

חוזה לאספקת שירותי הדברה

שנערך ונחתם במרכז ספיר ביום ____ בחודש _____ 2023

בין: **המועצה האזורית הערבה התיכונה**
מרכז ספיר, ד.ג. ערבה 86826
(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין:

ת.ז.ח.פ.צ. מס' _____

כתובת _____

מצד שני

(להלן - "הקבלן")

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 29-03/23 (להלן - "המכרז") לאספקת שירותי ניטור, טיפול, והדברת חרקים ומזיקים (להלן - "שירותי הדברה" או "השירותים") מהסוג, בהיקף, בתנאים ולתקופה המפורטים להלן בחוזה זה, בנספחיו וביתר מסמכי המכרז (להלן ביחד - "מסמכי החוזה");

והואיל והקבלן הגיש למועצה, במסגרת המכרז האמור, הצעה לספק לה את השירותים;

והואיל והמועצה החליטה לקבל את הצעת הקבלן, ולמסור לו את אספקת השירותים בכפוף למותנה במסמכי החוזה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים, כותרות הסעיפים והגדרות

1.1 המבוא לחוזה זה והנספחים לחוזה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו והם בבחינת תנאיו.

1.2 כותרות הסעיפים מיועדות אך ורק לנוחיות ההתמצאות ולא ישמשו לפרשנותו של החוזה.

1.3 לצורכי חוזה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המפורשת לצדם:

(א) "הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו ומורשיו המוסמכים.

(ב) "הממונה" או "המנהל" - מנכ"ל המועצה ו/או מנהל אגף התפעול במועצה ו/או כל אדם אחר מטעמה, שהיא תודיע עליו בכתב לקבלן, אשר ישמש כנציג המועצה לכל דבר וענין הקשור באספקת השירותים נשוא חוזה זה ובקיום התחייבויות הקבלן על פיו.

(ג) "יישובי המועצה" - כל השטח המוניציפאלי של המועצה האזורית הערבה התיכונה, לרבות כל ישוב ו/או שטח קיים ו/או שיתווסף בעתיד לתחום שיפוט המועצה;

נערך ע"י לשם - פריד, משרד עו"ד

www.lflaw.co.il

חתימת המציע: _____

2. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה כדלקמן:

- 2.1 הוא עומד בתנאים המצטברים להגשת הצעה לאספקת השירותים נשוא חוזה זה, כפי שפורטו בסעיף 3 לכתב ההוראות למשתתפים במכרז, ובהתאם להצהרותיו בכתב ההצעה.
- 2.2 הוא השתתף במפגש המציעים, בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים באספקת השירותים נשוא חוזה זה ו/או העלולים להשפיע על אספקתם ועל ביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, ומצאם מתאימים על מנת לאפשר לו לעמוד בביצוע התחייבויותיו האמורות, והוא מוותר בזה על כל טענה הקשורה בכך.
- 2.3 קיבל מהמועצה, לשביעות רצונו המלאה, כל מידע שביקש ושיש בו כדי להשפיע על אספקת השירותים וקיום התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות ההוצאות שתהיינה לו בביצוע ההתחייבויות האמורות, ואין ולא תהיה לו כל טענה כלפי המועצה בקשר לכך.
- 2.4 יש לו את הידע, היכולת, המשאבים הכספיים, הכישורים, המיומנות, עובדים מתאימים במספר מספיק, כל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין, כלי רכב בעלי יכולות עבירות המתאימה לדרכים שאינן סלולות, כלובים ומלכודות מתאימות, וכן כל יתר הדרוש על מנת לספק למועצה את השירותים נשוא חוזה זה ברמה גבוהה ובאופן שוטף, רצוף ויעיל בהתאם למסמכי המכרז.
- 2.5 נהירים לו כל תנאי החוזה, וכי בדק ובחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים באספקת השירותים נשוא חוזה זה ו/או הנובעים מהם, ומהות וכמות ההשקעה, וכוח האדם שידרשו לאספקת השירותים ולקיום התחייבויותיו שבחוזה זה, וכי יש ביכולתו לקיים התחייבויותיו אלה בהתאם לכל הדרישות והתנאים הקבועים במסמכי החוזה.
- 2.6 לא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות ו/או אחרות כלפי המועצה עקב אי ידיעת ו/או אי הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים באספקת השירותים ובקיום התחייבויותיו שבחוזה זה ו/או הנובעים מהם, והוא מוותר בזה על כל טענה כאמור.
- 2.7 ידוע לו, כי המועצה מתחייבת לשלם תמורה בעד השירותים שיסופקו על ידו בפועל, בין באופן חודשי ובין בהתאם להזמנת שירות חתומה ומאושרת כדין, במועדים ובאופן המתוארים במסמכי החוזה, ובכפוף להוראותיו. יובהר במפורש, כי ללא קבלת הזמנת שירות חתומה ומאושרת לשירותי טיפול במפגעים, לא יהא הקבלן זכאי לתשלום, אף אם ביצע שירות ו/או העמיד עובדים לרשות המועצה בקשר לכך.
- 2.8 ידוע לקבלן, כי המועצה אינה מתחייבת להזמין שירות מהשירותים בהיקף כלשהו ו/או למטרות כלשהן, וכי דרישת המועצה לקבלת השירותים לפי קריאה תיעשה מעת לעת, בהתאם לצרכיה, תקציבה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

3. תקופת החוזה ותקופות אופציה

חתימת המציע:

- 3.1 תוקפו של חוזה זה לתקופה של 12 (שנים עשר) חודשים, שתחילתה בתוך 30 (שלושים ימים) ממועד מסירת ההודעה לקבלן בדבר זכייתו במכרז, או במועד מאוחר יותר שיהיה נקוב באותה הודעה (להלן - "תקופת החוזה").
- 3.2 על אף האמור בסעיף 3.1 לעיל, שמורה למועצה בלבד הזכות להביא חוזה זה ו/או את אספקת חלקים מסויים/מים מהשירותים שהקבלן מספק על פיו, לידי סיום, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בכל עת בתקופת החוזה, בהודעה בכתב שתמסור לקבלן לפחות 30 (שלושים) יום מראש. מסרה המועצה הודעה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין ו/או בקשר להפסקת השירותים כאמור ו/או להבאת החוזה לקיצו, פרט לתשלום המגיע לו בגין השירותים שסופקו על ידו בפועל למועצה, בהתאם להזמנות שירות חתומות כדין, קודם מועד הפסקת השירותים או סיום החוזה - לפי הענין, ובכפוף לזכויות המוקנות למועצה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 3.3 למועצה בלבד מוקנית הזכות להאריך, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את תוקפו של החוזה, במלואו או בהתייחס לחלקים מסויים/מים מהשירותים שהקבלן מספק לפיו - לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה - ל-4 (ארבע) תקופות בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת (להלן - "תקופות האופציה"). הארכת תוקף החוזה לתקופות האופציה כאמור תהיה "אוטומאטית" (ללא צורך בהודעה מצד המועצה), אלא אם המועצה תבקש לסיים את ההתקשרות, ותעשה זאת בהודעה בכתב שתמסור לקבלן לפחות 45 (שישים ארבעים וחמשה) יום קודם תום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף - לפי הענין. מסרה המועצה הודעה כאמור לקבלן, יגיע החוזה לקיצו בתום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף - לפי הענין.
- 3.4 מימוש האופציה הנתונה למועצה, כאמור בסעיף 3.3 לעיל, כפופה להוראות כל דין ולכל היתר רלוונטי ככל שנדרש למימוש, ו**מותנה** בתנאים המצטברים כדלקמן:
- (א) הקבלן ימציא למועצה, לפחות 60 (שישים) ימים לפני תום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף - לפי הענין, רישיונות, היתרים, ותעודות בתוקף, כאמור בסעיפים 3.1(ב) ו- 3.1(ג)-(1)-(3) לכתב ההוראות למשתתפים במכרז;
- (ב) הקבלן ימציא למועצה, לפחות 30 (שלושים) יום לפני המועד הצפוי לתום תקופת החוזה או תקופת האופציה שבתוקף, ערבות בנקאית לתקופת האופציה ואישור על קיום ביטוחים לתקופת האופציה, כנדרש בחוזה זה.
- 3.5 לא יתקיים תנאי מהתנאים המתלים, לא תיכנס האופציה לתוקפה, וחוזה יבוא לקיצו.
- 3.6 כל הוראות חוזה זה והתחייבויות הקבלן על פיו יעמדו בתוקפן ללא שינוי במהלך תקופת האופציה.

4. השירותים

- 4.1 השירותים נשוא חוזה זה מפורטים במפרט השירותים המצורף **כנספח "א" לחוזה**. עיקרי השירותים הנדרשים הינם כדלקמן:

(א) "שירותי הדברה" הכוללים הדברה של עשבים, ניטור והדברה של זחלי יתושים ויתושים במוקדים קבועים ו/או ארעיים באופן קבוע ו/או לפי קריאה; לכידת זבובים באמצעות מלכודות; הדברת חרקים (מקקים, נמלים, עכבישים, דגי כסף, פרעושים, קרציות וכו') ומכרסמים; הדברה ו/או הרחקת דבורים, צרעות, וזבובי החול.

4.2 שירותי הדברה יסופקו ע"י הקבלן באופן חודשי, בתדירות קבועה, בהתאם למפרט השירותים. המועצה רשאית לבצע את העבודה בעצמה או באמצעות קבלן, אחר ואין למועצה מחויבות להשתמש בשירותי הקבלן לעניין זה.

4.3 בחתימתו על חוזה זה הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב לספק למועצה את השירותים בהתאמה להוראות החוזה, להוראות המפרט, להזמנות השירות שיועברו אליו, בהתאם להוראות הממונה, ולשביעות רצונה המלאה של המועצה.

4.4 השירותים יבוצעו תחת פיקוח ובהתאם להוראות הממונה. הממונה יהיה מוסמך לתת לקבלן הוראות בקשר עם אספקת השירותים וביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והקבלן מתחייב לבצע את הוראות הממונה במלואן. מובהר שאין בפיקוח מטעם הממונה אלא אמצעי להבטיח שהקבלן יקיים את התחייבויותיו לפי החוזה, ואין בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לקיומן המלא והמושלם של התחייבויות אלה.

(א) לא סופק שירות מהשירותים ע"י הקבלן במועד ו/או בתנאים שנדרשו, המועצה תהיה רשאית לחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים מראש כדלקמן:

- (1) פיצוי של 500 ₪ במקרה של אי זמינות לקריאת המועצה - לכל מקרה.
- (2) פיצוי של 1,000 ₪ לכל מקרה בו לא הגיע הקבלן לביצוע העבודות תוך 24 שעות מקריאת המנהל ו/או מי מטעמו.
- (3) פיצוי של 1,000 ₪ בכל מקרה בו תתגלה עשביה או צמחיה באחד ממתקני טיהור השפכים בתחום המועצה.
- (4) פיצוי של 1,000 ₪ בגין שימוש בחומר שאינו מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה.
- (5) פיצוי בגובה כפל סכום כל קנס, שיקבלו המועצה ו/או ישוב מיישובי המועצה ו/או כל גורם אחר הקשור למועצה, מרשות אכיפה מוסמכת, בגין מטרד ו/או מטלה שהיה על הקבלן לטפל בו והוא לא עשה כן, ו/או בגין שימוש בחומרים ו/או באמצעים שאינם מאושרים על פי כל דין.

סכומי הפיצויים המוסכמים, כאמור בסעיף זה לעיל, ישולמו בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, מחושים בהתאם לשיעור שבו עלה המדד החדש שפורסם לאחרונה לפני תשלום הפיצויים האמורים בפועל על ידי הקבלן למועצה

לעומת המדד שפורסם בסמוך לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז (להלן - "המדד הבסיסי"), ובתוספת מע"מ כדין - אם המועצה תהיה חייבת בתשלומיו.

(ב) הפרה חוזרת של הוראה מהוראות האמור בסעיף 4.4(א), תיחשב ליסודית, ותזכה את המועצה - בין היתר - בזכות לבטל חוזה זה לאלתר.

(ג) הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות פסקה (א) לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכומי הפיצויים הקבועים, המוסכמים והמוערכים מראש הקבועים שם.

(ד) אין באמור בסעיף זה לעיל כדי למנוע את המועצה מלתבוע מהקבלן סכומים נוספים כלשהם מעל לסכומים הנקובים בפסקה (א) לעיל, אם יגיעו לה, ו/או לגרוע מזכותה לכל סעד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

(ה) ככל שהוצאותיה הנוספות של המועצה בביצוע העבודות ו/או הפעולות שלצורך ביצוען נדרשו השירותים, בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר, תהיינה גבוהות יותר מסכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים בפסקה (א) לעיל, תהיה המועצה רשאית לגבותן מהקבלן בתוספת 15% (חמישה עשר אחוז) הוצאות תקורה. אישור בכתב חתום בידי הממונה ביחס להוצאותיה הנוספות של המועצה כאמור, בתוספת 15% (חמישה עשר אחוז) הוצאות תקורה, יהווה ראיה מכרעת, לכל דבר וענין, ביחס לתוכנו.

(ו) המועצה תהיה רשאית לגבות ו/או לנכות ו/או לקזז את הפיצויים המוסכמים, כאמור בפסקה (א) לעיל או את הוצאותיה, כאמור בפסקה (ד) לעיל, מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, והיא תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות מתוך ערבות הביצוע, והקבלן מתחייב להשלים את שיעור ערבות הביצוע לסך הנקוב בחוזה זה, מיד עם דרישה ראשונה לכך.

4.5 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

5. התחייבויות הקבלן

הקבלן מתחייב בזה כדלקמן:

5.1 לבצע ולקיים את התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת, לשאת באחריות המלאה והבלעדית להפרת הוראות אלה ולפצות את המועצה עבור כל נזק שייגרם לה כתוצאה מהפרת התחייבותו שבסעיף זה לעיל.

5.2 הקבלן מתחייב לספק את השירותים במסירות, בנאמנות, ביעילות וברמה מקצועית טובה, באמצעות מספר מספיק של עובדים כשירים, בעלי ניסיון ו/או ומיומנות ו/או כישורים, העונים לדרישות המועצה.

- 5.3 הקבלן מתחייב לספק את השירותים לשביעות רצונו המלאה של הממונה, ולקיים את כל ההוראות שינתנו לו על ידו בכל הקשור עם ביצוע השירותים.
- 5.4 הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא ועובדיו ימלאו אחר הוראות כל דין המתייחס במישרין או בעקיפין לכל הקשור לביצוע השירותים, לרבות כל הוראות הבטיחות ותקנות הבטיחות בעבודה (עובדים בחומרי הדברה), התשכ"ה-1965, חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968, ובייחוד תקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), תשל"ה-1975, חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993 ותקנותיו, חוק הגנת הצומח, התשט"ז-1956 ותקנותיו.
- 5.5 הקבלן מתחייב לפעול גם על פי ההוראות וההנחיות שיפרסמו מעת לעת המשרדים הממשלתיים הרלוונטיים, לרבות המשרד לאיכות הסביבה, משרד הבריאות ומשרד החקלאות. אם העמידה בהוראה, דרישה ותנאי כאמור, אשר פורסמו לאחר מועד חתימת חוזה זה, תהיה כרוכה בהוצאות ו/או תשלומים כלשהם, ישא הקבלן בכל התשלומים ו/או ההוצאות האמורים ולא יהיה רשאי לבסס שום תביעות כספיות נגד המועצה בגינם.
- 5.6 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה מסודר (להלן - "יומן העבודה") בו יפורטו הפעולות השונות שבוצעו במסגרת מתן השירותים, מקומות הביצוע, מועדי הביצוע, החומרים בהם השתמש, ממצאיו, וכל מידע רלבנטי אחר שיידרש על-ידי הממונה ויאפשר מעקב אחר אופן ביצוע השירותים.
- (א) לממונה תהא גישה חופשית ליומן העבודה, והוא יהיה רשאי להוסיף ביומן העבודה הערות ו/או הוראות לקבלן, כפי שימצא לנכון. כל הרישומים שייכללו ביומן העבודה על-ידי הממונה, ייחשבו כהודעות שנמסרו כדין לקבלן והקבלן מתחייב למלא אחריהן.
- (ב) הקבלן רשאי לרשום ביומן העבודה את הערותיו, רישומים אלו יועברו מיד ממונה, אולם הם לא יחייבו את המועצה. על-פי דרישת מועצה, יעביר הקבלן לממונה, דיווחים מודפסים על ביצוע השירותים, בהתאם למועדים ולמתכונת שייקבעו על-ידי הממונה.
- (ג) בגמר כל יום פעילות, יחתים הקבלן את אנשי הקשר ביישוב בו עבד, על גבי יומן העבודה בסמוך לרישום פרטי העבודות שבוצעו על ידו.
- 5.7 הקבלן מתחייב לוודא כי הציוד שברשותו לצורך ביצוע השירותים יהיה תקין וכשיר בכל עת. בכל מקרה של תקלה, מתחייב הקבלן להודיע על כך מיידיית לממונה, לדאוג לתיקון התקלה, להשלים את מתן השירותים שנדחו כתוצאה מהתקלה הטכנית ולבצעם באופן מיידי בתאום עם הממונה.
- 5.8 הקבלן מתחייב להימנע מגרימת לכלוך או נזק באזורים בהם יתבצעו השירותים וכן לצמצם את ההפרעות והרעש בעת ביצוע השירותים למינימום הכרחי ולנהוג בנימוס ובאדיבות כלפי העוברים והשבים.

- 5.9 הקבלן מתחייב שלא לפגוע, בעת ביצוע השירותים, בקווי מים, ביוב, חשמל ובכלי רכב חונים. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים בכדי למנוע פגיעה כלשהי באדם ו/או ברכוש ו/או בעובדיו ו/או בכל צד שלישי, כתוצאה מביצוע השירותים ו/או מפתיחת המכסים של בורות הספיגה ושל תאי הביקורת. במידה וייפגעו כלי רכב חונים, קווי מים, קווי ביוב או תשתיות אחרות, מתחייב הקבלן לבצע את התיקונים, על חשבונו, מיד וללא דיחוי, בתאום ואישור של הממונה, ולשאת בכל הוצאות התיקונים בגין כך.
- 5.10 הקבלן אחראי לצייד את עובדיו בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים בביצוע השירותים, לרבות תלבושות, מסכות וכיוב', שיבטיחו את שלומם ובטיחותם. לא למותר לציין, כי אין בהוראה זו בחוזה כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לעובדיו ו/או לשלומם ו/או לביטחונם ואין בה כדי להטיל אחריות כלשהי של המזמין.
- 5.11 הקבלן מתחייב להעסיק עובדי הדברה מקצועיים, שעברו בהצלחה קורס עזרה ראשונה של מגן דוד אדום במתן עזרה ראשונה לנפגעי רעל, בעלי כישורים ובעלי רישיונות מתאימים ובמספר הדרוש לביצוע העבודות בהתאם לחוזה זה. כן מתחייב הקבלן לכך, שהוא יהיה נוכח בכל עת במקום ביצוע העבודות לצורך השגחה על ביצוען. למען הסר ספק מובהר בזאת כי חלה חובה על הקבלן לוודא שבעת ביצוע פעולת הדברה בהתאם לחוזה זה, יהיה נוכח במקום ביצוע הפעולה, באופן אישי, עובד בעל תעודת מדביר מוסמך.
- 5.12 הקבלן מתחייב לדווח לממונה מיד עם קרות כל נזק בביצוע השירותים. מבלי לגרוע מכל האמור בהסכם, הקבלן אחראי לכל נזק שייגרם במישרין ו/או בעקיפין מאיחור ו/או מאי מתן ההודעה כאמור.
- 5.13 הקבלן מתחייב שלא להעסיק בביצוע השירותים את עובדי המזמין.
- 5.14 הקבלן מתחייב שלא להשאיר חומרי הדברה בכל אזור עבודה, למעט במחסן שיועד למטרת אחסון החומרים. הקבלן מתחייב לאחסן את חומרי ההדברה בהתאם להוראות תקנות רישוי עסקים ועל-פי כל דין.
- 5.15 הקבלן מתחייב כי לאורך תקופת ההתקשרות כולה, יהיה נציג מטעמו זמין בדרך של מענה אנושי באמצעות הטלפון, לצורך ביצוע השירותים ו/או טיפול בבעיות ו/או תקלות בקשר עם ביצוע השירותים, וזאת בימי ראשון ועד לחמישי בכל שבוע, בשעות 08:00 ועד 17:00 בכל יום. כן יהא הקבלן זמין לזימון חירום (בלבד), באמצעות הטלפון הסלולארי, וזאת 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע.. בנוסף, ימסור הקבלן למועצה מס' פקסימיליה וכתובת מייל למסירת הודעות ולמשלוח הוראות בקשר לביצוע השירותים בחוזה זה.
- 5.16 לא קיים הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבסעיף זה לעיל, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על-פי החוזה ו/או על-פי דין, תהיה המועצה רשאית לבצע את העבודות ו/או הפעולות שלצורך ביצוען נדרשו השירותים, בעצמה ו/או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת שתיראה לה, וזאת על חשבונו של הקבלן.
- 5.17 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

6. התמורה

6.1 תמורת השירותים שיספק למועצה במהלך כל חודש קלנדארי בתקופת החוזה בהתאם להוראותיה, וקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, תשלם המועצה לקבלן תמורה כדלקמן:

(א) ה"תמורה" בחוזה זה, משמעה צירופם של רכיבי התמורה שישולמו עבור השירותים השונים כמפורט להלן -

(1) תמורת אספקתם וביצועם של שירותי הדברה לרבות קיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן עפ"י החוזה, מתחייבת המועצה לשלם לקבלן סכום כולל בשיעור שנקב בסעיף 6 לכתב הצעתו במכרז, לכל חודש מלא בתקופת החוזה, וחלק יחסי עבור חלק של חודש.

6.2 סכום התמורה יהיה **כולל, קבוע וסופי**. הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי מעבר לתשלום התמורה כאמור בסעיף 6.1 לעיל ו/או להחזר הוצאות כלשהן ו/או לתשלומים נוספים כלשהם בגין אספקת השירותים, לרבות בגין הוצאות בלתי צפויות או כל עלות ו/או הוצאה, ישירה או עקיפה, משתנה או קבועה, בין שקיימת במועד חתימת חוזה זה ובין שתיכנס לתוקף בעתיד ו/או מכל סיבה אחרת.

6.3 לסכומי התמורה, המפורטים בסעיף 6.1 לעיל, יתווסף מס ערך מוסף בשיעור שיהיה בתוקף במועד ביצוע כל תשלום לקבלן, כנגד חשבונית מס כדין של הקבלן.

6.4 בתום כל חודש קלנדארי בתקופת החוזה יגיש הקבלן למועצה דוח מפורט של השירותים שסופקו על ידו במהלך אותו חודש ופירוט התמורה בגינם, **בצירוף** יומן עבודה, שמולא כקבוע במפרט השירותים, וכן אישורים מאת אנשי הקשר ביישובים, המאשרים את דבר ביצוע השירותים לשביעות רצונם. יודגש שכל חשבון, בין אם אושר ע"י אנשי הקשר ובין אם לאו, טעון גם אישורו של הממונה.

הדו"ח יוגש בצירוף לחשבונית מס "מקור", ערוכה כדין לתשלום, וזאת לא יאוחר מה- 10 לכל חודש עוקב. **כל חשבון שיוגש בסטייה מהוראות סעיף זה, יחשב כחשבון שלא הוגש במועד, ולא יחייב את המועצה בתשלומו, עד להגשתו באופן הנקוב.**

6.5 בכפוף לאישור הסכום לתשלום ע"י הממונה ועל ידי גזבר המועצה, ובכפוף לזכויותיה של המועצה, תשלם המועצה לקבלן את התמורה עד לא יאוחר מתום 60 (ששים) ימים מתום החודש הקלנדארי שבגיניו היא משולמת ("שוטף + 60"). לא הוגשה חשבונית המס לתשלום למועצה עד ה-10 לחודש שלאחר החודש נשוא החשבונית, יידחה מועד התשלום למועד לתשלום בגין החודש שלאחר מכן.

6.6 איחור של עד 30 (שלושים) יום בביצוע איזה מהתשלומים כאמור בסעיף זה לעיל, לא יחשב כהפרה מצד המועצה ולא יזכה את הקבלן בתשלום ריבית ו/או פיצוי כלשהו.

איחור של עד 3 (שלושה) חודשים בתשלום של עד 3 (שלושה) תשלומי תמורה, לא יהווה הפרה יסודית, ולא יזכה את הקבלן לבטל חוזה זה. אין בהוראות סעיף זה לעיל משום ויתור על יתר זכויותיו של הקבלן על פי כל דין.

6.7 אישור חשבונית מס שיגיש הקבלן ו/או ביצוע התשלום לפיה, במלואו או בחלקו, לא יחשב כראיה ו/או כאישור מטעם המועצה לטיב השירותים שסופקו, לעמידת הקבלן בהתחייבויותיו, להיעדר טענות כלפי הקבלן או לכל ענין אחר.

6.8 הקבלן לא יהיה זכאי לכל עזרה כספית, לרבות מקדמות, מפרעות או כל עזרה כספית אחרת מהמועצה, וכן לא יהיה זכאי לכל עזרה טכנית או אחרת מהמועצה.

7. העסקת כח אדם והיחסים בין הצדדים

7.1 לצורך אספקת השירותים וקיום כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יעסיק הקבלן על שמו, על חשבונו ועל אחריותו עובדים מתאימים ובמספר מספיק, ויהיה אחראי לוודא הגעתם למועצה במועד המתאים לביצוע השירותים ולתת להם הוראות מתאימות לענין ביצוע השירותים.

7.2 הקבלן מתחייב בזה כדלקמן:

(א) להעסיק בביצוע השירותים עובדים בעלי אזרחות ישראלית בלבד. להסרת ספק מובהר שחל איסור להעסיק בביצוע השירותים עובדים זרים, לרבות פלסטינים תושבי יהודה, שומרון ועזה.

(ב) לספק את השירותים במישרין, ולא באמצעות זכיון ו/או קבלן משנה. הקבלן מתחייב להעסיק באופן ישיר את כל העובדים שישתתפו באספקת השירותים, ולא יהיה רשאי לספק את השירותים באמצעות עובדיו של צד שלישי כלשהו, לרבות לא באמצעות עובדים המועסקים על ידי קבלן כוח אדם אחר.

(ג) הואיל וחלק מהשירותים יבוצעו במוסדות חינוך בישובים השונים, הקבלן מתחייב לקיים את כל הוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א-2001.

(ד) הקבלן מתחייב לשלם לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע השירותים, על חשבונו, שכר עבודה ותשלומים סוציאליים אחרים המגיעים להם לפי כל דין, וכן על פי הוראות חוזה זה, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים על פי דין ולהעבירם לתעודתם במועד. מובהר לקבלן, שהמועצה רואה חשיבות רבה בהקפדה על תנאי העסקתם של עובדי הקבלן, וכי התחייבויות הקבלן כאמור בסעיף זה לעיל הינן מעיקרי חוזה זה והפרתן תהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

7.3 הקבלן מצהיר שהוא מספק את השירותים כקבלן עצמאי ולא יהיו שוררים יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו של הקבלן או כל הפועל מטעמו או בשמו במתן השירותים. לפיכך, הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או לשפותה, מייד

עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על המועצה, לרבות כל ההוצאות שתהיינה למועצה עקב תביעה כזו, ואשר יסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה לעיל.

כן מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המועצה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל עליה בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה מהפרת התחייבויות הקבלן כלפי עובדיו.

7.4 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

8. רישוי

8.1 הקבלן מתחייב לספק את השירותים ולמלא כל הוראה, דרישה ותנאי הנוגעים לביצוע השירותים ואשר יפורסמו מעת לעת בדין ו/או על ידי רשות מוסמכת, לרבות פקחי המועצה, ולקיימם. אם העמידה בהוראה, דרישה ותנאי כאמור, בין שפורסמו לפני מועד חתימת חוזה זה ובין שפורסמו לאחר אותו מועד, תהיה כרוכה בהטלת הגבלות, הוצאות ו/או תשלומים ו/או בהצבת דרישות כלשהם, ימלא הקבלן אחר כל הוראה, דרישה ותנאי כאמור וישא בכל התשלומים וההוצאות הכרוכים בהם. הקבלן ישיג, על חשבונו ועל אחריותו, את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע השירותים ולקיום התחייבויותיו שבחוזה זה, **בין אם הם נדרשים לו ובין אם הם נדרשים למועסקים אצלו**, יקיים את תנאי הרישיונות וההיתרים על אחריותו ועל חשבונו, וידאג כי כל היתר ו/או רישיון נדרש יהיו בתוקף משך כלל תקופת החוזה.

8.2 הקבלן לא יהיה רשאי לבסס תביעה כלשהי בקשר לכך נגד המועצה. הקבלן ישא בלעדית באחריות לכל התוצאות שתנבענה מהפרת הוראות ס"ק 8.1 לעיל, ובמקרה שהמועצה תחויב לשלם קנס ו/או תשלום אחר כלשהו כתוצאה מהפרה כאמור, מתחייב הקבלן לשלם את הקנס ואת התשלום האחר במקום המועצה, ואם אלה שולמו על ידה - מתחייב הקבלן להשיב למועצה את הסכום ששולם על ידה, מייד עם דרישה ראשונה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית ממועד התשלום על ידי המועצה ועד למועד ההשבה המלאה בפועל.

8.3 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

9. איסור הסבת זכויות, שינוי שליטה והעסקת קבלני משנה

9.1 הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב או להעביר לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

9.2 העברת מניות בקבלן ו/או שינוי בהנהלת הקבלן ו/או שינוי בהרכב השותפים בקבלן, אשר יש בהם כדי להשפיע על השליטה בקבלן ו/או על ניהול הקבלן ו/או על יחסי הכוחות בקבלן, יהיו כפופים לאישור בכתב ומראש של המועצה, והקבלן יודיע למועצה מראש על כל כוונה לבצע מהלך כאמור.

9.3 הוראות סעיף זה לעיל הינן מעיקרי החוזה והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

10. אחריות

10.1 הקבלן ישא באחריות המלאה כלפי עובדיו ו/או כל הפועל בשמו ו/או מטעמו ו/או צדדים שלישיים כל שהם הנובעים מאספקת השירותים ו/או מביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, ובגין כל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אבדן ו/או הוצאה, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, שייגרמו למי מהם במהלך ו/או כתוצאה מאספקת השירותים לפי חוזה זה.

בחימתו על חוזה זה משחרר הקבלן לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה וכל הפועל בשמה ומטעמה מכל אחריות וחבות בגין ו/או בקשר לכל תאונה, חבלה, נזק, אבדן והוצאה כאמור ברישת סעיף זה לעיל, ומאשר כי האחריות הבלעדית הנובעת ממעשיו ו/או מחדליו הינה שלו בלבד.

10.2 הקבלן מתחייב לפצות את המועצה ו/או את הניזוקים, לפי העניין, ו/או לשפותם, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן והוצאה שהקבלן אחראי להם, כאמור בס"ק 10.1 לעיל, ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק, אבדן או הוצאה שהקבלן אחראי להם כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור לפי הוראותיה, וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שעמדה בהן בקשר לכך.

11. ביטוח

11.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, מתחייב הקבלן להחזיק בתוקף, על חשבונו, בכל עת בתקופת החוזה, פוליסות ביטוח לכיסוי מלוא אחריותו בהתאם להוראות סעיף 10 לעיל ולכל הפחות עפ"י הוראות **האישור על קיום ביטוחים**, המצורף **כנספח "ב"** לחוזה זה כחלק בלתי נפרד הימנו (להלן - **"אישור על קיום ביטוחים"**; ולהלן - **"פוליסות ביטוחי הקבלן"**).

11.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור על קיום ביטוחים, הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למועצה ולצד שלישי כלשהו.

11.3 בכל הביטוחים הנוספים, אשר יערוך הקבלן ואשר קשורים לנשוא ההסכם, ירשם סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של המבטח כלפי המועצה, הישויים בתחום המועצה והבאים מטעמם.

11.4 הקבלן ימציא למועצה, במועד חתימת חוזה זה, את האישור בדבר עריכת ביטוחים, בנוסח הקבוע **כנספח "ב"** לחוזה זה, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח המורשית לפעול בישראל ואינו מסויג. המצאת האישור החתום בדבר עריכת ביטוחים, בהתאם להוראות סעיף זה לעיל, לרבות אישורים על חידוש הביטוחים, תהווה תנאי מתלה ומקדמי למתן הרשות לקבלן להתחיל בביצוע השירותים ולתשלום כל סכום שבו חייבת המועצה לקבלן לפי חוזה זה, ואי המצאתו במועד תחשב להפרה יסודית של החוזה.

אין בקבלת האישור בדבר עריכת ביטוחים על ידי המועצה ו/או בבדיקתו ו/או בעיון בו על ידה כדי להטיל על המועצה חבות ו/או אחריות כלשהי לגבי פוליסות ביטוחי הקבלן, טיבן, תוקפן או העדרן, והוא איננו מהווה ויתור על זכות כלשהי של המועצה על פי חוזה זה ו/או על פי דין.

11.5 הקבלן מתחייב לשלם במועד את כל הפרמיות בגין פוליסות ביטוחי הקבלן כאמור לעיל, ולגרום לכך שהביטוח לפיהן יעמוד בתוקפו במשך כל תקופת החוזה.

11.6 14 (ארבעה עשר) ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן למועצה שוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחיו.

11.7 להסרת ספק מובהר, שאין בהוראות סעיף 11.1 לעיל כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, כלפי המועצה, עובדי ושלוחי המועצה, הישובים בתחומה, הוועדים בהם ושלוחיהם.

11.8 התחייבויות הקבלן שבסעיף זה לעיל הינן מעיקרי חוזה זה, והפרתן תהווה הפרה יסודית שלו.

11.9 לא שילם הקבלן תשלום כלשהו בקשר עם פוליסות ביטוחי הקבלן ו/או לא ביצע ביטוח כלשהו הנמנה על ביטוחי הקבלן, הרי מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי חוזה זה ומכל זכות הנתונה למועצה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבצע ביטוחים כני"ל ו/או לשלם תשלומים כני"ל במקום הקבלן ועל חשבונו, ולדרוש מן הקבלן להשיב לה לאלתר את הסכומים שישולמו על ידה כאמור בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20% מהסכומים ששולמו כל ידה בפועל.

מוצהר ומובהר בזה במפורש, כי היה והמועצה תעשה שימוש בזכות הנתונה לה כאמור בסעיף זה לעיל, לא יפורש הדבר כמטיל על המועצה חובה ו/או חבות ו/או אחריות כלשהי כלפי הקבלן ו/או עובדיו ו/או צד שלישי כלשהו, ולא יהיה בכך כדי לגרוע באופן כלשהו מאחריות הקבלן ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

12. הפרת החוזה וסעדים

12.1 בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמי שהפר את החוזה בהפרה יסודית:

(א) הפרת אחת או יותר מהוראות סעיפים: 2.1, 2.2, 2.7, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11 ו-13.

(ב) הפרת הוראה כלשהי מהוראות החוזה, שאינה מנויה בפסקה (א), ואי-תיקונה בתוך פרק הזמן שנדרש לכך בכתב על ידי המועצה או חזרה על אותה הפרה.

(ג) אם יינתן כנגד הקבלן צו פרוק ו/או צו כינוס נכסים ו/או ימנו לקבלן מפרק זמני ו/או כונס נכסים זמני, או תבוצע כנגד הקבלן פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו הדרושים ו/או הקשורים לביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה, והצו או

הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 15 (חמישה עשר) יום ממועד ביצועם.

(ד) אם הקבלן ו/או מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו (דירקטורים ומנכ"ל) יורשע בעבירה פלילית שיש עמה קלון ו/או בעבירה הקשורה באספקת השירותים.

12.2 במקרה של הפרה יסודית של החוזה, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדין, תהיה המועצה רשאית לבטל את החוזה לאלתר.

כן ישלם הקבלן למועצה במקרה של הפרה יסודית של החוזה פיצויים קבועים, מוערכים ומוסכמים מראש בסכום של 50,000 (עשרים אלף) ש"ח, בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן על סכום זה, מחושבים בהתאם לשיעור שבו עלה המדד החדש שפורסם לאחרונה לפני תשלום הפיצויים האמורים בפועל על ידי הקבלן למועצה לעומת המדד הבסיסי, ובתוספת מע"מ כדין - אם המועצה תהיה חייבת בתשלום, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית המועצה, לרבות זכותה לבטל את החוזה כאמור ברישת סעיף זה לעיל.

הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות סעיפים 11.1 ו-12.2 לעיל, והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן, לרבות סבירות סכומי הפיצויים הקבועים, המוסכמים והמוערכים מראש הקבועים בסעיף 12.2 לעיל.

12.3 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי למנוע את המועצה מלתבוע מהקבלן סכומים נוספים כלשהם מעל לסכומים הנקובים בסעיף 12.2 לעיל, אם יגיעו לה, ו/או לגרוע מזכותה לכל סעד על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

13. ערבות לקיום החוזה

13.1 להבטחת ביצוען המלא והמושלם של התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה, כולן יחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא הקבלן למועצה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית, ללא תנאי (אוטונומית), שהוצאה על ידו לטובת המועצה, בנוסח שיהיה להנחת דעתה של המועצה, בסכום של 30,000 (שלושים אלף) ש"ח, בתנאים ובעלת תוקף לפרק זמן כדלקמן:

(א) תוקפה של הערבות יהיה עד תום 60 (שישים) יום ממועד תום תקופת החוזה.

(ב) סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כשמדד הבסיס יהיה המדד שפורסם והידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

(ג) הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין, והמועצה תהיה רשאית להפעיל את הערבות או חלק ממנה בכל מקרה שלדעת המועצה לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי חוזה זה. הופעלה הערבות, או חלק ממנה, מתחייב הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למועצה לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על הפעלת הערבות. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך פרק

הזמן הנקוב לעיל, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה ויחולו הוראות סעיף 12 לעיל.

13.2 הפר הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או התקיים תנאי המזכה את המועצה בקבלת כספים כלשהם מהקבלן לפי החוזה ו/או על פי דין, והקבלן לא שילם למועצה את הסכום האמור מיד עם דרישה ראשונה, תהיה המועצה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ולגבות לעצמה כל סכום אשר יפצה אותה להנחת דעתה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים למועצה עפ"י החוזה ועל פי דין, לרבות זכותה לתבוע ולגבות סכומים נוספים אם סכום הערבות לא יספיק לכיסוי הנזקים, האובדן, ההפסד, הפיצויים ו/או ההוצאות שנגרמו למועצה.

13.3 המצאת הערבות הינה תנאי עיקרי בחוזה זה והפרתו תהווה הפרה יסודית של החוזה המקנה למועצה את הזכויות המפורטות בסעיף 12 לעיל.

13.4 הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת הערבות בהתאם לחוזה.

14. תנאים כלליים

14.1 שום ארכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיה של המועצה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין לא ייחשבו כויתור או כפוגעים בזכויות המועצה, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המועצה.

14.2 הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

14.3 כל שינוי בחוזה זה, כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם המועצה לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו בכתב ומראש ונחתמו כדין על ידי המועצה.

14.4 מבלי לפגוע בזכויותיה של המועצה לכל סעד על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לנכות ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים שיגיעו ממנה לקבלן כל סכום, קצוב או שאינו קצוב, שיגיע לה מאת הקבלן, לפי חוזה זה או מכל מקור אחר, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי.

14.5 סמכות השיפוט בכל תביעה הנובעת ו/או קשורה בחוזה זה, לרבות בפרשנותו, יישומו, אכיפתו ו/או הפרתו, מסורה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל-אביב-יפו. על אף האמור ברישת סעיף זה לעיל, למועצה בלבד נתונה הזכות להגיש תביעה כאמור גם לבית המשפט המוסמך במחוז הדרום.

14.6 הקבלן מצהיר ומאשר בחתימתו על חוזה זה, כי בחן בקפידה את הוראות החוזה והוא מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד האמור בהן.

14.7 הודעות שתשלחנה בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המצוין במבוא, תראינה כאילו הגיעו לנמען בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתן למשלוח

בדואר. הודעה אשר שודרה בצורה תקינה בפקסימיליה - ונתקבל על כך אישור טלפוני -
תחשב כאילו הגיעה לתעודתה ביום העסקים הראשון שלאחר יום השידור.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

המועצה