

פיתוח וכבישים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	פיתוח				
01.02	פרק 02: עבודות בטון וקירות תומכים				
01.02.002	קירות תומכים וקירות גדר-בטון מזוין				
01.02.002.0010	קירות תומכים מבטון מזוין ב-30, ללא חיפוי אבן. כולל עבודות עפר, בטון רזה, יסוד, נקזים, תפרים, זיון הקיר, מילוי גרנולרי בגב הקיר וכל העבודות החומרים הדרושים לצורך ביצוע הקיר בשלמות כמפורט בתכניות. *קיר בטון חשוף בדופן המדרגות בגובה 20 ס"מ מפני המדרגה - סה"כ 6 מ"ק *קיר בטון מעבר שיפועי- סה"כ 6 מ"ק	מ"ק	12.00	1,555.39	18,664.68
	סה"כ לקירות תומכים וקירות גדר-בטון מזוין				18,664.68
	סה"כ לפרק 02: עבודות בטון וקירות תומכים				18,664.68
01.40	פיתוח האתר				
01.40.001	ריצוף שבילים, מדרכות				
01.40.001.0070	מדרגות נגישות דוגמת מדרגה גושנית מישושית מק"ט 1552515 תוצרת איטונג או מדרגה נגישה מק"ט 4017 תוצרת אקרשטיין או MA 8 תוצרת וולפמן או ש"ע בגוון כלשהו לרבות, גימור אקרסטון/כורכרית בעיבוד כלשהו. (*מדרגות טרומיות בכניסה למבנים + במעבר לכיוון החניות)	מ'	112.00	284.99	31,918.88
01.40.001.0180	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס אפור, מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או ש"ע לפי תכנית. *ריצוף שבילים-2,300 מ"ר *ריצוף מדרכה-150 מ"ר *ריצוף עמדות מחזור - 137 מ"ר *ריצוף מעבר שיפועי 27-מ"ר	מ"ר	2,615.00	80.92	211,605.80
01.40.001.0230	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, בגוונים לרבות לבן מסוג "טרנטו מסותת" או ש"ע, לפי תכנית. (* אבן טרנטו/טבעון במידות 10/12.5/6 בגוון שחור בגמר מסותת) *ריצוף רצועות הנגשה בשבילים -900 מ"ר *ריצוף רצועת הנגשה במדרכה -40 מ"ר	מ"ר	940.00	193.00	181,420.00
01.40.001.0700	אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. המחיר כולל יסוד משענת בטון. * שבילים-2,550 מ"ר *מדרכה-146 מ"ר * עמדות מחזור - 85 מ'	מ'	2,920.00	51.73	151,051.60
	סה"כ לריצוף שבילים, מדרכות				575,996.28
	סה"כ לפיתוח האתר				575,996.28
01.41	עבודות גיבון והשקיה				
01.41.002	עבודות השקיה				

פיתוח וכבישים

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.41.002.0195	שרוול פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 6.	מ'	150.00	29.93	4,489.50
	סה"כ לעבודות השקיה				4,489.50
	סה"כ לעבודות גיבון והשקיה				4,489.50
01.44	גדרות ומעקות מפרופילי פלדה				
01.44.001	גדרות ומעקות מפרופילי פלדה				
01.44.001.0010	מעקה בטיחות ממתכת פלדה מגולוונת וצבועה בתנור גובה 110 ס"מ עד 120 ס"מ, כולל עיגון וביטון לקרקע או לקירות. (*מעקה בטיחות במדרגות, כאשר יש מעל 3 מדרגות)	מ'	31.00	368.80	11,432.80
01.44.001.0080	מאחז יד מצינור מגולוון בקוטר 40 מ"מ, מגולוון וצבוע בתנור, כולל עמודים אנכיים כל 1.5 מ' לכל היותר, עיגון וביטון בקרקע או חיבור לקירות לפי פרט. (*מאחזייד במדרגות בכניסה למבנים ובמדרגות גישה לחניות)	מ'	38.00	190.06	7,222.28
01.44.001.0110	גדר רשת בגובה 2.0 מ' מעל פני קרקע כולל עמודים מצינורות מגולוונים בקוטר 2" כל 2 מ', רשת מגולוונת 50/50 מ"מ, וכל החיזוקים הנדרשים לרבות יסודות. (* גדר רשת לחסימת גישה לנחל בהתאם לדרישת רשות ניקוז)	מ'	80.00	102.30	8,184.00
	סה"כ לגדרות ומעקות מפרופילי פלדה				26,839.08
	סה"כ לגדרות ומעקות מפרופילי פלדה				26,839.08
01.51	עבודות עפר, כבישים ופיתוח				
01.51.002	עבודות עפר				
01.51.002.0180	יישור והידוק מבוקר של שטחים לגובה של עד 40 ס"מ בחפירה ו/או מילוי בשכבות (חומר המילוי כלול במחיר היח'). (*עבודות עפר בשטח השבילים והמדרכה - מילוי, ישור, דיקור וכיו"ב)	מ"ר	3,800.00	7.48	28,424.00
01.51.002.0260	טיפול בחומר חפור/חצוב, לצורך שימוש חוזר כמילוי באתר, כולל מיון וניפוי, גריסה, הפרדת הפסולת (אם ישנה) והתאמתו לחומר נברר, או לדרישת המפרט המיוחד, לרבות איחסון, העמסתו, הובלתו משטחי החפירה/גריסה לאזורי המילוי, פיזור והידוק מבוקר לפי המפרט הכללי בשכבות בעובי עד 20 ס"מ. ישולם לפי מ"ק מילוי מהודק בשטח. (*טיפול ושיקום השטח המופר באמצעות החזרת מילוי בעובי 10 ס"מ מתוצרי החישוף, בהתאם להנחיות המפרט)	מ"ק	802.00	22.44	17,996.88
	סה"כ לעבודות עפר				46,420.88
01.51.003	מצעים ומילוי מובא				

פיתוח וכבישים

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
146,320.02	130.41	1,122.00	מ"ק	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטון. (*מצע מהודק תחת שבילים ומדרכה בעובי 30 ס"מ)	01.51.003.0010
146,320.02				סה"כ למצעים ומילוי מובא	
				עבודות תיעול וניקוז	01.51.006
23,706.00	197.55	120.00	מ"ר	ריצוף אבן לניקוז (ריפ - ראפ). (*מעביר מים)	01.51.006.0820
23,706.00				סה"כ לעבודות תיעול וניקוז	
216,446.90				סה"כ לעבודות עפר, כבישים ופיתוח	
				חריגים	01.90
68,250.00	650.00	105.00	מ"ר	גדר מפח מנוקב בעובי 2-3 מ"מ לרבות עיגון למשטח בטון, אביזרים שונים הנדרשים לחיבור, גיליון וצביעה בתנור. כולל שלד פלדה מפרופילים 60/60/4 כולל חיתוך דוגמא בלייזר ע"פ התכנית והפרטים. (*מסתור עמדת מחזור)	01.90.0010
19,800.00	600.00	33.00	מ"ר	קירוי בלוחות פי.וי.סי palight תוצרת פלרם או ש"ע, כולל מבנה מפרופילי פלדה 60/60/4 מגלוונים וצבועים וכל המחברים והחלקים הדרושים ע"פ הנחיות היצרן וע"פ התכנית והפרטים. (*קירוי קרטוניה-עמדת מחזור)	01.90.0020
18,000.00	3,000.00	6.00	מ'	תעלת ניקוז ותקשורת תוצרת אקרשטיין או ש"ע. ברוחב 50 ס"מ, גובה 47 ס"מ, אורך 150 ס"מ, עובי דופן 15 ס"מ. (מידות פנים) (*מעביר מים)	01.90.0030
106,050.00				סה"כ לחריגים	
				כבישים	02
				פיתוח נופי	02.40
				ריצוף באבנים משתלבות	02.40.053
355,100.00	106.00	3,350.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור	02.40.053.0310
355,100.00				סה"כ לריצוף באבנים משתלבות	
				אבני שפה וגן, אבני תיחום	02.40.054
158,400.00	132.00	1,200.00	מ'	אבן שפה במידות 25/25/50 ס"מ דגם "רמות משופעת", לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	02.40.054.0035
18,750.00	75.00	250.00	מ'	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	02.40.054.0600

פיתוח וכבישים

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
177,150.00				סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום	
532,250.00				סה"כ לפיתוח נופי	
				סלילת כבישים ורחבות	02.51
				תמרורים, צביעה ואביזרי דרך	02.51.009
5,540.00	2.77	2,000.00	מ'	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	02.51.009.0010
744.84	186.21	4.00	יח'	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	02.51.009.0020
6,284.84				סה"כ לתמרורים, צביעה ואביזרי דרך	
				מצעים ותשתיות	02.51.030
187,000.00	170.00	1,100.00	מ"ק	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 500 מ"ק	02.51.030.0010
187,000.00				סה"כ למצעים ותשתיות	
193,284.84				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות	

פיתוח וכבישים

ריכוז תתי פרקים לפיתוח וכבישים

948,486.44	פיתוח	01
18,664.68	פרק 02: עבודות בטון וקירות תומכים	01.02
18,664.68	קירות תומכים וקירות גדר-בטון מזוין	01.02.002
575,996.28	פיתוח האתר	01.40
575,996.28	ריצוף שבילים, מדרכות	01.40.001
4,489.50	עבודות גינון והשקיה	01.41
4,489.50	עבודות השקיה	01.41.002
26,839.08	גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	01.44
26,839.08	גדרות ומעקות מפרופילי פלדה	01.44.001
216,446.90	עבודות עפר, כבישים ופיתוח	01.51
46,420.88	עבודות עפר	01.51.002
146,320.02	מצעים ומילוי מובא	01.51.003
23,706.00	עבודות תיעול וניקוז	01.51.006
106,050.00	חריגים	01.90
725,534.84	כבישים	02
532,250.00	פיתוח נופי	02.40
355,100.00	ריצוף באבנים משתלבות	02.40.053
177,150.00	אבני שפה וגן, אבני תיחום	02.40.054
193,284.84	סלילת כבישים ורחבות	02.51
6,284.84	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך	02.51.009
187,000.00	מצעים ותשתיות	02.51.030
1,674,021.28	סה"כ	
	סה"כ לפיתוח וכבישים	
	סה"כ לפיתוח וכבישים	
948,486.44	פיתוח	01
725,534.84	כבישים	02

סה"כ לפיתוח וכבישים

1,674,021.28

סה"כ עלות

301,323.83

מע"מ בשיעור 18%

1,975,345.11

סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות