



פרוטוקול מליאה מספר 06 מתאריך 15.07.2024

משתתפים: מאיר צור, רבקי אופיר, גל מור, ערן אמיתי, אודי בר, שאולי גוטמן, אמיר גרטי, יותם גינת.
נוכחים: עינב דורי, רינה פרץ גל, אייל גמליאל, מירב שלו, אילת ביגר, נויה ברנס, עו"ד רועי פטריק.
רשמה: עינב דורי

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. הצגת מחלקת חינוך- מוזמנת מירב שלו.
3. שיפוצי קיץ במערכת החינוך בקשה לתקצוב.
4. אישור פרוטוקול מליאה מס' 70 (5 במספור המעודכן) מיום 17.06.2024.
5. הצגת דוחות כספיים מרכז קהילה ערבה לשנת 2023- מוזמנות אילת ביגר ונויה ברנס.
6. אישור פרוטוקול וועדה לענייני ביקורת מיום 16.06.2024 והצגת דוח הביקורת של מבקר הפנים לשנת 2022- מוזמן מבקר המועצה איל גמליאל.
7. אישור השכרת דירות מגורים השייכות למועצה לתקופה של מעל 5 שנים.
8. אישור העלאת שכר דירה לדירות מועצה.
9. האצלת סמכויות לוועדים המקומיים.
10. אשרור מספור חדש לישיבות מליאות המועצה.
11. אישור החלטות ועדת הנחות מיום 01.07.2024.
12. אישור תב"רים.
13. מינוי "הממונה על הגביה" ו – "פקיד גביה" בהתאם לפקודת המיסים (גביה). מ.א הערבה התיכונה
14. אישור הדוח הכספי לרבעון 4 לשנת 2023 של המועצה
15. אישור דוח כספי סקור חצי שנתי לשנת 2023 של המועצה
16. אישור הדוח הכספי לרבעון הראשון לשנת 2024 של המועצה.
17. שונות

דיון והחלטות:

1. עדכוני ראש המועצה:
 - א. נערכה ישיבה ראשונה של אשכול נגב מזרחי לאחר הבחירות.
 - ב. קק"ל- התקיימה פגישה בקק"ל. ממתנינים לאישור עבור תקציב נוסף לשנת 2024, התוכניות אושרו והועברו לאישור תקציבי.
 - ג. שפוצי קיץ- אירוע גדול ומורכב. באחריות מנכ"לית המועצה לתכלל את הנושא.



- ד. מרכיבי בטחון- נערכה פגישה עם משרד הבטחון בנושא. כל הניהול הכספי יועבר לאחריות ותכלול המועצה.
- ה. ביום חמישי נערכה פגישה עם מפקד האוגדה. נערך דיון במליאה בנושא המצב הבטחוני וצרכי המועצה.
- ו. רכז איכות הסביבה- פורסם שוב מכרז שהסתיים ללא מועמדים מתאימים. מנהלת משאבי אנוש תפנה בבקשה להקלה בתנאי הסף ותדאג לפרסום מכרז נוסף.
- ז. המועצה פועלת לקידום חוק עזר לפסולת עודפת.
- ח. עופר גבעון הודיע על סיום עבודתו בחברה לפיתוח.
- ט. הופץ העץ הארגוני החדש של המועצה, המועצה תחל בעבודה על תוכנית החומש בקרוב. חברי המליאה ביקשו שהעץ הארגוני יובא בנושא לדיון במליאת המועצה הבאה.
2. מירב שלו מנהלת מחלקת חינוך הציגה את תכנית העבודה והחזון שלה למחלקת חינוך לשנים הבאות.
3. מנכ"לית המועצה הציגה את שיפוצי הקיץ המתוכננים לשנה הקרובה ואת הצרכים התקציביים הנדרשים. הוחלט פה אחד לאשר את תקציב שיפוצי הקיץ בסך של השתתפות הקרן לפיתוח בסכום של 661,000 ₪ , השתתפות מפעל הפיס בסכום של 604,331 ₪ סה"כ לתב"ר 1,265,331 ₪ . הוחלט לפתוח תב"ר ולאשר את עבודות שיפוצי הקיץ .
4. הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול מליאה 05 מתאריך 17.06.2024.
5. הוצג בפני חברי המליאה הדוח הכספי של מרכז קהילה ערבה לשנת 2023. ניתנו הבהרות ומענה לשאלות.
6. הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול הוועדה לענייני ביקורת של המועצה מיום 16.06.2024. כמו כן הוצג ונדון דוח הביקורת של נערך ע"י מבקר המועצה לשנת 2022.
7. בהתאם לסעיף 188 לפקודת העיריות הוחלט פה אחד לאשר השכרה של דירות מועצה לתקופה של מעל 5 שנים לכל הדירות המופיעות ברשימה המפורטת להלן. הבקשות יועברו לאישור משרד הפנים בהתאם לנוהל עשייה במקרקעין..

מס"ד	רחוב	מספר דירה	גוש/חלקה	שם השוכר	תאריך אכלוס
1	14	צין 14/2	39159 56	אלימלך אשר	06/09/2005
2	13	עומר 13/4	39158 9	אמסלם חדווה ורפי	01/06/2008
3	14	צין 14/11	39158 8	גבעוני אלעד ורחלי	01/10/2008
4	17	נטפים 17/14	39159 12	טורי נדב והדס	01/08/2011



		39158 6			
26/08/2013	שריקי אליהו		צין 14/7	14	5
19/08/2015	לוי רוזיאל וגליה	39160 35	הר משור 21/9	21	6
01/09/2015	אקסלבנט אליה וטטיאנה	39158 3	צין 14/1	14	7
01/09/2015	קדוש עדיאל ובתיה	39158 5	צין 14/5	14	8
01/01/2016	טוביה סטרייקר ובלינט דבורה	39160 36	הר משור 21/11	21	9
19/07/2016	קווקראנק שרה וניקולאס	39160 34	הר משור 21/7	21	10
01/03/2018	שמעון פחימה	39158 4	צין 14/3	14	11
28/08/2018	אדרי שלומי ומיכל	39158 39	גבים 11/5	11	12
01/09/2018	נתן ומריאנה משה	39158 11	עומר 13/8	13	13
01/07/2019	מינץ הדר ומרדכי	39159 חלק מ 69	צין 14/4	14	14
31/07/2019	ועקנין גבי	39158 10	עומר 13/6	13	15

8. הוחלט פה אחד להעלות את שכר הדירה בדירות מועצה החל משנת 2024. מאחר וחידוש החוזים הינו ביום 1/8/24 ונדרשת תקופת היערכות והתארגנות, תיערך העלאה ראשונית בסך של 500 ₪ לחודש שכ"ד החל מינואר 2025. החל מיום 1/8/25 שכה"ד יעמוד ע"ס של 3,000 ₪ לחודש. העלייה תכלול את כל דירות המועצה למעט מקרה חריג אחד שנדון ואושר בוועדת הנחות בהמלצת המחלקה לשירותים חברתיים. הוחלט להקים צוות שיבחן את נושא מכירת דירות המועצה לדיירים המעוניינים בכך.
9. הוחלט פה אחד לאשר פה אחד האצלת סמכויות לוועדים המקומיים עידן, חצבה, עין יהב, ספיר, צוקים, פארן על פי הנוסח שצורף לפרוטוקול זה.
10. הוחלט פה אחד לאשרר מספר חדש לשיבות מליאת המועצה לאחר הבחירות לרשויות המקומיות. לאחר הבחירות לרשויות המקומיות והחל משיבת מליאת המועצה ביום 31.03.2024 החלה לכהן מליאת מועצה חדשה. מספרי ישיבות המליאות המשיכו במספרים עוקבים לשיבות המליאה בקדנציה הקודמת. על כן במהלך ישיבת המליאה הנוכחית הוחלט לעדכן את מספרי ישיבות המליאה כדלקמן:



מספר מליאה מעודכן	מספר מליאה קודם
1	66
2	67
3	68
4	69
5	70

11. הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ועדת ההנחות מיום 01.07.2024.
12. הוחלט פה אחד לאשר את התב"רים הבאים:
 - א. תב"ר 1052- צמצום התרבות חתולים משוטטים השתתפות משרד החקלאות בסכום של 87,500 ₪.
 - ב. תב"ר 1054 מגונית ביישובים- השתתפות JNF בסכום של 740,000 ₪ (\$200,000), השתתפות הקרן לפיתוח בסכום של 207,074 ₪, השתתפות היישובים עידן, חצבה, עין יהב, צוקים, צופר, פארן בסכום של 34,512 ₪ כל אחד, סה"כ השתתפות היישובים 207,072 ₪. סה"כ לתב"ר 1,154,146 ₪.
 - ג. תב"ר 1057 – שיפוצי קיץ במערכת החינוך 2024- השתתפות הקרן לפיתוח בסכום של 661,000 ₪, השתתפות מפעל הפיס בסכום של 604,331 ₪ סה"כ לתב"ר 1,265,331 ₪.
13. הוחלט פה אחד למנות את חגית כלפון כ"פקיד גביה" על פי פקודות המיסים (גביה) ואת ענב דורי כ"ממונה על הגביה" על פי פקודת המיסים (גביה).
14. הוחלט פה אחד לאשר את הדוח הכספי לרבעון 4 לשנת 2023.
15. הוחלט פה אחד לאשר את הדוח הכספי הסקור החצי שנתי של שנת 2023.
16. הוחלט פה אחד לאשר את הדוח הכספי הרבעוני הראשון לשנת 2024.

חבר מליאה

ראש המועצה



האצלת סמכויות לוועד מקומי - עידן

מכח סמכותה לפי סעיף 63 (ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958 (להלן - "צו המועצות האזוריות"), מחליטה המועצה האזורית הערבה התיכונה להאציל לוועד מקומי עידן בתחומה את הסמכויות הבאות:

1. תחזוקת דרכים, כבישים, גינון, נוי, שטחי גינון ציבוריים ושצ"פים.
2. ניקיון שטח היישוב ודרכי הגישה אליו הכלולים בתחום הנהלתו של הוועד.
3. תאורת רחובות בתחום היישוב.
4. פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.
5. תחזוקה של שטחי ספורט ומגרשי משחקים, ושמירתם לפי התקן הישראלי המחייב כולל בריכות שחייה.
6. תחזוקה של מבני ציבור.
7. תברואה.
8. טיפול באתרי פסולת ביתית וחקלאית כולל מחזור.

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מילוי תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

בנוסף, יהיה הוועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הוועד המקומי.

המועצה מבהירה כי הוועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה.

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.



האצלת סמכויות לוועד מקומי - חצבה

מכח סמכותה לפי סעיף 63 (ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958 (להלן - "צו המועצות האזוריות"), מחליטה המועצה האזורית הערבה התיכונה להאציל לוועד מקומי חצבה בתחומה את הסמכויות הבאות:

1. תחזוקת דרכים, כבישים, גינון, נוי, שטחי גינון ציבוריים ושצ"פים.
2. ניקיון שטח היישוב ודרכי הגישה אליו הכלולים בתחום הנהלתו של הועד.
3. תאורת רחובות בתחום היישוב.
4. פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.
5. הפעלת גני ילדים ביישוב חצבה.
6. תחזוקה של שטחי ספורט ומגרשי משחקים, ושמירתם לפי התקן הישראלי המחייב כולל בריכות שחייה.
7. תחזוקה של מבני ציבור.
8. תברואה.
9. טיפול באתרי פסולת ביתית וחקלאית כולל מחזור.

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מימון תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

בנוסף, יהיה הועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הועד המקומי.

המועצה מבהירה כי הועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה.

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.



האצלת סמכויות לוועד מקומי - עין יהב

מכח סמכותה לפי סעיף 63 (ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958) להלן - "צו המועצות האזוריות", מחליטה המועצה האזורית הערבה התיכונה להאציל לוועד מקומי עין יהב בתחומה את הסמכויות הבאות :

1. תחזוקת דרכים, כבישים, גינות, נוי, שטחי גינון ציבוריים ושצ"פים.
2. ניקיון שטח היישוב ודרכי הגישה אליו הכלולים בתחום הנהלתו של הועד.
3. תאורת רחובות בתחום היישוב.
4. פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.
5. הפעלת גני ילדים ביישוב עין יהב.
6. תחזוקה של שטחי ספורט ומגרשי משחקים, ושמירתם לפי התקן הישראלי המחייב כולל בריכות שחייה.
7. תחזוקה של מבני ציבור.
8. תברואה.
9. טיפול באתרי פסולת ביתית וחקלאית כולל מחזור.

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מילוי תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

בנוסף, יהיה הועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הועד המקומי.

המועצה מבהירה כי הועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה.

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.



האצלת סמכויות לוועד מקומי - ספיר

מכח סמכותה לפי סעיף 63 (ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958) להלן - "צו המועצות האזוריות", מחליטה המועצה האזורית הערבה התיכונה להאציל לוועד מקומי ספיר בתחומה את הסמכויות הבאות :

פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מילוי תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

בנוסף, יהיה הוועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הוועד המקומי.

המועצה מבהירה כי הוועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה .

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.



האצלת סמכויות לוועד מקומי - צוקים

מכח סמכותה לפי סעיף 63 (ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958) להלן - "צו המועצות האזוריות", מחליטה המועצה האזורית הערבה התיכונה להאציל לוועד מקומי צוקים בתחומה את הסמכויות הבאות:

1. תחזוקת דרכים, כבישים, גינון, נוי, שטחי גינון ציבוריים ושצ"פים.
2. ניקיון שטח היישוב ודרכי הגישה אליו הכלולים בתחום הנהלתו של הועד.
3. תאורת רחובות בתחום היישוב.
4. פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.
5. תחזוקה של שטחי ספורט ומגרשי משחקים, ושמירתם לפי התקן הישראלי המחייב.
6. תחזוקה של מבני ציבור.
7. תברואה.
8. טיפול באתרי פסולת ביתית כולל מחזור.

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מילוי תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

בנוסף, יהיה הועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הועד המקומי.

המועצה מבהירה כי הועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה.

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.



האצלת סמכויות לוועד מקומי - פארן

מכח סמכותה לפי סעיף 63 (ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958) להלן - "צו המועצות האזוריות", מחליטה המועצה האזורית הערבה התיכונה להאציל לוועד מקומי פארן בתחומה את הסמכויות הבאות:

1. תחזוקת דרכים, כבישים, גינות, נוי, שטחי גינון ציבוריים ושצ"פים.
2. ניקיון שטח היישוב ודרכי הגישה אליו הכלולים בתחום הנהלתו של הועד.
3. תאורת רחובות בתחום היישוב.
4. פעילויות לילדים ונוער בתחום היישוב, ובכלל זה פעילויות העשרה.
5. הפעלת גני ילדים ביישוב פארן.
6. תחזוקה של שטחי ספורט ומגרשי משחקים, ושמירתם לפי התקן הישראלי המחייב כולל בריכות שחייה.
7. תחזוקה של מבני ציבור.
8. תברואה.
9. טיפול באתרי פסולת ביתית וחקלאית כולל מחזור.

במסגרת הסמכויות המנויות לעיל יכללו כל הפעולות הנחוצות לצורך מילוי תקין ומלא של סמכויות אלו, זולת אם תקבע המועצה באופן מפורש אחרת, לאחר שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע טענותיו באותו עניין.

בנוסף, יהיה הועד מוסמך לעשות שימוש, לצורך מימון הפעילות שבגדר סמכויותיו, מכספים שיוקצבו על-פי החלטת המועצה באישור המליאה, אם במסגרת אישור תקציב המועצה, אם במסגרת עדכון שוטף או עדכון מיוחד, ואם במסגרת תקציב הפיתוח בתחומים לעיל, ולצורך זה לעדכן את תקציב הועד המקומי.

המועצה מבהירה כי הועד המקומי יהיה רשאי לעשות שימוש בסמכויותיו, ככל שלא יהיה בכך סתירה להחלטות המועצה שהודיעה עליהן לוועד ולחוקי העזר שלה.

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לוועד המקומי ובלבד שנתנה לוועד המקומי הזדמנות להשמיע את טענותיו.