מ"ר	50.00	₪ 300.00	₪ 15,000.00
01.10.050.9007	אספקה והתקנה של ריצוף מסוג קרמיקה כולל: אריחי קרמיקה במידות כפי שייבחרו (כולל חיתוך, התאמה) תשתית - יישור מצע בטון/טיט, ניקוי והכנה להדבקה הדבקה דקורטיבית, מילוי רובה תקני, גימור סופי, פינוי פסולת העבודה תבוצע בהתאם למפרט הקבלן ולתקנים.	מ"ר	120.00	₪ 300.00	₪ 36,000.00
01.10.050.9008	הדבקת פאנלים כדוגמת הריצוף הקיים	מ"א	70.00	₪ 40.00	₪ 2,800.00
	סה"כ לחיפוי קירות				₪ 57,800.00
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				₪ 60,300.00
01.11	עבודות צביעה				

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.11.001	עבודות צביעה				
01.11.001.0015	5. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות צביעה.				
	סה"כ לעבודות צביעה				0.00 ₪
01.11.011	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
01.11.011.0200	ביצוע צביעה פנימית בקירות תקרות וטיח, כולל: ניקוי, שפכטל, ליטוש ויישור פני הקיר לפי הצורך. מריחת שכבת יסוד (בונדרול). שתי שכבות צבע אקרילי איכותי מסוג "סופר קריל 2000" מתוצרת טמבור או שווה ערך. העבודה תבוצע בהתאם למפרט היצרן ולתקני ישראל. כולל חומר, עבודה, כלים, הגנה על משטחים ופינוי פסולת.	מ"ר	240.00	35.00 ₪	8,400.00 ₪
	סה"כ לצבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				8,400.00 ₪
	סה"כ לעבודות צביעה				8,400.00 ₪
01.20	תקרה אקוסטית				

חזרי ספה 2025
עבודות - חזרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.20.0001	<p>– פירוק קיים של לוחות תקרה אקוסטית בגודל 60×60 ס"מ כולל אביזרי תלייה ותשתית אם נדרש.</p> <p>– אספקה והתקנה של לוחות תקרה אקוסטית חדשים, גודל 60×60 ס"מ,</p> <p>– כולל כל אביזרי התקנה (פרופילים, תליות, כוונן גובה, התאמה לתשתיות קיימות כגון תאורה/מיזוג).</p> <p>– גימור סופי נקי, בדיקת יישור, התאמת מרווחים בין הלוחות כסטנדרט, ניקיון אחר ביצוע.</p> <p>הערות מיוחדות:</p> <p>– אם קיימת דרישה לתשתית נוספת (בידוד, גישה לתשתיות מעל התקרה וכו') יש להוסיף סעיף נפרד.</p> <p>– העבודה תבוצע בשעות רגילות, ללא חריגות אך יש לקחת בחשבון גובה עבודה או גישה מיוחדת.</p> <p>– המחיר כולל פינוי פסולת ו/או טיפול בלוחות הקיימים (אם ידרש) – יש לאשר מראש האם לוחות הקיימים יהוו פסולת רגילה או חומרים מיוחדים.</p> <p>– עמידה בתקני אש/אקוסטיקה כפי שיידרש במפרט (למשל חובה למ"ד/כיתה) – אם יש דרישות מחמירות יותר, המחיר יתכן וישתנה.</p> <p>- הלוחות יוחלפו ביחידות לפי הוראת המפקח</p>	מ"ר	20.00	₪ 100.00	₪ 2,000.00
	סה"כ לתקרה אקוסטית				₪ 2,000.00
02	מועדון לחבר				
02.05	עבודות איטום				
	סה"כ לעבודות איטום				₪ 0.00
02.06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
02.06.010	דלתות עץ, פולימר וזכוכית				
02.06.010.0001	<p>פירוק זכוכית קיימת בדלת כניסה והחלפתה ב־זכוכית רבודה 3+3 חלבית (שכבות זכוכית מחוברות ביריעת PVB), במידות 200×100 ס"מ, כולל פינוי זכוכית ישנה, התקנה במסגרת קיימת, חומרי איטום וסיליקון, ניקוי אתר ובדיקת תקינות.</p>	מ"ר	1.00	₪ 520.00	₪ 520.00
	סה"כ לדלתות עץ, פולימר וזכוכית				₪ 520.00
02.06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				

חזרי ספה 2025
עבודות - חזרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.06.020.0020	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ' במידות 200/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, סוקל תחתון סנדוויץ'. הארון כולל: 4 מגירות עם טריקה שקטה, 4 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים	קומפ	1.00	₪ 5,000.00	₪ 5,000.00
02.06.020.0021	פירוק מטבח קומפלט כולל ארונות, שיש, חיפויים, כיור, פינוי לאתר מורשה	יח'	1.00	₪ 2,000.00	₪ 2,000.00
02.06.020.0022	המחיר כולל: ידיות אינטגרליות משולבות מפרופיל אלומיניום טבעי למגירות ודלתות מטבח				
02.06.020.0110	יחידת ארון מטבח עליון עשוי סנדוויץ' במידות 200/30/60 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, הארון כולל: 5 דלתות פתיחה רגילה, 4 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	קומפ	1.00	₪ 4,220.00	₪ 4,220.00
	סה"כ לארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				₪ 11,220.00
	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				₪ 11,740.00
02.07	מתקני תברואה				
02.07.042	כיורים				
02.07.042.0001	הערות: 1. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, ספחים, זויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים וקונזולות תמיכה. 2. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 3. המחירים אינם כוללים ברזי ניל אשר נמדדים ביחד עם הסוללות בתת פרק 07.045 4. ציוד מפלב"מ (נירוסטה) למטבחים - ראה פרק 31 - ציוד מטבחים ציבוריים. 5. פנל חיזוק פנימי להרכבת כיור בקיר גבס - ראה סעיף 22.011.3110.				
02.07.042.0311	אספקה והתקנת כיור מטבח מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ, דגם "גלדור" או ש"ע	יח'	1.00	₪ 2,200.00	₪ 2,200.00

חזרי ספה 2025
עבודות - חזרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לכיורים				₪ 2,200.00
02.07.046	משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				
02.07.046.0003	הערות: 1. תמיכות למשטחי שיש בקירות גבס - ראה סעיף 22.011.3130. 2. במשטחי שיש (אבן) או במשטחים מוצקים אקריליים, יחידת אורך ראשונה הקטנה ממטר תחושב לפי 1 מטר.				
02.07.046.0051	משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 4 - טבעית) דגם 1001, 1002 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור סטנדרטי במידות 40/60 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	מ'	2.00	₪ 1,940.00	₪ 3,880.00
	סה"כ למשטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים				₪ 3,880.00
	סה"כ למתקני תברואה				₪ 6,080.00
02.08	מתקני חשמל				
02.08.001	עבודות חשמל				
02.08.001.0001	פירוק נקודת חשמל/מאור קיימת המותקנת על הטיח, כולל ניתוק חיווט, פירוק אביזרי חשמל, פינוי פסולת והחזרת מצב לקדמותו במידת הצורך	קומפ	10.00	₪ 100.00	₪ 1,000.00

חזרי ספה 2025
עבודות - חזרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.08.001.0002	אספקה והתקנה של נקודת חשמל חד-פאזית בקיר בלוקים, כולל: חציבה בקיר בלוקים לצורך השחלת צנרת 20 Ø מ"מ, השחלת מוליכים 2.5x3 מ"מ ² , התקנת קופסת אברז עם מכסה, חיבור ללוח חשמל קיים, גמר טיח ותיקון חציבה כוול שקע עם 4 חיבורים (כניסות ויציאות של שקעים)	יח'	10.00	₪ 400.00	₪ 4,000.00
	סה"כ לעבודות חשמל				₪ 5,000.00
02.08.013	מיזוג אויר				
02.08.013.0002	פירוק מזגן עילי (יחידת מאייד + מעבה), כולל ניתוק חשמל, ניתוק צנרת נחושת וניקוז, פירוק אביזרי קיבוע, פינוי אתר העבודה וניקוי.	יח'	1.00	₪ 1,000.00	₪ 1,000.00
02.08.013.0003	אספקה והתקנה של מזגן עילי מפוצל בהספק 2.5 כ"ס	יח'	1.00	₪ 5,000.00	₪ 5,000.00
02.08.013.0004	אספקה והתקנת מזגן אלקטרה אינוונטר 170 (1.25. כ"ס) או שווה ערך כולל צנרת עד 5 מ"א	יח'	2,500.00	₪ 1.00	₪ 2,500.00
	סה"כ למיזוג אויר				₪ 8,500.00
	סה"כ למתקני חשמל				₪ 13,500.00
02.10	עבודות ריצוף וחיפוי				
02.10.050	חיפוי קירות				

חזרי ספה 2025
עבודות - חזרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.10.050.0005	הערות: 1. טבלת ריכוז קבוצות אריחי חיפוי - ראה קובץ מצורף בנספחים של עלויות הבניה. 2. מחירי חיפוי באריחי גרניט פורצלן, קרמיקה שלהלן כוללים רובה צמנטית אקרילית. 3. חיפוי קירות בלוחות אבן נסורה - ראה תת פרק 14.050. 4. חיפוי קירות באריחי קרמיקה כולל שכבת הרבצה, כמתואר במפרט הכללי פרק 10 סעיף 10065. 5. עבור תוספת למוסף אטימה באזורים רטובים - ראה סעיף 10.050.0160. 6. תוספות לעבודות חיפוי - ראה תת פרק 10.094. 7. תוספת לחיפוי קירות עבור חומר דוחה מים (סילר) מסוג סיקה - ראה סעיף 14.070.0200.				
02.10.050.0006	אספקה והתקנה של ריצוף מסוג קרמיקה כולל: אריחי קרמיקה במידות כפי שייבחרו (כולל חיתוך, התאמה) תשתית – יישור מצע בטון/טיט, ניקוי והכנה להדבקה הדבקה דקורטיבית, מילוי רובה תקני, גימור סופי, פינוי פסולת העבודה תבוצע בהתאם למפרט הקבלן ולתקנים.	מ"ר	120.00	₪ 300.00	₪ 36,000.00
02.10.050.0007	הדבקת פאנלים כדוגמת הריצוף הקיים	מ"א	70.00	₪ 35.00	₪ 2,450.00
	סה"כ לחיפוי קירות				₪ 38,450.00
	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				₪ 38,450.00
02.11	עבודות צביעה				
02.11.001	עבודות צביעה				
02.11.001.0015	5. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן עבודות צביעה.				

חזרי ספח 2025
עבודות - חזרי ספח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.11.001.0016	ביצוע צביעה פנימית בקירות תקרות וטיח, כולל: ניקוי, שפכטל, ליטוש ויישור פני הקיר לפי הצורך. מריחת שכבת יסוד (בונדרול). שתי שכבות צבע אקרילי איכותי מסוג "סופר קריל 2000" מתוצרת טמבור או שווה ערך. העבודה תבוצע בהתאם למפרט היצרן ולתקני ישראל. כולל חומר, עבודה, כלים, הגנה על משטחים ופינוי פסולת.	מ"ר	200.00	₪ 35.00	₪ 7,000.00
	סה"כ לעבודות צביעה				₪ 7,000.00
	סה"כ לעבודות צביעה				₪ 7,000.00
02.12	עבודות אלומיניום				
02.12.067	רשתות גלילה ורשתות יתושים				
02.12.067.0001	הערה: תשלום מינימלי לפי 0.6 מ"ר.				
02.12.067.0250	רשת יתושים "קליל חדשה" מפברגלס, עבור חלון הזזה (הרשת על חצי הפתח), לרבות גלגלונים, מותקנת על מסילה קיימת במשקוף החלון, בשטח מעל 0.6 מ"ר ועד 1.0 מ"ר. המדידה לפי שטח הרשת	מ"ר	1.00	₪ 500.00	₪ 500.00
02.12.067.0251	אספקה והתקנה של חלון אלומיניום עם רשת, במידות 80×80 ס"מ, כולל פרופיל קליל/בלגי לפי מפרט, רשת ניילון/אלומיניום מתוחה במסגרת, קיבועים, אביזרי פתיחה, איטום סיליקון ובדיקת תקינות.	קומפ	2.00	₪ 1,500.00	₪ 3,000.00
	סה"כ לרשתות גלילה ורשתות יתושים				₪ 3,500.00
	סה"כ לעבודות אלומיניום				₪ 3,500.00
02.20	תקרה אקוסטית				

חדרי ספה 2025
עבודות - חדרי ספה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.20.0001	<p>– פירוק קיים של לוחות תקרה אקוסטית בגודל 60×60 ס"מ כולל אביזרי תלייה ותשתית אם נדרש.</p> <p>– אספקה והתקנה של לוחות תקרה אקוסטית חדשים, גודל 60×60 ס"מ,</p> <p>– כולל כל אביזרי התקנה (פרופילים, תליות, כוונן גובה, התאמה לתשתיות קיימות כגון תאורה/מיזוג).</p> <p>– גימור סופי נקי, בדיקת יישור, התאמת מרווחים בין הלוחות כסטנדרט, ניקיון אחר ביצוע.</p> <p>הערות מיוחדות:</p> <p>– אם קיימת דרישה לתשתית נוספת (בידוד, גישה לתשתיות מעל התקרה וכו') יש להוסיף סעיף נפרד.</p> <p>– העבודה תבוצע בשעות רגילות, ללא חריגות אך יש לקחת בחשבון גובה עבודה או גישה מיוחדת.</p> <p>– המחיר כולל פינוי פסולת ו/או טיפול בלוחות הקיימים (אם ידרש) – יש לאשר מראש האם לוחות הקיימים יהוו פסולת רגילה או חומרים מיוחדים.</p> <p>– עמידה בתקני אש/אקוסטיקה כפי שיידרש במפרט (למשל חובה למ"ד/כיתה) – אם יש דרישות מחמירות יותר, המחיר יתכן וישתנה.</p> <p>- הלוחות יוחלפו ביחידות לפי הוראת המפקח</p>	יח'	8.00	₪ 100.00	₪ 800.00
	סה"כ לתקרה אקוסטית				₪ 800.00

חדרי ספח 2025
עבודות - חדרי ספח

סה"כ לעבודות - חדרי ספח	
	<u>סה"כ לעבודות - חדרי ספח</u>
₪ 173,630.00	01 מועדון נוער
₪ 81,070.00	02 מועדון לחבר
₪ 254,700.00	סה"כ עלות
₪ 45,846.00	מע"מ בשיעור 18%
₪ 300,546.00	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות