



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 1 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
1	פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד				
1	כבישים - כביש מספר 9				
40	פיתוח האתר				
1	ריצוף שבילים, מדרכות				
01.40.01.470	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	700.00	75.00	52,500.00
01.40.01.480	אבן שפה טרומה באורך 0.5 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	110.00	85.00	9,350.00
01.40.01.490	אבן שפה טרומה באורך 0.25 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	110.00	105.00	11,550.00
01.40.01.500	אבן שפה טרומה פינתית חיצונית מעוגלת 135 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'	5.00	130.00	650.00
01.40.01.510	אבן שפה טרומה פינתית פנימית מעוגלת 135 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'	5.00	130.00	650.00
01.40.01.550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	30.00	90.00	2,700.00
01.40.01.701	עמודון סיינה מידות 15/15/55	יח'	61.00	34.10	2,080.10
1	סה"כ ריצוף שבילים, מדרכות				
79,480.10					
40	סה"כ פיתוח האתר				
79,480.10					
51	עבודות סלילה				
1	פרק 15.1				
01.51.01.017	פירוק עמוד תאורה / תקשורת מעץ (כולל עוגנים) והתקנתו מחדש (לא כולל רשת)	יח'	6.00	441.00	2,646.00
01.51.01.025	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	6,200.00	3.70	22,940.00
01.51.01.030	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים כולל פינוי וסילוק.	יח'	5.00	216.00	1,080.00
01.51.01.440	פירוק גדר רשת מכל סוג שהוא לרבות פינוי וסילוק.	מ"א	440.00	23.80	10,472.00
1	סה"כ פרק 15.1				
37,138.00					
2	פרק 15.2				
01.51.02.070	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע מעל 10,000 מ"ק	מ"ק	10,200.00	23.00	234,600.00
01.51.02.080	מילוי מובא.	מ"ק	100.00	51.00	5,100.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 2 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.51.02.160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוב.	מ"ר	6,700.00	2.70	18,090.00
01.51.02.190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10 ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	6,700.00	6.20	41,540.00
2	סה"כ פרק 15.2				299,330.00
3	פרק 15.3				
01.51.03.010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	2,700.00	122.00	329,400.00
01.51.03.100	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק) עד 10,000 מ"ק.	מ"ק	600.00	66.00	39,600.00
3	סה"כ פרק 15.3				369,000.00
9	תמרוים, צביעה ואביזרי דרך				
01.51.09.030	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרוי דרך מסוג עירוני.	יח'	11.00	174.20	1,916.20
01.51.09.040	אספקה והתקנה של תמרוים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	12.00	135.50	1,626.00
01.51.09.050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	300.00	2.60	780.00
01.51.09.070	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, ברוחב 30 ס"מ ומעלה בצבע לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	50.00	22.00	1,100.00
01.51.09.110	צביעת אבני שפה.	מ"א	500.00	4.40	2,200.00
9	סה"כ תמרוים, צביעה ואביזרי דרך				7,622.20
51	סה"כ עבודות סלילה				713,090.20
52	עבודות אספלט				
1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				
01.52.01.200	תא"צ 19 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	2,600.00	43.00	111,800.00
1	סה"כ שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				111,800.00
2	שונות				
01.52.02.010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	2,600.00	1.60	4,160.00
01.52.02.020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	2,600.00	1.30	3,380.00
2	סה"כ שונות				7,540.00
52	סה"כ עבודות אספלט				119,340.00
1	סה"כ כבישים - כביש מספר 9				911,910.30



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 3 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	כבישים - כביש מספר 8				
40	פיתוח האתר				
1	ריצוף שבילים, מדרכות				
02.40.01.470	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	200.00	75.00	15,000.00
02.40.01.480	אבן שפה טרומה באורך 0.5 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	60.00	85.00	5,100.00
02.40.01.490	אבן שפה טרומה באורך 0.25 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	60.00	105.00	6,300.00
02.40.01.560	אבן עליה לרכב במידות במידות 50/40/18 עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	30.00	125.00	3,750.00
1	סה"כ ריצוף שבילים, מדרכות				30,150.00
40	סה"כ פיתוח האתר				30,150.00
51	עבודות סלילה				
1	פרק 15.1				
02.51.01.025	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	2,700.00	3.70	9,990.00
02.51.01.030	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים כולל פינוי וסילוק.	יח'	3.00	216.00	648.00
1	סה"כ פרק 15.1				10,638.00
2	פרק 15.2				
02.51.02.070	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע מעל 10,000 מ"ק	מ"ק	300.00	23.00	6,900.00
02.51.02.080	מילוי מובא.	מ"ק	400.00	51.00	20,400.00
02.51.02.160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	2,900.00	2.70	7,830.00
02.51.02.190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10 ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	2,900.00	6.20	17,980.00
2	סה"כ פרק 15.2				53,110.00
3	פרק 15.3				
02.51.03.010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפיד אאשטו.	מ"ק	1,300.00	122.00	158,600.00
02.51.03.100	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק) עד	מ"ק	300.00	66.00	19,800.00



סוכנות איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 4 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	10,000 מ"ק.	מ"ק			
3	סה"כ פרק 15.3				178,400.00
9	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				
02.51.09.050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	90.00	2.60	234.00
9	סה"כ תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				234.00
51	סה"כ עבודות סלילה				242,382.00
52	עבודות אספלט				
1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				
02.52.01.200	תא"צ 19 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	1,100.00	43.00	47,300.00
1	סה"כ שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				47,300.00
2	שונות				
02.52.02.010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,100.00	1.60	1,760.00
02.52.02.020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,100.00	1.30	1,430.00
2	סה"כ שונות				3,190.00
52	סה"כ עבודות אספלט				50,490.00
2	סה"כ כבישים - כביש מספר 8				323,022.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 5 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	כבישים - כביש מספר 17				
40	פיתוח האתר				
1	ריצוף שבילים, מדרכות				
03.40.01.470	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	700.00	75.00	52,500.00
03.40.01.480	אבן שפה טרומה באורך 0.5 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	110.00	85.00	9,350.00
03.40.01.490	אבן שפה טרומה באורך 0.25 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	110.00	105.00	11,550.00
03.40.01.500	אבן שפה טרומה פינתית חיצונית מעוגלת 135 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'	5.00	130.00	650.00
03.40.01.510	אבן שפה טרומה פינתית פנימית מעוגלת 135 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'	5.00	130.00	650.00
03.40.01.550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	30.00	90.00	2,700.00
03.40.01.701	עמודון סיינה מידות 15/15/55	יח'	66.00	34.10	2,250.60
1	סה"כ ריצוף שבילים, מדרכות				79,650.60
40	סה"כ פיתוח האתר				79,650.60
51	כבישים ופיתוח				
1	עבודות הכנה ופירוק				
03.51.01.025	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	7,800.00	3.70	28,860.00
03.51.01.030	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים כולל פינוי וסילוק.	יח'	5.00	216.00	1,080.00
03.51.01.440	פירוק גדר רשת מכל סוג שהוא לרבות פינוי וסילוק.	מ"א	110.00	23.80	2,618.00
1	סה"כ עבודות הכנה ופירוק				32,558.00
2	עבודות עפר				
03.51.02.070	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע מעל 10,000 מ"ק	מ"ק	3,500.00	23.00	80,500.00
03.51.02.080	מילוי מובא.	מ"ק	700.00	51.00	35,700.00
03.51.02.160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	8,500.00	2.70	22,950.00
03.51.02.190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10 ס"מ יישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	8,500.00	6.20	52,700.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 6 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	סה"כ עבודות עפר				191,850.00
3	מצעים ומילוי מובא				
03.51.03.010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	3,700.00	122.00	451,400.00
03.51.03.100	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק) עד 10,000 מ"ק.	מ"ק	800.00	66.00	52,800.00
3	סה"כ מצעים ומילוי מובא				504,200.00
9	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				
03.51.09.030	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	16.00	174.20	2,787.20
03.51.09.040	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	29.00	135.50	3,929.50
03.51.09.050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	500.00	2.60	1,300.00
03.51.09.070	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, ברוחב 30 ס"מ ומעלה בצבע לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	40.00	22.00	880.00
03.51.09.110	צביעת אבני שפה.	מ"א	700.00	4.40	3,080.00
9	סה"כ תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				11,976.70
51	סה"כ כבישים ופיתוח				740,584.70
52	עבודות אספלט				
1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				
03.52.01.200	תא"צ 19 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	3,300.00	43.00	141,900.00
1	סה"כ שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				141,900.00
2	שונות				
03.52.02.010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	3,300.00	1.60	5,280.00
03.52.02.020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	3,300.00	1.30	4,290.00
2	סה"כ שונות				9,570.00
52	סה"כ עבודות אספלט				151,470.00
3	סה"כ כבישים- כביש מספר 17				971,705.30



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 7 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד
מספר עבודה: 1
אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
4	כבישים - כביש מספר 5				
40	פיתוח האתר				
1	ריצוף שבילים, מדרכות				
04.40.01.470	אבן שפה טרומה באורך 1 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	400.00	75.00	30,000.00
04.40.01.480	אבן שפה טרומה באורך 0.5 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	60.00	85.00	5,100.00
04.40.01.490	אבן שפה טרומה באורך 0.25 מ' במידות 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות כדוגמת דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	60.00	105.00	6,300.00
04.40.01.500	אבן שפה טרומה פינתית חיצונית מעוגלת 135 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'	5.00	130.00	650.00
04.40.01.510	אבן שפה טרומה פינתית פנימית מעוגלת 135 מעלות במידות חתך 20/25 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	יח'	5.00	130.00	650.00
04.40.01.550	אבן שפה טרומה מונמכת לנכים במעבר חציה ללא פזה במידות 20/25/50 ס"מ עם ספייסרים וקיטום קטן בפאות דגם חריש של אקרשטיין או ש"ע	מ"א	30.00	90.00	2,700.00
04.40.01.701	עמודון סיינה מידות 15/15/55	יח'	27.00	34.10	920.70
1	סה"כ ריצוף שבילים, מדרכות				46,320.70
40	סה"כ פיתוח האתר				46,320.70
51	כבישים ופיתוח				
1	עבודות הכנה ופירוק				
04.51.01.025	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	2,500.00	3.70	9,250.00
04.51.01.030	כריתה ו/או עקירה של עצים, לרבות שורשים כולל פינוי וסילוק.	יח'	3.00	216.00	648.00
04.51.01.440	פירוק גדר רשת מכל סוג שהוא לרבות פינוי וסילוק.	מ"א	60.00	23.80	1,428.00
1	סה"כ עבודות הכנה ופירוק				11,326.00
2	עבודות עפר				
04.51.02.070	חפירה ו/או חציבה בכל סוגי סלע וקרקע מעל 10,000 מ"ק	מ"ק	700.00	23.00	16,100.00
04.51.02.080	מילוי מובא.	מ"ק	1,600.00	51.00	81,600.00
04.51.02.160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	2,700.00	2.70	7,290.00
04.51.02.190	חרישה ותיחוח פני מצעים קיימים לעומק עד 10 ס"מ ישור פילוס והידוק מבוקר. המחיר כולל פינוי עודפי חפירה ושימוש חוזר במילוי.	מ"ר	2,700.00	6.20	16,740.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 8 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	סה"כ עבודות עפר				121,730.00
3	מצעים ומילוי מובא				
04.51.03.010	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה עד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אאשטו.	מ"ק	1,100.00	122.00	134,200.00
04.51.03.100	מילוי מובא מחומר נברר (מצע סוג ג'), מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר, לפי הנדרש במפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל ההידוק) עד 10,000 מ"ק.	מ"ק	200.00	66.00	13,200.00
3	סה"כ מצעים ומילוי מובא				147,400.00
9	תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				
04.51.09.030	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	5.00	174.20	871.00
04.51.09.040	אספקה והתקנה של תמרורים מסוג עירוני ללא עמוד.	יח'	7.00	135.50	948.50
04.51.09.050	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 10 עד 15 ס"מ, בצבע לבן/צהוב/כתום. (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"א	200.00	2.60	520.00
04.51.09.070	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, ברוחב 30 ס"מ ומעלה בצבע לבן/צהוב/כתום מלא (מדידה לפי צביעה נטו).	מ"ר	20.00	22.00	440.00
04.51.09.110	צביעת אבני שפה.	מ"א	200.00	4.40	880.00
9	סה"כ תמרורים, צביעה ואביזרי דרך				3,659.50
51	סה"כ כבישים ופיתוח				284,115.50
52	עבודות אספלט				
1	שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				
04.52.01.200	תא"צ 19 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10.	מ"ר	900.00	43.00	38,700.00
1	סה"כ שכבות אספלטיות במיסעות ומדרכות				38,700.00
2	שונות				
04.52.02.010	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	מ"ר	900.00	1.60	1,440.00
04.52.02.020	ציפוי מאחה באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.3 ליטר/מ"ר	מ"ר	900.00	1.30	1,170.00
2	סה"כ שונות				2,610.00
52	סה"כ עבודות אספלט				41,310.00
4	סה"כ כבישים- כביש מספר 5				371,746.20



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 9 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
5	מים וביוב - 12 מגרשים				
57	מים וביוב				
05.57.00.1248	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 63 מ"מ	מ"א	250.00	80.10	20,025.00
05.57.00.1484	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 2" (זקיף 3") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולא קיר בטון ולא גדר קיים עם שרול פי וי סיט בקוטר 200 מ"מ במקום הנדרש	יח'	12.00	621.30	7,455.60
05.57.00.1535	קטעי שרול מצינור פלדה שחור בקוטר 10" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מ"א	210.00	293.00	61,530.00
05.57.00.2312	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM ממטר העליון	מ"א	70.00	221.80	15,526.00
05.57.00.2510	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שג רתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	887.90	887.90
05.57.00.2530	הכנה לחיבור מגרש לביוב מצינור פי וי סי 8 SN8 לפי ת"י 884 בקוטר 160 מ"מ ובכל עומק לרבות סגירת קצה הצינור בפקק פי וי סי, מעבר דרך או מתחת לקיר בטון/גדר וכל ההכנות והסידורים לצילום וידאו	מ"א	70.00	167.20	11,704.00
05.57.00.9370	צילום קווי ביוב ו/או מים בכל קוטר שהוא	%	300.00	10.00	3,000.00
57	סה"כ מים וביוב				120,128.50
99	שונות				
99	סה"כ שונות				
5	סה"כ מים וביוב - 12 מגרשים				
					120,128.50



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 10 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
6	מים וביוב - תשתיות על כביש 11				
57	מים וביוב				
06.57.00.1254	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 110 מ"מ	מ"א	700.00	146.10	102,270.00
06.57.00.1256	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 160 מ"מ	%	600.00	221.80	133,080.00
06.57.00.1318	מגוף טריז רחב/צר קוטר 4"	יח'	2.00	2,174.50	4,349.00
06.57.00.1320	מגוף טריז רחב/צר קוטר 6"	יח'	2.00	2,751.80	5,503.60
06.57.00.1382	שסתום אוויר משולב למים קוטר 2"	קומפלט	4.00	2,130.50	8,522.00
06.57.00.1396	שלב א' להידרנט כיבוי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט.	קומפלט	6.00	975.90	5,855.40
06.57.00.1400	שלב א' להידרנט כיבוי אש כפול 3" *2 עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט	קומפלט	2.00	1,242.60	2,485.20
06.57.00.1454	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 4" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 6"-4"	קומפלט	1.00	1,630.00	1,630.00
06.57.00.1460	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 6" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 8"-6"	קומפלט	1.00	2,116.00	2,116.00
06.57.00.1535	קטעי שרולל מצינור פלדה שחור בקוטר 10" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מ"א	10.00	293.00	2,930.00
06.57.00.1536	קטעי שרולל מצינור פלדה שחור בקוטר 12" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מ"א	10.00	337.00	3,370.00
06.57.00.2074	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ'	מ"א	170.00	139.90	23,783.00
06.57.00.2076	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	מ"א	120.00	150.50	18,060.00
06.57.00.2078	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	מ"א	130.00	159.30	20,709.00
06.57.00.2080	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	מ"א	200.00	177.80	35,560.00
06.57.00.2082	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-2.76 ועד 3.25 מ'	%	90.00	193.60	17,424.00
06.57.00.2312	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM ממטר העליון	מ"א	10.00	221.80	2,218.00
06.57.00.2325	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק עד 1.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55 B125" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע	יח'	1.00	3,071.20	3,071.20



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 11 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'			
06.57.00.2326	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B12 55 5" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	3.00	3,461.00	10,383.00
06.57.00.2327	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B1 55 25" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	6.00	3,905.40	23,432.40
06.57.00.2328	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B12 55 5" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	11.00	4,216.10	46,377.10
06.57.00.2330	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-2.76 ועד 3.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B12 55 5" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	4,615.60	9,231.20
06.57.00.2510	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שג רתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	887.90	887.90
06.57.00.9340	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה בקוטר 100 ס"מ ובעומק כלשהו	יח'	21.00	239.40	5,027.40
06.57.00.9350	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה בקוטר 125 ס"מ ובעומק כלשהו	יח'	2.00	310.60	621.20
06.57.00.9370	צילום קווי ביוב ו/או מים בכל קוטר שהוא	%	710.00	10.00	7,100.00
06.57.00.9480	החלפת מכסה כולל הכל בקוטר 60 ס"מ ב.ב. לעומס כבד, דגם D-400	קומפלט	1.00	887.90	887.90
57	סה"כ מים וביוב				496,884.50
99	שונות				
06.99.00.1001	גמל מים עילי קוטר 4" לרבות קטעי צנרת עד 5 מטרים, זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעה (ללא אביזרים) לרבות חיבור לקו מים	קומפלט	2.00	2,500.00	5,000.00



סוּעָצָה אִיזוּרִית
הָעֵרְכָה הַתִּיכּוּנָה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 12 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירן	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
06.99.00.1002	גמל מים עילי קוטר 6" לרבות קטעי צנרת עד 5 מטרים, זויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעה (ללא אביזרים) לרבות חיבור לקו מים	קומפלט	2.00	3,800.00	7,600.00
99	סה"כ שונות				12,600.00
6	סה"כ מים וביוב - תשתיות על כביש 11				509,484.50



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 13 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
7	מים וביוב - 18 נחלות				
57	מים וביוב				
1	מים				
07.57.01.001	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 63 מ"מ	מ"א	320.00	80.10	25,632.00
07.57.01.002	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 110 מ"מ	מ"א	550.00	146.10	80,355.00
07.57.01.003	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 160 מ"מ	%	700.00	221.80	155,260.00
07.57.01.004	מגוף טריז רחב/צר קוטר 4"	יח'	3.00	2,174.50	6,523.50
07.57.01.005	מגוף טריז רחב/צר קוטר 6"	יח'	3.00	2,751.80	8,255.40
07.57.01.006	שסתום אוויר משולב למים קוטר 2"	קומפלט	6.00	2,130.50	12,783.00
07.57.01.007	שלב א' להידרנט כיבוי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט.	קומפלט	9.00	975.90	8,783.10
07.57.01.008	תא אביזרים מחולית בטון טרומית בקוטר 100 ס"מ בכל עומק לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל-33 B125" עם פתח בקוטר 60 ס"מ מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם הרשות \ תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות ותאגיד, שם המערכת ורצפת חצץ.	יח'	1.00	2,485.10	2,485.10
07.57.01.009	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 4" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 6"-4"	קומפלט	2.00	1,630.00	3,260.00
07.57.01.010	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 6" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 8"-6"	קומפלט	2.00	2,116.00	4,232.00
07.57.01.011	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 2" (זקיף 3") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולאן קיר בטון ולאן גדר קיים עם שרול פי וי סיט בקוטר 200 מ"מ במקום הנדרש	יח'	36.00	621.30	22,366.80
07.57.01.012	הכנה לחיבור ביתי בודד או חיבור להשקייה בקוטר 3" או 4" (זקיף 4") לפי פרט הסטנדרטי לרבות מעבר מתחת ולאן קיר בטון ולאן גדר קיים עם שרול פי וי סיט בקוטר 250 מ"מ במקום הנדרש	יח'	2.00	887.90	1,775.80
07.57.01.013	קטעי שרול מצינור פלדה שחור בקוטר 10" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מ"א	40.00	293.00	11,720.00
07.57.01.014	קטעי שרול מצינור פלדה שחור בקוטר 12" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מ"א	40.00	337.00	13,480.00
1	סה"כ מים				356,911.70
2	ביוב				
07.57.02.001	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ'	מ"א	90.00	120.60	10,854.00
07.57.02.002	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי מ"א	מ"א	30.00	139.90	4,197.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 14 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ'	מ"א			
07.57.02.003	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי מ"א ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	מ"א	60.00	150.50	9,030.00
07.57.02.004	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי מ"א ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	מ"א	170.00	159.30	27,081.00
07.57.02.005	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי מ"א ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	מ"א	20.00	177.80	3,556.00
07.57.02.006	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונם לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM ממטר העליון	מ"א	50.00	221.80	11,090.00
07.57.02.007	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק עד 1.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55 B125" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	3,071.20	6,142.40
07.57.02.008	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55 B125" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	3,461.00	6,922.00
07.57.02.009	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55 B125" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	4.00	3,905.40	15,621.60
07.57.02.010	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל 55 B125" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	2.00	4,216.10	8,432.20
07.57.02.011	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שג רתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	2.00	887.90	1,775.80
07.57.02.012	הכנה לחיבור מגרש לביוב מצינור פי וי סי SN8 לפי ת"י 884 בקוטר 160 מ"מ ובכל עומק לרבות סגירת קצה הצינור בפקק פי וי סי, מעבר דרך או מתחת לקיר בטון/גדר וכל ההכנות והסידורים לצילום וידאו	מ"א	90.00	167.20	15,048.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 15 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	סה"כ ביוב				119,750.00
9	שונות				
07.57.09.001	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה בקוטר 100 ס"מ ובעומק כלשהו	יח'	10.00	239.40	2,394.00
07.57.09.002	צילום קווי ביוב ו/או מים בכל קוטר שהוא	%	290.00	10.00	2,900.00
07.57.09.003	החלפת מכסה כולל הכל בקוטר 60 ס"מ ב.ב. לעומס כבד, דגם D-400	קומפלט	1.00	887.90	887.90
9	סה"כ שונות				6,181.90
57	סה"כ מים וביוב				482,843.60
99	שונות				
1	פרק 1				
01.99.01.001	גמל מים עילי קוטר 4" לרבות קטעי צנרת עד 5 מטרים, זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעה (ללא אביזרים) לרבות חיבור לקו מים	קומפלט	2.00	2,500.00	5,000.00
01.99.01.002	גמל מים עילי קוטר 6" לרבות קטעי צנרת עד 5 מטרים, זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעה (ללא אביזרים) לרבות חיבור לקו מים	קומפלט	2.00	3,800.00	7,600.00
1	סה"כ פרק 1				12,600.00
99	סה"כ שונות				12,600.00
7	סה"כ מים וביוב - 18 נחלות				495,443.60



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 16 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
8	מים וביוב - תשתיות על כביש 9 ו-4				
57	מים וביוב				
08.57.00.1254	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 110 מ"מ	מ"א	1,050.00	146.10	153,405.00
08.57.00.1256	צינורות פוליאתילן PE100 דרג 12.5 בקוטר 160 מ"מ	מ"א	1,000.00	221.80	221,800.00
08.57.00.1318	מגוף טריז רחב/צר קוטר 4"	יח'	3.00	2,174.50	6,523.50
08.57.00.1320	מגוף טריז רחב/צר קוטר 6"	יח'	3.00	2,751.80	8,255.40
08.57.00.1382	שסתום אוויר משולב למים קוטר 2"	קומפלט	6.00	2,130.50	12,783.00
08.57.00.1396	שלב א' להידרנט כיבוי אש בקוטר 3" בודד עם זקיף חרושתי בקוטר 4" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט.	קומפלט	9.00	975.90	8,783.10
08.57.00.1400	שלב א' להידרנט כיבוי אש כפול 3" *2 עם זקיף חרושתי בקוטר 6" לרבות סיום עם אוגן עיוור לפני מתקן השבירה בהתאם לפרט	קומפלט	2.00	1,242.60	2,485.20
08.57.00.1422	תא אביזרים מחולית בטון טרומית בקוטר 100 ס"מ בכל עומק לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל-B125 33" עם פתח בקוטר 60 ס"מ מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם הרשות \ תאגיד שיכלול סמל, שם הרשות ותאגיד, שם המערכת ורצפת חצץ.	יח'	1.00	2,485.10	2,485.10
08.57.00.1454	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 4" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 6"-4"	קומפלט	1.00	1,630.00	1,630.00
08.57.00.1460	חיבור קו מים חדש מסוג כלשהו בקוטר 6" לקו קיים מסוג כלשהו בקוטר 8"-6"	קומפלט	1.00	2,116.00	2,116.00
08.57.00.1535	קטעי שרזול מצינור פלדה שחור בקוטר 10" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מ"א	20.00	293.00	5,860.00
08.57.00.1536	קטעי שרזול מצינור פלדה שחור בקוטר 12" עובי דופן 5/32" לרבות השחלת הצינור, סנדלי סמך וסגירת הקצוות עם אטם חרושתי	מ"א	20.00	337.00	6,740.00
08.57.00.2074	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ'	מ"א	60.00	139.90	8,394.00
08.57.00.2076	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	מ"א	490.00	150.50	73,745.00
08.57.00.2078	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	מ"א	290.00	159.30	46,197.00
08.57.00.2080	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 200 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	מ"א	30.00	177.80	5,334.00
08.57.00.2094	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 250 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.26 ועד 1.75 מ'	%	40.00	182.20	7,288.00
08.57.00.2096	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 250 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-1.76 ועד 2.25 מ'	%	50.00	193.60	9,680.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 17 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
08.57.00.2098	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 250 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-2.26 ועד 2.75 מ'	%	160.00	218.20	34,912.00
08.57.00.2100	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 250 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-2.76 ועד 3.25 מ'	%	190.00	231.40	43,966.00
08.57.00.2102	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "SN-8" בקוטר 250 מ"מ, לפי ת"י 884, מונחים בקרקע בעומק מ-3.26 ועד 3.75 מ'	%	50.00	249.00	12,450.00
08.57.00.2312	פתיחת כביש ע"י ניסור אספלט ולא פתיחת מדרכה מאבנים משתלבות לרבות אבני שפה לצורך הנחת צנרת ביוב בכל קוטר ובכל עומק ותיקונים לאחר הנחת הצנרת למצב לפני הפתיחה לרבות שחזור המבנה. ומילוי חוזר ב CLSM ממטר העליון	מ"א	20.00	221.80	4,436.00
08.57.00.2326	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.26 ועד 1.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B12 55 5" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שילול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	7.00	3,461.00	24,227.00
08.57.00.2327	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-1.76 ועד 2.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B1 55 25" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שילול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	15.00	3,905.40	58,581.00
08.57.00.2328	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 100 ס"מ ובעומק מ-2.26 ועד 2.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B12 55 5" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שילול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	3.00	4,216.10	12,648.30
08.57.00.2330	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-2.76 ועד 3.25 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B12 55 5" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שילול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	7.00	4,615.60	32,309.20
08.57.00.2331	תא בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 125 ס"מ ובעומק מ-3.26 ועד 3.75 מטר לרבות תקרה טרומית לעומס 12.5 טון ומכסה לעומס 12.5 טון דוגמת דגם "כרמל 33" או "כרמל B12 55 5" עם פתח בקוטר 60 ס"מ תוצרת "ולפמן" או ש"ע וסגר יציקת ברזל עם כיתוב ע"פ ובתיאום עם רשות/תאגיד שילול סמל, שם הרשות/תאגיד, שם המערכת וכו'.	יח'	1.00	5,059.10	5,059.10
08.57.00.2510	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 200 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שג רתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור	יח'	1.00	887.90	887.90



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 18 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'			
08.57.00.2514	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 250 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שג רתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	1.00	923.10	923.10
08.57.00.9340	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה בקוטר 100 ס"מ ובעומק כלשהו	יח'	25.00	239.40	5,985.00
08.57.00.9350	ניקוי ושטיפה של תאי בקרה בקוטר 125 ס"מ ובעומק כלשהו	יח'	8.00	310.60	2,484.80
08.57.00.9370	צילום קווי ביוב ו/או מים בכל קוטר שהוא	%	1,260.00	10.00	12,600.00
08.57.00.9480	החלפת מכסה כולל הכל בקוטר 60 ס"מ ב.ב. לעומס כבד, דגם D-400	קומפלט	1.00	887.90	887.90
57	סה"כ מים וביוב				835,861.60
99	שונות				
08.99.00.1001	גמל מים עילי קוטר 4" לרבות קטעי צנרת עד 5 מטרים, זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעה (ללא אביזרים) לרבות חיבור לקו מים	קומפלט	2.00	2,500.00	5,000.00
08.99.00.1002	גמל מים עילי קוטר 6" לרבות קטעי צנרת עד 5 מטרים, זוויות 90 מעלות, ריתוכים וצביעה (ללא אביזרים) לרבות חיבור לקו מים	קומפלט	2.00	3,800.00	7,600.00
99	סה"כ שונות				12,600.00
8	סה"כ מים וביוב - תשתיות על כביש 9 ו-4				848,461.60



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 19 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
9	חשמל - תאורה כביש 11				
8	פרק 8.1				
2	פרק 8.2				
09.08.02.084	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 7.8 או 8 מ'.	קומפלט	39.00	3,340.00	130,260.00
09.08.02.357	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	38.00	400.00	15,200.00
09.08.02.375	זרוע משולשת באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	1.00	750.00	750.00
09.08.02.429	צביעה של עמוד בגובה עד 10 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	39.00	515.00	20,085.00
2	סה"כ פרק 8.2				
3	פרק 8.3				
09.08.03.042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	38.00	250.00	9,500.00
09.08.03.048	מגש אביזרים לשלושה גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	1.00	420.00	420.00
09.08.03.132	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X25 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצליות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	1,000.00	75.00	75,000.00
09.08.03.336	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	1,000.00	26.00	26,000.00
09.08.03.390	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפלט	1.00	949.00	949.00
09.08.03.414	תוספת עבור חיבור תקני של מוליכי הארקה חשופים בשיטת CADWELD, בכל חתך גיד כנדרש ובכל כמות של המוליכים בחיבור.	קומפלט	39.00	160.00	6,240.00
09.08.03.438	מחזיק דגלים לעמוד תאורה לדגל 1, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפלט	39.00	92.00	3,588.00
09.08.03.447	חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.5 N2XY ממ"ר מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	קומפלט	39.00	133.00	5,187.00
09.08.03.459	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בתי. למאור.	קומפלט	1.00	2,663.00	2,663.00
09.08.03.501	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג'י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	15.00	60.80	912.00
09.08.03.504	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג'י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	15.00	52.80	792.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 20 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה			
3	סה"כ פרק 8.3				131,251.00
4	פרק 8.4				
09.08.04.900	גוף תאורת רחובות לד 96W דגם סלע כדוגמת דיסנו או ש"ע מאושר, IP66, להתקנה בגובה 9 מ', וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.04.018.	יח'	41.00	3,500.00	143,500.00
4	סה"כ פרק 8.4				143,500.00
09.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	1,000.00	12.00	12,000.00
09.08.01.117	שרוול לחציית כביש מצינור פ.ו.י.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	80.00	36.00	2,880.00
09.08.01.171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
09.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
09.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	1,000.00	36.00	36,000.00
09.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	600.00	6.00	3,600.00
09.08.01.375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפלט	39.00	910.00	35,490.00
09.08.01.465	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 9-12 מ', כולל זרועות, פנסים וכל מרכיביו, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שירה המפקח.	קומפלט	25.00	800.00	20,000.00
09.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שירה המפקח.	קומפלט	25.00	100.00	2,500.00
09.08.01.495	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל המטרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשורי 80 מ"מ קוטר בי סוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט	1.00	440.00	440.00
8	סה"כ פרק 8.1				558,236.00
9	סה"כ חשמל - תאורה כביש 11				558,236.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 21 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
10	חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 11 נחלות				
8	פרק 8.1				
2	פרק 8.2				
10.08.02.084	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 7.8 או 8 מ'.	קומפלט	43.00	3,340.00	143,620.00
10.08.02.357	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	43.00	400.00	17,200.00
10.08.02.366	זרוע כפולה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	1.00	570.00	570.00
10.08.02.375	זרוע משולשת באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	1.00	750.00	750.00
10.08.02.429	צביעה של עמוד בגובה עד 10 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	43.00	515.00	22,145.00
10.08.02.438	צביעה של זרועות באורך 1 מ' - ועד 2.5 מ', יחידות, כפולות, משולשות או מרובעות כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	43.00	200.00	8,600.00
2	סה"כ פרק 8.2				
					192,885.00
3	פרק 8.3				
10.08.03.042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	43.00	250.00	10,750.00
10.08.03.048	מגש אביזרים לשלושה גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	43.00	420.00	18,060.00
10.08.03.132	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X25 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	1,200.00	75.00	90,000.00
10.08.03.297	מרכזיה 3X80 אמפר למאור כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.279	קומפלט	1.00	25,000.00	25,000.00
10.08.03.312	שעון אסטרונומי כדוגמת Grsslin דגם talento 752 pro או ש"ע מאושר, לרבות התקנה בלוח מרכזית תאורה קיימת, כולל כל שינויים המכאניים והחשמליים הנדרשים להתקנה והפעלה מושלמת.	קומפלט	1.00	1,600.00	1,600.00
10.08.03.321	טבעת הארקה יסוד היקפית למרכזיית תאורה כולל פס פלדה מגולוון בחתך 40X4 ממ"מ המרותך לברזל היסוד ומחובר לזיון היסוד של בסיס המרכזייה ולפס פלדה מגולוון במרכז ייה.	קומפלט	1.00	267.00	267.00
10.08.03.336	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	1,200.00	26.00	31,200.00
10.08.03.390	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 ממ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפלט	5.00	949.00	4,745.00
10.08.03.414	תוספת עבור חיבור תקני של מוליכי הארקה חשופים בשיטת CADWELD, בכל חתך גיד כנדרש ובכל כמות	קומפלט	43.00	160.00	6,880.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 22 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	של המולכים בחיבור.	קומפלט			
10.08.03.438	מחזיק דגלים לעמוד תאורה לדגל 1, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפלט	43.00	92.00	3,956.00
10.08.03.447	חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.5 N2XY ממ"ר מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	קומפלט	43.00	133.00	5,719.00
10.08.03.459	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בת"למאור.	קומפלט	1.00	2,663.00	2,663.00
10.08.03.501	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג' לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	15.00	60.80	912.00
10.08.03.504	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג' לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	15.00	52.80	792.00
3	סה"כ פרק 8.3				202,544.00
4	פרק 8.4				
10.08.04.900	גוף תאורת רחובות לד 96W דגם סלע כדוגמת דיסנו או ש"ע מאושר, IP66, להתקנה בגובה 9 מ', וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.04.018.	יח'	43.00	3,500.00	150,500.00
4	סה"כ פרק 8.4				150,500.00
7	פרק 8.7				
10.08.07.057	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים כפול) במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ, עומק 40 ס"מ כולל חפירה/חציבה, זיון , ביסוס ופילוס .	קומפלט	4.00	1,350.00	5,400.00
10.08.07.060	גומחת מבטון מקורה לפילר רשת של חברת חשמל במידות : רוחב פנים 160 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילו ס.	קומפלט	6.00	2,540.00	15,240.00
10.08.07.063	גומחת בטון מקורה לפילר מונים יחיד במידות רוחב פנים 80 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 40 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפלט	2.00	1,330.00	2,660.00
10.08.07.069	גומחת בטון מקורה משותפת לחשמל ותקשורת כדוגמת "עומר", גובה כולל 225 ס"מ עומק 40 ס"מ לפי פרט ולפי מפרט 08 וסטנדרט חח"י כולל חפירה/חציבה ביסוס ופילוס לרב ות הכנת שרולים מארונות אל המגרשים, תא תקשורת יכולול גב עץ 20 מ"מ, טבעות, מהדקים, דלת פוליאסטר מוגנת UV, ידית ומנעול סטנדרט בזק/הוט.	קומפלט	6.00	3,728.00	22,368.00
10.08.07.084	הרכבת ביסוס לפילר חב' חשמל, כולל הובלה ממחסני חב' החשמל, בטון, ציוד עזר הכל לפי דרישות חב' החשמל לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י ולפי פרט ביצוע.	קומפלט	12.00	195.00	2,340.00
10.08.07.087	הנחה בלבד של שרול מצינור פ.י.ו.סי. קשיח בחפירה	מ"א	400.00	8.00	3,200.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 23 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 4 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א			
10.08.07.090	הנחה בלבד של שרול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	12.00	4,800.00
10.08.07.096	בצוע סימון בר קיימא על קרקעי של סיום קצוות המעברים התת קרקעיים (השרוולים) שהוכנו עבור חח"י או כבל תת"ק לפי מפרט 08 סעיף 08.03.09.03 ולפי פרטי ביצוע כולל ציון הקואורדינטות של קצוות סיום הצנרת ע"י מודד מוסמך בתוכנית עדות.	קומפלט	2.00	311.00	622.00
10.08.07.102	בצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח נמוך של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרולים, בטון, חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' בצוע הגנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפלט	1.00	355.00	355.00
7	סה"כ פרק 8.7				56,985.00
8	פרק 8.8				
10.08.08.090	צינור פוליאתילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 40 מ"מ עם חוט משיכה מפוליפרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבת סטנדרט בזק מונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1070 כולל כל חומרי האיטום.	מ"א	600.00	10.00	6,000.00
8	סה"כ פרק 8.8				6,000.00
10.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	1,200.00	12.00	14,400.00
10.08.01.117	שרול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	100.00	36.00	3,600.00
10.08.01.171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
10.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
10.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	1,200.00	36.00	43,200.00
10.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	500.00	6.00	3,000.00
10.08.01.375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360	קומפלט	43.00	910.00	39,130.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 24 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפלט			
10.08.01.465	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 9-12 מ', כולל זרועות, פנסיים וכל מרכיביו, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שיורה המפקח.	קומפלט	15.00	800.00	12,000.00
10.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שיורה המפקח.	קומפלט	15.00	100.00	1,500.00
10.08.01.495	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל המטרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשורי 80 מ"מ קוטר בי סוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט	2.00	440.00	880.00
8	סה"כ פרק 8.1				730,904.00
10	סה"כ חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 11 נחלות				730,904.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 25 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
11	חשמל - תשתיות חשמל תאורה תקשורת 12 מגרשים דרום				
8	פרק 8.1				
2	פרק 8.2				
11.08.02.084	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 7.8 או 8 מ'.	קומפלט	12.00	3,340.00	40,080.00
11.08.02.357	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	12.00	400.00	4,800.00
11.08.02.429	צביעה של עמוד בגובה עד 10 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	12.00	515.00	6,180.00
11.08.02.438	צביעה של זרועות באורך מ 1 - מ' ועד 2.5 מ', יחידות, כפולות, משולשות או מרובעות כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	12.00	200.00	2,400.00
2	סה"כ פרק 8.2				53,460.00
3	פרק 8.3				
11.08.03.042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	12.00	250.00	3,000.00
11.08.03.132	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X25 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	350.00	75.00	26,250.00
11.08.03.336	מוליך הארקה מנחשת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	350.00	26.00	9,100.00
11.08.03.390	אלקטרוודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפלט	2.00	949.00	1,898.00
11.08.03.414	תוספת עבור חיבור תקני של מוליכי הארקה חשופים בשיטת CADWELD, בכל חתך גיד כנדרש ובכל כמות של המוליכים בחיבור.	קומפלט	12.00	160.00	1,920.00
11.08.03.438	מחזיק דגלים לעמוד תאורה לדגל 1, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפלט	12.00	92.00	1,104.00
11.08.03.447	חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.5 N2XY ממ"ר מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	קומפלט	12.00	133.00	1,596.00
11.08.03.459	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בת"למאור.	קומפלט	1.00	2,663.00	2,663.00
11.08.03.501	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג' לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	10.00	60.80	608.00
11.08.03.504	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג' לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	10.00	52.80	528.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 26 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
11.08.03.665	בדיקת בודק מוסמך כולל הוצאת דו"ח כתוב על אישור המתקן ועמידתו בחוק החשמל ומתן היתר להכנסת מתח.	קומפלט	1.00	2,839.80	2,839.80
3	סה"כ פרק 8.3				51,506.80
4	פרק 8.4				
11.08.04.900	גוף תאורת רחובות לד 96W דגם סלע כדוגמת דיסנו או ש"ע מאושר, IP66, להתקנה בגובה 9 מ', וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.04.018.	יח'	12.00	3,500.00	42,000.00
4	סה"כ פרק 8.4				42,000.00
7	פרק 8.7				
11.08.07.057	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים כפול) במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ, עומק 40 ס"מ כולל הפירה/חציבה, זיון, ביסוס ופילוס.	קומפלט	1.00	1,350.00	1,350.00
11.08.07.060	גומחת מבטון מקורה לפילר רשת של חברת חשמל במידות: רוחב פנים 160 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל הפירה/חציבה זיון ביסוס ופילו ס.	קומפלט	1.00	2,540.00	2,540.00
11.08.07.063	גומחת בטון מקורה לפילר מונים יחיד במידות רוחב פנים 80 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 40 ס"מ, כולל הפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפלט	1.00	1,330.00	1,330.00
11.08.07.069	גומחת בטון מקורה משותפת לחשמל ותקשורת כדוגמת "עומר", גובה כולל 225 ס"מ עומק 40 ס"מ לפי פרט ולפי מפרט 08 וסטנדרט חח"י כולל הפירה/חציבה ביסוס ופילוס לרב ות הכנת שרולים מארונות אל המגרשים, תא תקשורת יכלול גב עץ 20 מ"מ, טבעות, מהדקים, דלת פוליאסטר מוגנת UV, ידית ומנעול סטנדרט בזק/הוט.	קומפלט	6.00	3,728.00	22,368.00
11.08.07.084	הרכבת ביסוס לפילר חב' חשמל, כולל הובלה ממחסני חב' החשמל, בטון, ציוד עזר הכל לפי דרישות חב' החשמל לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י ולפי פרט ביצוע.	קומפלט	6.00	195.00	1,170.00
11.08.07.087	הנחה בלבד של שרול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 4 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	8.00	3,200.00
11.08.07.090	הנחה בלבד של שרול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	12.00	4,800.00
11.08.07.096	ביצוע סימון בר קיימא על קרקעי של סיום קצוות המעברים התת קרקעיים (השרולים) שהוכנו עבור חח"י או כבל תת"ק לפי מפרט 08 סעיף 08.03.09.03 ולפי פרטי ביצוע כולל ציון הקואורדינטות של קצוות סיום הצנרת ע"י מודד מוסמך בתוכנית עדות.	קומפלט	1.00	311.00	311.00
11.08.07.102	ביצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח נמוך של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרולים, בטון,	קומפלט	1.00	355.00	355.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 27 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' בצועה גנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפלט			
7	סה"כ פרק 8.7				37,424.00
8	פרק 8.8				
11.08.08.090	צינור פוליאתילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 40 מ"מ עם חוט משיכה מפוליפרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבת סטנדרט בזק מונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1070 כולל כל חומרי האיטום.	מ"א	400.00	10.00	4,000.00
8	סה"כ פרק 8.8				4,000.00
11.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	600.00	12.00	7,200.00
11.08.01.117	שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	100.00	36.00	3,600.00
11.08.01.171	תא בקרה לכבלים /צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
11.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
11.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	300.00	36.00	10,800.00
11.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	200.00	6.00	1,200.00
11.08.01.375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפלט	12.00	910.00	10,920.00
11.08.01.465	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 9-12 מ', כולל זרועות, פנסים וכל מרכיביו, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שירה המפקח.	קומפלט	8.00	800.00	6,400.00
11.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שירה המפקח.	קומפלט	8.00	100.00	800.00
11.08.01.495	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל המטרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשורי 80 מ"מ קוטר בי סוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט	1.00	440.00	440.00
8	סה"כ פרק 8.1				234,030.80



סועצה איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 28 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירן	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
11	סה"כ חשמל - תשתיות חשמל תאורה תקשורת 12 מגרשים דרום				234,030.80



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 29 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
12	חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 12 מגרשים צפון				
8	פרק 8.1				
2	פרק 8.2				
12.08.02.084	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 7.8 או 8 מ'.	קומפלט	25.00	3,340.00	83,500.00
12.08.02.357	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	24.00	400.00	9,600.00
12.08.02.375	זרוע משולשת באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	1.00	750.00	750.00
12.08.02.429	צביעה של עמוד בגובה עד 10 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	25.00	515.00	12,875.00
2	סה"כ פרק 8.2				
3	פרק 8.3				
12.08.03.042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	24.00	250.00	6,000.00
12.08.03.048	מגש אביזרים לשלושה גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	1.00	420.00	420.00
12.08.03.132	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X25 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצליות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	700.00	75.00	52,500.00
12.08.03.336	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	700.00	26.00	18,200.00
12.08.03.390	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפלט	1.00	949.00	949.00
12.08.03.414	תוספת עבור חיבור תקני של מוליכי הארקה חשופים בשיטת CADWELD, בכל חתך גיד כנדרש ובכל כמות של המוליכים בחיבור.	קומפלט	25.00	160.00	4,000.00
12.08.03.438	מחזיק דגלים לעמוד תאורה לדגל 1, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפלט	25.00	92.00	2,300.00
12.08.03.447	חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.5 N2XY ממ"ר מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	קומפלט	25.00	133.00	3,325.00
12.08.03.459	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בתי. למאור.	קומפלט	1.00	2,663.00	2,663.00
12.08.03.501	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג' לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	10.00	60.80	608.00
12.08.03.504	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג' לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	10.00	52.80	528.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 30 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה			
12.08.03.665	בדיקת בודק מוסמך כולל הוצאת דו"ח כתוב על אישור המתקן ועמידתו בחוק החשמל ומתן היתר להכנסת מתח.	קומפלט	1.00	2,839.80	2,839.80
3	סה"כ פרק 8.3				94,332.80
4	פרק 8.4				
12.08.04.900	גוף תאורת רחובות לד 96W דגם סלע כדוגמת דיסנו או ש"ע מאושר, IP66, להתקנה בגובה 9 מ', וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.04.018.	יח'	27.00	3,500.00	94,500.00
4	סה"כ פרק 8.4				94,500.00
7	פרק 8.7				
12.08.07.057	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים כפול) במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ, עומק 40 ס"מ כולל חפירה/חציבה, זיון, ביסוס ופילוס.	קומפלט	1.00	1,350.00	1,350.00
12.08.07.060	גומחת מבטון מקורה לפילר רשת של חברת חשמל במידות: רוחב פנים 160 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילו ס.	קומפלט	1.00	2,540.00	2,540.00
12.08.07.063	גומחת בטון מקורה לפילר מונים יחיד במידות רוחב פנים 80 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 40 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפלט	1.00	1,330.00	1,330.00
12.08.07.069	גומחת בטון מקורה משותפת לחשמל ותקשורת כדוגמת "עומר", גובה כולל 225 ס"מ עומק 40 ס"מ לפי פרט ולפי מפרט 08 וסטנדרט חח"י כולל חפירה/חציבה ביסוס ופילוס לרב ות הכנת שרוולים מארונות אל המגרשים, תא תקשורת יכלול גב עץ 20 מ"מ, טבעות, מהדקים, דלת פוליאיסטר מוגנת UV, ידית ומנעול סטנדרט בזק/הוט.	קומפלט	6.00	3,728.00	22,368.00
12.08.07.084	הרכבת ביסוס לפילר חב' חשמל, כולל הובלה ממחסני חב' החשמל, בטון, ציוד עזר הכל לפי דרישות חב' החשמל לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י ולפי פרט ביצוע.	קומפלט	6.00	195.00	1,170.00
12.08.07.087	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 4 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	8.00	3,200.00
12.08.07.090	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	12.00	4,800.00
12.08.07.096	ביצוע סימון בר קיימא על קרקעי של סיום קצוות המעברים התת קרקעיים (השרוולים) שהוכנו עבור חח"י או כבל תת"ק לפי מפרט 08 סעיף 08.03.09.03 ולפי פרטי ביצוע כולל ציון הקואורדינטות של קצוות סיום הצנרת ע"י מודד מוסמך בתוכנית עדות.	קומפלט	1.00	311.00	311.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 31 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
12.08.07.102	בצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח נמוך של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרוליים, בטון, חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' בצוע הגנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפלט	1.00	355.00	355.00
7	סה"כ פרק 8.7				
8	פרק 8.8				
12.08.08.090	צינור פוליאיתילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 40 מ"מ עם חוט משיכה מפוליופרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבת סטנדרט בזק מונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1070 כולל כל חומרי האיטום.	מ"א	400.00	10.00	4,000.00
8	סה"כ פרק 8.8				
12.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	700.00	12.00	8,400.00
12.08.01.117	שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	100.00	36.00	3,600.00
12.08.01.171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
12.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
12.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	700.00	36.00	25,200.00
12.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	200.00	6.00	1,200.00
12.08.01.375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפלט	25.00	910.00	22,750.00
12.08.01.465	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 9-12 מ', כולל זרועות, פנסים וכל מרכיביו, כולל פירוק חיבורי חשמל וכל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שירה המפקח.	קומפלט	15.00	800.00	12,000.00
12.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכלל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שירה המפקח.	קומפלט	15.00	100.00	1,500.00
12.08.01.495	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל המטרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשורי 80 מ"מ קוטר בי סוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט	1.00	440.00	440.00



סועצה איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 32 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירן	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
8	סה"כ פרק 8.1				416,351.80
12	סה"כ חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 12 מגרשים צפון				416,351.80



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 33 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד
מספר עבודה: 1
אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחיר	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
13	חשמל - 18 נחלות ללא תשתיות על				
8	פרק 8.1				
2	פרק 8.2				
13.08.02.084	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 7.8 או 8 מ'.	קומפלט	66.00	3,340.00	220,440.00
13.08.02.357	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	66.00	400.00	26,400.00
13.08.02.366	זרוע כפולה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	1.00	570.00	570.00
13.08.02.375	זרוע משולשת באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	1.00	750.00	750.00
13.08.02.429	צביעה של עמוד בגובה עד 10 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	66.00	515.00	33,990.00
13.08.02.438	צביעה של זרועות באורך 1 מ' - ועד 2.5 מ', יחידות, כפולות, משולשות או מרובעות כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	66.00	200.00	13,200.00
2	סה"כ פרק 8.2				
295,350.00					
3	פרק 8.3				
13.08.03.042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	66.00	250.00	16,500.00
13.08.03.048	מגש אביזרים לשלושה גופי תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	2.00	420.00	840.00
13.08.03.132	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X25 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	2,000.00	75.00	150,000.00
13.08.03.336	מוליך הארקה מנחושת גלויה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	2,000.00	26.00	52,000.00
13.08.03.390	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפלט	3.00	949.00	2,847.00
13.08.03.414	תוספת עבור חיבור תקני של מוליכי הארקה חשופים בשיטת CADWELD, בכל חתך גיד כנדרש ובכל כמות של המוליכים בחיבור.	קומפלט	66.00	160.00	10,560.00
13.08.03.438	מחזיק דגלים לעמוד תאורה לדגל 1, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפלט	66.00	92.00	6,072.00
13.08.03.447	חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.5 N2XY ממ"ר מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	קומפלט	66.00	133.00	8,778.00
13.08.03.459	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י	קומפלט	1.00	2,663.00	2,663.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 34 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בת' למאור.	קומפלט			
13.08.03.501	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג'י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	10.00	60.80	608.00
13.08.03.504	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג'י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	10.00	52.80	528.00
13.08.03.665	בדיקת בודק מוסמך כולל הוצאת דו"ח כתוב על אישור המתקן ועמידתו בחוק החשמל ומתן היתר להכנסת מתח.	קומפלט	1.00	2,839.80	2,839.80
3	סה"כ פרק 8.3				
4	פרק 8.4				
13.08.04.900	גוף תאורת רחובות לד 96W דגם סלע כדוגמת דיסנו או ש"ע מאושר, IP66, להתקנה בגובה 9 מ', וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.04.018.	יח'	68.00	3,500.00	238,000.00
4	סה"כ פרק 8.4				
7	פרק 8.7				
13.08.07.057	גומחת בטון מקורה עבור חברת חשמל (פילר מונים כפול) במידות: רוחב פנים 80 ס"מ, גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ, עומק 40 ס"מ כולל חפירה/חציבה, זיון, ביסוס ופילוס.	קומפלט	4.00	1,350.00	5,400.00
13.08.07.060	גומחת מבטון מקורה לפילר רשת של חברת חשמל במידות: רוחב פנים 160 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 50 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילו ס.	קומפלט	6.00	2,540.00	15,240.00
13.08.07.063	גומחת בטון מקורה לפילר מונים יחיד במידות רוחב פנים 80 ס"מ גובה כולל (מעל ומתחת לקרקע) 225 ס"מ עומק 40 ס"מ, כולל חפירה/חציבה זיון ביסוס ופילוס.	קומפלט	2.00	1,330.00	2,660.00
13.08.07.069	גומחת בטון מקורה משותפת לחשמל ותקשורת כדוגמת "עומר", גובה כולל 225 ס"מ עומק 40 ס"מ לפי פרט ולפי מפרט 08 וסטנדרט חח"י כולל חפירה/חציבה ביסוס ופילוס לרב ות הכנת שרוולים מארונות אל המגרשים, תא תקשורת יכלול גב עץ 20 מ"מ, טבעות, מהדקים, דלת פוליאסטר מוגנת UV, ידית ומנעול סטנדרט בזק/הוט.	קומפלט	12.00	3,728.00	44,736.00
13.08.07.084	הרכבת ביסוס לפילר חב' חשמל, כולל הובלה ממחסני חב' החשמל, בטון, ציוד עזר הכל לפי דרישות חב' החשמל לפי מפרט 08 וסטנדרטים של חח"י ולפי פרט ביצוע.	קומפלט	10.00	195.00	1,950.00
13.08.07.087	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 4 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	8.00	3,200.00
13.08.07.090	הנחה בלבד של שרוול מצינור פי.וי.סי. קשיח בחפירה מוכנה עבור כבלים של חברת חשמל. הצינור בקוטר של 6 אינץ', כולל הובלה ממחסני חב' חשמל, חוט משיכה מניילון 8 מ"מ וסרט סימון תקני, לפי מפרט 08 סעיף 08.03.07 לפי פרט.	מ"א	400.00	12.00	4,800.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 35 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
13.08.07.096	בצוע סימון בר קיימא על קרקעי של סיום קצוות המעברים התת קרקעיים (השרוולים) שהוכנו עבור חח"י או כבל תת"ק לפי מפרט 08 סעיף 08.03.09.03 ולפי פרטי ביצוע כולל ציון הקואורדינטות של קצוות סיום הצנרת ע"י מודד מוסמך בתוכנית עדות.	קומפלט	2.00	311.00	622.00
13.08.07.102	בצוע הגנות בהצטלבות של מערכות שונות עם כבלי מתח נמוך של חח"י כנדרש בחוק החשמל כולל שרוולים, בטון, חפירת גישוש ידנית לעומק עד 2 מ' באורך עד 2 מ' בצוע הגנות מכניות ותרמיות הכל לפי פרט.	קומפלט	1.00	355.00	355.00
7	סה"כ פרק 8.7				78,963.00
8	פרק 8.8				
13.08.08.090	צינור פוליאתילן מסוג י.ק.ע. 13.5 בקוטר 40 מ"מ עם חוט משיכה מפוליפרופילן בקוטר 8 מ"מ הצינור בעל פסים צבעוניים תוצרת מצר פלסט או פלסטרו גבת סטנדרט בזק מונח בתעלה מוכנה הכל לפי פרט ביצוע ומפרט טכני מיוחד של בזק פרק 1070 כולל כל חומרי האיטום.	מ"א	600.00	10.00	6,000.00
8	סה"כ פרק 8.8				6,000.00
13.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	2,000.00	12.00	24,000.00
13.08.01.117	שרוול לחציית כביש מצינור פ.י.ו.י. קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	40.00	36.00	1,440.00
13.08.01.171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
13.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
13.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	2,000.00	36.00	72,000.00
13.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	600.00	6.00	3,600.00
13.08.01.375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפלט	66.00	910.00	60,060.00
13.08.01.465	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 9-12 מ', כולל זרועות, פנסים וכל מרכיביו, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שירה המפקח.	קומפלט	20.00	800.00	16,000.00
13.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שירה המפקח.	קומפלט	20.00	100.00	2,000.00
13.08.01.495	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל המטרת הכבל דרך	קומפלט	2.00	440.00	880.00



סוּעָצָה אִיזוּרִית
הָעֵרְכָה הַתִּיכּוּנָה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 36 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט / מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרוול שרשורי 80 מ"מ קוטר בי סוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט			
8	סה"כ פרק 8.1				1,056,808.80
13	סה"כ חשמל - 18 נחלות ללא תשתיות על				1,056,808.80



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 37 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד
מספר עבודה: 1
אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
14	חשמל - תשתיות על לנחלות כביש 4,9				
8	פרק 8.1				
2	פרק 8.2				
14.08.02.084	עמוד תאורה בחתך קוני עגול עשוי מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.066 באורך 7.8 או 8 מ'.	קומפלט	33.00	3,340.00	110,220.00
14.08.02.357	זרוע יחידה באורך 150 ס"מ עשויה מפלדה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.348	קומפלט	33.00	400.00	13,200.00
14.08.02.429	צביעה של עמוד בגובה עד 10 מ' כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	33.00	515.00	16,995.00
14.08.02.438	צביעה של זרועות באורך מ' 1 - מ' ועד 2.5 מ', יחידות, כפולות, משולשות או מרובעות כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.2.423	קומפלט	33.00	200.00	6,600.00
2	סה"כ פרק 8.2				
147,015.00					
3	פרק 8.3				
14.08.03.042	מגש אביזרים לגוף תאורה אחד כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.036	קומפלט	33.00	250.00	8,250.00
14.08.03.132	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X25 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	1,000.00	75.00	75,000.00
14.08.03.297	מרכזיה 3X80 אמפר למאור כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.279 לפי פרט.	קומפלט	1.00	25,000.00	25,000.00
14.08.03.312	שעון אסטרונומי כדוגמת Grsslin דגם talento 752 pro או ש"ע מאושר, לרבות התקנה בלוח מרכזית תאורה קיימת, כולל כל שינויים המכאניים והחשמליים הנדרשים להתקנה והפעלה מושלמת.	קומפלט	1.00	1,600.00	1,600.00
14.08.03.321	טבעת הארקה יסוד היקפית למרכזיית תאורה כולל פס פלדה מגולוון בחתך 40X4 ממ"מ המרותך לברזל היסוד ומחובר לזיון היסוד של בסיס המרכזייה ולפס פלדה מגולוון במרכז ייה.	קומפלט	1.00	267.00	267.00
14.08.03.336	מוליך הארקה מנחושת גלוייה ושזורה בחתך 35 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.327	מ"א	1,000.00	26.00	26,000.00
14.08.03.390	אלקטרודת הארקה בקוטר 19 ממ"מ ובאורך של 6 מ' תקועה אנכית בקרקע לרבות שוחת בטון טרומית בקוטר 40 ס"מ ובעומק 60 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.381	קומפלט	3.00	949.00	2,847.00
14.08.03.414	תוספת עבור חיבור תקני של מוליכי הארקה חשופים בשיטת CADWELD, בכל חתך גיד כנדרש ובכל כמות של המוליכים בחיבור.	קומפלט	33.00	160.00	5,280.00
14.08.03.438	מחזיק דגלים לעמוד תאורה לדגל 1, לפי מפרט 08 סעיף 08.06.05.05 בנוי מאותו סוג מתכת כמו עמוד התאורה מגולוון וצבוע בצבע זהה לצבע בו נצבע העמוד לפי פרט.	קומפלט	33.00	92.00	3,036.00
14.08.03.447	חיבור קיר תאורת חג כולל בית תקע משוריין IP54 לרבות תוספת מפסק זרם חצי אוטמטי דו קוטבי 16 אמפר 10 ק"א בעל מודול אחד על מגש אביזרים וכבל חיבור 3X2.5	קומפלט	33.00	133.00	4,389.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 38 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד
מספר עבודה: 1
אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	N2XY ממ"ר מהמגש ועד לבית תקע לרבות איטום אזור החיבור ע"י סיליקון למניעת חדירת מי גשם.	קומפלט			
14.08.03.459	בדיקה פוטומטרית של התאורה ע"י בודק המאושר ע"י משהב"ש והנפקת דו"ח על עמידת מתקן התאורה בת. למאור.	קומפלט	1.00	2,663.00	2,663.00
14.08.03.501	שעות עבודה של חשמלאי מוסמך ברג'י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	15.00	60.80	912.00
14.08.03.504	שעות עבודה של חשמלאי עוזר ברג'י לפי הנחיית מנהל הפרוייקט בכתב בלבד.	שעה	15.00	52.80	792.00
14.08.03.665	בדיקת בודק מוסמך כולל הוצאת דו"ח כתוב על אישור המתקן ועמידתו בחוק החשמל ומתן היתר להכנסת מתח.	קומפלט	1.00	2,839.80	2,839.80
3	סה"כ פרק 8.3				158,875.80
4	פרק 8.4				
14.08.04.900	גוף תאורת רחובות לד 96W דגם סלע כדוגמת דיסנו או ש"ע מאושר, IP66, להתקנה בגובה 9 מ', וכולל כל הנדרש לפי סעיף 08.04.018.	יח'	33.00	3,500.00	115,500.00
4	סה"כ פרק 8.4				115,500.00
14.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	1,000.00	12.00	12,000.00
14.08.01.117	שרוול לחציית כביש מצינור פ.י.ו.י. סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	100.00	36.00	3,600.00
14.08.01.171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
14.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
14.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	1,000.00	36.00	36,000.00
14.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	1,000.00	6.00	6,000.00
14.08.01.375	יסוד לעמוד תאורה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.360 בגובה 8 מ' יצוק מבטון ב-30 במידות 80/80/100 ס"מ.	קומפלט	33.00	910.00	30,030.00
14.08.01.465	פירוק עמוד תאורה קיים מפלדה בגובה 9-12 מ', כולל זרועות, פנסים וכל מרכיביו, כולל פירוק חיבורי חשמל וכבל ההזנה ובידודם, והעברתו למקום שירות המפקח.	קומפלט	25.00	800.00	20,000.00
14.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום	קומפלט	25.00	100.00	2,500.00



סוכנות איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 39 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחיר	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	שירות המפקח.	קומפלט			
14.08.01.495	התחברות לעמוד תאורה קיים כולל המטרת הכבל דרך היסוד ועד לתא האביזרים לרבות חפירה ו/או חציבה מסביב ליסוד, חדירה ליסוד, הכנסת שרול שרשורי 80 מ"מ קוטר בי סוד, החלפת מגש, תוספת מאמ"ת תלת פאזי במגש קיים מתאים לחתך הכבל הקטן יותר, חיווט, מופות, סופיות, חיבור מוליך הארקה, תיקוני בטון והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט	2.00	440.00	880.00
8	סה"כ פרק 8.1				536,680.80
14	סה"כ חשמל - תשתיות על לנחלות כביש 4,9				536,680.80



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 40 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
15	פיתוח - 18 נחלות				
40	פיתוח אתר				
15.40.00.1180	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס אפור, מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או שו"ע לפי תכנית.	מ"ר	950.00	84.78	80,541.00
15.40.00.1190	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס צבע מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או שו"ע לפי תכנית.	מ"ר	2,800.00	90.72	254,016.00
15.40.00.1400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	100.00	140.80	14,080.00
15.40.00.1410	אבן סימון והכוונה לעיוורים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן.	מ"ר	100.00	271.00	27,100.00
15.40.00.1700	בגבול המגרשים - אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	1,550.00	54.21	84,025.50
15.40.00.1701	ערוגות אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	700.00	54.21	37,947.00
40	סה"כ פיתוח אתר				
497,709.50					
41	עבודות גיבון				
15.41.00.2220	שרוול פוליאתילן בקוטר 110 מ"מ בדרג 10.	מ"א	4.00	106.40	425.60
15.41.00.2235	שרוול P.V.C בקוטר 4" או 110 מ"מ בדרג 12.5.	מ"א	350.00	50.40	17,640.00
15.41.00.2530	שוחת אביזרים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקיה.	קומפלט	30.00	1,525.44	45,763.20
41	סה"כ עבודות גיבון				
63,828.80					
51	כבישים ופיתוח				
0	הערות כלליות				
15.51.00.1100	ריסוס שטחים בחומר קוטל עשבים, הדברה תיעשה לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיפים 41.02.04.00 עד 41.02.04.04, וחיתוי קרקע לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיף 41.02.05	מ"ר	3,950.00	2.02	7,979.00
15.51.00.2020	שצ"פ (מעברי ציבור) - חפירה בכל סוגי קרקע עד 2,000 מ"ק.	מ"ק	690.00	25.76	17,774.40
15.51.00.2030	במגרשים של הנחלות - חפירה בכל סוגי קרקע עד 10,000 מ"ק.	מ"ק	8,650.00	22.40	193,760.00
15.51.00.2061	שצ"פ (מעברי ציבור)- הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	3,620.00	3.02	10,932.40
15.51.00.3070	שצ"פ (מעברי ציבור) - מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק).	מ"ק	1,230.00	17.92	22,041.60



סוכנות איזורית
העירבה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 41 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירן	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
15.51.00.3071	במגרשים של הנחלות - מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק).	מ"ק	19,300.00	17.92	345,856.00
0	סה"כ הערות כלליות				598,343.40
51	סה"כ כבישים ופיתוח				598,343.40
15	סה"כ פיתוח- 18 נחלות				1,159,881.70



סוכנות איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 42 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחיר	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
16	פיתוח - תשתיות על כביש 4 ו-9				
41	עבודות גינון				
16.41.00.2220	שרוול פוליאתילן בקוטר 110 מ"מ בדרג 10.	מ"א	60.00	106.40	6,384.00
16.41.00.2235	שרוול P.V.C. בקוטר "4 או 110 מ"מ בדרג 12.5.	מ"א	350.00	50.40	17,640.00
16.41.00.2530	שוחת אביזרים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השק"ה.	קומפלט	16.00	1,525.44	24,407.04
41	סה"כ עבודות גינון				
51	כבישים ופיתוח				
0	הערות כלליות				
16.51.00.1100	ריסוס שטחים בחומר קוטל עשבים, הדברה תיעשה לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיפים 41.02.04.00 עד 41.02.04.04, וחיטוי קרקע לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיף 41.02.05 (*)	מ"ר	1,650.00	2.02	3,333.00
0	סה"כ הערות כלליות				
51	סה"כ כבישים ופיתוח				
16	סה"כ פיתוח - תשתיות על כביש 4 ו-9				
	51,764.04				



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 43 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
17	פיתוח - צופר 12 יחד צפון				
40	פיתוח אתר				
17.40.00.1180	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס אפור, מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או שו"ע לפי תכנית.	מ"ר	550.00	84.78	46,629.00
17.40.00.1190	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס צבע מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או שו"ע לפי תכנית.	מ"ר	2,300.00	90.72	208,656.00
17.40.00.1400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	70.00	140.80	9,856.00
17.40.00.1410	אבן סימון והכוונה לעיוורים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן.	מ"ר	70.00	271.00	18,970.00
17.40.00.1700	בגבול המגרשים - אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	1,900.00	54.21	102,999.00
17.40.00.1701	ערוגות אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	1,150.00	54.21	62,341.50
17.40.00.1704	תיחום גומה לעץ - אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	150.00	54.21	8,131.50
40	סה"כ פיתוח אתר				
41	עבודות גיבון				
17.41.00.2200	שרוול פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10.	מ"א	750.00	50.40	37,800.00
17.41.00.2220	שרוול פוליאטילן בקוטר 110 מ"מ בדרג 10.	מ"א	60.00	106.40	6,384.00
17.41.00.2235	שרוול P.V.C בקוטר 4" או 110 מ"מ בדרג 12.5.	מ"א	350.00	50.40	17,640.00
17.41.00.2530	שוחת אביזרים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקיה.	קומפלט	48.00	1,525.44	73,221.12
41	סה"כ עבודות גיבון				
51	כבישים ופיתוח				
0	הערות כלליות				
17.51.00.1100	ריסוס שטחים בחומר קוטל עשבים, הדברה תיעשה לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיפים 41.02.04.00 עד 41.02.04.04, וחיתוי קרקע לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיף 41.02.05 (*)	מ"ר	4,850.00	2.02	9,797.00
17.51.00.2020	שצ"פ (מעברי ציבור) - חפירה בכל סוגי קרקע עד 2,000 מ"ק.	מ"ק	1,100.00	25.76	28,336.00
17.51.00.2030	במגרשים של הנחלות - חפירה בכל סוגי קרקע עד 10,000 מ"ק.	מ"ק	1,760.00	22.40	39,424.00
17.51.00.2061	שצ"פ (מעברי ציבור) - הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	2,300.00	3.02	6,946.00
17.51.00.3070	שצ"פ (מעברי ציבור) - מילוי מעפר מקומי באתר או במקום	מ"ק	600.00	17.92	10,752.00



סוכנות איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 44 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחיר	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק).	מ"ק			
17.51.00.3071	במגרשים של הנחלות - מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק).	מ"ק	4,870.00	17.92	87,270.40
0	סה"כ הערות כלליות				182,525.40
51	סה"כ כבישים ופיתוח				182,525.40
17	סה"כ פיתוח - צופר 12 יחד צפון				775,153.52



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 45 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
18	פיתוח - תשתיות על כביש מספר 11				
40	פיתוח אתר				
18.40.00.1180	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס אפור, מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או שו"ע לפי תכנית.	מ"ר	1,300.00	84.78	110,214.00
18.40.00.1190	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, בגמר מחוספס צבע מסוג מלבנית, 10/20, 20/20 או שו"ע לפי תכנית.	מ"ר	5,450.00	90.72	494,424.00
18.40.00.1400	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ מסוג אבן סימון לעיוורים, בגוון עם צבע (עם בליטות) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, ברוחב 60 ס"מ במידות 20/20/6 ס"מ לרבות יסוד.	מ"ר	100.00	140.80	14,080.00
18.40.00.1410	אבן סימון והכוונה לעיוורים עם פסים 20/20/6 ס"מ לרבות גוון לבן.	מ"ר	100.00	271.00	27,100.00
18.40.00.1700	בגבול המגרשים - אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	2,400.00	54.21	130,104.00
18.40.00.1701	ערוגות אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	600.00	54.21	32,526.00
18.40.00.1704	תיחום גומה לעץ - אבן גן טרומה במידות 10/100/20 ס"מ בגוון אפור. (המחיר כולל יסוד משענת בטון)	מ"א	300.00	54.21	16,263.00
40	סה"כ פיתוח אתר				
41	עבודות גיבון				
18.41.00.2200	שרוול פוליאטילן בקוטר 75 מ"מ בדרג 10.	מ"א	900.00	50.40	45,360.00
18.41.00.2220	שרוול פוליאטילן בקוטר 110 מ"מ בדרג 10.	מ"א	200.00	106.40	21,280.00
18.41.00.2235	שרוול P.V.C בקוטר 4" או 110 מ"מ בדרג 12.5.	מ"א	220.00	50.40	11,088.00
18.41.00.2530	שוחת אבזרים מבטון בקוטר 80 ס"מ כולל מכסה עם כיתוב השקיה.	קומפלט	15.00	1,520.00	22,800.00
41	סה"כ עבודות גיבון				
51	כבישים ופיתוח				
0	הערות כלליות				
18.51.00.1100	ריסוס שטחים בחומר קוטל עשבים, הדברה תיעשה לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיפים 41.02.04.00 עד 41.02.04.04, וחיטוי קרקע לפי הנדרש במפרט הכללי-ספר כחול סעיף 41.02.05 (*)	מ"ר	6,650.00	2.02	13,433.00
18.51.00.2020	שצ"פ (מעברי ציבור) - חפירה בכל סוגי קרקע עד 2,000 מ"ק.	מ"ק	25.00	25.76	644.00
18.51.00.2021	במגרשים של הנחלות - חפירה בכל סוגי קרקע עד 2000 מ"ק.	מ"ק	650.00	25.76	16,744.00
18.51.00.2061	שצ"פ (מעברי ציבור) - הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוב.	מ"ר	220.00	3.02	664.40
18.51.00.3070	שצ"פ (מעברי ציבור) - מילוי מעפר מקומי באתר או במקום	מ"ק	520.00	17.92	9,318.40



סוכנות איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 46 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחיר	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק).	מ"ק			
18.51.00.3071	במגרשים של הנחלות - מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק).	מ"ק	1,550.00	17.92	27,776.00
0	סה"כ הערות כלליות				68,579.80
51	סה"כ כבישים ופיתוח				68,579.80
18	סה"כ פיתוח - תשתיות על כביש מספר 11				993,818.80



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 47 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד
מספר עבודה: 1
אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
19	דרך וגדר ביטחון - צפוני				
25	פרק 25				
1	תת פרק 19.25.01				
01.25.01.090	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גיר/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10	מ"ר	3,400.00	29.00	98,600.00
1	סה"כ תת פרק 19.25.01				98,600.00
2	תת פרק 19.25.02				
01.25.02.010	ריסוס ביטומן יסוד בשיעור 0.8-1.2 ק"ג/מ"ר.	מ"ר	3,400.00	1.60	5,440.00
2	סה"כ תת פרק 19.25.02				5,440.00
25	סה"כ פרק 25				104,040.00
44	פרק 44				
1	תת פרק 19.26.01				
19.44.01.001	שער דו כנפי ברוחב 3 מטר ובגובה 2 מ' מגולון וצבוע בתנור, מסגרת ברזל עם מילואת רשת מרותכת כולל צירים חרוטיים נוכל עליון ותחתון ומנעול תלייה. מעוגן ומבטן בקרקע.	יח'	2.00	7,099.80	14,199.60
19.44.01.002	גדר רשת מרותכת לרבות קרן באורך 50 ס"מ עם קשת הקשחה, בגובה 2.35 מטר בהתאם לפרט מאושר ע"י פקע"ר	מ"א	2,100.00	200.00	420,000.00
1	סה"כ תת פרק 19.26.01				434,199.60
44	סה"כ פרק 44				434,199.60
51	עבודות סלילה				
1	תת פרק 1				
01.51.01.025	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פיני בולדרים והורדת צמחיה לרבות פיני וסילוק.	מ"ר	8,900.00	2.50	22,250.00
1	סה"כ תת פרק 1				22,250.00
2	תת פרק 2				
01.51.02.040	חפירה בכל סוגי קרקע	מ"ק	3,100.00	18.50	57,350.00
01.51.02.160	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	8,900.00	2.70	24,030.00
01.51.02.200	הידוק מבוקר של מילוי בשטחים ובכבישים בשכבות בעובי עד 20 ס"מ לאחר הידוק.	מ"ק	3,100.00	4.50	13,950.00
2	סה"כ תת פרק 2				95,330.00
3	תת פרק 3				
01.51.03.120	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה מ-15 ס"מ ועד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו.	מ"ק	2,900.00	93.00	269,700.00



סועצה איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 48 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירן	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	סה"כ תת פרק 3				269,700.00
51	סה"כ עבודות סלילה				387,280.00
19	סה"כ דרך וגדר ביטחון - צפוני				925,519.60



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 49 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד
מספר עבודה: 1
אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
20	דרך וגדר ביטחון - דרומי				
25	פרק 25				
1	פרק 25.1				
02.25.01.090	תא"צ 19 בעובי 5 ס"מ עם אגרגט גס גיר/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	4,300.00	29.00	124,700.00
1	סה"כ פרק 25.1				124,700.00
2	פרק 25.2				
02.25.02.010	ריסוס ביטומן יסוד בשיעור 0.8-1.2 ק"ג/מ"ר.	מ"ר	4,300.00	1.60	6,880.00
2	סה"כ פרק 25.2				6,880.00
25	סה"כ פרק 25				131,580.00
44	גדרות ושערים				
1	פרק 1.44				
02.44.01.060	שער דו כנפי ברוחב 3 מטר ובגובה 2 מ' מגולון וצבוע בתנור, מסגרת ברזל עם מילואת רשת מרותכת כולל צירים חרוטיים נוכל עליון ותחתון ומנעול תלייה. מעוגן ומבטן בקרקע.	יח'	2.00	7,099.80	14,199.60
02.44.01.900	גדר רשת מרותכת לרבות קרן באורך 50 ס"מ עם קשת הקשחה, בגובה 2.35 מטר בהתאם לפרט מאושר ע"י פקע"ר	מ"א	1,850.00	200.00	370,000.00
1	סה"כ פרק 1.44				384,199.60
44	סה"כ גדרות ושערים				384,199.60
51	עבודות סלילה				
1	תת פרק 1				
20.51.01.001	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק.	מ"ר	11,200.00	2.50	28,000.00
1	סה"כ תת פרק 1				28,000.00
2	תת פרק 2				
20.51.02.001	חפירה בכל סוגי קרקע	מ"ק	3,900.00	18.50	72,150.00
20.51.02.002	הידוק שטחים (שתית) בבקרה מלאה לאחר חפירה/חישוף.	מ"ר	11,200.00	2.70	30,240.00
20.51.02.003	הידוק מבוקר של מילוי בשטחים ובכבישים בשכבות בעובי עד 20 ס"מ לאחר הידוק.	מ"ק	3,900.00	4.50	17,550.00
2	סה"כ תת פרק 2				119,940.00
3	תת פרק 3				
20.51.03.001	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה 15 ס"מ ועד 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטו.	מ"ק	3,700.00	93.00	344,100.00



סועצה איזורית
הערכה התיכונה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 50 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק'ט מחירן	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	סה"כ תת פרק 3				344,100.00
51	סה"כ עבודות סלילה				492,040.00
20	סה"כ דרך וגדר ביטחון - דרומי				1,007,819.60



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 51 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
21	תאורת ביטחון - צפוני				
8	פרק 8.1				
3	פרק 8.3				
21.08.03.081	כבל מטיפוס N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מ"א	300.00	9.00	2,700.00
21.08.03.126	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X16 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	100.00	47.00	4,700.00
3	סה"כ פרק 8.3				7,400.00
21.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	400.00	12.00	4,800.00
21.08.01.117	שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	60.00	36.00	2,160.00
21.08.01.144	תעלת פח מגולוון במידות 100x100? מ"מ, עובי 1.5 מ"מ מותקנת על עמוד/מבנה כולל מכסה, צביעה, חיזוקי ברזל, מתלים, זוויות, מחברים ומהדקי הארקה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.138.	מ"א	14.00	75.00	1,050.00
21.08.01.171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
21.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
21.08.01.237	גומחת בטון מקורה לארון רשת ותקשורת חח"י במידות פנים 230X55 ס"מ וגובה 250 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.231	קומפלט	1.00	2,800.00	2,800.00
21.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	160.00	36.00	5,760.00
21.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	160.00	6.00	960.00
21.08.01.480	פירוק עמוד עץ קיים כולל חפירה ו/או חציבה סביב יסוד העמוד ושליפתו מהקרקע בשלמותו לשימוש חוזר או לצורך מסירתו למזמין כולל פרוק חיבורי החשמל על העמוד, פר וק הזרוע, הפנס, האביזרים וכל ציוד העזר, הובלה ופריקה לכל מקום שירה המפקח.	קומפלט	24.00	180.00	4,320.00
21.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שירה המפקח.	קומפלט	24.00	100.00	2,400.00
21.08.01.537	עמוד עץ אורן אדום בגובה 8.5 מ', מותקן בקרקע בעומק	קומפלט	60.00	1,120.00	67,200.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 52 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	של 1.5 מ' ויצבע בצבע ביטומני כולל חיזוק ושילוט, מיספור ע"י ספרות ממתכת מוצמדות לעמוד לרבות כל חיבורי החשמל הנדרשים וחיבור הזרוע והפנס.	קומפלט			
21.08.01.540	עמוד עץ אורן אדום בגובה 10 מ', מותקן בקרקע בעומק של 1.5 מ' ויצבע בצבע ביטומני כולל חיזוק ושילוט, מיספור ע"י ספרות ממתכת מוצמדות לעמוד לרבות כל חיבוריה חשמל הנדרשים וחיבור הזרוע והפנס.	קומפלט	2.00	1,500.00	3,000.00
21.08.01.546	עוגן לעמוד עץ בגובה 8.5 מ' כולל תיל שזור מפלדה בחתך 50 מ"מ"ר, התקן מבדד ביצה, מהדקי שק טבעות, כיסוי פלסטי צהוב, אדן בטון, חפירה/חציבה של בור בעומק 2 מ' , הצבת אדן בבור, כיסוי הבור והידוק הברגים, כל אביזרי וחומרי עזר הדרושים להתקנה של העוגן לעמוד עץ, לרבות פירוק לאחר סיום העבודה והובלה למחסני הקבלן.	קומפלט	12.00	475.00	5,700.00
21.08.01.549	עוגן לעמוד עץ בגובה 10 מ' כולל תיל שזור מפלדה בחתך 50 מ"מ"ר, התקן מבדד ביצה, מהדקי שק טבעות, כיסוי פלסטי צהוב, אדן בטון, חפירה/חציבה של בור בעומק 2 מ', הצבת אדן בבור, כיסוי הבור והידוק הברגים, כל אביזרי וחומרי עזר הדרושים להתקנה של העוגן לעמוד עץ, לרבות פירוק לאחר סיום העבודה והובלה למחסני הקבלן.	קומפלט	1.00	480.00	480.00
21.08.01.558	עוגן כפול לעמוד עץ בגובה 10 מ' עם מבדד מתאים כולל תיל שזור מפלדה בחתך 2X50 מ"מ"ר, התקן מבדד ביצה, מהדקי שק טבעות, כיסוי פלסטי צהוב, אדן בטון, חפירה/חציבה של בור בעומק 2 מ', הצבת אדן בתוך הבור כיסוי הבור והידוק הברגים, אביזרי עזר וחומרי עזר הדרושים להתקנה תקינה של העוגן וקשירת תיל העוגן לעמוד.	קומפלט	1.00	720.00	720.00
21.08.01.564	עמוד משען לעמוד עץ בגובה 8.5 מ', כולל אדנים, מוט, בורג, וו לעיגון וכל האביזרים וחיזוקים הדרושים להתקנה תקינה.	קומפלט	6.00	900.00	5,400.00
21.08.01.567	עמוד משען לעמוד עץ בגובה 10 מ', כולל אדנים, מוט, בורג, וו לעיגון וכל האביזרים וחיזוקים הדרושים להתקנה תקינה.	קומפלט	1.00	1,200.00	1,200.00
21.08.01.573	ארגז הסתעפות ואבטחה מותקן על עמוד עץ, IP65 מידות 30*22*16 ס"מ, עשוי פוליאסטר משוריין או קופסת CI, כניסות ויציאות יהיו כלפי מטה ואטומים, כולל כל אביזרים וחיזוקים הדרושים להתקנה, הארגז כולל מא"ז דו קוטבי 10KA, 10A-C, כיסוי, פס הארקה, מהדקי הסתעפות, לרבות פרוק לאחר סיום העבודה והובלה למחסני הקבלן.	קומפלט	32.00	160.00	5,120.00
21.08.01.579	כבל תא"מ מאלומיניום בחתך (4X50+2X25) מ"מ"ר ברשת עילית על עמודי עץ, כולל מהדקים, כל האביזרים והמחברים התיקניים לחיבור כבלי תא"מ מאלומיניום, לרבות כל הנח וץ לחיבור בקופסאות חיבורים המותקנים בראש עמוד עץ וכל ציוד העזר הדרוש וכל האביזרים הנלווים וכל האביזרים הדרושים לחיזוק רשת התא"מ קשירתה וחיבורה.	קומפלט	2,000.00	80.00	160,000.00
21.08.01.588	גוף תאורה לד בהספק 113W, כולל הובלה, התקנה וכבל הזנה 0.5 מ' עם מחבר אטום IP68, בעל כל התעודות בדיקה הנדרשות לפי מפרט פקע"ר במהדורה עדכנית ומתאים לכל ד רישות המפרט, כדוגמת NAVION LED	יח'	30.00	2,300.00	69,000.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 53 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	CLASS II תוצרת EATON Cooper שיווק אורעד מהנדסים בע"מ או ש"ע מאושר לשימוש בפרוייקטים של פקע"ר.	יח'			
21.08.01.594	עוגן אווירי בין שני עמודים בגובה עד 12 מ' ע"י כבל פלדה, חתך התיל 70 ממ"ר	יח'	1.00	600.00	600.00
21.08.01.600	מרכזיית תאורת גדר ביטחון בגודל חיבור של עד 3X80 אמפר כולל גומחת בטון ומשטח בטון לפני המרכזיה לרבות יסוד למרכזיה לפי תוכנית קומפלט.	קומפלט	1.00	20,413.00	20,413.00
21.08.01.603	התחברות למרכזיית תאורה קיימת לתאורת ביטחון, כולל המטרת צנרת, כבלים ומוליכי הארקה לפי מס' המעגלים המתחברים דרך היסוד, כל החיבורים והתיאומים הנדרשים, תו ספת ו/או עידכון שילוט למעגלים במרכזיה בהתאם להזנות חשמל והתוכניות, חיווט, איטום הצנרת והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט	1.00	621.00	621.00
8	סה"כ פרק 8.1				375,384.00
21	סה"כ תאורת ביטחון - צפוני				375,384.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 54 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
22	תאורת ביטחון - דרומי				
8	פרק 8.1				
3	פרק 8.3				
22.08.03.081	כבל מטיפוס N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057	מ"א	300.00	9.00	2,700.00
22.08.03.126	כבל מטיפוס N2XY בחתך 5X16 ממ"ר כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.3.057 כולל סופיות מפצלות מתכווצות ("כפפות").	מ"א	100.00	47.00	4,700.00
3	סה"כ פרק 8.3				
					7,400.00
22.08.01.102	צינור שרשורי דו שכבתי בקוטר 75 מ"מ כולל מופות יחודיות לצנרת זו כולל חוטי משיכה 8 מ"מ מניילון כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	400.00	12.00	4,800.00
22.08.01.117	שרוול לחציית כביש מצינור פי.וי.סי קשיח קוטר 110 מ"מ דרג 8 בעובי דופן 3.2 מ"מ כולל סימון בר קיימא על קרקעי של קצוות השרוול וסרט סימון תקני כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.021.	מ"א	60.00	36.00	2,160.00
22.08.01.144	תעלת פח מגולוון במידות 100x100? מ"מ, עובי 1.5 מ"מ מותקנת על עמוד/מבנה כולל מכסה, צביעה, חיזוקי ברזל, מתלים, זוויות, מחברים ומהדקי הארקה כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.138.	מ"א	14.00	75.00	1,050.00
22.08.01.171	תא בקרה לכבלים/צינורות טרומי כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.162 בקוטר פנימי 80 ס"מ ועומק 100 ס"מ מסגרת ומכסה מסוג B125 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	1,590.00	3,180.00
22.08.01.198	תוספת למחיר תא בקרה בקוטר 80 ס"מ עבור תקרה ומכסה בטון D400 לפי ת"י 489.	קומפלט	2.00	550.00	1,100.00
22.08.01.237	גומחת בטון מקורה לארון רשת ותקשורת חח"י במידות פנים 230X55 ס"מ וגובה 250 ס"מ כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.231	קומפלט	1.00	2,800.00	2,800.00
22.08.01.258	חפירה ו/או חציבה של תעלות לכבלים כולל כל הנדרש לפי סעיף 08.1.252 ברוחב 40 ס"מ ועומק 100 ס"מ באמצעות כל כלי מכאני שיידרש לרבות חופר-תעלות או בעבודת ידי ים, בכל סוגי הקרקע.	מ"א	160.00	36.00	5,760.00
22.08.01.273	תוספת מחיר לסעיף 08.1.258 עבור כל 20 ס"מ של העמקת החפירה ו/או חציבה לעומק מעל 100 ס"מ עבור תעלות ברוחב 40 ס"מ.	מ"א	160.00	6.00	960.00
22.08.01.480	פירוק עמוד עץ קיים כולל חפירה ו/או חציבה סביב יסוד העמוד ושליפתו מהקרקע בשלמותו לשימוש חוזר או לצורך מסירתו למזמין כולל פרוק חיבורי החשמל על העמוד, פר וק הזרוע, הפנס, האביזרים וכל ציוד העזר, הובלה ופריקה לכל מקום שירה המפקח.	קומפלט	20.00	180.00	3,600.00
22.08.01.483	פירוק פנס מעמוד תאורה קיים כולל פירוק מגש האביזרים, חיבורי החשמל וכבל הזנה מהמגש לפנס והעברתם למקום שירה המפקח.	קומפלט	20.00	100.00	2,000.00
22.08.01.537	עמוד עץ אורן אדום בגובה 8.5 מ', מותקן בקרקע בעומק	קומפלט	62.00	1,120.00	69,440.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 55 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	של 1.5 מ' ויצבע בצבע ביטומני כולל חיזוק ושילוט, מיספור ע"י ספרות ממתכת מוצמדות לעמוד לרבות כל חיבורי החשמל הנדרשים וחיבור הזרוע והפנס.	קומפלט			
22.08.01.540	עמוד עץ אורן אדום בגובה 10 מ', מותקן בקרקע בעומק של 1.5 מ' ויצבע בצבע ביטומני כולל חיזוק ושילוט, מיספור ע"י ספרות ממתכת מוצמדות לעמוד לרבות כל חיבורי החשמל הנדרשים וחיבור הזרוע והפנס.	קומפלט	2.00	1,500.00	3,000.00
22.08.01.546	עוגן לעמוד עץ בגובה 8.5 מ' כולל תיל שזור מפלדה בחתך 50 מ"מ"ר, התקן מבדד ביצה, מהדקי שק טבעות, כיסוי פלסטי צהוב, אדן בטון, חפירה/חציבה של בור בעומק 2 מ' , הצבת אדן בבור, כיסוי הבור והידוק הברגים, כל אביזרי וחומרי עזר הדרושים להתקנה של העוגן לעמוד עץ, לרבות פירוק לאחר סיום העבודה והובלה למחסני הקבלן.	קומפלט	14.00	475.00	6,650.00
22.08.01.549	עוגן לעמוד עץ בגובה 10 מ' כולל תיל שזור מפלדה בחתך 50 מ"מ"ר, התקן מבדד ביצה, מהדקי שק טבעות, כיסוי פלסטי צהוב, אדן בטון, חפירה/חציבה של בור בעומק 2 מ', הצבת אדן בבור, כיסוי הבור והידוק הברגים, כל אביזרי וחומרי עזר הדרושים להתקנה של העוגן לעמוד עץ, לרבות פירוק לאחר סיום העבודה והובלה למחסני הקבלן.	קומפלט	1.00	480.00	480.00
22.08.01.558	עוגן כפול לעמוד עץ בגובה 10 מ' עם מבדד מתאים כולל תיל שזור מפלדה בחתך 2X50 מ"מ"ר, התקן מבדד ביצה, מהדקי שק טבעות, כיסוי פלסטי צהוב, אדן בטון, חפירה/חציבה של בור בעומק 2 מ', הצבת אדן בתוך הבור כיסוי הבור והידוק הברגים, אביזרי עזר וחומרי עזר הדרושים להתקנה תקינה של העוגן וקשירת תיל העוגן לעמוד.	קומפלט	1.00	720.00	720.00
22.08.01.564	עמוד משען לעמוד עץ בגובה 8.5 מ', כולל אדנים, מוט, בורג, וו לעיגון וכל האביזרים וחיזוקים הדרושים להתקנה תקינה.	קומפלט	10.00	900.00	9,000.00
22.08.01.567	עמוד משען לעמוד עץ בגובה 10 מ', כולל אדנים, מוט, בורג, וו לעיגון וכל האביזרים וחיזוקים הדרושים להתקנה תקינה.	קומפלט	1.00	1,200.00	1,200.00
22.08.01.573	ארגז הסתעפות ואבטחה מותקן על עמוד עץ, IP65 מידות 30*22*16 ס"מ, עשוי פוליאסטר משורייני או קופסת CI, כניסות ויציאות יהיו כלפי מטה ואטומים, כולל כל אביזרים וחיזוקים הדרושים להתקנה, הארגז כולל מא"ז דו קוטבי 10KA, 10A-C, כיסוי, פס הארקה, מהדקי הסתעפות, לרבות פרוק לאחר סיום העבודה והובלה למחסני הקבלן.	קומפלט	31.00	160.00	4,960.00
22.08.01.579	כבל תא"מ מאלומיניום בחתך (4X50+2X25) מ"מ"ר ברשת עילית על עמודי עץ, כולל מהדקים, כל האביזרים והמחברים התיקניים לחיבור כבלי תא"מ מאלומיניום, לרבות כל הנח וץ לחיבור בקופסאות חיבורים המותקנים בראש עמוד עץ וכל ציוד העזר הדרוש וכל האביזרים הנלווים וכל האביזרים הדרושים לחיזוק רשת התא"מ קשירתה וחיבורה.	קומפלט	2,100.00	80.00	168,000.00
22.08.01.588	גוף תאורה לד בהספק 113W, כולל הובלה, התקנה וכבל הזנה 0.5 מ' עם מחבר אטום IP68, בעל כל התעודות בדיקה הנדרשות לפי מפרט פקע"ר במהדורה עדכנית ומתאים לכל ד רישות המפרט, כדוגמת NAVION LED	יח'	31.00	2,300.00	71,300.00



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 56 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחיר	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	CLASS II תוצרת EATON Cooper שיווק אורעד מהנדסים בע"מ או ש"ע מאושר לשימוש בפרוייקטים של פקע"ר.	יח'			
22.08.01.594	עוגן אווירי בין שני עמודים בגובה עד 12 מ' ע"י כבל פלדה, חתך התיל 70 ממ"ר	יח'	1.00	600.00	600.00
22.08.01.600	מרכזיית תאורת גדר ביטחון בגודל חיבור של עד 3X80 אמפר כולל גומחת בטון ומשטח בטון לפני המרכזיה לרבות יסוד למרכזיה לפי תוכנית קומפלט.	קומפלט	1.00	20,413.00	20,413.00
22.08.01.603	התחברות למרכזיית תאורה קיימת לתאורת ביטחון, כולל המטרת צנרת, כבלים ומוליכי הארקה לפי מס' המעגלים המתחברים דרך היסוד, כל החיבורים והתיאומים הנדרשים, תו ספת ו/או עידכון שילוט למעגלים במרכזיה בהתאם להזנות חשמל והתוכניות, חיווט, איטום הצנרת והחזרת המצב לקדמותו.	קומפלט	1.00	621.00	621.00
8	סה"כ פרק 8.1				391,194.00
22	סה"כ תאורת ביטחון - דרומי				391,194.00



סוּעָצָה אִיזוּרִית
הָעֵרְכָה הַתִּיכּוּנָה

תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 57 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
23	פיתוח חדרי טרפו				
40	פיתוח אתר				
1	תת פרק 01				
23.40.01.001	פיתוח חדרי טרנספורמציה בהתאם להיתר הבניה וכל הדרישות של חברת חשמל	קומפלט	6.00	50,000.00	300,000.00
1	סה"כ תת פרק 01				300,000.00
40	סה"כ פיתוח אתר				300,000.00
23	סה"כ פיתוח חדרי טרפו				300,000.00
1	סה"כ פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד				14,065,449.46



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 58 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

דוח אומדן - דפי ריכוז

1 פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד		1
	כבישים - כביש מספר 9	1
911,910.30	סה"כ כבישים - כביש מספר 9	1
	כבישים - כביש מספר 8	2
323,022.00	סה"כ כבישים - כביש מספר 8	2
	כבישים- כביש מספר 17	3
971,705.30	סה"כ כבישים- כביש מספר 17	3
	כבישים- כביש מספר 5	4
371,746.20	סה"כ כבישים- כביש מספר 5	4
	מים וביוב - 12 מגרשים	5
120,128.50	סה"כ מים וביוב - 12 מגרשים	5
	מים וביוב - תשתיות על כביש 11	6
509,484.50	סה"כ מים וביוב - תשתיות על כביש 11	6
	מים וביוב - 18 נחלות	7
495,443.60	סה"כ מים וביוב - 18 נחלות	7
	מים וביוב- -תשתיות על כביש 9 ו-4	8
848,461.60	סה"כ מים וביוב- -תשתיות על כביש 9 ו-4	8
	חשמל - תאורה כביש 11	9
558,236.00	סה"כ חשמל - תאורה כביש 11	9
	חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 11 נחלות	10
730,904.00	סה"כ חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 11 נחלות	10
	חשמל - תשתיות חשמל תאורה תקשורת 12 מגרשים דרום	11
234,030.80	סה"כ חשמל - תשתיות חשמל תאורה תקשורת 12 מגרשים דרום	11
	חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 12 מגרשים צפון	12
416,351.80	סה"כ חשמל - תשתיות חשמל ותאורה 12 מגרשים צפון	12
	חשמל - 18 נחלות ללא תשתיות על	13
1,056,808.80	סה"כ חשמל - 18 נחלות ללא תשתיות על	13
	חשמל - תשתיות על לנחלות כביש 4,9	14
536,680.80	סה"כ חשמל - תשתיות על לנחלות כביש 4,9	14
	פיתוח- 18 נחלות	15
1,159,881.70	סה"כ פיתוח- 18 נחלות	15
	פיתוח - תשתיות על כביש 4 ו-9	16



תאריך הפקת הדו"ח: 01/02/2021

דף 59 מתוך 59

אומדן פיתוח תשתיות צופר - 18 נחלות + 24 יח"ד

שם עבודה: פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד

מספר עבודה: 1

אסמכתא:

מספר	תיאור	סה"כ
16	סה"כ פיתוח - תשתיות על כביש 4 ו-9	51,764.04
17	פיתוח - צופר 12 יחד צפון	
17	סה"כ פיתוח - צופר 12 יחד צפון	775,153.52
18	פיתוח - תשתיות על כביש מספר 11	
18	סה"כ פיתוח - תשתיות על כביש מספר 11	993,818.80
19	דרך וגדר ביטחון - צפוני	
19	סה"כ דרך וגדר ביטחון - צפוני	925,519.60
20	דרך וגדר ביטחון - דרומי	
20	סה"כ דרך וגדר ביטחון - דרומי	1,007,819.60
21	תאורת ביטחון - צפוני	
21	סה"כ תאורת ביטחון - צפוני	375,384.00
22	תאורת ביטחון - דרומי	
22	סה"כ תאורת ביטחון - דרומי	391,194.00
23	פיתוח חדרי טרפו	
23	סה"כ פיתוח חדרי טרפו	300,000.00
1	סה"כ פיתוח תשתיות במושב צופר - 18 נחלות ו-24 יח"ד	14,065,449.46