

**מכרז פומבי מס' 14-03/22**

**מכרז לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה ניקוי ועבודה יזומה לניקוי ביוב  
ביישובי ובשטחי מ"א הערבה התיכונה**

## מכרז פומבי מס' 14-03/22

# מכרז לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה ניקוי ועבודה יזומה לניקוי ביוב ביישובי ובשטחי מ"א הערבה התיכונה

1. מועצה אזורית הערבה התיכונה, החברה לפיתוח ולבניין בערבה בע"מ והיישובים המאוגדים באמצעות אגודות שיתופיות ו/או ועדים מקומיים : עידן, חצבה, עין יהב, צופר, צוקים, פארן (להלן כולם ביחד : "מועצה") מזמינים בזה משתתפים להציע הצעות לביצוע עבודות לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי ביוב וכן כל פעולה נלווית (להלן - "העבודות" ו/או "השירותים") וזאת, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. תקופת ההתקשרות הינה לשנה אחת (12 חודשים), החל ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות. למועצה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כל פעם עד לשנה נוספת ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ (כולל התקופה המקורית), והכול בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
3. רשאים להשתתף במכרז זה אך ורק קבלנים אשר עומדים בכל אחד מתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
4. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר המועצה בכתובת [www.arava.co.il](http://www.arava.co.il).
5. כנס מציעים יתקיים בתאריך 05/12/2022 בשעה 12:00 בחדר הישיבות במועצה ההשתתפות בכנס הינה חובה.
6. את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה עד לתאריך 12/12/2022 עד השעה 12:00. הצעה אשר תימסר לאחר המועד האמור לא תיבחן על ידי המועצה, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,

מ"א הערבה התיכונה

### הוראות למשתתפים

מועצה אזורית הערבה התיכונה, החברה לפיתוח ולבניין בערבה בע"מ והיישובים המאוגדים באמצעות אגודות שיתופיות ו/או ועדים מקומיים : עידן, חצבה, עין יהב, צופר, צוקים, פארן (להלן ביחד : "המועצה") מזמינים בזה הצעות לביצוע עבודות לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי ביוב, וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל – והכל בהתאם ובתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, בהסכם, בכתב הכמויות, בתוכניות, במפרט הטכני, וכפי שיורה מנכ"ל המועצה (להלן : "השירותים" או "העבודות").

## מסמכי המכרז

1. מסמכי המכרז לפי פרקים הינם :

א. הוראות למשתתפים במכרז .

ב. הצעת המשתתף .

ג. הסכם לביצוע עבודות, לרבות נספחיו (להלן " **ההסכם** ").

1. נספח א' - הזמנת עבודה

2. נספח ב' - מפרט טכני

3. נספח ג' - הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו - 1976.

4. נספח ד' - הוראות בטיחות

5. נספח ה' - רשימת התקשרויות.

6. נספח ו' - תצהיר היעדר הרשעה.

7. נספח ז' - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים.

8. נספח ח' - הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996.

16. נספח טז' - תצהיר בדבר קיום חוקי עבודה.

במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז או בעניין פרשנותם הנכונה של אחד ממסמכי המכרז, יפנה המשתתף למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות המנהל יינתנו בכתב תוך שבעה ימי עבודה מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי המשתתף יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

## תנאי סף במכרז

2. ראים להשתתף במכרז משתתפים העומדים בכל התנאים הבאים ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלו :

**א.** המשתתף בעל ניסיון מוכח כקבלן ראשי, בביצוע כל אחת מהעבודות להלן : שטיפה יזומה, פתיחת סתימות, שאיבת בורות שומן, ניקוי וצילום קווי ביוב, בכל אחת מהשנים (2019, 2020, 2021), עבור תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומית במסגרת הסכם עם אותו תאגיד או עם אותה רשות מקומית, ברשות מקומית אחת ו/או בתאגיד מים וביוב אחד לפחות, אשר במועד ביצוע העבודות היקף הפעילות בתאגיד או ברשות המקומית וכל עבודה הייתה בהיקף של 100,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בכל אחת מהשנים האחרונות (2019, 2020, 2021) לפחות.

ב. מציעים שביום הגשת הצעתם, הינם בעלי רישיון עסק בתוקף על פי חוק רישוי עסקים התשכ"ח-1968, להובלת שפכים ובעל הסכם תקף עם אתר מאושר לפינוי שפכים.

ג. מציעים אשר הינם בעלי רישיון מוביל תקף להובלת שפכים ע"פ חוק שירותי הובלה התשנ"ז-1997.

ד. מציעים אשר בידם אישור הדרכת בטיחות בגובה בתוקף מאת מדריך מוסמך עבור כל אחד מהעובדים שיעבדו עבור המזמין.

ה. מציעים שבמועד הגשת ההצעות בבעלותם, במהלך 12 החודשים האחרונים ברציפות שקדמו ליום פרסום המכרז, הציוד המפורט להלן : -

- 1 ביובית מסוג ביובית משולבת, משנת ייצור 2013 ומעלה.
  - 1 ביובית מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2013 ומעלה.
  - 1 משאית שאיבה גדולה, 15 קו"ב, משנת ייצור 2013 ומעלה.
  - 1 משאית שטיפה רגילה, משנת ייצור 2013 ומעלה.
  - בכל ביובית קיים מכשיר איתרון או פוינטר או שווה ערך
  - מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
  - 1 מערכות חיצוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
  - 1 משאבות ניידות, בקוטר " 4, לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מק"ש, לפחות.
  - צנרת, בקוטר " 8, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
  - צנרת, בקוטר " 6, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
  - צנרת, בקוטר " 4, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
  - ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
  - דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
  - 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
  - צינור לחץ "  $\frac{3}{4}$  רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
  - צינור לחץ " 1 רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
  - שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.
- ו. על המשתתף לצרף המלצות ואסמכתאות לצורך הוכחת הניסיון האמור בס"ק א לעיל.
- ז. לעניין פסקאות א ו ב לעיל, ייחשב משתתף כבעל ניסיון גם בהתקיים האמור להלן:
- א. המשתתף הינו תאגיד, אשר חבר בו או מנהל בו או שותף בו או בעל מניות המחזיק ב-30% מהבעלות בו - הינו בעל ניסיון.
- י. מחזור עסקים - על המציע להיות בעל מחזור עסקים מינימאלי של 2 מיליון ₪ לשנה (לא כולל מע"מ) מביצוע העבודות נשוא המכרז בכל אחת מ-2 השנים שקדמו לפרסום המכרז (2020 ו 2021)
- יא. המשתתף הינו **ישות משפטית אחת בלבד** :  
כל מסמכי המכרז יהיו רשומות על שמו של המשתתף. בכל מקרה לא תותר השתתפות של שותפות בין חברות וישויות שונות.
- יב. המשתתף הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק.
- יג. המשתתף נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981; היה המעוניין להשתתף במכרז תאגיד - היעדר הרשעה גם לגבי בעלי השליטה בו ומנהליו הבכירים.
- יד. המשתתף לא הורשע ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991; אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- טו. המשתתף הינו בעל כל האישורים והמסמכים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1967.
- טז. המשתתף הינו בעל כל הרישיונות הנדרשים לפי כל דין.

יז. על המשתתף להגיש הצעה לביצוע כל העבודה על כל מרכיביה. הצעה שתענה רק על חלק מהעבודות המפורטות להלן לא תיבדק ותפסל על הסף.

## מהות העבודה

3. עיקרי ההתקשרות אשר יחולו ביחס להוראות מכרז זה הינם כדלקמן:

המשתתף, אשר הצעתו תיבחר (להלן: "הזוכה/הקבלן") יבצע עבור המועצה עבודות לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי ביוב, וכן כל עבודה נלווית, והכול לפי דרישות המועצה ובהתאם להנחיות המועצה, וכמפורט במכרז זה על נספחיו.

בכלל זאת הקבלן יבצע עבור המועצה שירותי פריצת סתימות ושטיפה יזומה של מערכת הביוב העירונית, הכוללים:

(א) פתיחת סתימות במערכת הביוב, כמפורט בהסכם ובמפרט הטכני – נספח ד' למכרז. על הקבלן להגיע למקום התקלה לצורך בדיקתה ותיקונה תוך שעה אחת מקבלת הודעה על כך מהמועצה או מהמוקד העירוני.

(ב) שירותי שטיפה יזומה (אחזקה מונעת) של מערכת הביוב, כמפורט בהסכם ובמפרט הטכני – נספח ד' להסכם.

(ג) כל העבודות הנלוות הנדרשות לביצוע מושלם של האמור בפסקאות א - ב לעיל, כמפורט בהסכם ובמפרט הטכני - נספח ד' להסכם.

(ד) לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז יהא הקבלן זמין 24 שעות ביממה במשך כל ימות השנה, לרבות שבתות, חגים ומועדי ישראל, במספרי טלפון שיימסרו על ידו למועצה וכן במכשיר טלפון סלולארי.

(ה) לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, הקבלן יעסיק בשירותיו, במשך כל תקופת ההסכם, אך ורק עובדים אשר חוסנו כנגד נגיף הפוליו. טרם תחילת אספקת השירותים נשוא הסכם זה, כמו גם במשך כל תקופת ההסכם על פי דרישת המועצה, ימציא הקבלן לידי המועצה אישור מטעם משרד הבריאות לכל עובד ועובד על ביצוע החיסון. למען הסר ספק יובהר כי עובד שלא הומצא לגביו אישור על ביצוע חיסון לא יורשה לספק שירותים לתאגיד ועל הקבלן לדאוג להחלפתו לאלתר ו/או לדאוג לביצוע החיסון והמצאת אישור כנדרש לידי המועצה.

4. למען הסר ספק יובהר, כי המועצה אינו מתחייבת להתקשר עם הקבלן הזוכה בהסכם ו/או אינה מתחייבת לעבודות בהיקף כלשהו, והמציעים מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר ציפיות, הסתמכות או אובדן רווח כלשהו.

5. הנחיות המפרט הטכני יישארו תקפות וללא שינוי.

התמורה לה יהא זכאי הזוכה תקבע על סמך העבודות אשר יבוצעו בפועל בהתאם להוראות מכרז זה, ועל סמך מדידת הכמויות והחומרים אשר הושקעו בפועל, כקבוע בסעיף 21 להסכם, ובהתבסס על מחירי היחידה, אשר הוצעו על ידי הקבלן בכתב הכמויות שהוצעו בהצעתו למכרז.

## 6. הצעת המשתתף

א. הצעת המשתתף במכרז תינתן על גבי מסמך "הצעת המשתתף", פרק ב' למסמכי המכרז. פרק ב' 'הנ"ל יוגש בשני עותקים (מקורי והעתק).

בכתב הכמויות, המצורף כנספח א' למכרז, מפורטות העלויות ביחס לכל סעיף/פרק עבודה. על המציע לציין על גבי פרק ב', את שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידו ביחס למחירים הכלולים בטבלה שבנספח א', ללא מע"מ. חובה לתת הצעה ביחס לכל אחד מן הסעיפים. שיעור ההנחה יכול להיות אפס (0) אחוז. מובהר בזאת, כי המציע אינו רשאי להציע תוספת לעלויות הנקובות במחירון, אלא הנחה בלבד. **מציע אשר יציע תוספת לעלויות הנקובות במחירון – הצעתו תיפסל על הסף.**

ככל ששיעור ההנחה הוא "0" (אפס), יש לציין כך במפורש. משבצת שלא יירשם בה אחוז הנחה כלשהו תיחשב כ-"0" כאמור (דהיינו ללא הנחה כלשהי). לחילופין, תהא רשאית החברה לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות כאמור לעיל, לרבות הצעה שלא תכלול מחירים עבור כל המשבצות בטבלה שבפרק ב'.

- ב. המועצה תהיה רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבוניות שנפלו בהצעה, או לחילופין לפסול הצעה שנפלו בה טעויות או אי התאמות כאמור, הכול לפי שיקול דעתו המוחלט.
- ג. בהקשר זה יובהר כי כתב הכמויות יוכן וימולא על ידי המועצה, והתמורה שתשולם למשתתף הזוכה בגין ביצוע העבודות נשוא ההסכם תחושב על יסוד הצעת הקבלן הזוכה ובכמויות שיבוצעו על ידי הקבלן בפועל.
- ד. מובהר בזאת, כי אין המשתתף רשאי לנקוב בכמויות אחרות מאלו הנקובות בכתב הכמויות. כמו-כן נאסר על המשתתף לצרף כתב כמויות משל עצמו ו/או להוסיף ו/או לגרוע מן המחירון הקיים. אם יעשה כאמור, ייפסלו מסמכי המכרז שהגיש.
- ה. מובהר בזאת כי קבלן המגיש הצעה לביצוע עבודות ו/או אספקת שירותים לפי מכרז זה חייב להגיש הצעה לבצוע כל העבודה על כל מרכיביה, אלא אם צוין אחרת במפורש. הצעה שתענה רק על חלק מהעבודות המפורטות להלן לא תיבדק ותפסל על הסף.

ו. במקרה של שוויון בין מציעים, המועצה תהא רשאית לקיים התמחרות בין המציעים שהצעתם היא הזולה ביותר (נתנו את שיעור ההנחה הגבוה ביותר) בתנאים המפורטים להלן.

ז. כמו כן, המועצה תהיה רשאית להתקשר עם יותר ממציע אחד בחוזה לביצוע העבודות ולהזמין את ביצוע העבודות ממציעים שונים שהצעתם התקבלה, לפי שיקול דעתה הבלעדי. במקרה זה הזמנת העבודות ממציעים נוספים תיעשה במחירים הנמוכים ביותר שהתקבלו מהמציע שמסר את הצעה הנמוכה ביותר תקופת ההתקשרות הבסיסית הינה מיום 01/12/2022 עד יום 01/12/2023. המועצה תהא רשאית להאריך את ההתקשרות ב – 4 תקופות נוספות של שנה אחת כל אחת.

## 7. אופן הגשת ההצעה

על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים כדלקמן:

- a. אם המשתתף תאגיד - העתק תעודה בדבר רישום התאגיד במרשם המתאים וכן אישור עו"ד או רו"ח ומסמכים בדבר רישום התאגיד כדין (תעודת ההתאגדות, תזכיר ותקנון), זהות בעלי המניות ושיעור אחזקתם בתאגיד.
- b. אם המשתתף אדם פרטי - העתק תעודת הזהות שלו.
- c. העתק אישור תקף במועד הגשת ההצעה בדבר פטור/ניכוי מס במקור.
- d. העתק תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ.
- e. העתק תעודה תקפה במועד הגשת ההצעה מאת שלטונות המע"מ לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1967.
- f. העתקי כל הרישיונות הנדרשים על פי דין.
- g. רישיון "קבלן רשום" בתוקף נכון ליום הגשת ההצעה, מתאים לגובה הצעת המחיר במכרז ולסיווג הנדרש.
- h. רשימת התקשרויות המעידה על ניסיונו של המשתתף, הכוללת את הגורם שעבורו בוצעה העבודה, שם הממליץ אצל הגורם, תפקידו ומספר הטלפון שלו, בהתאם לנוסח המצורף כ נספח יב' לחוזה נשוא המכרז.
- i. אם המשתתף אינו אדם פרטי - אישור עו"ד/רו"ח למורשי החתימה של המשתתף עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד. אישור זה נדרש בנוסף לאימות חתימת המשתתף בשולי מסמך הצעת המשתתף במקום המיועד לכך.
- j. תצהיר העדר הרשעה, כנדרש בסעיף 2(יב) לעיל בנוסח המצורף כנספח יג' לחוזה המכרז.

k. תצהיר אי תיאום מכרז בהתאם לנוסח המצורף כנספת יז.

- l. רישיונות על שמו של המשתתף של כלי הרכב המפורטים בסעיף 2 לעיל שבבעלותו במשך 12 החודשים האחרונים לפחות אשר קדמו למועד הגשת ההצעה.
- m. רשימת ציוד שבבעלותו של המשתתף לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 2(ה) לעיל. על המשתתף להצהיר בתחתית הרשימה כי כל הציוד המפורט מצוי בבעלותו, במצב תקין וזמין לטובת ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- n. מכתבי המלצה לצורך הוכחת ניסיונו של המציע מתאגידים או רשויות כמצוין בתנאי הסף.
- o. אישור מאת רו"ח למחזור הכספים של המשתתף בכל אחת משתי שנות הכספים אשר קדמו למועד הגשת ההצעה למכרז.
- p. נוסח הצעת המשתתף בשני עותקי מקור חתומה על ידו.
- q. שאר מסמכי המכרז, כשהם חתומים, בכל דף ודף, ע"י המשתתף.
- r. פרוטוקול ישיבת ההבהרות.
- s. המשתתף יצהיר בתצהיר בנוסח הרצ"ב כנספת יד, כי בעלי השליטה או המנהלים בחברה לא מצויים ולא יימצאו במצב של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה וכן יצהיר המשתתף כי הוא יקפיד אחר הוראות חוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992 ותקנותיו, לרבות מתן גילוי נאות, ככל שיידרש לשם שמירה על טוהר המידות.
- t. המשתתף הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996 בהתאם לנוסח המצורף למכרז.
- u. המשתתף יצרף תצהיר בדבר קיום חוקי עבודה בהתאם לנוסח המצורף למכרז.

v. **דרישות ביטוח.**

1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים").
2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בתנאים המפורטים בסעיף 24 להסכם למתן שירותים ובנספח להסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").
3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל.
4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים חתום על ידי המבטח כדן(בנוסחו המקורי), ולדרישת המזמין בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
5. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.
6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן, חתום כדן על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), המזמין יהיה רשאי למנוע ממנו את תחילת ביצוע העבודות בשל אי הצגת האישור החתום.
7. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים.

8. על כל משתתף להגיש את הצעתו במלואה כפי שהיא מופיעה במחירון. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על המחירון או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.

9. הסכומים הנקובים בהצעת המשתתף, יהיו בשקלים חדשים ולא יכללו מע"מ.

10. על המשתתף למלא הצעתו בשני עותקי מקור, ולחתום עליה ועל כל מסמכי המכרז חתימת מקור. על העותקים להיות זהים. במקרה של אי התאמה בתמורה הנקובה בעותק אחד, לעומת העותק השני, יתוקן גובה התמורה לפי העותק בו נקוב גובה התמורה הנמוך יותר. על המשתתף לצרף להצעתו אישור על קניית מסמכי המכרז.

11. למועצה שמורה הזכות לדרוש מהמשתתף להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו וכיו"ב.

12. הגשת הצעתו של המשתתף והשתתפותו כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז/החווה ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות, הניהוליות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה, הכל כמפורט במסמכי החווה.

13. כמו כן, המועצה תראה כל משתתף כמי שביקר במקום ביצוע העבודות ועמד על טיב העבודה והיקפה.

14. חל איסור מוחלט לתאם את ההצעות שיוגשו למכרז זה עם משתתפים נוספים או כל גורם אחר ראיות לכאורה ובכלל זאת ראיות נסיבתיות כי ההצעות שהוגשו למכרז הינן מתואמות תוביל לחילוט ערבות המשתתף.

15. על המשתתף ללמוד, להכיר ולהבין על בורים את כל מסמכי המכרז והחווה.

16. המשתתף אינו רשאי למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המסמכים שיועברו אליו או תנאי כלשהוא מתנאי המכרז. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המשתתף מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

17. החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא:

א. היה המשתתף יחיד, יחתום תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.

ב. היה המשתתף תאגיד יחתמו מספר המנהלים/שותפים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד תוך ציון שמו/ם המלא/ים, וכתובת התאגיד ויצרפו את חותמת התאגיד.

**את חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד יש לאמת ע"י עו"ד או רו"ח בשולי מסמך הצעת המשתתף במקום המיועד לכך.**

18. **הבהרות** {ממליץ לעשות מפגש מציעים ובו לתת דגשים כולל בנושא של "השותפות" בין המועצה ליישובים}

א. **מצא המשתתף סתירה בין מסמכי המכרז יפנה עד לתאריך 07/12/2022 עד השעה 12:00 באמצעות דוא"ל moetsa@arava.co.il, תוך ציון שמו ומספר הטלפון והדוא"ל למתן תשובה, ויפרט בפנייתו את מהות השאלה ו/או אי הבהירות.**

**התשובות וההנחיות תינתנה בכתב בלבד ויופצו לעיונם ולידיעתם של כל המשתתפים במכרז.**

ב. המשתתף לא יהא רשאי לטעון כי הסתמך הצעתו על תשובות שניתנו ע"י המועצה, אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב כאמור לעיל, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי הימנה.

ג. אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונאית, ייקבע מחיר היחידה שצוין כדלקמן:  
ג1. המשתתף מסכים כי במקרה של אי התאמה בין מחיר יחידה ובין הסכום המתקבל בהכפלת מחיר היחידה בכמות, יקבע מחיר היחידה והסכום המוכפל יתוקן. היה ומחיר היחידה לא צוין במפורש ולעומת זאת צוין הסך הכולל, יחושב מחיר היחידה ע"פ חלוקה של הסך הכולל בכמות.

ג2. המשתתף מסכים כי במידה ולא יוצג מחיר בסעיף כלשהו מסעיפי כתב הכמויות והמחירים, אזי ייחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה במחיר יתר סעיפי כתב הכמויות, והמשתתף יהא חייב לבצע את העבודות הנכללות בסעיף החסר מבלי לקבל כל תמורה או פיצוי או תשלום נוסף בעד עבודות אלה.

- א. הצעת המשתתף תכלול את כל מרכיבי העבודה. ועדת המכרזים תבדוק את זולות הצעת המשתתף, אולם יובהר, כי אין ועדת המכרזים מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא וכי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- ב. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- ג. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול כל הצעה אשר תנקוב ביותר מ 40% אחוזי הנחה.
- ד. מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית לנהל משא ומתן עם הקבלן אשר יבחר כזוכה במכרז, לשם שיפור הצעתו, בכפוף לדין.
- ה. 1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף, בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.  
2. המועצה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לו לפי דרישתו.  
3. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, רשאי התאגיד להסיק מסקנות לפי ראות עיניו ואף לפסול את ההצעה.
- ו. מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית לחלק את העבודה בין משתתפים שונים, כפי שיראה לנכון, והוא אינו מתחייב למסור את העבודה כולה לזוכה אחד מבין המשתתפים במכרז זה.
- ז. המועצה תהא רשאית למסור לביצוע רק חלק של העבודות, והמשתתף לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה, או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם.
- ח. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יובהר כי אין במכרז זה בכדי להעניק לזוכה בלעדיות בביצוע עבודות אלו. כמו כן, יצוין כי בכוונת המועצה לפרסם מכרז נפרד לביצוע עבודות לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה וניקוי ביוב.
- ט. למען הספר הספק, יובהר שלמועצה נתון השיקול הבלעדי להחליט אם להפעיל את הזוכה במכרז בכל עבודה שבתחום התאגיד מכוח המכרז, ואין באמור במכרז זה משום התחייבות להפעיל את הזוכה במכרז ו/או להזמין ממנו עבודה כלשהי. המציעים והזוכה במכרז מוותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר צפיות הסתמכות או אובדן רווח כלשהי.
20. המועצה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שאינה סבירה בשל מחירה הכולל או ביחס לפריט מסוים, או שאינה סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסותה לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
21. המועצה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים הבהרות לשביעות רצונו המלאה לאחר פתיחת המעטפות, זאת על מנת לבחון את המשתתף ואת הצעתו במסגרת שיקוליה האמורים לעיל.  
על בסיס השיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה דווקא הזולה ביותר, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

## 22. חתימת החוזה

- א. משתתף/ים שיבחרו/ו כזוכה/ים במכרז יתבקשו לחתום על ההסכם המכרז בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו/ם במכרז.
- ב. את מסמכי המכרז יש למסור ידנית ולהניח לתיבת המכרזים **וזאת עד ליום 12/12/2022 עד השעה 12:00 (להלן: "מועד הגשת ההצעות")**.

כל מסמך, אשר יועבר לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, יפסל ולא ייכלל בדיוני ועדת המכרזים.

המועצה תהא רשאית לדחות את מועד הגשת ההצעות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, ובמקרה כזה תודיע באתר המועצה.

המועצה רשאית בכל עת, ועד 48 שעות קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבואו לידיעה באתר המועצה.

**מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.**

23. למועצה הזכות לקבל הבהרות, להיפגש עם המציעים בתהליך המכרז לקבלת הבהרות והשלמות במידת הצורך, לשנות את תנאי ודרישות המכרז והכל בהתאם ובכפוף לדין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

א. המועצה תהא רשאית לחלק את העבודה בין משתתפים שונים, כפי שיראה לנכון, והיא אינה מתחייבת למסור את העבודה כולה לזוכה אחד מבין המשתתפים במכרז זה.

ב. המועצה תהא זכאית לבחור "כשיר שני" במכרז.

ג. המועצה זכאית לפי שיקול דעתה הבלעדית, להאריך את המועד להגשת הצעות ו/או לצמצם ו/או לשנות את תכולת ו/או היקף העבודה נשוא המכרז בכל עת ו/או לבטל את המכרז היה ותוגש הצעה אחת בלבד ו/או לבטל בכל עת - לרבות אחר בחירת הזוכה במכרז - את העבודה נשוא המכרז, כולה או חלקה, מכל טעם שיראה לה.

ד. ככל שתפעל המועצה כאמור, לא תהא למשתתפים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה ו/או מי מטעמו והמציעים מוותרים בזאת, מראש ובאופן סופי ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין כך.

#### 24. ביטול המכרז

א. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי ובכפוף לדין. למשתתפים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המועצה בגין ביטול המכרז.

ב. אם תחליט המועצה שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או להגדילו ו/או לשנותו, מוותרים המשתתפים במכרז בחתימתם על מסמך זה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

## הצעת המשתתף

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. ח.פ. ח.צ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_  
מס' \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_  
מצהיר, מסכים ומתחייב בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, לרבות את מסמך ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם שייחתם עם המשתתף אשר יזכה במכרז, על כל נספחיו, וכי הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, וכי בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.
2. הנני מצהיר, כי הנני עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז כמפורט במסמך ההוראות למשתתפים.
3. הנני מצהיר, מסכים ומתחייב:
  - א. לביצוע עבודות לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי ביוב וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז והכל בהתאם ובתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, בהסכם, במחירון, בתוכניות, במפרטים הטכניים, וכפי שיוורה המנהל מטעם המועצה (להלן: "השירותים" או "העבודות").
  - ב. לחתום על החוזה ו/או להמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים ממני בתוך 7 ימים מיום שיוודע לי על זכייתי במכרז.
  - ג. הנני מציע לבצע את העבודות ולמלא את כל ההוראות הכלולות במסגרת מכרז זה בתמורה אשר תיקבע על פי הצעתי בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז.
  - ד. כתב הכמויות נחתם על ידי, בתחתית כל אחד מדפיו. הנני מצהיר, כי כתב הכמויות המצורף כנספח א' מהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.

- ה. הנני מצהיר בזאת, כי הסכומים הנקובים בהצעתי כאמור הינם סופיים וכוללים את כל התמורה המגיעה לי בגין ביצוע העבודות, ובכלל זה כל העלויות וההוצאות, וכי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות.
- ו. ברור לי כי התמורה הינה בהתאם לעבודות אשר יבוצעו בפועל בהתאם להוראות המכרז.
- ז. הנני מצהיר, כי ידוע לי שלמעט האמור בהסכם, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק על-פי ההסכם לא ישנו את המחירים הנקובים בכתב הכמויות.
- ח. אם אדרש על ידי המועצה, אמציא לו בתוך 3 ימים פירוט וניתוח מחירים לגבי הסכומים הנקובים בהצעתי, וזאת כנדרש במסמך ההוראות למשתתפים.
- ט. ברור לי כי עליי להעביר למועצה תעודות אחריות וערבות שאקבל מיצרנים או ספקים כגון: צינורות, חומרי גלם וכל תעודה שהיא. וכי אדאג לכך שתעודות אחריות אלה יוסבו על שם המועצה.
- י. ידוע לי כי ללא הגשת כתב אחריות כנדרש לעיל, לא יאושרו לי החשבונות החלקיים והחשבון הסופי.
- יא. ידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- יב. ידוע לי כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף הצעה שתענה באופן חלקי על כתב הכמויות או שתלווה בהסתייגויות כלשהן.
- יג. הנני מצרף להצעתי זו את המסמכים המפורטים בסעיף 5 למסמך ההוראות למשתתפים.
- יד. כן הנני מצהיר כי באם הצעתי תזכה, אמציא למועצה ערבות בנקאית ואישור על קיום ביטוחים בהתאם להוראות ולתנאים הקבועים בהסכם המצורף למסמכי המכרז.

**ולראיה באתי על החתום:**

חתימה	תאריך
כתובת	שם מלא
	מס' ת.ז.ח.פ./ח.צ.
דואר אלקטרוני	מס' טלפון
	מס' פקס

במידה והמשתתף במכרז הינו תאגיד יש למלא את האישור להלן:

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח התאגיד \_\_\_\_\_

ח.פ./ח.צ./\_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי חתימות:

ה"ה \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_, בצרוף חותמת

התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד, את התאגיד.



**הצעת המשתתף המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זוטא 04-04/22**

1. הצעת המשתתף מבוססת על כתב הכמויות המצ"ב כנספח א' למכרז.
2. המחירים בכתב הכמויות הינם בשקלים ואינם כוללים מע"מ.
3. ריכוז ההנחות (באחוזים) ימולא על ידי הקבלן בטבלה שלהלן.
4. הרינו מצהירים כי ידוע לנו כי התשלום בפועל יחושב על פי ההנחה שנתנה על ידינו לכל פרק .
5. למען הסר ספק לא ניתן לתת תוספת למחירי היחידה במכרז.
6. יש להגיש הצעה לביצוע כל העבודות המפורטות במסגרת מסמכי המכרז עבור כל אחד מהמבנים בנפרד
7. ניתן להציע אחוז הנחה שונה או אפס אחוז לכל אחד מהמבנים.

**הצעת המשתתף**

מבנה במחירון	תיאור הפרק	המשקל	% הנחה או 0%
01	פתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי	100%	

ביוב

האחוזים המוצעים על ידינו לעיל הינם הפחתה למחירים הבסיסיים, לפני מע"מ, של היחידות בכתב הכמויות. במקרה ואין הנחה, תצוין הספרה "0" במפורש.

---

חתימה וחותמת המשתתף

חוזה

הסכם עפ"י מכרז מס 14-03/22

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

**ב י נ:** "מועצה אזורית הערבה התיכונה"  
מס' 500262548 מרכז ספיר ד"נ ערבה  
86825

**מציא אחד** (להלן: "המועצה")

**ל ב י נ:** \_\_\_\_\_

ת.ז./ח.פ./ח.צ. \_\_\_\_\_ .

כתובת \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

ע"י מורשי חתימה מטעמו:

1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ .

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ .

**מציא שני** (להלן: "הקבלן" ו/או "הספק")

**הואיל:** והמועצה מעוניינת בעבודות לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי ביוב וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל (להלן: "העבודה" או "העבודות");

**הואיל:** ולצורך ביצוען של העבודות המועצה פרסמה מכרז שמספרו 14-03/22, לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי קווי ביוב.

**הואיל:** והקבלן, לאחר עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז על כל מסמכיו ונספחיו, הגיש למועצה הצעה לביצוע העבודות בהתאם למכרז ותנאיו, והצעתו של הקבלן נתקבלה על ידי המועצה כזוכה במכרז;

**הואיל:** והקבלן מצהיר כי יש לו את הניסיון, הידע, המיומנות, הכישורים המקצועיים והטכניים, והיכולת הפיננסית הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם ובכפוף להוראות בהסכם זה וביתר מסמכי המכרז;

**הואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן בהסכם את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיים;

**אי לכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:**

מבוא ונספחים

1.

א. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מימנו ויש לקראם כאחד עם ההסכם.

ב. נספחי הסכם זה הינם:

1. נספח א' - הזמנת עבודה
  2. נספח ב' - מפרו טכני
  3. נספח ג' - הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו – 1976.
  4. נספח ד' - הוראות בטיחות
  5. נספח ה' - רשימת התקשרויות.
  6. נספח ו' - תצהיר היעדר הרשעה
  7. נספח ז' - הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים.
  8. נספח ח' - הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996.
-

2. בהסכם זה יוקנו למונחים הבאים המשמעויות כדלקמן:

"**המכרז**" – מכרז פומבי 14-03/22- מכרז פתיחת סתימות, ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי קווי ביוב בשטחי המועצה.  
 "החשב" – גזר המועצה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך הסכם זה או חלקו.  
 "המפקח" – בא כוח המועצה או מי שנתמנה ע"י מנכ"ל המועצה, כנציגו כלפי הקבלן.  
 "המנהל" – מנכ"ל המועצה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך חוזה זה או כל חלק ממנו, כפי שצוין בהזמנות העבודה שיוצאו לקבלן מעת לעת.  
 "מהנדס המועצה" – מהנדס המועצה, לרבות כל אדם המורשה על ידו לצורך הסכם זה או חלקו.  
 "הקבלן" – לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו, המוסמכים ולרבות כל קבלן משנה מאושר ע"י המנהל, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע הפרויקט.  
 "החומרים" – כל האביזרים, הרכיבים והחומרים שאספקתם מתבקשת ע"י המועצה, לרבות אביזרים מתקנים וכיו"ב.  
 "האתר" – המקרקעין אשר בהם יבצע הקבלן את העבודה.  
 "הפרויקט" – העבודות וכל הנלווה להן, כמתחייב מהסכם זה.  
 "התמורה" – סך התמורה לה זכאי הקבלן עפ"י הסכם זה, בהתאם למפורט בסעיף 20 להלן.  
 "החוזה" – חוזה זה לרבות נספחיו, כמפורט בסעיף 1 לעיל.  
 "המדד" – מדד המחירים לצרכן, המתפרסמים ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כפי שיוגדר בהזמנת העבודה.

### **מהות ההסכם**

הקבלן יבצע עבור המועצה עבודות לפתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי קווי ביוב וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל – (להלן: "השירותים" או "העבודות").

העבודות כוללות בין היתר את המטלות המפורטות בהסכם זה על נספחיו לרבות המפרט הטכני

א. בנוסף, יבצע הקבלן את כל המשימות הנלוות הנדרשות לביצוע מושלם של העבודות, כגון:

1. אספקת ציוד וחומרים והתקנתם בהתאם לדרישות המזמין.
2. שמירה על הניקיון בזמן ובגמר העבודות.
3. שמירה על בטיחות מלאה.

הכל כמפורט בהסכם זה ובמפרט המיוחד וכתב הכמויות.

ב. בנוסף יבצע הקבלן במידת הצורך ובהתאם לדרישת המועצה, **עבודות במצב חרום**, משבר מים מקומי ופרויקטים חד פעמיים בהיקף מוגבל, הכל כפי שמוגדר במסמכי המכרז ובהסכם.

ג. ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים אשר תחילתה ביום חתימת ההסכם או במועד הוצאת צו התחלת עבודה חתום בידי מורשי החתימה בחברה - לפי המאוחר. למועצה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כל פעם עד לשנה נוספת ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ (כולל התקופה המקורית), והכול בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן ("תקופת הארכה"). המועצה רשאית על פי שיקול דעתה להחליט על הבאת חוזה זה לידי סיום וזאת ע"י הודעה בכתב שתימסר לקבלן בהתרעה של 30 ימים מראש. בתקופת הארכה יחולו הוראות הסכם זה ותנאיו.

ד. בעבור ביצוע העבודה לפי ההסכם על כל נספחיו, יהא הקבלן זכאי לתמורה אשר תקבע ע"י מכפלת מחירי היחידה הרלוונטיים בכתב הכמויות, נספח א, בכמויות שבוצעו בפועל בכל סעיף וסעיף.

ה. המועצה מוסרת בזה לקבלן והקבלן מתחייב לבצע את השירותים והעבודות כאמור בהסכם זה - והכל באופן משוער בהתאם להצעתו, ובהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו ובמסמכי המכרז, לשביעות רצונו המלאה של המנהל כהגדרתו בהסכם זה.

ביצוע כל העבודות המצוינות בכתב הכמויות יהיה על פי המפרט הטכני.  
 בכל מקרה של סתירה או כפל משמעות או אי-התאמה, סדר עדיפות מסמכים הינו כדלקמן:

- 1 - כתב כמויות/מחירון
- 2 - תנאי החוזה מטעם המזמין
- 3 - מפרט טכני מיוחד
- 4 - מפרט בין משרדי

בנוסף לאמור לעיל חייב הקבלן בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או פירוש שונה בין המסמכים, להעיר תשומת לבו של מהנדס/מפקח וזאת לפני ביצוע עבודה כל שהיא ולקבל הוראות המפקח לגבי אופן הבצוע, או טיב הבדיקות וכו'.

1. הקבלן יספק עבור המועצה שירותי פתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי קווי ביוב וכן כל פעולה נלווית שתידרש לצורך ביצוע העבודות הנ"ל (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים"). הכל בהתאם ובתנאים המצוינים והמפורטים במסמכי המכרז, בהסכם, במערך ההפעלה, בכתב הכמויות, בתוכניות, במפרט הטכני, וכפי שיורה המנהל מטעם המועצה.
2. המועצה אינה מתחייבת כלפי הקבלן לכל היקף עבודה שהוא והוא יזמין מהקבלן עבודות בהיקף כפי שיידרש על ידו, ע"פ צרכיו ושיקול דעתו הבלעדי. הקבלן יהא מחויב מצידו לבצע את כל העבודות שיידרשו ע"י המועצה ע"פ ההסכם.
3. הקבלן יבצע את העבודות בתוך הזמן שנקבע לכך בכל הזמנת עבודה. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן ע"פ ההסכם ו/או הדין ומחובתו לשיפוי המועצה ו/או כל צד ג', היה ולא ביצע הקבלן את העבודות נשוא הזמנת העבודה בתוך לוח הזמנים הקבוע בהזמנת העבודה, ישלם הקבלן לתאגיד פיצוי מוסכם כמפורט בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז.
4. המתקנים אשר יותקנו בהתאם להזמנות העבודה יעמדו בדרישות חוק התקנים, התשי"ג – 1953 ותקנותיו, ובמפרטים המצורפים להסכם זה.
5. העבודה, כאמור תתבצע בתיאום מלא ותוך שיתוף פעולה עם נציגי התאגיד, החשב והמפקח, תוך שהמועצה ונציגיו יקבעו עבור הקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה ובכפוף לכל תקן רלוונטי.
6. בנוסף לאמור בחוזה, יחזיק הקבלן באתר העבודה העתק מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה. והמועצה או נציגה שהורשה לתכלית זו, יהיה רשאי לעיין, לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה שירצה בכך. המפקח רשאי להוסיף לקבלן, במהלך העבודה, תוכניות לצורך הסברה והשלמה ו/או לרגל שינויים.
7. לפני ביצוע העבודה יועברו לקבלן תוכניות "לביצוע" שעשויות לכלול עדכונים והשלמת תוכניות ל"מכרז" ו/או תוכניות נוספות לצרכי הבהרה והשלמה.
8. מובהר בזאת, כי לא תהיה בכך עילה לשינויים במחירי היחידה, וזאת כל עוד לא חלו שינויים במהות הפריטים לעומת התוכניות שצורפו למכרז.

#### 4. היקף ההסכם ותקפו

- א. תקופו של הסכם זה הינו לשנה (12 חודשים), אשר תחילתה ביום חתימת ההסכם או במועד הוצאת צו התחלת עבודה חתום בידי מורשי החתימה במועצה - לפי המאוחר. המועצה רשאית להאריך את תקופת החוזה עד לארבע תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת להלן ("תקופת הארכה"), ובסך הכל עד ל 5 שנים כולל תקופת ההסכם המקורית. ההסכם יוארך כאמור מאליו, בלא צורך בהודעה מטעם התאגיד, אלא אם תימסר על ידו הודעה לקבלן 30 יום לפני תום תקופת ההסכם/תום תקופת הארכה. כל הארכה עם הקבלן תהיה עד לשנה אחת בלבד. בתקופת הארכה יחולו הוראות הסכם זה ותנאיו.
- ב. המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום, עוד קודם לאמור בסעיפים 26-27 להלן, מבלי לתת כל נימוק ומבלי שיחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע, עד למועד הפסקת ההסכם, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין נזק מכל סוג.
- ג. במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם או בעניין פרשנותו הנכונה של אחד ממסמכי ההסכם, הקבלן יפנה למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג. הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימי עבודה מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת, כי ההכרעה בעניינים הנ"ל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהיה מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

- א. הקבלן יחל בביצוע העבודה בתאריך שנקבע לכך בצו התחלת עבודה, שיומץ לו כשהוא חתום ע"י הגזבר ומהנדס המועצה בהתאם ללוח שייקבע על ידי המועצה ובהתאם להוראות ונספחי המכרז הקבלן יסיים את העבודה **עד תום תקופת הביצוע שתיקבע ע"י המועצה.**
- ב. עד ליום תחילת העבודה הנקוב בצו התחלת העבודה על הקבלן לבצע את כל התיאומים ולקבל את כל האישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות.  
מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד הנקוב בס"ק א' לעיל כמועד לסיום העבודה.
- צו התחלת העבודה יוגש לזוכה עם החלטת ועדת המכרזים על זכייתו, בקשת היתרים למיניהם מהווים חלק מעבודות אשר יש לבצע במסגרת הפעילות של אחרי צו התחלת עבודה, העבודות בשטח (חפירות) יחלו מיד עם קבלת כל האישורים והרישיונות מכל הגורמים עפ"י חוק.
- ג. לא התחיל הקבלן בביצוע העבודה תוך 7 ימים לאחר התאריך הנקוב בצו התחלת העבודה, תהא רשאית המועצה לבטל את החוזה, לחלט את הערבות שהפקיד הקבלן ולתבוע ממנו פיצוי על כל נזק שיגרם למועצה.
- בנוסף, הקבלן מתחייב לצאת ולפנות את אתר העבודה תוך 24 שעות ממועד קבלת הודעה בכתב מהמועצה וזאת על מנת לאפשר למועצה להכניס לאתר העבודה קבלן אחר. כמו כן, שומרת לעצמה המועצה את הזכות להורות לקבלן, על פי שיקול דעתו ותוך כדי ביצוע העבודה להפסיק את העבודה בקטע מסוים ולעבור לקטע אחר אשר בו יש לבצע את העבודה.
- ד. ראה הקבלן כי אינו יכול לבצע את העבודה או חלקה ע"פ לוח הזמנים, יבקש מן המפקח אורכה לביצוע העבודה. הבקשה תוגש בכתב, ותפרט את הסיבות בעטין מבקש הקבלן אורכה. מובהר בזאת כי סגר, אם יוטל כזה, על השטחים לא יהווה סיבה מספקת לדחייה או לעיכוב בביצוע העבודה.
- ה. המפקח רשאי, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לאשר בכתב לקבלן מתן ארכה להשלמת ביצוע העבודה אם ימצא שבקשת הקבלן מוצדקת וכי הקבלן לא יכול למנוע את העיכוב או האיחור הנ"ל. החלטתו של המפקח תהיה סופית, ותחייב את הצדדים.
- ו. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודה ע"פ האמור בסעיף 5 לחוזה, ע"פ הוראות המפקח ועל פי לוח זמנים מאושר על ידי המועצה.
- ז. בכפוף לדרישה כלשהי הכלולה במסמכי החוזה, בדבר השלמת חלק כלשהו מהעבודה לפני סיומה המלא והגמור של העבודה כולה, מתחייב הקבלן לסיים את העבודה כולה בתוך הזמן נקבע בחוזה, שמניינו יחל מהתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה. ניתנה ארכה להשלמת העבודה או קוצר המועד, ישתנה המועד להשלמת העבודה בהתאם לכך.
- ח. על הקבלן לבדוק את התוכניות לפחות שבעה ימים לפני התחלת העבודה ולהודיע למפקח על כל אי-התאמה ולבקש הוראה בכתב.
- ט. מובהר בזאת כי אין באישורו של מהנדס המועצה או המפקח או כל גורם אחר של/או מטעם המועצה בכדי:

1) לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המועצה או עובדיו.

2) ליצור אחריות כל שהיא של המועצה או שלוחו כלפי הקבלן.

6. שינוי קצב העבודה

- א. החליט המפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח.

מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.

ב. היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק א' אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים . מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

ג. לעניין ס"ק ב' רשאי המפקח להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות (כולל עבודה בלילות), להשתמש בציוד מכני שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר וכו'.

ד. בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת, כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק א'-ג', לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

ה. לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק א'-ג', רשאית המועצה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת תקורה בשיעור של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה יהיה למועצה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

ו. אם יהיה צורך לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, לסיים את העבודה מוקדם מכפי שנקבע תחילה ובכפוף לקבלת הסכמת מהנדס המועצה למסקנתו זו, יפנה המפקח אל הקבלן בכתב, יפרט את השינוי הנדרש במתכונת העבודה ומספר הימים בהם נדרש הקבלן להקדים את מועד הסיום לעומת המועד המתוכנן. הקבלן יגיש למפקח מסמך שבו תפורט העלות הנוספת שיגרום לו השינוי בצירוף ניתוח מחירים. המפקח יבחן את ניתוח המחירים ויגיש למהנדס המועצה ולחשב המועצה את חוות דעתו המפורטת הכוללת את תוספת המחיר הראויה לדעתו בהתאם לנתונים שהובאו לו ע"י הקבלן. החשב יקבע את גובה התוספת שתאושר לפי שיקול דעתו, וקביעה זו תהיה סופית. החשב יגיש לקבלן הוראה בכתב שתומה על ידו, בה מאושרת תוספת המחיר שקבע. הקבלן יפעל כאמור בהוראה, וייערך לסיים את העבודה במתכונת שנקבעה בהוראה האמורה.

ז. מובהר בזאת כי דרישת המפקח להקדמת סיום העבודה של עד 15 ימים לפני מועד הסיום הנקוב בס"ק א' לעיל לא תזכה את הקבלן בכל תמורה, אך תחייב את הקבלן להקדימה כאמור.

ח. על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת מהנדס המועצה ו/או המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המהנדס המועצה, רצוי לדחותה לזמן אחר . דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

לעניין סעיף זה, דחית העבודה - דחייה של עד 24 שבועות.

ט. דחייה חריגה הינה דחייה מעבר לדחייה של 24 שבועות. בגין דחייה זו זכאי הקבלן לשיפוי כפי שיקבע החשב בהליך הקבוע בס"ק ו' לעיל בכפוף לשינויים המחויבים. הקבלן יפסיק את עבודתו עם קבלת הודעת הדחייה בצירוף אישור בכתב הכולל את גובה השיפוי ואת משך דחיית העבודה חתום ע"י החשב.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן זכאי אך ורק לשיפוי המצוין באישור על גובה השיפוי המצורף להודעת דחיית העבודה, ורק במידה והאישור יינתן מראש (אישור בדיעבד במהלך או לאחר תקופת הדחייה - לא יינתן). בלא קבלת אישור כאמור לא תוקנה לקבלן זכות תביעה כנגד המועצה על נזקים שיגרמו לו כתוצאה מהדחייה החריגה.

## 7. שינויים בהיקף העבודה

א. הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י מהנדס המועצה, בכפוף לאמור בס"ק ב'-ד' להלן.

ב. המועצה שומר לעצמו את הזכות לשנות את היקף העבודה, בגבולות של עד 50% הוספה או הפחתה מהיקף ההתקשרות.

שינוי היקף העבודה ייעשה באמצעות דרישה בכתב מן המנכ"ל והחשב. ללא דרישה בכתב עפ"י האמור לעיל, לא יחרוג הקבלן מהיקף העבודה המתוכנן, המופיע בתוכניות, במפרטים וביתר הנספחים להסכם .

**היה וחרג הקבלן מהיקף העבודה, ללא אישור המהנדס והחשב בכתב, לא יהא זכאי לתמורה כלשהי מהמועצה.**

ג. המועצה רשאית להוסיף עבודות באתר או מחוץ לאתר, בכל מקום, בגבולות ההוספה, כאמור בס"ק ב' לעיל, ובאישור מנכ"ל המועצה.

ד. התמורה לקבלן בגין ההגדלות, ההקטנות ו/או השינויים תהיה כקבוע בסעיף 20(ו) להלן.

## 8. פיקוח, כפיפות וביקורת

א. הקבלן יהא כפוף בעקיפין למפקח הראשי של הפרויקט, לעניין העבודה וביצוע ההסכם, וישירות למהנדס המועצה ולמפקח, ויפעל על פי הוראותיהם והנחיותיהם. בכלל זה, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, יהא הקבלן חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי כנדרש ע"י מהנדס המועצה או המפקח - לפי העניין.

ב. לפני תחילת העבודה יביא הקבלן לאישורו של המפקח ומנהל הפרויקט, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים לרבות: הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה ורשימות מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. עפ"י דרישת המפקח ובהתאם להערותיו יהא הקבלן חייב לתקן את הצעתו ולשנותה על מנת להתאימה למתכונת העבודה המקובלת על המפקח ולשביעות רצונו, הקבלן חייב להודיע, 48 שעות מראש לפחות למנכ"ל המועצה ולכל הגורמים בהתאם לאישורי החפירה המונפקים, על תחילת העבודות. יש לציין ביומן העבודה את מועד מסירת ההודעות ואת מועד תחילת ביצוע העבודות.

ג. הקבלן ידווח למפקח ולמהנדס המועצה באופן שוטף בדבר התקדמות העבודה ו/או בעיות הכרוכות בה. כמו כן, יספק הקבלן תשובות והסברים למפקח ולמהנדס המועצה, בנוגע לעבודה, כפי שידרש על ידם ויסייע להם בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודה ועל ביצוע הפרויקט.

ד. הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.

ה. סמכותו של המפקח מוגבלת לביקורת החומרים והעבודה, עפ"י הקבוע בהסכם, במישור המקצועי הטהור בלבד.

המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.

דרישות לחריגה מההסכם יועברו באמצעות המפקח להנהלת המועצה בכתב, במידה ותאושר החריגה ע"י הנהלת המועצה, יועבר האישור בכתב לידי הקבלן. אין לבצע את החריגה ללא אישור בכתב.

ו. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

ז. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, כל עוד לא ניתנה הסכמתו של המפקח ו/או מהנדס המועצה.

ח. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח כשתיים לפני סיום העבודה בכדי לקבל אישור לסגירת החפירה. הקבלן יאפשר למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסויו או הסתרתו.

ט. הקבלן יחשוף קטעים, יקדח קידוחים ויעשה נקבים בכל חלק מהעבודה, לפי הוראת המפקח, לצורך בדיקתה, בחינתה ומדידתה, ולאחר מכן יחזירה למצבה הקודם לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח בעצמו או באמצעות אחרים לחשוף קטעים, לקדוח קידוחים ולעשות נקבים בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירה למצבה הקודם.

י. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בס"ק ט' לעיל תחולנה על הקבלן, למעט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק ד' לעיל והבדיקות הראו שהעבודה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

יא. מובהר בזאת כי אין באישורו של מהנדס/ת המועצה או המפקח או כל גורם אחר של/או מטעם המועצה ו/או מטעם כל גורם אחר בכדי:

1. לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המועצה או עובדיו.

2. ליצור אחריות כל שהיא של המועצה או שלוחו כלפי הקבלן.

## 9. יומן

א. הקבלן ינהל יומן עבודה יומי, בשלושה העתקים, וימציא למפקח העתק מהיומן של כל יום, חתום על ידו, בבוקר יום העבודה שלאחר יום הרישום. הרשימות שביומן תיגענה בעניינים הבאים, כולם או מקצתם: -:

1. מזג אויר;

2. מספר הפועלים;

3. החומרים שנתקבלו ;
4. התקדמות העבודה ;
5. הוראות לקבלן ;
6. הודעות שנמסרו לקבלן ;
7. הערות מודד מוסמך ;
8. כל עניין אחר שנוגע להסכם ;

- ב. היומן הינו רכוש המועצה ; היומן ימצא אצל הקבלן בכל פגישה או סיור שייערך עם המפקח.
- ג. כל הודעה המיועדת לקבלן, ואשר תרשם ביומן, תחשב כאילו נמסרה לקבלן אישית. מובהר בזאת כי חתימתו של המפקח ביומן וכל הערה וקביעה מטעמו אינן מהוות אישור לנכונות הרישום ביומן או לקבלן העבודה, אינן גורעות מאחריות הקבלן ואינן מטילות אחריות על המפקח ו/או המועצה.
- ד. הקבלן יוכל לרשום הסתייגויות מהערות המפקח ביומן, משלא הסתייג הקבלן יהוו הערות המפקח ראיה חלוטה לנכונותן.
- ה. הקבלן ימסור למפקח לפני תום יום עבודה על סידור העבודה, אשר בכוונתו לבצע למחרת, מסמך זה יהווה חלק מיומן העבודה.

## 10. מדידת כמויות

- א. העבודה שבוצעה למעשה וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, ייקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.
- ב. לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה, לעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.
- ג. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.
- אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע כאמור בס"ק ב'.
- ד. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות - רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה מהנדס התאגיד והכרעתו תהיה סופית.
- ה. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.
- ו. מוצהר ומוסכם כי בעבודות עפר והכשרת הקרקע, בכל מקום שקיימת סתירה בין הוראות סעיף זה לבין ההוראות המפורטות במפרט הטכני, תחולנה ההוראות המפורטות במפרט הטכני.

## 11. ביצוע מקצועי

- א. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- ב. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- ג. נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה

והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

ד. למועצה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת מהנדס המועצה לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

ה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המועצה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

## 12. טיב החומרים, ציוד ובדיקות

א. כל החומרים בהם ישתמש הקבלן לצורך הסכם זה, יהיו באיכות מעולה, ומהסוגים והמינים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתבי הכמויות ו/או ע"פ קביעת המפקח ולשביעות רצונם המלאה של המהנדס ו/או המפקח מטעם המועצה.

ב. בין היתר, הקבלן מתחייב להחזיק במהלך כל תקופת ההתקשרות ולעשות שימוש בציוד הבא לטובת מתן השירותים:

- 1 ביובית מסוג ביובית משולבת, משנת ייצור 2013 ומעלה.
- 1 ביובית מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2013 ומעלה.
- 1 משאית שאיבה גדולה, 15 קו"ב, משנת ייצור 2013 ומעלה.
- 1 משאית שטיפה רגילה, משנת ייצור 2013 ומעלה.
- מד מים ומז"ח לכל ביובית.
- מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
- פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- פנסים.
- אפודים זוהרים.
- ציוד מגן אישי וצוותי לפי נספח הבטיחות המצורף.
- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- 1 מערכות חיצוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 1 משאבות נידות, בקוטר " 4, לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מ"ק"ש, לפחות.
- צנרת, בקוטר " 8, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר " 6, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר " 4, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 400 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטור וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- צינור לחץ "  $\frac{3}{4}$  רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- צינור לחץ " 1 רזרבי לביובית באורך של 100 מ"א לפחות.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.

ג. חומרים לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי, יעשה שימוש באלה הנושאים תו תקן.

ד. הקבלן יגיש לאישורו של המפקח דוגמאות של כל החומרים קודם שישתמש בהם במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מעבדה מוסמכת עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים, שיסופקו לצורך המשך העבודה, יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו. עלות בדיקת דוגמאות שיפסלו לא תיספר במסגרת הוצאות הבדיקה המותרות. התאגיד יחליט על פי שקול דעתו הבלעדי על המעבדה המוסמכת בה יערכו הבדיקות ויורה לקבלן עם איזה מכון להתקשר לצורך הבדיקות או שיתקשר עימו בעצמו. יובהר, כי אף אם יתקשר המועצה עם מכון הבדיקות(מעבדה מוסמכת) בעצמו יחולו הוצאות ההתקשרות על הקבלן בתנאים

האמורים לעיל ובהיקף של עד 5.2% אחוז מן התמורה. לשם כיסוי הוצאות הבדיקות כאמור יקוזז מכל חשבון חלקי 5.2% של התמורה המאושרת בגין אותו חשבון.

ה. המפקח רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה ולדרוש בדיקה של חומר בנוסף לבדיקות המתבצעות באופן שגרתי.

ו. המפקח רשאי לאסור שימוש בחומר שנמסר לבדיקה עד לקבלת תוצאות הבדיקה.

ז. נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה, ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה, ו/או החומר נפסל לאחר בדיקתו, ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 48 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן, ועלות פעולותיו תהיה על חשבונו של הקבלן.

ח. סרב הקבלן לפעול כאמור בס"ק ד', ס"ק ה' ו/או ס"ק ו', רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

ט. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי או הריסת עבודה אשר לא בוצעה לדעתו בהתאם לתוכניות, למפרט הטכני או הוראותיו, ועל הקבלן לקיים את הדרישות האלה על חשבונו הוא.

י. המפקח רשאי להפסיק את העבודה בכללה או חלק ממנה, אם לפי דעתו מסכן הדבר את בטיחות הציבור או העובדים.

13. המפקח יהיה הקובע היחיד בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה.

#### 14. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

א. הקבלן יפעל בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי - בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.

ב. כמו כן ישלם הספק בעד עובדיו תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו

העובד כדין בהסכם קיבוצי ובהעדר הסכם כזה, עפ"י הקבוע ע"י ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה עבור עבודה דומה.

ג. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

ד. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.

ה. הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים בעלי רישיונות מתאימים ובתוקף ובעלי מלאכה בלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

ו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או מהנדס התאגיד, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או מהנדס התאגיד ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש. כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

ז. על הקבלן לאחוז בכל האמצעים בכדי לשמור על תנאי הבטיחות של כל העובדים ושל צד ג' כנדרש בתקנות הממשלתיות ובהוראות חוק אחרות.

ח. התאגיד רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים ומהותיים גרועים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח.

ט. הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות עבור נזקים אשר יגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו - הכל בהתאם למפורט בהסכם.

י. הקבלן יצרף העתק של נספח הבטיחות המצורף להסכם זה **כנספח יא'** לכל התקשרות ו/או חוזה בו יתקשר עם צד שלישי כלשהו לביצוע עבודות על פי חוזה זה כדרישות מינימאליות בתחום הבטיחות, וידאג להכפיף כל חוזה ו/או התקשרות עם צד שלישי להוראותיו של נספח בטיחות זה.

יא. הספק יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי - בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.

יב. הספק מתחייב להעניק לעובדים שיעסיק לצורך אספקת השירותים נשוא הסכם זה את כל הזכויות והתשלומים בהתאם להוראות כל דין, ובכלל זאת אלו המגיעים להם מכח הוראת חיקוק המנויה בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ומכח הוראות צווי ההרחבה המנויות בסעיף 25)ב( לחוק הנ"ל. כן מצהיר הקבלן, כי תשלום השכר שמשולם לעובדיו וגובהו הינם בהתאם לדין והוא מתחייב להתאימו לרכיבי השכר שייקבעו בתקנות שיותקנו לפי סעיף 28)ב( לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011. הקבלן מצהיר בזאת על עלויות נוספות כולל רווח לאחר תשלום הזכויות ורכיבי השכר לעובדיו, כמתחייב בסעיף 28)א(1) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, והמוזמן מתחייב בזאת לתשלום סכום התמורה המוצע על ידי הספק, אשר לא יפחת מעלויות השכר והזכויות המגיעות לעובדים עפ"י כל דין וכן מעלות השכר המינימלית לעובדי הקבלן ומהעלויות הנוספות כאמור.

יג. הספק מצהיר בזאת כי הוא משלם לעובדיו את כל הזכויות רכיבי השכר המגיעים להם עפ"י דין, ובכלל זאת אלו המגיעים להם מכח הוראת חיקוק המנויה בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ומכח הוראות צווי ההרחבה המנויות בסעיף 25)ב( לחוק הנ"ל. כן מצהיר הספק כי תשלום השכר שמשולם לעובדיו וגובהו הינם בהתאם לדין והוא מתחייב להתאימו לרכיבי השכר שייקבעו בתקנות שיותקנו לפי סעיף 28)ב( לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.

יד. הספק מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.

טו. הספק יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק.

טז. הקבלן יעסיק בשרותיו, במשך כל תקופת ההסכם, אך ורק עובדים אשר חוסנו כנגד נגיף הפוליו. טרם תחילת אספקת השירותים נשוא הסכם זה, כמו גם במשך כל תקופת ההסכם על פי דרישת התאגיד, ימציא הקבלן לידי התאגיד אישור מטעם משרד הבריאות לכל עובד ועובד על ביצוע החיסון. למען הסר ספק יובהר כי עובד שלא הומצא לגביו אישור על ביצוע חיסון לא יורשה לספק שירותים לתאגיד ועל הקבלן לדאוג להחלפתו לאלתר ו/או לדאוג לביצוע החיסון והמצאת אישור כנדרש לידי התאגיד, זאת מבלי לגרוע מסמכות התאגיד לפעול לחיוב בקבלן בקנס כמפורט לעיל.

יז. הרשות בידי החברה להרחיק מהעבודה כל אדם, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

יח. החברה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים וגיהותיים גרועים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח.

יט. הספק ידאג להכפיף כל חוזה ו/או התקשרות עם צד שלישי להוראותיו של הסכם זה.

15. ניהול האתר

- א. הקבלן או בא-כוחו המוסמך יהיה מצוי באתר העבודה, וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודה, לשם כך יקים הקבלן משרד נייד/קרן מפקח לניהול שטח אלא אם יורה אחרת על ידי מפקח מטעם התאגיד.
- ב. לצורך קבלת ההוראות מהמפקח, דין בא-כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן. הקבלן יודיע בכתב למפקח על מינוי בא כוחו ויקבל את אשור המפקח.
- ג. הקבלן יעסיק מודד מוסמך במשך כל תקופת העבודה. מודד זה יהיה אחראי לכל עבודות המדידה והסימון ויחתום על כל המסמכים הקשורים בכך.
- ד. הקבלן יעסיק מהנדס רשום במשך כל תקופת ביצוע העבודה. מהנדס זה יהיה אחראי לניהול ביצוע העבודה.
- ה. הקבלן יעסיק מנהל עבודה מוסמך בעל תעודה ממשרד העבודה באופן ישיר כעובד הקבלן, במשך כל תקופת ביצוע העבודה. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר במשך כל ימי ושעות העבודה.
- ו. הקבלן יעסיק מוסמך בטיחות ו/או יועץ בטיחות המאושר ע"י משרד התמי"ת שיפעל כאחראי על הבטיחות והגהות מטעם הקבלן. האחראי על הבטיחות מטעם הקבלן יפעל בתיאום מלא מול מנהלת הפרויקט והאחראי על בטיחות הפרויקט מטעמה.
- ז. הקבלן יעסיק לפי צורכי העבודה, רתכי צנרת מוסמכים אשר יבצעו את כל ריתוכי הצנרת הנדרשים.
- ח. הקבלן מתחייב להתקין ולספק על פי הצורך, ו/או דרישות התאגיד ו/או הדין ו/או הוראות המפקח ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, גידור ו/או שילוט בנוסח ובגודל שייקבע ע"י התאגיד, ו/או תמרורי אזהרה לרבות פנסים מהבהבים בהתאם למפרט הטכני של מע"צ ומשרד התחבורה מיוני 1999, ו/או כל אמצעי זהירות ובטיחות להבטחת ביטחון ונוחיות הציבור ו/או תאום מול משטרת ישראל ו/או שכר שוטרים, והכל על חשבונו.
- ט. מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר כולל למשרד האתר תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.
- י. הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים להגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי עבודה ועל אתר העבודה וחלקי העבודה מפני נזקים העלולים להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי על הקבלן לנקוט בכל אמצעי דרוש להגנה על אתר העבודה בפני גשמים או מקור מים לרבות חפירת תעלו ניקוז ארעיות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכו', הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.
- כל נזק אשר יגרם לחומרים, מוצרים או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף זה, בין אם נקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין אם לאו, יתוקן על ידי הקבלן באופן מיידי, על חשבונו ולשביעות רצון המפקח.
- יא. הקבלן יקים באתר שני שלטים על חשבונו, בתחילת תוואי עבודתו ובסיומה, המורים כי במקום מבוצעות עבודות החלפה ובנייה של קווי מים בהתאם ל נוסח שיוצא ע"י המועצה, ואשר יכללו את כל המידע הנדרש באותה עת על ידי המועצה - לרבות סוג הפרויקט, המזמין והמבצע, והכול בהתאם לדוגמא והנחיות שימסור המפקח, **מידות כל שלט יהיו 4X3 מטר והקבלן יתקינו למשך כל תקופת הביצוע.**
- יב. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר במהלך העבודה, למעט המפקח, מהנדס התאגיד ו/או בא כוחו.

יג. הקבלן יוודא כי האתר לא יישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.

יד. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא. כמו כן, עליו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים כמתחייב בתקנות המוסד לבטיחות וגיהות ומשרד העבודה כדי להגן על העובדים ועוברי אורח, וכן יבטיח תנועה שוטפת תוך הפרעות מינימאליות לתנועה, לחניה ולפעילות בתחום האתר.

טו. בכל מקרה שתידרש הפרעה לזכות השימוש והמעבר הנ"ל, על הקבלן לקבל אישורים מתאימים מהגורמים המוסמכים ובכלל זה, הקבלן יתאם את עבודתו עם הרשויות המקומיות, האזוריות ועם כל הגופים האחרים הנוגעים לעבודתו, וימנע באורח סביר הפרעות לפעולותיהם של גופים אלה.

טז. הקבלן יביא בחשבון שבמשך ביצוע העבודה, עלולים לעבוד בתחומו או בגבולות תחום עבודתו קבלנים או גופים אחרים, ועליו לבצע את עבודתו כך שיימנעו באורח סביר הפרעות בתחום זה.

יז. לפני התחלת העבודה נשוא ההסכם, על הקבלן לצלם את האתר לצורך איתורם של פגמים וליקויים ככל שיהיו עובר לתחילת ביצוע העבודות.

יח. לכל קטע עבודה תוגש תכנית עבודה כללית של מערכת הקווים אותם יש להחליף. על הקבלן מוטלת החובה לבדוק את הסימון, התוכניות והכמויות הנמסרות לו לביצוע העבודה.

יט. על הקבלן מוטלת האחריות לבדיקת המידות המופיעות בתוכניות, ולהתאמת המידות לתכניות.

כ. על הקבלן לבדוק את התוכניות לפחות שבעה ימים לפני התחלת העבודה ולהודיע למפקח על כל אי-התאמה ולבקש הוראה בכתב. במידה שיבצע הקבלן עבודות במידות שאינן מותאמות, ייחרס החלק שבוצע, ויבנה מחדש ע"ח הקבלן.

כא. לפני ביצוע העבודה על הקבלן לבצע צילום הקו אותו הוא עומד להחליף.

כב. לפני התחלת העבודה ובמיוחד לפני ביצועה ליד מערכות השירותים, בין אם הן מסומנות בתוכניות ובין אם לאו - על הקבלן לדאוג לכל קבלת האישורים הרלוונטיים ולתאם ולהזמין על חשבונו, השגחה של הגורם המתאים אשר נוגע לאותם שירותים, לרבות מתוך רשימת הגופים והגורמים הנוגעים לאותם שירותים כדלהלן:

1) מחלקת ההנדסה, ומנכ"ל המועצה - לצורך תיאום .

2) כדי לא לפגוע בתשתיות המים והביוב הקיימות על הקבלן להזמין סיור עם נציג המועצה כדי לקבל ממנו את סימון קווי המים והביוב ולתאם איתו את המשך העבודה באזור .  
הקבלן יתאם עבודותיו באזור קווי המים והביוב עם המועצה וידאג לנוכחות פיקוח מטעם המועצה בזמן ביצוע עבודות ליד קוים ומתקנים קיימים.

מוסבת תשומת לב הקבלן כי קיימים קווי מים וביוב בתוואי הכביש כולל חציות וכן קווי בזק, חברת חשמל, קווי טלוויזיה בכבלים, תאורת רחובות, מערכות תיעול וניקוז מי גשם וכיו"צ.

4) אישורי חפירה מטעם הרשויות הרלוונטיות

5) מחלקות אחרות במועצה – לפי הצורך.

6) חברת החשמל - הקבלן יתאם ויזמין פיקוח, לפחות 3 ימים לפני העבודה, ליד עמודי החשמל וקווי חשמל תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי החשמל וקווי החשמל תבוצע רק בנוכחות מפקח מטעם חברת החשמל.

לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת חברת החשמל לעבודה באתר. הקבלן מתחייב במתן כל סיוע אפשרי לחב' החשמל. כמו כן, הקבלן מתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק את עבודתו באזור עמודי החשמל, על מנת לאפשר את עבודות חברת החשמל.

לפני תחילת ביצוע העבודה יגדר הקבלן את אתר העבודה, ידאג להתקנת צינורות המים הדרושים לאספקת מים ו/או החשמל לביצוע העבודה, ידאג לסידורי הגנה בפני שיטפונות, יקים צריף או מבנה ארעי אשר ישמש מחסן לחומרי עבודה וכלים ושירותים זמניים בשביל העובדים וכן יבצע את ההכנות הדרושות לביצוע העבודה, כדי הנחת דעתו של המפקח. יובהר כי כל הפעולות הנ"ל יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

ג. כל ההוצאות הכרוכות בסידור דרכי הגישה ושטחי האחסון ואחזקתם, תיאומים עם גורמים חיצוניים ותיאומים בתוך האתר יהיו על חשבון הקבלן ולא יהוו עילה לתשלום נוסף. מיקום דרכי הגישה ושטחי האחסנה, משטחי העבודה ומבני הקבלן חייבים לקבל את אישורו המוקדם של המפקח בכתב.

ד. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המועצה, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים בהתאם למקובל בענף.

ה. הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם במפרט הטכני. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח וכמפורט להלן בסעיף 16 להסכם.

ו. יובהר בזאת כי הקבלן הינו האחראי הבלעדי לבטיחות העבודה, בטיחות עובדיו ובטיחות הציבור, ועליו לנקוט על חשבונו בלבד בכל האמצעים הנדרשים למניעת תאונות עבודה, מפגעים תברואתיים ו/או נזקים מכל סוג.

ז. הקבלן יוודא אופן אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המתחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם ע"פ סוגיהם וקבוצות סיכון. הכנסת החומרים לאתר העבודה, או כל חומר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ, תיעשה רק לאחר אישור בכתב ומראש מהמועצה.

ח. הקבלן יודיע לנציג המועצה על כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה ו/או על כל התרחשות של תאונת עבודה בטופס מתאים (בהתאם לדרישות משרד העבודה) ויעביר עותק למועצה.

16.

א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, זולת אם המשך העבודה בימי המנוחה דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

ב. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-

1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

ג. באם לצורך השלמת העבודה במועד, או כתוצאה מאילוצי תנועה או מכל סיבה שהיא לא תהיה אפשרות לבצע את העבודה כולה או חלקה אלא בשעות הלילה, הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף בעבור העבודה בשעות הלילה, אם כדי לעמוד בלוח הזמנים לביצוע העבודה, או באם יידרש ע"י רשות מוסמכת כל שהיא .

ד. יש לראות כאילו הכליל הקבלן את עבודות הלילה הנדרשות במחירי היחידה השונים. אין סעיף זה בא לאשר עבודה בשעות הלילה. עבודות לילה תבוצענה אך ורק בהנחיית ובאישור המפקח.

ה. ברשות הקבלן יימצא כל הציוד הדרוש העומד בתקני הרעש המותרים לעבודות לילה, כולל הציוד הדרוש כנגד הצפות כגון משאבות, מחסומים מתנפחים לצנרת ביוב, שלטי אזרהה , עגלות ניתוב , כלים מכאניים ועובדים מיומנים ובמספר מספיק לעבודות מסוג זה.

ו. במידת הצורך, יהיה הציוד מטופל אקוסטית לקבלת רמת רעש מותרת, והמפקח יהיה רשאי לפסול ציוד שלא יעמוד בתקנים כאמור.

מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 27 להלן, יחולו הוראות סעיף זה על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

#### **17. שמירת הסביבה**

א. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של מהנדס התאגיד ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י מהנדס המועצה וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת מהנדס המועצה.

ב. הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

ג. במעמד חתימת החוזה, ימסור הקבלן לידי המועצה תצהיר מטעמו, בו יפרט את מקורות האספקה של החול והאדמה ו/או כל חומר תשתית כיו"ב, אותם עליו לספק לצורך ביצוע העבודה. כן ימסור הקבלן למועצה, במעמד חתימת החוזה, אישור כרייה מבעלי אתר הכרייה והרשות המקומית, שבתחומה יכרו חומרי התשתית, שעל הקבלן לספק למועצה.

ד. הקבלן ישמור את אתר העבודה נקי ומסודר לכל אורך ביצוע העבודה וידאג בסיום כל יום עבודה לנקות את אתר העבודה ואת סביבתו.

ה. מיד עם סיום העבודה בחלק כלשהו של אתר העבודה, יסיר הקבלן כל מכשול או סיכון שנתרו באותו חלק של האתר ובגבולותיו לרבות בדרך של מילוי בורות וחפירות, יישור ערמות עפר, ציפוי אספלט וכדומה.

ו. הקבלן מתחייב, כי כל הפסולת, עודפי ניקוי הצנרת, החפירה, חומר מפורק, וכל יתר החומרים שעליו להרחיק, יוצאו אל מחוץ לעיר לאתר שפיכה מאושר לפי החלטת הקבלן, אשר יגיש אישורי הטמנה באתר מאושר (תעודות משקל וכניסה לאתרי הטמנה) .

ז. לא תשולם כל תוספת עבור פינוי, הובלה והטמנה אל מחוץ למועצה ולא עבור תשלומים לאתרי פסולת אליהם יוביל הקבלן את הפסולת או כל חומר אחר .

- ח. על הקבלן לכלול במחירי היחידה של הסעיפים השונים בכתב הכמויות, את העלויות אשר תיגרמנה לו בגין העברת החומר וסילוקו אל מחוץ למועצה ועלויות ההטמנה. מודגש בזאת, כי לא תשולם כל תמורה נוספת לכך.
- ט. עודפי אדמה יפוננו עפ"י הוראות המפקח, ע"ח הקבלן לאתר ריכוז ברדיוס של עד 15 ק"מ מנקודת העבודה, לא תשולם תוספת מחיר בגין הוצאות ההובלה והפינוי.
- י. לא מילא הקבלן אחר הוראות סעיף 16 במועדים שנקבעו ע"י המפקח, יהא רשאי התאגיד לבצע על חשבון הקבלן וכן יהא רשאי התאגיד לגבותן או לנכותן מכל סכום המגיע או שיגיע לקבלן מאת המועצה בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי התאגיד לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.
- יא. בנוסף לאמור יחויב הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם לתאגיד כמפורט בחוזה.

#### 18. עתיקות

- א. לפני תחילת העבודות הקבלן יבדוק האם השטח בו אמורות להתקיים העבודות מוכרז כשטח עתיקות. במידה שהאתר נמצא בתחום המוכרז לא יבוצעו העבודות ללא השגחה ופיקוח מטעם רשות העתיקות. הוצאות הפיקוח יהיו ע"ח המועצה.
- ב. אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למהנדס המועצה ולרשות העתיקות. כן ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.
- אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות כקבוע בסעיף 5 לעיל אלא אם אישרו מהנדס תאגיד ו/או המפקח על פי הקבוע בסעיף 5(ג) לעיל. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו. מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.
- ג. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיורו לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.
- ד. כל העלויות, מכל סוג ומין שהוא, שנובעות מגילוי העתיקות והוצאתן יהיו על חשבון המועצה, בכפוף לאישורה על עצם ההזמנה לביצוע ההוצאה ועל המחירים שישולמו בגינה.
- ה. למען הסר ספק, מובהר כי בשטח הפרויקט תיתכן הימצאותן של עתיקות.

#### 19. איסור פינוי שפכים ו/או נוזלים ו/או פסולת והחזרת המצב לקדמותו

- א. עם תום ביצוע העבודות או כל שלב בהן ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן - "עבודות הפינוי") לאתר הטמנה מוסדר ומאושר, או לכל מקום עליו תורה החברה, וידאג להטמנתם, תוך פרק זמן שיקבע ע"י המפקח, באופן שהאתר יוותר נקי ומוכן לשימוש.
- על הקבלן להציג אישורים וקבלות מאתר ההטמנה ביחד עם הגשת החשבונית, אי הצגת אישורים וקבלות תגרור השתת קנסות בהתאם לקבוע לעיל.
- מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבון, כולל תשלום היטל ההטמנה.
- ב. חל איסור מוחלט לפתוח שוחת ביוב עירונית ללא אישור מראש ובכתב של מפקח מטעם המועצה.
- ג. חל איסור מוחלט לשפיכת פסולת ו/או שפכים ו/או נוזלים מכל מין וסוג שהם ובכלל זאת מי שטיפת ביובית, לאתרים שאינם אתרים מורשים וזאת בדגש על נחלים, ערוצי נחל וקרקע.

- ד. חל איסור מוחלט לשפיכת פסולת ו/או שפכים ו/או נוזלים מכל מין וסוג שהם ובכלל זאת מי שטיפת ביובית, למערכת הביוב של המועצה.
- ה. בצוע הפעולות האסורות המנויות בסעיפים קטנים ב-ד לעיל מהוות הפרה יסודית של הסכם זה בגינם רשאית המועצה להביא הסכם זה לידי סיום. מבלי לגרוע מן האמור לעיל בגין ביצוע הפעולות האסורות בסעיפים ג-ד לעיל, יושתו על הקבלן קנסות בהתאם לקבוע לעיל וזאת כאמור מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכות המועצה על פי דין ו/או הסכם.
- ו. לא מילא הקבלן את הוראות ס"ק א' לעיל, תהא החברה רשאית לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמה ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.
- ז. עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, כמפורט במפרט הטכני.

## **20. סיום העבודה ותעודת גמר**

- א. עם סיום העבודה ידווח הקבלן למפקח על סיומה.
- המפקח, יבדוק ביצועו של אותו שלב. לאחר בדיקתם יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.
- הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המפקח, מסירת העבודות למועצה וקבלת אישור מן המועצה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן מהנדס המועצה לקבלן אישור בכתב על השלמת אותו שלב בביצוע העבודות.
- ב. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, תהא כפופה למתן אישורו של המפקח ושל המועצה כמפורט בס"ק א' לעיל.
- ג. הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותו של התאגיד בסעיף 25 או סעיף 26 להלן, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות ס"ק א' לעיל והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.
- ד. עם גמר העבודה, יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, מדרכות, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.

## **21. תמורה**

- א. בעבור ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם יהא הקבלן זכאי לתמורה שהינה תוצאה של מכפלת הכמויות שבוצעו ונמדדו בפועל כאמור בסעיף 10 לעיל במחיר היחידות כפי שנקבעו עפ"י הצעתו במכרז - **נספח א'** להסכם זה.

### **המחירים אינם כוללים מע"מ.**

- ב. מובהר, כי התמורה כמפורט בס"ק א' לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה כגון התקנת פיגומים, פירוקם, פעולות הובלה, פינוי, והטמנה באתר מורשה וכל מטלה כיו"ב.

- ג. מובהר בזאת שהתמורה לה יהיה זכאי הקבלן כמפורט לעיל לא תהיה צמודה ולא תתווסף אליה כל סוג של התייקרות במהלך כל תקופת ההסכם, שמנייתם החל ממועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- ד. מוצהר בזה כי פרט למקרים שבהם נאמר במפורש כי התאגיד יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נאמר בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- ה. מובהר ומוסכם כמפורט כי תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות, למעט המדד.
- ו. התמורה לה יהיה זכאי הקבלן כאמור בס"ק א' לעיל תשולם לקבלן אך ורק כנגד עמידה בתנאים ובאישורים המפורטים בסעיף האמור ובכלל אלו הוצאתו של צו התחלת עבודה חתום ומאושר ע"י מהנדס המועצה והגזבר. התמורה כאמור תחושב על יסוד מהות השינוי, וזאת בהתאם למחירים והצעת הקבלן במכרז, כמפורט **בנספח א'**.
- במידה ואין **בנספח א'** כל קביעה והתייחסות מפורשים לגבי מחירן של עבודות שנוספו או שנגרעו בגין השינוי בהיקף העבודות, יקבע שינוי בסכום התמורה במו"מ בין הצדדים, וזאת על יסוד מחירים מקובלים לעבודות או חומרים כאמור על יסוד תוצאות התקשרויות או מכרזים לגבי עבודות דומות שפרסמה המועצה.
- במידה ולא קיימים תוצאות מכרזים/התקשרויות לסעיפים החדשים, יקבע המחיר על בסיס מחירון "דקל" התקף במועד ביצוע העבודה, פחות 15%, ובכל מקרה הרווח הקבלני לא יעלה על 15% לאחר ניתוח מחירים מפורט או כמפורט במחירון, **לפי הנמוך מביניהם**. מובהר בזאת כי הסכום עליו יסכימו הצדדים יירשם יומן העבודה אותו ינהל הקבלן, וייחתם ע"י המפקח וע"י הקבלן.

ז. כל תביעה מטעם הקבלן לתוספת תמורה עקב שינוי בהיקף העבודה תוגש לתאגיד בתוך 30 ימים מהמועד בו יידרש הקבלן לבצע את השינויים ובכל מקרה טרם שיחל בביצועם. הבקשה תוגש כשהיא מלווה ונתמכת בתחשיבים המפורטים את מהות הבקשה ואת ניתוח המחירים כבסיס התמורה הנוספת המתבקשת.

לא פעל הקבלן כאמור מנוע יהא מלתבוע מהתאגיד תמורה נוספת בגין כל שינוי כאמור. פעל הקבלן כאמור - תשולם התמורה לפי הפרוצדורה הקבועה בס' 21' להלן - בשינויים המחויבים וככל שהדבר מתאים לעניין. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 7 לעיל באשר לתנאים ולאישורים הנדרשים לעניין ביצוע שינוי ולרבות הוצאת הזמנת עבודה כמפורט לעיל.

## 22. אופן תשלום התמורה

אופן תשלום התמורה יהיה על-פי המפורט להלן:

- א. עם השלמת העבודות נשוא הזמנת העבודה לפי ההסכם וקבלת אישור המפקח והמועצה כאמור בסעיף 19 לעיל, יגיש הקבלן לגזבר המועצה חשבון בגין העבודה נשוא ההזמנה.
- ב. המפקח ימליץ בפני גזבר המועצה, עפ"י שיקול דעתו, באם לאשר את החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו בכלל, וזאת תוך 20 ימים מיום קבלתו לידי כמפורט בס"ק ב' לעיל.
- ג. גזבר המועצה יבדוק את החשבון עם הגעתו למשרדי הגזבר, ויעביר לקבלן את הסכום המאושר על ידו לתשלום, וזאת בתוך שוטף + 45 יום ממועד אישורו וכנגד קבלת חשבונית מס.
- ד. בגין כל תשלום שישולם באיחור תשלם המועצה לקבלן ריבית פיגורים בשיעור הריבית כקבוע (ריבית גזבר) החל מהיום ה- 31 שלאחר המועד האחרון הנקוב לתשלום.

- ה. חשבון שישולם ו/או יאושר, לא ישחרר את הקבלן בשום אופן מאחריותו ולא יגרע מזכותה המועצה להעלות כל טענה מכוח דין, הסכם ונוהג באשר לעבודה, ולמחויבויות הקבלן, ולרבות טענות בגין רשלנות, ביצוע לקוי, מרמה וכיו"ב. הקבלן יישאר אחראי בגין כל פגם בתקינות העבודה בין שנתגלה פגם כאמור לפני אישור החשבון או אחריו, ובין אם נגרם על ידי עובדיו קבלני משנה או ע"י כל אדם אחר אשר עובד או עבד עבורו או היה כפוף להוראותיו בעבודה.
- ו. ספרי המועצה וחשבונותיו ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ולמועדיהם.

### אחריות, פיצויים ושיפוי, קיזוז ועיכבון

23.

- א. " המועצה " לעניין סעיפי הפיצוי, שיפוי אחריות ובטוח בחוזה זה משמעותה : מועצה אזורית הערבה התיכונה ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.
- ב. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול שיגרמו לאתר או לעבודה בתקופת החוזה והוא פוטר את המועצה ו/או חברות בת של המועצה ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותם או הקשור איתם מכל אחריות לכל אובדן או נזק כאמור.
- ג. במידה ויתגלו ליקויים כאמור בביצוע העבודה ולחוות דעת המפקח או המועצה יש לתקנם, על הקבלן לבצע את התיקונים תוך 48 שעות מגילוי הליקוי, והכל לשביעות רצון המפקח או המועצה.
- ד. הקבלן יהא אחראי כלפי עובדיו, התאגיד ועובדיו, וכל צד ג' בגין כל נזק גוף ו/או רכוש שיארע למי מהם בתקופת החוזה ולאחריה בקשר עם העבודה, ובקשר עם הסכם זה ויחויב לפצות כל נפגע כפי נזקו.
- ה. הקבלן ישלם למועצה פיצויים מוסכמים מראש כמפורט בפרק 80 בספריית המחירים.
- ו. שילמה המועצה תשלום, שהיה על הקבלן לשלמו מכוח כל הסכם או דין, ישפה הקבלן את המועצה בגין תשלום זה, בתוך 7 ימים מיום שנדרש לכך על ידו. בכלל זה, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל תשלום שחויב בו מכוח פסק דין בקשר עם העבודה ובקשר עם הסכם זה, לרבות תשלומים בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- ז. המועצה תהא רשאית לקזז ולנכות מסכום כלשהו המגיע לקבלן לפי חוזה זה - כל סכום שלדעת מהנדס המועצה מגיע מהקבלן לתאגיד ו/או לכל צד ג' עפ"י כל הסכם או דין.
- ח. למועצה שמורה הזכות לעכב באתר, כל ציוד ו/או חומרים השייכים לקבלן, לצורך הבטחת קיום כל התחייבויותיו עפ"י דין או הסכם.
- אין באמור בס"ק א' - י' לעיל כדי לגרוע מזכותו של המועצה לסעדים נוספים או חילופיים עפ"י כל.

### 24. ביטוחים

- 1.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין. הקבלן מתחייב לעשות ביטוח לכל הפחות כמפורט בנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב להסכם זה **כנספח ב'** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור על קיום ביטוחים") עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על הקבלן בלבד.

- 1.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור על קיום ביטוחים, הנם מינימאליים ואין בהם משום אישור של המועצה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על הקבלן יהיה לקבוע ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לתאגיד ולצד שלישי כלשהו לרבות הישוב בו מתבצעת העבודות נשוא ההסכם.
- 1.3 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל הפועלים מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שיועסקו על ידו (ככל שיתיר זאת הסכם זה) במישרין או בעקיפין יהיו אף הם מודעים לתנאי הביטוח הנדרש, היקפו ומגבלותיו, ויפעלו על פי תנאי הפוליסות.
- 1.4 בכל הביטוחים הנוספים אשר יערוך הקבלן ואשר קשורים בביצוע ההסכם, יהיה סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטח הקבלן כלפי המועצה, תאגידי עירוניים, חברות עירוניות, גופי סמך, נבחריהם, הישובים בתחום המועצה והבאים מטעמם.
- 1.5 14 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף או מועד תחילת העבודות בפועל, המוקדם מביניהם, ימציא הקבלן למועצה את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בו.
- 1.6 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא הקבלן למועצה שוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:".
- 1.7 במידה והקבלן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא הקבלן למועצה את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו העבודות נשוא ההסכם.
- 1.8 הקבלן יוסיף ויערוך ביטוחי אחריות מוצר ומקצועית כל עוד קיימת לו חבות על פי חוק.
- 1.9 האמור בסעיף זה (סעיף ביטוח) הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילות של הקבלן. בחתימתו על ההסכם מאשר הקבלן כי הוא הבין ויערוך את הביטוח הנדרש על פי הסכם זה.
- 1.10 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.
- 1.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן מאחריותו על פי הסכם זה, ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המועצה כאמור לעיל, אין בו כדי להטיל על המועצה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- 1.12 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה יהיה רשאי לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא יהיה חייב לעשות כך.
- 1.13 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המועצה תהיה רשאית לבקש מהקבלן לשנות או לתקן את האישור על קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות האישור על קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על המועצה אחריות כל שהיא.
- 1.14 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך.
- 1.15 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה כלשהי.
- 1.16 הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות.
- 1.17 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או הנקובים בסעיף 4.1. לעיל בתחום האחריות של המועצה ו/או הבאים מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוחים הנ"ל, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון.
- 1.18 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה והבאים מטעמו, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדיו, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המועצה והבאים מטעמו, והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה כאמור כלפי המועצה והבאים מטעמו.

1.19 לא עמד הקבלן בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה המועצה זכאית, אך לא חייב ( וככל שתוכל ) , לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של המועצה לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה שלביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם.

#### 24. ביטוח

א. הקבלן יבצע על חשבונו, כתנאי ליצירת יחסים חוזיים בינו לבין החברה, את הביטוחים כלהלן. הקבלן מתחייב לרכוש על חשבונו אצל מבטח מורשה בישראל את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת המועצה ולהציג לחברה את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר הפוליסה הינה לעבודות אלה בלבד ( לא הצהרתית ) כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

1. ביטוח עבודות קבלניות, בשווי הפרויקט הסופי, ע"פ תנאי הפוליסות
2. ביטוח חבות מעבידים : גבול אחריות בסך 5,00,000 דולר ארה"ב לתובע, למקרה ולתקופת ביטוח שנתית
3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי : גבול אחריות בסך 1,000,000 דולר לתובע, למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, היה ומדובר על עבודות שיקום והחלפת צנרת, לא יפחת היקף הביטוח ע"פ פרק זה מסמך של 2,000,000 דולר לאירוע ולתקופת הביטוח
4. ביטוח אחריות מקצועית : בגבול אחריות בסך 500,000 דולר ארה"ב לתובע, למקרה ולתקופת ביטוח שנתית
5. ביטוח חבות המוצר : בגבול אחריות בסך 500,000 דולר ארה"ב לתובע, למקרה ולתקופת ביטוח שנתית

ב. עם חתימת חוזה זה, וכתנאי מוקדם לתחילת עבודתו של הקבלן ולתשלום שכרו, ימציא הקבלן את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום מטעם חברת הביטוח מטעמו. מצ"ב כנספח ב' להסכם.

ג. הקבלן מתחייב להמציא לחברה טופס האישור על קיום ביטוחים תקף בכל עת לאורך כל תקופת חלותו של החוזה, מידי שנה, וזאת ללא צורך בפנייה כלשהי מצד החברה. במלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא לחברה אישור על קיום ביטוחים חליפי, חתום בידי מבטחו, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושם. האישור החליפי יכלול את כל הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. ביצועו של סעיף זה מהווה תנאי יסודי בחוזה.

אם תבקש זאת החברה, יהיה הקבלן חייב להמציא לה, לפי דרישתה הראשונה, את פוליסת הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.

ד. הקבלן מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסות הביטוח הנ"ל תהינה בתוקף מלא, אם לא יעשה כן הקבלן- תהיה החברה רשאית(אך לא חייבת) לשלם את כל הסכומים הנ"ל במקום הקבלן ולנכותם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה לקבלן ו/או לתובע ממנו את השבתם בתוספת 15% הוצאות מוסכמות. קבלות המעידות על תשלום סכומי כסף כאמור על ידי החברה יהוו ראיה חלוטה לתשלומם.

ה. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות.

ו. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו על פי הפוליסות, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעד, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב כך.

ז. הקבלן אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

ח. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הקבלן על פי חוזה ו/או על פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, ובכלל זאת אחריותו לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות לגביהם מוטלת עליו מכוח סעיפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, ונזקים שהם מתחת לסכומי ההשתתפות העצמית הקבועים בפוליסות.

ט. עריכת הביטוחים ו/או תיקונים ו/או בדיקתם על ידי החברה ו/או מי מטעמה ו/או והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהיו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין.

## 25. הפסקת העבודה ע"י המועצה

א. בנוסף לסמכותו לבטל את ההסכם, כאמור בסעיף 27 להלן, למועצה הזכות להפסיק את העבודה, מכל סיבה שהיא בכפוף להוראות הבאות:

1) הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים, קצוב או בלתי קצוב, לפי הוראה בכתב מאת המפקח בהתאם לתנאים ולתקופה שיצוינו בהוראה ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו ע"י המפקח הוראה בכתב על כך.

2) הופסקה העבודה כולה או מקצתה לפי פסקה (1) לעיל, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

ב. הקבלן מתחייב להישמע לכל הוראות המפקח באשר לצידו וחפציו באתרים בתקופת הפסקת העבודה.

ג. הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח כאמור בס"ק א' לעיל, תחולנה על התאגיד, בלבד שנתן הקבלן למפקח הודעה בכתב על כוונתו

לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל תוך 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שעור ההוצאות ייקבע על ידי החשב בהתאם לאמור להלן לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו. תשלום ההוצאות כאמור מהווה משום סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה. התשלום יבוצע אך ורק כנגד אישור בכתב בחתימת הקבלן, על פיו קיבל את כל הסכום המוסכם וכי יש בתשלומו משום סילוק כל תביעותיו וכי הינו מוותר על כל תביעות נוספות ו/או טענות כנגד התאגיד.

סירב הקבלן לחתום כאמור, לא יחויב התאגיד בתשלום פיצוי כלשהו עקב אי תשלום ההוצאות במועד כאמור לעיל.

ה. הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה אחרי חתימת החוזה אך לפני שניתן ע"י המפקח צו להתחלת העבודה, או אחרי שניתן צו התחלת העבודה אך הקבלן טרם החל בביצוע העבודה בפועל, יחולו הוראות ס"ק ג' ובלבד שבמקרה זה ישולם לקבלן רק מחצית הסכום הנקבע על פי הוראות סעיף קטן ג' כאמור.

ו. הופסקה העבודה ע"י המועצה, כאמור בס"ק א' לעיל, ולאחר מכן היה בדעת המועצה להמשיך בביצוע הפרויקט באתר או בחלק ממנו, לפי העניין, חייב התאגיד למסור לקבלן הודעה על כך בכתב, ובמקרה זה רשאי הקבלן לדרוש מהמועצה תוך 60 ימים מתאריך קבלת ההודעה האמורה, לחדש את תוקפו של ההסכם לגבי המשך ביצוע העבודה, ומשדרש כך יחודש תוקפו של ההסכם כאמור; לא דרש הקבלן מהמועצה תוך התקופה האמורה של 60 יום לחדש את ההסכם - רשאית המועצה למסור את המשך ביצוע העבודה לקבלן אחר.

ז. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה בשל סיבות התלויות בקבלן, לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי הוראת ס"ק (ה) לעיל באשר לחבותה של המועצה וזכות הראשונים של הקבלן, לא תחול במקרה של הפסקת העבודה מסיבות התלויות בקבלן; מהנדס המועצה יקבע/ עפ"י שיקול דעתו הבלעדי באם נגרמה הפסקת העבודה בשל סיבות התלויות בקבלן, והחלטתו תהא סופית.

ח. הפסקת העבודה לעניין סעיף זה פירושה הפסקתה למשך למעלה מ- 20 ימים ברציפות.

## 26. ביטול ההסכם ותוצאותיו

א. מוסכם בין הצדדים כי המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

1. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - באם הינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק;

2. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון;

3. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה;

4. הוכח לתאגיד כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

27. אלא, שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות בטול ההסכם, בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

ב. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם תחולנה ההוראות הבאות:

1) זכויותיה של המועצה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

2) למועצה תישמר הזכות לעכב את החומרים ו/או הציוד השייך לקבלן והנמצא באתר.

3) המועצה תוכל לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת הפרויקט באמצעות קבלן אחר או לכל מטרה אחרת.

ג. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף 26 לעיל על כל חלקיו, לא יחולו במקרה של ביטול ההסכם עפ"י סעיף זה.

ד. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסעדים נוספים או חילופיים המגיעים למועצה עפ"י כל דין או הסכם, ובכלל זה מסמכותו להפסקת העבודה מכוח סעיף 26 לעיל.

## 28. אי קיום יחסי עובד מעביד

א. מוצהר בזאת, כי הקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו לא יחשבו כעובדים של המועצה וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין - נותן שירות.

ב. עוד מוצהר, כי לקבלן לרבות עובדיו וכל גורם אחר מטעמו אין ולא יהיו בעתיד כל תביעות ו/או דרישות שהן לעניין הטבות סוציאליות ו/או הטבות מכל סוג שהוא שמקורן במערכת יחסי עובד-מעביד.

ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין התאגיד לבין הקבלן, יחולו ההוראות הבאות:

1) יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 60% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר ששולם לקבלן) (להלן: "התמורה המופחתת").

2) הקבלן מצהיר בזאת כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

3) הקבלן ישיב לתאגיד את כלל הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר שקיבל במסגרת הסכם זה) (להלן: "סכום

**ההשבה**"), והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ובצרוף ריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל.

4) המועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שיחול לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור – והכל עד לתקרת הסכום שייפסק ע"י הערכאה המוסמכת כי על התאגיד לשלם לקבלן ו/או מי מטעמו בהתקיים האמור בס"ק ג' לעיל.

## 29. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

- א. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975.
- ב. הקבלן מצהיר כי הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו שלהסכם זה.
- ג. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.
- ד. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא משלם לעובדיו את כל הזכויות רכיבי השכר המגיעים להם עפ"י דין, ובכלל זאת אלו המגיעים להם מכח הוראת חיקוק המנויה בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ומכח הוראות צווי ההרחבה המנויות בסעיף 25)ב) לחוק הנ"ל. כן מצהיר הספק כי תשלום השכר שמשולם לעובדיו וגובהו הינם בהתאם לדין והוא מתחייב להתאימו לרכיבי השכר שייקבעו בתקנות שיותקנו לפי סעיף 28)ב) לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.
- ה. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.
- ו. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק.
- ז. במעמד חתימתו של הסכם זה ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא הקבלן למועצה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למועצה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהמועצה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה שהינו זכאי לה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא בדיעבד את האישור.
- ח. בנוסף לאמור לעיל ימציא הקבלן למועצה במעמד חתימתו על ההסכם טופס עדכון פרטי חשבונו בבנק - על גבי דוגמת הטופס המצורפת להסכם זה **כנספח ט'**. טופס זה יהא חתום ע"י הקבלן ומאושר ע"י רו"ח או עו"ד מטעמו וכן מאושר ע"י הבנק בחתימת מורשי החתימה מטעמו.
- ט. מובהר בזאת כי באם עוכב תשלום כלשהו המגיע לקבלן מחמת העדרו של טופס כאמור ו/או מחמת פרטים מתאימים החסרים בטופס זה, לא יהא זכאי הקבלן לכל תשלום נוסף בגין העיכוב עבור הפרשי הצמדה, ריבית וכיו"ב.

## 30. המתנת החוזה או חלקו

- א. הקבלן אינו רשאי להמחות זכויותיו ו/או חובותיו ע"פ הסכם זה או כל חלק ממנו לאחר, לרבות קבלני משנה, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש; היה הקבלן תאגיד, העברת 25% או יותר ממניות השליטה מבעלי המניות שהיו במועד כריתת ההסכם, לאחרים - תחשב אף היא "המתאה".

- ב. בכל מקרה לא יהיה הקבלן רשאי להמחות הסכם זה או כל חלק ממנו לקבלן שאינו ממלא אחר הדרישות החלות על המציעים, הן מבחינת הסיווג הקבלני בענף ו/או מבחינת הוותק וההמלצות הנדרשות ע"י המועצה לביצוע העבודה, והן מבחינת היקף העבודות הדרוש .
- ג. המחיה הקבלן את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה בהתאם לאמור לעיל יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י ההסכם על אף ההמחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיו של המועצה כלפי הגורם הנמחה.
- ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל זכאי הקבלן למסור את ביצועו של חלק מסוים מתוך העבודה לקבלן/ני משנה בתנאים הנ"ל:

- 1 מסירת חלק העבודה לקבלן/ני המשנה טעונה תהא אישור מראש ובכתב מאת המפקח.
  - 2 במעמד חתימתו על ההסכם יגיש הקבלן לאישור המפקח רשימת קבלן/ני משנה אשר בכוונתו להעסיק לצורך ביצוע עבודות מכח הסכם זה. הרשימה תכלול את שם/מות קבלן/ני המשנה, פירוט עבודות דומות לעבודות נשוא הסכם זה שביצעו בשנים האחרונות, היקפן הכספי וכן שמות של ממליצים (מתכננים או מפקחים) אשר היו ממונים על ביצוע העבודות .
  - 3 קבלן/ני המשנה שיוצעו על ידי הקבלן עפ"י הסכם זה, יהיה/ו בעלי ותק וניסיון מוכח בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ביצעו בפועל עבודות דומות בהיקף דומה והם רשומים בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא/הם נדרשים לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים, ויהיה/ו בסיווג ובדירוג הקבלני הנדרש .
- תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), תשמ"ט-1988, האוסרות על מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.
- 4 המפקח יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המפקח רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות .
  - 5 קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/ים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים - כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.
  - 6 מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 2) לעיל, מתחייב הקבלן לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיה של החברה מכח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידיו ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה .
  - 7 הקבלן ימשיך ויישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי החברה.
- 8 הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו .
  - 9 הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת המפקח, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת המפקח אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת המפקח אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה.

לא ישעה הקבלן להוראות המפקח בעניין זה, תהא רשאית החברה לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מיידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 26 לעיל.

ה. לתאגיד שמורה הזכות להמחות את זכויותיו וחובותיו עפ"י הסכם זה לצד ג' מבלי לחרוג מתנאי הסכם זה, למעט השינויים המתחייבים.

### **31. ויתור**

א. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על בצוע חובה, שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם, לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

ב. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

### **32. ביצוע עבודות בעת מצב חירום ובכל מזג אויר**

הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודות נשוא ההסכם אף בעיתות חירום ובזמן מלחמה, בהתאם להוראות פיקוד העורף ולהנחיות המועצה. כן מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בכל מזג אויר ובכלל זאת בעיתות גשמים וסערות, למעט אם קיבל את אישור המפקח שלא לעבוד מאת מזג אויר קיצוני. הקבלן לוקח על עצמו את כל הסיכון עבור עבודה בעונת הגשמים ולכל ההפרעות שעלולות להיווצר עקב כך.

### **33. הפרה יסודית**

הוראות סעיפים 3,5,21,41,21,22,25,26,30,31,33 להסכם זה הינן תנאים עיקריים בהסכם זה והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

### **34. כתובות והודעות**

כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם זה. מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען בתום 3 ימי עסקים מתאריך המשלוח.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

הקבלן ע"י מורשי חתימה מטעמו:

מ"א הערבה התיכונה:

שם מלא של מורשה חתימה + ת"ז

מורשה חתימה מטעם המועצה

חתימת מורשה החתימה של הקבלן

חותמת הקבלן

חותמת המועצה

## נספח א' הזמנת עבודה

**נספח א'**

**נוסח הזמנת עבודה**

לכבוד

א.נ.,

הנדון : **עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב.**

**מכרז פומבי 14-03/22**

1. הרינו להזמין בזאת (להלן) : **החברה** ("ביצוע עבודות פתיחת סתימות ביוב, שאיבה, ניקוי ועבודה יזומה לניקוי וצילום קווי ביוב ברחבי החברה על פי העתק ההזמנה המצ"ב (להלן) : הפרויקט")

שונות	מחיר יחידה בש"ח (ללא מע"מ)	תיאור הפריט /העבודה	מספר
		<b>סה"כ</b>	
		<b>מע"מ</b>	
		<b>סה"כ כולל מע"מ</b>	

2. סה"כ היקף העבודה \_\_\_\_\_ בתוספת מע"מ כדין.

3. על הזמנה זו יחולו תנאי מסמכי המכרז שבנדון.

4. איש הקשר בחברה \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_.

5. המפקח על ביצוע העבודות הינו: \_\_\_\_\_.

מועצה אזורית הערבה תיכונה

## נספח ב' מפרט טכני מיוחד

### 7. תיאור העבודות

#### 7.1 תיאור עבודות לשטיפת קווים, פתיחת סתימות ניקוי קווים ותחנות שאיבה וצילום טלוויזיוני ברשת הביוב והניקוז

עבודות לפי מפרט זה תכלולנה עבודות תחזוקה, לאורך כל מערכות הביוב, שטיפה ניקוי וצילום במערכות הביוב על פי קריאה ו/או תכנית עבודה מאושרת מראש. הקבלן יבצע, במשך זמן חוזה זה, עבודות שונות לרבות שאיבה ניקוי ופינוי הבורות הרטובים בכל ת"ש לביוב, כולל עבודות ידניות, לשאיבה ופתיחת סתימות ביוב, וציוד מתאים ואשר תאורן, היקפן, מקומן ומשך ביצוען ייקבעו ע"י החברה.

##### 7.1.1 הוראות עבודה ותעודת גמר:

במסגרת חוזה זה יצא הקבלן לעבודה לאחר קבלת הזמנת עבודה בכתב או ע"י הודעה בקשר ו/או בכל צורה אחרת. הזמנת העבודה תכיל תיאור, זמן משוער לסיומה ו/או אחד מנתונים אלה אישר המפקח את קבלת העבודה בגוף ההוראה, משמשת חתימתו כתעודת גמר מתאריך החתימה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לקבל "תעודת השלמה" מהחברה, כהגדרתה במסמכי מכרז / חוזה זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ודרישתה של החברה.

##### 7.1.2 מועד התחלת העבודה:

במסגרת חוזה זה מתחייב הקבלן לצאת לעבודה על פי הוראת החברה ו/או המפקח, בכתב ו/או בע"פ בפגישה אישית או טלפונית. החברה תקבע האם העבודה דחופה או יזומה והקבלן מתחייב לפעול לפי קביעת החברה, תוך פרקי הזמן הבאים:

7.1.3 עבודות דחופות - מיד, אך לא יאוחר מ-30 דקות לאחר קבלת ההזמנה, אם ההזמנה נתקבלה בין 07:00 עד שעה 20:00 ביום עבודה רגיל, ומ-07:00 עד שעה 17:00 ביום בלתי רגיל (ערבי שבת, חגים וכו'). אם ההזמנה נמסרה לקבלן לאחר השעה 20:00 או 17:00 האמורות בסעיף הזה, יהיה על הקבלן לצאת לעבודות באותו יום או בהמשכו בלילה, תוך זמן היערכות מקסימלי של 1 שעות, אלא אם המפקח יורה לו אחרת בכתב ו/או בע"פ.

7.1.4 עבודות יזומות - עבודות אלו תבוצענה תוך הזמן שנקבע ע"י המפקח ועל הקבלן להתחיל בעבודתו לכל המאוחר תוך יום מקבלת ההוראה לכך בכתב ו/או בע"פ.

7.1.5 המועד לתחילת העבודה ייחשב מהשעה שהמפקח העביר את ההזמנה לידי נציג הקבלן אם על ידי מסירת פקודת עבודה בכתב ואם ע"י הוראה בע"פ טלפונית ו/או בקשר. התחילת הקבלן בעבודה, עליו לבצעה ללא דיחוי, אלא אם יקבל הוראה אחרת מהמפקח.

##### 7.1.6 קשר:

תנאי עיקרי לחוזה זה הינו רכישה ואחזקה של מכשירי טלפון סלולריים לשימוש הקבלן ועל חשבונו. על הקבלן לצייד את כל צוותיו במכשירים אלו. המכשיר יהיה זמין בכל זמן בו הקבלן מבצע עבודה כלשהי עבור החברה. כמו כן בכל זמן הביצוע ניתן יהיה ליצור קשר בין נציג הקבלן למפקח ולהפך (כולל בתורנות וכוננות).

לקבלן עד למעמד חתימת ההסכם עם התאגיד, משרד בתחום שיפוט בעיר חדרה, כולל מחסן וחצר וכל הציוד הנדרש, לרבות ביוביות, משאבות, ציוד בטיחות וכו' כולל קשר, מחובר לתאגיד / המזמין ויעמיד איש קשר קבוע, במשרד לקבלת ההודעות

##### 7.1.7 פגיעות ונזקים:

במקרה בו הקבלן ניגש לביצוע העבודה וראה כי המי גשם ו/או המי ביוב שפרצו גרמו לתאונות, נזקים לרכוש עירוני או פרטי, על הקבלן להודיע על כך מיד למפקח לפני תחילת עבודתו. במקרים אלה אסור לקבלן להתחיל בעבודתו פרט לשאיבת המים באזור התקלה, למניעת תאונות נוספות.

##### 7.1.8 שעות עבודה:

- שעות עבודה רגילות:

\* שעות עבודה רגילות : בימי חול משעה 07:00 עד שעה 20:00 ובערבי חג וערבי שבת, משעה 07:00 עד שעה 17:00.

\* תשלום עבור עבודה בשעות עבודה בלתי רגילות (שבת וחג), כלול בשכר החודשי בהתאם לכתב הכמויות.  
\* עבודה שהחלה בשעות העבודה הרגילות והסתיימה בשעות עבודה בלתי רגילות, התשלום בגינה כלול בתשלום החודשי. למען הסר ספק, כלל זה חל גם על שעות לילה, על שעות שבת וחג.  
\* לא ישולם בגין תורניות וכונניות ברשת הביוב, כולל חגים ושבתות, כל תשלום נוסף.

#### - עבודות לילה:

\* לפי הצורך עפ"י דרישת המפקח והחברה ו/או המשטרה ו/או מבחינת תנאי הביצוע. התשלום בגין עבודות לילה כלול בשכר החודשי.

7.1.9 לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין עבודה בלתי שגרתית ו/או עבודה בלילה, מלבד תשלום בגין עבודה מיוחדת המוגדרת בכתב הכמויות.

#### 7.1.10 חומרים שיסופקו על ידי הקבלן:

הקבלן יספק את חומרי העזר וכן הציוד ומפעיליו הדרושים לביצוע והשלמת העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הקבלן יפעיל לפי הצורך את כל הציוד לרבות משאבות, קומפרסורים, טרקטורים וכו'.

#### 7.2 הפסקת זרימת שפכים או מי גשם:

בכל מקרה בו ביצוע העבודה דורש הפסקת זרימת הביוב בקו בודד ו/או באזור שלם, הקבלן יבצע את השאיבה כנדרש.

הקבלן יבצע שאיבה רציפה כך שהזרימה תפסק לחלוטין, ידאג לריקון באתר העבודה וידאג לשילוט מתאים. בזמן השאיבה, ידאג הקבלן לשלמות המדרכה ולהחזרת המצב בשטח לקדמותו. כל פגיעה במדרכת אספלט ו/או מדרכה מרוצפת תתוקן על חשבון הקבלן. הטיפול ושאיבת המים תבוצע מיידית ע"י הקבלן למניעת מטרדים ו/או נזקים.

#### בעבודה יזומה:

לפני תחילת העבודה, באחריות הקבלן להודיע בשני עיתונים יומיים ובעיתון מקומי שבעה ימים לפני תחילת העבודה, על חשבוננו, על ביצוע עבודות וסגירת המעבר לכלי רכב באזור, סגירת הרחוב לתבצע, על ידי הקבלן, לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות.

לפחות 48 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יכין ויתלה, על חשבוננו, מודעות בסמוך לאתר העבודה המפרטות את מועד תחילת וסיום העבודה והרחובות שייסגרו לתנועה, כמו כן, יעביר הקבלן הודעה באמצעות האינטרנט. ביום העבודה תינתן הודעה ע"י הקבלן באמצעות הודעות ברמקול, בכל האזור בו תופסק התנועה, ההודעה תכלול גם את המועד המשוער לחידוש התנועה ברחוב הנ"ל. כל נזק בגין אי ביצוע האמור לעיל יהיה באחריות הקבלן בלבד.

#### 3.7 ציוד בטיחותי וציוד בטיחות:

הקבלן יצטייד ויפעיל בכל עבודותיו, על פי מפרט זה, ציוד בטיחותי וציוד בטיחות, בהתאם להוראות הבטיחות ובהתאם לכל דין. הציוד הבטיחותי כולל פרטי לבוש, הכלים, האביזרים והמתקנים הדרושים להבטחת שלום עובדיו, התושבים, כלי הרכב וכל רכוש אחר העלול להימצא בסמוך לאתר העבודה, בהתאם לנדרש בחוק ובתקנות הבטיחות.

ציוד הבטיחות יכלול, בין היתר, בגדי עבודה, נעלים, מגפים, לבוש זוהר, גדרות בטיחות, פנסים מהבהבים, סולמות, אמצעי חגורות, חבלי משיכה וכד' כנדרש על ידי חוק הבטיחות והוראות המפקח המשטרה והחברה.

הקבלן יצטייד בשילוט עפ"י הוראות החברה והמפקח ובהתאם להוראות הדין.

הקבלן מתחייב לבצע את ההוראות של הממונה על הבטיחות מטעם החברה ולקיים את ההוראות הדין.

אספקה ושימוש בציוד בטיחותי ייכלל בסעיפי המכרז ולא ישולם בנפרד.

ציוד בטיחותי, כלי עבודה, וכל ציוד לביצוע העבודה, יתאים לתקן הבטיחות של משרד העבודה.

#### 4.7 תמרוך ואמצעי בטיחות לזמן ביצוע:

תשומת לב הקבלן מופנית לכך כי העבודה, נשוא מכרז/חוזה זה, לאורך כבישים קיימים המשמשים תנועת כלי רכב.

לצורך כל על הקבלן יהיה להגן על קטעי העבודה, באמצעים שונים, בהתאם לדרישות הרשויות, אך שלא יפחתו מהמפורט בהמשך, כל זאת על מנת להגן על עובדים ולהימנע מהפרעות לתנועת כלי הרכב הסדירה. בשום שלב לא יותר לקבלן לסגור נתיב או חלק ממנו לצורך ביצוע העבודות אלא יש לשמור את הכביש פתוח לנסיעה בכל שלבי הביצוע.

אישור שלבי הביצוע, כולל אישורים ותאומם עם הרשויות (משטרה, משרד התחבורה, הרשות המזמינה וכו'), הינו באחריות הקבלן.

מודגש כי התשלום עבור התמרור לשלב ביצוע כולל הגנה על קטעי העבודה, כמפורט, לכל משך הפרויקט, הינו קומפלט כולל את כל הדרוש כדי לעמוד בדרישות הרשויות.

#### דרישות המינימום הין כמפורט:

- תמרורי הוריה לכניסה ויציאה משטח עבודה.
  - גדרות ניו גירזי פלסטיק ממולאים במים בצבע אדום לבן לסירוגין. הגדרות יהיו צמודות האחת לשנייה.
  - תמרורי אזהרה כל 20 מטר.
  - פנסים מהבהבים כל 20 מטר.
- כל תוספת שתידרש ע"י הרשויות כגון שוטרים להכוונת תנועה, תוספת תמרורים וכו' לא תהווה עילה לשינוי מחיר היחידה לסעיף שהינו קומפלט.

#### תשלום:

עבור אספקה והצבה של שילוט ותמרור זמני וכן כל אביזרי הבטיחות כנדרש לביצוע העבודה, לא ישולם לקבלן בנפרד וכל האמור בסעיף זה כלול במחירי היחידה.

#### נוהלי עבודה:

5.7

- 5.7.1 חובת התייצבות - הקבלן יתייצב במקום מפגש מתואם שייקבע על ידי המפקח.
- 5.7.2 הקבלן ידאג לספק לעצמו מים, בכל מקום שידרש, גם אם אין רשת מים של התאגיד באזור, על חשבונו, ללא כל תוספת מחיר.
- 5.7.3 במקומות בהם, אין גישה לביובית סטנדרטית, יצטייד הקבלן, בביובית מתאימה, לביצוע העבודה, ללא כל תוספת מחיר.
- 5.7.4 הקבלן יבצע את העבודה בצורה שתבטיח תיקון הדרכים בזמן סביר ובכל מקרה לא יאוחר משעה 20:00
- 5.7.5 הקבלן לא יעזוב את אתר העבודה עד להשלמת סגירת האתר והחזרת השטח לקדמותו, כולל פינוי פסולת ושטיפת המקום.
- 5.7.6 בשבת וחג יבוצעו עבודות דחופות בלבד.
- 5.7.7 הקבלן ידאג למילוי יומן עבודה יום יומי ויצרף את יומני העבודה כחלק בלתי נפרד מהחשבון החודשי.
- 5.7.8 עם קבלת קריאה כל שהיא, יגיע הקבלן לאתר העבודה, ידווח ויצלם את האתר עם תחילת הביצוע, במהלך הביצוע ובגמר הטיפול ידווח על סיום הטיפול.
- 5.7.9 הקבלן יפנה את כל הפסולת והנלווים לאתר מאושר.
- 5.7.10 הקבלן ימלא יומן עבודה עבור כל אירוע, ביומן ירשם זמן קבלן ההודעה, שעת ההגעה למקום, מהות התקלה, משך זמן הטיפול והאם יש ליקויים, בקו או בשוחות הבקרה.
- 5.7.11 בשטיפה וצילום יזום במסגרת הפקת דוח צילום יידרש הקבלן לציין / להעביר בעזרת גי.פי.אס את מיקום כל אחת ואחת מהשוחות שנפתחו לצורך ביצוע העבודה.

#### פרוט העבודות: 6.7

#### עבודות האחזקה השוטפת, של קווי הביוב, כוללות:

- 7.6.1 פתיחת סתימות בקווי הביוב.
- 7.6.2 שטיפת קווים, לרבות קווים מאספים.

- 7.6.3 צילום קווים לפי תכנית עבודה.
- 7.6.4 שאיבת בורות רטובים בתחנות שאיבה ושטיפתם אחת לרבעון.
- 7.6.5 שאיבת מפרדי שומן, בורות שופכין, בורות רקב, מקלטים וכו'.
- 7.6.6 שאיבת מרתפים ובורות בהם חדרו מי שפכים ו/או מים מכל סוג שהוא.
- 7.6.7 שאיבת מי ביוב / דליפות ביוב, בערוץ הוואדי.
- 7.6.8 ניקוי שוחות (תאים).
- 7.6.9 בדיקות.
- 7.6.10 טיפול בתקלות, הנגרמות על ידי גורמים אחרים.
- 7.6.11 שאיבת מי גשמים ו/או מים מכל סוג שהם עקב הצפות.
- 7.6.12 מתן שרות בכל מצבי מזג אוויר, כולל מזג אוויר סוער וחירום.
- 7.6.13 עבודות למניעת זיהום, בכל ימות השנה.

#### 7.7 עבודות בזמן חירום:

- 7.7.1 מובא בזאת לידיעת הקבלן כי המועצה הוכרזו כמפעל חיוני ע"י משרד התמ"ת. הקבלן יוכרזו כמפעל חיוני כמוגדר בחוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז-1967. הקבלן ירתק את כל העובדים הנדרשים לעבודה גם בעת הכרזת משק לשעת חירום) במצב של רעידת אדמה, מלחמה, אירועי טרור וכו'.
- 7.7.2 על הקבלן להעביר למועצה את הפרטים שיידרשו לצורך הכרזתו כמפעל חיוני בכלל זה פרטי העובדים המועסקים על ידו בתאגיד, מספרי רישיונות של הביוביות.
- 7.7.3 על הקבלן לדווח באופן שוטף על כל שינוי של מצבת כוח האדם והביוביות.
- 7.7.4 במקרה של הכרזת מצב הפעלה מל"ח או לחלופין מצב מיוחד בעורף במצבי משבר חירום, מלחמה, הקבלן יעמיד לרשות המועצה את צוותי העבודה לרבות הרכבים, הביוביות והכלים ויסייע ככל האפשר, בביצוע משימות שונות שבאחריות התאגיד ויהווה חלק בלתי נפרד ממערך כוח האדם של המועצה בפועל.
- 7.7.5 הקבלן מתחייב, להמשיך בביצוע העבודות גם בעת חירום, אלה אם נתנה מהרשויות המוסמכות, צו המונע ממנו להמשיך בעבודה.
- 7.7.6 העבודות במסגרת, פרק זה, יבוצעו עפ"י פקודות עבודה נפרדות, שימסרו לקבלן, כאשר יוכרז, על ידי המנהל או מי מטעמו של המנהל, מצב חירום כולל סופה, עפ"י החלטת המנהל או מי מטעמו של המנהל, באחריות הקבלן ההפעלה תהיה באישור התאגיד לפי יממה. (כוננות סופה, רעידת וכו')

#### 8.7 עבודות אחזקה:

- 7.8.1 הקבלן יתחזק את מערכת הביוב, באופן שוטף, במצבה הפיזי הקיים. לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין ביצוע עבודות אחזקה מכל סוג, לרבות שטיפות ושאיבות במתקנים פגומים ועליו להבטיח, בכל עת, זרימה תקינה של הביוב במערכת. המפקח ייקבע אם יש צורך בעבודות תיקון של המערכת, לאחר בדיקת המערכת, ובכל מקרה, הקבלן יבטיח את הזרימה התקינה, עד לביצוע עבודות התיקון.
- 7.8.2 בכל העבודות, הכלולות במסגרת החוזה, הקבלן יבצע עבודות שאיבה, ניקוי בתוך מערכות הביוב, לרבות פינוי פסולת, לאתר פינוי פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. הדבר כולל שאיבה של מקלטים, בורות סופגים, תעלות, בורות רקב וכו'. השאיבות יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו והתמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות.
- 7.8.3 לא תשולם לקבלן כל תוספת, בגין קריאות, בקשר לתקלות בצנרת מים וביוב, הנובעות מכל סיבה שהיא, או מתקלות שברשות הפרט.

#### 7.8.4 בדיקת מערכת ביוב:

7.8.4.1 בדיקת המערכת תבצע על פי הוראות המפקח, או על פי תכנית עבודה יזומה ותכלול פתיחת מכסים וסגירתם, בדיקת מערכת הביוב, חיצונית ופנימית . התמורה כלולה במחירה אחזקה שבכתב הכמויות.

7.8.4.2 הקבלן יעמיד לרשות החברה, בכל עת, צוותי עבודה, לצורך בדיקת מערכת הביוב . התמורה כלולה במחיר האחזקה שבכתב הכמויות .

7.8.5 הקבלן יקבל לאחריותו את כל המערכות שפורטו לעיל, אשר בהם יידרש לתחזק, באופן שוטף, את קווי הביוב, לפי המפורט במפרט זה להלן.

#### 7.8.6 פתיחת סתימות בקווי ביוב:

##### העבודות שיבוצעו יכללו:

7.8.6.1 פתיחה וסגירת מכסה או רשת, שאיבת תאים, שטיפת הקטע הסתום וניקוי שתי השוחות הסמוכות, לפחות, לקטע הסתום. העבודה תבצע על ידי ביוביות משולבות, מכונת לחץ או עבודה ידנית. העבודה תכלול שאיבה ופינוי הפסולת והנוזלים, לרבות ניקוי אתר העבודה. העבודה תבוצע בכל קוטר של צינור, בכל סוג של צינור או שוחה ובכל עומק של צינור או שוחה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים ובכל שעות היממה.

7.8.6.2 התמורה, לצורך פתיחת הסתימות, תהיה כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות של פתיחת סתימות שתידרש באזור ובכל עת.

7.8.6.3 שוחות ביוב, שהניקוי בהן נבעה כתוצאה מחבלה, יתועד בצילום לפני ביצוע ולאחר, יתקבל אישור בכתב ממשדד המפקח ומהנדס התפעול וישולם בנפרד.

#### 7.8.7 ניקוי שוחות:

7.8.7.1 ניקוי שוחות ביוב, יבוצעו באופן שוטף, באחריות הקבלן או עפ"י הוראות המפקח ויכלול שאיבת נוזלים, ניקוי ופינוי מוצקים, חיתוך שורשים, בכל סוג וגודל, ניקוי שוחות מפסולת ושמינים, ניקוי יסודי של הרשתות והמכסים וסילוק הפסולת, לאתר פסולת מאושר על ידי המשדד לאיכות הסביבה. הקבלן מתחייב לבצע עבודות אלו, בכל ימות החול, שבתות וחגים, בכל שעות היממה.

7.8.7.2 התמורה, לצורך ניקוי השוחות, תהא כלולה במחיר החודשי, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההסכם.

#### 9.7 שטיפת קווים (קטעים):

7.9.1 הקבלן יבצע שטיפת קווי ביוב, באזור שיועמד לאחריותו, על פי תכנית עבודה, שתימסר לקבלן ע"י המועצה שתוכן מראש ותאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב לשטוף את כל קווי הביוב וצילום, לפחות פעם אחת בשלוש שנים, על פי התוכנית הנ"ל.

7.9.2 הקבלן ישטוף את קווי הביוב, להסדרת זרימה סדירה של הביוב וינקז, באופן סדיר, את המים, בכל עת.

7.9.3 שטיפת קווי הביוב, יבוצעו על ידי הקבלן, באמצעות מכונות שטיפה (ביוביות), נפרדות, כמוגדר להלן. השטיפה תבוצע בכל סוגי הקווים, בקווים בכל קוטר, בכל עומק שיידרש ויכלול את ניקוי השוחות לאורך הקו ופינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר על ידי המשדד לאיכות הסביבה.

7.9.4 במקרה שתתגלה סתימה חוזרת, באחד מקווי הביוב, יבצע הקבלן שטיפה של קו הביוב, בנוסף לשטיפה השנתית המתוכננת.

7.9.5 במקרה שתתגלה סתימה בקווי הביוב או התיעול, הקבלן יידרש לבצע שטיפת קו, בתוך שעה מקבלת ההודעה מהמפקח.

7.9.6 עבודות, לשטיפת הקווים, תהא כלולה במחיר האחזקה, עבור כל כמות שתידרש, לאורך תקופת ההתקשרות.

7.9.7 שטיפת קווי הביוב, כמפורט בסעיף 7.9.7. לעיל, בנוסף הקבלן מתחייב לבצע שטיפה של קווי הביוב, באופן מתוכנן, אחת לחודש.

7.7.8 העבודה תבוצע בשיטה של חסימת קטע הצינור בתא, לפני קטע העבודה, הצבת מחסום בתחתית העיבוד, שטיפה של הצנרת בלחץ, משיכת כל החול, המשקעים והשומנים, שיצטברו בתא הביקורת ושאיבה לתוך המיכל.

7.7.9 למען הסר ספק, אספקת המים, חלה על הקבלן, גם במקומות בהם אין רשת מים למועצה וזאת ללא כל תוספת מחיר.

### חל איסור לרדת לתאי הביקורת.

כל עבודות ניקוי הצנרת יבוצעו ע"י שאיבה מתאי הביקורת. במקרה שיש לרדת לתא ביקורת, להוצאת אבנים גדולות או תיקונים, על הקבלן להודיע על כך למפקח לפעול לפי כל כללי הבטיחות והוראות הדין, ובהרשאה כי ביצוע העבודות בזהירות ובבטיחות, הוא באחריותו המלאה, הבלעדית והמוחלטת של הקבלן:

- אורור התא והכנסת מפוח להוצאת הגזים.
  - גידור התא מסביב ושילוט.
  - העובד ירד לתא הביקורת עם מסכה וצינור לקבלת אויר חיצון, כשהוא מצויד בחגורת הצלה וכבל משיכה.
  - בכל ירידה לתא ביקורת, חובה שיהיו בחוץ יותר משני עובדים נוספים.
  - אי ציות להוראות אלו, תגרום להפסקת העבודה, ללא כל התראה או אזהרה.
- בעבודות ניקוי הצנרת, כאשר המיכל יתמלא משקעים, שפכים ושומנים, ייסע הנהג עם המכלית לאתר שפיכה מורשה, ירוקן את התכולה וידאג לקבלת אישור חתום מהאתר, המאשר את ריקון תוכן המיכל באתר.
- בסוף החודש, בהגשת החשבון לחברה / למזמין, על הקבלן להציג את אישורי הריקון של המכלית, באתר מורשה. אי הצגת האישורים, כמוה כאי ביצוע העבודה, והדבר ייחשב להפרה יסודית של חוזה זה.
- לצורך פתיחת סתימות ביוב, לפי קריאות החברה ו/או המפקח, יינתן השרות 24 שעות ביממה. קיבל הקבלן קריאה לפתיחת סתימה, חובה עליו לענות ולטפל מיד בקריאה, לעשות כל שביכולתו לשם מניעת מפגע סביבתי וזיהום השטח כתוצאה מזרימת מי השופכין מחוץ לתאי הביקורת. הקבלן לא יעזוב את השטח עד לוידוא מוחלט שהמפגע הוסר במלואו והשטח נקי.
- הקבלן יהיה זמין ובקשר מתמיד עם המועצה.
- בקטעים אשר הקבלן ביצע טיפול מונע, שטיפה, ניקוי וצילום, מתחייב הקבלן ל-90% זרימה חלקה של הביוב בצנרת.
- על הקבלן לקחת בחשבון כי עליו להחזיר את השטח לקדמותו, כולל הובלת עודפים ופסולת לאתר שפיכה, וזאת ללא כל תשלום נוסף.

### 9.7.7 טיפול מפגעים במערכת הביוב:

יתגלו מפגעים, הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בנייה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה עקומה ופגמים אחרים, שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את העבודות, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. העבודות יכללו: ניקוי ושטיפה מחדש של קטע הקו ו/או והתא בקרה.

### 10.7.7 עבודות אחזקת תאי בקרה לביוב:

- איתור תא הבקרה - איתור התא יעשה לפי תכניות קיימות והוראות המפקח.
- העבודה כוללת איתור וגילוי התא וסילוק האספלט מעל המכסה. במידת הצורך הקבלן ישתמש במכשיר לגילוי מתכות ו/או מכשירים אחרים, החייבים להיות ברשותו.
- ניקוי כללי של התא: הקבלן יבצע ניקוי התא, עבודה הכוללת הוצאת הלכלוך, המים, הבוץ וכל דבר שאינו שייך לתא.
- הקבלן יסלק את הלכלוך והפסולת לאתר סילוק פסולת מאושר.
- הקבלן יסלק בטונדות ו/או כל מחסום אחר מעל השוחות וירכיב את הבטונדות / המחסום, לאחר הניקוי.

### 7.10 שאיבות:

העבודה כוללת שאיבת נוזלים (מים, מי שופכין, שומנים ושמןנים, מי ביוב, מי גשם וכו'). השאיבה תבוצע מתוך בורות סופגים, בורות רקב, תאים רטובים או כל בור שהוא, לרבות מקלטים, מרתפים, בתים, חצרות, אגמי הצטברות נוזלים, בכל מקום ברחבי השטח המוניציפאלי שבאחריות החברה. הנוזלים יישאבו למכלים מותאמים, או לקולטנים ו/או לשוחות. המכלים ירוקנו באתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה.

## 7.11 פרקי זמן לתגובה:

7.11.1 הקבלן יתייבץ, באתר העבודה, תוך חצי שעה מקבלת ההודעה ע"י החברה ו/או מהמפקח וזאת עבור כל סוג של עבודה, בכל שעות היממה, בימי חול, שבתות וחגים. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לחייב את הקבלן, בשיעור הפיצוי, המוסכם, עבור כל שעת איחור, ביחס לסכום החודשי.

7.11.2 אם יימסרו לקבלן, מספר קריאות, באותו פרק זמן, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בו זמנית, באתר העבודה, בהתאם ללוח ההתייבצות שלהלן:

מס'	קריאה	משך הזמן וההתייבצות, למקום האירוע
1.	לקריאה ראשונה.	עד חצי שעה
2.	לקריאה שנייה, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 לעיל.	עד שעה
3.	לקריאה שלישית, לאתר שונה מהאתר בסעיף 1 ו-2 לעיל.	עד שעה וחצי
4.	לכל קריאה נוספת, לאתרים שונים מהאתרים בסעיפים 1-3	עד שעתיים

אם יימסרו לקבלן, יותר מ-4 קריאות בו זמנית, מתחייב הקבלן להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים, על פי הצורך ובכל מקרה לא יסטה הקבלן מביצוע העבודות הנוספות, משעתיים וחצי, מרגע קבלת הדרישות.

7.11.3 עבודה יזומה ע"י המפקח או החברה, חייב הקבלן להתייבץ ע"פ דרישת המפקח, בפרק זמן של עד 24 שעות, מקבלת ההודעה. אם לא עמד הקבלן בדרישות ההגעה, רשאי המפקח, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, לחייב את הקבלן ב"פיצוי" ביחס לסכום החודשי.

## 12.7 כוח אדם:

7.12.1 צוותי עבודה - עובדים בצוות העבודה, יהיו לפי הנחיות משרד העבודה.

7.12.2 הקבלן יעסיק, באופן קבוע, בכל שעות היממה, לאורך כל השנה, מנהל עבודה תושב הסביבה, אשר מקום מגוריו עד 15 ק"מ מהתאגיד, מוסמך על ידי משרד העבודה, אשר ינהל את העבודות ויהיה בקשר מתמיד עם החברה והמפקח, לצורך תאום וקבלת הודעות. מנהל העבודה יקבל את קריאות המוקד ישירות ולא באמצעות נציג התאגיד. כמו כן, יהיה אחראי מנהל העבודה על סדרי הבטיחות הנדרשים לביצוע העבודות. מנהל העבודה יהיה נוכח בשטח, במשך כל שעות העבודה. מנהל העבודה יקפיד על ביצוע תכנית העבודה החודשים על פי תכנית העבודה ישולם החשבון החודשי לפי שטיפה יזומה. למען הסר ספק, במידה ומנהל העבודה לא יהיה נוכח באתר העבודה, יהווה הדבר הפרה יסודית בהסכם, אשר תגרור קנסות לרבות הפסקת ההתקשרות.

7.12.3 הקבלן יעמיד צוותי עבודה מיומנים, במספר הנדרש לביצוע תקין ושוטף של העבודות, לפי דרישה וצרכי החברה.

7.12.3.1 מספר הצוותים או גודל הצוותים, המועסקים ע"י הקבלן, ישתנה בהתאם למשימות שיוטלו על הקבלן. הקבלן יהיה חייב להתאים את צוותי עובדיו, לקצב ולעומס העבודות, על מנת לעמוד בכל מועדי הביצוע ודרישות החברה ולא ישולם לקבלן פיצוי כספי, בגין השינוי בכמות צוותי העבודה.

7.12.3.2 נהגי הביוביות, יהיו בעלי רישיון נהיגה מתאים לסוג הרכב ובעלי ניסיון מקצועי של 3 שנים לפחות, בסוג העבודה הנדרש.

3.3.12.7 המפקח יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, להורות על הרחקתו של כל עובד, אשר לדעתו, אינו מתאים לביצוע העבודה והקבלן ירחיק את העובד מביצוע כל עבודה עבור החברה .

#### 4.12.7 ציוד הקבלן:

1.4.12.7 הקבלן יעמיד, את כל הציוד הנדרש לביצוע כל העבודות, נשוא חוזה זה, ברשת הביוב, ללא תמורה כספית נוספת. הקבלן מתחייב להפעיל ציוד, כמתואר להלן, בכמויות שיידרשו לפי היקפי העבודות שיימסרו לו לביצוע, בכל עת.

#### סוגי הציוד, העיקריים:

- 1 ביוביות מסוג ביובית משולבת, משנת ייצור 2016 ומעלה.
- 1 ביוביות מסוג ביובית לחץ, משנת ייצור 2016 ומעלה.
- 1 משאית שאיבה גדולה, 15 קו"ב, משנת ייצור 2016 ומעלה
- 1 משאית שטיפה רגילה, משנת ייצור 2016 ומעלה.
- בכל ביובית קיים מכשיר איתורן או פוינטר או שווה ערך (לקבלת מיקום מדויק ורציף של הביובית מחב' איתורן או פונטר).
- ניידת צילום, למערכת ביוב ותיעול, כולל מד מטרים, מד שיפוע וכיוון 360 מעלות ועינית להסתכלות סביב כל היקף התקדמות הרובוט).או בהסכם עם חברת צילום)
- מד מים ומז"ח לכל ביובית.
- מכשור לגילוי גזים במערכת ביוב.
- פקקים לסתימת קווים, בכל הקטרים.
- חליפות ביוב.
- מגפיים.
- פנסים.
- אפודים זוהרים
- ציוד מגן אישי וצוותי לפי נספח הבטיחות המצורף.
- ציוד בטיחות לעבודות בכבישים.
- 1 מערכות חיצוניות, להזרמת אוויר לשוחות הביוב.
- 1 משאבות ניידות, בקוטר" 4, לשאיבת שפכים, בספיקה של 200 מ"ק"ש, לפחות.
- צנרת, בקוטר" 8, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 200 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר" 6, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 200 מ"א, לפחות.
- צנרת, בקוטר" 4, לביצוע מעקפים, באורך כולל של 000,2 מ"א, לפחות.
- ציוד לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צנרת הביוב ו/או שוחות הביוב.
- דיזות מיוחדות לניקוי קווים, בכל הקטרים.
- 1 גנרטורים וציוד נלווה, לביצוע עבודות שאיבה.
- שקיות מתאימות לאיסוף הנלווים.
- 2.4.12.7 ביוביות לחץ, משנת ייצור 2013 ומעלה:
- משאבת מים, ללחץ 150 אטמוספרות וספיקה של 300 ליטר לדקה.

- מיכל מים, בנפח של 4 מ"ק, לשימוש משאבת המים.
- 3.4.12.7 ביובית לחץ גבוה 350 אטמוספרות, משנת ייצור 2013 ומעלה:
- משאבת מים, ללחץ 350 אטמוספרות וספיקה של 300 ליטר לדקה.
- מיכל מים, בנפח של 4 מ"ק, לשימוש משאבת המים.
- 4.4.12.7 ציוד נלווה:
- משאבות טבולות או נגררות, בעלות פתחי יניקה בקטרים "2, "3, "4" הכוללות צינור באורך סניקה של 200 מ' ויניקה 10 מ', תואם לקטרים.
- צנרת 120 מ"א ואביזרים נלווים, לצורך הזרקת מים בלחץ, לכל סוגי הצינורות.
- כל הציוד הדרוש, לניקוי וחיתוך שורשים, בתוך צינורות הביוב או שוחות ביוב.
- הביוביות, הציוד והאביזרים, יהיו בכל עת חדשים ובכל מקרה לא יהיו בשימוש יותר מ-5 שנים, ממועד שנת הדגם הרשומה ברישיון הרכב.
- 7.12.4.5 המפקח רשאי לפסול כל פריט ציוד, שאינו מתאים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן מתחייב לספק מיידי ציוד מתאים אחר תחתיו, ללא תמורה כספית נוספת.
- 7.12.4.6 הקבלן יספק את כל ציוד הבטיחות, לכל עבודה וישתמש בו, לבטיחות התושבים ועובדיו. הציוד יכלול את כל הפריטים הדרושים להבטחת בטיחות בכבישים, במדרכות ובחצרות בהתאם להוראות הדין. כמו כן, יספק הקבלן את הציוד לעבודה בתוך כוכי הביוב מאווררים, חגורות בטיחות, מסכות וציוד נגד גזים רעילים, שלטי אזהרה, גופיות זוהרות, כפפות וסרבליים, קסדות, מגפיים וכו'.
- 7.12.4.7 הקבלן יחזיק ציוד עזרה ראשונה, בכל רכב ביובית (משאית).
- 7.12.4.8 מעריך הקשר:
- 7.12.4.8.1 הקבלן יקיים מעריך קשר קבוע, בין משרדו וכל אחד מצוותי העבודה ובין נציגי החברה והפיקוח, בכל שעות היממה.
- 7.12.4.8.2 לקבלן יהיה משרד בתחום השיפוט בעיר חדרה, כולל מחסן וחצר כולל כל הציוד הנדרש ובו קשר, מחובר לתאגיד / המזמין ויעמיד איש קשר קבוע, לקבלת ההודעות.
- 7.12.4.8.3 משרד הקבלן, יהיה מאויש בשעות העבודה 07:00-20:00. משעה 20:00 ועד הבוקר למחרת, ימנה הקבלן נציג, אשר יקבל את ההודעות מהחברה ואו מהמוקד. הקבלן יקבל את הודעות המוקד ואו מהחברה, בכל שעה לרבות בשבת או החג.
- 7.12.4.8.4 בכל רכב, יותקן מכשיר קשר, מכשירי טלפון סלולרי זמינים ותקינים, לצורך קבלת הודעות לביצוע עבודות.
- 7.12.4.8.5 במקרה של תקלה, יועברו הודעות לצוותי הקבלן, במכשירי הקשר, בתדר החברה, לצורך הגעה ופתרון מהיר של התקלות בכל שעות היממה לרבות שבתות וחגים.
- 7.12.5 אחריות הקבלן:
- הקבלן אחראי לביצוע כל העבודות הנדרשות, לפי תיאור העבודה הנדרשות בכתב הכמויות ועל ידי המפקח. הקבלן אינו רשאי להגביל את מספר העבודות ומספר הפעמים, שהגיע הקבלן לאותו אתר עבודה, לא יזכה את הקבלן בפיצוי כספי נוסף. הקבלן יהיה אחראי לטיב העבודה ויעשה את המרב, לצמצם את מספר העבודות החוזרות (המפקח רשאי לחייב את הקבלן לבצע עבודה חוזרת. בגין עבודה חוזרת, שנבעה מרשלנות של הקבלן, תהא רשאית החברה לקזז מהתשלום החודשי את עלות העבודה החוזרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של החברה.
- 7.12.6 הוראות לביצוע העבודה:

7.11.6.1 המפקח ימסור לקבלן, מידי יום, הוראות אחזקה מתוכננת, אשר יכללו את פרוט העבודות שצריך לבצע באותו יום. במשך היום, יועברו הודעות נוספות, שוטפות לביצוע ועבודות יזומות, אשר יבוצעו באותו שבוע או חודש. הקבלן מחויב לעמוד בכל הדרישות ואם לא עמד בדרישות, רשאי המפקח, לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי, מהסכום החודשי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המפקח.

7.11.6.2 בגמר יום העבודה, ידווח הקבלן, עד השעה 15:00, למפקח, על ביצוע העבודות באותו יום. לא תשולם לקבלן תוספת מחיר או פיצוי כספי, בגין עבודות יזומות, או עבודות לפי תכנית עבודה, שאושרה על ידי הפיקוח ו/או החברה.

7.11.6.3 בשעות הבלתי רגילות (משעה 20:00 ועד למחרת בבוקר, בשבתות ובחגים), יועברו ההודעות לקבלן דרך החברה. הקבלן מחויב להגיע לאתר העבודה ולהתחיל את עבודתו, תוך שעה מהעברת ההודעה. הקבלן אינו זכאי לפיצוי כספי נוסף בגין עבודה זו. לא עמד הקבלן בדרישות, רשאי המפקח לחייב את הקבלן, בהפחתת החלק היחסי מהסכום החודשי.

#### 7.12.7 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת:

הקבלן ירכז את הפסולת מהקווים, מתאי הביוב או מהקולטנים, בשקיות פלסטיק מתאימות. לאחר הוצאתם, יסלקם מידיית למקומות ריכוז, במגרש או מחסן, השייכים לקבלן ומשם יפנו לאתר פסולת מאושר על ידי המשרד לאיכות הסביבה. עבודות הניקוי כוללות שטיפת מקום גלישת השפכים. יפר הקבלן תנאי זה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והחברה רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין. הקבלן יכלול במחירי היחידה השונים את כל ההוצאות, לרבות היטלים ואו אגרות לרבות הובלות ותשלום דמי כניסה לאתרים מורשים לקליטת שפכים מביוביות.

#### 7.12.8 עבודות בקווים פרטיים:

7.12.8.1 עבודות במתחמים בבעלות פרטית עד קו בניין ומוסדות פרטיים (להלן: "קווים פרטיים") יימסרו לקבלן ע"י החברה ו/או המפקח בהודעה בכתב. לאחר קבלת ההודעה, על הקבלן לבצע את כל הפעולות הדרושות, בהתאם להגדרת ההזמנה. עבודות בקווים פרטיים, יבוצעו רק על פי הוראה מראש ובכתב מאת החברה.

7.12.8.2 במסגרת ביצוע העבודות, יידרש הקבלן לספק צוותי עבודה נוספים ואת כל הציוד הדרוש, בשעות ובמועדים שייקבעו ע"י החברה ו/או המפקח לצורך ביצוע העבודות בקווים פרטיים. ביצוע העבודות, יתלווה לצוות החירום, שיסופק על ידי הקבלן, מפקח או נציג אחר, אשר ימונה על ידי מנהל העבודה או בא כוחו.

7.12.8.3 לקבלן לא תשולם תמורה על עבודות בקווים פרטיים ועליו לכלול אותם במחיר החודשי שבכתב הכמויות/מחירון, בפרק 57.

7.12.8.4 המפקח ייקבע את מספר הצוותים וסוג הצוותים, ע"פ הגדרת אירוע וכן רשאי לשנות את קביעתו, בקשר למספר הצוותים וסוגם, בהתראה של 3 שעות.

7.12.8.5 אי ביצוע דרישות הפעלת צוותי עבודה, ייחשב הדבר להפרה יסודית של החוזה והחברה תהא רשאית לפעול על פי כל סעד הנתון לה בחוזה או על פי כל דין.

7.12.8.6 מובהר בזאת שעל הקבלן חל איסור לבצע עבודות פרטיות שלא דרך המועצה בתחום היישובים.

## נספח ג'

### הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1.

- א. החברה או בעל זיקה\* אליה לא הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות;\*\*\*
- ב. החברה או בעל זיקה\* אליה הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

### [על המשתתף למחוק את הסעיף שאינו רלוונטי]

- \* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(ב)א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- \*\* "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 02.10.31;
- \*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור עסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

2. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם \_\_\_\_\_  
וחתימה

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

## נספח ד'

### הוראות בטיחות

#### תנאים מוקדמים:

1. הקבלן מצהיר בזה, שמוכרות לו תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה), תשמ"ח 1988 על כל פרטיהן וידועים לו תנאי העבודה כמפורט ברישיונות וגם חוקי המדינה המתייחסים לבטיחות. הקבלן מתחייב לפנות לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ולקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם. כמו כן אני מתחייב כי הוא וצוות עובדיו ימלאו אחרי ההוראות ויקיימו את תקנות הבטיחות.
2. הקבלן ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, קבלני המשנה וכל אדם שיבוא בשמו ו/או מטעמו, יכירו את תקנות הבטיחות של המדינה ואת נוהלי הבטיחות של החברה, את חוקי העזר של הרשויות המקומיות ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע ושינהגו בהתאם.
3. הקבלן יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שאנשיו יתנהגו לפי הכללים המקובלים בחברה ויקפידו על ההוראות גיהות.
4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את תנאי הבטיחות השוררים באתר שבו תבוצע העבודה וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות 1981 ובפקודות הניזקין האזרחיות - 1945 ועל פי כל דין.
5. הקבלן ימנה מנהל עבודה במקום, שייצג אותו כלפי החברה.

#### ציוד וכלים:

1. הקבלן אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים הוראות הבטיחות כולל מנופים, כלי הרמה, קולטי אוויר וכיוצא בזה. כלי הרמה וכל ציוד אחר החייבים בבדיקה יליו על ידי תעודת בדיקת בודק מוסמך ויוצגו לפי דרישה.
2. הקבלן לא ישתמש בפיגומים ארעיים כגון חביות ולבנים וישתמש בפיגומים מתאימים לפי ת"י 1139 ולפי ת"י 1847.
3. עובדי הקבלן לא יסעו על כלים מתנייעים, אלא אם הותקן עליהם מושב למפעיל ולנוסעים או מתקן מתאים.
4. הקבלן אחראי לכך שהציוד יופעל על ידי עובדים מיומנים, בעלי רישיונות תקפים, כנדרש על ידי החוק.
5. הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי בטיחותי הדרוש לסוג העבודה שהם מבצעים.
6. הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וידאג לכך שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שירות דרוש, במקרה של תאונה.

#### מהלך העבודה:

1. הקבלן יספק, על חשבונו, את כל הדרוש להגנת העובדים, צדדים שלישיים כלשהם והרכוש.
2. הקבלן יגדר את אתר העבודה ויסמנו בשלטים ברורים בהתאם לחוק.
3. הקבלן וצוות עובדיו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה, אלא אם קיבלו לכך אישור בכתב מנציג מוסמך של החברה. במקרה זה יצטייד הקבלן, לפני התחלת העבודה, בכלי כיבוי מתאימים, לפי התנאים המפורטים בהיתר העבודה.

4. הקבלן וצוות עובדיו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי חשמלאי מוסמך של החברה ולא ישתמשו בציוד שאינו עומד במבחן הבטיחות בהתאם לחוק. כמו כן לא יעשה תיקון ברשת החשמל ללא אישור בכתב מאת מהנדס חשמל רשום.
5. הקבלן לא יבצע עבודות ריתוך וכל עבודה בהם, אלא באישור מנהל העבודה בלבד.
6. הקבלן לא ישתמש בברזי הידרנטים ובציוד כיבוי אחר לצורך ביצוע העבודות.
7. הקבלן מתחייב בזה שצוות עובדיו ישמור על סדר וניקיון באתר העבודה וידאג לסילוק של פסולת וגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה.
8. הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם קיבל לכך היתר בכתב מנציג מוסמך של החברה. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה לרכב ביטחון ולנקודות הציוד לכיבוי אש.
9. במקרה של תאונת עבודה, ינקוט נציג הקבלן את הצעדים המתבקשים בהתאם לנסיבות:
  - א. יגיש עזרה ראשונה לנפגע וידאג להעברתו לבית חולים.
  - ב. יודיע, ללא דיחוי, לנציג מוסמך של החברה ולמשרד העבודה.
  - ג. במקרה של תאונה קטלנית, יודיע, ללא דיחוי, למשטרה. את המכונות והכלים ישאיר במקומם, ללא שינוי, עד בוא המשטרה.

#### מניעת תאונה:

1. המפקח או נציג החברה, יהיה רשאי להוסיף, ביומן העבודה של הקבלן, הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
2. המפקח או נציג החברה רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם הוא משוכנע שתנאי הבטיחות לקויים, או כי הציוד, המכונות, הכלים או האביזרים שהקבלן משתמש בהם, אינם תקינים, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול, ללא דיחוי, לתיקון המצב ללא תמורה נוספת, הפסקת עבודה כאמור, לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, הוא הדין, במקרה שהקבלן או אנשיו יעבדו לפי שיטות שמסכנות חיי אדם או שלמות הרכוש של החברה או של צד שלישי כלשהו.
3. נציג החברה או המפקח יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן, שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הסדר המקובל.

#### תקנות בטיחות

בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן על פי הדין, על הקבלן למלא אחר הוראות הבטיחות המפורטות להלן:

- פקודת הבטיחות והגיהות (נוסח חדש) - 1981
- תקנות בדבר עבודות בניה - 1955
- ת"י 1139 - פיגומים הוצאה אחרונה
- ת"י 1847 סולמות מטלטלים הוצאה אחרונה
- ת"י 1143 מעקות הוצאה אחרונה

#### הצהרת הקבלן

הנני מצהיר בזה כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות המפורטות בחוזה, בהזמנת העבודה, בנספח לעיל ועל פי דין והריני מתחייב לקיימן ולנהוג לפיהן בביצוע העבודות.

## נספח ה'

### רשימת התקשרויות

להלן פירוט ההתקשרויות והעבודות אשר ביצעתי במהלך השנים: \_\_\_\_\_

<u>טלפון</u> <u>איש</u> <u>הקשר</u>	<u>שם</u> <u>איש</u> <u>הקשר</u>	<u>היקף</u> <u>כספי</u>	<u>פירוט</u> <u>העבודה</u>	<u>הגורם</u> <u>המזמין</u>	<u>תאריך</u> <u>סיום</u>	<u>תאריך</u> <u>התחלה</u>



חתימת

המצהיר/ה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיע/ה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי  
עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,  
אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חותמת וחתימת עו"ד

## נספח ז'

### הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה  
צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_  
זיהוי/ח.פ.ח.צ.ע.ר. \_\_\_\_\_

להלן: "המשתתף" (ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו  
אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות  
נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים) ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בין בפעולה, בין  
בהסכם ובין בהתקשרות חד צדדית, שהמשתתף ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו הינם צד  
להם ו/או כפופים להם, בין לבד ובין ביחד עם אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין. (הריני מתחייב לפעול  
לכך שהמשתתף ו/או בעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו יצהירו כי אינם נמצאים ויתחייבו שלא  
להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור.

בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות  
דירקטורים או את המנהל הכללי במועצה, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. כן הנני מתחייב למלא ולהקפיד אחר הכללים הקבועים בחוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור  
התשנ"ב-1992.

3. למען הגילוי הנאות הנני מצהיר כי

---

---

---

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

### אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

### נספח ח'

#### הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הספק אינו עוסק במתן שירותי כוח אדם ואינו "ספק כוח אדם" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.
2. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני מר/גב \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

### אישור

הנני מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני עו"ד \_\_\_\_\_ במשרדי שברח' \_\_\_\_\_, מר \_\_\_\_\_ אשר זיהה עצמו על ידי ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.