

מועצה אזורית הערבה התיכונה



במסגרת רשות המים והביוב הממשלתית

המנהל לפיתוח תשתיות ביוב

מכרז פומבי 21-03/23

הקמת מאסף ראשי חצבה

מידע והוראות נוספות למשתתפי המכרז

מועצה אזורית הערבה התיכונה



במסגרת רשות המים והביוב הממשלתית

המנהל לפיתוח תשתיות ביוב

מכרז פומבי 21-03/23

הקמת מאסף ראשי חצבה

מסמכי המכרז

- 1 חלק מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז.
- 2 חלק כתב ההצעה.
- 3 חלק החוזה.
- 4 חלק מפרט מיוחד.
- 5 חלק נספחים.
- 6 חלק רשימת תכניות.
- 7 חלק כתב כמויות.

תוכן עניינים :

6	חלק 1: מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז	6
1.1	כללי	6
1.2	רקע כללי	6
1.3	מסמכי המכרז	8
1.4	בדיקות מוקדמות	9
1.5	קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים	11
1.6	רשאים להשתתף במכרז (תנאי סף)	11
1.7	תנאים נוספים לזכייה במכרז	13
1.8	העסקת קבלני משנה בביצוע העבודות	14
1.9	זכות המזמין לערוך בדיקות, בירורים וחקירות	15
1.10	מחירים - מילוי כתב ההצעה	16
1.11	חתימה על מסמכי המכרז-ההצעה והמצאת אישורים	17
1.12	המקום והמועד להגשת ההצעות	18
1.13	אופן בדיקת ההצעות וקביעת הזוכה במכרז	18
1.14	אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה	19
1.15	ערבות להצעה	19
1.16	תוקף ההצעה	20
1.17	הוצאות	20
1.18	חתימת החוזה, המצאת ערבות לביצוע העבודות ואישור על קיום ביטוחים	20
1.19	ביטוח	21
1.20	הוראות שונות	21

חלק 2: כתב הצעה	24
חלק 3: מסמכי החוזה	32
טופס החוזה	32
מוסף לטופס החוזה	34
תנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן	37
פרק א' – הגדרות ופרשנות	37
פרק ב' – זכויות במקרקעין וזכויות אחרות	42
פרק ג' – תקופות החוזה	43
פרק ד' – ביצוע העבודות	46
פרק ה' – סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה	66
פרק ו' – אספקת ציוד, מתקנים וחומרים	68
פרק ח' – סיום עבודות ההקמה של המאסף	72
פרק י' – בדק, אחריות ותיקונים	74
פרק י"א – שינויים, הוספות והפחתות	76
פרק י"ב – מדידות	79
פרק ט"ז – עובדים	80
פרק י"ז – התמורה ותנאי תשלומה	83
פרק י"ח – ערבויות	87
פרק י"ט – אחריות בנזיקין	89
פרק כ' – ביטוח על ידי הקבלן	92
פרק כ"א – הפסקת ביצוע הפרויקט	96
פרק כ"ב – סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים	99
פרק כ"ג – איסור הסבה, העברה ו/או המחאה	101

פרק כ"ד – יישוב סכסוכים..... 102

פרק כ"ה – הוראות שונות..... 103

חלק 4. מפרט מיוחד 104

4.1 הוראות כלליות..... 104

4.2 עבודות עפר, סלילה ופיתוח..... 120

4.3 מערכת ביוב..... 128

4.4 תאים לביוב..... 137

חלק 5. נספחים- מסמכים וטפסים נלווים 144

נספח א': טופס זיהוי מציע..... 144

נספח ב': טופס זיהוי חברי הצוות : מנהל הקמה, מהנדסי ביצוע..... 146

נספח ג': דוגמה של ערבות בנקאית לביצוע..... 147

נספח ד': הצהרה על חיסול תביעות..... 148

נספח ה': תעודת גמר הרצה..... 149

נספח ו': תעודת השלמה..... 150

נספח ז': אישור קיום על ביטוחים..... 151

חלק 6. רשימת תכניות 157

חלק 7 כתב כמויות 158

חלק 1: מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז

כללי 1.1

- 1.1.1 מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המועצה"), מזמינה בזה הצעות לביצוע קו מאסף ראשי למט"ש חצבה (להלן – "העבודות").
- 1.1.2 העבודות יבוצעו לפי כל ההוראות, התנאים, המפרטים הטכניים והתכניות הכלולים במסמכי המכרז.
- 1.1.3 העבודות מתבצעות במסגרת המנהל לפיתוח תשתיות ביוב ברשות המים והביוב הממשלתית (להלן – "מילת"ב").

רקע כללי 1.2

מובא בזה לידיעת המשתתפים במכרז כדלקמן:

- 1.2.1 במסגרת מכרז/חוזה זה יש לבצע מאסף ביוב ראשי חצבה עד להתחברות למט"ש המתוכנן באזור מטע התמרים, במסגרת הנחת המאסף יבוצע ביטול תחנת שאיבה באזור ההרחבה וחיבור קו הסניקה אל המאסף, ביטול ת"ש מזרחית תוך ביצוע קו ביוב גרביטציוני המתחבר למאסף כמו כן ביטול ת"ש זמנית באזור התעשייה הדרומי וביצוע קו ביוב גרביטציוני עד להתחברות למט"ש המתוכנן באזור מטע התמרים.
- 1.2.2 העבודות הכלולות במסגרת העבודה הן:
- א. עבודות להנחת צנרת ושוחות ביוב.
- ב. עבודות הנדסה אזרחית.
- ג. וכל שאר העבודות הנדרשות במפרט ובכתב הכמויות.
- 1.2.3 התקציב העומד לרשות המזמין לביצוע העבודות הינו מוגבל. לנוכח מגבלה זו מוקנית למזמין הזכות לבטל את המכרז בכל שלב משלביו ו/או לא לקבל הצעה כלשהי מבין הצעות שהוגשו למכרז, מבלי שהמשתתפים במכרז יהיו זכאים להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של המכרז ו/או עקב אי-קבלתה של הצעה כלשהי.
- 1.2.4 העבודות יבוצעו בהתאם לתכניות שהוכנו ויוכנו על ידי מתכננים מטעם המזמין. הזוכה במכרז יהיה אחראי לביצוע העבודות בהתאם לתכניות של המתכננים האמורים, המומחים והיועצים שהמזמין ישכור את שירותיהם ובהתאם להוראות מסמכי המכרז.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1.2.5 הזוכה במכרז חייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע לכך בצו להתחלת ביצוע העבודות ולהתמיד בביצוען ברציפות עד להשלמתן בהתאם ללוח הזמנים הקבוע בחוזה: ביצוע העבודות כולן כמפורט בסעיפים 1.2.1 ו- 1.2.2, וקיום כל יתר ההתחייבויות של הזוכה במכרז בקשר לביצוע העבודות יושלמו בהתאם לכל הוראות מסמכי המכרז לא יאוחר מאשר תוך 150 ימים קלנדאריים מהתאריך שייקבע להתחלת ביצועם בצו להתחלת העבודות.

1.2.6 התמורה עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הזוכה במכרז תהיה פאושלית. תמורה זו תהיה קבועה וסופית ולא תשתנה, אף לא עקב שינויים כלשהם במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים כלשהם בשכר עבודה ו/או במחירי ציוד ו/או חומרים ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור מע"מ) או מכל סיבה אחרת.

1.2.7 התמורה עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הזוכה במכרז עד להשלמתן תשולם לו לפי התקדמות ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו ובהתאם לנהלי התשלום שיהיו נהוגים באותה עת במילת"ב, בשינויים המפורטים במכרז זה. כל חשבון שיוגש על ידי הזוכה במכרז בקשר לתמורה יהיה טעון, בנוסף לכל האישורים האחרים הנדרשים לפי מסמכי המכרז, גם אישור של מילת"ב. אישור זה מהווה תנאי מוקדם לתשלום הסכום המאושר של החשבון לזוכה במכרז על ידי מילת"ב.

לנוכח תחולת תנאי התשלום הנהוגים במילת"ב על תשלומי התמורה בעבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, אם וככל שמילת"ב יעכב תשלומים כלשהם מבין תשלומים אלה, מכל סיבה שהיא, לא יהיה בעיכוב כאמור משום הפרת החוזה על ידי המזמין והזוכה במכרז לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו בגלל עיכוב כאמור.

1.2.8 בהגישו את הצעתו למכרז רואים את המשתתף במכרז כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים לעיל ובמסמכי המכרז. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק וברר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז, לרבות תנאי התשלום הנהוגים במילת"ב, ואת התנאים לביצוע העבודות וכמי שוויתר על כל טענה בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר חוסר סבירות ו/או סתירות ו/או חוסר בהירות.

1.2.9 אם וככל שההתקשרות עם הזוכה במכרז מותנית בקבלת אישורו של צד שלישי כלשהו, לרבות מילת"ב ו/או משרד הביטחון ו/או שירות בתי הסוהר ו/או רשות שדות תעופה, על אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, לרבות החוזה הכלול בו, עצם הזכייה במכרז וההתקשרות עם הזוכה בו, גם אם ייחתם החוזה, יהיו מותלים ולא יכנסו לתוקפם אלא לאחר קבלתו של האישור האמור.

1.3 מסמכי המכרז

1.3.1 מסמכי המכרז, אשר לאחר החתימה על החוזה עם הזוכה במכרז יהפכו למסמכי החוזה, כוללים כרז זה, תכניות, פרוטוקול סיור קבלנים ומסמכי הבהרה כמשמעותם בסעיפים 1.3.7 ו-1.4.4 להלן, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (להלן – "מסמכי המכרז"). המציע **יבדוק ויוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז בהתאם לרשימת המסמכים ולתוכן העניינים של המסמכים השונים והוא נושא בלעדית באחריות לכך שקיבל את כל מסמכי המכרז.**

1.3.2 מודגש, שכותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כן מובהר, שלצורך פרשנות מסמכי המכרז לא יחול הכלל של "פרשנות כנגד המנסח" ולכן אין לראות בעצם העובדה שמסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין כלי פרשני כלשהו לפרשנותם נגדו.

1.3.3 אם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, יהיה המזמין רשאי לבחור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המזמין.

1.3.4 כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המזמין.

1.3.5 המזמין רשאי לשנות מעת לעת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות את מסמכי המכרז, לצורך הוספה, ביטול או שנוי תנאים קיימים ו/או מכל סיבה אחרת. כל שינוי יועבר לידיעתו של מי שרכש את מסמכי המכרז ומסמכים אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/החוזה ויקבלו עדיפות על פני מסמכים קודמים. **על המציע לצרף להצעתו הודעות אלו כשהן חתומות על ידו, והן יהוו חלק ממסמכי המכרז וההצעה.**

1.3.6 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.3.5 לעיל, מוסמך המזמין, בכל עת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לתת מיוזמתו ו/או לפי דרישת הרשויות המוסמכות ו/או בעקבות פניה של מי מרוכשי מסמכי המכרז, **בכתב**, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או מידע נוסף בקשר למכרז ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולות במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו במסמכי המכרז ו/או לשנות את מסמכי המכרז בכל דרך שתיראה לו, וזאת בהודעה בכתב שתימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז. **על המציע לצרף להצעתו הודעות אלו כשהן חתומות על ידו, והן יהוו חלק ממסמכי המכרז וההצעה.**

1.3.7 למען הסר ספק מובהר בזה שרק הבהרות, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות, תיקוני טעויות ושינויים כאמור בסעיפים 1.3.5 ו-1.3.6 לעיל **שנמסרו בכתב** (להלן – "מסמכי

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הבהרות) יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה בין הוראה כלשהי במסמכי המכרז לבין הוראה כלשהי במסמכי הבהרות כוחן של האחרונות יהיה עדיף. במקרה של סתירה בין הוראה כלשהי במסמך הבהרות מסוים לבין הוראה במסמך הבהרות אחר – כוחה של ההוראה הכלולה במסמך הבהרות המאוחר יותר יהיה עדיף.

1.3.8 ניתן לעיין ולהוריד את מסמכי המכרז באתר האינטרנט של המזמין בכתובת <https://www.arava.co.il/bids> ללא תשלום. הנוסח הקובע והמחייב של מסמכי המכרז וכן של המסמכים שיש להגיש בהם את ההצעה הינם אך ורק מסמכי מכרז במהדורתם האחרונה. רכישת המסמכים תתבצע אף היא באתר המועצה.

1.3.9 ניתן לרכוש את מסמכי המכרז עד שבוע ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז תמורת סכום של 1,000 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו) החל מיום המחרת ליום פרסום המכרז בעיתונות.

ניתן להגיש הצעה למכרז אך ורק לאחר רכישת מסמכי המכרז, בצירוף קבלה על שמו של המציע המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.

1.3.10 בעת רכישת מסמכי המכרז יודיע הרוכש למזמין את שמו ואת כתובתו לצורך מסירת הודעות בכל הקשור למכרז, וכן את שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר אלקטרוני של האדם אשר ייצג אותו בכל הקשור במכרז זה.

כל הודעה שתישלח בדואר רשום למציע לפי הכתובת שמסר כאמור לעיל תיחשב כנתקבלה על ידו בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר. הודעה שתישלח באמצעות פקסימיליה או באמצעות דואר אלקטרוני למספר הפקסימיליה או לכתובת הדואר האלקטרוני הנזכרים לעיל, תחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר מועד שידורה התקין.

1.3.11 השפה המחייבת של המכרז הינה השפה העברית בלבד. כל האישורים והמסמכים הנדרשים יוגשו בשפה העברית בלבד. מסמכים או אישורים אשר יהיו בשפה אחרת – יוגש גם תרגומם לעברית. מסמכים טכניים, קטלוגים, תכניות וכו', אפשר להגיש בעברית ובאנגלית בלבד. בכל מקרה של סתירה בין הנוסח בעברית לבין הנוסח בשפה האחרת – יקבע הנוסח בעברית.

1.4 בדיקות מוקדמות

1.4.1 טרם הגשת הצעתו למכרז יקרא ויבדוק היטב המציע את מסמכי המכרז, הוראותיהם ותנאיהם, לרבות אם המסמכים מובנים לו, אם אינם מכילים סתירות וברורים לו די הצורך להכנת הצעתו למכרז, יבקר במקום ביצוע העבודות וינקוט בכל האמצעים הנראים לו נחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודות הנדרשות ואת הקשיים העלולים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

להתגלות בעבודות במהלך ביצוען, לרבות קשיים הנובעים מביצוע מערכות תת-קרקעיות ועילויות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות הכלולות בהוראותיו יימסרו למעוניינים בזמן ובמקום הנקובים בהוראות אלו להלן.

מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל, טרם הגשת הצעתו למכרז יבדוק היטב המציע את רשימת הציוד שיהיה עליו לספק ואת רשימת ספקי הציוד המאושרים. אם וככל שיזדקק המציע להבהרות כלשהן ביחס לרשימת הציוד ו/או לרשימת ספקי הציוד המאושר, עליו לבקש הבהרות אלו בדרך, בזמן ובמקום הנקובים בהוראות אלו להלן.

כן יודא המציע לפני הגשת הצעתו למכרז עם חברת הביטוח שתערוך עבורו את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז אם יזכה במכרז, שהיא תסכים לערוך עבורו את כל הביטוחים בהתאם לנדרש במכרז, ללא שינויים כלשהם, כאמור בסעיף 0 להלן. כמו כן יצרף המציע להצעתו למכרז אישור בכתב של חברת הביטוח להסכמה כאמור בנוסח המצורף לכתב ההצעה.

1.4.2 המציע יבדוק ויאמת את כל הנתונים הנמסרים על ידי המזמין, לרבות אך לא רק, סוג הקרקע, צינורות ומכשולים קיימים באתר, מי תהום, דרכי גישה, מקום בעל ערך סביבתי, נופי ועתיקות. להסרת ספק מובהר, שאין בתחזית כלשהי הניתנת על ידי המזמין כדי לחייב אותו. המציע יבסס את הצעתו על ממצאי הבדיקות וסקר עצמאי שיערכו על ידו.

1.4.3 בעצם הגשתו הצעתו למכרז רואים את המציע כמי שהצהיר כדלקמן:

(א) הוא ביסס את הצעתו על בדיקות ותחזיות שנערכו על ידו ועל אחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה, גם אם ייעזר המציע בנתוני המזמין.

(ב) הוא בדק ואימת את כל המצגים, הנתונים והפרטים שנמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז ובמהלך הליכי המכרז.

1.4.4 אם ימצא המציע סתירות, שגיאות, אי-התאמות, אי-סבירות ו/או אי-בהירויות כלשהן במסמכי המכרז ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם, **לרבות בנוסח נספחי האישורים לקיום ביטוחים**, עליו להודיע על כל אלה **בכתב** למזמין לא יאוחר מתאריך 12/07/2023 עד השעה 12:00 תוך פירוט מלא ומפורט של הסתירות, השגיאות, אי-ההתאמות, אי-הסבירויות ואי-הבהירויות שמצא ושאלותיו להבהרתן. בדואר אלקטרוני לכתובת office@ohadbaruch.co.il. המציע אחראי לוודא בטלפון מס' 08-6656560 שהודעתו נתקבלה.

1.4.5 במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב לכל מי שרכש את מסמכי המכרז. על תשובות אלו יחולו הוראות סעיף 1.3.7 לעיל והן תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לצרף להצעתו את התשובות האמורות כשהן חתומות על ידו, והן יהיו חלק ממסמכי המכרז וההצעה למכרז.

תשובות כאמור בסעיף זה והודעות כאמור בסעיפים 1.3.5 ו-1.3.6 לעיל יפורסמו גם באתר האינטרנט של המזמין <https://www.arava.co.il/bids>. מחובתו ובאחריותו של המשתתף במכרז להתעדכן באופן שוטף בהודעות שיפרסם המזמין באתר זה בקשר למכרז.

1.4.6 המזמין אינו נושא באחריות לפירושים ו/או להסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז ואלה לא יחייבו אותו.

1.4.7 מציע שלא יפנה למזמין כאמור בסעיף 1.4.4 לעיל יהיה מנוע מלטעון לקיומן של סתירות, שגיאות, אי-התאמות, אי-סבירות ו/או אי-בהירות כלשהן במסמכי המכרז.

1.5 קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים

1.5.1 ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז יוכל המציע לקבל במהלך סיור קבלנים, שייערך ביום 06.07.2023 בשעה 12:00 במזכירות מושב חצבה. פרטים ניתן יהיה לקבל מרכזת התקשרויות בטלפון 0776449474 ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה.

1.5.2 מטרת סיור הקבלנים לסייע למציעים לבחון את הנתונים הרלבנטיים ואת מהות העבודות והציוד. כן נועד הסיור ללבן שאלות שיתעוררו. הנתונים, המידע והמצגים שיינתנו במהלך הסיור יחייבו את המזמין אך ורק בגבולות אלה שיפורטו בכתב בפרוטוקול סיור הקבלנים. המזמין אינו נושא באחריות לפירושים ו/או להסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפי הסיור.

1.6 רשאים להשתתף במכרז (תנאי סף)

במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העומדים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז בכל התנאים המפורטים להלן:

1.6.1 המציע הינו תאגיד רשום ופעיל בישראל.

המציע יצרף להצעתו:

(א) פלט מרשם החברות / השותפויות / האגודות השיתופיות, מעודכן עד 30 (שלושים) ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ובו פירוט בעלי המניות והמנהלים בחברה;

(ב) אישור עו"ד על מורשי החתימה בשם המציע.

1.6.2 המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

התשכ"ט-1969 בענף ראשי ביצוע קווי מים, ביוב וניקוז (סימול 260), בסיווג כספי ב-2 לפחות.

המציע יצרף להצעתו תצלום אישור מרשם הקבלנים, התקף במועד הגשת ההצעה למכרז, בדבר היותו קבלן רשום לסימול ולהיקף הכספי הנדרשים לעיל.

1.6.3 המציע יהיה בעל ניסיון בביצוע קווי ביוב גרביטציוניים עשויים פי.וי.סי או פוליאתיילן בקטרים של 315 מ"מ לפחות בעומקים גדולים עד לפחות 12.5 מ', בהיקף כספי מצטבר של 20 מלש"ח לפחות (סכום זה כולל מע"מ) בין השנים 2017-2022, מתוכם 2 פרויקטים לפחות בסכום של 5 מלש"ח כל אחד (סכום זה כולל מע"מ) עבור שני גופים ציבוריים לפחות.

לעניין סעיף זה "גופים ציבוריים" הינם: רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או חברות ממשלתיות ו/או משרדי ממשלה.

למען הסר ספק יובהר כי הפרויקטים שיוצגו על ידי המציע להוכחת הניסיון הנדרש בתנאי זה יהיו רק פרויקטים של קווים גרביטציוניים או פרויקטים שכוללים לפחות 80% מהיקפם הכספי הכולל קווים גרביטציוניים כאמור לעיל. הצגת פרויקטים של עבודות מים, תחנות שאיבה, מכוננים לטיפול בשפכים וכו' לא יוכרו כעבודות שמוכיחות את ניסיון המציע לצורך השתתפות במכרז זה.

כמו כן, בנספחים המתארים את העבודות שהקבלן ביצע לצורך הוכחת ניסיונו (נספח ו' למכרז) יש לתאר במדויק את מרכיבי הפרויקט המוצג כולל סוג החומר, קוטר המאספים, עומקים ועלות כספית של הפרויקטים.

1.6.4 התנאים המנויים בסעיפים 1.6.2 ו-שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. חייבים להתקיים באותו המציע.

1.6.5 המשתתף הינו בעל מחזור כספים שנתי של לפחות 8 מלש"ח שו (במילים): שמונה מיליון שקלים) בכל אחת משלוש שנות הכספים הקלנדריות אשר קדמו למועד הגשת ההצעה למכרז (2019, 2020 ו-2021).

1.6.6 **המציע יצרף להצעתו פרוטוקול סיור קבלנים חתום על ידו, המחייב אותו בין אם השתתף בסיור ובין אם לאו. כן יצרף המציע להצעתו עותק חתום על ידו של כל מסמך הבהרה ותשובה שהוצאו על ידי המזמין או מטעמו במסגרת הליכי המכרז, כאמור בסעיפים 1.3.5, 1.3.6 ו-1.4.4 להוראות אלו לעיל.**

1.6.7 להבטחת קיום הצעתו למכרז **יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, להנחת דעתו של גזבר המזמין, שהוצאה עבורו על ידי בנק ישראלי לטובת המזמין, בסכום של 100,000 (מאה אלף) ש"ח, שתוקפה עד ליום 31/10/2023 ועד בכלל.** על הערבות הבנקאית יחולו הוראות סעיף 1.14.1 להלן.

1.6.8 **המציע יצרף להצעתו אישור בכתב מחברת הביטוח שתערוך עבורו את כל הביטוחים**

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הנדרשים במסמכי המכרז אם יזכה במכרז, שבו מביעה חברת הביטוח את הסכמתה והתחייבותה הבלתי מסויגות לערוך עבור המציע, אם יזכה במכרז, את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, ללא שינויים כלשהם מהנדרש במסמכי המכרז. האישור יהיה על גבי הנספח הרלבנטי בסוף כתב ההצעה.

1.6.9 המציע בעל אישור תקף על שמו לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

המציע יצרף להצעתו תצלום של האישור.

1.6.10 המציע עומד בתנאים הקבועים בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

המציע יצרף להצעתו על תצהיר חתום על ידו בפני עו"ד בנוסח המופיע בנספח לכתב ההצעה למכרז לאימות עמידתו בתנאים אלה.

1.6.11 נגד המציע לא תלויים ועומדים צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים ולא מונה לו נאמן.

המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו בפני עו"ד בנוסח המופיע בנספח לכתב ההצעה למכרז לאימות הנתונים המופיעים בסעיף זה.

1.6.12 **המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו בפני עו"ד בנוסח המופיע בנספח לכתב ההצעה למכרז המעיד על כך שלא בוצע תאום כלשהו עם משתתף אחר בקשר למכרז, וכן שהתאגיד המציע, ו/או בעל השליטה בו ("שליטה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) ו/או מנהל בתאגיד לא הורשעו בעבירה הקשורה במכרז או תאום מכרז.**

1.6.13 המציע רכש את מסמכי המכרז.

המציע יצרף להצעתו קבלה על שמו המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.

להסרת ספק מובהר, שעצם פנייתו של המזמין, או של מי מטעמו, אם וככל שתהיה, למציע כלשהו לקבלת הצעה למכרז לא תיחשב, כשלעצמה, הוכחה לעמידתו של המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ו/או בתנאים לזכייה במכרז, וכל משתתף במכרז, לרבות מי שהמזמין או מי מטעמו פנה אליו כאמור, יהיה חייב בהוכחת עמידתו בתנאים האמורים.

1.7 תנאים נוספים לזכייה במכרז

1.7.1 המשתתף שהצעתו במכרז תימצא ע"י וועדת המכרזים כהצעה הטובה ביותר העומדת בתנאי הסף יידרש להציג בפני וועדת המכרזים את צוות ההקמה לביצוע העבודות. אישור צוות ההקמה ע"י וועדת המכרזים הינו תנאי לזכייתו במכרז.

א. צוות ההקמה יכלול:

- מנהל הקמה
- מהנדס ביצוע
- מנהל עבודה
- קבלני משנה

וועדת המכרזים תאשר את צוות ההקמה המוצע. תנאי לקבלת החלטה סופית של וועדת המכרזים להצעה הזוכה במכרז הינו אישור צוות ההקמה כמפורט לעיל.

ב. מנהל ההקמה, מהנדס הביצוע ומנהל העבודה יימנו על מצבת העובדים הקבועים של המציע.

ג. על המציע לצרף להצעתו המלצות ואישורים המעידים על עמידה בתנאים המפורטים לעיל.

ד. על המשתתף לפרט בהצעתו את שם מנהל ההקמה, מהנדס הביצוע ומנהל העבודה המוצעים על ידו, ניסיונם המקצועי, כולל קורות חיים. לא תורשה החלפת מנהל הקמה, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה ללא אישור מראש של המזמין.

1.8 העסקת קבלני משנה בביצוע העבודות

1.8.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת הכלולה במסמכי המכרז המתייחסת להעסקת קבלני משנה בביצוע העבודות, לרבות חובתו של הזוכה במכרז לקבל אישור בכתב ומראש להעסקתו של כל קבלן משנה, ומבלי לגרוע מהיקף שיקול הדעת ומהסמכויות שהוקנו למזמין ו/או למי מטעמו במסמכי המכרז, שיקול דעת ו/או סמכויות אם לאשר העסקתו של קבלן משנה בביצוע העבודות אם לאו, מובהר בזה שאם הזוכה במכרז יחפוץ בהעסקת קבלני משנה בביצוע העבודות המנויות להלן יהיה על קבלנים אלה להיות בעלי הכישורים והניסיון לפחות כאלה המפורטים בפרק זה להלן.

1.8.2 קבלני המשנה חייבים להיות בעלי ניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות לעבודות נשוא מכרז זה בהתאם למסמכי המכרז. פירוט הניסיון הנדרש להלן הינו מהמשתתף במכרז בהתאמה לסיווגיו בני התוקף ושל קבלני המשנה המוצעים על ידו בהתאמה לסיווגיהם.

1.8.3 בהגשת הצעתו למכרז מתחייב המציע להעסיק בביצוע העבודות אך ורק קבלני משנה שאושרו מראש ובכתב על ידי המזמין. כמו כן, מובהר בזה שאין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לדרוש בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט וללא צורך לנמק זאת, להורות למציע להחליף כל אחד מקבלני המשנה שפורטו בהצעתו בקבלני משנה אחרים לשביעות רצונו המלאה והמציע מתחייב לעשות כן.

להסרת ספק מובהר, שאין בהוראות סעיף זה לעיל או בהוראה אחרת כלשהי הכלולה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

במסמכי המכרז כדי ליצור מערכת יחסים משפטית כלשהי בין המזמין לבין מי מקבלני המשנה ו/או כדי לערב באופן כלשהו את המזמין במערכת היחסים שבין הזוכה במכרז לקבלן משנה כלשהו. הזוכה במכרז יישא כלפי המזמין באחריות לכל מעשה ו/או מחדל של קבלן משנה בביצוע העבודות.

1.9 זכות המזמין לערוך בדיקות, בירורים וחקירות

1.9.1 המזמין שומר לעצמו את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניו אודות המציעים, מנהל ההקמה, מהנדסי הביצוע ובקשר לכל אדם או תאגיד הנזכרים בהצעות שיוגשו למכרז, כולם או מקצתם, בכלל זה אודות עברם וניסיונם. בהגשת ההצעה רואים את המציע, מנהל ההקמה, מהנדסי הביצוע והאנשים והתאגידים האחרים הנזכרים לעיל, כמי שהסכימו מרצונם הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור.

הימנעות משיתוף פעולה מלא, לשביעות רצון המזמין, בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או מסירת מידע לא נכון או מידע חלקי או מידע מטעה למזמין או למי מטעמו יגרמו לפסילת ההצעה. כן מתחייב המציע לעדכן את המזמין, ללא דיחוי, אודות כל שינוי שיחול בנתונים ובמידע שמסר למזמין, אם יחול, בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתם למזמין ועד לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז.

1.9.2 במסגרת בחינת עמידתו של המציע בדרישות הניסיון הקודם המוכח, שומר המזמין לעצמו את הזכות לבחון כל נתון רלבנטי לדעתו הקשור במציע, במנהל ההקמה, ובמהנדסי הביצוע המוצעים על ידי המציע, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור: ניסיונם הקודם של גופים אחרים עם המנויים לעיל או מי מהם ורמת שביעות הרצון של אותם גופים מהשירותים של אלה המנויים לעיל או מי מהם, סיבות להימנעות מלממש אופציה להארכת החוזה עם מי מאלה, רמת אמיתותם של אלה או של מי מהם, וכן הרמה המקצועית, החוסן הכלכלי, רמת הארגון ורמת כוח האדם המועסק על ידי המנויים לעיל או מי מהם.

1.9.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט:

(א) לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים למזמין גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוח האלה למזמין ולמומחים מטעמו. אם יסרב המציע למסור למזמין ו/או למומחים מטעמו הסברים וניתוח מחירים כאמור, יהיה המזמין רשאי להסיק מסקנות כפי שתיראנה לו עד כדי פסילת ההצעה.

(ב) לדרוש מהמציע להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או של מנהל ההקמה ו/או של מהנדסי הביצוע,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

וזאת לצורך הוכחת עמידתם של אלה בתנאים שפורטו לעיל.

1.9.4 הנתונים והמידע שיתקבלו אצל המזמין במסגרת הפעולות המנויות בפרק זה לעיל, אם וככל שיינקטו, יובאו בחשבון השיקולים לבחירתו של הזוכה במכרז.

1.10 מחירים - מילוי כתב ההצעה

1.10.1 המציע ימלא את כתב הכמויות וינקוב מחיר בשקלים חדשים לכל אחד מסעיפי כתב הכמויות, יסכם כל חלק בכתב הכמויות ויעביר את הסיכום לדף הריכוז בעמודה המיועדת לכך, כאשר המחירים אינם כוללים מע"מ. המציע יחתום על כל עמוד של כתב הכמויות, כולל דפי הריכוז. בנוסף יעביר המציע בדיסק או קי קובץ *SKN* עם מילוי המחירים. במקרה של סתירה בין כתב הכמויות אותו מילא הקבלן בקובץ ה-*SKN* לבין כתב הכמויות אותו מילא הקבלן בכתב הכמויות הידני, ילקח המחיר הנמוך מבין השניים.

1.10.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי התמורה בגין ביצוע העבודות על פי מכרז/חוזה זה, תקבע ותשולם על בסיס פאושלי, דהיינו לא תבוצענה מדידות ולא יחושבו כמויות הביצוע בפועל, אלא אם נקבע במפורש אחרת במסמכי המכרז. הקבלן יהיה זכאי עבור ביצוע העבודות נשוא החוזה אך ורק לתמורה הכוללת בגין ביצוע העבודות, שתשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בחוזה.

1.10.3 בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי התמורה הפאושלית שהוצעה בהצעתו ו/או מחירי היחידה שנקבו על ידו בכתב הכמויות, כוללים את כל העבודות, השוחות, האביזרים, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, עבודות ההכנה והעזר, תשלומי חובה, הסדרי בטיחות, הסדרי תנועה (כולל העסקת שוטרים במידת הצורך) וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז/חוזה.

1.10.4 כמו כן, מובהר בזאת כי מחיר ההצעה הפאושלי יכלול את כל העלויות ו/או ההוצאות הנובעות מביצוע כל התיאומים ומקבלת כל ההיתרים והאישורים הדרושים לשם ביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת, לרבות כל תשלום שיידרש ע"י הרשויות הנ"ל.

1.10.5 מובהר בזאת כי תנאי התשלום יהיה כמפורט בחוזה, כאשר תשומת לב המציעים מופנית לכך שהעבודות יבוצעו על בסיס פאושלי וישולמו על פי אבני דרך כמפורט בתנאי התשלום המפורטים בחוזה, והסכום שיינקוב המציע בהצעתו יהווה את התמורה הכוללת והסופית שתשולם למציע הזוכה בגין ביצוע העבודות.

1.10.6 בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע כי ראה את כל מסמכי המכרז, וכי מחיר הצעתו נקבע בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1.10.7 מובהר בזאת כי הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן מנחה בלבד, ואין בהן כדי להגדיר את כל הכמויות ו/או את כל העבודות הנדרשות לצורך ביצוע הפרויקט. לכן, מובהר בזאת כי אין בכמויות הנקובות בכתב הכמויות כדי לחייב את המזמין ו/או לגרוע מאחריותו של המציע הזוכה לביצוע כל העבודות ובכל היקף, כפי שמוגדר בכל מסמכי המכרז/חוזר, בשים לב שהתמורה הינה במחיר הפאושלי קבוע כאמור לעיל.

למען הסר ספק, יובהר כי כתב הכמויות הפאושלי כמפורט לעיל, הינו כתב כמויות מנחה בלבד, שישמש אך ורק למקרה של תוספות/הפחתות בעבודות (בהתאם לפקודת שינוי בכתב שתינתן על ידי המזמין). ככל שהמזמין יחליט (במסגרת פקודת שינוי חתומה בכתב) להוסיף או לבטל חלקי עבודה נוספים ו/או לא לבצע קטעי עבודות או מכלולים, אזי הם יקוזזו או יתווספו מהתמורה המגיעה למציע הזוכה בהתאם למחירים הנקובים בכתב הכמויות המנחה.

1.10.8 המזמין יהיה רשאי לתקן כל טעות אריתמטית אשר תתגלה בכתב הכמויות ובהתאמה לתקן את הסכום הפאושלי הכולל של ההצעה. מובהר בזאת, כי ככל שתהיינה טעויות אריתמטיות בסיכום ו/או בהכפלה בין מחירי היחידה לבין הסכום הכללי של ההצעה, יחושב סכום ההצעה, בהתאם למכפלת מחירי היחידה אשר ננקבו על ידי המציע בכמויות הקבועות בכתב הכמויות.

1.10.9 התמורה למציע הזוכה תשולם באמצעות המנהל לתשתיות ביוב/חשבות רשות המים, בהתאם לתנאי ומועדי התשלום של המנהל לתשתיות ביוב/חשבות רשות המים, כולל עיכובן בשיעור של 5% שינוכה מכל חשבון ביניים (שיוחזר לקבלן, ללא הצמדה, בחשבון הסופי). בהגשת הצעתו למכרז מצהיר המציע כי הוא מכיר ומסכים לתנאי ומועדי התשלום של המנהל לתשתיות ביוב/חשבות רשות המים, כולל העיכובן, וכי לא תהיה לו כלפי המזמין כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

1.11 חתימה על מסמכי המכרז-ההצעה והמצאת אישורים

1.11.1 על המציע לחתום על **כל** מסמכי המכרז כהגדרתם בסעיף 1.3.1 לעיל, שכולם כלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על הוראות אלו, על כל הטפסים ועל כל התצהירים הכלולים במסמכי המכרז וכן על כל תכנית ותוכנית המצורפת למסמכי המכרז, וכן על פרוטוקול סיור הקבלנים ועל מסמכי הבהרות ותשובות לשאלות שהוצאו על ידי המזמין במסגרת הליכי המכרז.

1.11.2 הצעה שלא תהיה חתומה כחוק על ידי מורשי החתימה המוסמכים בשם המציע לא תובא לדיון. המציע יצרף להצעתו אישור של עו"ד על מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשם המציע, ובמקרה של תאגיד יצרף הוכחה (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1.11.3 על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים שמחובתו לצרפם לפי הוראות אלו. אי-צירוף אחד או יותר מהמסמכים שמחובתו של המציע לצרף להצעתו בהתאם להוראות אלו תקנה למזמין את הזכות לפסול את ההצעה.

1.11.4 מסמכי ההצעה יוגשו ב-3 (שלושה) עותקים מקוריים זיהים, כל עותק בחבילה נפרדת, כולם מונחים בארגז אחד, חתומים וסגורים. על כל חבילה ועל הארגז יצוין מס' המכרז ושם העבודות.

1.11.5 המזמין יהיה רשאי, לדרוש מהמציעים, כולם או חלקם, פרטים נוספים לגבי מסמכים המנויים בסעיף 1.5.1 לעיל ו/או לקיים עם המציעים, כולם או חלקם, הליך של הבהרות, בכתב ו/או בעל-פה, בכל הקשור למסמכים שהמציע חייב להמציאם ביחד עם הצעתו למכרז.

1.12 המקום והמועד להגשת ההצעות

1.12.1 ההצעה תוגש בחבילות סגורות וחתומות, שעל גבי כל אחת מהן יירשמו מספר המכרז ושם העבודות נשוא המכרז.

1.12.2 ההצעה, מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות בהוראות אלו, צריכה להגיע במסירה אישית למשרדי המועצה בספיר עד ליום 23/07/2023 עד השעה 12:00 (במסמכי המכרז – "המועד האחרון להגשת ההצעות").

אין לשלוח הצעות בדואר.

1.12.3 כל הצעה שלא תגיע לתיבת ההצעות בהתאם להוראות סעיף 1.12.2 לעיל, לא תובא לדיון.

1.12.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות מפעם לפעם את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז בהודעה שתשלח על ידו לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

1.13 אופן בדיקת ההצעות וקביעת הזוכה במכרז

1.13.1 במועד שייקבע לכך ייפתחו ויירשמו על ידי ועדת המכרזים חבילות ההצעות שהתקבלו במכרז.

1.13.2 ייפתחו החבילות של כל המציעים ויירשם תוכן.

1.13.3 החבילות שנפתחו כאמור בסעיף 1.13.2 לעיל, על תוכן, יועברו לצוות יועצי ועדת המכרזים על מנת שיבדוק את קיומם של כל המסמכים והאישורים שמחובת המשתתפים במכרז היה לצרפם להצעתם, את תקינותם ושלמותם, ועמידתם של המציעים ושל הצעתם בתנאי הסף

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

להשתתפות במכרז. צוות היועצים יגיש לוועדת המכרזים דו"ח עם פירוט ממצאי בדיקותיו והמלצותיו.

1.13.4 בכפוף לסעיפים 1.13.5 1.13.6 להלן תדון ועדת המכרזים בממצאי ובהמלצות צוות היועצים ותחליט מי מבין המציעים ואלו מבין ההצעות עומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז. מציע שהצעתו תיפסל בשלב זה יקבל הודעה בכתב על כך ותוחזר לו ערבות הבנקאית שצרף להצעתו למכרז.

1.13.5 צוות היועצים של ועדת המכרזים יגיש לוועדת המכרזים טבלת השוואה של הצעות המחיר שהתקבלו, שבה תיקבע ההצעה הכספית הזולה ביותר.

1.13.6 בכל שלב במהלך ביצוע הפעולות והבדיקות הנזכרות בפרק זה לעיל רשאי צוות היועצים, או מי מיחידו, לדרוש מהמציע הבהרות ו/או השלמות. כל מי שנדרש להמציא הבהרות ו/או השלמות כאמור חייב להמציאם לצוות היועצים לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים קלנדאריים ממועד הבקשה.

1.14 אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

1.14.1 ההצעה הנמוכה ביותר מבין ההצעות העומדות בתנאי המכרז, תיבחר כזוכה במכרז בכפוף לזכותו של המזמין לא לקבל הצעה הלוקה בחוסר סבירות ו/או בתכסיסנות.

1.14.2 במקרה שבו יוצע ערך זהה על ידי יותר ממציע אחד מבין המציעים שעמדו בתנאי המכרז, יהיה המזמין רשאי לערוך הליך תחרותי נוסף בכתב בין מציעים אלה, שהינם בעלי ההצעה הזוהה הנמוכה ביותר, וביניהם בלבד, עד לקבלת הצעה אחת שתהיה בעלת הערך הנמוך ביותר.

1.15 ערבות להצעה

1.15.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של המציע בהצעתו למכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית כאמור בסעיף 1.6.7 לעיל.

1.15.2 המחאות פרטיות לבנק או שטרות או שיעבוד כספים המגיעים למשתתף במכרז מהמזמין כתחליף לערבות בנקאית לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון המציע.

1.15.3 אם ידרוש המזמין מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז, מתחייב המציע, מיד עם קבלת דרישת המזמין כאמור, להאריך בהתאמה גם את תוקף הערבות הבנקאית לאותה התקופה. מציע שלא יאריך ערבותו כאמור ייחשב כמי שחזר בו מהצעתו למכרז.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1.15.4 אם תדחה הצעת המציע או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, ישחרר המזמין את שטר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח ההודעה על דחיית ההצעה ולא יאוחר מאשר עד מועד תום תוקפן של ההצעות למכרז.

1.15.5 אם תתקבל הצעת המציע, תשוחרר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מהיום שהמציע יחתום על החוזה וימציא ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) ואישור חתום כנדרש על קיום ביטוחים בהתאם למפורט בחוזה.

1.15.6 אם המציע, שהצעתו התקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות ו/או אישור חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים **בנוסח הכלול במסמכי המכרז** ופוליסות ביטוח כנדרש בחוזה, כל אלה עד למועדים המפורטים להלן, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתו, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לו על אי ביצוע העבודות על ידי המציע ומסירתן למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות המזמין לתבוע את נזקיו הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

1.16 תוקף ההצעה

1.16.1 ההצעה תישאר בתוקף למשך תקופה של **90 (תשעים) ימים** מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

1.16.2 המזמין יהיה רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, שלא תעלה על 120 (מאה ועשרים) ימים נוספים, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, והמציע מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישתו של המזמין לכך ולא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מאותו מועד.

1.17 הוצאות

המציע בלבד יישא בכל הוצאה, ישירה או עקיפה, של הכנת הצעתו למכרז. המזמין לא יחזיר ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה, לרבות במקרה של ביטול המכרז או צמצום היקפו, ובכל במקרה כזה לא תהיה למציע עילת בתביעה נגד המזמין ו/או נגד מי מטעמו בקשר להוצאות אלו.

1.18 חתימת החוזה, המצאת ערבות לביצוע העבודות ואישור על קיום ביטוחים

המציע שהצעתו תתקבל על ידי המזמין יחתום על החוזה על כל נספחיו וימציא למזמין, על חשבונו הוא, ערבות בנקאית, ללא תנאי, על הסכום המפורט בחוזה, הכול להנחת דעתו של גזבר המזמין, ערבות שתהווה "ערבות לקיום החוזה" כמפורט בחוזה. כן ימציא הזוכה במכרז למזמין אישור

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים בנוסח הכלול במסמכי המכרז.

על המציע יהיה לבצע את כל התחייבויותיו אלו **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד קבלת ההודעה מהמזמין על קבלת הצעתו, או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי המזמין. כן יהיה עליו להמציא למזמין, לא יאוחר מאשר תוך 30 (שלושים) ימים ממועד החתימה על החוזה, העתקי כל פוליסות הביטוח בהתאם להוראות החוזה. **כל המסמכים הנזכרים לעיל יומצאו פיזית לגזבר המזמין.**

1.19 ביטוח

1.19.1 בעצם הגשת הצעתו למכרז מצהיר המציע ומתחייב, שאם יזכה במכרז הוא מתחייב להמציא למזמין, תוך המועד הנקוב בסעיף 0 לעיל, אישור חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים **בנוסח הכלול במסמכי המכרז** בדבר עמידתו בדרישות המזמין בכל הכיסויים הביטוחיים הנדרשים במכרז זה.

1.19.2 לפני הגשת הצעתו למכרז חלה על המציע האחריות והחובה לוודא עם חברת ביטוח, האם תסכים לערוך עבורו את כל הביטוחים בהתאם לנדרש במכרז ומהן המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסויים הביטוחיים העומדים לרשותו של המציע לכל דרישות המזמין במסמכי המכרז.

1.19.3 למען הסר ספק מובהר בזה כדלקמן:

(א) מציע שהצעתו תתקבל יהיה מנוע מלטעון שאין ביכולתו ו/או שחברת ביטוח מסרבת להתאים את הכיסויים הביטוחיים שלו לנדרש במכרז ו/או שעלויות התאמת הכיסויים הביטוחיים שלו לנדרש במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

(ב) אם המציע שהצעתו תתקבל, לא יתאים את הכיסויים הביטוחיים שלו לנדרש במכרז ולא ימציא אישור חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים בנוסחים הכלולים במסמכי המכרז וזאת תוך פרק הזמן שנקבע בהוראות אלו, שמורה למזמין הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות כאמור בסעיף 1.15.6 לעיל, לבטל את זכייתו של המציע במכרז ולמסור את ביצוע העבודות למשתתף אחר במכרז.

1.20 הוראות שונות

1.20.1 מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לו בדיון שומר המזמין לעצמו את הזכויות הבאות:

(א) לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא אם וויתור כזה לא יגרום נזק למזמין.

(ב) לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או לא לבצעו, כולו או

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מקצתו, מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והסופי. אם יחליט המזמין שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטין את היקפו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה, ו/או דרישה, ו/או טענה מכל סוג שהוא בקשר לכך. רואים את המשתתפים במכרז כמי שוויתרו בעצם הגשת הצעתם למכרז על טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא במקרים המנויים בסעיף זה לעיל.

(ג) על אף האמור בפסקה (ב) לעיל, היה ויחליט המזמין שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה, יוחזר לזוכה במכרז בלבד הסכום הנומינאלי שהוא שילם למזמין בעבור רכישת מסמכי המכרז וזאת כנגד הצגת קבלה על שמו בדבר רכישת המסמכים מהמזמין. השבת סכום זה תהווה סילוק מלא וסופי של כל תביעות הזוכה במכרז להשבת הוצאות ו/או לפיצוי. בהגשת הצעתו למכרז רואים את המשתתף במכרז כמי שהסכים לתנאים אלה.

(ד) בשיקולי המזמין בהחלטתו במכרז יילקחו בחשבון, בין היתר, הידע המקצועי וכושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, וכן ניסיונו של המציע בעבודות קודמות.

(ה) לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודות נשוא המכרז או רק חלק מהן לבעל ההצעה הנראית לו ככדאית ביותר בשבילו לפי נוסחת השקלול, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.

(ו) לנהל משא ומתן עם מציע שהצעתו תימצא מתאימה, הכול בגבולות המותר לפי הדין.

1.20.2 מובהר בזה כדלקמן:

(א) הזוכה במכרז לא יהיה רשאי להעסיק עובדים זרים בביצוע העבודות והדבר נאסר עליו בחוזה. לעניין איסור זה, "עובדים זרים" פירושו עובדים זרים כלשהם למעט:

(1) עובדים זרים שפרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), התשנ"ה – 1994, חל עליהם.

(2) "מומחה חוץ" כהגדרתו בתקנה 1 לתקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות שהייה לתושב חוץ), התשל"ט – 1979.

(ב) אירועים כלשהם שיתרחשו ביהודה, שומרון ו/או חבל עזה או בחלק ממקומות אלה, לרבות הגבלות תנועה משטחים אלה ו/או סגר מלא או חלקי, כולם או מקצתם, ו/או אירועים אחרים כלשהם שיתרחשו באזורים אלה או במקצתם, לא יהיה בהם כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כוח עליון" לכל דבר ועניין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות. כן לא

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

יחשבו כ-"כוח עליון" הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ ו/או על העסקתם.

(ג) אם במהלך ביצוע העבודות יוכרז מצב מיוחד בעורף על הזוכה במכרז יהיה לספק, על אחריותו ועל חשבונו, מיגוניות לעובדיו. כן יהיה על הזוכה במכרז להמשיך ברצף את קיום התחייבויותיו אלא אם רשות מוסמכת תאסור עליו לעשות כן מחמת המצב המיוחד בעורף ובמשך התקופה שהאיסור יהיה בתוקף.

(ד) מבלי לגרוע מכל איסור ו/או הגבלה הקבועים במסמכי המכרז לעניין הסבה ו/או העברה ו/או המחאה של זכויות ו/או התחייבויות של הזוכה במכרז, תשומת לבו של המשתתף במכרז מופנית להוראות **תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל)**, התשמ"ט - 1988, האוסרות על קבלן להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבל על עצמו, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים (העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, לא תהווה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר).

1.20.3 על המזמין חלים התוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, וחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998, על תקנותיו. המזמין סבור שאין בהצעות המוגשות חלקים שיוגדרו כסודיים. כל מציע, בעצם הגשת הצעתו למכרז נותן את הסכמתו לכך שמשתתפים אחרים במכרז יעיינו בהצעתו, וכן שהמזמין יאפשר לגורמים אחרים לעיין בהצעתו, לרבות רשות המים.

מאיר צור

ראש מועצה אזורית הערבה התיכונה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 2: כתב הצעה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה 86825

א.ג.,

הנדון: **כתב הצעה למכרז פומבי מס' 21-03/23**

להקמת מאסף ראשי חצבה

1. אני(נו) החתום(ים) מטה, קראתי(נו) בעיון את כתב ההוראות, החוזה, המפרטים וכתב הכמויות, ועיינתי(נו) בתוכניות והשרטוטים הנוגעים למכרז/חוזה זה וכן בהוראות שבהזמנת הצעות למכרז ובכל המסמכים אשר צוינו או צורפו למכתב ההזמנה הנ"ל, והעתידים כולם יחד להוות חוזה ע"י על כל נספחיו.
2. הנני(נו) מצהיר(ים) בזה, כי הבנתי(נו) את כל מסמכי החוזה על פרטיהם, וכי מקום העבודה, טיב הקרקע ותנאי הגישה אליו, וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה, ידועים ומוכרים לי(נו), וכי בהתאם לכך ביססתי(נו) את הצעתי(נו).
3. הננו מצהירים שמתקיימים בנו כל תנאי הסף להשתתפות במכרז המפורטים בסעיף 1.5.1 לחלק 1: מידע והוראות למשתתפים במכרז. להוכחת עמידתנו בתנאים אלה אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים שצירופם נדרש בסעיף 1.5.1 הנ"ל.
4. הננו מצהירים שעומדים לרשותנו מנהל הקמה ומהנדסי ביצוע שמתקיימים בהם הכישורים והניסיון הנדרשים בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** להוראות למשתתפים במכרז. להוכחת עמידתם בתנאים אלה אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים שצירופם נדרש בהוראות למשתתפים במכרז. כן מתחייבים אנו להמציא לכם את יתר המסמכים לכשנדרש לכך.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל אנו מצהירים בחתימתנו על כתב זה כדלקמן:
 - 5.1. בחנו ובדקנו את התכניות הסטטוטוריות החלות על האתר שבו עלינו יהיה להקים את המאסף ואת הוראותיהן של תכניות אלו.
 - 5.2. בדקנו ואימתנו את כל הנתונים שנמסרו לנו על ידכם במסמכי המכרז ובמהלך הליכי המכרז, לרבות אך לא רק, מצב האתר בו יוקם המאסף, סוג הקרקע, הצינורות ומכשולים הקיימים באתר, מי תהום, דרכי גישה, מקום בעל ערך סביבתי, נופי ועתיקות. ברור לנו ואנו מסכימים לכך, שאין בתחזית כלשהי שניתנה על ידכם כדי לחייב אתכם.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

5.3. הצעתנו מבוססת על ממצאי הבדיקות וסקר עצמאי שאנו ערכנו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתנו ולכן לא תחול עליכם אחריות כלשהי בעניין זה, גם אם נעזרנו בנתונים שמסרתם.

6. הנני(נו) מקבל(ים) על עצמי(נו) לסיים את העבודה, לשביעות רצונו הגמורה של המפקח, תוך תקופה של 150 ימי עבודה מיום קבלת הוראה להתחלתה.

אם יוחלט על הקטנת היקף העבודה, תוקטן גם תקופת הביצוע באופן יחסי בין היקף העבודה המופיע במכרז והיקף העבודה המבוצע. תקופת הביצוע המוקטנת תאושר ע"י המפקח.

7. בהתאם לכל האמור לעיל ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים והתמורה שתשלם לנו בעבור ביצוע העבודות ובעבור קיום כל יתר התחייבויותינו שבמסמכי המכרז, אנו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים להוציא לפועל ולבצע את כל העבודות בהתאם לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז ולקיים את כל יתר ההתחייבויות שבמסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה, בעבור תמורה כדלקמן:

אנו מציעים ומתחייבים לבצע ולהשלים את כל העבודות ואת כל יתר התחייבויות הקבלן הכלולות במסמכי המכרז, כולל קיום כל ההתחייבויות בתקופות הבדק והאחריות, בערך של _____ ש"ח (במילים): _____), בתוספת מע"מ כחוק.

8. אשר למחיר הפאושלי המוצע על ידינו בסעיף 7 לעיל אנו מבקשים להבהיר כדלקמן:

8.1. התמורה הפאושלית אותה הצענו כוללת את כל ההוצאות הנוספות הנדרשות לביצוע העבודות בשלמותן. הננו מצהירים בזאת כי אנו מנהלים חשבונות כחוק ורשומים כעוסק מורשה.

8.2. התמורה הפאושלית המוצעת על ידינו בסעיף 7 לעיל תהייה קבועה וסופית ולא תשתנה עקב שינויים כלשהו במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים בשכר עבודה ו/או במחירי ציוד ו/או חומרים ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור המע"מ) או מכל סיבה אחרת. כן לא ישתנה מחיר זה גם אם תחליטו להגדיל או להקטין את היקף העבודות, כולן או מקצתן.

8. אם הצעתי(נו) תתקבל הנני(נו) מתחייב(ים) לחתום על החוזה, המפרט וכתב הכמויות, התוכניות, השרטוטים וכל המסמכים האחרים בקשר לעבודה בתאריך שידרש על ידי המזמין, ועם חתימת החוזה להפקיד בידו, להנחת דעתו, לתקופה שתידרש על ידו:

א. ערבות בהתאם להוראות בתנאי החוזה.

ב. פוליסות ביטוח בהתאם לתנאי החוזה.

9. כמו כן הנני(נו) מתחייב(ים) להאריך את תוקפן של פוליסות הביטוח הנדרשות עד למועד מסירת העבודה כנקוב בתעודת ההשלמה למבנה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

10. במקרה שלא אסיים(נסיים) את העבודה בזמן שנקבע בסעיף 6 לעיל, או כפי שהוארך אם תינתן ארכה, הנני(נו) מתחייב(ים), בנוסף לאחריותי(נו) לפי כל סעיף אחר של החוזה, לשלם למזמין סך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים ₪) לכל יום פיגור במסירת העבודה בתור פיצויים מוסכמים וקבועים, סכום זה צמוד למדד בסיס החוזה.

11. להבטחת קיום התחייבותי(נו) שבהצעת(נו) זו הפקדתי(נו) בידכם ערבות בנקאית בסך _____ ₪ (במילים: ₪).

12. הצעתי(נו) תהיה בתוקף ותחייב אותי(נו) במשך תקופה של 120 יום מתאריך האחרון להגשת ההצעה. למזמין תהיה הזכות לדרוש, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי המציע יאריך את תוקף הצעתו לפרק זמן של 120 יום נוספים ולקבלן לא תהיה כל תביעה בגין הארכה זו.

שם הקבלן _____
חתימת הקבלן _____
כתובת הקבלן _____
מספר טלפון _____ נייד _____
מספר פקס _____ דוא"ל _____
מספר עוסק מורשה _____
מספר רישום בפנקס הקבלנים _____
תאריך _____
בכבוד רב,

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מרח' _____, מאשר בזה בתור יועצה המשפטי של _____ (באישור זה – "המציע"), שכתב הצעה זה נחתם לעיל על ידי מורשי החתימה המוסמכים של המציע וכי החתימות המופיעות לעיל מחייבות את המציע בהצעתו שבכתב זה לעיל.

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן/נותנת תצהירי זה בשם _____, מס' תאגיד _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרז הקמת מאסף ראשי חצבה (להלן – "המכרז") שעורכת מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המזמין").
3. תפקידי אצל המציע הוא _____ ואני מוסמך/כת לתת תצהיר זה בשמו.
4. למיטב ידיעתי, עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא הורשעתי / (*) לא הורשעו תאגיד המציע ובעל זיקה אליו ביותר מ-2 (שתי) עבירות, ואם הורשעתי/ (*) הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות – כי במועד האחרון להגשת הבקשה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
5. ידוע למציע והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתי שבסעיף 4 לעיל אינה נכונה במלואה, יהיה המזמין רשאי לפסול את ההצעה של המציע למכרז, ואם כבר נחתם חוזה עם המציע – לבטל את החוזה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של החוזה.
6. שמי כדלעיל, החתימה דלמטה חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה/ה במשרדי שברח' _____ מר/גב' _____, ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,
(*) מחק את המיותר

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

תצהיר

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן/נותנת תצהירי זה בשם _____ מס' תאגיד _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרז הקמת מאסף ראשי חצבה (להלן – "המכרז") שעורכת מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המזמין").
3. תפקידי אצל המציע הוא _____ ואני מוסמך/כת לתת תצהיר זה בשמו.
4. למיטב ידיעתי, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק, לא תלוי נגדו צו כינוס נכסים ולא מונה לו נאמן.
5. ידוע למציע והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתי שבסעיף 4 לעיל אינה נכונה במלואה, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו של המציע למכרז.
6. שמי כדלעיל, החתימה דלמטה חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי שברח' _____ מר/גב' _____, ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

תצהיר בדבר אי-תיאום הצעה למכרז

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן/נותנת תצהירי זה בשם _____, מס' תאגיד _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרז להקמת מאסף ראשי חצבה (להלן – "המכרז") שעורכת מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המוזמין").
3. תפקידי אצל המציע הוא _____ ואני מוסמך/כת לתת תצהיר זה בשמו.
4. ההחלטה על ההצעה הכספית של המציע למכרז התקבלה ונקבעה על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר למכרז או עם מציע שיש לו אינטרס פוטנציאלי אחר הקשור במישרין או בעקיפין למכרז.
5. ההצעה הכספית של המציע למכרז לא הוצגה בפני כל אדם או ישות משפטית אחרת המגישים הצעה למכרז.
6. למיטב ידיעתי אף אדם המועסק על ידי המציע או פועל מטעמו, וגם לא אני, היינו מעורבים בניסיון כלשהו מבין אלה:
 - 6.1. להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
 - 6.2. לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו של המציע.
 - 6.3. לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה לא תחרותית מכל סוג שהוא.
7. ההצעה של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהם עם מציע או מציע פוטנציאלי אחר במכרז.
8. התאגיד המציע, בעל שליטה בו ("שליטה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) ומנהל בתאגיד המציע לא הורשעו בעבירה הקשורה במכרז או תאום מכרז.
9. אני מתחייב/ת להודיע למזמין על כל עובדה שתגיע לידיעתי הסותרת או אינה מתיישבת עם אחת או יותר מהעובדות שעליהן הצהרתי בתצהירי זה לעיל. אני מתחייב/ת לעשות כן מיד עם הגעתה של העובדה האמורה לידיעתי.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

10. ידוע למציע ולי, שהעונש על תאום מכרז מאסר עד חמש שנים. כן ידוע למציע והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרה כלשהי מבין הצהרותיי שבתצהירי זה לעיל אינה נכונה במלואה, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו של המציע למכרז.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי שברח' _____ מר/גב' _____, ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

אישור חברת ביטוח

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה 86825

א.ג.,

מכרז פומבי מס' 21-03/23

הנדון:

להקמת מאסף ראשי חצבה

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזה, לבקשת _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרז להקמת מאסף ראשי חצבה (להלן – "המכרז") שהנכם עורכים, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את נספחי אישור קיום ביטוחים הכלולים במסמכי המכרז, שנוסחם מצורף לאישור זה ומסומן בשוליו עם חותמת חברתנו (להלן – "אישור על קיום ביטוחים").
2. אם יזכה המציע במכרז מתחייבים אנו לערוך עבורו, בעבור התמורה שהוסכמה עמו, את כל הביטוחים הנדרשים באישורים על קיום ביטוחים ולחתום על אישורים אלה ללא שינויים ו/או תוספות ו/או השמטות ו/או השגות כלשהם ביחס לאמור, בין בגוף האישורים ובין במסמך חיצוני להם.
3. ידוע לנו שאישורנו זה והסכמתנו הבלתי מסויגת לאישורי קיום הביטוחים מהווים תנאי סף להשתתפותו של המציע במכרז, ואם יזכה המציע במכרז תתבסס זכייתו, בין היתר, על אישורנו והסכמתנו אלה שניתנו לכם במסמך זה.

בכבוד רב,

שם המבטח	שם החותם	תאריך	חתימה וחותמת
----------	----------	-------	--------------

לוט: אישורי קיום ביטוחים מסומנים בשוליהם עם חותמת חברתנו

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 3: מסמכי החוזה

טופס החוזה

שנערך ונחתם במועצה אזורית הערבה התיכונה ביום _____

בין: **מועצה אזורית הערבה התיכונה**

ח.פ. 514269372

מרכז ספיר, ד.נ. הערבה 86825

מצד אחד

(להלן – "המזמין")

לבין:

מס' חברה _____

מרח' _____

מצד שני

(להלן – "הקבלן")

הואיל והמזמין פרסם מכרז להקמת מאסף ראשי למט"ש חצבה בהתאם להוראות מסמכי המכרז (להלן – "העבודות"),

והואיל והקבלן הגיש הצעה מיום _____ לביצוע העבודות והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן למכרז בכפוף להוראות החוזה ותנאיו, תמורת הסכומים המפורטים להלן שישולמו על ידי המזמין לקבלן תמורת ביצוע והשלמת כל העבודות וקיום כל יתר ההתחייבויות של הקבלן הכלולות במסמכי החוזה, לרבות ההתחייבויות בתקופת הבדק והאחריות, ישלם המזמין לקבלן תמורה כוללת וסופית שתחושב לפי מחירי היחידות בהם נקב הקבלן בהצעתו.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
2. למילים ולביטויים הכלולים בטופס חוזה זה יהיו אותם המובנים שנקבעו להם במסמכי החוזה.
3. כל המסמכים המנויים בהגדרת "החוזה", "מסמכי החוזה" בסעיף 2 לתנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
4. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

להוראות החוזה ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה.

5. תמורת ביצוע העבודות על ידי הקבלן וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה מתחייב המזמין לשלם לקבלן את שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, בתנאים ובמועדים המפורטים בחוזה.
- לנוכח תחולת תנאי התשלום הנהוגים ברשות המים על תשלומי התמורה בעבור ההקמה של המאסף הראשי למט"ש חצבה, אם וככל שרשות המים תעכב תשלומים כלשהם מבין תשלומים אלה, מכל סיבה שהיא, לא יהיה בעיכוב כאמור משום הפרת החוזה על ידי המזמין והזוכה במכרז לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו בגלל עיכוב כאמור.
6. אם וככל שההתקשרות בחוזה זה מותנית בקבלת אישורו של צד שלישי כלשהו, לרבות רשות המים, על אף כל הוראה אחרת בחוזה, החוזה, גם אם ייחתם, יהיה מותלה ולא יכנס לתוקפו אלא לאחר קבלתו של אישור כאמור.
7. כל הודעה או מסמך שישלחו במכתב בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המופיע במבוא תיחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתוך 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המזמין

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מוסף לטופס החוזה

ריכוז נתונים מספריים לצרכי נוחות בלבד מבלי לגרוע מהוראות מסמכי החוזה, לרבות לעניין הוראות הצמדה.

הנושא	הסכום/המספר/הערך
סכום הערבות להצעה למכרז	₪ 100,000
סכום ערבות ביצוע ההקמה והבדיקות של המאסף	5% מהתמורה בעבור ביצוע העבודות
סכום העיכובן מכל חשבון חלקי עד לאישור החשבון הסופי	5% מהחשבון החלקי
סכום ביטוח רכוש	מלוא סכום התמורה בעבור ביצוע העבודות
ביטוח צד שלישי	₪ 8,000,000
ביטוח צד שלישי רכוש לאירוע	₪ 8,000,000
ביטוח חבות מעבידים לעובד	1,500,000 דולר
ביטוח חבות מעבידים למקרה ולתקופה	5,000,000 דולר
ביטוח אחריות מקצועית	₪ 4,000,000
ביטוח חבות המוצר	₪ 4,000,000
חתימת החוזה והמצאת ערבות ביצוע ואישורים על קיום ביטוחים	14 ימים קלנדאריים מיום מסירת ההודעה על הזכייה במכרז
הגשת פירוט של דרכי ביצוע העבודות ולוח זמני ביניים לביצוע העבודות, ההסדרים והשיטות לביצוע העבודות	20 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
הגשת רשימה של יצרני הציוד והמפרטים הטכניים של הציוד לאישור המזמין	20 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
תחילת ביצוע העבודות	25 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
התקופה הכוללת להשלמת העבודות	150 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
סכום הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש לכל יום של איחור בעמידה בלוח הזמנים, לרבות במועדי הביניים	₪ 5,000
תקופת הבדק	12 חודשים קלנדאריים
סכום ערבות הבדק וערבות הביצוע	5% מהתמורה בעבור העבודות

* "המועד הקובע" – המועד שנקבע בצו להתחלת העבודות לתחילת ביצוע העבודות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חורתמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נספח להסכם מיום

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ בשנת _____

בין

מועצה מקומית ערבה תיכונה

(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין

_____ (להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל : והקבלן זכה במכרז שפרסמה המועצה – מכרז פומבי מס' _____ (להלן : "המכרז").

והואיל : והקבלן נבחר, בהתאם למכרז פומבי _____ (להלן : "המכרז"), (להלן "הפרויקט).

והואיל : והצדדים מבקשים לחתום על תוספת להסכם (להלן : "ההסכם");

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מסמך זה מהווה נספח לחוזה מיום _____.
2. הקבלן מתחייב לביצוע הפרויקט, בהתאם לתוכניות הביצוע שאושרו ע"י המועצה.
3. מכל חשבון שישולם לקבלן יקוזז עיכבון מהערך המצטבר בסך של 5% , שישולם בחשבון הסופי.
4. הקבלן מתחייב להתחיל בעבודה לא יאוחר מיום _____, ולסיימה, לא יאוחר מתאריך _____.
5. עבודות נוספות יאושרו לתשלום ע"פ תנאי החוזה. לא תאושר לתשלום עבודה נוספת ללא אישור המזמין.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

6. ערך הצעתו הפאושלית של הקבלן עומדת על ערך של _____ ש"ח (ללא מע"מ). חשבונות יועברו לבדיקת מפקח, יאושרו ע"פ כמויות שבוצעו בפועל, ויוגשו בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן:

פרק	תת פרק	אחוז מהיקף החוזה	אחוז מצטבר מהיקף החוזה	עלות ביצוע אבן דרך ש	ערך כספי מצטבר ש
מאסף ראשי	מצעים ותשתיות				
	צינורות פוליאתילן				
	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות				
	תוספות לשוחות בקרה מפלים				
	חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות				
	ניקוי שטיפה וצילום של קווי ביוב ותאי בקרה				
	מצעים ותשתיות				
ביטול תש מזרחי וביצוע קווי ביוב מדרום לצפון	צינורות פוליאתילן				
	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות				
	תוספות לשוחות בקרה מפלים				
	חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות				
	ניקוי שטיפה וצילום של קווי ביוב ותאי בקרה				
	מצעים ותשתיות				
	צינורות PVC ופוליאתילן				
ביטול תש אזור תעשייה דרומי	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות				
	תוספות לשוחות בקרה מפלים				
	חיבור צינורות ביוב לשוחות קיימות				
	ניקוי שטיפה וצילום של קווי ביוב ותאי בקרה				
	100.00%	10.00%			
	מסירה				

7. אבן דרך שתחרוג מהערך בטבלה לעיל, הערך החריג יוגש כעבודה חריגה.

8. הוראות נספח זה, גוברות בכל מקרה של סתירה בין הכתוב במסמכי המכרז, לכתב בנספח זה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

9. יתר הוראות ההסכם ויתר מסמכי המכרז יוותרו על כנם בשינויים המחויבים.

הקבלן

המועצה

תנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן

פרק א' – הגדרות ופרשנות

1. חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה

תנאים אלה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

2. הגדרות

בחוזה, כפי שהוא מוגדר להלן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

2.1 "החוזה", "מסמכי החוזה" – כל המסמכים הבאים על נספחיהם, בין שצורפו לחוזה ובין שלא צורפו אליו:

(א) מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה (להלן – "המכרז"), כתב הצעה, החוזה, מפרט מיוחד כתב כמויות ונספחים.

(ב) פרוטוקול סיור קבלנים ומסמכי הבהרות שהוצאו על ידי המזמין במסגרת הליכי המכרז.

(ג) המפרטים הטכניים האחרים וכן התוכניות הכלולים במסמכי החוזה, לרבות כל שינוי בתוכניות ו/או במפרטים אלה שנקבעו ו/או אושרו בכתב על ידי המהנדס, וכל מפרט טכני ותוכנית נוספים שיאושרו בכתב על ידי המהנדס מזמן לזמן. להסרת ספק מובהק, שהטיפול בהוצאת היתר הבניה יהיה באחריות המתכנן מטעם המזמין; הטיפול בהיתרי הפירה יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.

(ד) כל יתר מסמכי המכרז, כתב ההצעה של הקבלן למכרז על נספחיו בכפוף להוראות החוזה, כל מסמך אחר שלפי הוראות מסמכי המכרז מהווה חלק בלתי נפרד הימנו או מהחוזה עם הזוכה במכרז וכל מסמך שיצורף לחוזה בעתיד.

(ה) העתקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה יוחזקו על-ידי הקבלן באתר העבודות, ויעמדו לרשות המהנדס, המנהל, המתכנן, המפקח וכל אדם שהורשה על-ידם בכתב, בכל שעה מתקבלת על הדעת.

2.2 "המזמין", "התאגיד" – מועצה אזורית הערבה התיכונה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 2.3 "המועצה" – מועצה אזורית הערבה התיכונה.
- 2.4 "המהנדס" – מהנדס המועצה או מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידו או על ידי המזמין לשמש כמהנדס לעניין החוזה.
- 2.5 "המתכנן" – מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידי המזמין לשמש כמתכנן הפרויקט.
- 2.6 "מנהל פרויקט", "המנהל" – מנכ"ל המזמין או מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידו או על ידי המזמין לשמש כמנהל הפרויקט, המתאם בין הגורמים השונים בפרויקט כגון מזמין, מתכנן, מפקח. מתפקידו לבצע בקרה על תקציב הפרויקט ולהתריע מפני חריגות הנדסיות וכספיות בפרויקט. בהעדר הוראה אחרת תשמש כמנהל הפרויקט חב' כחלית ניהול פרויקטים בע"מ.
- 2.7 "המפקח" – אדם או תאגיד, שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידי המזמין לפקח באתר על ביצוע העבודות, או כל חלק מהן, וללא סמכות להתחייבות כספית. המפקח קשור בחוזה נפרד עם המזמין ואינו צד לחוזה זה. בהעדר הוראה אחרת תשמש כמפקח חב' צומת מהנדסים בע"מ.
- 2.8 "הקבלן" – הקבלן, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- 2.9 "רשות המים" – המנהל לפיתוח תשתיות ביוב ברשות המים.
- 2.10 "העבודות", "הפרויקט" – כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות של הקבלן הכלולות במסמכי החוזה, לרבות כל הכרוך, הקשור והנובע מהן, בין שפורטו בחוזה ובין שלא פורטו בו.
- 2.11 "אתר", "אתר הפרויקט", "מקום המבנה" – המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצע המבנה במקום שנקבע לו בתב"ע כהגדרתה להלן, לרבות כל מקרקעין אחרים, אשר יעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.
- 2.12 "שכר החוזה", "התמורה" – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, להוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום האמור בהתאם להוראות החוזה.
- 2.13 "מדד הבסיס" – המדד הרלבנטי האחרון שפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נשוא החוזה.
- 2.14 "המפרט", "המפרט הטכני", "המפרט המיוחד" – המפרטים הטכניים והמפרטים המיוחדים הכלולים במסמכי החוזה. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה הכלולה במפרט

הכללי לעבודות, לבין הוראה ביתר המפרטים הטכניים הכלולים במסמכי החוזה, בין כמפרט מיוחד ובין בכל דרך אחרת, כוחה של האחרונה עדיף.

2.15 "תכניות" – התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב על ידי המהנדס או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המהנדס או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, מזמן לזמן.

2.16 "כתב הכמויות" – פירוט העבודות המתוכננות לביצוע עד להשלמת הפרויקט.

3. פרשנות החוזה, סתירות וסדרי עדיפות בין מסמכים

3.1 מילים בלשון יחיד משמען גם רבים, ומילים בלשון רבים משמען גם יחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.

3.2 חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור. חוזה זה לא יפורש בכל אופן שהוא נגד מנסחו.

3.3 חוק חוזה קבלנות, התשל"ד-1974, לא יחול על היחסים שבין הצדדים ועל החוזה. לקבלן לא תהיה זכות עיכבון כלשהי על האתר.

3.4 אין ללמוד על זכות מכללא מכל דבר הכתוב בחוזה.

3.5 הכותרות בראשי הפרקים והסעיפים אינן מהוות חלק מהחוזה, וניתנות לנוחיות הקורא בלבד.

3.6 מוסכם בזה כדלקמן:

(א) המזמין יהיה חייב בתשלום לקבלן ולצדדים שלישיים אך ורק של תשלומים שנקבעו במפורש בחוזה זה.

(ב) כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי חוזה זה יעשה על חשבונו אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת.

3.7 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 3.6 לעיל, בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה או דו-משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה, סדר העדיפות –

1. לעניין הביצוע – הינו כדלקמן:

(א) הוראות הדין והרשויות המוסמכות, לרבות תכנית המתאר והתכנית המפורטת החלות את האתר;

(ב) התכניות המאושרות;

(ג) המפרטים המיוחדים וכתבי הכמויות;

(ד) אופני מדידה מיוחדים;

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- (ה) המפרטים הכלליים (ואופני מדידה);
- (ו) תנאי החוזה;
- (ז) תקנים ישראלים;
- (ח) הצעת הקבלן למכרז נשוא חוזה זה.

2. **לעניין התשלום** – הינו כדלקמן:

- (א) כתב הכמויות;
- (ב) הוראות הדין והרשויות המוסמכות, לרבות תכנית המתאר והתכנית המפורטת החלות את האתר;
- (ג) המפרטים המיוחדים וכתבי הכמויות;
- (ד) התכניות המאושרות;
- (ה) אופני מדידה מיוחדים;
- (ו) המפרטים הכלליים (ואופני מדידה);
- (ז) תנאי החוזה;
- (ח) תקנים ישראלים;

כל הוראה במסמך קודם ברשימה לעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

3.8 התיאורים של פרטי העבודות כפי שהם מובאים במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, משלימים את התיאורים התמציתיים אשר בכתב הכמויות, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה או דו-משמעות בין סעיף בכתב הכמויות לגבי פרטי העבודות במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, יראו את התמורה הפאושלית אותה הציע הקבלן, כמתייחס לעבודה, על פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמויות.

3.9 גילה הקבלן סתירה או שגיאה או אי-התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות תנאי החוזה לבין הוראה אחרת או שהקבלן היה מסופק בפירושה הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה – ימסור הקבלן למפקח הודעה מיידית בכתב על כך והמפקח יעביר את הודעת הקבלן למהנדס סמוך לאחר קבלתו. המהנדס ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו והן יחייבו את הקבלן.

3.10 להסרת ספק מובהר, שאי-מתן הוראות בכתב על ידי המהנדס בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו כאמור בסעיף 3.9 לעיל, לא יתפרש כהסכמה של המזמין ו/או של המהנדס לפירוש שניתן על ידי הקבלן, ואין בו כדי לגרוע מאחריותו והתחייביותו של הקבלן לפי החוזה.

3.11 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, חייב הקבלן לבדוק ולהסב את תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצועה של כל עבודה הכלולה בעבודות ולקבל את הוראות המהנדס כאמור לעיל. לא עשה כן הקבלן ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או

בסתירה כאמור, כדי למנוע מהמהנדס להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המהנדס, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות המהנדס בעניין זה.

פרק ב' – זכויות במקרקעין וזכויות אחרות

4. מוסכם בזה כדלקמן :

4.1 מלוא הזכויות, מכל מין ו/או סוג שהוא, במקרקעי האתר, לרבות בכל הבנוי, המותקן, והמורכב בהם, תהיינה של המועצה ו/או המזמין בלבד ולקבלן לא יהיה חלק כלשהו בזכויות אלו, בכולן או במקצתן.

4.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 4.1 לעיל ולהסרת ספק מוצהר ומוסכם בזה כדלקמן :

(א) העמדת האתר לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע עבודות ההקמה של המאסף, והעמדת המאסף לאחר השלמת בדיקתו לרשותו של הקבלן, אין ולא יהיה בהם כדי לגרוע ממלוא זכויותיו של המזמין לפי סעיף 4.1 לעיל ו/או כדי להקנות לקבלן זכויות קנייניות כלשהן במקרקעין של האתר ובכל הבנוי, המותקן והמורכב בהם.

(ב) המזמין יהיה רשאי בכל עת, ובמיוחד במקרה של הפרת החוזה על ידי הקבלן, להורות לקבלן לפנות את מקרקעי האתר ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.

(ג) הקבלן מאשר בחתימתו על חוזה זה שלא שילם ו/או נתן ו/או חייבת לשלם למזמין, במישרין או בעקיפין, דמי מפתח ו/או הטבה ו/או תמורה אחרת ו/או תשלום אחר כלשהו היכול להיחשב כדמי מפתח כהגדרתם בחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972, בהתחשב במהות החוזה ואי תחולת דיני הגנת הדייר עליה.

(ד) אין בכוונת הצדדים ליצור שכירות מוגנת, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה של עובדה ו/או של חוק נגד האמור בסעיף זה ובמיוחד נגד היותו בר-רשות שהגנת הדייר אינה חלה עליו ; כן מתחייב הקבלן לפנות את האתר ולהחזיר את החזקה בו למזמין בתום תוקפו של חוזה זה, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייכים לקבלן ובמצב כמפורט בחוזה זה להלן.

פרק ג' – תקופות החוזה

5. חוזה זה כולל שלוש תקופות משנה, כהגדרתן להלן:

- 5.1 **תקופת ההקמה של המאסף** – תקופה של 145 (מאה ארבעים וחמישה) ימים קלנדאריים, שתחילתה ביום שנקבע לתחילת ביצוע העבודות בצו התחלת עבודה. צו התחלת עבודה יוצא על ידי המזמין אך ורק לאחר שהקבלן יחתום על החוזה וימציא למזמין את ערבות הביצוע ואישורי ביטוח חתומים כנדרש לפי החוזה.
- 5.2 **תקופת הבדיקות** – תקופת הבדיקות של המאסף תימשך לפחות 5 (חמישה) ימים קלנדאריים מיום שייקבע על ידי המזמין כי הסתיים ביצוע העבודות. ההרצה תסתיים במועד שבו יאשרו בכתב משרד הבריאות ו/או המהנדס שהתקיימו כל התנאים הנדרשים במסמכי החוזה לסיום ההרצה ותוצא לקבלן תעודת "גמר הרצה".
- 5.3 **תקופת/שנת הבדק** – תקופה של 12 (שני עשר) חודשים קלנדאריים, שתחילתה ביום קבלת תעודת "גמר הרצה".

6. לוח הזמנים לביצוע עבודות ההקמה והבדיקות של המאסף

6.1 הקבלן מתחייב לבצע ולהשלים את עבודות ההקמה והבדיקות של המאסף בהתאם ללוח הזמנים הבא:

מס' הימים קלנדאריים להשלמת הפעולה/העבודות מהיום שנקבע לתחילת ביצוע העבודות בצו להתחלת ביצוע העבודות	הפעולות/העבודות
14 ימים מיום מסירת ההודעה על הזכייה במכרז	חתימה על החוזה, המצאת ערבות ביצוע, המצאת אישור על קיום הביטוחים
14 ימים קלנדאריים מיום מסירת ההודעה על הזכייה במכרז	חתימת החוזה והמצאת ערבות ביצוע ואישורים על קיום ביטוחים
20 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*	הגשת פירוט של דרכי ביצוע העבודות ולוח זמני ביניים לביצוע העבודות, ההסדרים והשיטות
20 ימים קלנדאריים מהמועד	הגשת רשימה של יצרני הציוד והמפרטים
25 ימים קלנדאריים מהמועד	תחילת ביצוע העבודות
145 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*	התקופה הכוללת להשלמת עבודות ההקמה
לפחות 5 ימים קלנדאריים	תקופת הבדיקות של המאסף
150 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*	התקופה הכוללת להשלמת העבודות
365 ימים	תקופת הבדק מתום תקופת ההרצה

6.2 להסרת ספק מובהר, שאין במועדים האחרים הנקובים בחוזה זה כדי לגרוע מהמועדים הנקובים בטבלה שבסעיף 6.1 לעיל אלא להוסיף עליהם.

6.3 הקבלן מצהיר שהמזמין הביא לידיעתו שפיגור בלוח הזמנים עלול לגרום להפרת התחייבויות המועצה והמזמין כלפי צדדים שלישיים, הפרה שהקבלן מתחייב לשאת בכל תוצאותיה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין.

6.4 מבלי לגרוע מכלליות הוראות סעיף 6.3 לעיל ומיתר הוראות החוזה, פיגור של הקבלן בלוח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הזמנים, לרבות פיגור במועד ביניים כלשהו שנקבע בחוזה, תקנה למזמין את הזכות לפיצוי הקבוע, המוסכם והמוערך מראש הקבוע בחוזה זה לכל יום של פיגור.

6.5 מובהר בזה שלא תינתן לקבלן כל ארכה להשלמת העבודות, אלא אם סבר המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, הסופי והמוחלט, שיש מקום להאריך את המועד להשלמת העבודות נשוא מכרז זה מחמת שינויים או תוספות לעבודות, או מחמת כוח עליון, או מחמת תנאים מיוחדים המחייבים לדעתו את הארכת המועד להשלמת עבודות אלו.

מתן ארכה כאמור, אם וככל שתינתן, לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לתוספת תמורה ו/או לכיסוי הוצאות ישירות ו/או עקיפות שייגרמו כתוצאה מהארכה ו/או לפיצוי אחר מכל מין ו/או סוג שהוא.

פרק ד' – ביצוע העבודות

בדיקת אתר העבודות .7

7.1 הקבלן מצהיר שביקר במקום שנועד לביצוע העבודות ובחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות באתר והנובעים ממנו, נקט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודות הנדרשות ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודות במהלך ביצוען, לרבות קשיים הנובעים מביצוע מערכות תת-קרקעיות ועיליות, וכן את כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות ביצוע העבודות, תנאי ולוח הזמנים לביצוען, כל אלה ידועים ומובנים לו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כדלקמן:

(א) בחן ובדק את מצב האתר וסביבתו, סוג הקרקע, מי תהום, דרכי גישה, מכשולים קיימים באתר, מקומות בעלי ערך סביבתי ונופי, עתיקות, וכן את כל התשתיות התת-קרקעיות והעיליות הקיימות – ככל שקיימות – באתר, לרבות צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, בריכות, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון, הן מעל פני הקרקע והן מתחת לפני הקרקע.

הקבלן מתחייב להגן על התשתיות התת-קרקעיות והעיליות ולשמרן מפני פגיעה ונזקים. הקבלן יישא באחריות ובמלוא הפיצוי לכל נזק שייגרם לתשתיות האמורות ויתקן, הכול על אחריותו ועל חשבונו בהתאם להוראות הדין ואישורן של הרשויות המוסמכות.

(ב) בחן ובדק את התכניות הסטטוטוריות החלות על האתר שבו יבוצעו העבודות ואת הוראותיהן של תכניות אלו.

7.2 למען הסר ספק, מובהר בזה, שרואים את הקבלן כמי ביקר באתר וביצע את כל הבדיקות המנויות לעיל, בין אם ביקר למעשה באתר ובין אם לאו, בין אם ביצע את כל הבדיקות הנזכרות לעיל ובין אם לאו, והוא יהיה מנוע מלטעון טענות כלשהן שמקורן באי-ידיעת תנאים אלה.

7.3 ממועד העמדת האתר לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות הוא יהיה אחראי בלעדית לכל מעשה ו/או מחדל שיתבצעו בתחום האתר.

הקבלן מתחייב לנקוט באמצעים הדרושים לשמירה בכל שעות היממה על האתר ועל כל המצוי בתחומו בתקופת ביצוע העבודות. כן נושא הקבלן באחריות לכל נזק שייגרם למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל בתחום האתר.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

8. **בדיקות מוקדמות**

הקבלן מצהיר כדלקמן:

- 8.1 קרא בעיון, בחן ובדק היטב את כל מסמכי החוזה על כל הוראותיהם, תנאיהם, פרטיהם, מפרטיהם הטכניים, התכניות הכלולות בהם ונספחיהם, ווידא שכל מסמכי החוזה מצויים בידיו, הבין את כל מסמכי החוזה על פרטיהם והם ברורים לו, לרבות השיטה ולוחות הזמנים לפיהם יהיה עליו לבצע את העבודות ולקבל את התמורה בעבורן.
- 8.2 הקבלן לא יהיה זכאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי-ידיעת או אי-הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו שבחוזה ו/או הנובעים מהם.

9. **התחייבויות כלליות של הקבלן לביצוע העבודות**

- 9.1 הקבלן מתחייב, על אחריותו ועל חשבונו הבלעדיים, לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל דין, היתר הבניה, הוראות הרשויות המוסמכות, לרבות מילת"ב, והוראות החוזה, ברמה מקצועית גבוהה ובלוח הזמנים הקבוע בחוזה, לרבות מועדי הביניים שנקבעו בו.
- 9.2 עבודות ההקמה כוללות את כל העבודות המפורטות במפרטים הטכניים, בתכניות וביתר מסמכי החוזה וכן את קיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן הקשורות בהן ו/או שמחובתו לקיימן במהלך ביצוען.
- 9.3 הוראות החוזה חלות על ביצוע כל העבודות, לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המעונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוצים לשם כך.
- 9.4 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 11 להלן, בביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר הוראות המזמין, המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח שיינתנו לו מפעם לפעם.
- 9.5 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי החוזה יעשה על חשבונו אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת. כן מתחייב הקבלן לסלק מאתר העבודות, על אחריותו ועל חשבונו, פסולת לאתר מורשה כדין.

10. **הגשת רשימה של יצרני הציוד ושל המפרטים הטכניים של הציוד לאישור המזמין**

- 10.1 לא יאוחר מאשר תוך 20 (עשרים) ימים קלנדאריים מהמועד שנקבע לתחילת ביצוע העבודות בצו להתחלת העבודה מתחייב הקבלן להגיש לאישור המהנדס רשימה של יצרני הציוד ואת המפרטים הטכניים, הנתונים והתכניות הנוגעים לציוד שבכוונתו לספק מתוך רשימת הציוד המותר לאספקה ולהתקנה לפי הוראות החוזה. זאת לצורך שקיפות ובהירות סוג ואיכות הציוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שהקבלן נדרש לספק ולהתקין, למניעת טעויות בהבנת הדרישות הטכניות של המהנדס. רשימת הציוד המאושרת על ידי המהנדס תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

10.2 הציוד העיקרי שיסופק על ידי הקבלן יהיה אך ורק ציוד מתוצרת יצרנים המופיעים ברשימת היצרנים המאושרים על ידי המזמין. הקבלן רשאי לבחור לגבי כל פריט ציוד אך ורק אחת משלוש או ארבע חלופות המופיעות במפרטי הציוד שבמסמכי החוזה.

10.3 להסרת ספק מובהר שלא יאושר ציוד שונה או אחר מרשימת הציוד, הספקים והיצרנים המאושרים המפורטים במסמכי החוזה.

11. פיקוח על ביצוע העבודות

11.1 לצורך ביצוע "פיקוח על" על ידי המזמין ומטעמו, מתחייב הקבלן למסור למזמין, למהנדס, למתכנן, למפקח ולכל מי מטעמם כל מידע שיידרש ממנו בכל הקשור להקמתו ובדיקתו של המאסף.

11.2 למנהל, למהנדס, למתכנן, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך על ידי המזמין או המנהל או המהנדס, תהיה בכל עת זכות כניסה חופשית לאתר ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה במסגרת העבודות ו/או מובאים ממנו חומרים, מכונות, ציוד ורכיבים אחרים כלשהם לביצוע העבודות. הקבלן מתחייב להבטיח זכות גישה זו, להזמין את כל אלה לכל מבדק ולשתף איתם פעולה ולסייע בדיהם בביצוע תפקידם לפי חוזה זה, לרבות לשם בדיקות טיב החומרים ונטילת דגימות בכל שלב משלבי ביצוע העבודות.

11.3 המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח, כל אחד מהם לחוד, רשאים בכל עת לבדוק ולפקח על טיב ביצוען של העבודות ועל טיב החומרים שמשמשים בהם בביצוע העבודות. כן רשאים הם לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראותיהם או הוראות מי מהם, על ידי הקבלן.

11.4 המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח, כל אחד מהם לחוד, רשאים למסור הודעה לקבלן בדבר אי-אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור, יפסיק הקבלן את אותה העבודה או השימוש באותם החומרים, לפי העניין, עד קבלת החלטתו של המהנדס או המתכנן או המפקח. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן לתקן כל פגם וליקוי שהתגלה בעבודות ולבצע כל שינוי הנדרש על ידי המהנדס או המתכנן או המפקח, לפי העניין.

11.5 היה הקבלן בדעה שהוראה כלשהי של המפקח, בין בכתב ובין בעל-פה, לביצוע עבודות נוספות ייקר את מחיר החוזה בהיקף **כלשהו**, לא יבצע הקבלן את ההוראה אלא לאחר קבלתה בכתב חתום בידי המנהל וגזבר המזמין. ביצע הקבלן הוראה כלשהי של המפקח ללא קבלתה בכתב חתום על ידי המנהל וגזבר המזמין, יראו זאת כהודאה מצדו בכך, שביצועה של אותה הוראה לא תיקר את מחיר החוזה.

11.6 להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן :

(א) אין לראות בכל סמכות ו/או בזכות פיקוח שניתנה למזמין, למנהל, למהנדס, למתכנן ההנדסי ולמפקח על ביצוע העבודות ועל קיום יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחווה אלא אמצעי להבטיח, שהקבלן יקיים את החווה בכל שלביו במלואו. הסמכות והזכות האמורות לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין לקיום כל הוראות החווה.

(ב) המפקח אינו מוסמך לשחרר ו/או לפטור את הקבלן מחובה כלשהי מחובותיו לפי החווה, וכן לא יהיה מוסמך להורות על ביצוע עבודה כלשהי העלולה לגרום לאיחור בהשלמת הפרויקט, או על שינויים כלשהם בביצוע העבודות או בעלויותיהן, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב באמצעות הוראה מפורשת של המנהל וגזבר המזמין.

11.7 מנהל הפרויקט יתאם בין הגורמים השונים המתכננים והמבצעים את העבודות. הוא יערוך ישיבות תיאום תכנון וביצוע, יבצע מעקב אחר לוחות זמנים ומעקב אחר כל התשלומים המבוצעים בפרויקט ויתריע במידת הצורך על חריגות צפויות, הן בלוח הזמנים והן מבחינה תקציבית, ויעביר דיווח חודשי בכתב למזמין ולמילת"ב. כן יבדוק ויאשר מנהל הפרויקט את חשבונות הקבלנים לאחר בדיקה ואישור המפקח, יאשר בקשות לפקודות שינוי, ניתוחי מחירים, וכל זאת בכפוף לאישור המזמין.

הקבלן, בין בעצמו ובין באמצעות מנהל ההקמה מטעמו שאושר מראש ובכתב על ידי המזמין או מי מטעמו (להלן – "מנהל ההקמה"), מתחייב להשתתף בישיבות התיאום שמנהל הפרויקט יקיים.

11.8 הקבלן ידווח למנהל ולמפקח באופן שוטף על התקדמות העבודות ובעיות הכרוכות בביצוען. כן מתחייב הקבלן לספק תשובות והסברים למהנדס, למנהל ולמפקח בקשר לעבודות, כפי שיידרש על ידם מעת לעת ויסייע להם בביצוע הביקורת והפיקוח על ביצוע העבודות והחומרים והציוד שבהם נעשה שימוש בביצוע העבודות.

11.9 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, כל עוד לא ניתן אישור לכך על ידי המהנדס, המנהל או על ידי המפקח. הושלם חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב לפחות 48 (ארבעים ושמונה) שעות מראש, שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר למהנדס, למנהל ולמפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות לפני כיסויו או הסתרתו ולתת לקבלן את ההוראות הדרושות לפני הכיסוי או ההסתרה, לפי העניין.

11.10 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודות בניגוד להוראות סעיף 11.9 לעיל ו/או בניגוד להוראות המפקח, או לא הודיע למפקח מראש על הכיסוי, רשאי המפקח לדרוש, שהקבלן יגלה ויחשוף

לביקורת את חלק העבודות שכוסה כאמור, וכיסנו מחדש מיד לאחר אישורו של המפקח לכיסוי של אותו חלק מעבודות. הקבלן מתחייב לבצע פעולות אלו על חשבונו בלוח הזמנים שייקבע על ידי המפקח.

11.11 הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסוי או הסרתו, מתחייב הקבלן, לפי דרישת המהנדס שתינתן מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים, ולעשות חורים בכל חלק מהעבודות לפי הוראות המהנדס, לצורך בדיקתו ובחינתו, ולאחר מכן להחזירו על חשבונו לתיקנו, לשביעות רצונו של המהנדס.

11.12 סירב הקבלן למלא את דרישות המפקח או המנהל או המהנדס כאמור בסעיפים 11.9 ו/או 11.10 ו/או 11.11 או יתרשל בביצועו, יהיה המזמין רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודות וכיסוי מחדש, זאת ללא כל צורך כלשהוא בהסכמה או באישור הקבלן.

11.13 הוצאות, שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותו ו/או לקזז אותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

11.14 הקבלן, או מנהל הקמה מטעמו, יהיו אחראים לתאום בין קבלני משנה וספקי ציוד ולנוכחותם באתר בכל עת שהמפקח ידרוש זאת.

11.15 המתכנן ו/או מי מטעמו, יבצע "פיקוח עליון" על ביצוע העבודות על ידי הקבלן בכל שלבי ההקמה והבדיקות של המאסף, וזאת על מנת לוודא שהקבלן מקיים את כל התחייבויותיו לפי החוזה. מובהר בזה שאין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לבצע פיקוח מטעמו על ביצוע העבודות.

11.16 המפקח יהיה רשאי להזמין, לפי שיקול דעתו, את ספקי הציוד המכאני והחשמלי לבצע פיקוח עליון הן על כל שלב בביצוע העבודות והן על ההרכבה וההרצה ולאשר בכתב שהרכבתו, הרצתו והפעלתו של הציוד האמור בוצעה באישורם ובאחריותם. הקבלן מתחייב להורות לכל אלה לשתף פעולה עם המפקח ככל שנדרש.

11.17 המתכנן יהיה הפוסק הבלעדי באשר לפירוש התכניות, המפרטים הטכניים וכתבי הכמויות.

12. ניהול יומן

12.1 בתקופת הקמת המאסף הקבלן ינהל יומן עבודה דיגיטלי עם חתימה דיגיטלית באחריותו ועל חשבונו ללא תוספת תשלום, לרבות פתיחת 3 משתמשים נוספים אחד לפיקוח, אחד למנהל ואחד למזמין. המנהל והקבלן ירשמו ביומן את הוראותיהם והערותיהם. ביומן ירשמו גם העניינים הבאים:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1. ההתקדמות בביצוע העבודות במשך היום ;
 2. ציון כל דבר שלדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, בכלל זה אספקת צנרת, שוחות, ציוד אלקטרו-מכני וכל יתר הפרטים המתעדים את קידום ביצוע העבודות ;
 3. ציון כל גורם העלול להשפיע או שהשפיע על התקדמות העבודה ;
 4. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע העבודות, לרבות נוכחות מנהל ההקמה באתר ;
 5. החומרים והציוד שהובאו לשטח העבודה לרבות פירוט ככל ניתן של טיבם וכמויותיהם ;
 6. הוראות שוטפות ותוספות בביצוע העבודה או שינויים ;
 7. אישור המנהל או הסתייגותיו ביחס לאופן הביצוע של כל עבודה או של איכות החומרים, טיבם וכמויותיהם ;
 8. אישור המנהל לגבי כל שלב שביצע והסתיים ושנבדק.
 9. ביומן העבודה ירשם לויז ברור לביצוע .
 10. אירועי ומפגעי בטיחות שהתגלו במהלך העבודה.
 11. התייחסות המפקח לאיכות החומרים המסופקים ולטיב העבודה המבוצעת.
 12. רישום של ימי עבודה לעבודות חריגות.
 13. רישום ביצוע עבודות חריגות.
 14. הציוד המכאני המועסק בביצוע העבודות ;
 15. תנאי מזג האוויר השוררים באתר ;
 16. הוראות והודעות שנמסרו לקבלן על ידי המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח ;
 17. הערותיו של המהנדס בדבר מהלך ביצוע העבודות וחוות דעתו בדבר איכותן ;
 18. דיווח על ביקורים באתר ;
 19. כל עניין אחר שנוגע לחוזה.
- 12.2 מובהר ומוסכם בזה, שרישום כלשהו ביומן על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא יחייב את המזמין ולא ישמש כראיה אלא אם אושר בכתב או נכתב על ידי המהנדס או המנהל. כלל הרישום ביומן דרישה של הקבלן לתשלום כלשהו על ידי המזמין – לא יהיה תוקף לדרישה והיא לא תיחשב כמאושרת אלא אם אישרו אותה במפורש בכתב המהנדס וגזבר המזמין.
- 12.3 הקבלן רשאי להסתייג מכל רישום שבוצע ביומן על ידי המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 48 (ארבעים ושמונה) ממועד ביצוע הרישום, בהודעה בכתב שימסור למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן אולם רישום זה לא יחייב את המזמין. לא

הסתייג הקבלן מרישום ביומן תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, יראו כל רישום של המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח ביומן כראיה חלוטה לנכונותו.

12.4 רישומים ביומן של המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח ישמשו כראיה, לכאורה על העובדות הכלולות בהם אולם לא ישמשו, כשלעצמם, עילה לדרישת תשלום של הקבלן לפי החוזה.

12.5 כל הודעותיהם, הוראותיהם והחלטותיהם של המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח הרשומות ביומן תיחשבנה כהודעות שנמסרו בכתב לקבלן אישית ותחייבנה אותו, בין אם נרשמו בנוכחותו בין אם לאו, מבלי שתהיה חובה להעיר את תשומת ליבו של הקבלן לרישום האמור ביומן ומבלי שהדבר יהיה מותנה בחתימתו של הקבלן ביומן. להסרת ספק מובהר, שרישום שבוצע כאמור ו/או חתימתו של המפקח ביומן, אינו גורע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן לפי החוזה ואין בו כדי להוות אישור לנכונותו של רישום כלשהו שבוצע ביומן על ידי הקבלן או מי מטעמו.

13. מינוי והעסקה של מנהל הקמה ומהנדסי ביצוע

13.1 הקבלן מתחייב למנות ולהעסיק, על אחריותו ועל חשבונו, כמנהל הקמה, כמהנדס ביצוע לעבודות הנדסה אזרחית וכמהנדס ביצוע לעבודות אלקטרו-מכאניות את אלה שציין בהצעתו למכרז נשוא חוזה זה ואשר אושרו במסגרת הליכי המכרז.

13.2 אם מסיבה כלשהי, שאינה תלויה בקבלן, לא ימלא את תפקידו כמנהל הקמה או כמהנדס ביצוע, לפי העניין, מי מאלה הנזכרים בסעיף 13.1 לעיל, מתחייב הקבלן למנות ולהעסיק במקומם, על אחריותו ועל חשבונו, מנהל הקמה ומנהל ביצוע אחרים שיתקיימו בהם התנאים המצטברים הבאים:

(א) מנהל ההקמה החדש או מנהל הביצוע החדש, לפי העניין, יהיו בעלי כישורים וניסיון לפחות ברמה שנקבעו בהוראות למשתתפים במכרז.

(ב) מנהל ההקמה החדש או מהנדס הביצוע החדש, לפי העניין, אושרו בכתב ומראש על ידי המהנדס.

13.3 להסרת ספק מובהר בזה, שאישורם של מנהל ההקמה ומהנדסי הביצוע על ידי המהנדס לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על המהנדס למעשה ו/או מחדל כלשהם של מנהל ההקמה ו/או של מי ממהנדסי הביצוע והקבלן יישא באחריות לכל מעשה ומחדל כאמור.

13.4 המהנדס יהיה רשאי בכל עת לדרוש מהקבלן החלפתו של מנהל ההקמה ו/או של מי ממהנדסי הביצוע, ללא כל חובה לנמק את דרישתו, והקבלן מתחייב להיענות לדרישה לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד שיידרש לכך. כן מתחייב הקבלן, שבמנהל ההקמה החדש

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ובמהנדס הביצוע החדש במקומם של אלה שהוחלפו, לפי העניין, יתקיימו התנאים המצטברים המפורטים בסעיף 13.2 לעיל.

13.5 מנהל ההקמה, מהנדס הביצוע לעבודות הנדסה אזרחית ומהנדס הביצוע לעבודות אלקטרו-מכאניות הנזכרים לעיל יבצעו פיקוח צמוד וקבוע באתר על ביצוע כל העבודות.

מהנדס הביצוע לעבודות הנדסה אזרחית ישהה באתר באופן רצוף בכל יום במהלך ביצוע עבודות הנדסה אזרחית ועבודות אחרות הקשורות בהן.

מהנדס הביצוע לעבודות אלקטרו-מכאניות ישהה באתר באופן רצוף בכל יום במהלך ביצוע עבודות אלקטרו-מכאניות ועבודות אחרות הקשורות בהן.

14. השגחה מטעם הקבלן

14.1 במשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד להשלמתן מתחייב הקבלן שמנהל ההקמה ימצא באתר וישגיח ברציפות על ביצוע העבודות. כן מתחייב הקבלן להעסיק מודד מוסמך מטעמו בנוסף למהנדסי הביצוע.

14.2 הקבלן חייב להעסיק באתר מנהל עבודה מוסמך שיאושר בטרם תחילת ביצוע העבודות על ידי הרשות המוסמכת, הן כמנהל עבודה לביצוע עבודות הנדסה בנאיות והן לביצוע העבודות באתר. כן מתחייב הקבלן להעביר תדריך בטיחות באמצעות איש בטיחות לכל עובדיו ולהחתימם בספר בטיחות, שאכן קיבלו את תדריך הבטיחות התואם את אופי העבודות.

14.3 כל העבודות באתר יבוצעו אך ורק בנוכחותו של מנהל העבודה מטעם הקבלן, שבנוסף לכישוריו המקצועיים יהיה בקי בכל הוראות הדין והוראות נהלי הבטיחות. מנהל העבודה יהיה מצויד בטלפון נייד ובמספרי טלפון לחרום ושל המפקח ושל המהנדס. הקבלן יחזיק באתר בכל תקופת ביצוע העבודות ערכת עזרה ראשונה ולפחות עובד אחד בעל הכשרה בעזרה ראשונה.

14.4 המהנדס יהיה רשאי בכל עת לדרוש מהקבלן החלפתו של מנהל העבודה, ללא כל חובה לנמק את דרישתו, והקבלן מתחייב להיענות לדרישה לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד שיידרש לכך. כן מתחייב הקבלן, שבמנהל העבודה החדש יתקיימו כל התנאים המפורטים בסעיף 14.2 לעיל.

14.5 אם ייווצר צורך בהעסקת פיקוח חיצוני של רשות העתיקות, בזק, חברת החשמל ו/או אחרים, עלות הפיקוח תהיה על חשבון הקבלן. כן יחולו על הקבלן כל תשלום עבור אגרות שונות למע"צ ולאחרים. עלות חפירות הצלה, אם וככל שיהיו, יחולו על המזמין.

15. ביצוע עבודות על ידי קבלני משנה

מועצה אזרחית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 15.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה, אם וככל שהקבלן יבחר לבצע עבודה כלשהי מבין העבודות באמצעות קבלן משנה מתחייב הקבלן להעסיק בביצועה של העבודה קבלן משנה בעל כישורים וניסיון שפורטו בהוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה.
- 15.2 אם מסיבה כלשהי, שאינה תלויה בקבלן, לא יבצע קבלן משנה שנבחר על ידי הקבלן ואושר על ידי המהנדס את העבודות שיועדו לו יהיה הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה אחר בכפוף לקיום מראש של התנאים המצטברים הבאים :
- (א) בקבלן המשנה החדש מתקיימים לפחות אותם כישורים וניסיון שנדרשו בהוראות למשתתפים במכרז לקבלן מסוגו.
- (ב) קבלן המשנה החדש אושר בכתב על ידי המהנדס.
- (ג) יתר הוראות פרק זה באות להוסיף על הוראות סעיף זה וסעיף 15.1 לעיל ולא לגרוע מהן.
- 15.3 הקבלן מתחייב שלא למסור ביצועה של עבודה כלשהי מבין העבודות הכלולות ו/או הקשורות בפרויקט לקבלן משנה אלא אם אושר מראש ובכתב על ידי המהנדס. אישור זה יהווה תנאי להרשאתו של קבלן המשנה לפעול באתר.
- 15.4 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 15.3 לעיל ומבלי לגרוע מכל איסור ו/או הגבלה הקבועים בחוזה לעניין הסבה ו/או העברה ו/או המחאה של זכויות ו/או התחייבויות של הקבלן, הוא מתחייב לקיים במלואן את הוראות תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט - 1988, האוסרות על קבלן להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבל על עצמו, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום כחוק בפנקס הקבלנים בענף ובסיווג המתאימים לביצועה של העבודה.
- 15.5 מסירת ביצועה של עבודה כלשהי מבין העבודות על ידי הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה והתחייבות כלשהן לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות לכל העבודות, המעשים, המחדלים, הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו על ידי קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידו או על ידי מי מטעמו.
- 15.6 הקבלן יתנה בכל חוזה בינו לבין קבלן משנה תנאים המבטיחים תשלום שכר כדין והוגן ותנאי עבודה כדין והוגנים לעובדי קבלן המשנה. כן מתחייב הקבלן לעגן בכל חוזה בינו לבין קבלן משנה את זכויותיו של המזמין וכל מי שפועל מטעמו ואת התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה.
- 15.7 המזמין לא יהיה צד, בשום מקרה ואופן, למערכת היחסים ו/או ההתחשבות בין הקבלן לבין קבלני המשנה, עימם התקשר הקבלן.

15.8 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 15.7 לעיל, יהיה המהנדס רשאי, בכל עת, לדרוש מהקבלן החלפתו של קבלן משנה, ללא כל חובה לנמק את דרישתו, והקבלן מתחייב להיענות לדרישה לא יאחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד שיידרש לכך. כן מתחייב הקבלן, שבקבלן המשנה החדש יתקיימו לפחות הכישורים והניסיון שנקבעו בהוראות למשתתפים במכרז.

15.9 כל דרישה ו/או פניה של המזמין, המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח הנוגעת לקבלן משנה תהיה באמצעות הקבלן ולא בפנייה ישירה לקבלן המשנה אלא אם המזמין, המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח, או מי אלה, יראו לנכון, לפי שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט, ליתן הוראות במישרין לקבלן המשנה הפועל בשטח בכל הקשור לביצוע העבודות.

15.10 אם וככל שיימסר ביצועה של עבודה מסוימת מתוך העבודות לביצועו של קבלן משנה בהתאם להוראות החוזה, קבלן משנה שאושר מראש ובכתב על ידי המהנדס, הוא יפעל באחריותו של הקבלן הראשי. הוא הדין במודד מוסמך שיועסק על ידי הקבלן בביצוע העבודות.

16. רישיונות, אישורים והיתרים להקמת האסף

16.1 הקבלן מתחייב להשיג ולקבל, על אחריותו ועל חשבונו, לפני תחילת ביצוע העבודות באתר ועד למועד שנקבע לכך בחוזה זה, מכל הרשויות המוסמכות, את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים לפי הדין והחוזה לצורך הקמת המאסף בהתבסס על התכניות שאושרו על ידי המהנדס. כן מתחייב הקבלן להמציא למהנדס העתק מכל הרישיונות, האישורים וההיתרים האמורים.

לעניין סעיף זה, "רשויות מוסמכות" – לרבות הועדה המקומית לתכנון ובניה _____, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, המרכז לחומרים מסוכנים (חומ"ס), משרד החקלאות, החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ (להלן – "מע"צ"), קק"ל, חברת החשמל, חברת בזק, חברת "מקורות", משטרת ישראל, מכבי אש, ק.צ.א.א, צה"ל, כוחות הביטחון, פיקוד העורף וכל רשות אחרת שיידרש ממנה אישור ו/או רישיון ו/או היתר כלשהם לצורך ביצוע העבודות.

על אף האמור בסעיף זה לעיל ובסעיף 16.2 להלן, המתכנן מטעם המזמין יהיה אחראי להשגת היתר בנייה והמזמין יישא באגרת הבנייה.

16.2 הקבלן יישא בכל תשלום והוצאה הכרוכים בקבלתם של כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנזכרים לעיל, לרבות כל אגרה, היטל ותשלום חובה אחר, ערבויות וכל ההוצאות האחרות הכרוכות והקשורות בהכנת המסמכים הדרושים, בכלל זה כל ההוצאות הקשורות בהכנה ובהגשה המסמכים הדרושים לפי הנחיות התב"ע. הוצאות אלו לא יוחזרו לקבלן על ידי המזמין.

16.3 הקבלן מתחייב, על אחריותו ועל חשבונו, להחזיק בתוקפם את כל הרישיונות, האישורים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

וההיתרים הנזכרים בסעיף זה לעיל ולקיים את כל תנאיהם.

16.4 הקבלן יישא בכל עלויות ביטוח מטענים, שילוח ציוד לנמל ישראלי, עלויות השחרור ועלויות ההובלה לאתר של כל ציוד המיועד למאסף, כולל מכס, מסי מכירה, היטלי מכירה, היטלי נמל ובכל תשלום אחר הכרוך ביבוא הציוד, ביטוחו, הובלתו עד לאתר ושחרורו מהמכס. הקבלן אחראי להשיג את כל רישיונות היבוא וההובלה הדרושים, על חשבונו הבלעדי.

16.5 הקבלן אחראי לתאם את ביצוע העבודות עם הרשויות המוסמכות הנזכרות לעיל. הקבלן יישא באחריות לכל נזק שייגרם כתוצאה מעיכוב בביצוע העבודות וזאת מחמת העדר תאום מראש ובעוד מועד עם רשות כלשהי, בין לפני תחילת ביצוע העבודות באתר ובין במהלך ביצוען של העבודות.

17. הכנות לביצוע העבודות באתר

לפני תחילת ביצוע העבודות באתר ובלוח הזמנים שייקבע על ידי המפקח מתחייב הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, כדלקמן:

17.1 לגדר את אתר הפרויקט.

17.2 להתקין באתר ומחוצה לו, מנקודת החיבור לאתר, צינורות מים לאספקת המים הדרושים לביצוע העבודות, כולל החיבורים הכרוכים בכך.

17.3 להתקין באתר אמצעי הגנה מפני שריפות ושיטפונות.

17.4 להקים ולתחזק באתר מכולות לשימוש ולשימוש המהנדס וכן מבנים מקורים לאחסון ציוד וכלי עבודה, אחסון חומרים, חדר אוכל ושירותים לעובדים המועסקים על ידו. מבני האחסון יהיו פתוחים בפני המהנדס, המתכנן ובאי כוחם לצורך קבלת דוגמאות ולכל מטרה אחרת. הקבלן מתחייב לשמור על ניקיון המבנים וסביבתם. הקבלן יגיש למהנדס תכניות של המבנים לפני הקמתם וידאג לקבל אישור הרשויות המוסמכות להקמת המכולות באתר.

17.5 להקים עם תחילת העבודה מכולה זמנית בשטח 18 מ"ר לפחות הכוללת שירותים, שתשמש משרד עבור המפקח והמנהל באתר, ובנוסף חדר ישיבות במכולה נפרדת. מיקום המכולות טעון אישור מוקדם של המהנדס. הקבלן מתחייב לשמור את המשרדים במצב תקין ונקי במשך כל תקופת ביצוע עבודות ההקמה של המאסף. ציוד המשרד יכלול שולחן עבודה, ארון ננעל לתיקים ותוכניות, מכשיר טלפון או טלפון סלולארי, מחשב מחובר לאינטרנט, מכשיר פקסימיליה, מכונת צילום, מזגן, כיור מים ואסלה. חדר הישיבות יכלול שולחן ישיבות עם 10 כסאות. המשרד וחדר הישיבות יהיו נפרדים ממשרדי הקבלן. אם הקבלן לא יעמיד לרשות המפקח משרד כאמור לעיל רשאי המזמין לנכות סכום של 100,000 (מאה אלף) ₪ מהתמורה שתגיע ממנו לקבלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

17.6 הקבלן יציב באתר, בתיאום עם המפקח והמזמין, בהתאם לנדרש בדין ובחזוה, שני שלטי אתר, כל אחד מהם בגודל 6 x 4 מ' לפחות. בשלט, שעיצובו ותוכנו יתואמו מראש עם המפקח, יפורטו פרטי המזמין, המתכנן, המנהל, המפקח, הקבלן ופרטים נוספים שיידרשו על ידי המפקח או המזמין. אחד השלטים יוצב בכניסה לאתר והשלט השני יוצב בצומת דרכים על כביש מע"צ, בתיאום עם המהנדס. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום ו/או להשתתפות כלשהם של המזמין בהזמנתם ובהצבתם של השלטים ורואים את כל ההוצאות הכרוכות בכך ככלולות בתמורה המשתלמת לקבלן בעבור הקמת המאסף.

17.7 להודיע למשרד העבודה, על התחלת ביצוע העבודות באתר ולקבל ממנו אישור למינוי מנהל עבודה מוסמך.

17.8 לבצע את כל יתר ההכנות הדרושות לביצוע העבודות באתר לשביעות רצונו של המפקח.

18. בטיחות וגהות, שמירת הסביבה

18.1 במטרה להבטיח תנאי בטיחות וגהות הנדרשים בדין מתחייב הקבלן להגיש למהנדס לפני תחילת ביצוע העבודות באתר, סקר סיכונים ותכנית כתובה להבטחת ביצוע בטוח של העבודות, וכן את השמות וקורות החיים של עובדיו באתר אשר ימלאו את חובות השמירה על הבטיחות והעזרה הראשונה, כולל מינוי יועץ בטיחות וממונה על בטיחות. לפני תחילת העבודות ימסור מנהל ההקמה מטעם הקבלן לכל העובדים מטעם הקבלן ולכל עובדיו של כל קבלן משנה הוראות נוהלי בטיחות ועזרה ראשונה. כן ידאג מנהל ההקמה לרענן מעת לעת את הוראות הנזכרות לעיל בפני כל העובדים באתר.

18.2 הקבלן מתחייב לספק, להתקין, להחזיק ולתחזק, על חשבונו, שמירה, אמצעי זהירות ובטיחות לביטחון המתקנים והמערכות הקשורים בביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו וכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש לכך על ידי המנהל והמפקח ועל פי דין. הקבלן מתחייב לבצע התחייבויותיו אלו בהתאם להוראות הבטיחות של משרד העבודה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן לספק, להתקין ולתחזק, על חשבונו, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, מעקות בטיחות ושאר אמצעי זהירות לבטיחות מבצעי העבודות ולבטיחותו של הציבור.

18.3 הקבלן מתחייב לצייד את כל עובדיו באתר בכל ביגוד וציוד המגן הנדרשים לפי הדין לשמירת בריאותם ושלומם, לרבות קסדות מגן, משקפי מגן, כפפות, מסכות וסינרי ריתוך, ומגנים על כלי עבודה ידניים, ויוודא שכל עובדיו לובשים, מרכיבים ומשתמשים בהם בכל עת שהדבר נדרש לשמירת בריאותם ושלומם ובהתאם ליעודי הציוד והביגוד.

מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן כדלקמן: כל סולם יהיה מצויד עם רגליות גומי,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מתוצרת מסחרית, מתוחזק כחדש; כל דיסק חיתוך או השחזה יצויד במגן, והקבלן יוודא כי המגן לא יוסר מכל סיבה שהיא במהלך העבודות; כל כלי ידני יתוחזק במצב תקין, כלי חיתוך יהיו חדים, וכלים חשמליים ייבדקו לעתים תכופות ויתוחזקו על ידי בעלי מקצוע שהוכשרו לכך; בין כל שקע חשמל לכלי עבודה חשמלי יחבר כבל מאריך אחד רצוף, המתאים לזרם ומוגן נגד ניתוק מקרי; בורות ותעלות פתוחים ייסגרו או יכוסו ויסומנו מיד; צביעה ושימוש אחר בנוזלים מסוכנים יבוצעו בשטחים פתוחים ומאווררים כנדרש.

18.4 במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או תאי בקרה קיימים, יבדוק הקבלן תחילה את הביבים או התאים להמצאות גזים רעילים וינקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה וכן ימלא אחר הוראות הבטיחות כמפורט בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא**. בחלק 4 לכרך זה.

18.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לספק ולהתקין מערכת נגד פריצה, גילוי, זיהוי ומצלמות ומערכת אבטחה. בנוסף, אם רשות מוסמכת תדרוש זאת, מתחייב הקבלן לספק ולהתקין, על אחריותו ועל חשבונו, מערכת אוטומטית לגילוי וכיבוי אש, מערכת אזעקה בכל המבנים, מערכות כריזה, מערכות תאורה, וכל יתר הדרוש למילוי הוראות הבטיחות והזהירות של כל רשות מוסמכת. כל המערכות האלו יתאימו לדרישות הרשויות המוסמכות, בכללן מכבי אש, משטרת ישראל, משרד העבודה, חברת החשמל, וכיו"ב.

18.6 לא ייכרת כל עץ מאתר אלא באישורם בכתב של המהנדס ושל הרשויות המוסמכות, ככל שאישורן נדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסכום שייקבע על ידי קק"ל ויהיה עליו לנטוע עץ אחר במקומו לפי קביעת קק"ל.

18.7 הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת לפי דין או הסכם, לרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן – "חומרי תשתית").

טרם ביצוע העבודות יגיש הקבלן למזמין תצהיר מטעמו שבו יפרט את מקורות האספקה של חומרי תשתית אותם עליו לספק לצורך ביצוע העבודות.

18.8 בעבודות שיבוצעו מחוץ לתחום אתר העבודות מתחייב הקבלן להחזיר על חשבונו את השטחים בהם עבד למצב בו היו לפני תחילת השימוש שלו בהם.

18.9 הקבלן יהיה "קבלן ראשי" ו-"מבצע העבודה" בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, ועל כן יישא באחריות בלעדית לבטיחות האתר והעובדים והשוהים בו. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לוודא שכל העבודות מבוצעות בהתאם לכל דיני הבטיחות ודרישות המזמין.

18.10 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו, יועץ בטיחות מוסמך שיאושר מראש על ידי המזמין,

שיבצע לפני תחילת ביצוע העבודות את סקר הסיכונים הנזכר בסעיף 18.1 לעיל. כן יבצע אותו יועץ ביקורות באתר באופן שוטף וידווח על תוצאות הביקורות גם למזמין. הביקורות יבוצעו אחת לשבועיים לפחות, אלא אם הדין מחייב ביצוען בתדירות גבוהה יותר.

18.11 המזמין רשאי להפסיק את ביצוע העבודות על ידי הקבלן אם יהיה סבור שהן מתבצעות בתנאי בטיחות וגהות לא נאותים או לא מתאימים לדרישות הדין, הרשויות המוסמכות ו/או המהנדס. בעבור הפסקתה של העבודה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה נוספת כלשהי; כן לא יהיה הקבלן זכאי עקב כך לארכה כלשהי בהשלמת העבודות. להסרת ספק מובהר, שאין ולא יהיה בהימנעותו של המזמין מלהוציא לקבלן דרישה כאמור כדי להטיל עליו אחריות כלשהי למחדל בטיחותי כלשהו של הקבלן.

18.12 הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות לנזקים שיגרמו לעבודות ו/או לעובדים ו/או לאדם אחר כלשהו כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן בשמירה על תנאי בטיחות וגהות נאותים כנדרש לפי הדין ו/או החוזה.

19. סימון

19.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בליווי צמוד באתר של מודד מוסמך מטעמו במשך כל תקופת ביצוע העבודות ובכל עת שיידרש. כל המדידות והסימונים יבוצעו על ידי המודד המוסמך האמור, על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

19.2 הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של מקומות ביצוע העבודות באתר ולנכונותם של הגבהים, הממדים וההכוונה של כל חלקי העבודות בהתחשב בהוראות התב"ע והתכניות שאושרו על ידי המתכנן.

19.3 כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן, ואם כבר נעשו, כולם או חלקם, על ידי אחרים – ייבדקו ויושלמו על ידי הקבלן.

19.4 בטרם יתחיל בביצוע העבודות באתר מתחייב הקבלן לבדוק את הרומים, המספרים והממדים, שנקבעו בתוכניות ובהוראות בכתב של המתכנן או של המפקח. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, הרומים והממדים הקיימים והמתוכננים של כל חלקי העבודות בהתאם לתוכניות ולהוראות בכתב מהמהנדס או המפקח, וישא באחריות מלאה ובלעדית לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

19.5 לא ערך הקבלן את הבדיקה הנזכרת לעיל או ערך אותה אך לא ערער על נקודות הגובה הנראות בתכניות, תוך 14 (ארבעה עשר) ימים קלנדאריים מיום מסירת אותן תכניות, יראו את התכניות האמורות כנכונות ומדויקות, והן תשמשנה בסיס למדידת כמויות העבודה שבוצעו בפועל.

19.6 נמצאו שגיאה או אי-דיוק בסימונים או בכל חלק מהם, אף אם הם נבדקו על ידי המהנדס או

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המפקח, מתחייב הקבלן לתקן אותם. אם כבר בוצעו עבודות בהתבסס על אי-דיוק ו/או שגיאה כאמור מתחייב הקבלן לתקן אותן, על חשבונו והוצאותיו, להנחת דעתו של המהנדס.

19.7 הקבלן אחראי להצבתם, לשמירתם, לקיומם, לשלמותם ולהחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודות. בכל מקרה של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו.

19.8 הקבלן יישא באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודות שתיגרמנה כתוצאה מסילוק הסימונים הנזכרים לעיל, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.

19.9 הקבלן לא יחל בחפירות למבנים, לתעלות, לצינורות ולתאים ולסימון המבנים אלא באישור המהנדס. להסרת ספק מובהר שאין באישור כאמור כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המוחלטת לנכונות ודיוק המדידה והסימון הנכונים לעבודות המבוצעות על ידיו.

19.10 כל הוצאות סימון המתקנים והשינויים במיקום, שיידרשו תוך מהלך העבודות והבטחת הציר והרום המאושר על ידי המהנדס, יהיו על חשבון הקבלן והם כלולות בתמורה המוסכמת המגיעה לו לפי החוזה.

20. דרכי ביצוע

20.1 כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה וברמה מקצועית גבוהה לשביעות רצונו המלאה של המהנדס. עבודות, שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות של רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למהנדס אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל. ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך, יחולו על הקבלן.

20.2 אישורה של עבודה מסוימת על ידי המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח לא ישחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחובה כלשהן המוטלות עליו בחוזה ו/או בדין.

20.3 בוצעה עבודה כלשהי שלא באורח מקצועי ונכון לדעת המהנדס, המתכנן או המפקח, מתחייב הקבלן, לפי דרישת המהנדס, המתכנן או המפקח לתקן ו/או להחליף על חשבונו את הטעון תיקון, לשביעות רצון המתכנן והמפקח.

20.4 התגלה פגם בעבודות, בזמן ביצוען, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם ושיתקנו באופן, בדרך ובשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן והוא מתחייב לתקן על חשבונו את הפגם וכל הכרוך בו.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

20.5 למזמין שמורה הזכות לגבות מהקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים לדעת המהנדס לתיקונה של כל עבודה הטעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, במקום לדרוש מהקבלן לתקנה.

20.6 להסרת ספק מובהר בזה, שאין באמור בסעיפים 20.3, 20.4 ו-20.5 לעיל כדי לגרוע מכל סעד חלופי ו/או נוסף המוקנים למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין.

20.7 עם חתימת החוזה או מוקדם ככל האפשר לאחר מכן, **ולא יאוחר מאשר תוך 20 (עשרים) ימים קלנדאריים** מהמועד שנקבע בצו להתחלת ביצוע העבודות, ימציא הקבלן לאישור המפקח פירוט של דרכי ביצוע העבודות ולוח זמני ביניים לביצוע העבודות, ההסדרים והשיטות שלפיהם יש בדעתו לבצע את העבודות. כן ימציא הקבלן למפקח לפי דרישתו מזמן לזמן פרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, הציוד ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר, שיש בדעתו להשתמש בהם. המצאת החומר האמור על ידי הקבלן למפקח, בין שאישר אותו המפקח במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ו/או לפי דין.

לא ימציא הקבלן את האמור בסעיף זה לעיל, יהיה המהנדס רשאי, מבלי לפגוע בזכויות אחרות של המזמין, לקבוע לוח זמני ביניים ודרכי ביצוע שיחייבו את הקבלן. ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח זמנים מפורט על-ידי המהנדס ו/או בעדכונו על ידי המפקח יחולו על הקבלן.

20.8 הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודות בטרם קיבל את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים המנויים בסעיף 16.1 לעיל ובטרם ביצע את כל התיאומים המוקדמים המפורטים בסעיף 16.5 לעיל.

20.9 הקבלן ידווח למנהל ולמפקח באופן שוטף על התקדמות ביצוע העבודות ו/או בעיות הכרוכות בו. כן מתחייב הקבלן לספק תשובות והסברים למהנדס, למנהל ולמפקח בקשר לעבודות, כפי שידרש על ידם ויסייע להם בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודות ועל ביצוען, לרבות לשם בדיקות טיב החומרים ונטילת דגימות בכל שלב משלבי העבודות. כל זמן שהעבודות נמשכות, על הקבלן להגיש למהנדס, למנהל ולמפקח את כל העזרה הדרושה.

20.10 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 20.9 לעיל מתחייב הקבלן:

(א) אחת לכל חודש קלנדארי, לא יאוחר מאשר עד תום 5 (חמישה) ימי עבודה מתום החודש, יגיש הקבלן למזמין דו"ח מפורט בכתב על התקדמות ביצוע העבודות.

(ב) לאחר אישור תכנית העבודה על ידי המנהל ידווח הקבלן בכתב למנהל פעם בחדש על התקדמות ביצוע העבודות, כולל עדכון של תכנית ה-MS-Project הממוחשבת, דיווח שיכלול:

(1) הצגת ההתקדמות בפועל של ביצוע העבודות אל מול התכנית המקורית. הדו"ח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

יכלול הסבר לכל איחור אשר התפתח באבני הדרך של התכנית המאושרת ואת הצעדים שבהם מתחייב הקבלן לנקוט למניעת פיגור באבני הדרך הבאות, כולל צמצום פרקי הזמן המיועדים ליצור, משלוחים, עבודות הקמה, וכד'.

(2) דוחות התקדמות העבודה, כולל תרשים גאנט מעודכן ובו פרוט העבודה שבוצעה בפועל, בהשוואה לתכנון.

(3) העבודות המתוכננות לביצוע בחודש הקלנדארי הבא.

(4) בעיות, תקלות, נושאי בטיחות, וכו', שהתרחשו במהלך החודש שאליו מתייחס הדיווח.

21. קצב ביצוע העבודות

21.1 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו להתחלת ביצוע העבודות, לבצען ברציפות ולהשלימן, כל חלק מהעבודות לא יאוחר מאשר במועד שנקבע לכך בחוזה.

לעניין סעיף זה, "השלמת העבודות" פירושה: השלמת כל חלק של העבודות בהתאם להוראות החוזה לשביעות רצונם של המהנדס והמפקח, כולל כל הבדיקות והאישורים הנדרשים לאותו חלק של העבודות.

21.2 אם, לדעת המפקח, המנהל או המהנדס, אין הקבלן מתקדם בביצוע העבודות בקצב המבטיח את סיומן במועד הקבוע בחוזה, או עד גמר ההארכה שניתנה, אם ניתנה, לסיום העבודות, יודיע המהנדס לקבלן על כך בכתב, והקבלן ינקוט מיד, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים ואלה שהמהנדס הורה עליהם כדי להבטיח את השלמת העבודות במועד שנקבע.

21.3 לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים להשלמת העבודות במועדן להנחת דעתו של המהנדס, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, יחולו הוראות החוזה להלן לעניין סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים.

21.4 אי-מתן הודעה על ידי המהנדס כאמור 21.2 לעיל אינו משחרר את הקבלן מקיום התחייבויותיו להשלים כל חלק מהעבודות עד למועד שנקבע לכך בחוזה.

21.5 המזמין רשאי, בכל עת, בין בשל העובדה שהעבודות אינן מתנהלות ומתבצעות בהתאם ללוח הזמנים, ובין מכל סיבה אחרת, להורות לקבלן על שינוי או תיקון של לוח הזמנים, לרבות מועדי הביניים. שונה או תוקן לוח הזמנים – מחייב לוח הזמנים המתוקן את הקבלן ממועד אישורו על ידי המזמין.

להסרת ספק מובהר, שאין באמור לעיל כדי להתיר לקבלן לשנות באופן כלשהו את לוחות

הזמנים הקבועים בחוזה, לרבות מועדי הביניים שנקבעו בו, או לסטות מהם, וכל שינוי או סטייה כאמור יהוו הפרה יסודית של החוזה.

21.6 מוסכם בזה שהימנעותו של הקבלן מלבצע את העבודות במשך תקופה של למעלה משבועיים רצופים או במשך 60 (ששים) ימים לא רצופים במהלך כל תקופת החוזה, תחשב כהפרה יסודית של החוזה על ידי הקבלן, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין בחוזה ו/או בדין, הוא יהיה רשאי לסלק ידו של הקבלן מהאתר ולהפסיק את ביצוע העבודות על ידי הקבלן.

22. פיצויים מוסכמים, מוערכים וקבועים מראש על איחורים

22.1 מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים המוקנים למזמין בחוזה ו/או בדין, ומבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לפצות את המזמין בגין כל נזק, אבדן והוצאה ממשיים שייגרמו למזמין העולים על סכום הפיצוי הנקוב להלן, בכל מקרה שבו יפגר הקבלן בביצוע ו/או בהשלמת עבודות ההקמה ו/או הבדיקות של המאסף, או בחלק מעבודות אלו, ו/או לא יעמוד במועד ביניים כלשהו מבין המועדים שנקבעו בחוזה, מתחייב הוא לשלם למזמין, כפיצויים מוסכמים, מוערכים וקבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק ו/או חסרון כיס, סך של 5,000 (חמשת אלפים) ₪ לכל יום קלנדארי של פיגור.

22.2 להסרת ספק מובהר ומודגש בזה, שכל אי-עמידה של הקבלן בלוח הזמנים, לרבות זמני ביניים במהלך ביצוע העבודות, תזכה את המזמין בפיצוי הנקוב לעיל, ללא צורך להמתין לסיומן של כל העבודות.

22.3 בחתימתו על חוזה זה מצהיר הקבלן ומאשר שסכום הפיצוי המוסכם, המוערך והקבוע מראש הנקוב בסעיף 22.1 לעיל הינו סביר וראוי בנסיבות העניין ועל כן הוא מוותר בוותור מלא, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לסבירותו של גובה הפיצוי הנזכר לעיל ועל כל טענה אחרת בקשר לפיצוי האמור.

22.4 המזמין רשאי לנכות ו/או לקזז את סכום הפיצוי הנזכר לעיל מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן.

22.5 תשלום פיצוי כאמור בסעיף זה לעיל לא יפטור את הקבלן מקיום התחייבויותיו להשלים את העבודות.

23. עתיקות

23.1 התגלו באתר במהלך ביצוע העבודות עתיקות, כמשמעותן בדין, וממצאים אחרים כלשהם בעלי ערך ארכיאולוגי, מתחייב הקבלן להפסיק מיד את ביצוע העבודות במקום הגילוי ולנקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת פגיעה בעתיקות ו/או הזנתן ממקומן. כן מתחייב הקבלן, מיד עם הגילוי, להודיע עליו למהנדס, למפקח ולרשות העתיקות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

23.2 הקבלן יזמן מידיית, תוך תיאום עם המהנדס והמפקח, את נציג רשות העתיקות, לצורך בדיקת האתר על ידי נציג רשות העתיקות.

23.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות שיורו לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

23.4 אם וככל שיידרש תשלום כלשהו בעבור הפיקוח שיבוצע באתר מטעם רשות העתיקות, יחול התשלום על הקבלן וישולם על ידו. אם וככל שיידרשו חפירות הצלה, ההוצאות הכרוכות בהן יחולו על המזמין וישולמו על ידו.

23.5 לא יהיה בהפסקת ביצוע עבודות מסוימות עקב מציאת עתיקות כדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם המהנדס או המפקח אישרו ארכה, ובמידה שאישרו. הקבלן מתחייב להמשיך את ביצוען של כל העבודות האחרות שאינן קשורות בעתיקות אלו.

23.6 כל העתיקות והממצאים הארכיאולוגיים הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.

24. אי-פגיעה בנוחיות הציבור

הקבלן מתחייב, שתוך כדי ובמהלך ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה, שלא לצורך, בנוחיות הציבור, ולא תהיה כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכד', או בזכות שימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

25. זכות שימוש – חובת הקבלן להשיגה

אם וככל שיזדקק הקבלן לצורך ביצוע העבודות בקבלת זכות שימוש או כל זכות דומה שאינה ברשותו של המזמין, מתחייב הקבלן להשיג, על אחריותו ועל חשבונו, את הזכות האמורה מבעליה ולשאת בתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

26. שמירה על תשתיות קיימות, נזקים לתשתיות אלו ותיקונם

26.1 הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או קלקול לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון, כבלי טלוויזיה וכבלים תת-קרקעיים אחרים, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב (בסעיף זה להלן – "תשתיות") תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן יישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות.

26.2 הקבלן יישא בלעדית באחריות למניעת פגיעה ונזק בתשתיות, הן תשתיות גלויות וידועות מראש והן כאלו שאינן גלויות ו/או ידועות מראש, בין תשתיות המסומנות בתכניות ובין כאלו שאינן מסומנות כאמור, וכן תשתיות שיתגלו במהלך ביצוע העבודות. הקבלן אחראי לברר

ולבדוק מראש את קיומן של כל התשתיות בתחום האתר ובסביבתו הקרובה.

26.3 הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו ובאופן המקצועי והיעיל ביותר לשביעות רצונם של המפקח וכל רשות מוסמכת בקשר לתשתיות האמורות כל נזק ו/או קלקול כאמור בסעיפים **שגיאה!** **מקור ההפניה לא נמצא.** ו-26.1 לעיל. אם וככל שיידרש על ידי רשות כלשהי מבין הרשויות האמורות תשלום בעבור העסקת מפקח/ים מטעמו על ביצוע התיקון על ידי הקבלן, לרבות תשלום למשטרת ישראל, יחול התשלום על הקבלן וישולם על ידו. כן יישא הקבלן בכל הוצאה שתהיה כרוכה בביצוע עבודות הקשורות בניתוקן, תמיכתן, והזזתן של תשתיות, בנוסף לעלויות תיקון, לרבות בהוצאות חפירה בידיים וריפוד דפנות החפירה או כל עבודה אחרת הדרושה למניעת פגיעה ונזק כלשהם בתשתיות אלו.

26.4 אם הקבלן לא יקיים במלואן את התחייבויותיו שבסעיף 26.3 לעיל, רשאי המזמין לבצע את התיקון הנדרש על חשבונו של הקבלן ולגבות או לנכות או לקזז את כל ההוצאות הכרוכות בכך מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

26.5 הקבלן יתאם מראש עם הרשויות, הבעלים ו/או המחזיק במערכות ו/או במתקני תשתיות לעיל את ביצוע העבודות, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור עם מע"צ, חב' בזק, חב' החשמל וחב' "מקורות", וידאג לקבל מהם בעוד מועד, על אחריותו ועל חשבונו, מפות, נתונים וכל מידע על כל המערכות והמתקנים הנזכרים לעיל במקום ביצוע העבודות ובסביבתו הקרובה. כן מתחייב הקבלן לדאוג ולקבל מראש את כל האישורים הנדרשים לפי כל דין מהרשויות, מהבעלים ומהמחזיקים האמורים ולקיים את כל תנאי האישורים שיינתנו לו כאמור.

26.6 הקבלן יהיה מנוע מלהעלות תביעות כלשהן עקב אי ידיעת קיומם של תשתיות ו/או מערכות ו/או מתקנים כאמור בסעיף זה לעיל, כולם או מקצתם. הקבלן ינקוט בכל הצעדים הסבירים הדרושים כדי לברר בעוד מועד קיומם של כל תשתיות, מתקן ומערכת כאמור באתר ביצוע העבודות ובסביבתו הקרובה.

27. סדר וניקיון באתר

27.1 הקבלן מתחייב לסלק, על חשבונו, מאתר העבודות, על בסיס יומי, את עודפי החומרים והפסולת לאתר פסולת מורשה ויציג למפקח מסמכים המעידים על קיום התחייבותו זו. מיד עם השלמת העבודות להקמתו של המאסף ינקה הקבלן את האתר ויסלק ממנו סופית את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא באופן שהאתר נקי ומתאים למטרתו, לשביעות רצונם של המפקח והמהנדס.

27.2 לא קיים הקבלן במלואן את התחייבויותיו שבסעיף 27.1 לעיל, במועדים שנקבעו על-ידי המפקח, יהיה המזמין רשאי, אך לא מחויב, לבצען בעצמו ולגבות או לנכות את כל ההוצאות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הכרוכות בכך מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מהמזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ה' – סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

28. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה :
- 28.1 לסלק מהאתר חומרים ו/או פריטי ציוד כלשהם, שלדעת המפקח אינם מתאימים לייעודם או עודפים שאין בהם שימוש, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה.
- 28.2 לספק חומרים וציוד תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בסעיף 28.1 לעיל.
- 28.3 לסלק, להרוס ולבצע או להקים מחדש כל חלק מהעבודות שבוצע או הוקם תוך שימוש חומרים לא מתאימים ו/או במלאכה לא מתאימה ו/או בניגוד לתנאי החוזה.
29. סמכויות המפקח לפי סעיף 28 לעיל תהיינה בתוקף גם אם נערכו על ידו בדיקות מוקדמות, ועל אף כל תשלום ביניים, שבוצעו בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
30. נמנע הקבלן מלקיים הוראה של המפקח לפי סעיף 29 לעיל, יהיה המזמין רשאי לבצעה על חשבון הקבלן, שיישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והמזמין יהיה רשאי לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.
31. מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת המוקנית בחוזה למהנדס, למתכנן ולמפקח, הם יהיו, כל אחד מהם לחוד, מוסמכים להורות לקבלן כדלקמן :
- 31.1 לבחור ולקבוע את כל החומרים והציוד בהם ישתמש הקבלן בביצוע העבודות, לרבות הבחירה בין אלטרנטיבות שונות לביצועה של אותה עבודה, וכן את בחירת הצבעים, הגוונים ואופי הגמר.
- 31.2 להורות לקבלן, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, לרבות חלקים פגומים או בלויים, וכן לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות, והכול בקשר עם הקמת המאסף, כל אלה ללא תוספת תשלום כלשהו לקבלן.
- 31.3 לא קיים הקבלן הוראה כלשהי מבין ההוראות שניתנו לו כאמור לעיל, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, יהיה המזמין רשאי לבצעה בעצמו ועל חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל העלויות וההוצאות שתהיינה הכרוכות בביצועה של ההוראה.

32. להסרת ספק מובהר, שאין ולא יהיה בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבפרק זה לעיל כדי לגרוע מחובתו לעמוד בלוח הזמנים הקבוע בחוזה זה, לרבות מועדי הביניים שנקבעו.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

פרק ו' – אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

33. בביצוע העבודות מתחייב הקבלן לספק, להתקין ולהשתמש בציוד, מתקנים, מערכות וחומרים שאושרו כאמור בסעיף 10 לעיל. הוראות פרק זה להלן אינן באות לגרוע מהוראות סעיף 10 לעיל אלא להוסיף עליהן.

34. אספקת ציוד, מתקנים, מערכות, מוצרים וחומרים ובדיקותם

34.1 הקבלן מתחייב לספק על אחריותו, על חשבונו והוצאותיו את כל הציוד, המתקנים, המערכות, המוצרים והחומרים ואת כל יתר הדרוש לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש על מנת לעמוד בלוח הזמנים ובמועדי הביצוע הקבועים בחוזה. הקבלן לא ישתמש בציוד, חומר או מתקן כלשהם לביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המפקח, זולת אם ויתר המזמין בכתב, בכלל או למקרה מסוים, על בדיקת ואישור הציוד, החומר או המתקן. לעניין זה מוסכם, שכל סוגי הציוד והחומרים אשר דרושים לביצוע העבודות, ייקבעו על ידי המזמין, וקביעתו של המזמין תהא סופית ומכרעת.

לעניין סעיף זה, "חומרים" פירושו: ציוד, מערכות, מתקנים, מוצרים וחומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר למטרת ביצוע העבודות, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, וציוד תהליכי, אביזרים ומוצרים, בין לאחר סיום עבודה ובין אם לאו, חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים, וכן התקנים העתידיים להיות חלק ממבנה מתקן או מכל חלק של העבודות.

34.2 כל החומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים, ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט, לדרישות התקנים הישראליים המעודכנים ובהעדר תקנים לחומרים כלשהם, יהיו אלה חומרים שיתאימו לתקנים אחרים בחו"ל, וזאת בכפוף לאישור המזמין והמתכנן. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים המתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש סוג אחר.

34.3 רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל החומרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש התואם את לוח הזמנים ומועדי הביצוע הקבועים בחוזה.

34.4 הקבלן יהיה אחראי לכל הפגמים ו/או המגרעות ו/או הליקויים שיתגלו בחומרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, כולל תיקונם על חשבונו ועל אחריותו, וזאת אף אם החומרים אושרו על ידי המזמין.

34.5 הקבלן מתחייב למסור למזמין תעודות אחריות של כל יצרן, הוראות הפעלה, הוראות תחזוקה, רשימת חלקי חילוף מומלצת על ידי היצרן וכל תיעוד אחר שיידרש על ידי המזמין המתייחס

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לכל חומר שסופק ו/או הותקן על ידי הקבלן במאסף. תעודות האחריות תהיינה לתקופה שלא תפחת מ-3 (שלוש) שנים.

34.6 במקרים בהם לא קיים בארץ מלאי של חלפים יהיה המזמין זכאי לדרוש מהקבלן והקבלן מתחייב לספק לפי דרישת המזמין, במועד הזמנת פריטי ציוד שונים, גם אספקה של חלפים בכמות סבירה יחד עם הציוד, ללא תוספת תשלום – הכול כמפורט בכרך ד' – מפרטי ציוד אלקטרו-מכאני.

34.7 התמורה לה זכאי הקבלן לפי חוזה זה כוללת גם את כל הוצאות בדיקת החומרים במכון התקנים (או במוסד מוכר אחר שיאושר על ידי המזמין), כולל עלות המדגמים עצמם המיועדים לבדיקה, הטיפול במדגמים, העברתם למכון, התשלום למכון עבור הבדיקה, קבלת התוצאות והעברתם למהנדס, וכיו"ב. מספר המדגמים, מספר וסוג הבדיקות ומאילו חומרים – כל אלה יקבעו בלעדית על ידי המהנדס ו/או המפקח.

34.8 החומרים שסופקו לאתר למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, וכן ציוד ומתקנים האמורים להיות מותקנים במאסף, יעברו במועד אספקתם כאמור לבעלות המזמין.

הקבלן מתחייב להביא בכתב ומראש לידיעת ספקי הציוד והמתקנים שעם הבאתם של אלה לאתר תעבור הבעלות בהם למזמין.

להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן :

(א) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לשמירתם של כל אלה מכל נזק, קלקול, אבדן וגניבה, הן בתקופת ההקמה והבדיקות של המאסף, והקבלן יישא באחריות לכל נזק, קלקול, אבדן וגניבה כאמור. דין הקבלן באירועים אלה כדין בעלים של הציוד והמתקנים על כל המשתמע מכך.

(ב) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לגרוע מחובתו של הקבלן להחליף חומרים, ציוד ו/או מתקנים כל אימת שמחובתו לעשות כן לפי החוזה ו/או לפי הדין, גם אם הבעלות בהם עברה כאמור למזמין.

(ג) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לקצר את תקופת הבדק והאחריות לכל החומרים, הציוד והמתקנים ומניין של תקופות אלו יתחיל רק במועד המסירה הסופית של המאסף למזמין לאחר סיום בדיקתו ולאחר תיקון כל הליקויים שהתגלו עד לאותו מועד בעבודות.

(ד) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לשנות את תנאי תשלום התמורה הקבועים בחוזה זה, בכלל זה הטלת חובה כלשהי על המזמין לשלם עבור חומרים, ציוד ומתקנים אלה לפני המועד שנקבע לכך בתנאי התשלום לפי החוזה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מובהר בזה, שאין המזמין חייב לשלם לקבלן בעבור חומרים, ציוד ומתקנים לפני אישורו של המפקח על השלמת השימוש בהם בהתאם למטרתם לביצוע העבודות ותקינותם לכאורה, או לפני אישורו של המפקח על השלמת התקנתם כשהם, על פניהם, נחזים להיות תקינים, לפי העניין.

34.9 חומרים, ציוד ומתקנים כאמור בסעיף 34.8 לעיל, שסופקו על ידי הקבלן לאתר, אין הקבלן רשאי להוציא אותם מהאתר ללא הסכמת המפקח בכתב ומראש. ניתנה לקבלן תעודת השלמת ההרצה הוא יהיה רשאי להוציא מהאתר את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

34.10 בכל מקרה שציוד, חומרים ומתקנים נפסלו על ידי המהנדס, המתכנן או המפקח בתוקף סמכותם לפי חוזה זה, רשאי הקבלן להוציאם מהאתר ועם פסילתם הם חדלים להיות בבעלות המזמין.

35. דוגמאות וקטעי ניסוי

35.1 הקבלן מתחייב להכין/לבצע, על חשבונו, דוגמאות וקטעי ניסוי שונים וכן להכין דוגמאות יציגות מעבודות וחומרים שלמים בגודל, בצורה ובפרטים, הכול לפי הוראות והנחיות המהנדס ו/או המפקח. הדוגמאות תכלולנה את כל דרישות המהנדס כפי שהתבטאו בתכניות, במפרטים ו/או לפי ההנחיות בעל-פה ותכלולנה שינויים ותוספות בדוגמה עד קבלת האישור הסופי. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה אלא רק לאחר ביצוע הדוגמה באתר וקבלת אישורו הסופי של המהנדס לגבי כל דוגמה ודוגמה. הדוגמאות תושארנה במקומן באתר, עד תום העבודות לצורך השוואה.

לא אושרו הדוגמאות כתואמות לחלוטין את דרישות מסמכי החוזה יפרק אותן הקבלן ויפנה את כל החומרים שלא אושרו ויכין/יבצע דוגמה נוספת. דוגמאות שאושרו יסומנו באתר וביומן העבודה וישמרו עד סיום העבודות.

35.2 להסרת ספק מובהר, שלא יהיה במתן אישור על-ידי המהנדס או המפקח לטיבם של חומרים כלשהם כדי למנוע מהם, או ממי מהם, לפסול בכל עת את החומרים האמורים.

35.3 הדרישות להכנת/לביצוע הדוגמאות יחולו לפי העניין גם אם סעיפי עבודות מסוימים הכלולים בפרקים או בתתי-פרק אחרים. אם לא צוינה הדוגמה הנדרשת במפורש ו/או לא צוין הגודל הנדרש יקבע המפקח את גודל הדוגמה.

35.4 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום תמורה נוספת בעבור הכנת/ביצוע קטעי ניסוי ודוגמאות וכל הוצאות הקבלן בקיום התחייבויותיו בסעיף זה יחולו עליו בלבד.

35.5 התמורה בעבור ההקמה והבדיקות של המאסף כוללת את כל הוצאותיו הישירות והעקיפות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

של הקבלן, לרבות אספקת החומרים, הובלתם, אחסנתם והעבודות הנדרשות, ולרבות הוצאות ורווח קבלני, וזאת בין אם אלה הוזכרו במפורש בין אם לאו, אלא אם כן צוין בפירוש אחרת. כל הכמויות בכתב הכמויות הן בגדר אומדן בלבד.

35.6 לפני תחילת ביצוע העבודות באתר יקצו המהנדס או המפקח שטחים לשימוש של הקבלן לאחסון חומרים. מובהר בזה מראש, שהשטח הזמין למטרה זו מצומצם. הקבלן מתחייב להחזיק את כל מתקניו הזמניים ואת כל החומרים המסופקים על ידו אך ורק בשטחים שהוקצו לו כאמור.

35.7 כלים וחומרים העלולים להינזק מפגעי מזג האוויר ישמרו במחסן מקורה. כל המחסנים יהיו פתוחים בפני המהנדס, המפקח ובאי כוחם לצורך בדיקה, קבלת דוגמאות ולכל מטרה אחרת.

35.8 הקבלן מתחייב להחזיק באתר במשך כל זמן ביצוע העבודות ציוד מדידה, דיסטומט, ציוד לייזר, אמת מידה ומאזנת. ציוד המדידה יעמד לרשותם של המהנדס והמפקח בכל עת.

פרק ח' – סיום עבודות ההקמה של המאסף

36. סמוך לאחר השלמת כל עבודות ההקמה של המאסף בהתאם לחוזה, יאשר המהנדס בכתב שהושלמו עבודות ההקמה של המאסף, והקבלן יחל בבדיקות במשך לפחות 5 ימים.
37. לא השלים הקבלן את ביצוע כל עבודות ההקמה של המאסף תוך המועד שנקבע לכך בלוח הזמנים או תוך הארכה שניתנה לו לכך לפי חוזה זה, אם ניתנה, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, במועד שבו היה על הקבלן להשלים את ביצוע העבודות ההקמה יהיה המזמין רשאי לסלק ידו של הקבלן מהאתר ולתפוס חזקה בלעדית באתר ולהשתמש בכל העבודות, החומרים והציוד שיימצאו בו לביצוע כל הנדרש להשלמת עבודות, על חשבונו של הקבלן.
38. לא יאוחר מאשר **תוך 90 (תשעים) ימים ממועד תחילת הבדיקות** מתחייב הקבלן להכין על חשבונו ולהגיש למזמין כדלקמן:
- 38.1 תכניות עדות שלאחר ביצוע (as made) ממוחשבות, שיוכנו על ידי מודד מוסמך לכל מבנה ומתקן. הקבלן מתחייב להגיש תכניות אלו ב-5 (חמישה) עותקים + 3 (שלושה) עותקים בעברית על גבי CD, וימסור אותן למפקח ולנציג המזמין, לפני הקבלה הסופית של עבודות הקמת המאסף. התכניות יכללו תיאור ותיעוד מדויק של כל העבודות שבוצעו, בכלל זה תיאור מדויק של תוואי הצנרת כולל מיקום שוחות ורומי קרקעית צינור, מיקום הכנות לחיבור בעתיד, איתור קשירה לרשת הרומים והקואורדינאטות הארצית ולעצמים קיימים בשטח.
- 38.2 העתקים ממוחשבים של פרטי ביצוע שהוכנו על ידי הקבלן בהתאם לדרישות. תכניות אלו יוכנו על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן.
- 38.3 עותק מכל יתר המסמכים הקשורים בתכנון ובהקמה של המאסף, לרבות התוכניות, היומנים, תעודות אחריות, צילומי צנרת. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שכל תעודות האחריות למתקנים והציודים השונים יועברו ו/או יוסבו לטובת המזמין.
39. כל מערכת התכניות תוכן בקלסר קשיח כולל רשימת תכניות מלאה. התכניות יוכנו בקנה מידה זהה לתכניות המתכנן, בשפה עברית. בתכניות, בפרטים ובחתיכים יוכנסו על רקע המידות והגבהים המתוכננים כל המידות והגבהים שבוצעו בפועל.
40. ההכנה וההגשה של כל הנדרש בסעיפים 38 ו-39 לעיל יהווה תנאי מוקדם לקבלת תעודת גמר בבדיקות.
41. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני –
- 41.1 כל הניירות, התכניות, השרטוטים, השרטוטים הממוחשבים, הדיסקטים, התרשימים, החשבונות, החישובים וכל המסמכים האחרים מכל סוג הקשורים בעבודות ובביצוע חוזה זה אשר יוכנו על ידי הקבלן, עובדיו, מומחים ומודדים מטעמו, כולם יחד, יוכנו להלן -

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

"המסמכים"

- 41.2 המזמין יהיה זכאי לקבל מהקבלן את המסמכים או כל חלק מהם בכל עת שהיא, בין במשך ביצוע חוזה זה ובין לאחר סיומו, והקבלן מתחייב למסרם למזמין מיד עם דרישתם ובצרוף כל הביאורים שיידרשו.
- 41.3 ומותנה בזה במפורש, שלקבלן ו/או לכל אדם או תאגיד מטעמו, לא תהא איזו זכות עיכוב או שיעבוד על המסמכים או כל חלק מהם, והם לא יהיו זכאים מאיזו סיבה שהיא למנוע מסירתם למזמין ושימוש המזמין בהם כפי שימצא לנכון, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים.
- 41.4 מוסכם ומותנה בזה במפורש, שזכויות הקניין הרוחני, לרבות זכויות יוצרים במסמכים, יהיו שייכות למזמין בעבור התמורה המשולמת לקבלן לפי חוזה זה. בעבור התמורה האמורה מעניקים הקבלן וכל הפועלים מטעמו בקיום התחייבויות הקבלן שבחוזה זה למזמין זכות שימוש בלתי מסויגת ובלתי הדירה במסמכים, בכלל זה בתוכניות, בתשריטים, במפות, בסקרים, בתסקירים, בדו"חות, בחישובים ובמסמכים אחרים מכל סוג, והמזמין יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לרבות הכנת העתקים מכל המסמכים.
- 41.5 הקבלן מתחייב לפצות את המזמין ו/או לשפותו, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מפגיעה ו/או הפרה כלשהי של זכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות קניין רוחני אחרות, לרבות זכויות קניין רוחני בתוכנות מחשב, בביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, לרבות תביעות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודות, על ידי הקבלן או על ידי מי מטעמו.

פרק י' – בדק, אחריות ותיקונים

42. בחוזה זה –

"תקופת הבדק" פירושו: תקופה של שנה אחת, שמניינה יתחיל מתאריך הנקוב בתעודת גמר העבודות בהתאם לסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל. נקבעה במפרט הטכני תקופת בדק אחרת, תחייב התקופה הקבועה במפרט הטכני.

"תקופת האחריות" פירושה: תקופה של 3 (שלוש) שנים מתום תקופת הבדק. נקבעה במפרטים הטכניים תקופת אחריות אחרת, תחייב התקופה הקבועה במפרטים הטכניים. היקפה של האחריות תהיה כמפורט במפרטים הטכניים.

43. נתגלו פגמים, ליקויים ו/או קלקולים בעבודות בזמן ביצוען או בתקופת הבדק, רשאי המהנדס לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו של המהנדס, את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו כאמור.

44. הקבלן מתחייב לתקן, על חשבונו והוצאותיו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח, באמצעות ציודו וחומרים שיירכשו על ידו, את כל הפגמים, הליקויים והקלקולים שיתגלו בעבודות בתקופת הבדק, שהם תוצאה של ביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיהם של המהנדס, המתכנן ההנדסי ו/או המפקח, או שהם תוצאה של שימוש בחומרים ו/או ציוד לא מתאימים או ליקויים או פגמים בביצוע העבודות, או שהם תוצאה של ביצוע העבודות באופן לקוי מבחינה מקצועית. הקבלן מתחייב לבצע את התיקון תוך פרק הזמן שייקבע על ידי המפקח.

45. הקבלן מתחייב לתקן, על חשבונו והוצאותיו, לשביעות רצונו המלאה של המהנדס, באמצעות ציודו וחומרים שיירכשו על ידו, את כל הפגמים, הליקויים והקלקולים שיתגלו בעבודות בתקופת האחריות, שהם תוצאה של ביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיהם של המהנדס, המתכנן ו/או המפקח, או שהם תוצאה של שימוש בחומרים ו/או ציוד לא מתאימים או ליקויים או פגמים בביצוע העבודות, או שהם תוצאה של ביצוע העבודות באופן לקוי מבחינה מקצועית. הקבלן מתחייב לבצע את התיקון תוך פרק הזמן שייקבע על ידי המהנדס.

46. הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו בתקופת הבדק ובתקופת האחריות מלאי מספיק של חלקי חילוף נדרשים להבטחת פעילותו התקינה והרצופה של המאסף.

47. לא קיים הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבסעיפים 4544 ו-4645 לעיל, רשאי המזמין לבצע את התיקונים שהקבלן נמנע לבצען לשביעות רצון המהנדס או המפקח, לפי העניין, בין בעצמו, בין באמצעות קבלן אחר ובין בכל דרך אחרת. הקבלן מתחייב להשיב למזמין, מיד עם דרישה ראשונה, את הוצאות התיקון בתוספת 12% (שנים עשר אחוזים), שייחשבו כהוצאות כלליות ותקורה. כן מוקנית למזמין הזכות לוותר על התיקון ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע על ידי המהנדס, לפי שיקול דעתו, כשווה לערך לתיקון הנדרש. הקבלן מתחייב לשלם למזמין, מיד עם דרישה ראשונה, את הסכום

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שקבע המהנדס כאמור.

48. אם פגם, ליקוי ו/או קלקול כאמור בסעיפים 46 ו-47 לעיל אינם ניתנים לתיקון לדעת המהנדס, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין בחוזה ו/או בדין, מתחייב הקבלן לפצות את המזמין, מיד עם דרישה ראשונה, בגין הפגם, הליקוי ו/או הקלקול בסכום שייקבע על ידי המהנדס.
49. כל סכום שהקבלן חייב למזמין בהתאם לחוזה, לרבות לפי פרק זה לעיל, יהיה המזמין יהיה רשאי לנכות ו/או לקזז מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן ו/או לגבותו בכל דרך אחרת.
50. בסיום תקופת הבדק ולאחר שהקבלן קיים את כל התחייבויותיו המתייחסות לתקופת הבדק, יוציא המפקח לקבלן תעודת השלמה ועדות לכך שהקבלן קיים את כל התחייבויותיו האמורות. להסרת ספק מובהר, שאין בתעודה ובאישור כאמור כדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו לפי החוזה ו/או לפי דין.

פרק י"א – שינויים, הוספות והפחתות

51. הגדרות

בפרק זה "שינויים", "הוספות", "הפחתות" – למעט כל אלה:

51.1 שינויים, הוספות והפחתות שנועדו להתאים את העבודות, המערכות, הציוד, המתקנים והחומרים לדרישות המפרט הטכני ויתר מסמכי החוזה. הסמכות לקבוע אם שינוי, הוספה ו/או הפחתה נועדו להתאים את העבודות, המערכות, הציוד, המתקנים והחומרים לדרישות המפרט הטכני ויתר מסמכי החוזה נתונה למהנדס, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט לאחר התייעצות עם המתכנן.

51.2 שינויים, הוספות ו/או הפחתות כלשהם שהמזמין ו/או מי מטעמו רשאים לדרוש מהקבלן לפי הוראה הכלולה במפרט הטכני או בפרק אחר בחוזה זה.

52. שינויים – הסמכות לאשרם

52.1 במסגרת חוזה זה אין סמכות לפעול בעניין שינויים, הוספות הפחתות אלא למהנדס ביחד עם גזבר המזמין, ולהם בלבד ביחד. המהנדס וגזבר המזמין (להלן – "הגזבר"), ביחד, רשאים להורות, בכל עת שימצאו לנכון, על עשיית שינויים בפרויקט ובכל חלק ממנו, לרבות שינויים בצורתו של הפרויקט, באופיו, בסגנונו, בממדיו, וכד', והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

52.2 כל הגדלה או שינוי יבוצע על טופס הכולל ניתוחי מחירים. האישור הסופי יעשה בכתב על-ידי המהנדס והגזבר ביחד.

52.3 הקבלן לא יעשה שינויים בפרויקט ולא יבצע עבודות נוספות מעבר לאלו המפורטות בכתב הכמויות, אלא אם כן קבל תחילה הוראה בכתב מהמהנדס והגזבר, ביחד, לבצעם. כל הוראה לשינויים שניתנה לקבלן על ידי המפקח חייבת באישור בכתב של המהנדס והגזבר ולא תבוצע אלא אם אושרה מראש ובכתב על ידי המהנדס והגזבר.

53. תיעוד השינויים

כל שינוי או תוספת ממחיר החוזה יערכו בכתב באופן שיקבע המהנדס.

54. הערכת שווי השינויים

54.1 ערכו של כל שינוי ייקבע לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות כשהם מוקטנים בשיעור ההנחה שהציע הקבלן בהצעתו למכרז. לא נקבע בכתב הכמויות מחיר יחידה הדרוש לקביעת ערכו של השינוי – ייקבע מחיר היחידה החסר כאמור בסעיף 54.2 להלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 54.2 לצורך קביעת מחירי היחידות החסרים, כאמור בסעיף 51.1 לעיל, יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות (כשהוא מוקטן בשיעור ההנחה שהציע הקבלן בהצעתו למכרז), שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעתו של מחיר יחידה חסר. בהעדר מחירי יחידה דומים שאפשר להתבסס עליהם כאמור לקביעת מחיר יחידה חסר, ייקבע ערכו של השינוי על פי מחירי יחידה של סעיפים מתאימים הנקובים במחירון "דקל" התקף לעבודות בניה בניכוי 15% (חמישה עשר אחוזים) מהמחירים הנקובים באותו מחירון.
- 54.3 בהעדר סעיפים מתאימים במחירון "דקל" ייקבע מחיר היחידה החסר על ידי המהנדס בהתייעצות עם המתכנן לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים, בעת מתן ההוראה לשנויים, בתוספת שלא תעלה על 10% (עשרה אחוזים) מערך העבודה והחומרים, כתמורה כוללת ומלאה בעבור כל ההוצאות הכלליות, לרבות הנהלת העבודה והרווח.
- 54.4 שיעור האחוז בעבור ההוצאות הכלליות והרווח ייקבע על ידי המהנדס בהתאם למהותו ולאופיו של כל שינוי ושינוי, ובכל מקרה לא יעלה על 10%.
- 54.5 בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון מחירי השוק של החומרים, כפי שפורסמו בפרסומים מקצועיים שונים. מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ברבים יאושרו על-ידי המהנדס, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

55. תביעות הקבלן – הגשה חודשית

- 55.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים עקב שינויים, הוספות ו/או הפחתות ביוזמת המהנדס, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצועם במהלך החודש שקדם לחודש שבסופו על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה.
- 55.2 תביעה שלא נכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 55.1 לעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.
- 55.3 בשום מקרה ובנסיבות כלשהן לא יפסיק או יאט הקבלן את ביצוע העבודות מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי, שיש לו כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו של המזמין.
- 55.4 חובה על הקבלן להגיש ניתוח תמחירי לכל תביעה המוצגת על-ידו. לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים מתחייב הקבלן, לפי דרישת המהנדס, להמציא לו ניתוח תמחירי של היחידה לפריטים כלשהם הקשורים בביצוע השינויים.
- 55.5 מובהר בזה, שלא ישולם לקבלן בעבור שינויים ו/או תוספות אם לא תוגש בקשה לפקודת שינוי ותאושר בכתב על ידי המהנדס והגזבר לפני תחילת הביצוע. לבקשה יצורפו כל ניתוחי המחיר, מחירוניים, וכל יתר האסמכתאות הרלבנטיות.

56. השפעת השינויים על ביצוע עבודות אחרות

אם הקבלן יהיה סבור, ששינוי עליו הורו המהנדס והגזבר ימנע ממנו קיום התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי החוזה, יודיע על כך מיד למהנדס בכתב, והמהנדס יחליט אם יש לבצע את אותו השינוי ואם לאו. אם המהנדס יחזור ויאשר את הוראתו בכתב, תשונה אותה התחייבות במידה שהמהנדס יראה זאת כמוצדק. כל עוד לא חזר ואישר בכתב המהנדס את הוראתו לביצוע השינוי היא תיחשב כאילו לא ניתנה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

פרק י"ב – מדידות

57. מדידת הכמויות ושיטת המדידות עבור העבודות הנוספות בלבד (ראה פרק י"א שינויים) תהיה כדלקמן:

57.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד של הכמויות הדרושות לביצוע העבודות ואין לראותן ככמויות מדויקות ו/או סופיות הנדרשות בפועל לצורך ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה.

57.2 הכמויות שבוצעו בפועל לפי החוזה תיקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות, שתיעשנה על ידי הקבלן באמצעות מודד מוסמך, מדידות שתיעשנה לכל סוג של עבודה לפי השיטה שנקבעה במפרט או בכתב הכמויות. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

57.3 לפני בואו למדוד חלק כלשהו של העבודות יודיע מראש המפקח לקבלן על המועד שבו תבוצע המדידה. הקבלן מתחייב להיות נוכח, בין בעצמו ובין באמצעות נציגו, בביצוע המדידה ולעזור למפקח לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק, על חשבונו, את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות, ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

57.4 לא נכחו הקבלן או נציגו במועד שקבע המפקח לביצוע המדידות, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהיעדרם ועל חשבון הקבלן, ויראו מדידות אלו כמדידות הנכונות של הכמויות והקבלן לא יהיה רשאי לערער על הכמויות שקבע המפקח במדידות האמורות. נעדרו הקבלן ונציגו מהמדידות מסיבה שהניחה את דעתו של המפקח והקבלן הודיע למפקח על ההיעדרות הצפויה לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות, יידחה מועד ביצוע המדידות למועד אחר שיקבע המפקח.

57.5 נכחו הקבלן או נציגו בשעת ביצוע המדידות, רשאי הקבלן לערער בכתב, תוך 7 (שבעה) ימים קלנדאריים מהמועד שבו בוצעה המדידה, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידה חוזרת של הכמות האמורה. אם גם אחרי המדידה החוזרת ייוותרו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע המהנדס בחילוקי הדעות וקביעתו תהיה סופית.

57.6 היה הפרויקט כולו או מקצתו מוכן למדידה והקבלן ביקש שהמדידות תבוצענה בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא מסיבה סבירה.

פרק ט"ז – עובדים

58. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה על ידי הקבלן .58

- 58.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבוננו, את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות הכלולות בחוזה זה וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם לאתר וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך, בהעסקתם ובעבודתם בביצוע העבודות.
- 58.2 הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודות עובדים, מקצועיים ואחרים מיומנים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם ללוח הזמנים שנקבע בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך בהסמכה, רישיון, היתר ו/או רישום לפי כל דין, מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק מי שיש לו הסמכה, רישיון, היתר ו/או רישום כאמור.
- 58.3 הקבלן מתחייב להעסיק בהתאם להוראות הדין את כל עובדיו שייטלו חלק בביצוע העבודות ובקיום יתר התחייבויותיו שבחוזה זה.
- 58.4 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות ולקיים הוראות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה, ובהעדר דרישה בדין – כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב להסדיר לעובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות שירותים, מקלחת ומקומות אכילה נאותים באתר, לשביעות רצונו של המהנדס, וכן יישמרו התנאים הסניטאריים לפי דרישת המפקח.
- 58.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להוסיף עובדים מקצועיים ואחרים לפי דרישתו של המפקח ו/או המהנדס, בכמות שתידרש על ידי אלה או מי מהם, מהסוגים ובעלי הכשרה מקצועית כפי שיידרש. כל ההוצאות הכרוכות בתוספת העובדים והעסקתם יחולו על הקבלן בלבד.
- 58.6 הקבלן ימלא כל דרישה בכתב מטעם המהנדס, מנהל הפרויקט ו/או המפקח, בדבר הרחקתו מהאתר של כל אדם המועסק על-ידיו באתר אם לדעת המהנדס או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו כשר למלא את תפקידו, או שהוא מבצע אותם ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בעבודות הקשורות לחוזה זה. מוסכם בזה במפורש, שלקבלן לא תהיה זכות לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהם כתוצאה מהרחקתו מהאתר של אדם כאמור לעיל.

58.7 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודות לא יועסקו על ידו או על ידי קבלן משנה מטעמו עובדים זרים אלא בהתאם לחוק ולאחר קבלת כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים לכך לפי הדין. כן מתחייב הקבלן, שאם וככל שיועסקו בביצוע העבודות עובדים זרים כאמור יחולו על תנאי העסקתם הוראות הדין החלות על העסקת עובדים זרים.

59. שכר ותנאי עבודה

59.1 הקבלן מתחייב לשלם במועד לעובדים שיועסקו על-ידו בביצוע העבודות ובקיום יתר התחייבויותיו שבחוקה שכר עבודה, תשלומים סוציאליים וכל התשלומים האחרים המגיעים להם לפי כל דין, צו הרחבה, הסכם קיבוצי וכל הסכם מחייב אחר, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים לפי הדין ולהעבירם במועד לתעודתם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים – ולדאוג שכל קבלן משנה מטעמו יקיים – ביחס לעובדים שיועסקו בביצוע העבודות את הוראות הדין הכלולות בחוקי העבודה ותקנותיהם, ובין היתר את הוראות חוקים אלה:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;

חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;

חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;

חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996;

חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953;

חוק החניכות, תשי"ג-1953;

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949;

חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958;

חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963;

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995;

חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

59.2 הקבלן מתחייב לשלם בעד כל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד בהסכמים הקיבוציים החלים עליו ולפי כל דין.

59.3 הקבלן מתחייב לקיים במלואו, בכל תקופת תוקפו של החוזה, את הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995, התקנות והצווים על פיו, באופן שכל עובדיו, שליחיו וכל הפועל בשמו ומטעמו, לרבות אלה שיועסקו על ידו באופן זמני ו/או חד-פעמי, יהיו – בכל עת בתקופת תוקפו של החוזה – זכאים לכל הזכויות לפי החוק האמור, התקנות והצווים מכוחו.

60. שעות וימי מנוחה

הקבלן מצהיר ומתחייב שהעבודות יבוצעו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

61. העדר יחסי עובד ומעביד עם המזמין

61.1 הקבלן מצהיר שהוא מבצע את כל התחייבויותיו שבחוזה זה כקבלן עצמאי ולא יהיו שוררים יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו של הקבלן או כל הפועל מטעמו או בשמו או בשליחותו ו/או בין המזמין לבין קבלן משנה כלשהו שייטול חלק מטעם הקבלן בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה ו/או מי מעובדיו של קבלן המשנה או כל הפועל מטעמו או בשמו או בשליחותו.

61.2 הקבלן מתחייב לפצות את המזמין ו/או לשפותו, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על המזמין, לרבות בגין כל הוצאה שתהיה למזמין עקב חיוב ו/או תביעה כאלה, שיסודם בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף 61.1 לעיל.

61.3 הקבלן מצהיר שהודיע והבהיר לכל המועסקים על ידו בביצוע העבודות, שבינם ובין המזמין לא מתקיימים ולא יתקיימו יחסי עובד ומעביד.

62. תחולה על קבלני משנה

הוראות פרק זה יחולו על כל קבלן משנה שייטול חלק מטעמו של הקבלן בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, והקבלן אחראי כלפי המזמין לכך שכל קבלן משנה כאמור יקיים את כל התחייבויותיו של הקבלן שבפרק זה ביחסיו עם עובדיו.

פרק י"ז – התמורה ותנאי תשלומה

התמורה .63

63.1 תמורת ביצוע והשלמת כל העבודות ואת כל יתר התחייבויות הקבלן הכלולות במסמכי החוזה, כולל קיום כל התחייבויותיו של הקבלן בתקופות הבדיקות, הבדק והאחריות, ישלם המזמין לקבלן את הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן למכרז כתמורה בעבור ביצוע ההקמה של המאסף, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום האמור בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל סכום שיופחת מהסכום האמור בהתאם להוראות החוזה.

63.2 התמורה הנקובה בהצעת הקבלן תהווה תמורה פאושלית מלאה וכוללת בעבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר ההתחייבויות של הקבלן, לרבות בעבור רווח הקבלן ובעבור כל ההוצאות שבהן עמד בקשר עם ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו האמורות, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לאו, והקבלן לא יהיה זכאי לתוספת תמורה ו/או לתשלום נוסף אחר כלשהם.

63.3 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי החוזה יהיה על חשבונו אלא אם צוין במפורש אחרת בתנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן, שבמסמכי החוזה.

63.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור בפרק זה לעיל, מובהר ומוסכם בזה שהתמורה הנקובה לעיל כוללת תמורה מלאה גם עבור:

(א) כל הוצאות ביצועה של כל עבודה בכל סעיף כפי שהיא מתוארת במפרטים הטכניים, בתכניות המאושרות על ידי המזמין וביתר מסמכי החוזה בהתאם לכל הוראות ותנאי החוזה, כולל כל ההוצאות שתהיינה כרוכות בביצוע עבודות זמניות וכל עבודה אחרת הנגזרות מהוראות ותנאים אלה, כולל כל ההוצאות הכרוכות במילוי הוראות הרשויות המוסמכות, תאומים, ביטוחים, הוצאת מעבדה וכדומה.

(ב) התמורה כוללת את האמור בסעיפי המבוא של המפרט המיוחד, בכלל זה תנאי השטח, סידורי תאום, עבודה בשעות לא מקובלות, אפשרות ביצוע העבודות בחלקים, עבודת קבלנים אחרים, נקיטת האמצעים השונים, עבודה בשטחים מוגבלים וצרים ו/או עבודה בשלבים.

(ג) התמורה כוללת את כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהקמה של המאסף לרבות הוצאות בשנת הבדק והקבלן לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי ו/או להשבת הוצאות כלשהן שתהיינה כרוכות בקיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן בתקופת החוזה.

(ד) התמורה עבור ביצוע העבודות כוללת את כל ההוצאות לרבות:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- (1) משכורות עובדים כולל כל הזכויות הסוציאליות כולל תקורות, רווחים וכו'.
 - (2) מיסים, היטלים, אגרות ותשלומי חובה מכל סוג, ממשלתיים ועירוניים, בין כאלה הידועים במועד עריכת המכרז וחתימת חוזה זה ובין כאלה שיוטלו על ידי גורם כלשהו בעתיד, לרבות ארנונה כללית ותשלום בעבור פינוי האשפה ותוצרי הלוואי.
 - (3) ביטוחים כולל ביטוחי עובדים.
 - (4) בדיקות מעבדה בשטח ובדיקות מעבדה חיצוניות שהקבלן מחויב בביצוען.
 - (5) תיקונים וחלפים לצידוד, מכשור, מבנים, מתקנים וכו' בתקופת האחריות.
 - (6) שמירה.
- (ה) רואים את הצעת הקבלן הפאושלית, כתמורה מלאה בעבור ביצועה של העבודה, על כל פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמויות, בכפוף לאמור בכתב הכמויות ובמפרטים הטכניים ביחס לאופני המדידה.

63.5 מחיר הצעתו הפאושלית של הקבלן להקמת המאסף, תהיה קבועה וסופית ולא תשתנה עקב שינויים כלשהם במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים בשכר עבודה ו/או במחירי צידוד ו/או חומרים ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור המע"מ) או מכל סיבה אחרת.

להסרת ספק מובהר בזה, כי לא חלות על חוזה זה הנחיות החשב הכללי במשרד האוצר לעניין התייקרויות.

64. תנאי תשלום התמורה בעבור ההקמה של המאסף לרבות הבדיקות

64.1 אחת לחודש יגיש הקבלן למפקח חשבון חלקי/ביניים ובו פירוט ערכו של חלק העבודות שבוצע במצטבר מיום התחלת ביצוע העבודות עד למועד שאליו מתייחס החשבון. כל חשבון כזה יוגש ב-6 (ששה) עותקים, כשהוא ערוך בפורמט שנקבע בנהלי רשות המים ומצורפים אליו כל המסמכים שיש לצרפם בהתאם לאותם נהלים. כן מתחייב הקבלן להמציא נתונים משלימים ומסמכים נוספים כפי שיידרשו לצורך בדיקת החשבון ו/או אישורו על ידי המפקח, המהנדס, הגזבר ורשות המים, או מי מאלה.

64.2 להסרת ספק מובהר, שהחשבון החלקי/הביניים לא ייחשב כמוגש עד להגשתו בהתאם להוראות סעיף 88.1 לעיל והגשת כל המסמכים שמחובתו של הקבלן לצרף אליו ולהגיש, לרבות הנתונים והמסמכים המשלימים הנזכרים שם.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

64.3 המפקח יבדוק את החשבון, יאשרו לתשלום, כולו או חלקו, או שלא יאשרו כלל ויעבירו – תוך 15 (חמישה עשר) ימים ממועד קבלתו של החשבון על ידו למזמין לאישורו, אם וככל שאישר תשלום, בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו. מובהר בזה, שלא יאושר חשבון ביניים כלשהו בטרם אישר המפקח שהקבלן השלים את כל התחייבויותיו המזכות אותו בתשלום נשוא החשבון. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו בעבור ביצוע חלקי של התחייבויותיו.

הוחזר החשבון לקבלן לצורך תיקונו ו/או השלמתו ו/או צירוף מסמכים דרושים ו/או בגלל אי עמידה בדרישה הכלולה במסמכי החוזה, יתחיל מניין 15 (חמישה עשר) הימים הנזכרים לעיל ממועד בו יחזיר הקבלן את החשבון למפקח לאחר ביצוע התיקון, ההשלמה, צירוף המסמכים הדרושים ותיקון כל הליקויים האחרים שנדרשו על ידי המפקח.

64.4 אישור תשלומי ביניים ו/או ביצוע תשלומי הביניים אין בהם משום אישור או הסכמת המזמין ו/או המפקח לטיב העבודות ו/או לאיכות הציוד והחומרים, לכמויות הציוד והחומרים.

64.5 בכפוף לאישורו של חשבון הביניים על ידי המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס והגזבר, ובכפוף לאישורו של החשבון על ידי רשות המים, הוא ישולם, בניכוי דמי עיכוב בסכום השווה ל-5% (חמישה אחוזים) מהסכום המאושר לתשלום של החשבון (להלן – "דמי עיכוב"), וזאת תוך פרק הזמן שיהיה נהוג אותה עת ברשות המים בתנאי התשלום של חשבונות ביניים או תוך 90 (תשעים) ימים ממועד אישורו של החשבון על ידי המפקח – **תוך המאוחר מבין מועדים אלה.**

64.6 דמי העיכוב יעוכבו בידי המזמין עד למועד תשלום החשבון הסופי של התמורה בעבור ההקמה והבדיקות של המאסף והם ישולמו על ידי המזמין לקבלן, בכפוף לזכויות המזמין לפי החוזה ולפי דין, בתום שנת הבדק, ללא תוספת הפרשי הצמדה למדד כלשהו ו/או ריבית.

64.7 חשבון סופי

(א) לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים ממועד מתן תעודת גמר העבודות של המאסף יגיש הקבלן למפקח חשבון סופי של התמורה, על גבי נייר פירמה של הקבלן, חתום בידי הקבלן, **בצירוף כל המסמכים שצירופם נדרש לחשבון סופי בהתאם לנוהלי התשלום של רשות המים ובצירוף המסמכים המפורטים להלן:**

(1) חשבון סופי ב-6 (ששה) עותקים ;

(2) תכניות עדות (AS MADE) ב-5 (חמישה) עותקים + 3 (שלושה) עותקים בעברית על גבי CD של המאסף.

(3) כל התוכניות ששימשו את הקבלן במהלך ביצוע העבודות או שהוכנו במהלך ביצוען.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- (4) צילומי ווידאו.
- (5) הצהרה של הקבלן על העדר/חיסול תביעות.
- (6) כל מסמך שהקבלן חייב בהגשתו עם החשבון הסופי לפי החוזה ולפי הוראות המפקח והמהנדס.
- (ב) להסרת ספק מובהר, שהחשבון הסופי לא ייחשב כמוגש עד להגשת כל המסמכים שמחובתו של הקבלן לצרף אליו כאמור בסעיף משנה (א) לעיל.
- (ג) כתנאי לביצוע התשלום ימציא הקבלן למפקח הצהרה על העדר תביעותיו בקשר לחוזה, בנוסח נספח ד' : הצהרה על חיסול תביעות שבמסמכי המכרז. כן יהווה תנאי לביצוע התשלום המצאת ערבות ביצוע מעודכנת בהתאם לסכומו של החשבון הסופי, כולל מע"מ, על ידי הקבלן למזמין.
- (ד) בכפוף לקיום התחייבויותיו של הקבלן כאמור בסעיף משנה (א) לעיל, בכפוף לקיום כל התחייבות אחרת של הקבלן הכלולה בחוזה זה המהווה תנאי מוקדם לתשלום החשבון הסופי ובכפוף לזכויות המזמין לפי החוזה ולפי דין ולאישורו של חשבון הסופי על ידי המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס, הגזבר ורשות המים, ישולם הסכום המאושר תוך פרק הזמן שיהיה נהוג ברשות המים אותה עת בתנאי התשלום של חשבון סופי או תוך 90 (תשעים) ימים ממועד אישורו של החשבון על ידי המפקח – **תוך המאוחר מבין מועדים אלה.**
- (ה) לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי עד תום 60 (ששים) ימים מיום מתן תעודת גמר ההקמה, רשאי המפקח, לאחר הודעה בכתב לקבלן, לערוך במקומו את החשבון הסופי, כולל המסמכים הנלווים, ולנכות ו/או לקזז את ההוצאות הכרוכות בכך מכל סכום שיגיע מהמזמין לקבלן.

פרק י"ח – ערבויות

65. להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן שבחווה להקמת מאסף ראשי למט"ש חצבה וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחווה הקשורות בהקמת המאסף הראשי ולהתחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, מתחייב הקבלן להמציא למזמין במועד חתימתו של החוזה ערבות בנקאית שהוצאה לבקשתו של הקבלן לטובת המזמין, ערבות אוטונומית וללא תנאי בנוסח הקבוע במסמכי החוזה, בסכום השווה ל-5% (חמישה אחוז) מהתמורה בעבור ההקמה של המאסף (כהגדרתה של תמורה זו בסעיף 66 להלן), כשסכום הערבות צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים (להלן – "ערבות הביצוע"). תוקפה של ערבות הביצוע יהיה למשך תקופה של _____ (_____) חודשים ממועד חתימת החוזה או ממועד הצו להתחלת העבודה – לפי המוקדם שביניהם.

66. לעניין סעיף 89 לעיל, "התמורה בעבור ההקמה של המאסף" פירושו, בעת המצאת ערבות הביצוע למזמין, הסכום אותו הציע הקבלן בחלק 2 למסמכי המכרז כולל מע"מ.

אם וככל שבמהלך ההקמה יגדל הסכום הכולל של התמורה בעבור ההקמה של המאסף, מתחייב הקבלן להתאים את סכום ערבות הביצוע לסכום הכולל החדש של התמורה בעבור ההקמה של המאסף, כולל מע"מ, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קביעתו של השינוי האמור או מהמועד שהקבלן יידרש על ידי המפקח או המזמין לעשות זאת, במוקדם שבין מועדים אלה.

67. המצאת ערבות הביצוע ועדכונה בהתאם להוראות סעיף 66 לעיל הינם תנאים מוקדמים לתשלומו של כל סכום שבו חייב המזמין לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות או את עדכונה למזמין ואילך. המזמין יהיה רשאי לעכב תחת ידו כל סכום שבתשלומו יהיה חייב לקבלן מהמועד שבו היה על הקבלן להמציא את ערבות הביצוע או את עדכונה עד לגובה סכום הערבות. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין עיכוב הכספים על ידי המזמין בהתאם להוראות סעיף זה.

68. הפר הקבלן לדעת המזמין התחייבות כלשהי מבין ההתחייבויות שלהבטחת ביצוען מסר למזמין את ערבות הביצוע, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, מבלי שהקבלן יוכל להתנגד למימוש האמור. כן תשמש ערבות הביצוע גם להבטחת השבה למזמין של כל תשלום יתר ששילם המזמין לקבלן בקשר עם עבודות ההקמה של המאסף, וכן ערובה לכל תשלום אחר שבו חייב הקבלן למזמין לפי החוזה.

סכום הערבות שיחולט כאמור על ידי המזמין, ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט של המזמין, מבלי שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך כלפי המזמין, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיו האחרות של המזמין, המוקנות לו לפי החוזה ו/או לפי דין.

69. מומשה ערבות הביצוע או חלק ממנה, יהיה על הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למזמין לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על מימוש הערבות. לא קיים הקבלן חובתו

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, יחולו הוראות סעיף 67 לעיל.

70. לא השלים הקבלן עד 30 (שלושים) ימים לפני תום תוקף ערבות הביצוע את ההקמה של המאסף ו/או עבודה ו/או התחייבות כלשהן שלהבטחת ביצוען מסר הקבלן למזמין את ערבות הביצוע, לרבות כל ההתחייבויות בתקופת הבדק, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד האמור יאריך הקבלן את תוקף ערבות הביצוע בהיקפה המלא עד למועד הצפוי להשלמת כל התחייבויותיו או עד למועד סיום תקופת הבדק, עד המאוחר מבין מועדים אלה, בתוספת 30 (שלושים) ימים.

לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך הזמן הנקוב לעיל, יחולו הוראות סעיף 67 לעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, ובכלל זה מימוש ערבות ביצוע ההקמה.

71. עם הוצאת "תעודת השלמה" ולאחר שהקבלן השלים את קיום כל התחייבויותיו שבחוזה עד לסיום תקופת הבדק, שלהבטחת ביצוען מסר למזמין את ערבות הביצוע, ישיב המזמין ערבות זו לקבלן.

72. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת כל הערבויות הנזכרות בפרק זה לעיל, בחידושן בסכומן המלא במקרה של מימושן על ידי המזמין ולהארכת תוקפן.

73. האמור בפרק זה לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות המוקנית למזמין לפי נוסח הערבות הנדרש בחוזה.

74. אין בחילוט ערבות כלשהי כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים למזמין לפי החוזה ו/או לפי הדין אלא להוסיף על כל זכות וסעד כאמור.

75. מבלי לגרוע מכלליות הוראות פרק זה לעיל מוסכם בזה כדלקמן:

75.1 הערבויות הנזכרות בפרק זה לעיל תשמשנה גם להבטחת ולכיסוי של:

(א) כל נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם למזמין עקב ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם כל הפרה או אי קיום של תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן.

(ב) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

75.2 בכל מקרה כאמור בסעיף 75.1 לעיל, יהיה המזמין רשאי לחלט את סכום הערבות, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. הערבויות תהיינה ניתנות למימוש מידי לפי דרישת מנכ"ל המזמין או גזבר המזמין, בכל עת, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

פרק י"ט – אחריות בנוזיקין

"המזמין" לעניין פרק זה יכלול בין היתר גם את המועצה האזורית הערבה התיכונה (בחוזה זה – "המועצה") ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך עירוניים של המועצה ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או מדינת ישראל.

76. אחריות לעבודות

76.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת האחזקה וההפעלה, יהיה הקבלן אחראי לשמירת האתר והעבודות, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו באתר ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב מתחייב הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, במהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתו של התיקון יהיו האתר והעבודות במצב תקין וראוי לשימוש ומתאימים בכל פרטיהם להוראות החוזה, הכול לשביעות רצונו של המזמין. הוראות סעיף זה תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק, בתקופת האחריות ובתקופת ההפעלה והתחזוקה.

76.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין, המהנדס, המתכנן, מנהל הפרויקט והמפקח לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את המזמין, את עובדיו וכל אדם הנמצא בשרותו, ואת המהנדס, המתכנן, מנהל הפרויקט והמפקח מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

76.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין, את עובדיו וכל אדם הנמצא בשרותו ואת מנהל הפרויקט, המתכנן והמפקח, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

76.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, מתחייב הקבלן, מיד עם דרישה ראשונה, לפצות את המזמין בגין נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או בגין נזקים שהמזמין החליט, לפי שיקול דעתו המוחלט, שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המהנדס והגזבר וקביעותיהם תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

77. אחריות לגוף או לרכוש

77.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או תאגיד, לרבות המזמין ו/או מדינת ישראל ו/או צה"ל ו/או לקבלנים אחרים ו/או לצד שלישי אחר כלשהו, ו/או לכל מבנה המצוי באתר

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ו/או לכל מבנה המצוי מחוץ לאתר, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן, עובדיו, שלוחיו, קבלני משנה המועסקים על ידי הקבלן ו/או כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן, עובדיו, שלוחיו ו/או קבלני המשנה המועסקים על ידי הקבלן, במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה. הקבלן יישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות במשך כל תקופת תוקפו של החוזה.

המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים שיהיו נושא לתביעה נגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין כל נזק ו/או אובדן כאמור עד אשר ייושבו תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

77.2 הקבלן מתחייב לשפות, מיד עם דרישה ראשונה, את המזמין, כל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את מדינת ישראל ואת צה"ל בכל סכום שאלה ו/או מי מהם יחויבו לשלם או ישלמו בגין כל נזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי להם לפי סעיף 77.1 לעיל ו/או לפי כל דין, לרבות כל ההוצאות המשפטיות שיהיו לאלה, או למי מהם, בקשר לכל חיוב כאמור. המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה נגד המזמין, כל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, נגד מדינת ישראל ו/או נגד צה"ל בקשר לנזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי לו כאמור בסעיף 77.1 לעיל עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין, בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו האפשרות להתגונן בפניה.

77.3 הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות, מיד עם דרישה ראשונה את המזמין וכל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את מדינת ישראל ואת צה"ל וכל צד שלישי בגין כל נזק שיגרם למי מאלה כתוצאה משגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

אחריות לנזק סביבתי .78

78.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובמהלך כל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת

(להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצדו של הקבלן.

78.2 הקבלן מתחייב לתקן כל נזק ו/או פגיעה בתשתית כאמור בסעיף 78.1 לעיל, על אחריותו ועל חשבונו, באופן היעיל ביותר, ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה לתיקון שביצע.

78.3 אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המאסף, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

79. אחריות לעובדים ולשלוחים

79.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם, לבטיחותם ולביטחונם של כל עובדיו וכל המועסקים על ידו או הנמצאים בשרותו, והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים לפי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות, לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, ובתקופת ההפעלה והתחזוקה, והוא פוטר בזה את המזמין וכל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את משרד הביטחון ואת צה"ל מאחריות כלפי כל אלה המועסקים על ידי הקבלן כאמור, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים, הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה כאמור עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

79.2 הקבלן מתחייב לשפות, מיד עם דרישה ראשונה, את המזמין וכל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את משרד הביטחון ואת צה"ל בגין כל סכום שאלה, ו/או מי מהם, יחויבו לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו של הקבלן בסעיף 79.1 לעיל.

המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה נגד המזמין, כל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, נגד משרד הביטחון ו/או נגד צה"ל בקשר לנזק ו/או אבדן שהקבלן אחראי לו כאמור בסעיף 77.1 לעיל עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין, בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו האפשרות להתגונן בפניה.

פרק כ' – ביטוח על ידי הקבלן

80. בללי

80.1 מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, מבלי לגרוע מאחריותו לפי חוזה זה ולפי דין, עובר למתן צו להתחלת ביצוע העבודות ולפני תחילת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין על ידי הקבלן ובין מטעמו ו/או עבורו, ולפני הצבת ציוד כלשהו באתר, מתחייב הקבלן לבטח את עצמו, על חשבונו, לכל הפחות בביטוחים המפורטים **בנספחי אישור על עריכת ביטוחים** שבמסמכי החוזה, **נספח ז': אישור על קיום ביטוחים ונספח ח': אישור לקיום ביטוחים (הפעלה ותחזוקה של מט"ש)** (להלן – **"אישור על קיום ביטוחים"**). ההוראות שבפרק זה להלן נועדו להוסיף על הנאמר בנספחי אישור על קיום ביטוחים ולא לגרוע מהם.

80.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 80.1 לעיל מתחייב הקבלן לערוך את כל הביטוחים הבאים: ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות, הכולל ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש והעבודות על כל מרכיביהם, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכן ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר. פוליסות ביטוח אלה, למעט ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, יהיו בתוקף עד קבלתן המלאה והסופית של העבודות כולן על ידי המזמין והוצאת תעודת השלמה וכן גם בתקופת הבדק הקבועה בחוזה. החוזה לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר יערך סמוך לפני קבלת העבודות על ידי המזמין והוצאת תעודת סיום ויחודש לתקופה של 7 שנים לכל הפחות או כל עוד קיימת לקבלן אחריות ע"פ דין.

80.3 בנוסף לדרישות המפורטות בנספח אישור על קיום ביטוחים, מתחייב הקבלן לקיים במשך כל תקופת תוקפו של החוזה ביטוחי רכב לכלי הרכב המופעלים על ידו בקשר עם ביצוע העבודות.

81. הביטוחים הנדרשים בתקופת הקמת המאספ

81.1 לפני תחילת ביצוע העבודות ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר, בין על ידי הקבלן עצמו ובין מטעמו ו/או עבורו, עד המוקדם שבין מועדים אלה, מתחייב הקבלן לבטח, על חשבונו הוא, לטובתו, לטובת המזמין ולטובת מדינת ישראל יחדיו:

(א) את העבודה/ות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא ויובא לאתר העבודה לצורך העבודות, לרבות החומרים שנרכשו וסופקו על ידי המזמין, במלוא ערכם, מזמן לזמן, נגד כל נזק ו/או אובדן למשך כל תקופת ביצוע העבודות.

(ב) מפני נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות, ומבלי לגרוע מן האמור, עובדי הקבלן, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, המועצה, עובדיה, וכל אדם אחר הנמצא בשרותיה.

(ג) מפני נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם לרכוש קיים עליו עובדים הנמצא באתר,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ולרכוש סמוך הנמצא באתר.

(ד) מפני נזקים כספיים לרבות נזקים לגופו ו/או לרכושו של כל אדם שנגרמו לאחר שהעבודות נמסרו למזמין והוצאה תעודת סיום, כתוצאה מפגם בעבודות נשוא חוזה זה.

81.2 פוליסות הביטוח הנדרשות בתקופת ההקמה וההרצה תהיינה לפי הפירוט להלן:

(א) פוליסת ביטוח כל הסיכונים עבודות הקמה – במלוא ערכן הסופי של העבודות המבוצעות על ידי הקבלן. פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות תכלול הרחבה לרכוש סמוך, ורכוש עליו עובדים ולפינוי הריסות בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 10% (חמישה אחוזים) בכ"א מהיקף העבודות הכולל. הביטוח יורחב לכסות נזקים הנובעים מעבודה לקויה ו/או חומרים לקויים, למעט החלק הלקוי עצמו שגרם לנזק.

(ב) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, על פי כל דין, בקשר ו/או הנובע מביצוע העבודות ובגבולות אחריות לפי שיקול דעתו של הקבלן ובלבד שלא יפחתו מסך של 2,000,000 (שני מיליון) דולר לתובע מקרה ותקופה.

(ג) ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות לרבות קבלני משנה ועובדיהם בגבולות האחריות בסך של 5,000,000 (חמישה מיליון) דולר לתובע, למקרה ולתקופה.

(ד) ביטוח חבות המוצר לכיסוי אחריות הקבלן כספק/ים ויצרן/ים (לפי העניין) של החומרים ו/או הציוד ו/או המכשור בגבולות אחריות לפי שיקול דעתו של הקבלן ובלבד שלא יפחתו מסך של 2,000,000 (שני מיליון) דולר.

(ה) ביטוח אחריות מקצועית של קבלן וכל הבאים מטעמו, לרבות המתכננים, המפקחים, מעבדות הבדיקה וכד' בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 8,000,000 (שמונה מיליון) ש"ח לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. הכיסוי יכלול את האחריות השילוחית והשירותית של המזמין כמוגדר ברישא של פרק זה לעיל.

82. הוראות כלליות בקשר לביטוחים

82.1 המבוטח בכל חוזה הביטוח הנזכרים בפרק זה לעיל יהיו, בנוסף לקבלן, המזמין, משהב"ט, מילת"ב, שב"ס, רש"ת, מנהל הפרויקט, המתכנן (למעט אחריותו המקצועית), המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלני משנה וכל הבאים בשמם ומטעמם.

82.2 ביטוחי החבות יכללו סעיף אחריות צולבת.

82.3 בכל הפוליסות יבוטלו החריגים המתייחסים לתביעות שיבוב על פי חוק הביטוח הלאומי, מנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה, כלי רכב (עד סך 150,000 דולר מעל לסכום המכוסה בבטוח הרכב), קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, רכוש של המועצה שבו עובד הקבלן, פרעות, מהומות, שביתה, השבתה, עבודה לקויה, חומרים לקויים, יסודות, בניינים, דרכים, חפירות, זיהום, תאונות מכל סוג ותיאור ועבודת נוער כחוק.

82.4 הביטוחים יכללו תנאי מפורש על פיו הינם קודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין ו/או מדינת ישראל וכי המבטח מוותר על טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין ו/או

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מדינת ישראל.

- 82.5 הקבלן מתחייב, שבפוליסות אשר יערכו על שמו יצוין, כי המבטחים מסכימים לכך שכל סעיף בפוליסות (אם יהיה כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר – לא יופעל כלפי המזמין, מדינת ישראל וכל הפועלים מטעמם.
- 82.6 בפוליסות יצוין כי הן לא ניתנות לצמצום ו/או לביטול במהלך תקופת ביצוע העבודות, לרבות במהלך תקופת ההקמה, הבדיקות, הבדק והאחריות.
- 82.7 בפוליסות יצוין שהשתתפות העצמית בכל אחד מהביטוחים אינו עולה על 5,000 (חמשת אלפים) דולר למקרה, למעט בביטוחי רעידת אדמה ונזק טבע, אשר לגביהם תהיה השתתפות עצמית כמקובל בישראל.
- 82.8 תגמולי הביטוח לפי חוזה ביטוח כל הסיכונים קבלנים בגין נזקי רכוש או בגין ביטוח הרכוש והשבר המכני, בתקופת התחזוקה, ישולמו למזמין, אלא אם הוא יורה אחרת. חוזה הביטוח יכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי חוזה הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצון המנהל, ו/או המפקח מטעם המזמין, יורה המזמין על תשלום תגמולי הביטוח לקבלן.
- 82.9 הקבלן מתחייב להחזיק את כל הביטוחים בתוקפם במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה או כל עוד קיימת לקבלן אחריות ע"פ דין ולשלם במועד את דמי הביטוח עבורם.
- 82.10 הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות חוזה הביטוח ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המזמין כדי לממש את חוזה הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של המזמין ו/או של מדינת ישראל, לפי חוזה הביטוח, אם נדרש לכך על ידו.
- 82.11 הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום השתתפות העצמית החל בביטוחים וכן ישא בכל נזק שיגרם לעבודות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן.
- 82.12 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמין ו/או מדינת ישראל, יהיה הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למזמין ו/או למדינת ישראל באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם ו/או כלפי מי מהם, והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור כלפיו.

83. המצאת מסמכים למזמין

- 83.1 הקבלן מתחייב להמציא למזמין במועד החתימה על החוזה אישור בכתב חתום בידי המבטח/ים על קיום כל הביטוחים הנדרשים בתקופת ההקמה והבדיקות של המאסף בנוסח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המופיע בנספח ז': אישור על קיום ביטוחים הכלול במסמכי החוזה, **ללא הסתייגויות כלשהן**. הקבלן מצהיר שידוע לו כי המצאת אישור חתום כאמור הינו תנאי מתלה ומוקדם לתחילת פעילותו בביצוע העבודות.

83.2 הקבלן מתחייב לא להתחיל לבצע כל עבודה ולא לפרוק באתר חומרים או ציוד כלשהם לפני שיומצא אישור הנזכר לעיל למזמין כשהוא חתום כראוי על ידי חברת ביטוח מטעמו. אי המצאת אישורי הביטוחים החתומים במועד תהווה הפרת החוזה מצד הקבלן היורדת לשורשו של החוזה ומזכה את המזמין בתרופות המוקנות לו על פי דין בגין הפרת חוזה.

83.3 המזמין יהיה רשאי למנוע מהקבלן להתחיל בביצוע העבודות במקרה שאישור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם בזה כי הקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כנגד המזמין עקב כך שלא יתאפשר לו להתחיל בביצוע העבודות בטרם המציא עותק הפוליסות או האישור כאמור; כן יהיה הקבלן מנוע מלבקש ארכה להשלמת קיום התחייבויותיו שבחוזה זה עקב עיכוב שייגרם בהתחלת ביצוען של העבודות מחמת אי-המצאת הפוליסות ו/או האישור כאמור.

83.4 במועד מסירת תעודת ההשלמה וכתנאי למסירתה של התעודה מתחייב הקבלן להמציא למזמין אישור חתום בידי חברת ביטוח מטעמו על עריכת ביטוח אחריות המוצר בנוסח שבנספח יב-1 (ביטוח אחריות מוצר) למסמכי החוזה, ללא הסתייגויות כלשהן.

83.5 מובהר בזה, שאי המצאה במועד של כל האישורים על קיום ביטוחים, לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו שבחוזה זה גם אם יימנע ממנו ביצוע העבודות ו/או הכנסת ציוד לאתר בשל אי-הצגת האישורים כמפורט לעיל.

83.6 למזמין וכן למי שימונה מטעמו יהיו הסמכויות, אך לא המחויבות, לבדוק את הביטוחים הנזכרים לעיל. כמו כן מתחייב הקבלן לבצע כל שינוי או תיקון שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויות של הקבלן המפורטות בסעיף זה לעיל.

83.7 הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות לגבי טיב והיקף הביטוחים. כן מצהיר הקבלן כי בדיקת הביטוחים על ידי המזמין או מי מטעמו, אם ובמידה שתיעשה כזו, אין כדי לגרוע מכל חובה המוטלת על הקבלן בחוזה זה ו/או בדין.

83.8 הקבלן מתחייב להימנע מלהחזיק באתר כל ציוד, כלים או חפצים אשר מטבעם ו/או מאופיים הינם בבחינת חפצים מסוכנים (מעבר לאותם חפצים ו/או מלאים שהכרחיים לפעילותו על-פי חוזה זה). כן יימנע הקבלן מעשיית כל שימוש, מעשה או פעולה באתר ו/או בסמוך לו העלולים להגדיל את הסיכון של התפוצצות ו/או דליקה.

83.9 מוסכם בזה שאם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן ו/או לא ימציא הקבלן את אישור עריכת הביטוח בקשר לעריכת ביטוחיו או איזה מהם ו/או חידושם במועד, או אם

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לא יתאים האישור שיומצא כאמור להוראות חוזה זה, יהיה המזמין רשאי, אך לא מחויב, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו של הקבלן, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%, מבלי שיהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על מדינת ישראל ו/או על מי מטעמם או לפטור את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין.

הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום ששילם המזמין כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור. סכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע למזמין מאת הקבלן בהתאם לחוזה זה. סכום זה ייחשב כחוב פסוק.

פרק כ"א – הפסקת ביצוע הפרויקט

84. מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למזמין בחוזה, הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות, לפי הוראה בכתב של המהנדס, בתנאים ולמשך התקופה שיצינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוען אלא אם כן ניתנה לו על כך הוראה בכתב מאת המהנדס.

85. המהנדס יהיה רשאי להפסיק באופן זמני את ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, למשך תקופה שלא תעלה על 6 (ששה) חודשים, וזאת בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 3 (שלושה) חודשים מראש.

86. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן בהתאם להוראות סעיפים 84 ו-85, ינקוט הקבלן באמצעים הנדרשים להבטחת העבודות שבוצעו והגנתן, לשביעות רצונו של המפקח. כן מתחייב הקבלן למלא אחר הוראות המפקח בקשר לציודו וחפציו של הקבלן באתר בתקופת ההפסקה.

87. הפסקת עבודה כמתואר לעיל תהווה עילה לקבלן לבקש ארכה לסיום העבודות בדרך הקבועה בחוזה זה.

88. הוצאות שנגרמו לקבלן, אם נגרמו, כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראת המהנדס, יחולו על המזמין, אולם הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לתבוע תשלום של ההוצאות האמורות, אם לא הגיש בכתב למהנדס, תוך 30 (שלושים) ימים ממועד חידוש העבודות, דרישה מפורטת ומנומקת בציון סכום ההוצאות. שיעור ההוצאות ייקבע סופית על ידי המהנדס, לאחר שנתן לקבלן אפשרות להשמיע את טענותיו בפניו.

89. תשלום ההוצאות שקבע המהנדס כאמור בסעיף 88 לעיל יהווה סילוק מלא, סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים ו/או אבדן רווח כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות, לרבות תביעות בדבר הוצאות מיוחדות שנגרמו לקבלן וכל תביעה אחרת בקשר ו/או כתוצאה מהפסקת העבודות. התשלום יבוצע אך ורק כנגד אישור בכתב חתום בידי הקבלן, המאשר שקבלת הסכום שנקבע כאמור מהווה סילוק מלא, סופי ומוחלט של כל תביעותיו, וכי הינו מוותר על תביעות נוספות כלשהן ועל טענות מכל סוג נגד המזמין. סירב הקבלן להמציא אישור כאמור, יהיה המזמין פטור מתשלום פיצוי כלשהו לקבלן עקב אי תשלום ההוצאות במועד כאמור לעיל.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

90. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לאחר חתימת החוזה אולם לפני שניתן לקבלן צו להתחלת ביצוע העבודות, או אחרי שניתן צו זה אולם הקבלן טרם החל בביצוע העבודות, יהיה הקבלן זכאי מהמזמין רק למחצית הסכום שייקבע לפי הוראות סעיף 88 לעיל.
91. למרות האמור בסעיף 90 לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי מהמזמין לתשלום הוצאות כלשהן בעקבות מילוי הוראת המהנדס בקשר להפסקת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, במקרים דלהלן:
- 91.1 נקבעו על ידי המהנדס הפסקות מחמת תנאי מזג אויר, העלולים לפגוע בטיחותן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן ;
- 91.2 נקבעו על ידי המהנדס הפסקות לצרכי ביצוע התקין של העבודות, או לצרכי בטיחותן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת רשלנותו של הקבלן ;
- 91.3 נקבעו על ידי המהנדס הפסקות בביצוע העבודות עקב רשלנות ו/או הזנחה מצד הקבלן, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים כלשהם לפי פרק זה. האמור בסעיף קטן זה אינו פוגע בזכויותיו של המזמין לתבוע פיצויים מאת הקבלן.
92. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, לאחר שניתן על ידי המהנדס או המזמין צו להתחלת ביצוע העבודות והקבלן החל בביצוע למעשה, יגיש הקבלן תוך 30 (שלושים) ימים מהמועד שבו ניתנה לו ההוראה להפסקת ביצוע העבודות לצמיתות, חשבון סופי ביחס לאותו חלק מהעבודות שביצע בפועל עד למועד קבלת ההוראה להפסיק את ביצוע העבודות. החשבון הסופי יתבסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו על-ידי המפקח.
93. הופסקו העבודות על ידי המזמין כאמור בסעיף 92 לעיל ולאחר מכן היה בדעת המזמין להמשיך את ביצוען באתר או בחלק ממנו, לפי העניין, מתחייב המזמין למסור לקבלן הודעה על כך בכתב, ובמקרה כזה רשאי הקבלן לדרוש מהמזמין, לא יאוחר מאשר תוך 30 (שלושים) ימים מתאריך קבלת ההודעה האמורה, לחדש את תוקפו החוזה ביחס להמשך ביצוע העבודות, ומשדרש כך הקבלן יימשך תוקפו של החוזה כאמור. לא דרש הקבלן מהמזמין תוך פרק הזמן הנקוב לעיל להמשיך חדש את החוזה – רשאי המזמין למסור את המשך ביצוע העבודות לקבלן אחר.
94. נגרמה הפסקת ביצוע העבודות מסיבות התלויות בקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום הוצאות ו/או פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו עקב הפסקת ביצוע העבודות. כן לא יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 93 לעיל והמזמין יהיה פטור מלהציע תחילה לקבלן את המשך ביצוע העבודות. המהנדס יקבע לפי שיקול דעתו הבלעדי אם נגרמה הפסקת ביצוע העבודות מסיבות התלויות בקבלן והחלטתו תהיה סופית.
95. הוראות סעיפים 87, 88, 90, 92 ו-93 לעיל יחולו אך ורק על הפסקת ביצוען של העבודות לפרק זמן העולה על 30 (שלושים) ימים קלנדאריים רצופים.

96. להסרת ספק מובהר בזה שהוראות פרק זה לא יחולו על סילוק ידו של הקבלן לפי פרק כ"ג להלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

פרק כ"ב – סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

97. בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, יהיה המזמין רשאי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 5 (חמישה) ימים, לתפוס את החזקה הבלעדית באתר ולסלק ממנו את ידו של הקבלן, ולהשלים את ביצוע העבודות, בין בעצמו ובין או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר, וכן למכור את עודפי החומרים, הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה:

97.1 כשניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים או שעושה סידור עם נושיו או לטובתם, או כשהוא בפירוק, לרבות פירוק זמני, או בפירוק מרצון (פרט לפירוק ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר);

97.2 כשהקבלן מסב ו/או מעביר ו/או ממחה את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע העבודות ללא אישורו בכתב ומראש של המזמין;

97.3 כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה; נמנע הקבלן לבצע את העבודות במהלך 60 (ששים) ימים קלנדאריים הוא ייחשב כמי שהסתלק מביצוע החוזה;

97.4 כשאינן הקבלן מתחיל בביצוע העבודות, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוען ואינו מציית, **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים קלנדאריים**, להוראה בכתב מהמהנדס להתחיל או להמשיך את ביצוע העבודות;

97.5 הוכח למהנדס, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת ו/או אינו מעוניין בביצוע העבודות ו/או בהמשכן;

97.6 כשיש בידי המהנדס הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה;

97.7 כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן, או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה;

97.8 כשהקבלן הפר התחייבות אחרת כלשהי הכלולה במסמכי החוזה ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבעו המהנדס או המפקח;

97.9 בכל מקרה אחר שבו הוקנתה בחוזה זה למזמין הזכות לסלק ידו של הקבלן מאתר ביצוע העבודות.

98. תפיסת האתר וסילוק ידו של הקבלן ממנו בהתאם להוראות סעיף 97 לעיל אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שהמזמין מנע ממנו לקיימן; ומאידך, המזמין לא יהיה חייב כלפי הקבלן אלא אך ורק בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 99 ו-100 להלן.

מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל:

98.1 זכויותיו של המזמין, חובותיו של הקבלן והביטחונות שמסר הקבלן למזמין לא יפגעו מחמת סילוק ידו של הקבלן מהאתר; כל אלה יישארו בתוקפם המלא.

98.2 למזמין תישמר הזכות לעכב את החומרים ו/או הציוד השייך לקבלן והנמצא באתר.

98.3 המזמין יהיה רשאי לחלט כל ערבות בנקאית בת-תוקף שמסר לו הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת הפרויקט באמצעות קבלן אחר או לכל מטרה אחרת.

99. סמוך לאחר תפיסת האתר על ידי המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף 97 לעיל, יקבע המהנדס ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד למועד סילוק ידו מהאתר, וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר באותו מועד.

100. משעת תפיסת האתר כאמור על ידי המזמין, לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק ועד שיתבררו ויאושרו בכתב על-ידי המהנדס, הוצאות השלמת העבודות, וכן דמי נזק שנגרם למזמין על כל דחייה בהשלמתן, ונזקים או הוצאות כלשהן, שנגרמו למזמין על ידי הקבלן, וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין התמורה המגיעה לו בגין העבודות שביצע בפועל בהתאם לחוזה בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו על-ידי המהנדס, כאמור, בתנאי כי:

100.1 הקבלן לא יהיה זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המהנדס בכתב לפי סעיף 99 לעיל;

100.2 היה סכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו על ידי המהנדס, כאמור בסעיף זה לעיל, גבוה מהתמורה שלה היה הקבלן זכאי אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם למזמין, והמזמין יהא זכאי לגבותו מכל סכום שמגיע ממנו לקבלן, וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק כ"ג – איסור הסבה, העברה ו/או המחאה

101. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, להעביר או להמחות לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו שבחוזה, ללא הסכמת המזמין בכתב ומראש. כן מוסכם בזה כדלקמן:
- 101.1 העסקת עובדים אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר.
- 101.2 העברת 25% (עשרים וחמישה אחוזים) או יותר ממניות השליטה בתאגיד הקבלן מבעלי המניות שהיו במועד חתימתו של חוזה זה לאחרים – תחשב אף היא "המחאה".
102. הקבלן מתחייב לא למסור ו/או להעביר כל זכות המוקנית לו בחוזה זה לאחר, ולא להרשות את השימוש באתר הפרויקט ו/או במצוי בו ו/או בכל חלק מהם לתקופה כלשהי ובאופן כלשהו לאחר, לא לשתף אחר בחזקה באתר הפרויקט ו/או בכל הנאה ממנו, בין אם החזקה או ההנאה מוגדרים ובין אם הינם בלתי מוגדרים, וכן אסור לקבלן להעניק למישהו זכות כלשהי באתר הפרויקט או בכל חלק ממנו, בין בתמורה ובין ללא תמורה אלא בהסכמתו בכתב ומראש של המזמין.
103. הסכמת המזמין כאמור בפרק זה לעיל אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם. כן אין בהסכמה כאמור של המזמין כדי לפגוע בזכות כלשהי המוקנית לו כלפי הנמחה.
104. למזמין שמורה הזכות להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו שבחוזה זה.

פרק כ"ד – יישוב סכסוכים

105. אם יתגלע סכסוך בין הצדדים, תובא המחלוקת להליך גישור ופישור בפני ראש המנהל לפיתוח תשתיות ביוב ברשות המים או מי מטעמו. אם לא תושג פשרה, יהיה כל צד רשאי לפעול לפי כל דין. מוסכם בזה במפורש שחוק הבוררות, התשכ"ח-1968, אינו חל על היחסים שבין הצדדים.

למען הסר ספק, מובהר בזה, שכל מחלוקת ו/או תביעה של מי מהצדדים לא תהווה עילה לשינוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן לפי החוזה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

פרק כ"ה – הוראות שונות

106. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיו של המזמין שבחווה ו/או לפי דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המזמין, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המזמין.
107. הסכמה מצד המזמין או מי מטעמו לסטות מתנאי החווה במקרה מסוים לא תהווה תקדים, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר במהלך ביצוע חווה זה.
108. לא השתמשו המזמין, המהנדס, המתכנן ההנדסי, מנהל הפרויקט או המפקח, או מי מהם, בזכות המוקנות להם לפי החווה, במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור כולל על אותן זכויות, או על כל זכות אחרת.
109. לא יהיה תוקף לכל שינוי בחווה זה אלא אם נעשה בכתב חתום כדין בידי הצדדים.
110. מבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין לכל סעד לפי החווה ו/או לפי דין, יהיה המזמין זכאי בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו מהמזמין ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע למזמין מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בכל דרך אחרת.
111. כל הודעה שתישלח על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום לפי המען המופיע במבוא לחווה תיחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתום 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר. כל הודעה שתישלח על ידי צד אחד למשנהו באמצעות הפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני תיחשב כנתקבלה ביום העסקים הראשון שלאחר מועד שידורה התקין.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המזמין

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 4. מפרט מיוחד

4.1. הוראות כלליות

4.1.1. תיאור העבודות

במסגרת מכרז/חוזה זה יש לבצע מאסף ביוב ראשי של חצבה עד להתחברות למט"ש המתוכנן באזור מטע התמרים, במסגרת הנחת המאסף יבוצע ביטול תחנת שאיבה באזור ההרחבה וחיבור קו הסניקה אל המאסף, ביטול ת.ש. מזרחי תוך ביצוע קו ביוב גרביטציוני המתחבר למאסף כמו כן ביטול ת.ש. זמני באזור התעשייה הדרומי וביצוע קו ביוב גרביטציוני עד להתחברות למט"ש המתוכנן באזור מטע התמרים.

העבודות הכלולות במסגרת העבודה הן:

1. עבודות להנחת צנרת ושוחות ביוב.
2. עבודות הנדסה אזרחית.

וכל שאר העבודות הנדרשות במפרט ובכתב הכמויות.

4.1.2. תחולת המפרט הכללי

מפרט מיוחד זה יש לקראו ולפרשו יחד עם המפרט הכללי לעבודות בנין שבהוצאת הועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשהב"ש על כל פרקיו בהוצאתם האחרונה להלן "המפרט הבין-משרדי".

4.1.3. היקף המפרט

יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הבין-משרדי, לתוכניות ולכתב כמויות ולכן אין זה מן ההכרח כי כל עבודה המתוארת בתוכניות ו/או בכתב הכמויות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט מיוחד זה.

4.1.4. עדיפות בין המסמכים

במקרה של סתירה או אי התאמה בין הדרישות במסמכים השונים, ייחשב סדר העדיפויות של ההוראות הטכניות לביצוע העבודות כדלקמן, כאשר המוקדם עדיף על המאוחר:

1. תכניות.
2. כתב כמויות.
3. המפרט המיוחד.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4. המפרט הבין-משרדי.

5. מסמכי החוזה.

6. תקנים ישראליים.

4.1.5. בדיקת התנאים והקרקע ע"י הקבלן

רואים את הקבלן כמי שביקר במקום העבודה, בדק את התנאים, הקרקע, התשתיות והמתקנים הקיימים, באופן יסודי וביסס את הצעתו בהתאם לבדיקתו. המזמין לא יכיר בכל תביעות, כולל הארכת משך ביצוע העבודה, הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו, כולל תנאים אשר קיומם הפיזי אינו מבוטא בתוכניות ובשאר מסמכי המכרז/חוזה.

4.1.6. רישיונות ואישורים

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למהנדס ולמפקח את כל הרישיונות, התנאים לביצוע העבודה והאישורים לביצוע העבודה לפי התוכניות מכל הרשויות המוסמכות.

לצורך זה המזמין מתחייב לספק לקבלן לפי דרישתו, מספר מספיק של תכניות, והקבלן מתחייב להשיג את הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות והאישורים הדרושים כאמור לעיל.

כוונת המילה "רשויות" בסעיף זה הינה:

היישוב חצבה, מ.א. ערבה תיכונה, שטחי ישובים בהם עובר הקו או נמצא המתקן, מע"צ, משרד הבריאות, חב' החשמל, חב' "בזק", רשויות אזוריות על כל מחלקותיהן, משטרה, חב' מקורות, רשות הגנים הלאומיים, רשות שמורות הטבע, רשויות ניקוז, רשות העתיקות - וכל רשות אחרת שיידרש ממנה רישיון לצורך ביצוע העבודות.

4.1.7. תכניות

רשימת התוכניות ל-"מכרז" – מובאת בחלק 7 להלן.

תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה כי התוכניות למכרז, הינן תכניות עקרוניות חתומות בחותמת "למכרז בלבד", הבאות להבהיר את סוגי העבודות והיקפן והן באות כדי לאפשר לקבלן להגיש את הצעתו. לקראת ביצוע העבודה וגם במהלכה תימסרנה לקבלן תכניות עבודה מפורטות, חתומות ומאושרות בחותמת "לביצוע". כמו כן, ו/או תוך כדי ביצוע העבודה, תימסרנה לקבלן תכניות עבודה נוספות.

למרות כל האמור לעיל, לא יהיה בכל השנויים בתוכניות ובעובדה כי תתווספה תכניות, כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו על ידי הקבלן בהצעתו, ומחירי יחידה אלה ייחשבו כסופיים.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חותמת המציע

עם קבלת התוכניות ומסמכי המכרז/חוזה יבדוק אותם הקבלן ויודיע מיד למפקח על טעות, החסרה, סתירה ואי התאמה בין התוכניות לבין עצמן ו/או בין התוכניות ובין שאר מסמכי החוזה. המפקח יחליט כיצד לנהוג בכל מקרה, והחלטתו תהיה הקובעת. לא הודיע הקבלן למפקח כאמור, בין אם כתוצאה מכך שלא הרגיש בטעות, החסרה, סתירה ו/או אי התאמה כנ"ל, ובין אם מתוך הזנחה גרידא, יישא הקבלן בכל האחריות לתוצאות מכך, בין אם תוצאות אלה נראות מראש ובין אם לא.

4.1.8. תכניות בדיעבד (AS MADE)

לאחר השלמת העבודה יגיש הקבלן למזמין ולמפקח תכניות בדיעבד מבוצעות ע"י מודד מוסמך, מעודכנות לאחר ביצוע, בהתאם לדרישות סעיף 300.6 של ה-"המפרט הכללי".

לצורך עדכון פרטי עבודות המים והביוב לאחר ביצוע (AS MADE) יש לציין על גבי התוכניות את הנתונים בהתאם להנחיות כדלקמן:

שוחות בקרה

* מספור השוחות לפי רציפותו.

* מידות אופקיות של השוחה (ס"מ).

* מיקום השוחה ביחס לנקודת אחיזה בשטח.

* I.L - רום מוחלט כלפי הים בתחתית הצינור.

* T.L - רום מוחלט כלפי הים בפני המכסה.

* H - עומק השוחה (מ').

קווי ביוב

* קוטר \varnothing הצינור (מ"מ) ועובי דופן.

* אורך (מ') בין השוחות ואביזרים לאורך הקו.

* מרחק (מ') בין מרכזי השוחות.

* שיפוע (%).

* סוג הצינור: PE, PVC, בטון או אחר.

* מיקום הקו ביחס לאבן השפה או במקרה ולא קיימת, ביחס לנקודת

אחיזה אחרת בשטח.

חבורים למגרשים או למתקנים

* קוטר \emptyset צינור (מ"מ) ועובי דופן.

* L - אורך (מ"א).

* I.L - רום מוחלט בשוחה עירונית בכניסה ובקצה החבור.

* מידות מיקומו של קצה הצינור כלפי גבולות המגרש או נקודות אחרות הקבועות בשטח (מ"א).

* מידות מיקום הסתעפות כלפי גבולות המגרש או נקודות אחרות קבועות בשטח (מ"א).

מ פ ל י ם

* קוטר \emptyset (ס"מ).

* I.L רום מוחלט כלפי הים - בצינור תחתון.

* T.L רום מוחלט כלפי הים - בצינור עליון.

* H עומק/גובה המפל (מ').

ה ע ר ו ת :

א. תכנית לאחר בצוע חייבת לכלול "מקרא", המתאר את פרטי הבצוע.

ב. גיליונות החתכים לאורך יהו מסמך נלווה בלבד.

כל פרטי הבצוע יסומנו על גבי התנוחה, כולל מידות אופקיות ואנכיות :

I.L, T.L, H.

ג. אם קיימים מספר גיליונות, יש להבטיח את החפיפה והרציפות בהתאם. וכמו כן יש לצרף תרשים סביבה כולל "מפתח גיליונות".

ד. לא יתקבלו תכניות לאחר בצוע (AS MADE) אם לא יופיעו בהם הפרטים כדלקמן :

1. ציון כותרת "תכנית לאחר בצוע" או "תכנית AS MADE".

2. שמו וחתימתו של המפקח על העבודה מטעם המזמין.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

3. שמו של הקבלן המבצע.

4. שמו וחתימתו של נציג הרשות המקומית וחתימתו של המפקח.

5. וכמו כן תאריך הבצוע, מספר החוזה, הזמנה או כל הסכם אחר.

6. חתימה של מודד מוסמך.

בצמוד לתכנית יש להגיש טבלאות ריכוז כמויות בהתאם לדוגמא להלן :

מספר סידורי	מס' קטע קו (מהחבור לקו קיים)	קוטר הצינור			שוחות בקרה / קוטר ס"מ	חיבורי חלקות	הערות
		Ø	Ø	Ø			
		Ø	Ø	Ø		סה"כ מ"א	
							סה"כ

הכנת תכניות לאחר בצוע תיעשה על גבי תכניות תכנון בלבד שלפיהן בוצעה העבודה בפועל.

לצורך סימון פרטי הבצוע (AS MADE) עבור צנרת מים וביוב, יש :

א. לצבוע באדום רק קווי ביוב שבוצעו במסגרת העבודה.

ב. לצבוע בצהוב את הקווים הקיימים שבוטלו.

ג. לכתוב את פרטי הביצוע בצבעים התואמים.

אין למחוק בתכניות AS MADE את הנתונים המקוריים המתוכננים. את השנויים לעומק התכנון יש לסמן ע"י העברת קו בצבע שחור על הנתון המתוכנן, ורק לצידו יש לציין את הנתון החדש לאחר בצוע.

אם הנתונים שלאחר הבצוע זהים למתוכננים, יש לסמנם ב-V ליד הנתון. יש לסמן את הקווים הקיימים שבוטלו בצבע צהוב.

את המדידות לאחר בצוע יש לבצע ע"י מודד מוסמך בפקוח מהנדס/מפקח אשר יחתום על

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

התכניות.

התוכניות תבוצענה באופן ממוחשב בפורמט אוטוקאד 2004 לפחות.

הקבלן ימסור למתכנן 5 סטים של העתקים יחד עם דיסקט.

התכניות יבוצעו באופן ממוחשב ויוגשו למזמין כקובצי DWG בפורמט אוטוקאד 2004 לפחות. לצורך הכנת תוכניות לאחר ביצוע יספק המתכנן לקבלן דיסקט התכנון.

מודגש בזאת כי הכנת התכניות בדיעבד ומסירת DOK/CD בפורמט אוטוקאד 2004 לפחות, מסירת פלוט עם - 5 סטים של העתקים, בצורה מסודרת ואישורן כי הוכנו כנדרש הן תנאי מוקדם ובל יעבור לבדיקת ואשור החשבון_הסופי של הקבלן ע"י המפקח. בעבור הכנת תכניות בדיעבד לא ישולם בנפרד, ומחירן נכלל במחירי סעיפי כתב הכמויות.

4.1.9. מניעת הפרעות

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והעבודה האחרים ויבטיח תנועה חופשית ורצופה בכל הדרכים באזור וגישה חופשית לכל הכבישים, השבילים, השטחים והמבנים שלאורך תוואי העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה ותוך נקיטת האמצעים הנדרשים למניעת תקלות והפרעות מכל סוג שהוא.

כמו כן, מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים לשפוך עפר על פני השטח וכד'. כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאי זה תכללנה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות **ולא ישולם עבורן בנפרד**.

לא יוכרו כל תביעות של הקבלן להארכת משך ביצוע העבודה בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

4.1.10. תנועה על פני דרכים וכבישים קיימים

כל תנועה, הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פנאומטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

על הקבלן לשמור על ניקיון הדרכים עליהן הוא נע אל אתר העבודה וממנו ולסלק מיד כל לכלוך, בוץ, פסולת וכו' שיהיו על הדרכים והכבישים, הכל בהתאם להוראות המפקח. הקבלן יאפשר תנועה חופשית על דרכים אלו לכל אחד ויתקן אותן בהתאם למצבן לפני תחילת העבודה. כל המפורט בסעיף זה לא יימדד **ולא ישולם בנפרד**.

הקבלן יכין בתאום מראש ובאישור המפקח דרכי גישה לשטח, שטח לריכוז ולטיפול בכלים,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ודרכים עוקפות בעת ביצוע חציית כבישים ודרכים. עבור דרכי הגישה והדרכים העוקפות לא תשולם כל תוספת והם יכללו במחירי היחידה השונים.

4.1.11. תאום עם קבלנים אחרים

יתכן ובמקביל לביצוע עבודת הקבלן עפ"י מכרז /חוזה זה, יועסקו באתר העבודה קבלנים נוספים ע"י המזמין ו/או גורמים אחרים.

לשם תאום העבודה עם עבודת הקבלנים האחרים, יהיה המפקח רשאי לשנות את סדר הביצוע של עבודות הקבלן ושנוי זה לא יהווה עילה להארכת לוח הזמנים כמצוין בחוזה, ולא יהווה עילה לתביעות כלשהן מצד הקבלן .

4.1.12. בא כוחו של הקבלן

נציג הקבלן באתר ובא כוחו המוסמך יהיה "מהנדס האתר" שהוא מהנדס מוסמך רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים עם ותק מקצועי של חמש שנים לפחות, ובעל ניסיון מוכח לדעת המזמין ו/או המפקח, בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה.

בא כוחו המוסמך של הקבלן ימצא באתר העבודה כל שעות העבודה, לאורך כל תקופת הביצוע.

4.1.13. פיקוח על העבודה

בהשלמה, ומבלי לפגוע בנאמר בחוזה, יחול על הקבלן הנאמר להלן:

למפקח תהיה גישה חופשית בכל עת לשטח בו מתבצעות העבודות, כולל בדיקות טיב החומרים ולקיחת דגימות בכל שלב משלבי העבודות. כל זמן שהעבודות נמשכות, על הקבלן להגיש למפקח את כל העזרה הדרושה.

המפקח יהיה הפוסק הבלעדי באשר לפרוש התכניות, ועל הקבלן יהיה לציית להוראותיו, אך כל הוראה, או פעולה, או הימנעות מפעולה, אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות כלשהי המוטלת עליו על פי חוזה זה.

על הקבלן יהיה לתקן על חשבונו ועל אחריותו כל סטיות ופגמים בביצוע העבודות בזמן שיקבע המפקח, והעבודה תחשב כמושלמת רק לאחר אישור המפקח שהעבודה נעשתה בהתאם לתכניות ולמפרט, וכי האתר נוקה ונמסר מתאים למטרתו ולשביעות רצונו של המפקח. עבודות תיקונים כנ"ל לא תהיינה עילה לעיכוב לוח הזמנים או לדחיית תאריך גמר העבודות.

4.1.14. עבודה ליד מכשולים, חציית מתקנים והחזרת השטח למצבו הקודם

על הקבלן מוטלת החובה לקבל את כל המידע הדרוש מהרשויות המוסמכות הנוגעות בדבר לפני התחלת העבודה, לגבי מיקום דרכים, מעבירי מים, מבנים, עצמים שונים, גדרות, קירות,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מתקנים וצנרת עיליים ותת-קרקעיים

(קווי מים, עמודי חשמל וטלפון, קווי ביוב, תיעול וכו').

על הקבלן מוטלת האחריות הבלעדית לבדוק ולוודא את מיקומם של כל המבנים והקווים העיליים והתת-קרקעיים, בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים, לשמור על שלמותם ולהימנע מכל פגיעה בהם וכן מכל הפרעה למהלך התקין של החיים היום-יומיים במקום.

לפני תחילת העבודה הקבלן יבצע חפירות גישוש ויגלה ויסמן את כל המערכות הקיימות. חפירות הגישוש יבוצעו ע"י הקבלן בתאום ובפיקוח של כל הרשויות הנוגעות בדבר, כגון: בזק, חב' חשמל, טל"כ, חב' צינור הנפט, חב' מקורות, הרשות המקומית וכו"ב.

החפירות והגישושים לגילוי הצינורות והכבלים התת-קרקעיים או השימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו, לרבות עבודת ידיים במקרי הצורך. בכל מקרה הקבלן אחראי לשלמות התשתיות והמתקנים הנ"ל ולמניעה של נזקים שעלולים להיגרם להם תוך כדי עבודתו ובעקבותיה. אם תוך כדי העבודה יפגעו שירותים כלשהם, כל נזק שייגרם יתוקן על חשבון הקבלן.

במקרה של עבודה ליד מתקן, מבנה, ו/או מערכות צנרת תת-קרקעיים או הצטלבויות, יבצע הקבלן חפירת גישוש בידיים לגילויים, ידפן את החפירה בדיפון מיוחד, ויתמוך אותם וידאג לשלמותם ולהמשך פעולתם התקינה בהתאם להוראות המפקח באתר, והמפקח מטעם הרשות הנוגעת בדבר.

עבודות ליד מתקנים ו/או מערכות צנרת תעשה כמפורט בסעיף 300.17 של "מפרט הכללי".

על הקבלן להחזיר על חשבונו את כל השטח שבו עבד למצב שבו היה לפני תחילת העבודה; עליו להקים, לבנות ולתקן: גדרות וקירות מכל סוג שהוא, קירות מבנים, טרסות, מדרגות, מדרכות, אבני שפה, כבישים, דרכים, מעבירי מים, גינות, גינות, עצים, שיחים וכו' - שהרס או גרם נזק בגלל תנאי העבודה ולהרחיק כל פסולת. עבור כל הנ"ל לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

מבלי לגרוע מן האמור במפרט הכללי, על הקבלן לתקן מיד ועל חשבונו כל נזק שיגרם למבנים ומתקנים קיימים.

4.1.15. בטיחות

הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים לשמירת הבטיחות בזמן העבודה ולמניעת הפרעות ותקלות לתנועת רכב, הולכי רגל ולשכנים הגובלים עם תחום עבודתו.

הקבלן ימנה ממונה על הבטיחות באתר מטעמו בהתאם לדרישות משרד העבודה והרווחה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- א. אתר העבודה יסומן ויוגבל ע"י סרט סימון צבעוני תלוי בגובה 50 ס"מ עלות הסימון כלולה במחירי היחידה השונים ולא ישולם בעבורם בנפרד.
- ב. אמצעי הבטיחות יהיו: גדרות בטיחות, שילוט ותמרורים, תאורה, שמירה והכוונת תנועה ע"י נציגי הקבלן, תשלום למשטרת ישראל עבור הצבת שוטרים בשכר, בצוע מעקפים זמניים, פנסים מהבהבים וכו', בהתאם לדרישות הרשויות הנוגעות בדבר ובכפוף לאישור המפקח.
- אין להשאיר חפירות ותעלות פתוחות בלי שננקטו כל האמצעים הנדרשים כמפורט לעיל. הקבלן יתקין מעקות וגדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה מפני תאונות העלולות להיגרם עקב המכשולים השונים באתר.
- ג. עלות נקיטת כל אמצעי הזהירות שפורטו לעיל או שיידרשו בשלב מאוחר יותר או נדרשים בהתאם לחוקי משרד העבודה, יהיו כלולים במחירי היחידה השונים ולא ישולם בעבורם בנפרד.
- ד. הקבלן ימנה ממונה בטיחות באתר. ממונה הבטיחות על פי חוק להבטחת בטיחות העובדים והעבודה באתר.

4.1.16. מים, חשמל ודרכי גישה

- המים והחשמל לביצוע העבודה, ולכל עבודות העזר יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבוננו, בכפיפות לסעיפים 300.12 ו-300.13 של ה-"מפרט הכללי".
- תחום העבודה בכל קטע העבודה יוגדר על ידי המפקח והוא יחייב את הקבלן, לא תאושר תנועה של כלים מחוץ לשמורת העבודה.
- הקבלן יכין בתאום מראש ובאשור המפקח דרכי גישה לשטח, שטח לריכוז וטיפול בכלים, ודרכים עוקפות בעת ביצוע חציות הכבישים/דרכים.
- הקבלן יישא בכל האחריות והוצאות לנזיקין וקנסות, במקרה של גרימת נזק לרכוש עבור דרכי גישה והדרכים העוקפות - **לא תשולם כל תוספת** והם יכללו במחירי היחידה השונים..

4.1.17. מדידה וסימון

- א. המודד של הקבלן יקשור את כל עבודות המדידה לנקודת B.M ארצית. פרטי נקודה זו יופיעו על כל השרטוטים והתוכניות שיעשו ע"י הקבלן.
- ב. סימון הפרצלציה (גבולות המגרשים) בחזית המגרשים המתוכננים יבוצע ע"י המודד של הקבלן.
- ג. לפני תחילת העבודה, על הקבלן לבצע סימון לכל אורך תוואי קו הביוב, כולל איתור ומדידת כל השוחות על הקו הביוב הציבורי ומוצא השוחה הראשונה בתחום כל הנכס (השוחה/ות המנוקזת/ות אל הקו הציבורי) כולל מדידה של T.L,I.L ועומק השוחה. סימון התוואי והמתקנים ייעשה ע"י מודד מוסמך, ועל חשבון הקבלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ד. עם השלמת המדידה בסעיף ג', יועבר החומר למתכנן לעדכון תוכניות לביצוע.
ה. לאחר קבלת תוכניות הביצוע המאושרות והחתומות ע"י המתכנן, הקבלן יבצע וכן יאבטח את הסימון ויאזן את הנקודות שסומנו. הקבלן ימציא למפקח באמצעות המודד המוסמך את מפת הסימון שהוכנה חתומה על ידו ועל ידי המודד. המפה כאמור, תאושר בכתב ע"י המתכנן ותהווה את המסמך המחייב לבצוע העבודות השונות.

כל ההוצאות הקשורות למדידות ההכנה לביצוע - יחולו על הקבלן והן תהיינה כלולות במחירי היחידה. לאחר אישור המפקח לסימון בשטח, הקבלן יהיה אחראי לשלמות סימונים ונקודות הקבע וכל הנקודות שסימן בשטח, ייחד שן במקרה של נזק או אובדן, וישמור על שלמותן על חשבונו הוא, עד למסירת העבודה וקבלתה ע"י המפקח.

בנוסף לאמור לעיל, יסמן הקבלן נקודות אבטחה ונקודות שיאשרו שיחזור, חידוש, ו/או בקרה של התוואי והרומים. תכנית הסימון של נקודות האבטחה והקבע תאושר בכתב ומראש ע"י המפקח.

ו. את נקודת הסימון יש לסמן באמצעות יתדות ברזל ואשר מידותיהן לא תהיינה קטנות מ- 2.5X5X75 ס"מ. היתדות יוכנסו לקרקע לעומק של כ- 50 ס"מ. כל היתדות ימוספרו בצבע בלתי נמחק ובצורה ברורה.

ז. על הקבלן להחזיק בשטח, כל עת הביצוע, על חשבונו - אמצעי מדידה ובקרה, כגון:

1. מאזנת עם כיוון אוטומטי ו"לטה" ממתכת עם פלס ומרווח בין השנתות של 0.1 ס"מ.
2. סרט מדידה מפלדה באורך 30 מ'.
3. סרט מדידה באורך 50 מ'.
4. פלס דיגיטלי מדגם SM תוצרת WEDGE או ש"ע באורך 2 מ'.
5. פנס יד בעל עוצמת אור חזקה ואלומה צרה.
6. עמודי סימון (גילונים).

המכשירים הנ"ל יעמדו לרשות המפקח בכל עת ללא תוספת מחיר.

ח. אחריותו של הקבלן לגבי מדידה, סימון ומיקום כנ"ל הינה מוחלטת והוא יתקן כל שגיאה, סטייה, או אי התאמה אשר נובעת מתוך מדידה, סימון, ומיקום כנ"ל ללא תשלום ולשביעות רצונו של המפקח.

אם כתוצאה משגיאה, סטייה, או אי התאמה כנ"ל תבוצענה עבודות שלא לפי התוכנית - יתקן אותן הקבלן לפי דרישת המהנדס ולשביעות רצונו, וכל עבודת התיקון תהיה על חשבון הקבלן.

ט. כל הפעולות המפורטות לעיל בנושא מדידות שיידרש לבצע ויבוצעו - כלולות במחירי היחידות והקבלן לא יקבל כל תשלום נוסף עבורן.

4.1.18. הגנה על העבודה והאתר, סידורי ניקוז זמניים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הקבלן ינקוט על חשבונו את כל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה ועל עבודותיו, מפני נזק העלול להיגרם ע"י מפולת אדמה, סופה, סערה, שטפונות, רוח, שמש וכו', במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתם למפקח. במיוחד ינקוט הקבלן על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, את כל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או מפני מקור מים אחר, כולל חפירת תעלות זמניות להרחקת המים, החזקת האתר במצב תקין במשך עונת גשמים וסתימת תעלות זמניות לפני מסירת העבודה. כל עבודות העזר לניקוז זמני לא יימדדו לתשלום והיו על חשבון הקבלן.

כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט אמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כך, יתוקן על ידי הקבלן בלי דיחוי על חשבונו ולשביעות רצונו של המפקח. הקבלן יהיה אחראי על אחזקת האתר במשך כל תקופת ביצוע המבנה ועד למסירתו לידי המזמין.

4.1.19. מים תת-קרקעיים

מחירי היחידות כוללים עבודה במים תת-קרקעיים מכל מקור שהוא. רואים את הקבלן כאילו עשה קידוחי ניסיון ובדק באופן יסודי את מפלס המים התת-קרקעיים וספיקתם וביסס את הצעתו בהתאם לממצאים הנ"ל. על הקבלן לנקוט את כל האמצעים שיידרשו ויאושרו ע"י המפקח לביצוע העבודה ביבש, כולל שאיבת מצעי חצץ, צינורות ניקוז, דיפון מיוחד וכו'. שום תביעות נוספות הנובעות מתנאי העבודה במים תת-קרקעיים לא יובאו בחשבון.

4.1.20. אספקת חומרים

כל החומרים במסגרת מכרז/חוזה זה יסופקו ע"י הקבלן.

4.1.21. אספקת חומרים ע"י הקבלן

אספקת החומרים ע"י הקבלן כוללת גם את רכישתם ע"י הקבלן.

כל החומרים יהיה מאיכות מעולה ובעלי תו תקן. הקבלן יהיה חייב בהצעתו להתייחס לסוגי החומרים ויצרנים אותם יפרט במסגרת הצעתו, ולקבל את אישור המזמין ליצרנים או הספק מהם אמור הקבלן לרכוש את החומרים. המזמין יהיה רשאי לפסול כל חומר או פריט שהיצרן או הספק שלו, המייצר או המספק אותו, אינם עונים לדרישות האיכות, יכולת הייצור ועלות שישביעו את רצון המזמין.

4.1.22. חומרים ומוצרים

טיב החומרים והבדיקות

טיב החומרים והמוצרים יהיה כמפורט בסעיף 001 בפרק 00 - מוקדמות, של ה"מפרט הבינמשרדי". הקבלן יבצע נטילת דגימות, בדיקות שדה ובדיקות מעבדה שיאשרו את התאמת המוצרים והעבודה שבוצעה למפרטים ולתקנים המחייבים, בתדירות ובכמות כפי שיידרש ע"י

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המפקח.

דמי הבדיקות

- א. דמי בדיקת דגימות חלים על הקבלן לפי האמור בסעיפים 2.40 ו- 2.41 של תנאי ביצוע החוזה ע"י הקבלן.
- ב. ההוצאות המפורטות להלן לא תחשבנה ככלולות במסגרת דמי הבדיקות ויהיו על חשבון הקבלן:
- (1) דמי בדיקות מוקדמות של חומרים המיועדים לקביעת מקורות האספקה.
 - (2) דמי בדיקות אשר הקבלן הזמין למטרותיו (נוחות בעבודה וחסכון).
 - (3) דמי בדיקות של חומרים ומלאכות אשר ימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה.
 - (4) הוצאות לוואי שונות למטרת עריכת בדיקות מכל סוג שהוא.
- ג. המזמין שומר לעצמו את הזכות לאשר מראש את המעבדה שתבצע את הבדיקות ולהזמין את ביצוען מבלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים והמלאכה, כנדרש בסעיפי החוזה.
- ד. הקבלן מביע את הסכמתו לכך שהמזמין יהיה רשאי לשלם את דמי הבדיקות ולחייב תמורתם את חשבון הקבלן.

4.1.23. סילוק עודפי חפירה ופסולת

הקבלן יסלק מאתר העבודה את כל עודפי החומרים והפסולת הכרוכים בעבודתו. לצורך סעיף זה, יוגדרו כפסולת:

- (1) עודפי חפירה/חציבה, ועודפי חומרים של הקבלן.
 - (2) כל חומר חפור שאינו מיועד לשימוש חוזר כמילוי, לפי החלטת המפקח.
- פסולת, לכלוך, צמחיה וחומר זר הנוצר בשטח עקב עבודת הקבלן והתארגנותו בשטח.
- (3) כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר, ונפסל ע"י המפקח.
 - (4) כל חומר זר או פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקו אל מחוץ לאתר.
- העודפים והפסולת הנ"ל יסולקו ע"י הקבלן ועל חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל - כל אלה יתואמו ע"י הקבלן על אחריותו ועל חשבונו עם הגורמים הנוגעים בדבר, ועליו לקבל את

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

כל הרישיונות המתאימים ואישור מהמפקח ומבעל השטח. חלקים מסוימים ממנה (או כולה) יאוחסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או בקרבתו

בניגוד לנאמר בסעיף 301.2 של ה-"מפרט הכללי" - לא תורשה שפיכת חומר בצידי אתר העבודה, ויסולקו חומרים עודפים, כולל עודפי חפירה וחומר חצוב מכל מקום שהוא ע"י הקבלן, לפי הוראות המפקח למרחק שאינו עולה על 3000 מ' ממקום העבודה. אתר שפיכת הפסולת יהיה מאושר ע"י **מושב חצבה** ו/או המשרד לאיכות הסביבה ו/או המועצה האזורית.

הכל כמפורט בסעיף 301.1.8 של "המפרט הכללי" **וללא תשלום נוסף** והמחיר יחשב ככלול במחיר הכולל של העבודה .

4.1.24. משרד למפקח מטעם המזמין

על הקבלן שיבחר, להקים עם תחילת העבודה משרד זמני בשטח 12 מ"ר לפחות, שימש משך עבור המפקח בשטח העבודה. מיקומו של המשרד יקבל אישור מוקדם מאת המזמין. על הקבלן יהיה לשמור את המשרד במצב תקין ונקי במשך כל תקופת העבודה. ציוד המשרד יכלול שולחן עבודה 4 כסאות, ארון לתיקים ולתוכניות. בנוסף ידאג הקבלן להתקנת מזגן (קירור/חימום), מכשיר טלפון ופקסימיליה במשרד לשימוש המפקח והקבלן.

המשרד יכלול תא שירותים וכיור עם מים זורמים. תא השירותים יחובר למערכת ביוב קיימת בסביבה. לחילופין יתקין הקבלן תא שירותים כימיים והקבלן ידאג לאחזקתם במצב נקי במשך כל התקופה לרבות התקשרות עם חברה לפינוי תכולת התא.

כמו כן יקים הקבלן על חשבונו בקרבת מקום העבודה מחסן מקורה מוגן מפני רטיבות עם רצפה אטומה ובגודל מתאים לאחסנת צמנט לתקופה של 14 יום ועם אפשרות של הרחבה במידת הצורך. כמו כן יקים הקבלן מחסן מקורה לאחסנת כלים וחומרים אשר עלולים להינזק מהשפעת מזג האוויר.

כל המחסנים יהיו פתוחים בפני המהנדס או בא כוחו לשם קבלת דוגמאות או לכל מטרה אחרת. כל המבנים שיוקמו יהיו על חשבון הקבלן ולאחר גמר העבודה על הקבלן לפרק את המשרד והמחסנים ולהחזיר את המצב לקדמותו.

כל האמור בסעיף זה יעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו.

4.1.25. ש י ל ו ט

הקבלן יתקין לתקופת הביצוע שלט זמני במידות 2.0X3.0 (אשר יוחלף לאחר סיום העבודה בשלט קבוע). השלט יותקן על מעמד פלדה מבוטן כ- 1.0 מ' מעל פני הקרקע. השלט יישא את:

שם הפרויקט, שם וכתובת המזמין, המתכנן, המפקח והקבלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

כמו כן יקבע הקבלן עד 3 שלטי הכוונה אל האתר, כל אחד בגודל 60X80 ס"מ. מקום השלט, צורתו ותוכנו ייקבעו ע"י המפקח - כל ההוצאות עבור הספקת והתקנת השלטים יכללו במחירי היחידות ולא ישולם עבורם בנפרד.

4.1.26. קבלני המשנה

בנוסף לנאמר בסעיף 2.4 של "תנאי ביצוע החוזה ע"י הקבלן" - תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות שפורסמו ע"י רשם הקבלנים במשרד הבנוי והשיכון בנושא מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים. מובא בזאת לידיעת הקבלנים כי אין להעסיק קבלן משנה ללא קבלת אישור לכך מראש ובכתב מאת המזמין. פעולה כזאת ללא קבלת אישור מהמזמין תגרום להפסקת עבודת הקבלן לאלתר - וחויבו בכל ההוצאות שיגרמו עקב כך. כמו כן מודגש בזאת לידיעת הקבלן כי בהתאם לתקנות ערעור מהימנות והתנהגות ובניגוד למקובל במקצוע, תשמ"ט -1988 על הקבלנים להעסיק אך ורק קבלני משנה הרשומים בפנקס הקבלנים כחוק, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.

להלן לשון התקנות:

תקנה 2.4 (8) קבלן אינו מעביר או מיסב את הרשיון לאחר.

תקנה 2.4 (9) קבלן אינו עושה שימוש לרעה ברשיונו.

תקנה 2.4 (11) קבלן אינו מיסב, מעביר או מוסר עבודות שקיבל על עצמו בשלמותן או בחלקן, לקבלן אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים.

לעניין זה לא יראו בהעסקת עובדים, בין ששכרם משולם לפי זמן העבודה, ובין ששכרם משולם לפי שעור העבודה כשלעצמה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר. קבלן אשר מוסר ביצוע עבודה לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים ו/או לקבלן משנה שסיווגו אינו מתאים לסוג והיקף העבודה, צפוי לנקיטה באמצעים משמעותיים נגדו, עד כדי ביטול רישומו בפנקס הקבלנים.

4.1.27. תיאומים, הפעלה והרצה

תיאומים, הפעלה והרצה של כל מרכיבי הפרויקט יהיו באחריות הקבלן עד למסירתה לידי המזמין. הקבלן יבצע את הרצת הפרויקט כולו, על מערכותיו השונים. ההרצה תבוצע עד לתיקון כל הליקויים לשביעות רצונו המוחלטת של המזמין המהווה תנאי לביצוע הליך מסירה.

במהלך ההרצה, יהיו נוכחים באתר נציגי כל הספקים אשר יוזמנו ע"י הקבלן, בין אם ביצעו את התקנת ציודם באופן עצמאי, ובין אם הציוד שסיפקו הותקן ע"י הקבלן.

00.31 קבלת העבודה עם השלמתה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

העבודה תימסר למפקח ולמזמין בשלמות.

מסירת העבודה תבוצע לאחר בביצוע מושלם של העבודה על כל שלביה, לרבות תיקונים והשלמות במידה וידרשו. אישור המזמין והמפקח על מסירת העבודה תהווה אסמכתא לגמר ביצוע העבודה ע"י הקבלן.

4.1.28. ייעוץ קרקע

רואים את מגישי ההצעות כמי שבדק את תוואי ומיקום הפרויקט ולמד את הקרקע.

4.1.29. בקרת איכות

א. הקבלן יפעיל על **חשבונו** בפרויקט מערכת בקרת איכות שתפקידה יהיה להבטיח את איכות הביצוע בפרויקט. מערכת בקרת האיכות של הקבלן תעקוב ותבדוק את מימושם של כל סעיפי החוזה (כולל התכניות והמפרטים) על-ידי הקבלן עצמו, על-ידי קבלני המשנה (ככל שיאושרו) ועל-ידי הספקים. עבור הפעלת מערך בקרת האיכות ע"י הקבלן לא ישולם בנפרד והתמורה תחשב ככלולה במחירי היחידה השונים של העבודה.

ב. המזמין רשאי להפעיל מערכת בקרת איכות שתשמש לבקרה ואישור של פעילויות מערכת בקרת האיכות של הקבלן. למזמין הזכות להפוך את מערכת הבטחת האיכות שלו למערכת בקרת האיכות של הפרויקט, על חשבון הקבלן, במידה ומערכת בקרת האיכות של הקבלן לא תהיה לשביעות רצונו של המפקח. עם החתימה על חוזה זה הקבלן ימנה צוות בקרת איכות ייעודית לפרויקט בהתאם לדרישות המפורטות בחוזה, ובראשו יעמוד מנהל ההקמה כמשמעותו בסעיף א' לעיל.

ג. במסגרת תכנית בקרת האיכות הקבלן ימנה בקר איכות לכל תחום עבודה (כגון, אך לא רק, עבודות הנדסה אזרחית; צנרת; בטיחות).

ד. תוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת צו התחלת עבודה, יגיש הקבלן למפקח את תכנית בקרת האיכות המיועדת לפרויקט ואת המבנה הארגוני של מערכת בקרת האיכות. הקבלן לא יפעיל את מערכת בקרת האיכות מטעמו עד לאחר אישורו הסופי של המפקח שיינתן בכתב. למען הסר ספק, אישור המפקח את תכנית בקרת האיכות אינו מהווה אישור סופי להפעלת המערכת בפרויקט.

ה. תכנית בקרת האיכות תכלול בין היתר את נהלי בקרת האיכות, טפסי התיוג לעבודות השונות לפי שלבי הביצוע, הגורם המאשר מעבר משלב לשלב, הבדיקות הנדרשות, נוהל הזמנת הבדיקות והמעקב אחר תוצאות הבדיקות, נוהל מעקב אחר קבלת תכניות מהמזמין כולל עדכונים והנחיות ומסירת תכניות מעודכנות והנחיות לספקים, לקבלני המשנה ולעובדים, נוהל הוצאת אי התאמות והטיפול בהם, נוהל אישור תכנון ביצוע לפי הצורך, נוהל אישור ספקים וקבלנים, אישור ציוד וחומרים הנדרשים להתקנה בפרויקט,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נוהל בקרת איכות ובדיקות חומרים ועבודות שמבוצעים אצל ספקים, נוהל הפעלת שירות השדה של ספק הצינורות כולל עריכת טפסי מעקב ביצוע העבודה ע"י שירות השדה, תדירות הביקורים של שירות השדה והדוחות, נוהל אישור דוגמאות ביצוע לעבודות השונות (קטעי ניסוי) ואת המבנה הארגוני של מערכת בקרת האיכות.

ו. ככל שיתחיל הקבלן בביצוע העבודות בפרויקט ללא מערכת בקרת איכות שלו, המאושרת ע"י המפקח, רשאי המזמין להפעיל מערכת בקרת איכות מטעמו ועל חשבונו של הקבלן. המזמין ינכה סכום בשיעור של 2% (שני אחוז) מסכום החשבון הסופי, כהגדרתו להלן, בגין הפעלת מערכת בקרת איכות על ידו כאמור וזאת בנוסף לעלות מערכת בקרת האיכות כפי שתשולם על ידי המזמין. עבודות שתבוצענה ללא בקרת איכות ו/או ללא ביצוע הבדיקות הנדרשות לא תתקבלנה ולא יראו אותן כמושלמות. כמו כן מובהר בזאת כי בכל יום שבו יחסר מנהל בקרת האיכות ו/או בקר מצוות בקרת האיכות, יהיה רשאי המזמין לקנוס את הקבלן בסך של 1,000 ₪ ליום, ולקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן.

ז. מערכת בקרת האיכות תעביר לפיקוח דו"ח אי התאמה בכל מקרה בו היא מגלה כי ישנה בעיה בביצוע או בבדיקות או בתכנון. דו"חות אי התאמות ירוכזו ע"י מנהל מערכת בקרת האיכות וימוספרו במספור רציף. בדו"ח אי התאמה יופיע תיאור הבעיה, במידת האפשר צילום, פירוט השלבים שעלולים להיפגע עקב בעיה זו, האם נדרשת עצירת ביצוע עבודות הנ"ל עד לפתרון אי התאמה וכן הגורם הנדרש לפתור את אי התאמה. דו"חות אי התאמות יועברו למנהל והקבלן נדרש לסגור את דו"ח אי התאמה עד 14 ימים ממועד פתיחתו, אלא אם כן קיבל אישור בכתב מהמנהל לסגירת דו"ח אי התאמה במועד מאוחר יותר. המנהל רשאי לעכב או לקזז מחשבונות הקבלן בגין עבודות שבוצעו ככל שאי התאמות לא תסגרנה במועד הנדרש.

ח. אחת לחודש או לפי דרישה אחרת של הפיקוח יעביר הקבלן דו"ח בקרת איכות חודשי שיוכן ע"י מנהל מערכת בקרת האיכות ובו ירוכזו כל העבודות והבדיקות שבוצעו ואי התאמות עד לאותו מועד בכל המקצועות. לא ישולם תשלום ביניים ללא העברת הדוח. מובהר בזאת כי דו"ח איכות חודשי יהיה תנאי לאישור כל חשבון ביניים.

ט. מבלי לגרוע בסמכויות המזמין, למזמין שמורה הזכות במסגרת הבטחת האיכות להפעיל מעבדה מטעמו ועל חשבונו לבדיקות מדגמיות בכל תחום ע"פ שיקול דעתו. הקבלן מתחייב לסייע להשלמה ולביצוע כל הבדיקות שייערכו.

י. סעיף 4.1.29 על תתי סעיפיו הינו סעיף יסודי שהפרתו, או הפרת איזה מתתי סעיפיו, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

מודגש ומובהר בזאת, כי המידע שנמסר כאמור אינו מהווה חלק ממסמכי המכרז/חוזה, הוא אינו מהווה מיצג של המזמינה ו/או של הבאים מכוחה ו/או מטעמה בכל דרך וצורה שהיא, והוא נמסר כמידע כללי בלבד שאינו מיועד לשמש תחליף לבדיקה יסודית של כל הפרטים הכלולים בו ואחרים הנחוצים למציעים במכרז. כל מידע נוסף הנחוץ למציע, יוצע ע"י הציע ועל חשבונו.

4.2. עבודות עפר, סלילה ופיתוח

4.2.1. כללי

- א. בכל יום עבודה ידאג הקבלן לגדר באופן בטיחותי ולהאיר את אתר העבודה, הכל לפי הנחיות משרד העבודה. עבור הנ"ל **לא ישולם בנפרד** ומחירו יהיה כלול במחירי היחידה השונים.
- ב. הקבלן יהיה אחראי לשלמות החפירות במשך כל תקופת עבודתו, במקרה של מפולת יידרש הקבלן לחפור מחדש, וכן לתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מהמפולת כאמור.

4.2.2. עבודות עפר למבנים

- א. החפירה/חציבה תעשה בכלים מכניים ו/או בעבודות ידיים לפי צורך הנסיבות: למידות, מפרטים, ולשיפועים הנדרשים כמצוין בתכניות.
- ב. ציוד החפירה בו ישתמש הקבלן יהיה בהתאם לנ"ל. **בחירת הכלים טעונה אישור המפקח.** הציוד להידוק קרקעית החפירה, בטרם ביצוע המבנה, ו/או המילוי החוזר שבסמוך למבנה יהיה מהדקי יד, כגון:

1. פלטה ויברציונית במשקל 100 ק"ג לפחות עם לוח 50/50 ס"מ.

2. מהדק "צפרדע" או "קובר" וכו'.

3. מכבש גלילים ידני כגון "בומאג" וכו'.

הכלים טעונים אישור המפקח.

- ג. בכל מקום בו יש להדק את קרקעית החפירה או המילוי היטב, הכוונה הידוק וכבישה בתחום 2% מהרטיבות האופטימלית להשגת צפיפות העולה על 98% מהצפיפות המרבית כפי שנקבעה בניסוי מעבדתי בשיטת MOD AASHTO.
- ד. אדמת המילוי תהיה אדמה מובחרת שהופקה בחפירה, ובהעדרה אדמה מתאימה שהופקה ממחפורת השאלה. בכל מקרה לא יכיל החומר למילוי: אבנים, גושי חומר מגובשים, חומר קשיח ופסולת אורגנית.
- ה. עודפי האדמה שנחפרה ו/או פסולת יורחקו מהאתר למקום שיאושר ע"י המפקח.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ו. המילוי החוזר בצידי המבנה יבוצע רק לאחר אישור המפקח וייעשה בשכבות עוביין לאחר ההידוק יהיה 20 ס"מ.

ז. המצע לתאים ו/או מתקני ההפרדה יבוצע מחומר מחצבה, בתאים יצוקים באתר תבוצע מעל המצע הנ"ל שכבת בטון רזה בעובי 5 ס"מ, הכל כמפורט בתכניות.

ח. מכיוון שחלק מהחפירה עלול להתבצע במי תהום – הביצוע יהיה לפי התוכניות ובאופן שיבטיח ניקוז ופינוי המים תוך שמירה על יציבות הדפנות, מניעת סיכון העובדים ואחרים. שיפועי הדופן יותאמו בשטח למצב, לאור הנגר הצידי לתחום החפירה.

4.2.3. עבודות עפר לקווים

א. החפירה/חציבה תעשה בכלים מכניים או בעבודת ידיים, לפי הצורך הנסיבות. עיצוב הקרקעית יעשה בדיוק של $2 \pm$ ס"מ, והדפנות $5 \pm$ ס"מ.

ב. ציוד החפירה לתעלות יהיה מחפרון עם כף ברוחב מינימלי של 60 ס"מ. עומק החפירה יבוצע לעומקים המתוכננים, לחתכים האורכיים, בתוספת החפירה הנדרשת לבצוע מצע (ריפוד) של חול.

ב- 1.60 מ' התחתונים של החפירה יהיה רוחב החפירה 80 - 60 ס"מ נתון לשיקולי הקבלן, וזאת בעומק חפירה של עד 2.50 מ'. מעל עומק של 2.50 מ' יהיה הרוחב 80 ס"מ.

קירות החפירה יהיו אנכיים עד לעומק 1.60 מ' מתחתית החפירה. בעומקים העולים על 1.60 מ', החפירה עד לפני הקרקע מעבר לדפנות האנכיים, תבוצע ע"י ובאחריות הקבלן בשיפועים שיבטיחו יציבות מושלמת ומוחלטת של הקרקע בפני התמוטטות, ובמידת הצורך יבצע על אחריותו הקבלן דיפון ללא כל תמורה נוספת, והיא תיכלל מראש במחירי היחידה שבכתב הכמויות.

בתחום שמורת הכביש ובסמוך למבנים (מרחק הקטן מ- 3 פעמים עומק החפירה), באחריות הקבלן להגן על החפירה ע"י דיפון בעומקים מעל הנקוב לעיל מאחר ולא תותר הריסת כביש ו/או אבן שפה ליצירת שפועים. כל הוצאות הדיפון של הדפנות יהיו ע"י הקבלן ויכללו במחירי היחידה שבכתב הכמויות ללא תשלום כל תוספת.

הקבלן ינקוט בכל כללי הזהירות והבטיחות הנדרשים כחוק ולפי שיקול דעתו להבטחת שלומם של העובדים המתפקדים בתוך התעלות שנחפרו.

כל אירוע ו/או תאונה תהיה באחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הקבלן והוא בלעדית יישא בכל התוצאות.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף, בעומקים מעל 1.60 מ', הקבלן מחויב לערום את האדמה שנחפרה במרחק מינימלי הזהה לעומק החפירה באותה נקודה ולהקפיד לצמצם למינימום

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

את תנועת הכלים המכניים ו/או רכב אחר בסמוך לדופן התעלה.

ג. מצע לריפוד תחתית התעלה כאשר יידרש הדבר בהתאם לתכניות, לכתב הכמויות ו/או להוראות המפקח ייעשה בחול נקי או חומר גרנולרי אחר ללא אבנים ורגבים, שיאושר ע"י המפקח. הריפוד יהודק היטב וייושר לגבהים הנדרשים כך שיווצר מצע חזק ויציב להנחת הצינורות.

עובי הריפוד כמצוין בתכניות, בכתבי הכמויות או לפי הוראות המפקח, אולם לא פחות מאשר 20 ס"מ. הריפוד יהיה לכל רוחב התעלה ועד מחצית קוטר הצינור.

ד. עטיפה סביב הצינור, כאשר יידרש הדבר בהתאם לתכניות, לכתב הכמויות, ו/או להוראות המפקח ייעשה בחומר זהה לנדרש בסעיף ג' לעיל. העטיפה תונח באופן שיווצר מגע לכל היקף ואורך הצינור ותהודק היטב. עובי העטיפה יהיה כמצוין בתכניות, בכתב הכמויות ו/או לפי הוראות המפקח, אולם לא פחות מאשר 20 ס"מ מעל קודקוד הצינור ולכל רוחב התעלה.

פיזור שכבות החול עד לגב הצינור והידוקן ייעשה במקביל משני צדדי הצינור כדי למנוע כל לחץ צדדי בלתי שווה על הצינור.

ה. ציוד ההידוק לכיסויי התעלות יהיה:

1. פלטה ויברציונית במשקל 100 ק"ג לפחות עם לוח במידות 50/50 ס"מ ומספר תנודות של לפחות 2000 לדקה.

2. מהדק "צפרדע", "קובר" וכו'.

הכלים טעונים אישור המפקח.

ו. חפירה בעבודת ידיים

במקומות מוגבלים בהם יהיה מעבר כלי חפירה מכניים בלתי אפשרי, או שהשימוש בכלים מכניים יהיה בלתי מעשי או בלתי רצוי מכל סיבה שהיא תבוצע חפירת התעלה בעבודת ידיים.

כל הדרישות המפורטות מעלה לגבי חפירה באדמה רגילה יחולו גם על חפירת התעלה בעבודת ידיים.

4.2.4. הנחת קווים מתחת כבישים, מדרכות, ודרכי מצע

א. העבודה תבוצע באופן כזה שתימנע ככל האפשר הפרעה לתנועה.

ב. באם לפי דרישות, יתקין הקבלן דרך עוקפת לשביעות רצון המפקח, ו/או יבצע את העבודה בשלבים באופן כזה שבכל שלב לא תחסם לתנועה יותר מאשר מחצית רוחב הכביש. ו/או יבצע את העבודה בשעות הלילה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ג. הכסוי החוזר ייעשה כדלקמן :

1. לאורך כביש או מדרכה עטיפת חול בעובי 20 ס"מ מינימום מעל קודקוד הצינור.

מילוי חוזר מובחר מקומי או מובא מבור השאלה.

המילוי החוזר בשכבות של 20 ס"מ עד תחתית שכבות המצע הקיימות בכביש או עד ל- 50 ס"מ מתחת לפני הכביש ו- 25 ס"מ מתחת לפני המדרכה לפי העמוק יותר.

המילוי המוחזר יהיה אדמה נקיה מחומרים אורגניים ופסולת. האדמה לא תכיל רגבים ואבנים מעל גודל 5 ס"מ, והמילוי יהודק ל- 98% MOD AASHTO.

על הקבלן לקבל את אישור המפקח לשימוש בחומר המילוי המוחזר.

דגימות מהחומר המוחזר יישלחו לבדיקת מעבדה לשם קביעת התאמתו של החומר לשמש כחומר מילוי. עלות הבדיקה תהיה על חשבון הקבלן ומחירה יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

מעל שכבות המילוי יונח מצע סוג א' בעובי של 60 ס"מ בשכבות של 20 ס"מ לצפיפות של 98% MOD AASHTO, מעל המצע יונחו 2 שכבות אספלט (3+5).

2. שטחים פתוחים ו/או שולי כביש

עטיפת חול בעובי 20 ס"מ מינימום מעל קודקוד הצינור.

מילוי חוזר מובחר מהודק בשכבות של 20 ס"מ ועד 100 ס"מ מעל קודקוד הצינור לצפיפות של 98% MOD AASHTO.

המילוי המוחזר יהיה אדמה נקיה מחומרים אורגניים ופסולת. האדמה לא תכיל רגבים ואבנים בגודל מעל 7 ס"מ.

על הקבלן לקבל אישור המפקח לשימוש בחומר המילוי המוחזר.

דגימות מהחומר המוחזר יישלחו לבדיקת מעבדה לשם קביעת התאמתו של החומר לשמש כחומר מילוי. עלות הבדיקה תהיה על חשבון הקבלן ומחירה יהיה כלול במחירי היחידה השונים. יתרת החפירה תמולא בחומר החפור. המילוי יעשה בשכבות של 20 ס"מ לאחר הידוק תוך הרטבה בשיעור הנדרש. ההידוק יבוצע ע"י מעבר כלים מכניים, ההידוק יבוצע לכל רוחב התעלה.

בשולי כביש השכבה העליונה תכלול מצע סוג א' בעובי של 20 ס"מ מהודק ל- 95% MOD AASHTO.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ד. חציית דרך ע"י תעלה לצנרת

בכל מקרה שבו יש צורך לחצות כביש, מדרכה או דרך מצע ע"י חפירת תעלה, יהיה על הקבלן להשתמש בציוד המתאים לכך כדי להבטיח שהנזק שייגרם יהיה מזערי.

במסעות אספלט יבוצע ניסור שכבות האספלט, ואילו במדרכות מרוצפות תפורקנה המרצפות בשלמותן ותאוחסנה לשימוש חוזר.

כסוי התעלה בדרך מצעים ייעשה כאמור בסעיף כללי, ס"ק ג', אולם ללא שיחזור שכבות האספלט או הריצוף.

ה. ביצוע יציקות בטון:

כל עבודות הבטון לעיגון ולמשטחים יהיו אל מול קרקע לא מופרת או מצעים מהודקים ל - 98% מודיפיי. איישהו. לפני כל יציקה יאושר הזיון וההכנות ע"י המהנדס ו/או נציגו. בטון יישלח לבדיקת מעבדה והתשתית תיבדק להשגת הביצוע כנדרש. האשפחה תיעשה ע"י הרטבה קבועה ולמשך 4-5 ימים לפחות.

מילוי בעפר או בחומר מצע מצידי היציקה ייעשה בזהירות וללא פגיעה בבטון. ההידוק בסמוך ליציקה ייעשה ידנית ובזהירות. יש לפרוס יריעת PVC או PE 150-180 מיקרון לפני היציקה.

ו. חומר חפירה שאינו מתאים לכיסוי מעל צנרת (אם קיים)

באם תוך כדי חפירה יאתר הקבלן חומר אבני או אחר שיחשוד בו שאינו מתאים למילוי ע"ג הצינור, לאחר אישור המהנדס והמפקח יפנה אותו למקום שיסומן לשם כך (לפי הנחיות לגבי המפקח). עלות ההובלות והפינוי הוא על הקבלן.

כמות תחושב לפי מדידה של כלי ההעברה.

4.2.5. כריתת והעברת עצים

כריתת עצים תבוצע בהתאם לנאמר בסעיף 01013 במפרט הבינמשרדי לעבודות עפר. כל עץ העומד לפני עקירה יסומן מראש ובצורה ברורה. כריתת העצים תחל רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח.

כל עץ שקוטרו בגובה 1.0 מפני הקרקע, קטן מ - 15 ס"מ ייחשב לצמחיה ויפונה במהלך החישוף ופריצת התוואי. לא תעשה אבחנה בין עץ רגיל לעץ מיוחד. העברת עצים מתוואי דרך ושתילתם במקום שייקבע ע"י בעל החלקה, תבוצע בזהירות תוך שימוש בכלים מתאימים או בעבודת ידיים ועל פי הנחיות מדריך מוסמך של שרות השדה במשרד החקלאות האזורי.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.2.6. בקרת איכות

עבודות העפר ובעיקר המילוי המהודק יבוצעו עם פיקוח צמוד ובקרת איכות של מעבדה מאושרת כגון מכון התקנים. אין להתחיל במילוי שכבה אלא לאחר שאושרה תקינות השכבה שמתחתיה.

4.2.7. זהירות בעבודה

על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת שלא לפגוע או לגרום נזק למבנים ולמתקנים קיימים. בכדי למנוע פגיעה במתקנים ובמבנים, יבצע הקבלן עבודות דיפון מכל סוג שהוא. סוג הדיפון המוצע יאושר ע"י המפקח טרם תחילת העבודה.

בעבור נקיטת כל אמצעי הזהירות אשר צוינו במפרט ו/או נדרשו ע"י משרד העבודה ו/או ע"י הרשויות השונות ו/או לצורך בטיחות בעבודה ו/או ע"י המפקח **לא ישולם בנפרד** ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

4.2.8. אופני מדידה ותשלום לעבודות עפר ופיתוח

1. כל ל ל

א. אופני המדידה והתשלום לעבודות עפר מתייחסים לכל סוגי הקרקע כולל סלע, תוך שימוש בכל סוגי הכלים שידרשו, לעבודות ידיים במקומות שהדבר יידרש ע"י נציג המזמין, וכן ביצוע עבודות עפר בשטחים קשים ומוגבלים.

ב. כמו כן כוללים מחירי היחידה את כל פעולות ההכנה, כגון:

ניקוי, סימון, מדידות, הקמת מבנים זמניים והסרתם לאחר תום העבודה ביצוע דרכים זמניות ודרכים עוקפות אם ידרשו, נקיטת כל אמצעי הזהירות והתקנות של כל הדרוש למניעת תאונות כגון: גידור, שילוט, סימון, תאורה, דיפון וכיו"ב.

ביצוע כל הנדרש למניעת היקוות וזרימה של מי גשמים או מים עיליים אחרים, כולל: ניקוז, שאיבה, ושמירת השטח במצב יבש כל זמן העבודה.

ג. בנוסף לאמור לעיל לגבי סוג קרקע ופעולות הכנה, כוללים מחירי היחידה גם את כל המפורט להלן:

1. מיון וסיווג החומר המתאים לשמש כחומר מילוי והכשרתו באם יש צורך, לשמש כחומר מילוי.

2. סילוק עודפי חומר חפור, אדמה שנפסלה לשימוש ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה למקום שיאושר ע"י המפקח.

3. כל ההוצאות הכרוכות בתיקון עבודות שנעשו באופן לא מקצועי או שאיכות הביצוע

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

אינה עונה לדרישות המפרט.

4. תיקון כל נזק שנגרם וכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק שנגרם למבנה מתקן ו/או מערכת על או תת-קרקעית, בין שהיה ידוע עליה מראש ובין שלא, והחזרתם למצב שהיה טרם גרימת הנזק, בתאום עם הרשויות ו/או בעלי הרכוש הניזוק ולשביעות רצון המפקח.

2. עבודות עפר למבנים

א. יחידת המידה לחפירה למבנים תהיה מ"ק בהתאם למימדיו החיצוניים של המבנה. כאשר נדרש בידוד חיצוני של קירות המבנה יחושבו המימדים כנ"ל בתוספת 60 ס"מ מרחב עבודה מכל צד.

החישוב יהיה תאורטי כאשר דפנות החפירה תהיינה אנכיות.

ב. במחיר היחידה כלולה החפירה וביצוע המילוי החוזר סביב למבנה מונח ומהודק בשכבות. בנוסף, כלולים במחיר היחידה גם דיפון, חיזוקים, הרחבת החפירה למניעת מפולת, ניקוז המים וכיו"ב.

ג. וכל המפורט בסעיף 1 כללי, לעיל.

3. עבודות עפר להנחת צינורות

א. עבודות עפר להנחת צינורות, כגון: חפירת התעלה והידוק הקרקעית, מצע, עטיפת חול, סימון בסרט סימון, מילוי חוזר והידוק, וכן החזרת המצב לקדמותו, כולל שיקום ותיקון מעל פני שטח החפירה ובסביבתה, יהיו כלולים במחירי יחידה להנחת הצינורות ולא ישולם עבורם בנפרד, אלא אם נקבעו בכתב הכמויות סעיפים מיוחדים.

ב. בעבור חפירה בעבודת ידיים לא ישולם בנפרד.

ג. וכן את כל המפורט בסעיף 1 כללי לעיל.

4. חישוף

החישוף יימדד לצורך התשלום במ"ר - ויכלול את כל האמור במפרט הכללי, לרבות עקירת עצים וגדמים בכל שטח החישוף ללא פירוט לרבות סילוק כל הפסולת לאתר מאושר.

5. עבודות ביבש

עבור שאיבת מי תהום והחזקת העבודה במצב יבש כל זמן העבודה **לא ישולם בנפרד**, וכל העבודות הנלוות הדרושות לצורך כך, ואספקת ושימוש בציוד הדרוש ייחשבו ככלולים במחירי היחידה של החפירה. על הקבלן והמומחים מטעמו לקבוע את הכמויות המשוערות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ושיטת השאיבה המתאימה ולכלול את כל העלויות הנוספות בכך במחירי היחידה השונים.

6. שער

מחיר היחידה לשער דו-כנפי יהיה קומפלט. מחיר היחידה יכלול: את כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע התקנה מושלמת של השער והפשפש. גוון השער כפי שיקבע ע"י המזמין.

7. עבודות סלילה

מחיר היחידה למצעים, ריסוס וסלילה יהיה מ"ר. המחירים כוללים את כל העבודה והחומרים הנדרשים לביצוע מושלם של העבודה כמפורט בכתב הכמויות.

8. כריתת עצים והעברת עצים

א. המדידה לתשלום עבור כריתת עצים תהייה לפי יחידות עצים שאושרו לקבלן לכריתת ועקירה ע"י המפקח באתר.

ב. העבודה תכלול כריתת ועקירת העץ וסילוקו אל אתר סילוק או העברתו ושתילתו במקום אחר בחלקה עפ"י הוראת בעל החלקה. כעץ ייחשב כל עץ שקוטרו בגובה 1.0 מ' מפני הקרקע גדול מ- 15 ס"מ. תשלומי אגרות יחולו על המזמין. כריתת עצים נמוכים מ- 1.5 מ' לא תימדד לתשלום.

ג. במחיר היחידה יהיה כלול גם מחיר אספקת והובלת החומרים וחומרי העזר, לרבות: שני מחברי קיר שוחה מסוג איטוביב וחבור בין החוליות ע"י סרטי איטופלסט. בעבור מחברי שוחה נוספים מסוג איטוביב (מעל שניים בשוחה) **תשלום תוספת מחיר**.

ד. מחיר היחידה כולל תקרה לעומס בינוני או כבד (עומס של 12.5 טון או 40 טון, בהתאמה), אלא אם צויין אחרת בכתב הכמויות.

ה. מחיר היחידה יכלול שלבי ירידה מותקנים בחוליות בבית החרושת.

ו. התשלום והמדידה עבור שוחות ואביזרים יהיו לפי סעיף 302.11.3 של "המפרט הכללי" המחיר כולל: הספקה, הובלה, חפירה לשוחה, מילוי חוזר, הכנת תשתית לשוחה, בניית השוחה, כולל תקרה ומכסה ב.ב. כבד בקוטר 60 ס"מ, אספקה והתקנה של שלבי ירידה או סולם ירידה ומכסי שוחה.

ז. מחיר החיוב כולל סלילת מצעים ואספלט לפי פרט סביבה.

9. אביזרים

אביזרים, כגון: מגופים, שסתומים אל-חוזרים, שסתומי אויר, מד זרימה, מד ספיקה, מדי לחץ וכיו"ב ימדדו ביחידות שלמות. מחיר היחידה יכלול את אספקת, הובלת והתקנת

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המגופים, שסתומים אל חוזרים, שסתומי אויר, מד זרימה וכיו"ב. כמו כן יכלול מחיר היחידה את אספקת והתקנת כל האביזרים והחומרים הדרושים, לרבות אוגן נגדי, מחבר לאוגן, אזני עגון ומוטות עגון, אטמים, ברגים וכיו"ב.

4.3. מערכת ביוב

4.3.1. צינורות PVC

- א. פרק זה חל על צינורות פוליוויניל כלורי קשיח (PVC) המיועדים להיטמן הקרקע ומתחברים זה לזה במחברי שקוע (פעמון) בעלי טבעות אטימה. הצנרת מיועדת להובלה בכבידה (בגרביטציה), ללא לחץ פנימי, שפכים (במערכות ביוב) 2.
- ב. הצנרת – צינורות ואבזרים שיסופקו ע"י הקבלן, יהיו בעלי דופן מיקשי, עם מחברי שקוע אינטגרליים, והם יתאימו בכל לדרישות תקן ת"י 884 חלק 1. הצינורות יישאו תו תקן ישראלי. מיון הצינורות יהיה לדרגת קשיחות טבעת SN 8 – (נקרא בעבר "עבה 3")
- ג. אורכם המוצהר (השימושי) של הצינורות יהיה 6.0 מטר.
- ד. טבעות האטימה יסופקו עם הצינורות מיצרן הצינורות. טבעות האטימה יהיו מחומר אלסטומר סינטטי מטיפוס "שפה", המיועדים לקוטר הנומינלי של הצינורות, ויתאימו בכל לדרישות תקן ת"י 1124 חלקים 1,0. אין להשתמש באטמים עשויים חומר פלסטי 5.
- ה. הקבלן יהיה אחראי עבור כל הבדיקות הנדרשות בתקנים הנ"ל, ימציא למהנדס התאגיד, לפי בקשתו, תעודות אישור ממכון התקנים שהצינורות מהסוג שסופק לעבודה עמדו בבדיקות הנדרשות בתקנים 6.
- ו. צינורות והאבזרים שיסופקו ע"י הקבלן יהיו מיצרן שמערכת ניהול איכות שלו מאושרת על פי תקן ת"י- ISO . 79002 -
- ז. אמור להלן במפרט זה מתייחס לצנרת פ.י.ו.י. סי שקוטר הנומינלי הוא עד 500 מ"מ. הוראות הנחה והתקנה לצנרת שקוטר הנומינלי גדול מ- 500 מ"מ יינתנו במפרט המיוחד.
- ח. בעומק מעל 5.4 מטר הצינורות יהיו לפי ת.י. 532 דרג 5. 12.

4.3.2. צינורות פוליאתילן

פרק זה חל על צינורות לחץ מפוליאתילן המיועדים להיטמן בקרקע או להיות מונחים על פני הקרקע. הצנרת מיועדת להובלה בלחץ של מי שפכים וגם בפרויקט זה, הצנרת מיועדת להובלה בכבידה של מי שפכים. הצינורות והאבזרים יעמדו בכל דרישות התקן הישראלי ת"י 5392 לביוב.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מיון הצינורות יהיה כדלהלן :

- לפי החומר . PE100+
- לפי יחס מידות תקני (SDR) – 11,13.5,17.
- לפי הלחץ הנומינלי (מ"מ)
- מוספים לעמידות בקרינת השמש לצינורות המותקנים מעל פני הקרקע ואינם מיועדים להספקת מי שתייה

הרכבה וחיבור הצינורות ביניהם יעשו ע"י ריתוך פנים, או ע"י אבזרי התכה חשמלית (Fusion Electro) בהתאם להוראות חיבור בכתב מטעם היצרן מאושרות ע"י המפקח. המבצע את ההרכבה וחיבור הצינורות יהיה בעל תעודת הסמכה ברת תוקף מטעם היצרן, המאשרת את יכולתו וכושרו לבצע חיבורי הצנרת מפוליאתילן. הקבלן יזמן על חשבונו את שרות השדה של יצרן הצינורות והאביזרים, ויקבל אישור כי עבודתו תואמת את דרישות היצרן. הצינורות יסופקו עפ"י דרישות המתכנן ואישור מנהל הפרויקט / המפקח. אבזרי פוליאתילן יהיו זהים לסוג ודרג הצינור. ניתן לחבר צנרת פוליאתילן לסוגי צנרת אחרים באמצעות אבזר אוגן או אבזר יציאות, או הברגה. חיבור לאבזרים יכול להיות בעזרת טכניקות של ריתוך או הברגה .

הצינורות והאביזרים שיסופקו ע"י הקבלן יהיו מיצרן המנהל מערכת ניהול איכות מאושרת עפ"י ת"י ISO-9002. לכל הספקת צנרת ואביזרים יצורף מכתב אישור מהספק (יצרן) על מקור חומר הגלם וסוג חומר הגלם

4.3.3. הובלה, שינוע ואחסנה של צינורות ואביזרים

- הובלה, שינוע ואחסנה של צינורות ואביזרים, כולל העמסה ופריקה יעשו כמפורט בסעיף "הובלת חומרים" בפרק - מוקדמות .
- הקבלן יקפיד שצינורות ואביזרים לא יאוחסנו בסמיכות למקור חום, שלא יבואו במגע עם דלקים, צבעים ומדללים.
- הפריקה תבוצע באמצעות מנוף. אין לזרוק את הצינורות, ואין לגרור אותם על פני הקרקע

4.3.4. הנחה והרכבה

צנרת תונח בתעלה על שכבת מצע חופשיה ונקייה מאבנים וחפצים חדים, באופן כזה שישווצר מגע רצוף לכל אורך קו . חיבור הצינורות יכול להיעשות מחוץ לתעלה וניתן להוריד לתעלה קטעי צינורות ארוכים. הקרקע משמשת מרסן כנגד התפשטות והתכווצות. צנרת המונחת מעל פני הקרקע יכולה להיות חופשית או מעוגנת, הכל בהתאם לאופי החיבורים ולפי דרישת מתכנן

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ובאישור המפקח. טכניקות הריסון יכולות להיות החל מיתדות הנעוצות משני צידי הצינור במרחקים של בין 10-20 מ' ועד קיבוע לקרקע באמצעות חבקים וגושי בטון במרחקים כפי שיקבע המתכנן

4.3.5. הובלה ושינוע של צנרת PVC\PE

א. הובלה, שינוע ואחסנה של הצינורות, האבזרים וטבעות האטימה הובלה, שינוע ואחסנה של צינורות, אבזרים וטבעות אטימה, כולל העמסה ופריקה, יעשו כמפורט בסעיף "הובלת חומרים" בפרק מוקדמות שלעיל.

ב. הקבלן יקפיד שצינורות, אבזרים, וטבעות אטימה לא יאוחסנו בסמיכות למקור חום, שלא יבואו במגע עם דלקים, שמנים, צבעים ומדללים, ושלא יחשפו לקרינת שמש לפרק זמן ארוך משבועיים. בכל מקרה טבעות אטימה יאוחסנו באריזתם המקורית ויוגנו מפני חשיפה לקרני שמש.

ג. פתיחת חבילות של צינורות תעשה בהירות, בצורה שתמנע נפילת הצינורות ודרדורם. הנחה והרכבה

ד. הקבלן יבדוק את הצינורות, אבזרים, וטבעות האטימה לפני תחילת ביצוע העבודה ויוודא שהם מתאימים לנדרש בתכניות, שאינם פגומים או מלוכלכים, ושיש להם מדר (פאזה) בקצה התקוע. פריטים שאינם מתאימים, או שהם פגומים, יש לסלק מהאתר לאלתר.

ה. לכלוך וגרגרי עפר יש לסלק בקפידה, בעיקר מהשקוע והתקוע של הצינורות ומטבעות האטימה, באמצעות מברשת ו/או מטלית נקיים ומי ברז נקיים (מי שתייה) ולשמור על ניקיון הפריטים עד לאחר גמר ההתקנה.

ו. הכנסת טבעת איטום לחריץ שבשקוע נעשית כשהיא מקופלת בצורה דמוית לב ואז משחררים אותה. יש לשים לב ולהקפיד שטבעת האיטום תוכנס בכיוון הנכון, ללא עיוות או פיתול, ושהיא תיצמד לכל היקפה לדופן החריץ שבשקוע.

4.3.6. הנחה והרכבה של צנרת PVC

א. מניחים את הצינורות בתעלה על גבי שכבת מצע (כמפורט בפרק עבודות עפר שלעיל) יבשה ומנוקזת, בקו ישר, בשיפוע אחיד, החל מהמקום הנמוך בתוואי לכיוון המעלה, באופן שצד השקוע יופנה לכיוון מעלה הזרימה. בגמר ההנחה גחון הצינורות ייסמך למלא אורכו על המצע. לאחר הרכבת הצנרת יש למלא את הגומות שהוכנו בשכבת החול מראש, מתחת לשיקועי הצינורות והאבזרים

ב. מורחים על תקוע הצינור שכבה דקה של משחת החלקה. אפשר למרוח שכבה דקה גם על הפן החשוף של טבעת האטימה. אין למרוח משחת החלקה על פני חריץ האטום. מריחת המשחה

תעשה זמן קצר לפני ביצוע החיבור כדי למנוע לכלוך. משחת החלקה תהיה מסוג המומלץ ע"י יצרן הצינורות. אין להשתמש בדטרגנט, או בשמן מינרלי כל שהוא

ג. התקנה וחיבור הצינורות נעשים בעבודת ידיים. באם נתקלים בהתנגדות, שקשה להתגבר עליה בכוח הידיים, נעזרים במוט באורך כ- 1.8 מ', שקצהו תקוע באלכסון בקרקע לעומק של כ- 30 ס"מ מתחת לשקוע או הצינור, והפועל כמנוף. יש לרפד בגזר עץ את נקודות הלחיצה על קצה הצינור הנדחף. אין להרכיב צינורות במכות פטיש למשל, ואין ללחוץ עם כלי מכני, כמו כף של מחפר למשל.

ד. לחילופין, אפשר להשתמש במכשיר עזר מכני מיוחד המיועד לחיבור צינורות. דוחפים ומחדירים את הצינור פנימה לשקוע תוך תנועה סיבובית קלה עד לקו הסימון. יש לשים לב שישאר מרווח חופשי בתוך השקוע (כ- 10 מ"מ) שיאפשר התפשטות והתכווצות של הצינורות בתנאי טמפרטורה משתנים. בהעדר קו סימון מחדירים את הצינור עד לסוף השקוע, ולאחר מכן מושכים חזרה כ- 10 מ"מ.

ה. יש לאטום ארעית כל פתחי הצנרת שהונחה והורכבה, למעט אלה שהכרחי להשאירם פתוחים בעת ביצוע ההנחה, כדי למנוע חדירת לכלוך וגופים זרים פנימה.

ו. בהתאם לצורך אפשר לקצר צינור באתר על ידי ניסורו עם משור בעל שיניים קטנות ועדינות, או חיתוכו עם מכשיר מיוחד לחיתוך צינורות פלסטיים. יש לסמן את מקום הניסור/חיתוך מראש. מישור הניסור/חיתוך יהיה ניצב לציר הצינור.

4.3.7. חיבור צנרת PE ו-PVC לתאי בקרה

מחברים את הצנרת לתאי בקרה באמצעות מחברי שוחה מחומר אלסטומרי, EPDM המיוצרים בייצור חרושתי, כדוגמת "איטוביב" או "905" F – מידות המחבר יתאימו לקוטר הנומינלי של הצינור המתחבר ולקוטר הפתח בדופן התא.

4.3.8. בדיקות ודרישותיהן

א. כללי

- הבדיקות המפורטות להלן הן בהתאם לנדרש ולמפורט בתקן ת"י 884 חלק 2
- הבדיקות ייערכו לאחר ביצוע כל עבודות הצנרת. הבדיקות יערכו לאחר כיסוי הצנרת, פרט לבדיקת האטימות שאותה אפשר לערוך גם לאחר הכיסוי הראשוני באישור המפקח בודקים קטע קו שלם בין שני תאי בקרה עוקבים. הצנרת תעמוד בבדיקות אלה:

- בחינה חזותית.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- בדיקת עיווי (דפורמציה) בחתך הערב של הצינורות .

- בדיקת אטימות

- קטע צנרת שלא עמד באחת הבדיקות יתוקן או יוחלף ויבדק שוב עד שיעמוד בדרישות כל הבדיקות. בהעדר דרישה אחרת של המפקח תיבדק הצנרת כולה בכל הבדיקות

ב. הכנה לבדיקות

הכנה לבדיקות לפני עריכת הבדיקות מנקים ושוטפים את הצנרת הנבדקת ומרחיקים את הפסולת שהוצאה בעת הניקוי. את הניקוי עושים באחד האופנים האלה :

- ניקוי באמצעות לבב (מולך-מנדרל), ניקוי באמצעות הזרמת מים בלחץ.
- בחינה חזותית בודקים חזותית את קטעי הצנרת, את ישרות ההנחה שלה, את ניקיונה ואת אטימותה לחדירת מים מבחוץ לתוך הצינור או לתוך תא הבקרה.
- בודקים כדלהלן: צופים מתא הבקרה דרך הצנרת לעבר תא הבקרה הסמוך .
- בודקים באמצעות אור, במראות או באמצעי צילום, או באמצעות טלוויזיה במעגל סגור . מוודאים שפנים הצנרת נקי ויבש ושכל חתך הצינור נראה בשלמותו. אם מתגלה לעין חדירת מים אל תוך הצינור, יש לאתר את התקלה ולתקנה

ג. בדיקה חזותית

בדיקה חזותית פנימית של צנרת (בדיקת וידאו).

ד. בדיקת אטימות לקווים גרביטציוניים ושוחות

על הקבלן לערוך בדיקת אטימות בכל קווי הביוב ושוחות הבקרה, בהתאם לדרישת המפקח. מבחן זה יהיה תנאי לקבלת העבודה ואישורה. להלן הנחיות למבחן אטימות בקווים גרביטציוניים ובשוחות :

- יש למלא קטע של צנרת ושוחות במים עד גובה ראש שוחה.
- במידה ולא כל השוחות באותו T.L אז השוחה הנמוכה שביניהן מבחינת T.L תמולא עד גובה ראש שוחה, כאשר השוחה האחרונה תהיה מלאה עד לפחות 20 ס"מ מעל תפר חיבור החוליה העליונה. בכל קטע נבדק, תהיינה כל השוחות מלאות עד לפחות 20 ס"מ מעל תפר חיבור החוליה העליונה, כאשר לפחות שוחה אחת מהשוחות מלאה עד ראש שוחה. במידה ושי חוליות הגבהה נוספות בשוחה, התנאי המגביל הוא שיש למלא עד 10 ס"מ מעל תפר החוליה העליונה .

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- יש להמתין 24 שעות לספיגה של המים בבטון.

לאחר 24 שעות משלימים החסר עד למפלס ראש שוחה. המפקח יבדוק את מפלס המים לאחר 24 שעות והשלמת המילוי החסר, וימתין 30 דקות.

במידה ואין שינוי בגובה המים במהלך 30 דקות, הקטע יאושר כאטום - במידה ולאחר 30 דקות ישנה ירידה במפלס, יש למלא שוב (ממלאים החסר עד גובה ראש השוחה) ולהמתין שוב 30 דקות - אם הירידה במפלס חוזרת על עצמה סימן שישנה תקלה. אם אין שינוי במפלס- הקטע יאושר כאטום.

יש לאתר את כל מקומות הדליפה שהתגלו בזמן הבדיקה ולתקנם עפ"י הוראות המפקח. לאחר ביצוע התיקונים יש לחזור על הבדיקה הנ"ל עד לקבלת אישור המפקח

הערות:

- יש לוודא שאין נזילה מהפקק הסותם את מוצא המים במורד. מומלץ לא להסתפק בבדיקה ויזואלית בלבד, אלא לוודא שהמתעל אחרי הפקק יבש לאחרי שנוגב עם סמרטוט יבש.

- יש להקפיד שהופסקה זרימת מים מהמעלה אל הקטע הנבדק ולראות שפני המים בשוחה הנבדקת התייצבו על גובה קבוע וללא תנודות גליות כתוצאה מהזרימה ומהמילוי שבוצע.

- בקטע נבדק שנמצא לא אטום, מומלץ להשאיר הפקק ולהמתין עד להתייצבות המים במפלס קבוע. במפלס זה יש לאתר את גורם הנזילה ולתקנו.

כמות המים שהוספה כדי לשמור על המפלס המקורי לא תהיה גדולה מהערכים הנקובים בטבלה להלן: טבלה 13:

טבלה 13: בדיקת אטימות צנרת-כמות מים מכסימלית מותרת להוספה

קוטר נומינלי של הצנרת (מ"מ)	110	160	200	250	315	355	400	450	500
כמות מים מכס. מותרת להוספה לצנרת (ליטר ל-100 מ' אורך צינור לכל 30 דקות)	7	10	12	15	19	21	24	28	30

על הקבלן לבצע את כל הסידורים הדרושים להספקת מים לצורך עריכת הבדיקה ולשאיבתם מקצה הקו בסיום הבדיקות. עבור הבדיקות הנ"ל לא ישולם בנפרד. הוצאה זו כלולה בכל יתר על סעיפי העבודה

4.3.9. הנחת קווי ביוב ואיזונים

א. לפני הנחת הצינורות והאביזרים יש לבדקם בדיקה חיצונית על מנת לאבחן פגם או לכלוך

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- ב. הצינורות יונחו מהנקודה הנמוכה לכיוון המעלה
- ג. מחברי הפעמון יונחו כלפי מעלה הזרם
- ד. הקווים בין שתי שוחות סמוכות או שתי נקודות סמוכות בחתך לאורך יהיו ישרים לחלוטין
- i. (הן במישור האופקי והן במישור האנכי) הכיוון יישמר בעזרת מכשיר אופטי Lazer-Pipe, הרומים יישמרו ע"י בקורת מתמדת במאזנת
- ה. הרומים הסופיים ייבדקו במאזנת בשני קצוות כל קטע ובמספר נקודות ביניים. הסטיות המותרות מהרום המתוכנן הן $5.0 \pm$ ס"מ בקצוות, ו- $5.0 \pm$ ס"מ בנקודות הביניים
- ו. ישרות הקו במישור האופקי תיבדק באמצעות מכשיר אופטי. ישרות הקו במישור האנכי תיבדק במבט עין באמצעות הקו בפנס
- ז. בתום כל יום עבודה ולאחר אישור המפקח, יכסה הקבלן את כל קטעי הקווים שנחפרו והונחו באותו יום. לא תושארנה תעלות בלתי מכוסות
- ח. המחיר האמור בעבור סעיף זה יהיה כלול במחיר הנחת הצינורות ולא ישולם בעבורו בנפרד.
- ט. בכל מקום בו מופסקת הנחת הצינורות, יש לפקוק את הצינור האחרון למניעת כניסת לכלוך

4.3.10. הנחת קווי ביוב ואיזונים

הקבלן יזמין את שרות השדה של יצרן הצינורות לצורך הערכת אופן הביצוע של הקו, וכן לבדיקות לחץ לכל קטע

4.3.11. יציקת גושים תושבת ותמיכות

א. במקומות המסומנים בתכנית ובמקומות בהם ידרוש זאת המפקח, יצוק הקבלן גושים תחת או סביב לצינורות

ב. ב. הגושים יוצקו בהתאם לתכניות כאשר כמות הצמנט למ"ק בטון מוכן תהיה 300 ק"ג.

4.3.12. שטיפות קווי ביוב ושמירה על מצב נקי עד הפעלה

א. אחר השלמת מערכת הצינורות והאביזרים וגמר כל העבודות והבדיקות הקשורות בכך ולפני הפעלת המערכת תבוצע על ידי הקבלן שטיפה פנימית של כל המערכת – צינורות ואביזרים.

ב. השטיפה תיעשה על ידי הזרמת מים לתוך – הנקודות הגבוהות של המערכת והוצאתם מן הנקודות הנמוכות (דרך ברזי שטיפה)

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ג. כמות המים שתוכנס לכל קטע תספיק לכך שבמערכת תיוצר מהירות זרימה של לא פחות מאשר 1.0 מ/שניה.

השטיפה תימשך עד אשר המים היוצאים יהיו נקיים לחלוטין לשביעות רצונו המלאה של המפקח, אך לא פחות מאשר מחצית השעה. לפני ביצוע השטיפה. יגיש הקבלן למפקח לאישור את תכנית השטיפה ובה יפרט את נקודות הכנסת המים, הוצאתם, מקורות המים, גודל החיבורים המוצעים וצורת סילוק המים, רק לאחר אישור המפקח יוכל הקבלן לבצע את השטיפה. מחיר השטיפה כלול במחירי היחידה של הצינור.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.3.13. אופן מדידה ותשלום לצינורות PVC\PE לביוב

א. הנחת קו צינורות לביוב מצינורות תימדד לצורכי תשלום במטר לאורך ציר הצינורות לאחר הנחתם, ממרכז תא בקרה אחד למרכז תא זה שלאחריו, בניכוי שני חצאי המידות הפנימיות של התאים בכיוון הצינורות. עומק הצינורות יימדד מפני הקרקע לפני החפירה עד לתחתית הפנימית של הצינור (I.L.) ויהיה הממוצע בין שני העומקים בקצות הקטע בין שני התאים .

ב. הצינורות יסווגו לפי סוגם וקוטרם הנומינלי.

ג. מחיר היחידה לצינור מוגמר טמון בקרקע יכלול את חפירת התעלות, המצע, המילוי והכיסוי בשלבים לאחר הנחת הצינורות (אלא אם כן נקבעו לני"ל סעיפים נפרדים בכתב הכמויות); הספקת הצינורות עם האבזרים וטבעות האטימה (אלא אם כן הם מסופקים ע"י התאגיד), הובלתם ופריקתם באתר; הנחת הצינורות והאבזרים בתעלה וחיבורם; התחברות לתאים; ניקוי הקו מפסולת ושטיפה במים; הבדיקות השונות; כל העבודות וחומרי הלוואי לביצוע מושלם .

ד. ביצוע עבודות עפר בהתאם לסעיפים המתאימים בפרק עבודות עפר להנחת צנרת.

4.4. תאים לביוב

4.4.1. כללי

פרק זה חל על תאי בקרה במערכות ביוב בכבידה. ממקמים את התאים במדויק במקומות המסומנים בתכניות. המידות הנקובות של התאים הן המידות הפנימיות שלהן. התאים יהיו מבטון יצוק באתר או מחוליות ואלמנטים טרומים, חרושתיים מבטון. מבנה התאים יהיה גלילי או מלבני. זיון הבטון (אם יידרש) יהיה כמתואר בתכניות בפרטים, במפרט המיוחד ובכתב הכמויות. מכסים ורשתות בתקרת תאים יתאימו לרום הסופי של שטחים סלולים (כבישים, מדרכות, שבילים סלולים, חניות, וכדו'). בשטחי גינון או בשטחים פתוחים המכסים יבלטו 20 – 30 ס"מ מעל הרום הסופי של פני הקרקע.

4.4.2. עבודות בטון לתאי בקרה

א. הבטון לבניית תאים יצוקים באתר יהיה "ב-30", "מוכן בתנאי "בקרה טובה" במפעל לייצור בטון (בטון מובא) מאושר ע"י המפקח. היציקות תעשינה בהתאם לאמור בפרק 04 של "המפרט לעבודות בנייה

ב. שימת הבטון תחל לאחר הכנה והשלמת הטפסים, הכנה וקביעת הזיון במקומו, ובאישור המפקח. הטפסים יהיו אטומים, יציבים, חזקים וקשים. הובלת הבטון תעשה בכלי קיבול מתאים בצורה שתמנע ממנו הפרדה (סגרגציה)

ג. שימת הבטון הטרי תעשה תוך 30 דקות מזמן הוצאתו מהמערבל. אין לגרוף בטון טרי למרחק העולה על 2 מ' ממקום שימתו. אם גובה הנפילה של הבטון עולה על 1.5 מ' יש להשתמש במשפך מתאים מיוחד. שימת הבטון תעשה ברציפות וללא הפסקה בצורה שלא תצריך משקי עבודה. מצופפים את הבטון באמצעות ויברטורים מכניים מטיפוס שיאושר ע"י המפקח. פירוק תבניות יעשה באישור המפקח

ד. אשפרת הבטון במים תמשך 7 ימים לפחות. יציקת קירות תעשה 24 שעות לפחות לאחר יציקת רצפת התאים

ה. בהתאם להוראות המפקח יינטלו דגמים של בטון טרי מכל מנת בטון מובא לשם בדיקת חוזקו. נטילת הדגמים תעשה בנוכחות המפקח

ו. הקוביות שהוכנו תיבדקנה ללחיצה במבדקה מאושרת ע"י מהנדס התאגיד. שיטת נטילת הדגמים, צורתם, אופן הכנתם, הטיפול בהם ובדיקתם, יעשו כנדרש בתקנים ת"י 26 ות"י 118. דוחות מתוצאות הבדיקות יועברו למהנדס התאגיד מיידית. אם הבטון לא עמד בדרישות החוזק התקניות יחליט וינהג מהנדס התאגיד לפי שיקול דעתו בלבד והקבלן יהיה חייב לפעול בהתאם, כולל הריסת התא ויציקתו מחדש על חשבונו הוא ללא כל תמורה כספית נוספת. כל ההוצאות הכרוכות בבדיקות דגמים של בטון במבדקה, לרבות הכנה,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

העברה, הוצאות מעבדה, וכדו', יחולו על הקבלן בלבד.

4.4.3. תאים מחוליות בטון טרומיות

א. חוליות בטון טרומות לתאים יהיו חרושתיות, עם קצוות מטיפוס "שקע-תקע", ויתאימו בכל לדרישות תקן ת"י 658 על כל חלקיו. חוליות בטון טרומות לתאים במידות פנימיות בקוטר מעל 25.1 מ', או במידות פנימיות מעל 1.25×1.25 מ', יתאימו לדרישות תקן ת"י 466 חלק 4 החוליות ישאו תו תקן ויסופקו ע"י הקבלן מיצרן שמערכת ניהול האיכות שלו מאושרת על פי תקן ת"י ISO 9002-

ב. תא בקרה כולל חוליית תחתית עם רצפה ומעליה בנויות חוליות עליונות. דפנות ורצפה בחוליית תחתית יהיו עשויים ביציקה מונוליטית אחת ולא ביציקה נפרדת בשני שלבים. גובה שימושי של חוליית תחתית יהיה גדול ככל האפשר ובהתחשב בעומק התא. חוליות תחתית, בתא עם מפל חיצון, תהיה לכל גובה המפל, ותכלול קוצי ברזל זיון מוכנים בחולייה מראש על ידי היצרן לצורך בניית המפל. החוליות העליונות תהיינה באורך שימושי 0.1 מ, 66.0 מ', 0.33 מ'. סה"כ אורך החוליות יתאים לגובה התא. מספר החוליות בתא יהיה מינימלי. אין להשתמש בחולייה קונית בחלקו העליון של התא אלא באישור המפקח מראש ובכתב. יש להקפיד ולהשתמש בחוליות מיצרן אחד. אין להשתמש במעורב בחוליות ממספר יצרנים או בחוליות שצורת החיבור ביניהם אינה אחידה. החיבור בין החוליות יכלול איטום המישק עם אטם אלסטי מיוחד, המומלץ ומסופק ע"י יצרן החוליות (כדוגמת "איטופלסט" או ש"ע) עם החוליות.

ג. מיישמים את איטום החיבור על פי הנחיות בכתב של יצרן החוליות. יש לאשר אצל המפקח מראש את חומר האיטום ואת ההנחיות ליישומו. חורי הרמה יש לאטום בגמר ההרכבה עם תותבים פלסטיים וחומר איטום שסופקו ע"י יצרן החוליות עם החוליות. מכינים פתחים בדפנות התא עבור חיבורי הצינורות. קדיחת הפתחים תעשה במדויק, באופן חרושתי, במפעל יצרן החוליות. יש להקפיד שהפתחים לא ישיקו לאזורי החיבור בין החוליות של התא.

4.4.4. תקרות ומכסים לתאי ביו

א. כללי

תקרות ומכסים יהיו טרומיים, חרושתיים, ויתאימו בכל לדרישות תקן ת"י 489 על כל חלקיו. מיון וכינוי התקרות והמכסים יהיה לפי ייעודם, כדלהלן:

טבלה 17: מיון תקרות לתאי ביו

פירוט	בתחום מיסעת כבישים	בתחום מדרכות וחניות פרטיות (*)
תקרה	104.2.2 ("כבד")	104.2.1 ("בינוני")
מכסה	104.1.3 (40 טון - "כבד")	104.1.2 (12.5 טון - "בינוני")

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המפקח רשאי לשנות ולהורות לקבלן להתקין תקרה ומכסה המתאימים למיון וכינוי "כבד" גם בתחום מדרכות וחניות פרטיות. מכסה עם רשת יתאים תמיד למיון וכינוי "כבד", אלא אם כן יידרש ויפורט אחרת בתכניות, במפרט המיוחד, או בכתב הכמויות. התקרות והמכסים יישאו תו תקן ויסופקו מיצרן שמערכת ניהול האיכות שלו מאושרת על פי תקן ת"י- 9002 – ISO

ב. תקרות

התקרות לתאי הבקרה תהיינה עשויות בטון מזויין, עגולות או מלבניות, במידות ובצורה המתאימים להרכבתן והתקנתן על תאים יצוקים באתר ועל תאים מחוליות טרומות.

התקרות לתאים מחוליות טרומות תסופקנה מיצרן אותן החוליות ומיבנה התקרה יתאים להרכבה על החוליות. התקרות תהיינה עם פתח עגול ושקע להרכבת המכסה. תקרות לתאים, שעומקם עולה על 4.5 מ' תהיינה עם שני פתחים עגולים. אין להשתמש בתקרה עם מכסה יצוק וקבוע בה, אלא אם כן התקרה בולטת מעל פני הקרקע הסופיים. ציר הפתח יהיה אקסצנטרי למרכז התקרה, כדי לאפשר שימוש בשלבי דריכה. מרכיבים את התקרה על דפנות התא במדויק ומשתמשים בחומר איטום לסגירת המישק, שישפק יצרן התקרה עם התקרה.

ג. מכסים

מכסים לתאי בקרה לביוב יהיו עגולים או עגולים עם מסגרת מרובעת (לתאים במדרכות מרוצפות), מטיפוס המכונה "ב.ב.", עם פתח עגול בקוטר 50 ס"מ או 60 ס"מ, כפי שיפורט בתכניות, במפרט המיוחד וכתב הכמויות. המכסה יכלול מסגרת וסגר (פקק) הניתן להרמה. המסגרת תהיה תושבת עגולה, עשויה יציקת ברזל עם בטון מזויין. הסגר יתאים להרכבה בתושבת של המסגרת כך שיסגור את הפתח סגירה איתנה ויציבה לכל ההיקף ובאופן שיימנעו תזוזות או התהפכות. בין המכסה למסגרת תושם רפידת שיכוך מחומר פלסטי למניעת רעש. הרמת הסגר תהיה נוחה וללא קשיים. כל שטחי המגע בין הסגר ובין תושבת המסגרת יהיו עשויים יצקת ברזל. במרכז הסגר יקבע באופן יציב וחזק שלט עשוי פלזי הנושא את סמל תאגיד מי כרמל + כיתוב שם התאגיד + כיתוב "ביוב". דוגמת השלט, כולל מידות ותיאור אופן קביעתו בסגר, ימסרו לאישור המפקח מראש.

ד. חוליית הגבהה (צווארון)

חוליית הגבהה היא טבעת עשויה בטון מזויין בקוטר פנימי 50 ס"מ או 60 ס"מ (בהתאם לקוטר הפתח בתקרת תא הבקרה), עם שפות "שקע-תקע". מידות ה"תקע" מותאמות להרכבת החוליה בתושבת הפתח בתקרת התא. מידות ה"שקע" מותאמות למידות מסגרת המכסה לתא. אורך שימושי של החוליה לא יעלה על 15 ס"מ. משתמשים בחוליית הגבהה טרומה לצורך התאמת מפלס המכסה בתקרת תא הבקרה לרום הסופי של פני השטח. השימוש

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

בחוליית הגבהה מותר בתאים קיימים ישנים ובאם יאושר ע"י המפקח. אין להשתמש ביותר מחוליית הגבהה אחת לצורך התאמת המפלס.

ה. המיתעל (בינצ"יק)

המתעל מעל הרצפה של תאי בקרה יוצק מבטון לפי הפרטים בתכניות, כשתעלות מתחברות לקווי הצינורות הנכנסים והיוצאים. תעלה ראשית ותעלות מסתעפות יסודרו בשיפועים אורכיים ועקומים נכונים ונוחים, כדי שהנוזלים יזרמו ללא מעצור או הפרעה ובלא התזה. רוחב התעלה הראשית ועומקה יהיו כקוטר הצינור היוצא מהתא, ושיפועה כשיפוע הצינור הנכנס לתא אך לא פחות מ- 2%. חלקה התחתון של התעלה יעובד בחתך חצי עגול ברדיוס הצינור היוצא מהתא. רוחב תעלות מסתעפות וגובהן יהיה כקוטר הצינורות הנכנסים ומתחברים אליהן. תחתית התעלות תעובד בחתך חצי עגול ברדיוס הצינורות המתחברים אליהן. שיפוע התעלות ירד כלפי המוצא מהתא. כתפי כל תעלה יבנו בשיפוע מתרומם כלפי חוץ 1:5 לפחות. הפינות עם דופן התא תהיינה מעוגלות. הפרש הגובה המרבי בין רום תחתית צינור הכניסה לתא במעלה התעלה ובין רום תחתית צינור היציאה מהתא במורד התעלה (מפל פנימי) לא יעלה על 40 ס"מ בתאים עגולים או בתאים מלבניים שקוטרם או מידת אורכם בהתאמה 00.1 מ'. בתאים שקוטרם או מידת אורכם 25.1 מ' הפרש הגובה לא יעלה על 45 ס"מ. כאשר הפרש הגובה עולה על האמור לעיל יש להתקין לתא הבקרה מפל חיצון, כמפורט בסעיף מפל חיצוני להלן

ו. בניית פודסטים בתאי בקרה עמוקים

בתא בקרה שעומקו עולה על 6.0 מ' יש להתקין משטח בייניים (פדסט) מבטון מזוין, לשוחות אלו תדרש תכנית קונסטרוקציה מאושרת ע"י יועץ בטיחות. משטח בייניים יסגור חלק מהמפתח האופקי של התא ורוחבו יהיה 80 ס"מ לפחות. משטח הביניים ודפנות התא יהיו עשויים ביציקה מונוליטית אחת. גובה נטו בין תקרת התא ובין פני משטח הביניים, וכן בין משטח הביניים והרצפה (או המתעל) יהיה 2.0 מ' לפחות. בשפת משטח הביניים יש להתקין מעקה בגובה 90 ס"מ עשוי פלדת אל-חלד. אורך המעקה יהיה כאורך המשטח פחות 60 ס"מ. הירידה אל משטח הביניים, וממנו אל רצפת התא (או המתעל) תעשה בשני מהלכים לא רציפים, עם שלבי/סולמות ירידה מודולריים חרושתיים עשויים פלדת אל-חלד, קבועים ומעוגנים בדפנות התא. ערכות המעקה והסולמות (ברגיי חיבור, דסקיות, דיבלים, וכדו') יהיו עשויים אף הם מפלדת אל-חלד. הספקה והתקנת תאי הבקרה עם משטחי הביניים תהיה רק לאחר אישור הפרטים שלהם מראש ובכתב על ידי המפקח.

ז. טיח צמנט בתאי בקרה בנויים

כל המישורים הפנימיים של תאי הבקרה, למעט דפנות עשויות חוליות טרומיות מבטון (בתנאי שעבודן חלק ונקי לשביעות רצונו של המפקח), יהיו מצופים בשכבת טיח צמנט ביחס 1:1 חלק אחד צמנט וחלק אחד חול) בעובי 1.5 ס"מ מוחלקת בכף בנאים מפלדה עם תוספת צמנט

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

בשיעור 1 ק"ג/מ"ר.

ח. שלבי דריכה וסלמות

1. בתאי בקרה ותפיסה שעומקם עולה על 1.25 מ', מתקינים שלבי דריכה (מדרגות). שלבי הדריכה יהיו רחבים מפלסטיק עם ליבת פלדה, ויתאימו בכל לדרישות תקן ת"י 631 חלק 2
2. ב. רוחב שלב יהיה 30 ס"מ לפחות. המרווחים האנכיים בין השלבים יהיו לפחות 33 ס"מ אך לא יותר מ- 50 ס"מ. שלב דריכה עליון יותקן בעומק שלא יהיה גדול מ- 40 ס"מ ממפלס פני המכסה העליונים של תא הבקרה. השלבים יותקנו זה מעל זה במרווחים אחידים.
3. בתאים יצוקים מבטון באתר יקבעו השלבים, ירתמו ויבוטנו בדפנות באתר. בתאים עשויים חוליות טרומיות ייקבעו השלבים וירתמו בחוליות במפעל יצרן החוליות
4. לפי דרישות יועץ בטיחות, יותקנו בתאי בקרה סלמות במקום שלבי דריכה בהתאם לתכניות, למפרט המיוחד וכתב הכמויות. סלמות יהיו עשויים מפלבי"מ L316 כולל אביזרי חיבור. מתקינים סלמות בתאים מלבניים, או בתאים עגולים שקוטרם הפנימי 1.25 מ' לפחות, ושעומקם עולה על 3.25 מ'
5. רוחב נקי של הסולם יהיה 40 ס"מ לפחות. המרחק האנכי בין שלבי הסולם יהיה 33 ס"מ לפחות אך לא יותר מ- 40 ס"מ. אורך קטעי סולם יהיה לפחות 1.0 מ' אך לא יותר מ- 2.0 מ'. מחברים קטעי סולם ביניהם עם לוחיות חיבור וברגים. מחברים ומעגנים את הסולם לדופן התא עם רגליות חיבור וברגי עיגון. המרחק המרבי בין החיבורים לקיר לא יעלה על 2.0 מ'. מרחק מרכז הסולם מדופן התא יהיה כ- 13 ס"מ, אך ראשו מתחת לפתח הכניסה לתא לא יפריע לכניסת אדם עם ציוד וכלי עבודה. תחתית הסולם תמצא ליד כתפי המתעל בקרקעית. פרטים וחומרי עזר לסולם עשוי מפלדת אל-חלד יהיו עשויים אף הם מפלדת אל-חלד.
6. סלמות L316, אם ידרשו, יסופקו בשלמות, לרבות לוחיות החיבור, הרגליות לחיבור, ברגים, ברגי עיגון, דיבלים, וכדו', עשויים מפלבי"מ L316 ולהרכבה ולהתקנה מושלמת. הסלמות יסופקו ממפעל יצרן תאי הבקרה

ט. חיבר צנרת ביוב לתאי בקרה

- צינורות פי.וי.סי. בקוטר נומינלי 630 מ"מ או פחות, וצינורות פלדה בקוטר נומינלי 24 " או פחות, מחברים לתאי בקרה באמצעות מחבר שוחה אטום וגמיש. המחבר, מאלסטומר סינטטי מסוג EPDM צריך לעמוד בפני תוקפנות שפכים עירוניים, חומצות ובסיסים, שמנים מינרליים ואורגניים, דלקים, וכדו'. המחבר צריך לעמוד בלחץ עבודה של לפחות 7.0 בר. החיבור והאטימה בין מחבר השוחה לצינור ובין המחבר לדופן התא יעשה ללא

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שימוש בדבקים אלא באמצעות תפסים- חבקים מפלדת אל-חלד מסוג 304 (Lכולל הברגים). מחבר השוחה יהיה כדוגמת מחבר " איטוביב", או מחבר " 905 ", F – ויתאים בכל לדרישות התקן האמריקאי ASTM-C 923 –

- מכינים בדופן התאים פתחים עבור הצינורות המתחברים, כמפורט לעיל. מידות הפתחים יתאימו לקטרים החיצוניים של הצינורות ולמידות מחברי השוחה עבורם. מיקום הפתחים בדופן התא יתאים לכיוון הצינורות ורומם, כפי שמתוארים בתכניות. ציר הצינורות יתלכד עם ציר המחבר. הסטייה הזוויתית בין הצירים לא תעלה על 7 מעלות. הסטייה האנכית או האופקית בין הצירים לא תעלה על 2.5 ס"מ. אוטמים את המרווח הפנימי בין דופן הצינור ובין פנים המחבר עפ"י הוראות המפקח

- מתאימים את אורך הצינורות המתחברים לתא כך ששפתם תהיה במישור אחד עם פנים דופן התא. בתאים יצוקים מבטון באתר הפתחים יוכנו ויושאר בתבניות לפני היציקה. בתאים טרומיים הפתחים יקדחו חרושתית במפעל אצל היצרן החוליות. שפת הפתחים תהיה מדויקת וחלקה. חיבור הצנרת לתא יעשה בהתאם להנחיות יצרן החוליות בכתב, שיאושרו ע"י המפקח. מצינורות פלדה עם עטיפה חיצונית מ"בטון דחוס" יש להסיר את הבטון הדחוס באזור המחבר, או להשתמש במחבר בקוטר יותר גדול

- חיבור צינורות פי.וי.סי. ופלדה בקוטר נומינלי גדול מ- 630 מ"מ ו 24 –" בהתאמה, יעשה בהתאם " למפורט במפרט המיוחד, בתכניות, או בכתב הכמויות

- מתאימים את אורך הצינורות המתחברים לתא כך ששפתם תהיה במישור אחד עם פנים דופן התא. יישום החיבור והאיטום יהיו בהתאם להנחיות היצרן מאושרים ע"י המפקח

- במידה ואושר ע"י מפקח מראש ביצוע חיבורים צדדים ללא מחבר איטוביב, על הקבלן יהיה להזמין במפעל ולהרכיב בשטח אטם חדירה בקדח מותאם להרכבת האטם. אטמי חדירה יהיו דוגמת CS, 910 מתאימים לדרישת התקן DIN .4090 – את הצינור יש לדחוף בכוח אל תוך האטם. לפני הכנסת הצינור יש למרוח את פנים האטם ואת קצה הצינור במשחת החלקה מסוג מגנוסליפ. יש להקפיד שקצה הצינור יהיה עם פאזה מתאימה ולא חד .

י. בדיקת אטימות לתאי בקרה

• אוטמים את פתחי צינורות המבוא לתא ואת פתח המוצא מהתא באמצעות פקקי אטימה מתאימים. החדרת הפקקים לצינורות נעשית דרך חלל התא. ממלאים את תא הבקרה במים עד לתקרה, ומשהים את המים בתא למשך 24 שעות לפחות.

• חוזרים וממלאים את התא במים החסרים עד לגובה הדרוש הנ"ל וממתנינים 60 דקות. אם במהלך זמן זה הייתה ירידה של מפלס המים בתא משלימים את הכמות החסרה עד לרום שולי התא .

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- משאירים את התא מלא במים למשך 30 דקות נוספות, מפלס המים לא ירד בתום 30 הדקות.
- לאחר הבדיקה מנקזים את המים מתא הבקרה באמצעות משאבה ומוציאים את פקקי האטימה מפתחי הצינורות.
- אם תוצאות מבחן האטימות אינן כנדרש, מאתרים כל תקלה, מתקנים אותה וחוזרים על ביצוע מבחן האטימות לשביעות רצון המפקח.
- על הקבלן לבצע את כל הסידורים הדרושים להספקת מים לצורך עריכת הבדיקה ולשאיבתם מקצה הקו בסיום הבדיקות. עבור הבדיקות הנ"ל לא ישולם בנפרד. הוצאה זו כלולה בכל יתר על סעיפי העבודה.

יא. אופני מדידה ותשלום לתאי ביוב

תאי בקרה מודדים ביחידות שלמות מסווגות לפי הטיפול, מידות אופקיות של פנים התאים ועומקם. עומק תא יחושב כהפרש הגובה בין פני המכסה העליונים ובין הקרקעית הפנימית (L.I) של הצינור הנמוך ביותר היוצא מהתא. תאי מפל חיצון מודדים בנפרד מתא הבקרה. המדידה ביחידות שלמות מסווגות לפי קוטרם בכל העומקים.

יב. מחיר יחידה לתא מוגמר

1. מחיר יחידה לתא מוגמר יכלול את החפירה הדרושה, מילוי חוזר מסביב והידוקו (אלא אם כן ננקבו לני"ל סעיפים נפרדים בכתב הכמויות); הבסיס (שכבת המצע) מתחת לרצפת התא; ביצוע כל הכניסות והיציאות כולל הכנת הפתחים בדופן התא, מחברי השוחה עם התפסים, החבקים, השרוול הספוגי ואטמי החיבור; ביצוע ועיבוד המתעל בתחתית התא כולל הסדרת כיווני הזרימה; התקנה של שלבי הדריכה (או הסולם); התקרה והמכסה; טיח פנים; הספקת כל החומרים וחומרי העזר והובלתם; הבדיקות; כל הנדרש לביצוע מושלם של התא לפי התכניות והוראות המפקח – חומר ועבודה
2. בנוסף לאמור לעיל בפסקה 1, עבור תאים מבטון יצוק באתר, המחיר יכלול גם את שכבת הבטון הרזה מתחת לרצפה; את ברזל הזיון והתקנתו; את הטפסים, התקנתם ופירוקם לאחר מכן; את הבטון ויציקתו; את כל ההוצאות הכרוכות בבדיקת דגמים של הבטון במבדקה
3. בנוסף לאמור לעיל בפסקה 1, עבור תאים שנבנו מחוליות טרומות המחיר יכלול הספקה, הובלה והתקנה של החוליות כנדרש, כולל כל החומרים לאיטום המישקים.

חלק 5. נספחים- מסמכים וטפסים נלווים

נספח א': טופס זיהוי מציע

1. מידע אודות המציע

1.1 שם המציע:

1.2 כתובת:

1.3 טלפון:

1.4 פקסימיליה:

1.5 שם חברה – מספר החברה:

1.6 שם חברה – כתובת משרד רשום:

2. תיאור החברה:

3. תיאור כללי של הפעילות והפרויקטים העיקריים של המציע:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4. מנהלים נוכחיים של המציע:

שם	תפקיד	שנות ניסיון בהקמת קווים מאספים
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

5. אנשי מפתח נוספים של המציע:

שם	תפקיד	שנות ניסיון בהקמת קווים מאספים
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

6. כוח אדם:

סה"כ מספר המועסקים	בתפקיד ניהולי	בתפקיד טכני
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

7. על המציע לצרף לטופס זה עץ-מבנה, וכן פלט מעודכן מרשם החברות בנוגע לחלוקת הון מניות המציע.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח ב': טופס זיהוי חברי הצוות: מנהל הקמה, מהנדסי ביצוע

1. מידע אודות חבר הצוות – יש למלא בנפרד עבור כל חבר צוות את כל הנתונים והפרטים הנדרשים בסעיף 1.6.5 להוראות למשתתפים במכרז (מנהל הקמה או מהנדס ביצוע)

1.1 שם חבר הצוות:

1.2 תפקיד (העבודות שיבוצעו על ידו):

1.3 כתובת:

1.4 טלפון:

1.5 פקסימיליה:

1.6 שם חברה – מספר החברה:

1.7 שם חברה – כתובת משרד רשום:

2. תיאור חבר הצוות:

3. תיאור כללי של הפעילות והפרויקטים העיקריים של חבר הצוות:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נספח ג': דוגמה של ערבות בנקאית לביצוע

כל סטייה מנוסח זה תיחשב לפגם מהותי

הפוסל את הערבות הבנקאית

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

א.ג.ג.,

הננו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של במילים

(להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מ - (להלן: "הנערב") בקשר להקמת מאסף חצבה ולהארכת ערבות זו לתקופה נוספת בכל עת שתידרש הארכה כזו על ידכם.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבניה למגורים כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר או כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו. אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד לחודש שפורסם ביום שהוא עומד על נקודות (להלן: "המדד היסודי"), אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל"). אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה לא יאוחר מיום עסקים אחד מיום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב אצלנו, כל סכום ובלבד שסך כל דרישותיכם יהיו בגבול סכום הערבות המוגדל, וזאת מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח או לבסס את דרישתכם או לפנות תחילה בדרישה כלשהי לנערב, ומבלי להטיל עליכם את החובה לתבוע בתביעה משפטית את הנערב ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו על פי דרישותיכם גם יחד לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

"יום עסקים" כהגדרתו ע"י בנק ישראל במועד הדרישה מהבנק.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע למשרדי הסניף החתום מטה שמענו הוא לא יאוחר מיום בשעות שבהן הסניף פתוח לקבלת קהל.

דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל לא תיענה. "דרישה בכתב" כאמור לעיל אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, טלקס או במברק.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה להעברה או לביטול.

בנק

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נספח ד': הצהרה על חיסול תביעות

תאריך _____

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

א.ג.נ.,

הרינו מצהירים ומאשרים בחתימתנו מטה, שקבלת סך של _____ ש"ח בתוספת מע"מ, מעבר לסכומים שכבר שילמתם לנו עד כה, תהווה סילוק מלא, סופי ומוחלט של מלוא התמורה המגיעה לנו עבור הקמת מאסף חצבה.

עם קבלת הסכום הנקוב לעיל אין ולא יהיו לנו, או למי מטעמנו ו/או בשמנו, תביעות ו/או דרישות ו/או טענות כלשהן כלפיכם בקשר להקמה ובדיקות של המאסף הנזכר לעיל וכל הקשור בהם.

אם וככל שהיו או יש לנו, או למי מטעמנו ו/או בשמנו, תביעות ו/או טענות כלשהן כאמור לעיל, תמורת קבלתו של הסכום הנקוב לעיל אנו מוותרים בזה בוותור מלא, סופי, מוחלט ובלתי מסויג, בשמנו ובשם כל מי מטעמנו, על כל תביעה, דרישה וטענה כאמור לעיל.

הנ"ל מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותינו לתקופת ההקמה וההרצה, וכל המגיע לנו בגין העבודה ו/או החוזה הנ"ל.

שם הקבלן: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח ה': תעודת גמר בדיקות

תאריך: _____

לכבוד

(הקבלן) _____

א.נ.,

הנדון: מאסף חצבה – תעודת גמר בדיקות

על פי סעיף 5.2 לתנאי החוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן שבכרד א' למסמכי המכרז לחוזה הקמת מאסף חצבה (להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי הקו הורץ במשך _____ ימים בהתאם להוראות החוזה ולשביעות רצוני ובמהלך תקופת ההרצה כל חלקי המאסף פעלו ללא תקלות.

בכבוד רב,

המפקח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח ו': תעודת השלמה

תאריך: _____

לכבוד

הנדון: תעודת השלמה (סוף שנת הבדק)

בהתאם לתנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן שבחלק 3 בכרך ב' למסמכי המכרז להקמת מאסף חצבה (להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה, הושלמה ונמסרה למזמין למזמין בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו לשביעות רצוני המלאה. למען הסדר הטוב, מובהר, שאין באמור בתעודה זו לעיל משום אישור לכך שהעבודות בוצעו בלוח הזמנים הקבוע בחוזה.

בכבוד רב,

המפקח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח ז': אישור קיום על ביטוחים

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה ו/או מילת"ב ו/או גופים רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או

עובדיהם

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה 86825

(להלן "המזמין")

א.ג.ג.,

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור

שלישי, חבות מעבידים, אחריות מקצועית וחבות המוצר אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים

להלן במלואם והמתייחסת לעבודות נשוא ההסכם ההתקשרות (להלן: "העבודות").

מהות העבודות: הקמת מאסף חצבה

הכיסוי לא יפחת מתנאי "ביט" הרלוונטיים למועד תחילת העבודות.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמין, הקבלן, קבלני המשנה וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן,

נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. פרק א' - ביטוח עבודות קבלניות: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על

עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו: _____ ש"ח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

1.1. יכלל כיסוי להוצאות פינני הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס

נזק ראשון.

1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק

ראשון.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח או למזמין עד לסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.5. יכלל כיסוי הנובע עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים.
- 1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה.
- 1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 90 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים.
- 1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים
- 1.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2. פרק ב' - **ביטוח צד שלישי:** מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 8,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 8,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.
- 2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחו, נבחריהם ועובדיהם ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.
- 2.4. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה. וסייג 1 לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ₪ לאירוע ולתקופה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 2.5 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.6 הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של - 4,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה.
- 2.7 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - **ביטוח חבות מעבידים:** מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 1,500,000 \$ לתובע ולסך של - 5,000,000 \$ לאירוע אחד ולתקופת הביטוח. על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3 הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

4. **ביטוח אחריות מקצועית** מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

- 4.1 ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.
- 4.2 הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח. הביטוח מכסה אחריות הקבלן למעשי ו/או למחדלי הפועלים מטעמו, במשותף עמו או עבורו.
- 4.3 הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמין בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

5. ביטוח חבות המוצר. מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

5.1. הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, לרבות השפכים המושבים והבוצה, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 4,000,000 ש"ח.

התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

5.2. המזמין נכלל בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותו עקב מוצרי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5.3. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמין, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

5.4. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או ניסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).

6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין ו/או המועצה, עובדיהם, נבחריהם, מנהל הפרויקט, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 6.3. **מועצה אזורית הערבה התיכונה נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות הקמה.**
- 6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או המזמין, אלא אם כן נודיע למזמין על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן מסר המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער, בעלי חיים, אופניים או רכוש של המזמין,
- 6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות. ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין או גזבר/ חשב המזמין או הממונה על הביטוחים ברשות.
- 6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין ו/או העירייה האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 6.11. **חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והנחיות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד, לרבות החובה**

לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן למזמין, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים המזמין לא היה מתקשר עם הקבלן, אף במחירים אחרים.

6.13. הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ אישור זה.

ולראייה באנו על החתום:

_____	_____	_____	_____
חתימה וחותמת	תאריך	שם החותם	שם המבטח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 6. רשימת תכניות

מס' סידורי	מס' תכנית	תוכן	קנ"מ
<u>תוכניות ביוב</u>			
1	11720-7.01	תנוחה כללית – מאספי ביוב	1: 1500
2	11720-7.02	מאסף ביוב – מאסף ראשי ממערב למזרח כולל ביטול ת.ש. הרחבה	1: 500
3	11720-7.03	תנוחה מאסף ביוב – מאסף ביוב מדרום לצפון - כולל ביטול ת.ש. מזרחי	1: 500
4	11720-7.04	תנוחה- מאסף ביוב איזור תעשייה דרומי כולל ביטול ת.ש. זמני איזור תעשייה	1: 500
5	11720-7.10	חתכי אורכי לקוי הביוב	1: 100/1000
6	11720-7.11	פרטים ופרטי ביצוע	ללא קנ"מ
6	11720-7.12	פרטים ופרטי ביצוע	ללא קנ"מ

חלק 7 כתב כמויות

הערות כלליות

1. הפרויקט מוגש כתכנון מפורט, כך שעל הקבלן לבדוק את הכמויות והציוד שיציע למזמין. הקבלן בעצם הצעתו מאשר את הכמויות והתוכניות כמפורט במפרט זה ובכתב הכמויות.
2. כל סעיף בכתב הכמויות מתייחס למפרט הטכני, לסטנדרטים קיימים ולתוכניות.
3. כתב הכמויות כולל: ייצור ואספקה, הפעלה, ויסות, שרות, אחריות והדרכה, אלא אם צוין אחרת.
4. הפרויקט מוגש כתכנון מפורט, לכן רשימת הכמויות המופיעה בכתב הכמויות מחייבת את הקבלן, כאמור.
5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול כל הצעה שלא הוגשה במלואה או שכללה הסתייגות כלשהי.
6. המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין את כל סעיפי כתב הכמויות או חלקים ממנו לפי ראות עיניו.
7. המזמין רשאי להגדיל או להקטין את הכמויות לפי הצורך ושיקול דעתו עד ל - 50% מהיקף הפרויקט.
8. המחירים, כוחם יפה לעבודות נוספות או להפחתות לפי מחירי היחידה.
9. מגיש ההצעה ידאג לכך כי כל קבלן משנה, שיועסק על ידיו, כגון: יצרן ציוד וספקים אחרים, יראו את כל התכניות ויקראו את המפרטים ואת הסעיפים המתאימים שבתנאים המיוחדים של העבודה. בזמן בדיקת המכרזים לא יתחשבו בכל הסתייגויות טכניות ושינויים שיוצעו.