



**מענה לשאלות מכרז פומבי 11-03/2025 פיתוח תשתיות מגרש 102A - מחנה זמני עיר אבות**

מס"ד	מסמך	סעיף	שאלה/הערה	תשובה
1	פרק 40.001	סעיף 0070 - מדרגות נגישות	המחירים במכרז אינם תואמים למחירון משהב"ש 2024 מדרגות נגישות - מחיר במכרז : 284.99 ש"ח. מחיר במחירון משהב"ש : 303 ₪	מחירים מעודכנים לפי משב"ש
2	פרק 40.001	סעיף 0180 ריצוף באבנים משתלבות עובי 6	מחיר במכרז : 80.92 ש"ח. מחיר במחירון משהב"ש : 103 ש"ח	מחירים מעודכנים לפי משב"ש
3	פרק 40.001	סעיף 0700 אבן גן	מחיר במכרז : 51.73 ש"ח. מחיר במחירון משהב"ש : 90 ש"ח	מחירים מעודכנים לפי משב"ש
4	כללי במסמכי המכרז		בנוסף, לא נכללה תוספת עבור אזור ערבה.	תספת ערבה כמקובל בדקל
5	כללי במסמכי המכרז		בסיור ובתכנויות קיימים אזורים לשימור - בהם נדרש גידור בגדר איסכורית. מי ישא בעלויות הגידור	נדרשת גדר סימון כתומה תחזוקה "שטח סטרילי"
6	תכנויות חשמל		א. לא לפרט לגבי עמודי תאורה בכביש הראשי - עד איזה שלב ביצוע? (לפני יסודות / עד יסודות/ כולל עמודים ופנסים וכו')	מלא לפי תכנויות חשמל במכרז
7	תכנויות חשמל		ב. עמודי התאורה בשכונה - האם קיים פיצול בין אזור המבנים ליתר השכונה? במידה וכן, עד איזה שלב ביצוע בכל אזור?	מלא לפי תכנויות חשמל במכרז
8	כללי במסמכי המכרז		הוגדר שקבלן התשתיות הינו הקבלן הראשי בשטח, ומתחתיו יעבוד קבלן המבנים. האם ישנה תמורה עבור ניהול זה? ומהי מידת האחריות של הקבלן הראשי?	מידת האחריות מלאה, תשלום עבור הניהול יתווסף לחוזה שיחתם עם הקבלן הזוכה
9	גידור		הנחיות הועדה המקומית בצו תחילת עבודה	נדרש גידור בהתאם לתקנות חוק