

כמויות עקרוניות למכרז

מבנה מזכירות הישוב צוקים

כ-83 מ"ר

סעיף	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יח'
1.00	ביסוס ועבודות קונסטרוקציה			
1.01	הכנת השטח המיועד לבנייה בעבודות עפר וחפירת ביסוס בהתאם להנחיות מהנדס קונסטרוקציה.	קומפ'	1	
1.02	הכנות ברזל ויציקת ביסוס בטון ע"פ הנחיות מהנדס קונסטרוקציה.	קומפ'	1	
1.03	הכנות ברזל ויציקת רצפת בטון ע"פ הנחיות מהנדס קונסטרוקציה. שטח היציקה כ-83 מ"ר.	מ"ק	20	
2.00	בניה			
2.01	בניית קירות מעטפת ע"פ תקן בעובי כולל של 20 ס"מ לפחות, בנתוני בידוד תרמי אשר לא יפחת מן המינימום הנדרש בת"י 5281, לרבות יצירת פתחים בהתאם למצויין בתוכנית.	מ"ר	124	
2.02	בניית תקרה מקשית או קלה ע"פ תקן, בנתוני בידוד תרמי אשר לא יפחת מן המינימום הנדרש בת"י 5281.	מ"ר	74	
2.03	בניית מעקה גג (קרנץ) בהיקף גג המבנה השטוח ע"פ תקן ובהתאם למופיע בתוכנית.	מ"ר	41	
2.04	מחיצות בנויות בעובי כולל של 12 ס"מ ביישום גבס ורוד 12 מ"מ דו קרומי דו צדדי, כולל קונסט' פח 70 מ"מ, ע.ד. 0.8 מ"מ, מרכזי ניצבים כל 40 ס"מ ושכבת בידוד צמר סלעים בדחיסות של 60 ק"ג/מ"ק 50 מ"מ עטוף פלא"ב.	מ"ר	90	
2.05	בניית תקרה קלה עשויה לוחות גבס ורוד 12 מ"מ ע"ג קונסט' פח מגולוון ברוחב 50 מ"מ לפחות ובע.ד. של 0.6 מ"מ ביישום ע"פ תקן, או תקרת אריחים אקוסטית ע"ג קונסט' פח צבוע T24, הכל בהתאם לדרישת הלקוח ולת"י.	מ"ר	35	
3.00	אינסטלציה			
	הערה :			
	התקנת כל הכלים הסניטריים והברזים בשלמות וחיבורם לתשתית המים והביוב יבוצעו ע"י קבלן האינסטלציה. בנוסף, על הקבלן לספק ולהתקין, ברזי ניל, ספחי חיבור, קופסאות ביקורת, מחסומי רצפה, שסתומי אל חוזר וכל הנדרש לביצוע העבודה בשלמותה. כל עבודת צנרת הניקוז תעשה ב"גבריט" בהלחמה חמה. כל צנרת הזנת המים תיחיה בפקסגול משורוול בלחיצה ע"פ תקן.			
3.01	חפירה, הנחה וחיבור שוחות תקניות לשופכין ודלוחין ע"פ הנחיות מהנדס מערכות המים והניקוז, וחיבור הקו לניקוז הציבורי באופן מוקפד ובשיפועים תקינים.	קומפ'	1	

	4	יח'	התקנת מערכת צינורות אנכיים סמויים לניקוז מי גשם מגגות המבנה. הצנרת תהיה מסוג גבריט בקוטר של "4 בהתאם לת".	3.02
	1	יח'	התקנת קו מים בצינור בקוטר 25 ישיר לטובת התקנת גלגלון כיבוי בצמוד לחוץ המבנה.	3.03
	3	יח'	נק' הזנת מים קרים למבנה עבור ברזי גן כולל אביזר קצה וכל הנדרש לביצוע מושלם.	3.04
	2	יח'	התקנת מערך אינסטלציה לניקוז והזנת מים קרים וחמים לכיורים כפי שמצויין בתוכנית (מטבחון ושרותי נכים). צנרת הניקוז לכיורים תהיה מתוצרת "חוליות" או ש"ע וצנרת ההזנה SP או PEX לבחירת הלקוח. צנרת מים חמים תעטף בשרוול תרמי. על כל חומרי האינסטלציה להיות בעלי תו תקן ישראלי וכל הנחת צנרת ניקוז תלויה בפיקוח מנהל עבודה ובאחריותו. יש לשים לב לשיפועים תקינים 1.5% מינ'. ברז ניל כפול להזנת מכשיר בר מים.	3.05
	1	יח'	התקנת דוד חימום חשמלי בנפח של 70 ליטר כולל חיבורו למערכת המים לאספקת מים חמים לכיורים.	3.06
	1	קומפ'	התקנת אסלה תלויה ומיכל סמוי מתוצרת "גרואה" לרבות קיבוע, ביטון וחיבור צנרת הזנה ושופכין.	3.07
			ריצוף וחיפוי	4.00
	12	מ"ק	מילוי לריצוף באזורים הנדרשים- שומשום אגרגט דק, מסונן מלכלוך וחומרים אורגניים, המחיר יכלול אספקה, פיזור והידוק לפני הנחת ריצוף. המחיר למדידה סופית לאחר ביצוע. לחדרי הרחצה.	4.01
	83	מ"ר	ריצוף אריחי ג.פ. לבחירת הלקוח. היישום בטיט לאחר סינון והידוק המילוי. היישום יכלול שיפולים ורובה אקרילית איכותית בגוון לבחירה.	4.02
	20	מ"ר	חיפוי אריחי קיר במידה לבחירה, בתא שרותים ומעל משטח עבודה במטבחון. שילוב דקורים ובורדרים במידת הצורך. החיפוי כולל יישום רובה לבחירה וסרגלי פינות שטוחות בגוון לבחירה בשיווק "אייל ציפויים" או ש"ע.	4.03
	3.4	מ"א	משטח אבן קיסר בעובי 20 מ"מ עומק 65 ס"מ מדגם בסיסי לבחירה- משטח עבודה מטבח, כולל כיור גרניט 60/50 בהתקנה שטוחה.	4.04
			חשמל	5.00

	30	יח'	נקודת מאור רגילה, עשויה בצינור מריכף כבה מאליו בקוטר 20 מ"מ וחוטאים /כבל בחתך 1.5 ממ"ר. בתקרה או ע"ג קיר, ביציקה, בקיר בנוי, בתוך מחיצת פנים קלה או הנמכת הגבס, כולל מפסק זרם יחיד, או לחצן ראשון, או מפסק מחלף ראשון. ללא תלות במספר הנקודות המחוברות לאותו המפסק. מפסקים באביזרי "גוויס" סיסטם במסגרת שחורה.	4.01
	30	יח'	התקנה של גופי תאורה אשר יסופקו ע"י הלקוח. גו"ת שקועים בתקרת הגבס או באריחי תקרה / גו"ת תלויים מתקרת בטון / גו"ת צמודי קיר. ההתקנה תכלול חיבור למעגל התאורה וגימור נקי.	4.02
	25	יח'	נקודת חיבור קיר (שקע מתח) רגילה, עשויה בצינור מריכף כבה מאליו בקוטר 20 מ"מ וחוטאים / כבל בחתך 2.5 ממ"ר. במעגל משותף ללא תלות במרחק מהלוח כולל קו ההזנה, גמר בקופסה תקנית מלבנית ואביזרי "גוויס" סיסטם עם מסגרת שחורה בגודל הנדרש.	4.03
	2	יח'	תוספת עבור נקודה כנ"ל אולם בודדת במעגל לצרכנים "כבדים"/"רגישים" - מזגנים, מקרר, ראוטרים, וידאו קונפרנס וכד'	4.04
	3	יח'	התקנת גלאי עשן תקרתיים עצמאיים.	4.05
	2	יח'	פאקט חיצוני תקני למזגן בהזנה ישירה מהלוח.	4.06
	5	יח'	קופסת רב שקע מדגם D-17 בשיווק ע.ד.א פלסט תה"ט. הערכה תכלול 4 שקעי חשמל, 1 שקע טלפון ו-1 נק' רשת.	4.07
	1	קומפלט	תכנון, אספקה והתקנת ריכוז חשמל במיקום הנדרש לרבות לוח ריכוז עם מכסה, מאמ"תים איכותיים, 2 מפסקי פחת(לאביזרי חוץ ואביזרי פנים בנפרד), מפסק ראשי וכל הנדרש לשם השלמת העבודה באופן תקני ואיכותי. התקנת קופסת ריכוזתקשורת לטובת קוי הטלפוניה והרשת כנדרש.	4.08
			טיח וצבע	6.00
	500	מ"ר	טיוח כלל הקירות הבנויים בטון או בלוק צמנטי, חוץ ופנים המבנה, כולל מילוי חציבות והריסות כהכנה לשפכטל וצבע. מילוי סדקים בסיקפלקס כהכנה לשפכטל. גישור על פערי מישוריות בקירות ותקרות במידת הצורך.	6.01
	200	מ"ר	יישום טיח אקרילי מגוון לבחירה ע"ג כלל חזיתות המבנה לרבות מעקה גג וכל המישורים הנראים לעין בהיקף המבנה באופן מוקפד ויסודי, לרבות גליפי חלונות ודלתות. יש ליישם פריימר יעודי מגוון טרם היישום ע"ג קירות שטופים ונקיים מאבק ולכלוך.	6.02

	370	מ"ר	מריחת תיקונים/סדקים/הפרשי גובה במישוריות הקירות ו/או התקרות בדבק שפכטל איכותי בשתי שכבות לפחות+שפשוף ונקיון כהכנה לצבע אקרילי. במרפסות המקורות והפתוחות יש לשטוף את הקירות בלחץ מים טרם תיקונים בשפכטל חוץ ופריימר. מריחת כלל קירות בפריימר S "נירלט" או ש"ע כהכנה לצבע. צביעת פנים המבנה, בצבע אקרילי סופרקריל 2000 בשיווק טמבור מגוון בהיר בשלוש שכבות לפחות+2 גווני משנה משלימים או טקסטורות בגוונים כהים יותר לצביעה מדגישה(כ-20%). צביעת כלל התקרות בסופרקריל או ש"ע בגוון 2211ow. צביעת תקרות וקירות חשופים בחדרים רטובים באקרילול לבן.	6.03
			עבודות עץ ושונות	7.00
	30	מ"ר	התקנת מצללה קלה ע"ג עמודי תמיכה ובעיגון בסיס לקירות המבנה ע"פ הנחיות מהנדס ובאישורו.	7.01
	6	יח'	אספקה והתקנת דלת פנים בגמר צבע בדוגמת שני שדות בסגנון כפרי ובגוון שמנת. מילואת הדלת-פלקסבורד. משקופים והלבשות פולימריים. מנעול מגנט, פרזול איכותי. רוחב-70-90 ס"מ. אחת הדלתות תצויד באביזרי נגישות לשרותי נכים ותהיה ברוחב 100 ס"מ.	7.02
	3.3	מ"א	אספקת ארונות מטבחון תחתונים כולל דלתות פתיחה ומגירות. גוף הארון לבוד איכותי בגמר פורמייקה. חזיתות בגמר צבע או פורמייקה לבחירה.	7.03
			עבודות אלומיניום	8.00
	1	יח'	התקנת דלת כניסה כנף כפולה במידות 180/230 ס"מ. דלת הכניסה תכלול זיגוג אנטיסאן בעובי 8 מ"מ לפחות, מנגנוני פרזול ונעילה ומחזירי רצפה סמויים.	8.01
	5	יח'	התקנת חלונות אלומיניום כנף על כנף צבוע לבחירה "קליל" או ש"ע, כולל מנגנון נעילה וזיגוג בידודית 5+10+6 מ"מ לפחות (ע"פ המידות המצויינות בתוכנית).	8.02
	3	יח'	התקנת חלונות אלומיניום דרייקיפ צבוע לבחירה "קליל" או ש"ע, כולל מנגנון נעילה וזיגוג בידודית 5+10+6 מ"מ לפחות (ע"פ המידות המצויינות בתוכנית).	8.03
	1	יח'	התקנת דלת כניסה מזוגגת לחדרון תאי דואר במידות 80/210 ס"מ.	8.04
			עבודות איטום	9.00
	80	מ"ר	איטום גג המבנה ביריעות ביטומן תקניות בהלחמה חמה בעובי של 5 מ"מ לפחות, לרבות יצירת שיפועים תקינים בבטקל בעובי בהתאם לצורך ופריימר ביטומני כתשתית ליישום היריעות. האיטום יכלול עליית שיפולים ע"ג מעקה הגג ההיקפי לגובה של 20 ס"מ לפחות מעל למישור פני הגג וסיום בסרגלי מתכת יעודיים טרם יישום הטיח האקרילי.	9.01

- הכמויות שמופיעות בכתב הנ"ל הן לצורך תמחור בלבד.

450,000