

מועצה אזורית הערבה התיכונה



מכרז פומבי מס' 09-03/19

להרחבת מט"ש עין יהב

בהתאם לנהלי רשות המים והביוב הממשלתית

המנהל לפיתוח תשתיות ביוב

מידע והוראות נוספות למשתתפי המכרז

מועצה אזורית הערבה התיכונה



מכרז פומבי מס' 09-03/19

להרחבת מט"ש עין יהב

מסמכי המכרז

כרך א' (כרך זה)

- 1 חלק מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז.
- 2 חלק כתב ההצעה.
- 3 חלק מסמכי החוזה.
- 4 חלק מפרט מיוחד.
- 5 חלק נספחים.
- 6 חלק כתב כמויות.

תוכן עניינים :

5	חלק 1: מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז	5
6	1.1 כללי	6
6	1.2 רקע כללי	6
8	1.3 מסמכי המכרז	8
10	1.4 בדיקות מוקדמות	10
12	1.5 קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים	12
12	1.6 רשאים להשתתף במכרז (תנאי סף)	12
15	1.7 העסקת קבלני משנה בביצוע העבודות	15
18	1.8 זכות המזמין לערוך בדיקות, בירורים וחקירות	18
19	1.9 מחירים - מילוי כתב הצעה	19
20	1.10 חתימה על מסמכי המכרז-ההצעה והמצאת אישורים	20
21	1.11 המקום והמועד להגשת ההצעות	21
22	1.12 אופן בדיקת ההצעות וקביעת הזוכה במכרז	22
23	1.13 אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה	23
23	1.14 ערבות להצעה	23
24	1.15 תוקף ההצעה	24
24	1.16 הוצאות	24
24	1.17 חתימת החוזה, המצאת ערבות לביצוע העבודות ואישור על קיום ביטוחים	24
25	1.18 ביטוח	25
25	1.19 הוראות שונות	25
28	חלק 2: כתב הצעה	28
39	חלק 3: מסמכי החוזה	39
40	חוזה	40
42	מוסף לחוזה	42
43	תנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן	43
43	פרק א' – הגדרות ופרשנות	43
48	פרק ב' – זכויות במקרקעין וזכויות אחרות	48
49	פרק ג' – תקופות החוזה	49
51	פרק ד' – הקמת הבריכות	51
72	פרק ה' – סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה	72
73	פרק ו' – אספקת ציוד, מתקנים וחומרים	73
77	פרק ז' – אספקת והתקנה של ציוד מכאני וחשמלי	77
80	פרק ח' – סיום עבודות ההקמה של הבריכות	80
82	פרק ט' – ההרצה של הבריכות	82
83	פרק י' – בדק, אחריות ותיקונים	83
85	פרק י"א – שינויים, הוספות והפחתות	85

88	פרק י"ב – מסירת הבריכות למזמין בסיום ההקמה וההרצה
91	פרק י"ג – עובדים
94	פרק י"ד – התמורה ותנאי תשלומה
100	פרק ט"ו – ערבויות
103	פרק ט"ז – אחריות בנוזקין
106	פרק י"ז – ביטוח על ידי הקבלן
110	פרק י"ח – הפסקת ביצוע הפרויקט
112	פרק י"ט – סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים
114	פרק כ' – איסור הסבה, העברה ו/או המחאה
115	פרק כ"א – יישוב סכסוכים
116	פרק כ"ב – הוראות שונות
117	חלק 4. מפרט מיוחד
118	4.1 כללי
119	4.2 עבודות עפר, סלילה ופיתוח
131	4.3 עבודות בטונים יצוקים באתר
148	4.4 עבודות איטום בריכת חמצון
170	4.5 קווי מים וביוב
190	4.6 רשימת התוכניות
191	חלק 5. נספחים- מסמכים וטפסים נלווים
192	נספח א': טופס זיהוי מציע
194	נספח ב': טופס זיהוי חברי הצוות: מנהל הקמה, מהנדסי ביצוע
195	נספח ג': דוגמה של ערבות בנקאית למכרז/לביצוע
196	נספח ד': הצהרה על חיסול תביעות
197	נספח ה': תעודת גמר הרצה
198	נספח ו': תעודת השלמה
199	נספח ז': אישור קיום על ביטוחים (בתקופת הביצוע והבדק)
205	נספח ח': כתב התחייבות קבלן משנה
206	נספח ו': הסכם עם קבלן משנה
208	חלק 6 כתב כמויות

חלק 1: מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

1.1 כללי

- 1.1.1 מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המועצה"), מזמינה בזה הצעות להרחבת מט"ש עין יהב (להלן – "הבריכות"), לרבות הרצה וטיפול ואחריות בשנת הבדק. (להלן – "העבודות").
- 1.1.2 העבודות יבוצעו לפי כל ההוראות, התנאים, המפרטים הטכניים והתוכניות הכלולים במסמכי המכרז.
- 1.1.3 העבודות מתבצעות במסגרת המנהל לפיתוח תשתיות ביוב ברשות המים והביוב הממשלתית (להלן – "מילת"ב").
- 1.1.4 העבודות יכללו הקמת בריכת שיקוע חדשה בנפח 1,000 מ"ק ובריכת חמצון בשטח פנים של 5 דונם.

1.2 רקע כללי

מובא בזה לידיעת המשתתפים במכרז כדלקמן:

- 1.2.1 הבריכות יוקמו במט"ש עין יהב, במקום שנקבע לכך בתב"ע (להלן – "התב"ע") ובכפוף להוראותיה.
- 1.2.2 מט"ש עין יהב מטפל בשפכים בשיטת טיפול אקסטנסיבי. מקורם של השפכים באזור בעין יהב, הן אלה הקיימים והן אלה שיוקמו בעתיד באזור.
- 1.2.3 המט"ש כיום מבוסס על טיפול אקסטנסיבי בשפכים הבנוי משתי בריכות שיקוע כ"א בנפח 1,100 מ"ק, ובריכת חמצון בשטח פנים 3.9 דונם. כלל שפכי המושב מוזרמים בגרביטציה ע"י מאסף ביוב ראשי שבוצע בשנת 2008, וממוקם מזרחית ליישוב. המאסף בקוטר 450 ובשיפוע של 0.45%.
- 1.2.4 העבודה כוללת הקמת בריכת שיקוע חדשה בנפח 1000 מ"ק ובריכת חמצון בשטח פנים של 5 דונם.
- 1.2.5 מובהר ומודגש כי התקציב העומד לרשות המזמין להקמת הבריכות מותלה בקבלת כספים מגורמים חיצוניים, מוגבל בהיקפו ואינו מובטח בשלב זה של פרסום המכרז והגשת הצעות ע"י המציעים. לנוכח מגבלה זו מוקנית למזמין הזכות לדחות ו/או להשהות ביצוע ו/או לבטל לחלוטין את המכרז ו/או את ביצוע העבודות בכל שלב משלביו ו/או לא לקבל הצעה כלשהי מבין ההצעות שהוגשו למכרז, מבלי שהמשתתפים במכרז יהיו זכאים להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של המכרז ו/או עקב אי-קבלתה של הצעה כלשהי.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1.2.6 הבריכות יוקמו ויצוידו בהתאם להיתר בנייה, והתוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי מתכננים מטעם המזמין. הזוכה במכרז יהיה אחראי להקמתם ולציודם של הבריכות, לאספקה, להרכבה ולהתקנה של כל הציוד הנדרש להפעלתם ולאחזקתם בהתאם לתוכניות של המתכננים האמורים, המומחים והיועצים שהמזמין ישכור את שירותיהם ובהתאם להוראות מסמכי המכרז.

1.2.7 הזוכה במכרז חייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שייקבע לכך בצו להתחלת ביצוע העבודות ולהתמיד בביצוען ברציפות עד להשלמתן בהתאם ללוח הזמנים הקבוע בחוזה. העבודות המתוארות בסעיף 1.2.4, לא כולל תקופת הרצה, וקיום כל יתר ההתחייבויות של הזוכה במכרז בקשר לעבודות אילו יושלמו בהתאם לכל הוראות מסמכי המכרז לא יאוחר מאשר תוך **105 ימים קלנדאריים** מהתאריך שייקבע להתחלת ביצועם בצו להתחלת העבודות. תקופת ההרצה **לא תפחת מ-15 (חמישה עשר) ימים קלנדאריים** והיא תסתיים כאשר בריכת השיקוע ובריכת החמצון יעמדו בדרישות המפורטות במסמכי המכרז ויתקיימו יתר התנאים המפורטים בסעיף **1.2.8** להלן.

1.2.8 ההרצה של בריכות השיקוע והחמצון תסתיים במועד שבו יתקיימו כל התנאים המצטברים הבאים: משרד הבריאות והמהנדס יאשרו בכתב שהתקיימו כל התנאים הנדרשים במסמכי המכרז לסיום ההרצה, והוצאה על ידי המהנדס תעודת "גמר הרצה". ממועד תום תקופת הרצת בריכות השיקוע והחמצון, יהיה על הזוכה במכרז לתת אחריות ושירותי תחזוקה בשנת הבדק לבריכות השיקוע והחמצון במשך שנה אחת, שהיא שנת הבדק.

1.2.9 בתום שנת הבדק יעביר הזוכה במכרז למזמין, או לבא-כוחו, את בריכות השיקוע והחמצון כשהם, על כל מתקניהם ומערכותיהם, במצב תקין ופועלים ועומדים בכל מבחני הקבלה והפרמטרים הנדרשים על פי המפורט בתכנון התהליכי המנחה – הכול כמפורט במסמכי המכרז.

1.2.10 התמורה עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הזוכה במכרז תשולם ע"פ כמויות שיבוצעו בפועל. תמורה זו תהיה קבועה וסופית ולא תשתנה, אף לא עקב שינויים כלשהם בממדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים כלשהם בשכר עבודה ו/או במחירי ציוד ו/או חומרים ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור מע"מ) או מכל סיבה אחרת.

1.2.11. להסרת ספק מובהר כדלקמן:

(א) **תנאי ההצמדה של התמורה ו/או של המחירים הכלולים במסמכי מילת"ב, כהגדרתם בסעיף 1.2.13 להלן, לא יחולו על מכרז זה ועל תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז.**

(ב) **תמורת ביצוע ההרצה של בריכות השיקוע והחמצון לא יהיה הזוכה במכרז זכאי לתמורה נפרדת או נוספת או תמורה אחרת כלשהי מעבר לתמורה לה זכאי הזוכה**

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

במכרז בעבור הקמת בריכות השיקוע והחמצון, הכוללת גם את התמורה עבור הרצתם.

1.2.12 התמורה עבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו של הזוכה במכרז עד להשלמתן תשלום לו לפי התקדמות ביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו ובהתאם לנהלי התשלום שיהיו נהוגים באותה עת במילת"ב, בשינויים המפורטים במכרז זה. כל חשבון שיוגש על ידי הזוכה במכרז בקשר לתמורה יהיה טעון, בנוסף לכל האישורים האחרים הנדרשים לפי מסמכי המכרז, גם אישור של מילת"ב. אישור זה מהווה תנאי מוקדם לתשלום הסכום המאושר של החשבון לזוכה במכרז על ידי מילת"ב.

1.2.13 לנוכח תחולת תנאי התשלום הנהוגים במילת"ב על תשלומי התמורה בעבור ההקמה וההרצה של בריכות השיקוע והחמצון, אם וככל שמילת"ב יעבד תשלומים כלשהם מבין תשלומים אלה, מכל סיבה שהיא, לא יהיה בעיכוב כאמור משום הפרת החוזה על ידי המזמין והזוכה במכרז לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו בגלל עיכוב כאמור.

1.2.14 תמורה זו תהיה קבועה וסופית ולא תשתנה עקב שינויים כלשהם במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים כלשהם בשכר עבודה ו/או במחירי ציוד ו/או חומרים ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור המע"מ) ו/או מכל סיבה אחרת.

1.2.15 בהגישו את הצעתו למכרז רואים את המשתתף במכרז כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים לעיל ובמסמכי המכרז. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק וברר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז, לרבות תנאי התשלום הנהוגים במילת"ב, ואת התנאים לביצוע העבודות וכמי שוויתר על כל טענה בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר חוסר סבירות ו/או סתירות ו/או חוסר בהירות.

1.2.16 אם וככל שההתקשרות עם הזוכה במכרז מותנית בקבלת אישורו של צד שלישי כלשהו, לרבות מילת"ב, על אף כל הוראה אחרת במסמכי המכרז, לרבות החוזה הכלול בו, עצם הזכייה במכרז וההתקשרות עם הזוכה בו, גם אם ייחתם החוזה, יהיו מותלים ולא יכנסו לתוקפם אלא לאחר קבלתו של האישור האמור.

1.3 מסמכי המכרז

1.3.1 מסמכי המכרז, אשר לאחר החתימה על החוזה עם הזוכה במכרז יהפכו למסמכי החוזה, וכוללים את כרך זה, תוכניות, פרוטוקול סיור קבלנים ומסמכי הבהרה כמשמעותם בסעיפים 1.3.7 ו-1.4.5 להלן, המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז (להלן – "מסמכי המכרז"). המציע יבדוק ויוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז בהתאם לרשימת המסמכים ולתוכן

העניינים של המסמכים השונים והוא נושא בלעדית באחריות לכך שקיבל את כל מסמכי המכרז.

1.3.2 מודגש, שכותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כן מובהר, שלצורך פרשנות מסמכי המכרז לא יחול הכלל של "פרשנות כנגד המנסח" ולכן אין לראות בעצם העובדה שמסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין כלי פרשני כלשהו לפרשנותם נגדו.

1.3.3 אם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, יהיה המזמין רשאי לבחור, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי המזמין.

1.3.4 כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות המזמין.

1.3.5 המזמין רשאי לשנות מעת לעת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות את מסמכי המכרז, לצורך הוספה, ביטול או שנוי תנאים קיימים ו/או מכל סיבה אחרת. כל שינוי יועבר לידיעתו של מי שרכש את מסמכי המכרז ומסמכים אלה יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/החוזה ויקבלו עדיפות על פני מסמכים קודמים. **על המציע לצרף להצעתו הודעות אלו כשהן חתומות על ידו, והן יהיו חלק ממסמכי המכרז וההצעה.**

1.3.6 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.3.5 לעיל, מוסמך המזמין, בכל עת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, לתת מיוזמתו ו/או לפי דרישת הרשויות המוסמכות ו/או בעקבות פניה של מי מרוכשי מסמכי המכרז, **בכתב**, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, הבהרות לאמור במסמכי המכרז ו/או מידע נוסף בקשר למכרז ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולות במסמכי המכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו במסמכי המכרז ו/או לשנות את מסמכי המכרז בכל דרך שתיראה לו, וזאת בהודעה בכתב שתימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז. **על המציע לצרף להצעתו הודעות אלו כשהן חתומות על ידו, והן יהיו חלק ממסמכי המכרז וההצעה.**

1.3.7 למען הסר ספק מובהר בזה שרק הבהרות, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות, תיקוני טעויות ושינויים כאמור בסעיפים 1.3.5 ו-1.3.6 לעיל **שנמסרו בכתב** (להלן – "מסמכי הבהרות") יחייבו את המזמין, כאשר בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה בין הוראה כלשהי במסמכי המכרז לבין הוראה כלשהי במסמכי הבהרות כוחן של האחרונות יהיה עדיף. במקרה של סתירה בין הוראה כלשהי במסמך הבהרות מסוים לבין הוראה במסמך הבהרות אחר – כוחה של ההוראה הכלולה במסמך הבהרות המאוחר יותר יהיה עדיף.

1.3.8 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המזמין <https://www.arava.co.il/bids/?category=2>. ובמשרדי המזמין, ללא תשלום. **עותק**

מסמכי המכרז באתר האינטרנט הינו עותק לעיון בלבד. הנוסח הקובע והמחייב של מסמכי המכרז וכן של המסמכים שיש להגיש בהם את ההצעה הינם אך ורק מסמכי מכרז המקוריים שיירכשו במשרדי המזמין.

1.3.9 ניתן לרכוש את מסמכי המכרז המקוריים במשרדי המזמין עד שבוע ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז תמורת סכום של **5,000 ₪** כולל מע"מ בשיעורו ביום התשלום (שלא יוחזרו) החל מיום המחרת ליום פרסום המכרז בעיתונות. משרדי המזמין שוכנים בספיר. ניתן לרכוש את המסמכים בימים א' עד ה' משעה 09:00 עד שעה 13:00 בתיאום מראש עם המזכירה בטלפון 08-6592206/7.

ניתן להגיש הצעה למכרז אך ורק באמצעות מסמכי המכרז המקוריים שיירכשו במשרדי המזמין בצירוף קבלה על שמו של המציע המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.

1.3.10 בעת רכישת מסמכי המכרז יודיע הרוכש למזמין את שמו ואת כתובתו לצורך מסירת הודעות בכל הקשור למכרז, וכן את שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר אלקטרוני של האדם אשר ייצג אותו בכל הקשור במכרז זה.

כל הודעה שתישלח בדואר רשום למציע לפי הכתובת שמסר כאמור לעיל תיחשב כנתקבלה על ידו בתום 72 (שבעים ושתיים) שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר. הודעה שתישלח באמצעות פקסימיליה או באמצעות דואר אלקטרוני למספר הפקסימיליה או לכתובת הדואר האלקטרוני הנזכרים לעיל, תחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתחילת יום העסקים הראשון שלאחר מועד שידורה התקין.

1.3.11 השפה המחייבת של המכרז הינה השפה העברית בלבד. כל האישורים והמסמכים הנדרשים יוגשו בשפה העברית בלבד. מסמכים או אישורים אשר יהיו בשפה אחרת – יוגש גם תרגומם לעברית. מסמכים טכניים, קטלוגים, תוכניות וכו', אפשר להגיש בעברית ובאנגלית בלבד. בכל מקרה של סתירה בין הנוסח בעברית לבין הנוסח בשפה האחרת – יקבע הנוסח בעברית.

1.4 בדיקות מוקדמות

1.4.1 טרם הגשת הצעתו למכרז יקרא ויבדוק היטב המציע את מסמכי המכרז, הוראותיהם ותנאיהם, לרבות אם המסמכים מובנים לו, אם אינם מכילים סתירות וברורים לו די הצורך להכנת הצעתו למכרז, יבקר במקום ביצוע העבודות וינקוט בכל האמצעים הנראים לו נחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודות הנדרשות ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודות במהלך ביצוען, לרבות קשיים הנובעים מביצוע מערכות תת-קרקעיות ועילויות. ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז זה ולביצוע העבודות הכלולות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

בהוראותיו יימסרו למעוניינים בזמן ובמקום הנקובים בהוראות אלו להלן.

מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל, טרם הגשת הצעתו למכרז יבדוק היטב המציע את רשימת הציוד שיהיה עליו לספק ואת רשימת ספקי הציוד המאושרים. אם וככל שיזדקק המציע להבהרות כלשהן ביחס לרשימת הציוד ו/או לרשימת ספקי הציוד המאושר, עליו לבקש הבהרות אלו בדרך, בזמן ובמקום הנקובים בהוראות אלו להלן.

כן יודא המציע לפני הגשת הצעתו למכרז עם חברת הביטוח שתערוך עבורו את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז אם יזכה במכרז, שהיא תסכים לערוך עבורו את כל הביטוחים בהתאם לנדרש במכרז, ללא שינויים כלשהם, כאמור בסעיף 1.18 להלן. כמו כן יצרף המציע להצעתו למכרז אישור בכתב של חברת הביטוח להסכמה כאמור בנוסח המצורף לכתב ההצעה.

1.4.2 המציע יבדוק ויאמת את כל הנתונים הנמסרים על ידי המזמין, לרבות אך לא רק, נתונים ביחס לספיקות ואיכות השפכים הקיימים, תחזית גידול אוכלוסייה, מדידות טופוגרפיות, סוג הקרקע, צינורות ומכשולים קיימים באתר, מי תהום, דרכי גישה, מקום בעל ערך סביבתי, נופי ועתיקות. להסרת ספק מובהר, שאין בתחזית כלשהי הניתנת על ידי המזמין כדי לחייב אותו. המציע יבסס את הצעתו על ממצאי הבדיקות וסקר עצמאי שיערכו על ידו.

1.4.3 בעצם הגשתו הצעתו למכרז רואים את המציע כמי שהצהיר כדלקמן:

(א) הוא ביסס את הצעתו על בדיקות ותחזיות שנערכו על ידו ועל אחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה, גם אם ייעזר המציע בנתוני המזמין.

(ב) הוא בדק ואימת את כל המצגים, הנתונים והפרטים שנמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז ובמהלך הליכי המכרז.

1.4.4 אם ימצא המציע סתירות, שגיאות, אי-התאמות, אי-סבירות ו/או אי-בהירויות כלשהן במסמכי המכרז ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של תנאי או פרט הכלולים בהם, **לרבות בנוסח נספח האישור לקיום ביטוחים**, עליו להודיע על כל אלה **בכתב** למזמין **לא יאוחר מאשר עד ליום סיום הקבלנים**, תוך פירוט מלא ומפורט של הסתירות, השגיאות, אי-ההתאמות, אי-הסבירויות ואי-הבהירויות שמצא ושאלותיו להבהרתן. ההודעה תימסר באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת office@ohadbaruch.co.il. **המציע אחראי לוודא בטלפון מס' 08-6656560 שהודעתו נתקבלה.**

1.4.5 במידת הצורך תימסרנה תשובות בכתב לכל מי שרכש את מסמכי המכרז. על תשובות אלו יחולו הוראות סעיף 1.3.7 לעיל והן תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. **על המציע לצרף להצעתו את התשובות האמורות כשהן חתומות על ידו, והן יהיו חלק ממסמכי המכרז**

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

וההצעה למכרז.

תשובות כאמור בסעיף זה והודעות כאמור בסעיפים 1.3.5 ו-1.3.6 לעיל יפורסמו גם באתר האינטרנט של המזמין <https://www.arava.co.il/bids/?category=2>. מחובתו ובאחריותו של המשתתף במכרז להתעדכן באופן שוטף בהודעות שיפרסם המזמין באתר זה בקשר למכרז.

1.4.6 המזמין אינו נושא באחריות לפירושים ו/או להסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפים במכרז ואלה לא יחייבו אותו.

1.4.7 מציע שלא יפנה למזמין כאמור בסעיף 1.4.4 לעיל יהיה מנוע מלטעון לקיומן של סתירות, שגיאות, אי-התאמות, אי-סבירות ו/או אי-בהירויות כלשהן במסמכי המכרז.

1.5 קבלת מידע נוסף וסיור קבלנים

1.5.1 ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע למכרז יוכל המציע לקבל במהלך סיור קבלנים, שייערך בתאריך 31/07/2019 בשעה 10:00 במזכירות מושב עין יהב. פרטים ניתן יהיה לקבל ממזכירת המועצה בטלפון 08-6592206/7. **ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה.**

1.5.2 מטרת סיור הקבלנים לסייע למציעים לבחון את הנתונים הרלבנטיים ואת מהות העבודות והציוד. כן נועד הסיור ללבן שאלות שיתעוררו. **הנתונים, המידע והמצגים שיינתנו במהלך הסיור יחייבו את המזמין אך ורק בגבולות אלה שיפורטו בכתב בפרוטוקול סיור הקבלנים. המזמין אינו נושא באחריות לפירושים ו/או להסברים שיינתנו בעל-פה למשתתפי הסיור.**

1.6 רשאים להשתתף במכרז (תנאי סף)

במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העומדים במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז בכל התנאים המפורטים להלן:

1.6.1 המציע הינו תאגיד רשום ופעיל בישראל.

המציע יצרף להצעתו:

(א) פלט מרשם החברות / השותפויות / האגודות השיתופיות, מעודכן עד 30 (שלושים) ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, ובו פירוט בעלי המניות והמנהלים בחברה;

(ב) אישור עו"ד על מורשי החתימה בשם המציע.

1.6.2 המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

התשכ"ט-1969 :

- בענף ראשי עבודות עפר וחציבה, (סימול 210), בסיווג כספי ב'1, וגם בענף ראשי מערכות אלקטרומכניות בתחנות שאיבה ללא המבנה (סימול 500), בסיווג כספי ב'1,

אן –

- בענף ראשי עבודות עפר וחציבה, (סימול 210), בסיווג כספי ב'1, ועומד לרשותו קבלן משנה אשר במועד הנ"ל הינו קבלן רשום לפי החוק הנ"ל בענף ראשי מערכות אלקטרומכניות בתחנות שאיבה ללא המבנה (סימול 500), בסיווג כספי ב'1. במידה ויוצע קבלן משנה, יהיה על המציע למלא את כתב ההתחייבות המצורף כנספח ח'. ובמידה והמציע יזכה במכרז, יהיה עליו להעביר את נספח ט מלא וחתום למועצה.

המציע/קבלן משנה יצרף להצעתו תצלום אישור מרשם הקבלנים, התקף במועד הגשת ההצעה למכרז, בדבר היותו קבלן רשום לסימול ולהיקף הכספי הנדרשים לעיל.

1.6.3 המציע בעל ניסיון מוכח בהקמה של לפחות 2 (שני) בריכות שיקוע ו-2 (שתי) בנפח 1000 מ"ק כל אחת לפחות ו-2 בריכות חמצון בשטח פנים של 5 דונם לפחות כל אחת,

כאשר כל אחת מהבריכות המנויות לעיל נבנו לאחר שנת 2010 ובנייתם והרצתם ושנת הבדק הסתיימו ;

המציע יפרט בהצעתו, במתכונת של טבלה, את הנתונים המוכיחים את עמידתו בתנאי סעיף זה. ביחס לכל אחת מהבריכות אליהם מתייחס ניסיונו הקודם של המציע יפורטו, לכל הפחות, הנתונים הבאים: מיקום הבריכות, מועד סיום בנייתם, המתקנים העיקריים, זהות מזמין הקמתה של הבריכה ושמות אנשים אצל אותו מזמין לצורך בירורים, כולל כתובת, מס' טלפון ומס' פקס'.

1.6.4 התנאים המנויים בסעיפים 1.6.2 ו-1.6.3 חייבים להתקיים באותו המציע.

1.6.5 לרשותו של המציע עומדים מנהל הקמה ומהנדסי ביצוע לביצוע העבודות, אותם הוא מתחייב להעסיק בביצוע העבודות, שהינם בעלי כישורים וניסיון כמפורט להלן :

(א) מנהל הקמה

מנהל ההקמה יהיה הנציג של המציע בעל סמכות לחייב את המציע כלפי המזמין, אליו יופנו דרישות המזמין עד לאישורו של החשבון סופי שיגיש המציע בגין עבודות הקמתם של הבריכות (להלן – "מנהל ההקמה"). מנהל ההקמה חייב להיות בעל ניסיון בניהול של 3 (שלושה) פרויקטים מורכבים לפחות בהיקף מצטבר של 7 (שבעה) מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ) במהלך השנים 2016-2018, בעל ניסיון בניהול הקמה של

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

בריכות שיקוע וחמצון.

המציע יציין בהצעתו למכרז את זהותו של האדם המועסק על ידו שישימש כמנהל הקמה מטעמו ויצרף להצעתו למכרז מסמכים המעידים על ניסיונו הניהולי הנדרש, כאמור לעיל.

מנהל ההקמה יהיה חייב לשהות באתר הקמתם של הבריכות לפחות 4 (ארבעה) ימי עבודה מלאים בשבוע. לא תורשה החלפתו אלא באישורו מראש ובכתב של המזמין.

(ב) מהנדסי ביצוע

מהנדסי ביצוע שיהיו אחראים מטעם המציע על ביצוע עבודות ההקמה של הבריכות, על ניהול האתר ועל קבלת ציוד וחומרים ואחסונם. מהנדסי הביצוע יהיו מהנדסים מוסמכים, מורשים ורשומים, כל אחד מהם בעל ותק מקצועי של 5 (חמש) שנים לפחות, האחד מהם בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות הנדסה אזרחית, השני בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות הנדסה אלקטרו-מכאנית ובעבודות חשמל ובקרה בפרויקטים בעלי היקף גדול, שניהם בעלי ניסיון בסוג והיקף דומה לעבודות נשוא מכרז זה (להלן – "מהנדסי הביצוע").

המציע יציין בהצעתו למכרז את השמות של שניהם (אלא אם באחד מהם מתקיימים הכישורים הנדרשים משניהם) מהנדסי הביצוע, האחד, מהנדס ביצוע לעבודות הנדסה אזרחית, השני, מהנדס ביצוע לעבודות אלקטרו-מכאניות וביצוע לעבודות חשמל ובקרה, ויצרף להצעתו למכרז מסמכים המעידים על ניסיונו של כל אחד מהם בתחומו.

לא תורשה החלפתו של מי ממהנדסי הביצוע ללא אישור מראש ובכתב של המזמין.

1.6.6 המציע או נציג מטעמו השתתף בסיור הקבלנים שנערך. המציע יצרף להצעתו פרוטוקול סיור קבלנים חתום על ידו, המחייב אותו. כן יצרף המציע להצעתו עותק חתום על ידו של כל מסמך הבהרה ותשובה שהוצאו על ידי המזמין או מטעמו במסגרת הליכי המכרז, כאמור בסעיפים 1.3.5, 1.3.6 ו-1.4.5 להוראות אלו לעיל.

1.6.7 להבטחת קיום הצעתו למכרז יצרף המציע להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, להנחת דעתו של גזבר המזמין, שהוצאה עבורו על ידי בנק ישראלי לטובת המזמין, בסכום של 150,000 (מאה חמישים אלף) ₪, שתוקפה עד ליום 05/11/2019 ועד בכלל. על הערבות הבנקאית יחולו הוראות סעיף 1.14 להלן.

1.6.8 המציע יצרף להצעתו אישור בכתב מחברת הביטוח שתערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז אם יזכה במכרז, שבו מביעה חברת הביטוח את הסכמתה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

והתחייבותה הבלתי מסויגות לערוך עבור המציע, אם יזכה במכרז, את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, ללא שינויים כלשהם מהנדרש במסמכי המכרז. האישור יהיה על גבי הנספח הרלבנטי בסוף כתב ההצעה.

1.6.9 המציע בעל אישור תקף על שמו לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

המציע יצרף להצעתו תצלום של האישור.

1.6.10 המציע עומד בתנאים הקבועים בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

המציע יצרף להצעתו על תצהיר חתום על ידו בפני עו"ד בנוסח המופיע בנספח לכתב ההצעה למכרז לאימות עמידתו בתנאים אלה.

1.6.11 נגד המציע לא תלויים ועומדים צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים ולא מונה לו נאמן.

המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו בפני עו"ד בנוסח המופיע בנספח לכתב ההצעה למכרז לאימות הנתונים המופיעים בסעיף זה.

1.6.12 המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו בפני עו"ד בנוסח המופיע בנספח לכתב ההצעה למכרז המעיד על כך שלא בוצע תאום כלשהו עם משתתף אחר בקשר למכרז, וכן שהתאגיד המציע, ו/או בעל השליטה בו ("שליטה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) ו/או מנהל בתאגיד לא הורשעו בעבירה הקשורה במכרז או תאום מכרז.

1.6.13 המציע רכש את מסמכי המכרז.

המציע יצרף להצעתו קבלה על שמו המעידה על רכישת מסמכי המכרז על ידו.

להסרת ספק מובהר, שעצם פנייתו של המזמין, או של מי מטעמו, אם וככל שתהיה, למציע כלשהו לקבלת הצעה למכרז לא תיחשב, כשלעצמה, הוכחה לעמידתו של המציע בתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז ו/או בתנאים לזכייה במכרז, וכל משתתף במכרז, לרבות מי שהמזמין או מי מטעמו פנה אליו כאמור, יהיה חייב בהוכחת עמידתו בתנאים האמורים.

1.7 העסקת קבלני משנה בביצוע העבודות

1.7.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת הכלולה במסמכי המכרז המתייחסת להעסקת קבלני משנה בביצוע העבודות, לרבות חובתו של הזוכה במכרז לקבל אישור בכתב ומראש להעסקתו של כל קבלן משנה, ומבלי לגרוע מהיקף שיקול הדעת ומהסמכויות שהוקנו למזמין ו/או למי מטעמו במסמכי המכרז, שיקול דעת ו/או סמכויות אם לאשר העסקתו של קבלן משנה בביצוע העבודות אם לאו, מובהר בזה שאם הזוכה במכרז יחפוץ בהעסקת קבלני משנה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

בביצוע העבודות המנויות להלן יהיה על קבלנים אלה להיות בעלי הכישורים והניסיון לפחות כאלה המפורטים בפרק זה להלן.

1.7.2 אלה סוגי הקבלנים :

- (א) קבלן משנה לביצוע עבודות הנדסה אזרחית (אם המציע הינו קבלן רשום בענף ראשי משאבות, טורבינות ותחנות שאיבה, סימול 500).
- (ב) קבלן משנה לביצוע עבודות אלקטרו-מכאניות והרכבת ציוד (אם המציע הינו קבלן רשום בענף ראשי בנייה, סימול 100).
- (ג) קבלן משנה לעבודות צנרת ביוב, ניקוז ומים (סימול 400).
- (ד) קבלן משנה לעבודות חשמל (סימול 160), פיקוד ובקרה.

1.7.3 קבלני המשנה חייבים להיות בעלי ניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות לעבודות הקמת הבריכות בהתאם למסמכי המכרז. פירוט הניסיון הנדרש להלן הינו מהמשתתף במכרז בהתאמה לסיווגיו בני התוקף ושל קבלני המשנה המוצעים על ידו בהתאמה לסיווגיהם.
הכישורים והניסיון הנדרשים הינם כדלקמן :

(א) קבלן משנה לעבודות אלקטרו-מכניות והרכבת ציוד

(אם המציע הינו קבלן רשום בענף ראשי בנייה, סימול 100)

קבלן לעבודות אלקטרו-מכאניות והרכבת ציוד, הרשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף ראשי משאבות (סימול 500), בסיווג ב-5 לפחות, שביצע עבודות אלקטרו-מכאניות מורכבות בהקמת מכוני טיהור שפכים ו/או תחנות שאיבה או מתקני התפלה, בארץ (כולל איו"ש).

הניסיון הנדרש הוא של קבלן המשנה המוצע עצמו. לא יתקבל כניסיון מספק של קבלן ששימש כקבלן ראשי שלא ביצע בעצמו (באמצעות עובדיו) עבודות אלקטרו-מכאניות אלא העסיק קבלן משנה.

קבלן המשנה יידרש להמציא מסמכים (חשבונות סופיים מאושרים של פרויקטים) המעידים על כך שהסכום הכולל של הכנסותיו בשנים 2009-2014 מביצוע עבודות אלקטרו-מכאניות במסגרת הקמת מכוני לטיהור שפכים ו/או תחנות שאיבה ו/או מתקני התפלה היה בסכום של 10 (עשרה מיליון ₪) לפחות (לא כולל מע"מ), כאשר ההכנסות מסוג זה של עבודות באחד מפרויקטים אלה בלבד היו בסכום של 5 (חמישה) מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ).

לצורך העמידה בתנאים אלה יובאו בחשבון בעת בדיקת הפרויקטים אך ורק סעיפים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

העוסקים בעבודות אלקטרו-מכאניות (אם החשבון כולל גם עבודות אחרות, הן לא יובאו בחשבון).

על המציע יהיה להמציא לצורך אישורו של קבלן משנה זה אישור רואה-חשבון של קבלן המשנה, המאשר את עמידתו של קבלן המשנה בתנאים אלה.

(ב) קבלן משנה לעבודות הנדסה אזרחית

(אם המציע הינו קבלן רשום בענף ראשי משאבות, טורבינות ותחנות שאיבה, סימול 500)

קבלן לעבודות הנדסה אזרחית, הרשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף ראשי בנייה (סימול 100) בסיווג ג-5 לפחות, בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות הנדסה אזרחית בארץ (כולל איו"ש).

הניסיון המוכח בארץ (כולל איו"ש) חייב לכלול ביצוע של לפחות 3 (שלושה) פרויקטים במהלך השנים 2009-2014 בסכום כולל של 12 (שנים עשר) מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), מתוכם פרויקט אחד לפחות בהיקף כספי של 5 (חמישה מיליון ₪) לפחות (לא כולל מע"מ), בתחום הקמת מכונים לטיהור שפכים בתהליך מכני-ביולוגי ו/או הקמת תחנות שאיבה לביוב ו/או מבנים הידראוליים, כגון מאגרי מים מבטון מזוין ו/או בביצוע בריכות מים מבטון מזוין. לצורך העמידה בתנאים לא יובאו בחשבון עבודות שאינן קשורות לעבודה הידראולית (כגון עבודות פיתוח, בניית מבנים קונבנציונאליים, וכיו"ב).

על המציע יהיה להמציא לצורך אישורו של קבלן משנה זה אישור רואה-חשבון של קבלן המשנה, המאשר את עמידתו של קבלן המשנה בתנאים אלה.

(ג) קבלן משנה לעבודות צנרת, ביוב ניקוז ומים

קבלן לעבודות צנרת מים, ביוב וניקוז, הרשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף ראשי ביוב, ניקוז ומים (סימול 400) בהיקף כספי ב-3, שביצע בארץ (כולל איו"ש) בלפחות שלושה פרויקטים עבודות מורכבות של הנחת צנרת ביוב ומים, לשביעות רצון המזמין.

לצורך אישורו יידרש קבלן המשנה להמציא מסמכים (חשבונות סופיים מאושרים של פרויקטים) המעידים על כך שהסכום הכולל של הכנסותיו בשנים 2009-2014 מביצוע עבודות צנרת מים וביוב היה בסכום של 6 (ששה) מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), כאשר ההכנסות מסוג זה באחד מפרויקטים אלה בלבד היו בסכום של 3 (שלושה) מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ).

על המציע יהיה להמציא לצורך אישורו של קבלן משנה זה אישור רואה-חשבון של קבלן המשנה, המאשר את עמידתו של קבלן המשנה בתנאים אלה.

(ד) קבלן משנה לעבודות חשמל, פיקוד ובקרה

קבלן לעבודות חשמל, פיקוד ובקרה, הרשום בפנקס הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף משנה חשמלאות (סימול 160), בהיקף כספי א-3 לפחות, שבמהלך השנים 2009-2014 ביצע בארץ (כולל איו"ש) עבודות מורכבות בתחום מכונים לטיפול בשפכים ו/או תחנות שאיבה למים וביוב לשביעות רצון המזמין בהיקף כספי של 6 (ששה) מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ), כאשר ההכנסות מהעבודות מסוג זה באחד הפרויקטים האלה היו בסכום של 3 (שלושה) מיליון ₪ לפחות (לא כולל מע"מ).

כן חייב לכלול הניסיון המוכח של קבלן המשנה תכנון, הקמה והתקנה ב-4 (ארבע) השנים האחרונות של מערכות מיגון היקפיות, בלפחות 10 (עשרה) פרויקטים בישראל ב-10 (עשרה) מתקנים לפחות בעלי פריסה גיאוגרפית המחברים למוקד שליטה ובקרה מרכזי מרוחק, בהיקף של מעל 2 (שני) מיליון ₪ (ללא מע"מ), לכל פרויקט לפחות. בנוסף, התקשר במהלך התקופה האמורה לפחות עם 10 (עשרה) לקוחות בהסכמי שירות ותחזוקה של מערכות מיגון היקפיות כנ"ל בישראל.

על המציע יהיה להמציא לצורך אישורו של קבלן משנה זה אישור רואה-חשבון של קבלן המשנה, המאשר את עמידתו של קבלן המשנה בתנאים אלה.

1.7.4 בהגשת הצעתו למכרז מתחייב המציע להעסיק בביצוע העבודות אך ורק קבלני משנה שאושרו מראש ובכתב על ידי המזמין. כמו כן, מובהר בזה שאין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לדרוש בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט וללא צורך לנמק זאת, להורות למציע להחליף כל אחד מקבלני המשנה שפורטו בהצעתו בקבלני משנה אחרים לשביעות רצונו המלאה והמציע מתחייב לעשות כן.

להסרת ספק מובהר, שאין בהוראות סעיף זה לעיל או בהוראה אחרת כלשהי הכלולה במסמכי המכרז כדי ליצור מערכת יחסים משפטית כלשהי בין המזמין לבין מי מקבלני המשנה ו/או כדי לערב באופן כלשהו את המזמין במערכת היחסים שבין הזוכה במכרז לקבלן משנה כלשהו. הזוכה במכרז יישא כלפי המזמין באחריות לכל מעשה ו/או מחדל של קבלן משנה בביצוע העבודות.

1.8 זכות המזמין לערוך בדיקות, בירורים וחקירות

1.8.1 המזמין שומר לעצמו את הזכות לערוך חקירות ובדיקות לפי ראות עיניו אודות המציעים, מנהל ההקמה, מהנדסי הביצוע ובקשר לכל אדם או תאגיד הנוכרים בהצעות שיוגשו למכרז, כולם או מקצתם, בכלל זה אודות עברם וניסיונם. בהגשת ההצעה רואים את המציע, מנהל

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ההקמה, מהנדסי הביצוע והאנשים והתאגידים האחרים הנזכרים לעיל, כמי שהסכימו מרצונם הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור.

הימנעות משיתוף פעולה מלא, לשביעות רצון המזמין, בעריכת החקירות והבדיקות כאמור ו/או מסירת מידע לא נכון או מידע חלקי או מידע מטעה למזמין או למי מטעמו יגרמו לפסילת ההצעה. כן מתחייב המציע לעדכן את המזמין, ללא דיחוי, אודות כל שינוי שיחול בנתונים ובמידע שמסר למזמין, אם יחול, בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתם למזמין ועד לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז.

1.8.2 במסגרת בחינת עמידתו של המציע בדרישות הניסיון הקודם המוכח, שומר המזמין לעצמו את הזכות לבחון כל נתון רלבנטי לדעתו הקשור במציע, במנהל ההקמה, ובמהנדסי הביצוע המוצעים על ידי המציע, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור: ניסיונם הקודם של גופים אחרים עם המנויים לעיל או מי מהם ורמת שביעות הרצון של אותם גופים מהשירותים של אלה המנויים לעיל או מי מהם, סיבות להפסקת התקשרות של גופים אחרים עם המנויים לעיל או מי מהם, סיבות להימנעות מלממש אופציה להארכת החוזה עם מי מאלה, רמת אמיתותם של אלה או של מי מהם, וכן הרמה המקצועית, החוסך הכלכלי, רמת הארגון ורמת כוח האדם המועסק על ידי המנויים לעיל או מי מהם.

1.8.3 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט:

(א) לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו הסברים וניתוח של מחירי הצעתו הנראים למזמין גבוהים או נמוכים מדי והמציע יהיה חייב למסור את ההסברים והניתוח האלה למזמין ולמומחים מטעמו. אם יסרב המציע למסור למזמין ו/או למומחים מטעמו הסברים וניתוח מחירים כאמור, יהיה המזמין רשאי להסיק מסקנות כפי שתיראנה לו עד כדי פסילת ההצעה.

(ב) לדרוש מהמציע להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או של מנהל ההקמה ו/או של מהנדסי הביצוע, וזאת לצורך הוכחת עמידתם של אלה בתנאים שפורטו לעיל.

1.8.4 הנתונים והמידע שיתקבלו אצל המזמין במסגרת הפעולות המנויות בפרק זה לעיל, אם וככל שיינקטו, יובאו בחשבון השיקולים לבחירתו של הזוכה במכרז.

1.9 מחירים - מילוי כתב ההצעה

1.9.1 מסמכי המכרז כוללים כתב כמויות להקמתו של המט"ש ובו נקובים מחירי היחידות. על המציע לרשום עם דיו בכתב יד ברור בסעיף 9.1 לכתב ההצעה (חלק 2 לכרך זה) את שיעור ההנחה המוצע על ידו על הערך הכולל המופיע בכתב הכמויות, וכן את ערך הצעתו לאחר

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ההנחה. אם המציע לא ינקוב בסעיף 9.1 הנ"ל בשיעור ההנחה והערך כאמור, תיפסל ההצעה על הסף. מובהר בזאת כי ערך ההנחה יחול באופן אחיד על כל אחד מהסעיפים בכתב הכמויות.

להסרת ספק מובהר, שהצעת המחיר המוצעת על ידי המציע, כוללת תמורה מלאה עבור כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות שהמחיר מתייחס אליהן, עלויות חומרים, ציוד ומתקנים מכל סוג, הוצאות העמסה, הובלה, סבלות, פריקה, תיקון, החלפה, שיקום, התקנה, פירוק, הוצאות עבודה, שכר ותנאים סוציאליים, השגחה ופיקוח, ביטוח, תשלומי חובה מכל סוג וכל עבודה הקשורה במישרין ובעקיפין לעבודות האמורות, למעט עבור שינויים ותוספות כאמור בפרק י"א לחוזה.

1.9.2 אין לכתוב ו/או למלא פרטים כלשהם בעיפרון במסמכי המכרז. כמו כן, אין להשתמש בטיפקס ובמקרה של צורך בתיקון רישום שבוצע יש לסמן "x" על הרישום שרוצים לתקן ולכתוב מחדש לידו.

יש להקפיד על התאמה מוחלטת בין הכתוב בספרות לבין הכתוב במילים. כל סתירה ו/או אי התאמה בין שני כתובים אלה עלולה לגרום לפסילת ההצעה. למזמין מוקנית הזכות לקבוע שאחוז ההנחה הגבוה יותר מבין שני כתובים אלה תחייב את המציע. בעצם הגשת הצעתו למכרז, מסכים ומתחייב המציע לקבל את קביעתו של המזמין כאמור ביחס לאחוז ההנחה והערך לביצוע.

1.9.3 המציע אינו רשאי להציע בסעיף 9.1 לכתב ההצעה אחוז הנחה שלילי, דהיינו תוספת לערך הכולל הנקוב בכתב הכמויות. הצעה עם אחוז הנחה שלילי כאמור תיפסל על הסף.

1.9.4 אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא, אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז; כל רישום כזה שלא התבקש ייחשב כאילו אינו קיים ובמקרה שלדעת המזמין הוא מהותי – עלול הוא לפסול את ההצעה.

1.10 חתימה על מסמכי המכרז-ההצעה והמצאת אישורים

1.10.1 על המציע לחתום על כל מסמכי המכרז כהגדרתם בסעיף 1.3.1 לעיל, שכולם כוללים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על הוראות אלו, על כל הטפסים ועל כל התצהירים הכלולים במסמכי המכרז וכן על כל תכנית ותוכנית המצורפת למסמכי המכרז, וכן על פרוטוקול סיור הקבלנים ועל מסמכי הבהרות ותשובות לשאלות שהוצאו על ידי המזמין במסגרת הליכי המכרז.

1.10.2 הצעה שלא תהיה חתומה כחוק על ידי מורשי החתימה המוסמכים בשם המציע לא תובא לדיון. המציע יצרף להצעתו אישור של עו"ד על מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשם

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המציע, ובמקרה של תאגיד יצרף הוכחה (מאושרת על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.

1.10.3 על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים שמחובתו לצרפם לפי הוראות אלו. אי-צירוף אחד או יותר מהמסמכים שמחובתו של המציע לצרף להצעתו בהתאם להוראות אלו תקנה למזמין את הזכות לפסול את ההצעה.

1.10.4 מסמכי ההצעה יוגשו ב-3 (שלושה) עותקים מקוריים זהים, כל עותק בחבילה נפרדת, כולם מונחים בארגז אחד, חתומים וסגורים. **על כל חבילה ועל הארגז יצוין מס' המכרז ושם העבודות** (המשתתף במכרז יקבל 4 עותקים של מסמכי המכרז; עותק אחד יוכל להשאיר אצלו).

1.10.5 כל חבילת מסמכים תכלול את המסמכים המנויים להלן **כשכל אחד מהם חתום על ידי המציע** וכאשר הטפסים והתצהירים שבכרך א' ממולאים וחתומים כנדרש (בכפוף לסייג שבפסקה א'): :

(א) כרך א' זה, כולל כתב הכמויות, **כשבסעיף 9.1 לכתב ההצעה שבכרך א' זה מופיעה ההצעה הכספית של המציע;**

(ב) כל הנספחים, התצהירים והטפסים הכלולים בכרך א';

(ג) כל המסמכים והאישורים שעל המציע לצרף להצעתו למכרז בהתאם להוראות סעיפים 1.6 ו-1.7 לעיל;

(ד) הערבות הבנקאית למכרז;

(ה) כל התוכניות שנכללו במסמכי המכרז.

1.10.6 המזמין יהיה רשאי, לדרוש מהמציעים, כולם או חלקם, פרטים נוספים לגבי מסמכים המנויים בסעיף 1.10.5 לעיל ו/או לקיים עם המציעים, כולם או חלקם, הליך של הבהרות, בכתב ו/או בעל-פה, בכל הקשור למסמכים שהמציע חייב להמציאם ביחד עם הצעתו למכרז.

1.11 המקום והמועד להגשת ההצעות

1.11.1 ההצעה תוגש בחבילות סגורות וחתומות, שעל גבי כל אחת מהן יירשמו מספר המכרז ושם העבודות נשוא המכרז.

1.11.2 ההצעה, מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות בהוראות אלו, צריכה להגיע **במסירה אישית** למשרדי המזמין בספיר, עד ליום 05/08/2019 בשעה 12:00 (במסמכי המכרז – "**המועד האחרון להגשת ההצעות**").

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

אין לשלוח הצעות בדואר.

1.11.3 כל הצעה שלא תגיע לתיבת ההצעות בהתאם להוראות סעיף 1.11.2 לעיל, לא תובא לדיון.

1.11.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדחות מפעם לפעם את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז בהודעה שתשלח על ידו לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

1.12 אופן בדיקת ההצעות וקביעת הזוכה במכרז

1.12.1 במועד שייקבע לכך ייפתחו ויירשמו על ידי ועדת המכרזים חבילות ההצעות שהתקבלו במכרז.

1.12.2 ייפתחו החבילות של כל המציעים ויירשם תוכן.

1.12.3 החבילות שנפתחו כאמור בסעיף 1.12.2 לעיל, על תוכן, יועברו לצוות יועצי ועדת המכרזים על מנת שיבדוק את קיומם של כל המסמכים והאישורים שמחובת המשתתפים במכרז היה לצרפם להצעתם, את תקינותם ושלמותם, ועמידתם של המציעים ושל הצעתם בתנאי הסף להשתתפות במכרז. צוות היועצים יגיש לוועדת המכרזים דו"ח עם פירוט ממצאי בדיקותיו והמלצותיו.

1.12.4 בכפוף לסעיפים 1.12.5 ו-1.12.6 להלן תדון ועדת המכרזים בממצאי ובהמלצות צוות היועצים ותחליט מי מבין המציעים ואלו מבין ההצעות עומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז. מציע שהצעתו תיפסל בשלב זה יקבל הודעה בכתב על כך ותוחזר לו ערבות הבנקאית שצרף להצעתו למכרז.

1.12.5 אם ועדת המכרזים תהיה סבורה שמנהל ההקמה ו/או מי מהנדסי הביצוע שהציע מציע אינו עומד בדרישות המכרז, תימסר הודעה בכתב על כך לבעל ההצעה ותינתן לו האפשרות להחליף, לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים ממועד ההודעה, את מנהל ההקמה ו/או מהנדס הביצוע, לפי העניין, שנמצא כי אינו עומד בדרישות המכרז, במנהל ההקמה ו/או מהנדס ביצוע, לפי העניין, העומד בדרישות המכרז, וימציא לצוות היועצים, תוך המועד הנקוב בסעיף זה לעיל, את כל הנתונים, המסמכים והאישורים הנדרשים לגביו בתנאי המכרז.

1.12.6 צוות היועצים יבדוק את הנתונים והמסמכים החדשים שהתקבלו מהמציע כאמור בסעיף 1.12.5 לעיל ויגיש המלצתו לוועדת המכרזים. אם תגיע ועדת המכרזים להחלטה שגם מנהל ההקמה ו/או מהנדס הביצוע החדשים, לפי העניין, אינם עומדים בתנאי המכרז – תיפסל ההצעה ויבוצעו הפעולות הנזכרות בסעיף 1.12.4 לעיל.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1.12.7 צוות היועצים של ועדת המכרזים יגיש לוועדת המכרזים טבלת השוואה של הצעות המחיר שהתקבלו, שבה תיקבע ההצעה הכספית הזולה ביותר.

1.12.8 בכל שלב במהלך ביצוע הפעולות והבדיקות הנזכרות בפרק זה לעיל רשאי צוות היועצים, או מי מיחידו, לדרוש מהמזיע ו/או ממנהל ההקמה ו/או מהנדסי הביצוע הבהרות ו/או השלמות. כל מי שנדרש להמציא הבהרות ו/או השלמות כאמור חייב להמציאם לצוות היועצים לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים קלנדאריים ממועד הבקשה.

1.13 אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

1.13.1 ההצעה הזולה ביותר מבין ההצעות העומדות בתנאי המכרז, קרי: ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר, תיבחר כזוכה במכרז בכפוף לזכותו של המזמין לא לקבל הצעה הלוקה בחוסר סבירות ו/או בתכסיסנות.

1.13.2 במקרה שבו אחוז ההנחה הגבוה ביותר יוצע על ידי יותר ממזיע אחד מבין המזיעים שעמדו בתנאי המכרז, יהיה המזמין רשאי לערוך הליך תחרותי נוסף בכתב בין מציעים אלה, שהינם בעלי ההצעה הזוהה הגבוהה ביותר, וביניהם בלבד, עד לקבלת הצעה אחת שתהיה עם שיעור ההנחה הגבוה ביותר. המזמין יהיה רשאי לערוך מספר סבבים של הליך תחרותי כאמור לפי שיקול דעתו הבלעדי.

1.14 ערבות להצעה

1.14.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של המזיע בהצעתו למכרז, על המזיע לצרף להצעתו ערבות בנקאית כאמור בסעיף 1.6.7 לעיל.

1.14.2 המחאות פרטיות לבנק או שטרות או שיעבוד כספים המגיעים למשתתף במכרז מהמזמין כתחליף לערבות בנקאית לא יתקבלו כערבות. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות יהיו על חשבון המזיע.

1.14.3 אם ידרוש המזמין מהמזיעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז, מתחייב המזיע, מיד עם קבלת דרישת המזמין כאמור, להאריך בהתאמה גם את תוקף הערבות הבנקאית לאותה התקופה. מציע שלא יאריך ערבותו כאמור יחשב כמי שחזר בו מהצעתו למכרז.

1.14.4 אם תדחה הצעת המזיע או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, ישחרר המזמין את שטר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים ממועד משלוח ההודעה על דחיית ההצעה ולא יאוחר מאשר עד מועד תום תוקפן של ההצעות למכרז.

1.14.5 אם תתקבל הצעת המזיע, תשוחרר הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מהיום שהמזיע יחתום על החוזה וימציא ערבות בנקאית (ערבות ביצוע) ואישור חתום כנדרש על קיום ביטוחים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המזיע

מכרז

חתימות המזיע

בהתאם למפורט בחוזה.

1.14.6 אם המציע, שהצעתו התקבלה, לא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות ו/או אישור חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים **בנוסח הכלול במסמכי המכרז** ופוליסות ביטוח כנדרש בחוזה, כל אלה עד למועדים המפורטים להלן, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתו, לכיסוי ההפסדים שייגרמו לו על אי ביצוע העבודות על ידי המציע ומסירתן למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות המזמין לתבוע את נזקיו הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

1.15 תוקף ההצעה

1.15.1 ההצעה תישאר בתוקף למשך תקופה של **120 (מאה ועשרים) ימים** מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

1.15.2 המזמין יהיה רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, שלא תעלה על 120 (מאה ועשרים) ימים נוספים, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, והמציע מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישתו של המזמין לכך ולא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מאותו מועד.

1.16 הוצאות

המציע בלבד יישא בכל הוצאה, ישירה או עקיפה, של הכנת הצעתו למכרז. המזמין לא יחזיר ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, לרבות הבדיקות המוקדמות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה, לרבות במקרה של ביטול המכרז או צמצום היקפו, ובכל במקרה כזה לא תהיה למציע עילת בתביעה נגד המזמין ו/או נגד מי מטעמו בקשר להוצאות אלו.

1.17 חתימת החוזה, המצאת ערבות לביצוע העבודות ואישור על קיום ביטוחים

המציע שהצעתו תתקבל על ידי המזמין יחתום על החוזה על כל נספחיו וימציא למזמין, על חשבונו הוא, ערבות בנקאית, ללא תנאי, על הסכום המפורט בחוזה, הכול להנחת דעתו של גזבר המזמין, ערבות שתהווה "ערבות לקיום החוזה" כמפורט בחוזה. כן ימציא הזוכה במכרז למזמין אישור חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים בנוסח הכלול במסמכי המכרז.

על המציע יהיה לבצע את כל התחייבויותיו אלו **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד קבלת ההודעה מהמזמין על קבלת הצעתו, או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי המזמין. כן יהיה עליו להמציא למזמין, לא יאוחר מאשר תוך 30 (שלושים) ימים ממועד החתימה על החוזה, העתקי כל פוליסות הביטוח בהתאם להוראות החוזה. **כל המסמכים הנזכרים לעיל יומצאו פיזית לגזבר המזמין.**

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

1.18 ביטוח

1.18.1 בעצם הגשת הצעתו למכרז מצהיר המציע ומתחייב, שאם יזכה במכרז הוא מתחייב להמציא למזמין, תוך המועד הנקוב בסעיף 1.17 לעיל, אישור חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים **בנוסח הכלול במסמכי המכרז** בדבר עמידתו בדרישות המזמין בכל הכיסויים הביטוחיים הנדרשים במכרז זה.

1.18.2 לפני הגשת הצעתו למכרז חלה על המציע האחריות והחובה לוודא עם חברת ביטוח, האם תסכים לערוך עבורו את כל הביטוחים בהתאם לנדרש במכרז ומהן המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסויים הביטוחיים העומדים לרשותו של המציע לכל דרישות המזמין במסמכי המכרז.

1.18.3 למען הסר ספק מובהר בזה כדלקמן :

(א) מציע שהצעתו תתקבל יהיה מנוע מלטעון שאין ביכולתו ו/או שחברת ביטוח מסרבת להתאים את הכיסויים הביטוחיים שלו לנדרש במכרז ו/או שעלויות התאמת הכיסויים הביטוחיים שלו לנדרש במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

(ב) אם המציע שהצעתו תתקבל, לא יתאים את הכיסויים הביטוחיים שלו לנדרש במכרז ולא ימציא אישור חתום בידי חברת ביטוח מורשית בישראל על קיום ביטוחים בנוסחים הכלולים במסמכי המכרז וזאת תוך פרק הזמן שנקבע בהוראות אלו, שמורה למזמין הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות כאמור בסעיף 1.14.6 לעיל, לבטל את זכייתו של המציע במכרז ולמסור את ביצוע העבודות למשתתף אחר במכרז.

1.19 הוראות שונות

1.19.1 מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית לו בדין שומר המזמין לעצמו את הזכויות הבאות :

(א) לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזו הצעה שהיא אם וויתור כזה לא יגרום נזק למזמין.

(ב) לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטינו ו/או לא לבצעו, כולו או מקצתו, מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והסופי. אם יחליט המזמין שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או להקטין את היקפו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה, ו/או דרישה, ו/או טענה מכל סוג שהוא בקשר לכך. רואים את המשתתפים במכרז כמי שוויתרו בעצם הגשת הצעתם למכרז על טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא במקרים המנויים בסעיף זה לעיל.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- (ג) על אף האמור בפסקה (ב) לעיל, היה ויחליט המזמין שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה, יוחזר לזוכה במכרז בלבד הסכום הנומינאלי שהוא שילם למזמין בעבור רכישת מסמכי המכרז וזאת כנגד הצגת קבלה על שמו בדבר רכישת המסמכים מהמזמין. השבת סכום זה תהווה סילוק מלא וסופי של כל תביעות הזוכה במכרז להשבת הוצאות ו/או לפיצוי. בהגשת הצעתו למכרז רואים את המשתתף במכרז כמי שהסכים לתנאים אלה.
- (ד) בשיקולי המזמין בהחלטתו במכרז יילקחו בחשבון, בין היתר, הידע המקצועי וכושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, וכן ניסיונו של המציע בעבודות קודמות.
- (ה) לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודות נשוא המכרז או רק חלק מהן לבעל ההצעה הנראית לו ככדאית ביותר בשבילו לפי נוסחת השקלול, אפילו אם היא איננה ההצעה הזולה ביותר.
- (ו) לנהל משא ומתן עם מציע שהצעתו תימצא מתאימה, הכול בגבולות המותר לפי הדין.

1.19.2 מובהר בזה כדלקמן:

- (א) הזוכה במכרז לא יהיה רשאי להעסיק עובדים זרים בביצוע העבודות והדבר נאסר עליו בחוזה. לעניין איסור זה, "עובדים זרים" פירושו עובדים זרים כלשהם למעט:
- (1) עובדים זרים שפרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), התשנ"ה – 1994, חל עליהם.
- (2) "מומחה חוץ" כהגדרתו בתקנה 1 לתקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות שהייה לתושב חוץ), התשל"ט – 1979.
- (ב) אירועים כלשהם שיתרחשו ביהודה, שומרון ו/או חבל עזה או בחלק ממקומות אלה, לרבות הגבלות תנועה משטחים אלה ו/או סגר מלא או חלקי, כולם או מקצתם, ו/או אירועים אחרים כלשהם שיתרחשו באזורים אלה או במקצתם, לא יהיה בהם כדי לזכות את הקבלן בהארכת תקופת ביצוע העבודות והם לא ייחשבו כ-"כוח עליון" לכל דבר ועניין הקשור בחוזה זה ו/או בביצוע העבודות. כן לא ייחשבו כ-"כוח עליון" הגבלות כלשהן על הבאת עובדים זרים לארץ ו/או על העסקתם.
- (ג) אם במהלך ביצוע העבודות יוכרז מצב מיוחד בעורף על הזוכה במכרז יהיה לספק, על אחריותו ועל חשבונו, מיגוניות לעובדיו. כן יהיה על הזוכה במכרז להמשיך ברצף את קיום התחייבויותיו אלא אם רשות מוסמכת תאסור עליו לעשות כן

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מחמת המצב המיוחד בעורף ובמשך התקופה שהאיסור יהיה בתוקף.

(ד) מבלי לגרוע מכל איסור ו/או הגבלה הקבועים במסמכי המכרז לעניין הסבה ו/או העברה ו/או המחאה של זכויות ו/או התחייבויות של הזוכה במכרז, תשומת לבו של המשתתף במכרז מופנית להוראות **תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט - 1988**, האוסרות על קבלן להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבל על עצמו, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים (העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, לא תהווה משום מסירת ביצוע עבודה לאחר).

1.19.3 על המזמין חלים התוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, וחוק חופש המידע, תשנ"ח-1998, על תקנותיו. המזמין סבור שאין בהצעות המוגשות חלקים שיוגדרו כסודיים. כל מציע, בעצם הגשת הצעתו למכרז נותן את הסכמתו לכך שמשתתפים אחרים במכרז יעיינו בהצעתו, וכן שהמזמין יאפשר לגורמים אחרים לעיין בהצעתו, לרבות המילת"ב, ואחרים.

אייל בלום

ראש מועצה אזורית הערבה התיכונה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 2: כתב הצעה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה 86825

א.ג.,

הנדון: **כתב הצעה למכרז פומבי מס' 09-03/19**

להרחבת מט"ש עין יהב

אנו הח"מ, _____ מס' תאגיד: _____ שכתובתנו _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:

1. הננו מצהירים שמתקיימים בנו כל תנאי הסף להשתתפות במכרז המפורטים בסעיף 1.6 לחלק 1: מידע והוראות נוספים למשתתפים במכרז (להלן – "ההוראות למשתתפים במכרז"). להוכחת עמידתנו בתנאים אלה אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים שצירופם נדרש בסעיף 1.6 הנ"ל.
2. הננו מצהירים שעומדים לרשותנו מנהל הקמה ומהנדסי ביצוע שמתקיימים בהם הכישרים והניסיון הנדרשים בסעיף 1.6.5 להוראות למשתתפים במכרז. להוכחת עמידתם בתנאים אלה אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים שצירופם נדרש בהוראות למשתתפים במכרז. כן מתחייבים אנו להמציא לכם את יתר המסמכים לכשנדרש לכך.
3. ידוע לנו כי התקציב העומד לרשותכם להקמת הבריכות מותלה בקבלת כספים מגורמים חיצוניים, מוגבל בהיקפו ואינו מובטח בשלב זה של פרסום המכרז והגשת ההצעות ע"י המציעים. לנוכח מגבלה זו מוקנית לכם הזכות לדחות ו/או להשהות ביצוע ו/או לבטל לחלוטין את המכרז ו/או את ביצוע העבודות בכל שלב משלביו ו/או לא לקבל הצעה כלשהי מבין ההצעות שהוגשו למכרז, מבלי שאנו נהיה זכאים להחזר הוצאות ו/או לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של המכרז ו/או עקב אי-קבלתה של הצעה כלשהי
4. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, שאם יתברר שהצהרה כלשהי מבין הצהרותינו המפורטות בכתב זה לעיל ו/או במסמך אחר הכלול בהצעתנו למכרז אינה נכונה במלואה, מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר המוקנים לכם לפי מסמכי המכרז ו/או לפי דין, לרבות מימוש ערבות בנקאית שהמצאנו לכם, תהיו רשאים לפסול את הצעתנו, ואם כבר נחתם חוזה אתנו – תהיו רשאים לבטלו לאלתר מבלי שנהיה זכאים לפיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של החוזה.
5. הננו בעלי ידע, ניסיון מוכח ויכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית מתאימים לביצוע הרחבת מט"ש עין יהב בהתאם לכל תנאי המכרז (כל אלה ביחד להלן – "העבודות"), נשוא המכרז (להלן – "הבריכות") שבהצעתנו זו, ולקיום כל יתר ההתחייבויות הכלולות במסמכי המכרז, עומדים לרשותנו עובדים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מקצועיים וקבלני משנה מיומנים ובעלי ניסיון בביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא הצעתנו זו ובמספר מספיק. כן מצהירים אנו שבמועד שבו יהיה עלינו להתחיל בביצוע העבודות יעמוד לרשותנו כל הנדרש לביצוע, לרבות מהנדס ההקמה ומהנדסי הביצוע שפריטיהם מופיעים בהצעתנו למכרז, וכן כוח אדם אחר וקבלני משנה מתאימים ומיומנים בהתאם לנדרש במכרז, וכל הציוד שיידרשו לקיום כל התחייבויותינו בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

6. קראנו בעיון, בחנו ובדקנו היטב את כל מסמכי המכרז על כל הוראותיהם, תנאיהם, פריטיהם, מפרטיהם הטכניים, התוכניות הכלולות בהם, כתב הכמויות ונספחיהם של כל אלה, ווידאנו שכל מסמכי המכרז מצויים בידינו, הבנו את כל מסמכי המכרז על פריטיהם והם ברורים לנו, לרבות השיטה ולוחות הזמנים שבהם נצטרך לבצע את העבודות ולקבל את התמורה בעבורן.

7. ביקרנו במקום שנועד להקמתם של הבריכות ובחנו ובדקנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות במקום והנובעים ממנו, נקטנו בכל האמצעים הנראים לנו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודות הנדרשות ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודות במהלך ביצוען, לרבות קשיים הנובעים מביצוע מערכות תת-קרקעיות ועיליות, וכן את כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות ביצוע העבודות, תנאי ולוח הזמנים לביצוען והפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש שיהיה עלינו לשלם לכם בהתקיים התנאים לכך כמפורט בחוזה, כל אלה ידועים ומובנים לנו ובהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססנו את הצעתנו.

8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל אנו מצהירים בחתימתנו על כתב זה כדלקמן:

8.1. הוראות הדין בכל הקשור בהרחבת מטי"ש עין יהב הכולל הקמת בריכות חמצון ושיקוע מוכרות וידועות לנו. כן מוכרות וידועות לנו הוראות הדין בכל הקשור בטיפול בשפכים וכל הכרוך בו.

8.2. בחנו ובדקנו את התוכניות הסטטוטוריות החלות על האתר שבו עלינו יהיה להקים את הבריכות ואת הוראותיהן של תוכניות אלו.

8.3. בדקנו ואימתנו את כל הנתונים שנמסרו לנו על ידכם במסמכי המכרז ובמהלך הליכי המכרז, לרבות אך לא רק, נתונים ביחס לספיקות ואיכות השפכים הקיימים, תחזית גידול אוכלוסייה, מדידות טופוגרפיות, מצב האתר בו יוקמו הבריכות, סוג הקרקע, הצינורות ומכשולים קיימים באתר, מי תהום, דרכי גישה, מקום בעל ערך סביבתי, נופי ועתיקות. ברור לנו ואנו מסכימים לכך, שאין בתחזית כלשהי שניתנה על ידכם כדי לחייב אתכם.

8.4. הצעתנו מבוססת על ממצאי הבדיקות וסקר עצמאי שאנו ערכנו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתנו ולכן לא תחול עליכם אחריות כלשהי בעניין זה, גם אם נעזרנו בנתונים שמסרתם.

8.5. לפני הגשת הצעתנו למכרז ווידאנו עם חברת הביטוח העורכת עבורנו את הביטוחים הנדרשים במכרז, האם תסכים לערוך עבורנו את כל הביטוחים בהתאם לנדרש במכרז. כמו

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

כן בררנו עם חברת הביטוח את המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסויים הביטוחיים שיעמדו לרשותנו לכל דרישותיכם במסמכי המכרז.

9. בהתאם לכל האמור לעיל ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל התנאים האמורים והתמורה שתשתלם לנו בעבור ביצוע העבודות ובעבור קיום כל יתר התחייבויותינו שבמסמכי המכרז, אנו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים להוציא לפועל ולבצע את כל העבודות בהתאם לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז ולקיים את כל יתר ההתחייבויות שבמסמכי המכרז, לשביעות רצונכם המלאה, בעבור תמורה כדלקמן:

9.1 **אנו מציעים ומתחייבים לבצע ולהשלים את כל העבודות ואת כל יתר התחייבויות הקבלן הכלולות במסמכי המכרז, כולל קיום כל ההתחייבויות בתקופות ההרצה, הבדק והאחריות, ולתת הנחה בשיעור של: % _____ מחירי המחירון המצורף בחלק 6 למכרז זה. הצעתנו לביצוע הפרויקט הינה _____ ש"ח (במילים: _____), בתוספת מע"מ כחוק.**

9.2 **ההנחה אותה הצענו לעיל תחול על כל סעיף בכתב הכמויות.**

10. אשר למחיר המוצע על ידינו בסעיף 9 לעיל אנו מבקשים להבהיר כדלקמן:

10.1 התמורה אותה הצענו כוללת את כל ההוצאות הנוספות הנדרשות לביצוע העבודות בשלמותן. הננו מצהירים בזאת כי אנו מנהלים חשבונות כחוק ורשומים כעוסק מורשה.

10.2 התמורה המוצעת על ידינו בסעיף 9.1 לעיל תהייה קבועה וסופית ולא תשתנה עקב שינויים כלשהו במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים בשכר עבודה ו/או במחירי ציוד ו/או חומרים ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור המע"מ) או מכל סיבה אחרת. כן לא ישתנה מחיר זה גם אם תחליטו להגדיל או להקטין את היקף העבודות, כולן או מקצתן.

10.3 **תמורת ביצוע ההרצה והאחריות בשנת הבדק של בריכות השיקוע והחמצון לא נהיה זכאים לתמורה נפרדת או נוספת או תמורה אחרת כלשהי מעבר לתמורה לה נהיה זכאים בעבור הקמת של בריכות השיקוע והחמצון, כאמור בסעיף 9.1 לעיל, הכוללת גם את התמורה עבור הרצתם. תמורה זו אינה צמודה למדד מחירים כלשהו או תישא הצמדה.**

10.4 הצעתנו מוגשת בהתאם לאמור בכל מסמכי המכרז, היא כוללת את כל הנדרש במסמכי המכרז לביצוע העבודות בשלמותן, ולא יהיו לנו תביעות ו/או דרישות כספיות כלשהן המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכים אלה, ואנו מוותרים מראש על כל תביעה ו/או טענה כאמור.

11. אנו מסכימים לכל התנאים המפורטים בהוראות למשתתפים במכרז וביתר מסמכי המכרז. כן

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מסכימים או לא, שתהיו חופשיים לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, כולה או מקצתה, הכול לפי שיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור שלכם. ברם הצעתנו תישאר בתוקפה במשך תקופה של 120 (מאה ועשרים) ימים מהתאריך שנקבע כמועד אחרון להגשת ההצעות למכרז זה, ואם נדרש על ידכם להאריך את תוקפה למשך תקופה שלא תעלה על 120 (מאה ועשרים) ימים נוספים – אנו נעשה זאת.

12. אם תקבל הצעתנו זו – היא לא תבוטל אלא אם לא ייחתם אתנו חוזה ו/או אם ההוראה להתחלת ביצוע העבודות לא תינתן לנו במשך תקופת תוקפה של הצעתנו למכרז. אם תקבל הצעתנו ונדרש על ידכם לקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו – נעשה זאת בלי כל השהייה.

13. אם תחליטו לקבל הצעתנו הרינו מתחייבים בזה כדלקמן:

13.1 לחתום על כל מסמכי החוזה (הכוללים את כל מסמכי המכרז, המסמכים הנזכרים בסעיף 1.3.1 להוראות למשתתפים במכרז ומסמכי ההצעה למכרז) תוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת ההודעה על החלטתכם לקבל הצעתנו או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על ידכם.

13.2 להתחיל בביצוע העבודות בהיקפן המלא בתאריך שיידרש מאתנו ולהתמיד בביצוע עד להשלמתן בהתאם לכל התנאים שבמסמכי החוזה, תוך פרקי הזמן הנקובים במסמכי החוזה, הכול לשיעור רצונכם המלאה.

13.3 להפקיד בידכם במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, במוקדם שבין מועדים אלה, ערבות בנקאית להנחת דעתכם, ערבות להבטחת ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותינו בהתאם להוראות החוזה. על ערבויות אלו יחולו כל התנאים המפורטים בחוזה.

13.4 להפקיד בידכם במועד חתימת החוזה או במועד התחלת ביצוע העבודות, במוקדם שבין מועדים אלה, אישורים חתומים בידי חברת ביטוח מורשית בישראל המאשר את קיום כל הביטוחים הנדרשים לפי החוזה כנדרש בסעיף 1.18 להוראות למשתתפים במכרז.

14. הננו מצהירים ומתחייבים בזה, שמיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו החוזה הכלול במסמכי המכרז על כל המסמכים המצורפים אליו ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו, כאילו היה חתום על ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה כלל, תחשב הצעתנו וקבלתה על ידכם בכתב כהסכם מחייב ביניכם לבינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיכם כמפורט במסמכי המכרז. אם נדרש להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז לפני חתימת החוזה, נפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות החוזה על כל המסמכים הכלולים בו.

15. במקרה שנפר את התחייבויותינו הכלולות בחוזה אנו מתחייבים, בנוסף לכל זכות אחרת המוקנית

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לכם לפי החוזה ו/או לפי כל דין, מיד עם דרישתכם הראשונה, לשלם לכם פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, שאינם טעונים הוכחת נזק, בסכום הקבוע בחוזה בגין כל הפרה. אנו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל הוראה הכלולה במסמכי החוזה בקשר לפיצויים האמורים, לרבות סבירותם.

16. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית, ללא תנאי, של בנק _____ סניף _____ על סך של _____ ₪, שהוצאה לבקשתנו לפקודתכם, ומייפים כוחכם באופן בלתי חוזר, כי במקרה שלא נקיים התחייבויותינו – כולן או מקצתן – שבהצעתנו זו ו/או לא נתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז תוך 7 (שבעה) ימים מהמועד שנקבע על ידכם להתחלת ביצוען, הרי הזכות בידכם לממש ערבות זאת בלי כל הודעה או התראה, ואנו מוותרים בזה מראש, בויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

17. תוקף הערבות הינו עד ליום _____ והיא תשוחרר על ידכם בהתאם להוראות למשתתפים במכרז. אם נדרש על ידכם להאריך את תוקפה של הצעתנו זו כאמור בסעיף 11 לכתב זה לעיל, אנו מתחייבים להאריך את תוקפה של הערבות למשך פרק זמן זהה לפרק הזמן שבו יוארך תוקף הצעתנו זו.

18. בעצם הגשת הצעתנו זו למכרז הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, במיוחד אלה הכלולים בהוראות למשתתפים במכרז, ואנו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם, סתירות בהם ו/או אי-בהירות כלשהי בהם.

19. מילים לעיל בלשון יחיד בלבד תתייחסנה גם לרבים ומילים לעיל בלשון רבים תתייחסנה גם ליחיד, כאשר ההקשר ידרוש פירוש כזה.

הצעתנו זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצוננו החופשי.

בכבוד רב,

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מרח' _____, מאשר בזה בתור יועצה המשפטי של _____ (באישור זה – "המציע"), שכתב הצעה זה נחתם לעיל על ידי מורשי החתימה המוסמכים של המציע וכי החתימות המופיעות לעיל מחייבות את המציע בהצעתו שבכתב זה לעיל.

תאריך: _____ חתימה וחותמת: _____

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן/נותנת תצהירי זה בשם _____, מס' תאגיד _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרו להרחבת מט"ש עין יהב (להלן – "המכרז") שעורכת מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המזמין").
3. תפקידי אצל המציע הוא _____ ואני מוסמך/כת לתת תצהיר זה בשמו.
4. למיטב ידיעתי, עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא הורשעתי / (*) לא הורשעו תאגיד המציע ובעל זיקה אליו ביותר מ-2 (שתי) עבירות, ואם הורשעתי/ (*) הורשעו ביותר מ-2 (שתי) עבירות – כי במועד האחרון להגשת הבקשה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
5. ידוע למציע והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתי שבסעיף 4 לעיל אינה נכונה במלואה, יהיה המזמין רשאי לפסול את ההצעה של המציע למכרז, ואם כבר נחתם חוזה עם המציע – לבטל את החוזה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהו עקב ביטולו של החוזה.
6. שמי כדלעיל, החתימה דלמטה חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה/ במשרדי שברח' _____ מר/גב' _____, ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,
(*) מחק את המיותר

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

תצהיר

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן/נותנת תצהירי זה בשם _____, מס' תאגיד _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרו להרחבת מט"ש עין יהב (להלן – "המכרז") שעורכת מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המזמין").
3. תפקידי אצל המציע הוא _____ ואני מוסמך/כת לתת תצהיר זה בשמו.
4. למיטב ידיעתי, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק, לא תלוי נגדו צו כינוס נכסים ולא מונה לו נאמן.
5. ידוע למציע והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרתי שבסעיף 4 לעיל אינה נכונה במלואה, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו של המציע למכרז.
6. שמי כדלעיל, החתימה דלמטה חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי שברח' _____ מר/גב' _____, ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

תצהיר בדבר אי-תיאום הצעה למכרז

אני הח"מ, _____, ת"ז מס' _____, מרח' _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

1. שמי, מס' תעודת הזהות שלי וכתובתי הינם כדלעיל.
2. אני נותן/נותנת תצהירי זה בשם _____, מס' תאגיד _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרז להרחבת מט"ש עין יהב (להלן – "המכרז") שעורכת מועצה אזורית הערבה התיכונה (להלן – "המזמין").
3. תפקידי אצל המציע הוא _____ ואני מוסמך/כת לתת תצהיר זה בשמו.
4. ההחלטה על ההצעה הכספית של המציע למכרז התקבלה ונקבעה על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר למכרז או עם מציע שיש לו אינטרס פוטנציאלי אחר הקשור במישרין או בעקיפין למכרז.
5. ההצעה הכספית של המציע למכרז לא הוצגה בפני כל אדם או ישות משפטית אחרת המגישים הצעה למכרז.
6. למיטב ידיעתי אף אדם המועסק על ידי המציע או פועל מטעמו, וגם לא אני, היינו מעורבים בניסיון כלשהו מבין אלה:
 - 6.1. להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
 - 6.2. לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו של המציע.
 - 6.3. לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה לא תחרותית מכל סוג שהוא.
7. ההצעה של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהם עם מציע או מציע פוטנציאלי אחר במכרז.
8. התאגיד המציע, בעל שליטה בו ("שליטה" כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968) ומנהל בתאגיד המציע לא הורשעו בעבירה הקשורה במכרז או תאום מכרז.
9. אני מתחייב/ת להודיע למזמין על כל עובדה שתגיע לידיעתי הסותרת או אינה מתיישבת עם אחת או יותר מהעובדות שעליהן הצהרתי בתצהירי זה לעיל. אני מתחייב/ת לעשות כן מיד עם הגעתה של העובדה האמורה לידיעתי.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

10. ידוע למציע ולי, שהעונש על תאום מכרז מאסר עד חמש שנים. כן ידוע למציע והוא מסכים לכך, שאם יתברר כי הצהרה כלשהי מבין הצהרותיי שבתצהירי זה לעיל אינה נכונה במלואה, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתו של המציע למכרז.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה במשרדי שברח' _____ מר/גב' _____, ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

עו"ד,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

אישור חברת ביטוח

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה 86825

א.ג.,

מכרז פומבי מס' 09-03/19

הנדון:

להרחבת מט"ש עין יהב

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזה, לבקשת _____ (להלן – "המציע"), כחלק בלתי נפרד מהצעתו של המציע למכרז להרחבת מט"ש עין יהב הכולל הקמת בריכת שיקוע ובריכת חמצון, הרצתם, ואחריות בשנת הבדק (להלן – "המכרז") שהנכם עורכים, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את נספחי אישור קיום ביטוחים הכלולים במסמכי המכרז, שנוסחם מצורף לאישור זה ומסומן בשוליו עם חותמת חברתנו (להלן – "אישור על קיום ביטוחים").
2. אם יזכה המציע במכרז מתחייבים אנו לערוך עבורו, בעבור התמורה שהוסכמה עמו, את כל הביטוחים הנדרשים באישורים על קיום ביטוחים ולחתום על אישורים אלה ללא שינויים ו/או תוספות ו/או השמטות ו/או השגות כלשהם ביחס לאמור, בין בגוף האישורים ובין במסמך חיצוני להם.
3. ידוע לנו שאישורנו זה והסכמתנו הבלתי מסויגת לאישורי קיום הביטוחים מהווים תנאי סף להשתתפותו של המציע במכרז, ואם יזכה המציע במכרז תתבסס זכייתו, בין היתר, על אישורנו והסכמתנו אלה שניתנו לכם במסמך זה.

בכבוד רב,

_____	_____	_____	_____
שם המבטח	שם החותם	תאריך	חתימה וחותמת

לוט: אישורי קיום ביטוחים מסומנים בשוליהם עם חותמת חברתנו

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

חלק 3: מסמכי החוזה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

חוזה

שנערך ונחתם במועצה אזורית הערבה התיכונה ביום _____

בין : **מועצה אזורית הערבה התיכונה**

ח.פ. 514269372

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה 86825

(להלן – "המזמין")

מצד אחד

לבין :

מס' חברה _____

מרח' _____

מצד שני

(להלן – "הקבלן")

הואיל והמזמין פרסם מכרז להרחבת מט"ש עין יהב בהתאם להוראות מסמכי המכרז (להלן – "העבודות"),

והואיל והקבלן הגיש הצעה מיום _____ לביצוע העבודות והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן למכרז בכפוף להוראות החוזה ותנאיו, תמורת הסכומים המפורטים להלן שישולמו על ידי המזמין לקבלן :

1. תמורת ביצוע והשלמת כל העבודות וקיום כל יתר ההתחייבויות של הקבלן הכלולות במסמכי החוזה, לרבות ההרצה של הבריכות והתחייבויות תקופת הבדק והאחריות, ישלם המזמין לקבלן תמורה כוללת וסופית בשיעור הצעתו של הקבלן למכרז.

2. להסרת ספק מובהר, שההרצה של הבריכות מהווה חלק בלתי נפרד מההקמה של הבריכות, התמורה עבור ההקמה של הבריכות כוללת גם את מלוא התמורה עבור הרצתם, ולכן לא יהיה הקבלן זכאי עברה לתשלום נוסף או נפרד כלשהם מעבר לתמורה המוסכמת בעבור ההקמה של הבריכות.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

2. למילים ולביטויים הכלולים בטופס חוזה זה יהיו אותם המובנים שנקבעו להם במסמכי החוזה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

3. כל המסמכים המנויים בהגדרת "החוזה", "מסמכי החוזה" בסעיף 2 לתנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
4. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם להוראות החוזה ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה.
5. תמורת ביצוע העבודות על ידי הקבלן וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה מתחייב המזמין לשלם לקבלן את שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, בתנאים ובמועדים המפורטים בחוזה.
לנוכח תחולת תנאי התשלום הנהוגים במילת"ב על תשלומי התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות, אם וככל שמילת"ב יעכב תשלומים כלשהם מבין תשלומים אלה, מכל סיבה שהיא, לא יהיה בעיכוב כאמור משום הפרת החוזה על ידי המזמין והזוכה במכרז לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או פיצוי ו/או תשלום אחר כלשהו בגלל עיכוב כאמור.
6. אם וככל שההתקשרות בחוזה זה מותנית בקבלת אישורו של צד שלישי כלשהו, לרבות מילת"ב ו/או משרד הביטחון ו/או שירות בתי הסוהר ו/או רשות שדות תעופה, על אף כל הוראה אחרת בחוזה, החוזה, גם אם ייחתם, יהיה מותלה ולא יכנס לתוקפו אלא לאחר קבלתו של אישור כאמור.
7. כל הודעה או מסמך שישלחו במכתב בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו לפי המען המופיע במבוא תיחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתוך 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המזמין

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מוסף לחוזה

ריכוז נתונים מספריים לצרכי נוחות בלבד מבלי לגרוע מהוראות מסמכי החוזה, לרבות לעניין הוראות הצמדה.

הנושא	הסכום/המספר/הערך
סכום הערבות להצעה למכרז	₪ 150,000
סכום ערבות ביצוע ההקמה וההרצה של הבריכות	5% מהתמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות
סכום העיכובן מכל חשבון חלקי עד לאישור החשבון הסופי	5% מהחשבון החלקי
סכום ביטוח רכוש	מלוא סכום התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות
ביטוח צד שלישי	₪ 8,000,000
ביטוח צד שלישי רכוש לאירוע	₪ 8,000,000
ביטוח חבות מעבידים לעובד	1,500,000 דולר
ביטוח חבות מעבידים למקרה ולתקופה	5,000,000 דולר
ביטוח אחריות מקצועית	₪ 4,000,000
ביטוח חבות המוצר	₪ 4,000,000
חתימת החוזה והמצאת ערבות ביצוע ואישורים על קיום ביטוחים	14 ימים קלנדאריים מיום מסירת ההודעה על הזכייה במכרז
הגשת פירוט של דרכי ביצוע העבודות ולוח זמני ביניים לביצוע העבודות, ההסדרים והשיטות לביצוע העבודות	10 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
הגשת רשימה של יצרני הציוד והמפרטים הטכניים של הציוד לאישור המזמין	30 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
תחילת ביצוע חפירה ועבודות זמניות	40 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
התקופה הכוללת להשלמת ההקמה של הבריכות	105 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
תקופת ההרצה של הבריכות	לפחות 15 ימים קלנדאריים
התקופה הכוללת להשלמת ההקמה וההרצה של הבריכות	120 ימים קלנדאריים מהמועד הקובע*
סכום הפיצוי המוסכם, הקבוע והמוערך מראש לכל יום של איחור בעמידה בלוח הזמנים, לרבות במועדי הביניים	₪ 5,000
תקופת הבדק של הבריכות	12 חודשים קלנדאריים
סכום ערבות הבדק	5% מהתמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות

* "המועד הקובע" – המועד שנקבע בצו להתחלת העבודות לתחילת ביצוע העבודות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

תנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן

פרק א' – הגדרות ופרשנות

1. חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה

תנאים אלה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.

2. הגדרות

בחוזה, כפי שהוא מוגדר להלן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

2.1 "החוזה", "מסמכי החוזה" – כל המסמכים הבאים על נספחיהם, בין שצורפו לחוזה ובין שלא צורפו אליו:

(א) כרך א' – חלק 1 - מידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה (להלן – "המכרז").

(ב) כרך א' - חלק 2- כתב ההצעה

(ג) כרך א' – חלק 3- החוזה

(ד) כרך א'- חלק 4 – מפרט טכני מיוחד

(ה) כרך א'- חלק 5 – נספחים-מסמכים וטפסים נלווים

(ו) כרך א'-חלק 6- כתב כמויות

(ז) פרוטוקול סיור קבלנים ומסמכי הבהרות שהוצאו על ידי המזמין במסגרת הליכי המכרז.

(ח) המפרט הטכניים האחרים וכן התוכניות הכלולים במסמכי החוזה, לרבות כל שינוי בתוכניות ו/או במפרטים אלה שנקבעו ו/או אושרו בכתב על ידי המהנדס, וכל מפרט טכני ותוכנית נוספים שיאושרו בכתב על ידי המהנדס מזמן לזמן. להסרת ספק מובהר, שהטיפול בהוצאת היתר הבניה יהיה באחריות המתכנן מטעם המזמין; הטיפול בהיתרי חפירה, טופס 4 ורישיון עסק יהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.

(ט) כל יתר מסמכי המכרז, כתב ההצעה של הקבלן למכרז על נספחיו בכפוף להוראות החוזה, כל מסמך אחר שלפי הוראות מסמכי המכרז מהווה חלק בלתי נפרד הימנו או מהחוזה עם הזוכה במכרז וכל מסמך שיצורף לחוזה בעתיד.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- (י) העתקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה יוחזקו על-ידי הקבלן באתר העבודות, ויעמדו לרשות המהנדס, המנהל, המתכנן, המפקח וכל אדם שהורשה על-ידם בכתב, בכל שעה מתקבלת על הדעת.
- 2.2 "המזמין", "התאגיד" – מועצה אזורית הערבה התיכונה.
- 2.3 "המועצה" – מועצה אזורית הערבה התיכונה.
- 2.4 "המהנדס" – מהנדס המועצה או מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידו או על ידי המזמין לשמש כמהנדס לעניין החוזה.
- 2.5 "המתכנן" – מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידי המזמין לשמש כמתכנן הפרויקט.
- 2.6 "מנהל פרויקט", "המנהל" – מנכ"ל המזמין או מי שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידו או על ידי המזמין לשמש כמנהל הפרויקט, המתאם בין הגורמים השונים בפרויקט כגון מזמין, מתכנן, מפקח. מתפקידו לבצע בקרה על תקציב הפרויקט ולהתריע מפני חריגות הנדסיות וכספיות בפרויקט. בהעדר הוראה אחרת תשמש כמנהל הפרויקט חב' כחלית ניהול פרויקטים בע"מ.
- 2.7 "המפקח" – אדם או תאגיד, שמונה או ימונה מפעם לפעם על ידי המזמין לפקח באתר על ביצוע העבודות, או כל חלק מהן, וללא סמכות להתחייבות כספית. המפקח קשור בחוזה נפרד עם המזמין ואינו צד לחוזה זה. בהעדר הוראה אחרת תשמש כמפקח חב' צומת מהנדסים בע"מ.
- 2.8 "הקבלן" – הקבלן, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- 2.9 "מילת"ב" – המנהל לפיתוח תשתיות ביוב ברשות המים.
- 2.10 "הבריכות" – בריכות השיקוע והחמצון על כל ציודם, מערכותיהם ומתקניהם, שיוקמו, יורצו, לפי חוזה זה.
- 2.11 "העבודות", "הפרויקט" – כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות של הקבלן הכלולות במסמכי החוזה, לרבות כל הכרוך, הקשור והנובע מהן, בין שפורטו בחוזה ובין שלא פורטו בו.
- 2.12 "אתר", "אתר הפרויקט", "מקום המבנה" – המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם יבוצע המבנה במקום שנקבע לו בתב"ע כהגדרתה להלן, לרבות כל מקרקעין אחרים, אשר יעמדו לרשותו של הקבלן לצורך החוזה.

- 2.13 "שכר החוזה", "התמורה" – הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, להוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום האמור בהתאם להוראות החוזה.
- 2.14 "מדד הבסיס" – המדד הרלבנטי האחרון שפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז נשוא החוזה.
- 2.15 "המפרט", "המפרט הטכני", "המפרט המיוחד" – המפרטים הטכניים והמפרטים המיוחדים הכלולים במסמכי החוזה. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין הוראה הכלולה במפרט טכני הכלול במסמכי מילת"ב, לרבות המפרט הכללי לעבודות, לבין הוראה באתר המפרטים הטכניים הכלולים במסמכי החוזה, בין כמפרט מיוחד ובין בכל דרך אחרת, כוחה של האחרונה עדיף.
- 2.16 "תוכניות" – התוכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתכנית כזו שאושרה בכתב על ידי המהנדס או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המהנדס או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, מזמן לזמן.
- 2.17 "כתב הכמויות" – פירוט העבודות המתוכננות לביצוע עד להשלמת הפרויקט- לשם אומדן בלבד.

3. פרשנות החוזה, סתירות וסדרי עדיפות בין מסמכים

- 3.1 מילים בלשון יחיד משמען גם רבים, ומילים בלשון רבים משמען גם יחיד, כאשר הקשר הדברים ידרוש פירוש כזה.
- 3.2 חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור. חוזה זה לא יפורש בכל אופן שהוא נגד מנסחו.
- 3.3 חוק חוזה קבלנות, התשל"ד-1974, לא יחול על היחסים שבין הצדדים ועל החוזה. לקבלן לא תהיה זכות עיכבון כלשהי על האתר.
- 3.4 אין ללמוד על זכות מכללא מכל דבר הכתוב בחוזה.
- 3.5 הכותרות בראשי הפרקים והסעיפים אינן מהוות חלק מהחוזה, וניתנות לנוחיות הקורא בלבד.
- 3.6 בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות ו/או אי-בהירות בין הוראה כלשהי הכלולה במסמכי מילת"ב לבין הוראה הכלולה במסמך אחר כלשהו של מסמכי המכרז – כוחן של האחרונות עדיף.

מבוטלת בזה כל הוראה הכלולה במסמכי מילת"ב המטילה על המזמין חובת תשלום כלשהי לקבלן ו/או לצד שלישי, לרבות חובה כלשהי לתשלום תמורה, השבת הוצאה, אגרות, היטלים ותשלומי חובה אחרים מכל סוג, פיצוי וכל תשלום אחר. מוסכם בזה כדלקמן:

(א) המזמין יהיה חייב בתשלום לקבלן ולצדדים שלישיים אך ורק של תשלומים שנקבעו במפורש בחוזה זה.

(ב) כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי חוזה זה יעשה על חשבונו אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת.

3.7 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 3.6 לעיל, בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה או דו-משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה, סדר העדיפות – לעניין הביצוע – הינו כדלקמן:

(א) הוראות הדין והרשויות המוסמכות, לרבות תכנית המתאר והתכנית המפורטת החלות את האתר;

(ב) התוכניות המאושרות;

(ג) המפרטים המיוחדים וכתבי הכמויות;

(ד) אופני מדידה מיוחדים;

(ה) המפרטים הכלליים;

(ו) תנאי החוזה;

(ז) תקנים ישראליים;

(ח) הצעת הקבלן למכרז נשוא חוזה זה.

כל הוראה במסמך קודם ברשימה לעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

3.8 התיאורים של פרטי העבודות כפי שהם מובאים במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, משלימים את התיאורים התמציתיים אשר בכתב הכמויות, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה או אי-התאמה או דו-משמעות בין סעיף בכתב הכמויות לגבי פרטי העבודות במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, יראו את התמורה אותה הציע הקבלן, כמתייחס לעבודה, על פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמויות.

3.9 גילה הקבלן סתירה או שגיאה או אי-התאמה או דו משמעות בין הוראה אחת מהוראות תנאי החוזה לבין הוראה אחרת או שהקבלן היה מסופק בפירושה הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה – ימסור הקבלן למפקח הודעה מיידית בכתב על כך והמפקח יעביר את הודעת הקבלן למהנדס סמוך לאחר קבלתו. המהנדס ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו והן יחייבו את הקבלן.

3.10 להסרת ספק מובהר, שאי-מתן הוראות בכתב על ידי המהנדס בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו כאמור בסעיף 3.9 לעיל, לא יתפרש כהסכמה של המזמין ו/או של המהנדס לפירוש שניתן על ידי הקבלן, ואין בו כדי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה.

3.11 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, חייב הקבלן לבדוק ולהסב את תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצועה של כל עבודה הכלולה בעבודות ולקבל את הוראות המהנדס כאמור לעיל. לא עשה כן הקבלן ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי למנוע מהמהנדס להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המהנדס, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות המהנדס בעניין זה.

פרק ב' – זכויות במקרקעין וזכויות אחרות

4. מוסכס בזה כדלקמן:

4.1 מלוא הזכויות, מכל מין ו/או סוג שהוא, במקרקעי האתר, לרבות בכל הבנוי, המותקן, והמורכב בהם, בכלל זה הבריכות על כל חלקיהם, מתקניהם וציודם, תהיינה של המועצה ו/או המזמין בלבד ולקבלן לא יהיה חלק כלשהו בזכויות אלו, בכולן או במקצתן.

4.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 4.1 לעיל ולהסרת ספק מוצהר ומוסכס בזה כדלקמן:

(א) העמדת האתר לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע עבודות ההקמה וההרצה של הבריכות, אין ולא יהיה בהם כדי לגרוע ממלוא זכויותיו של המזמין לפי סעיף 4.1 לעיל ו/או כדי להקנות לקבלן זכויות קנייניות כלשהן במקרקעין של האתר ובכל הבנוי, המותקן והמורכב בהם, לרבות הבריכות על כל חלקיהם, מתקניהם וציודם, או בכל חלק מאלה.

(ב) מוסכס בזה שלקבלן אין ולא תהיינה זכויות כלשהן באתר ו/או במתקנים ו/או במערכות שייבנו ויותקנו בו, מכוח חוק הגנת הדייר, התשל"ב-1972, ו/או מכוח כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן במקרקעין שבאתר יהיה של בר-רשות בלבד, וכל עוד רשות זו תינתן לו על ידי המזמין.

(ג) המזמין יהיה רשאי בכל עת, ובמיוחד במקרה של הפרת החוזה על ידי הקבלן, להורות לקבלן לפנות את מקרקעי האתר ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.

(ד) הקבלן מאשר בחתימתו על חוזה זה שלא שילם ו/או נתן ו/או חייבת לשלם למזמין, במישרין או בעקיפין, דמי מפתח ו/או הטבה ו/או תמורה אחרת ו/או תשלום אחר כלשהו היכול להיחשב כדמי מפתח כהגדרתם בחוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל"ב-1972, בהתחשב במהות החוזה ואי תחולת דיני הגנת הדייר עליה.

(ה) אין בכוונת הצדדים ליצור שכירות מוגנת, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה של עובדה ו/או של חוק נגד האמור בסעיף זה ובמיוחד נגד היותו בר-רשות שהגנת הדייר אינה חלה עליו; כן מתחייב הקבלן לפנות את האתר ולהחזיר את החזקה בו למזמין בתום תוקפו של חוזה זה, כשהוא פנוי מכל אדם וחפץ השייכים לקבלן ובמצב כמפורט בחוזה זה להלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

פרק ג' – תקופות החוזה

5. חוזה זה כולל שלוש תקופות משנה, כהגדרתן להלן :

5.1 **תקופת ההקמה של הבריכות** – תקופה של 105 (מאה וחמשה) ימים קלנדאריים, שתחילתה ביום שנקבע לתחילת ביצוע העבודות בצו התחלת עבודה. צו התחלת עבודה יוצא על ידי המזמין אך ורק לאחר שהקבלן יחתום על החוזה וימציא למזמין את ערבות הביצוע ואישורי ביטוח חתומים כנדרש לפי החוזה.

5.2 **תקופת ההרצה** – תקופת ההרצה של הבריכות תימשך לפחות 15 (חמישה עשר) ימים קלנדאריים מיום שייקבע על ידי המזמין כי הסתיימה ההקמה של הבריכות. ההרצה של הבריכות תסתיים במועד שבו יאשרו בכתב משרד הבריאות והמהנדס שהתקיימו כל התנאים הנדרשים במסמכי החוזה לסיום ההרצה ותוצא לקבלן תעודת "גמר הרצה".

5.3 **תקופת/שנת הבדק** – תקופה של 12 (שני עשר) חודשים קלנדאריים, שתחילתה ביום קבלת תעודת "גמר הרצה".

6. לוח הזמנים לביצוע עבודות ההקמה וההרצה של הבריכות

6.1 הקבלן מתחייב לבצע ולהשלים את עבודות ההקמה וההרצה של הבריכות בהתאם ללוח הזמנים הבא :

מס' הימים קלנדאריים להשלמת הפעולה/העבודות מהיום שנקבע לתחילת ביצוע העבודות בצו להתחלת ביצוע העבודות	הפעולות/העבודות
14 ימים מיום מסירת ההודעה על הזכייה במכרז	חתימה על החוזה, המצאת ערבות ביצוע, המצאת אישור על קיום הביטוחים
10 ימים	הגשת פירוט של דרכי ביצוע העבודות ולוח זמני ביניים לביצוע העבודות, ההסדרים והשיטות לביצוע העבודות
30 ימים	הגשת רשימה של יצרני הציוד והמפרטים הטכניים של הציוד לאישור המזמין
40 ימים	קבלת כל האישורים הנדרשים להקמת הבריכות
40 ימים	תחילת ביצוע חפירה ועבודות זמניות
60 ימים	תחילת ביצוע עבודות בטונים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

105 ימים	השלמת העבודות האלקטרו-מכאניות ותחילת בדיקת מערכות ב-"יבש"
110 ימים	תחילת ההרצה של הבריכות על כל
120 ימים	סיום תקופת ההרצה של הבריכות ותחילת תקופת הבדק
365 ימים	תקופת הבדק מתום תקופת ההרצה

6.2 להסרת ספק מובהר, שאין במועדים האחרים הנקובים בחוזה זה כדי לגרוע מהמועדים הנקובים בטבלה שבסעיף 6.1 לעיל אלא להוסיף עליהם.

6.3 הקבלן מצהיר שהמזמין הביא לידיעתו שפיגור בלוח הזמנים עלול לגרום להפרת התחייבויות המועצה והמזמין כלפי צדדים שלישיים, הפרה שהקבלן מתחייב לשאת בכל תוצאותיה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין.

6.4 מבלי לגרוע מכלליות הוראות סעיף 6.3 לעיל ומיתר הוראות החוזה, פיגור של הקבלן בלוח הזמנים, לרבות פיגור במועד ביניים כלשהו שנקבע בחוזה, תקנה למזמין את הזכות לפיצוי הקבוע, המוסכם והמוערך מראש הקבוע בחוזה זה לכל יום של פיגור.

6.5 מובהר בזה שלא תינתן לקבלן כל ארכה להשלמת העבודות להקמתם ולהשלמתם של הבריכות, אלא אם סבר המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי, הסופי והמוחלט, שיש מקום להאריך את המועד להשלמת עבודות ההקמה של הבריכות מחמת שינויים או תוספות לעבודות, או מחמת כוח עליון, או מחמת תנאים מיוחדים המחייבים לדעתו את הארכת המועד להשלמת עבודות אלו.

מתן ארכה כאמור, אם וככל שתיתן, לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לתוספת תמורה ו/או לכיסוי הוצאות ישירות ו/או עקיפות שייגרמו כתוצאה מהארכה ו/או לפיצוי אחר מכל מין ו/או סוג שהוא.

פרק ד' – הקמת הבריכות

7. בדיקת אתר הבריכות

7.1 הקבלן מצהיר שביקר במקום שנועד להקמתם של הבריכות וסביבתם ובחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות באתר והנובעים ממנו, נקט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי המקום, את מהות וכמות העבודות הנדרשות ואת הקשיים העלולים להתגלות בעבודות במהלך ביצוען, לרבות קשיים הנובעים מביצוע מערכות תת-קרקעיות ועיליות, וכן את כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות ביצוע העבודות, תנאי ולוח הזמנים לביצוען, כל אלה ידועים ומובנים לו.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כדלקמן:

(א) בחן ובדק את מצב האתר וסביבתו, סוג הקרקע, מי תהום, דרכי גישה, מכשולים קיימים באתר, מקומות בעלי ערך סביבתי ונופי, עתיקות, וכן את כל התשתיות התת-קרקעיות והעיליות הקיימות – ככל שקיימות – באתר, לרבות צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, בריכות, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון, הן מעל פני הקרקע והן מתחת לפני הקרקע.

הקבלן מתחייב להגן על התשתיות התת-קרקעיות והעיליות ולשמרן מפני פגיעה ונזקים. הקבלן יישא באחריות ובמלוא הפיצוי לכל נזק שייגרם לתשתיות האמורות ויתקן, הכול על אחריותו ועל חשבונו בהתאם להוראות הדין ואישורן של הרשויות המוסמכות.

(ב) בדק ווידא מראש מאיזו נקודה יסופק החשמל לבריכות ובאיזה מתח, וכן את כל העבודות הנחוצות שיהיה עליו לבצע מנקודת אספקת החשמל.

(ג) בחן ובדק את התוכניות הסטטוטוריות החלות על האתר שבו יוקמו הבריכות ואת הוראותיהן של תוכניות אלו.

7.2 למען הסר ספק, מובהר בזה, שרואים את הקבלן כמי ביקר באתר וביצע את כל הבדיקות המנויות לעיל, בין אם ביקר למעשה באתר ובין אם לאו, בין אם ביצע את כל הבדיקות הנזכרות לעיל ובין אם לאו, והוא יהיה מנוע מלטעון טענות כלשהן שמקורן באי-ידיעת תנאים אלה.

7.3 ממועד העמדת האתר לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודות הוא יהיה אחראי בלעדית לכל מעשה ו/או מחדל שיתבצעו בתחום האתר.

הקבלן מתחייב לנקוט באמצעים הדרושים לשמירה בכל שעות היממה על האתר ועל כל המצוי בתחומו, הן בתקופת הקמתם והרצתם של הבריכות והן בתקופת הבדק והאחריות. כן נושא

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הקבלן באחריות לכל נזק שייגרם למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל בתחום האתר.

8. בדיקות מוקדמות

הקבלן מצהיר כדלקמן:

- 8.1 קרא בעיון, בחן ובדק היטב את כל מסמכי החוזה על כל הוראותיהם, תנאיהם, פרטיהם, מפרטיהם הטכניים, התוכניות הכלולות בהם ונספחיהם, ווידא שכל מסמכי החוזה מצויים בידי, הבין את כל מסמכי החוזה על פרטיהם והם ברורים לו, לרבות השיטה ולוחות הזמנים לפיהם יהיה עליו לבצע את העבודות ולקבל את התמורה בעבורן.
- 8.2 ידועות ומוכרות לו הוראות הדין בכל הקשור בהקמה, הרצה ובדק של בריכות שיקוע ותמצון. כן ידועות ומוכרות לו הוראות הדין בכל הקשור בטיפול בשפכים וכל הכרוך בו, לרבות ההוראות הנוגעות לאיכות הקולחין הנדרשת והטיפול בבוצה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה בהתאם להוראות אלו.
- 8.3 בדק ואימת את כל הנתונים שנמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז ובמהלך הליכי המכרז, לרבות אך לא רק, נתונים ביחס לספיקות ואיכות השפכים הקיימים, תחזית גידול אוכלוסייה, מדידות טופוגרפיות. כן מצהיר הקבלן שברור לו והוא מסכים לכך, שאין בתחזית כלשהי שניתנה על ידי המזמין כדי לחייב את המזמין.
- 8.4 הצעתו למכרז נשוא החוזה התבססה על ממצאי בדיקות וסקר עצמאי שערך ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו האמורה ולכן לא תחול על המזמין אחריות כלשהי בעניין זה, גם אם הקבלן נעזר בנתונים שנמסרו לו על ידי המזמין.
- 8.5 הקבלן לא יהיה זכאי לבסס תביעות כספיות או אחרות כלשהן עקב אי-ידיעת או אי-הכרת תנאי או מסיבה כלשהם הקשורים בביצוע העבודות וקיום יתר התחייבויותיו שבחוזה ו/או הנובעים מהם.

9. התחייבויות כלליות של הקבלן להקמת הבריכות

- 9.1 הקבלן מתחייב, על אחריותו ועל חשבונו הבלעדיים, להקים ולהריץ את הבריכות בהתאם להוראות כל דין, היתר הבניה, הוראות הרשויות המוסמכות, לרבות מילת"ב, והוראות החוזה, ברמה מקצועית גבוהה ובלוח הזמנים הקבוע בחוזה, לרבות מועדי הביניים שנקבעו בו, במטרה להבטיח שהחל מהמועד שנקבע בחוזה למסירת הבריכות ייקלטו ויטופלו בו באופן שוטף, רצוף ובלתי מופרע שפכים מהסוג ובכמות הקבועים בחוזה – הכול לשביעות רצונם של מילת"ב, המהנדס, המתכנן והמזמין.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 9.2 עבודות ההקמה כוללות את כל העבודות המפורטות במפרטים הטכניים, בתוכניות וביתר מסמכי החוזה בקשר להקמה, להרצה של הבריכות וכן את קיום כל יתר התחייבויותיו של הקבלן הקשורות בהן ו/או שמחובתו לקיימן במהלך ביצוען.
- 9.3 הוראות החוזה חלות על ביצוע כל העבודות, לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המעונות, המתקנים וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוצים לשם כך.
- 9.4 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 11 להלן, בביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר הוראות המזמין, המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח שיינתנו לו מפעם לפעם.
- 9.5 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי החוזה יעשה על חשבונו אלא אם נקבע בחוזה במפורש אחרת.

10. הגשת רשימה של יצרני הציוד ושל המפרטים הטכניים של הציוד לאישור המזמין

- 10.1 לא יאוחר מאשר תוך 30 (שלושים) ימים קלנדאריים מהמועד שנקבע לתחילת ביצוע העבודות בצו להתחלת העבודה מתחייב הקבלן להגיש לאישור המהנדס רשימה של יצרני הציוד ואת המפרטים הטכניים, הנתונים והתוכניות הנוגעים לציוד שבכוונתו לספק ולהתקין בבריכות מתוך רשימת הציוד המותר לאספקה ולהתקנה בבריכות לפי הוראות החוזה. זאת לצורך שקיפות ובהירות סוג ואיכות הציוד שהקבלן נדרש לספק ולהתקין בבריכות, למניעת טעויות בהבנת הדרישות הטכניות של המהנדס. רשימת הציוד המאושרת על ידי המהנדס תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 10.2 הציוד העיקרי שיסופק על ידי הקבלן יהיה אך ורק ציוד מתוצרת יצרנים המופיעים ברשימת היצרנים המאושרים על ידי המזמין. הקבלן רשאי לבחור לגבי כל פריט ציוד אך ורק אחת משלוש או ארבע חלופות המופיעות במפרטי הציוד שבמסמכי החוזה.
- 10.3 להסרת ספק מובהר שלא יאושר ציוד שונה או אחר מרשימת הציוד, הספקים והיצרנים המאושרים המפורטים במסמכי החוזה.

11. פיקוח על ביצוע העבודות

- 11.1 לצורך ביצוע "פיקוח על" על ידי המזמין ומטעמו, מתחייב הקבלן למסור למזמין, למהנדס, למתכנן, למפקח ולכל מי מטעמם כל מידע שיידרש ממנו בכל הקשור להקמתם והרצתם של הבריכות. לעניין זה, "מידע" כולל, אך לא מוגבל לבדיקות איכות של הציוד, חומרים המשמשים לבנייה (מצעים, בטונים וכיו"ב), דוחות של ספיקות, ריכוזים, עומסים, משטרי הפעלה, צריכות אנרגיה, איכויות, כמויות כימיקלים, פירוט תקלות ועוד.
- 11.2 למנהל, למהנדס, למתכנן, למפקח ולכל אדם אחר שהורשה לכך על ידי המזמין או המנהל או

המהנדס, תהיה בכל עת זכות כניסה חופשית לאתר ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה במסגרת העבודות ו/או מובאים ממנו חומרים, מכונות, ציוד ורכיבים אחרים כלשהם לביצוע העבודות. הקבלן מתחייב להבטיח זכות גישה זו, להזמין את כל אלה לכל מבדק ולשתף איתם פעולה ולסייע בידיהם בביצוע תפקידם לפי חוזה זה, לרבות לשם בדיקות טיב החומרים ונטילת דגימות בכל שלב משלבי ביצוע העבודות.

11.3 המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח, כל אחד מהם לחוד, רשאים בכל עת לבדוק ולפקח על טיב ביצוען של העבודות ועל טיב החומרים שמשמשים בהם בביצוע העבודות. כן רשאים הם לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראותיהם או הוראות מי מהם, על ידי הקבלן.

11.4 המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח, כל אחד מהם לחוד, רשאים למסור הודעה לקבלן בדבר אי-אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור, יפסיק הקבלן את אותה העבודה או השימוש באותם החומרים, לפי העניין, עד קבלת החלטתו של המהנדס או המתכנן או המפקח. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב הקבלן לתקן כל פגם וליקוי שהתגלה בעבודות ולבצע כל שינוי הנדרש על ידי המהנדס או המתכנן או המפקח, לפי העניין.

11.5 היה הקבלן בדעה שהוראה כלשהי של המפקח, בין בכתב ובין בעל-פה, לביצוע עבודות נוספות ייקר את מחיר החוזה בהיקף **כלשהו**, לא יבצע הקבלן את ההוראה אלא לאחר קבלתה בכתב חתום בידי המנהל וגזבר המזמין. ביצע הקבלן הוראה כלשהי של המפקח ללא קבלתה בכתב חתום על ידי המנהל וגזבר המזמין, יראו זאת כהודאה מצדו בכך, שביצועה של אותה הוראה לא תייקר את מחיר החוזה.

11.6 להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן:

(א) אין לראות בכל סמכות ו/או בזכות פיקוח שניתנה למזמין, למנהל, למהנדס, למתכנן ההנדסי ולמפקח על ביצוע העבודות ועל קיום יתר התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה אלא אמצעי להבטיח, שהקבלן יקיים את החוזה בכל שלביו במלואו. הסמכות והזכות האמורות לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין לקיום כל הוראות החוזה.

(ב) המפקח אינו מוסמך לשחרר ו/או לפטור את הקבלן מחובה כלשהי מחובותיו לפי החוזה, וכן לא יהיה מוסמך להורות על ביצוע עבודה כלשהי העלולה לגרום לאיחור בהשלמת הפרויקט, או על שינויים כלשהם בביצוע העבודות או בעלויותיהן, אלא אם כן הוסמך לכך בכתב באמצעות הוראה מפורשת של המנהל וגזבר המזמין.

11.7 מנהל הפרויקט יתאם בין הגורמים השונים המתכננים והמבצעים את העבודות. הוא יערוך ישיבות תיאום תכנון וביצוע, יבצע מעקב אחר לוחות זמנים ומעקב אחר כל התשלומים המבוצעים בפרויקט ויתריע במידת הצורך על חריגות צפויות, הן בלוח הזמנים והן מבחינה

תקציבית, ויעביר דיווח חודשי בכתב למזמין ולמילת"ב. כן יבדוק ויאשר מנהל הפרויקט את חשבונות הקבלנים לאחר בדיקה ואישור המפקח, יאשר בקשות לפקודות שינוי, ניתוחי מחירים, וכל זאת בכפוף לאישור המזמין.

הקבלן, בין בעצמו ובין באמצעות מנהל ההקמה מטעמו שאושר מראש ובכתב על ידי המזמין או מי מטעמו (להלן – "מנהל ההקמה"), מתחייב להשתתף בישיבות התאום שמנהל הפרויקט יקיים.

11.8 הקבלן ידווח למנהל ולמפקח באופן שוטף על התקדמות העבודות ובעיות הכרוכות בביצוען. כן מתחייב הקבלן לספק תשובות והסברים למהנדס, למנהל ולמפקח בקשר לעבודות, כפי שיידרש על ידם מעת לעת ויסייע להם בביצוע הביקורת והפיקוח על ביצוע העבודות והחומרים והציוד שבהם נעשה שימוש בביצוע העבודות.

11.9 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, כל עוד לא ניתן אישור לכך על ידי המהנדס, המנהל או על ידי המפקח. הושלם חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב לפחות 48 (ארבעים ושמונה) שעות מראש, שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר למהנדס, למנהל ולמפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות לפני כיסויו או הסתרתו ולתת לקבלן את ההוראות הדרושות לפני הכיסוי או ההסתרה, לפי העניין.

11.10 כיסה הקבלן חלק כלשהו מהעבודות בניגוד להוראות סעיף 11.9 לעיל ו/או בניגוד להוראות המפקח, או לא הודיע למפקח מראש על הכיסוי, רשאי המפקח לדרוש, שהקבלן יגלה ויחשוף לביקורת את חלק העבודות שכוסה כאמור, ויכסנו מחדש מיד לאחר אישורו של המפקח לכיסויו של אותו חלק מעבודות. הקבלן מתחייב לבצע פעולות אלו על חשבונו בלוח הזמנים שייקבע על ידי המפקח.

11.11 הודיע הקבלן למפקח על השלמת חלק כלשהו מהעבודות שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ולא קיבל הוראה מאת המפקח למנוע את כיסויו או הסתרתו, מתחייב הקבלן, לפי דרישת המהנדס שתינתן מזמן לזמן, לחשוף, לגלות, לקרוע פתחים, ולעשות חורים בכל חלק מהעבודות לפי הוראות המהנדס, לצורך בדיקתו ובחינתו, ולאחר מכן להחזירו על חשבונו לתיקנו, לשביעות רצונו של המהנדס.

11.12 סירב הקבלן למלא את דרישות המפקח או המנהל או המהנדס כאמור בסעיפים 11.9 ו/או 11.10 ו/או 11.11 או יתרשל בביצוען, יהיה המזמין רשאי להעסיק פועלים על חשבונו של הקבלן והוצאותיו, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודות וכיסויו מחדש, זאת ללא כל צורך כלשהוא בהסכמה או באישור הקבלן.

11.13 הוצאות, שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, רשאי המזמין לנכותן ו/או לקזז אותן מכל סכום

שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

11.14 הקבלן, או מנהל הקמה מטעמו, יהיו אחראים לתאום בין קבלני משנה וספקי ציוד ולנוכחותם באתר בכל עת שהמפקח ידרוש זאת.

11.15 המתכנן ו/או מי מטעמו, יבצע "פיקוח עליון" על ביצוע העבודות על ידי הקבלן בכל שלבי ההקמה וההרצה של הבריכות ובשלב שנת הבדק, וזאת על מנת לוודא שהקבלן מקיים את כל התחייבויותיו לפי החוזה. מובהר בזה שאין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לבצע פיקוח מטעמו על ביצוע העבודות.

11.16 המפקח יהיה רשאי להזמין, לפי שיקול דעתו, את ספקי הציוד המכאני והחשמלי לבצע פיקוח עליון הן על כל שלב בביצוע העבודות והן על ההרכבה וההרצה ולאשר בכתב שהרכבתו, הרצתו והפעלתו של הציוד האמור בוצעה באישורם ובאחריותם. הקבלן מתחייב להורות לכל אלה לשתף פעולה עם המפקח ככל שנדרש.

11.17 המתכנן יהיה הפוסק הבלעדי באשר לפירוש התוכניות, המפרטים הטכניים וכתבי הכמויות.

12. ניהול יומן

12.1 בתקופת ההקמה וההרצה של הבריכות ינהל הקבלן יומן-עבודה בשלושה עותקים (להלן – "היומן"), בו יירשמו מדי יום הפרטים הבאים המשקפים, לדעתו, את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, ובין השאר:

(א) מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים בביצוע העבודות, לרבות נוכחות מנהל ההקמה באתר;

(ב) הציוד המכאני המועסק בביצוע העבודות;

(ג) תנאי מזג האוויר השוררים באתר;

(ד) החומרים והציוד שהובאו לאתר;

(ה) ההתקדמות בביצוע העבודות במשך היום;

(ו) כל דבר שלדעת הקבלן יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, בכלל זה אספקת צנרת, שוחות, ציוד אלקטרו-מכני וכל יתר הפרטים המתעדים את קידום ביצוע העבודות;

(ז) הוראות והודעות שנמסרו לקבלן על ידי המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח;

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

(ח) הערותיו של המהנדס בדבר מהלך ביצוע העבודות וחוות דעתו בדבר איכותן ;

(ט) דיווח על ביקורים באתר ;

(י) כל עניין אחר שנוגע לחוזה ;

12.2 היומן ייחתם כל יום על-ידי מנהל ההקמה ועותק ממנו יומצא למפקח, לא יאוחר מאשר אחת לשבוע.

12.3 היומן הינו רכוש המזמין. היומן ימצא בידי הקבלן בכל פגישה או סיור שייערך עם המהנדס, המנהל והמפקח.

12.4 מובהר ומוסכם בזה, שרישום כלשהו ביומן על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לא יחייב את המזמין ולא ישמש כראיה אלא אם אושר בכתב או נכתב על ידי המהנדס או המנהל. כלל הרישום ביומן דרישה של הקבלן לתשלום כלשהו על ידי המזמין – לא יהיה תוקף לדרישה והיא לא תיחשב כמאושרת אלא אם אישרו אותה במפורש בכתב המהנדס וגזבר המזמין.

12.5 הקבלן רשאי להסתייג מכל רישום שבוצע ביומן על ידי המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 48 (ארבעים ושמונה) ממועד ביצוע הרישום, בהודעה בכתב שימסור למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן אולם רישום זה לא יחייב את המזמין. לא הסתייג הקבלן מרישום ביומן תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, יראו כל רישום של המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח ביומן כראיה חלוטה לנכונותו.

12.6 רישומים ביומן של המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח ישמשו כראיה, לכאורה על העובדות הכלולות בהם אולם לא ישמשו, כשלעצמם, עילה לדרישת תשלום של הקבלן לפי החוזה.

12.7 כל הודעותיהם, הוראותיהם והחלטותיהם של המנהל, המהנדס, המתכנן והמפקח הרשומות ביומן תיחשבנה כהודעות שנמסרו בכתב לקבלן אישית ותחייבנה אותו, בין אם נרשמו בנוכחותו בין אם לאו, מבלי שתהיה חובה להעיר את תשומת ליבו של הקבלן לרישום האמור ביומן ומבלי שהדבר יהיה מותנה בחתימתו של הקבלן ביומן. להסרת ספק מובהר, שרישום שבוצע כאמור ו/או חתימתו של המפקח ביומן, אינו גורע מהתחייבויותיו ואחריותו של הקבלן לפי החוזה ואין בו כדי להוות אישור לנכונותו של רישום כלשהו שבוצע ביומן על ידי הקבלן או מי מטעמו.

13. מינוי והעסקה של מנהל הקמה ומהנדסי ביצוע

13.1 הקבלן מתחייב למנות ולהעסיק, על אחריותו ועל חשבונו, כמנהל הקמה, כמהנדס ביצוע לעבודות הנדסה אזרחית וכמהנדס ביצוע לעבודות אלקטרו-מכאניות את אלה שציין בהצעתו למכרז נשוא חוזה זה ואשר אושרו במסגרת הליכי המכרז.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

13.2 אם מסיבה כלשהי, שאינה תלויה בקבלן, לא ימלא את תפקידו כמנהל הקמה או כמהנדס ביצוע, לפי העניין, מי מאלה הנזכרים בסעיף 13.1 לעיל, מתחייב הקבלן למנות ולהעסיק במקומם, על אחריותו ועל חשבונו, מנהל הקמה ומנהל ביצוע אחרים שיתקיימו בהם התנאים המצטברים הבאים:

(א) מנהל ההקמה החדש או מנהל הביצוע החדש, לפי העניין, יהיו בעלי כישורים וניסיון לפחות ברמה שנקבעו בהוראות למשתתפים במכרז.

(ב) מנהל ההקמה החדש או מהנדס הביצוע החדש, לפי העניין, אושרו בכתב ומראש על ידי המהנדס.

13.3 להסרת ספק מובהר בזה, שאישורם של מנהל ההקמה ומהנדסי הביצוע על ידי המהנדס לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על המהנדס למעשה ו/או מחדל כלשהם של מנהל ההקמה ו/או של מי ממהנדסי הביצוע והקבלן יישא באחריות לכל מעשה ומחדל כאמור.

13.4 המהנדס יהיה רשאי בכל עת לדרוש מהקבלן החלפתו של מנהל ההקמה ו/או של מי ממהנדסי הביצוע, ללא כל חובה לנמק את דרישתו, והקבלן מתחייב להיענות לדרישה לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד שיידרש לכך. כן מתחייב הקבלן, שבמנהל ההקמה החדש ובמהנדס הביצוע החדש במקומם של אלה שהוחלפו, לפי העניין, יתקיימו התנאים המצטברים המפורטים בסעיף 13.2 לעיל.

13.5 מנהל ההקמה, מהנדס הביצוע לעבודות הנדסה אזרחית ומהנדס הביצוע לעבודות אלקטרו-מכאניות הנזכרים לעיל יבצעו פיקוח צמוד וקבוע באתר על ביצוע כל העבודות.

מהנדס הביצוע לעבודות הנדסה אזרחית ישהה באתר באופן רצוף בכל יום במהלך ביצוע עבודות הנדסה אזרחית ועבודות אחרות הקשורות בהן.

מהנדס הביצוע לעבודות אלקטרו-מכאניות ישהה באתר באופן רצוף בכל יום במהלך ביצוע עבודות אלקטרו-מכאניות ועבודות אחרות הקשורות בהן.

14. השגחה מטעם הקבלן

14.1 במשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד להשלמתן מתחייב הקבלן שמנהל ההקמה ימצא באתר וישגיח ברציפות על ביצוע העבודות. כן מתחייב הקבלן להעסיק מודד מוסמך מטעמו בנוסף למהנדסי הביצוע.

14.2 הקבלן חייב להעסיק באתר מנהל עבודה מוסמך שיאושר בטרם תחילת ביצוע העבודות על ידי הרשות המוסמכת, הן כמנהל עבודה לביצוע עבודות הנדסה בנאיות והן לביצוע העבודות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

באתר. כן מתחייב הקבלן להעביר תדריך בטיחות באמצעות איש בטיחות לכל עובדיו ולהחתימם בספר בטיחות, שאכן קיבלו את תדריך הבטיחות התואם את אופי העבודות.

14.3 כל העבודות באתר יבוצעו אך ורק בנוכחותו של מנהל העבודה מטעם הקבלן, שבנוסף לכישוריו המקצועיים יהיה בקי בכל הוראות הדין והוראות נהלי הבטיחות. מנהל העבודה יהיה מצויד בטלפון נייד ובמספרי טלפון לחרום ושל המפקח ושל המהנדס. הקבלן יחזיק באתר בכל תקופת ביצוע העבודות ערכת עזרה ראשונה ולפחות עובד אחד בעל הכשרה בעזרה ראשונה.

14.4 המהנדס יהיה רשאי בכל עת לדרוש מהקבלן החלפתו של מנהל העבודה, ללא כל חובה לנמק את דרישתו, והקבלן מתחייב להיענות לדרישה לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד שיידרש לכך. כן מתחייב הקבלן, שבמנהל העבודה החדש יתקיימו כל התנאים המפורטים בסעיף 14.2 לעיל.

14.5 אם ייווצר צורך בהעסקת פיקוח חיצוני של רשות העתיקות, בזק, חברת החשמל ו/או אחרים, עלות הפיקוח תהיה על חשבון הקבלן. כן יחולו על הקבלן כל תשלום עבור אגרות שונות למע"צ ולאחרים. עלות חפירות הצלה, אם וככל שיהיו, יחולו על המזמין.

15. ביצוע עבודות על ידי קבלני משנה

15.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה, אם וככל שהקבלן יבחר לבצע עבודה כלשהי מבין העבודות באמצעות קבלן משנה מתחייב הקבלן להעסיק בביצועה של העבודה קבלן משנה בעל כישורים וניסיון שפורטו בהוראות למשתתפים במכרז נשוא חוזה זה.

15.2 אם מסיבה כלשהי, שאינה תלויה בקבלן, לא יבצע קבלן משנה שנבחר על ידי הקבלן ואושר על ידי המהנדס את העבודות שיועדו לו יהיה הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה אחר בכפוף לקיום מראש של התנאים המצטברים הבאים:

(א) בקבלן המשנה החדש מתקיימים לפחות אותם כישורים וניסיון שנדרשו בהוראות למשתתפים במכרז לקבלן מסוגו.

(ב) קבלן המשנה החדש אושר בכתב על ידי המהנדס.

(ג) יתר הוראות פרק זה באות להוסיף על הוראות סעיף זה וסעיף 15.1 לעיל ולא לגרוע מהן.

15.3 הקבלן מתחייב שלא למסור ביצועה של עבודה כלשהי מבין העבודות הכלולות ו/או הקשורות בפרויקט לקבלן משנה אלא אם אושר מראש ובכתב על ידי המהנדס. אישור זה יהווה תנאי להרשאתו של קבלן המשנה לפעול באתר.

15.4 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 15.3 לעיל ומבלי לגרוע מכל איסור ו/או הגבלה הקבועים בחוזה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לעניין הסבה ו/או העברה ו/או המחאה של זכויות ו/או התחייבויות של הקבלן, הוא מתחייב לקיים במלואן את הוראות תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), התשמ"ט - 1988, האוסרות על קבלן להסב, להעביר או למסור עבודות שקיבל על עצמו, בשלמותן או בחלקן, לקבלן משנה אשר אינו רשום כחוק בפנקס הקבלנים בענף ובסיווג המתאימים לביצועה של העבודה.

15.5 מסירת ביצועה של עבודה כלשהי מבין העבודות על ידי הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה והתחייבות כלשהן לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות לכל העבודות, המעשים, המחדלים, הפעולות, השגיאות, ההשמטות, המגרעות והנזקים שנעשו על ידי קבלן המשנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהא דינם כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידו או על ידי מי מטעמו.

15.6 הקבלן יתנה בכל חוזה בינו לבין קבלן משנה תנאים המבטיחים תשלום שכר כדין והוגן ותנאי עבודה כדין והוגנים לעובדי קבלן המשנה. כן מתחייב הקבלן לעגן בכל חוזה בינו לבין קבלן משנה את זכויותיו של המזמין וכל מי שפועל מטעמו ואת התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה.

15.7 המזמין לא יהיה צד, בשום מקרה ואופן, למערכת היחסים ו/או ההתחשבות בין הקבלן לבין קבלני המשנה, עימם התקשר הקבלן.

15.8 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 15.7 לעיל, יהיה המהנדס רשאי, בכל עת, לדרוש מהקבלן החלפתו של קבלן משנה, ללא כל חובה לנמק את דרישתו, והקבלן מתחייב להיענות לדרישה לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד שיידרש לכך. כן מתחייב הקבלן, שבקבלן המשנה החדש יתקיימו לפחות הכישורים והניסיון שנקבעו בהוראות למשתתפים במכרז.

15.9 כל דרישה ו/או פניה של המזמין, המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח הנוגעת לקבלן משנה תהיה באמצעות הקבלן ולא בפנייה ישירה לקבלן המשנה אלא אם המזמין, המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח, או מי אלה, יראו לנכון, לפי שיקול דעתם הבלעדי והמוחלט, ליתן הוראות במישרין לקבלן המשנה הפועל בשטח בכל הקשור לביצוע העבודות.

15.10 אם וככל שיימסר ביצועה של עבודה מסוימת מתוך העבודות לביצועו של קבלן משנה בהתאם להוראות החוזה, קבלן משנה שאושר מראש ובכתב על ידי המהנדס, הוא יפעל באחריותו של הקבלן הראשי. הוא הדין במודד מוסמך שיועסק על ידי הקבלן בביצוע העבודות.

16. רישיונות, אישורים והיתרים להקמת הבריכות

16.1 הקבלן מתחייב להשיג ולקבל, על אחריותו ועל חשבונו, לפני תחילת ביצוע העבודות באתר ועד למועד שנקבע לכך בחוזה זה, מכל הרשויות המוסמכות, את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים לפי הדין והחוזה לצורך הקמת הבריכות בהתבסס על התוכניות שאושרו על ידי המהנדס. כן מתחייב הקבלן להמציא למנהנדס העתק מכל הרישיונות, האישורים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

וההיתרים האמורים.

לעניין סעיף זה, "רשויות מוסמכות" – לרבות הועדה המקומית לתכנון ובניה ערבה תיכונה, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, המרכז לחומרים מסוכנים (חומ"ס), משרד החקלאות, החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ (להלן – "מע"צ"), קק"ל, חברת החשמל, חברת בזק, חברת "מקורות", משטרת ישראל, מכבי אש, ק.צ.א.א, צה"ל, כוחות הביטחון, פיקוד העורף וכל רשות אחרת שיידרש ממנה אישור ו/או רישיון ו/או היתר כלשהם לצורך ביצוע העבודות.

על אף האמור בסעיף זה לעיל ובסעיף 16.2 להלן, המתכנן מטעם המזמין יהיה אחראי להשגת היתר בנייה והמזמין יישא באגרת הבנייה.

16.2 הקבלן יישא בכל תשלום והוצאה הכרוכים בקבלתם של כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנזכרים לעיל, לרבות כל אגרה, היטל ותשלום חובה אחר, ערבויות וכל ההוצאות האחרות הכרוכות והקשורות בהכנת המסמכים הדרושים, בכלל זה כל ההוצאות הקשורות בהכנה ובהגשה המסמכים הדרושים לפי הנחיות התב"ע. הוצאות אלו לא יוחזרו לקבלן על ידי המזמין.

16.3 הקבלן מתחייב, על אחריותו ועל חשבונו, להחזיק בתוקפם את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנזכרים בסעיף זה לעיל ולקיים את כל תנאיהם.

16.4 הקבלן יישא בכל עלויות ביטוח מטענים, שילוח ציוד לנמל ישראלי, עלויות השחרור ועלויות ההובלה לאתר של כל ציוד המיועד לבריכות, כולל מכס, מסי מכירה, היטלי מכירה, היטלי נמל ובכל תשלום אחר הכרוך ביבוא הציוד, ביטוחו, הובלתו עד לאתר ושחרורו מהמכס. הקבלן אחראי להשיג את כל רישיונות היבוא וההובלה הדרושים, על חשבונו הבלעדי.

16.5 הקבלן אחראי לתאם את ביצוע העבודות עם הרשויות המוסמכות הנזכרות לעיל. הקבלן יישא באחריות לכל נזק שייגרם כתוצאה מעיכוב בביצוע העבודות וזאת מחמת העדר תאום מראש ובעוד מועד עם רשות כלשהי, בין לפני תחילת ביצוע העבודות באתר ובין במהלך ביצוען של העבודות.

17. הכנות לביצוע העבודות באתר

לפני תחילת ביצוע העבודות באתר ובלוח הזמנים שייקבע על ידי המפקח מתחייב הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, כדלקמן:

17.1 לגדר את אתר הפרויקט.

17.2 להתקין באתר ומחוצה לו, מנקודת החיבור לאתר, צינורות מים לאספקת המים הדרושים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לביצוע העבודות, כולל החיבורים הכרוכים בכך.

- 17.3 להתקין באתר אמצעי הגנה מפני שריפות ושיטפונות.
- 17.4 להקים ולתחזק באתר מכולות לשימוש ולשימוש המהנדס וכן מבנים מקורים לאחסון ציוד וכלי עבודה, אחסון חומרים, חדר אוכל ושירותים לעובדים המועסקים על ידו. מבני האחסון יהיו פתוחים בפני המהנדס, המתכנן ובאי כוחם לצורך קבלת דוגמאות ולכל מטרה אחרת. הקבלן מתחייב לשמור על ניקיון המבנים וסביבתם. הקבלן יגיש למהנדס תוכניות של המבנים לפני הקמתם וידאג לקבל אישור הרשויות המוסמכות להקמת המכולות באתר.
- 17.5 להקים עם תחילת העבודה מכולה זמנית בשטח 18 מ"ר לפחות הכוללת שירותים, שתשמש משרד עבור המפקח והמנהל באתר, ובנוסף חדר ישיבות במכולה נפרדת. מיקום המכולות טעון אישור מוקדם של המהנדס. הקבלן מתחייב לשמור את המשרדים במצב תקין ונקי במשך כל תקופת ביצוע עבודות ההקמה של הבריכות. ציוד המשרד יכלול שולחן עבודה, ארון ננעל לתיקים ותוכניות, מכשיר טלפון או טלפון סלולארי, מחשב מחובר לאינטרנט, מכשיר פקסימיליה, מכונת צילום, מזגן, כיור מים ואסלה. חדר הישיבות יכלול שולחן ישיבות עם 10 כסאות. המשרד וחדר הישיבות יהיו נפרדים ממשרדי הקבלן. אם הקבלן לא יעמיד לרשות המפקח משרד כאמור לעיל רשאי המזמין לנכות סכום של 100,000 (מאה אלף) ₪ מהתמורה שתגיע ממנו לקבלן.
- 17.6 הקבלן יציב באתר, בתיאום עם המפקח והמזמין, בהתאם לנדרש בדין ובחוזה, שני שלטי אתר, כל אחד מהם בגודל 6 x 4 מ' לפחות. בשלט, שעיצובו ותוכנו יתואמו מראש עם המפקח, יפורטו פרטי המזמין, המתכנן, המנהל, המפקח, הקבלן ופרטים נוספים שיידרשו על ידי המפקח או המזמין. אחד השלטים יוצב בכניסה לאתר והשלט השני יוצב בצומת דרכים על כביש מע"צ, בתיאום עם המהנדס. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום ו/או להשתתפות כלשהם של המזמין בהזמנתם ובהצבתם של השלטים ורואים את כל ההוצאות הכרוכות בכך ככלולות בתמורה המשתלמת לקבלן בעבור הקמת הבריכות.
- 17.7 להודיע למשרד העבודה, על התחלת ביצוע העבודות באתר ולקבל ממנו אישור למינוי מנהל עבודה מוסמך.
- 17.8 לבצע את כל יתר ההכנות הדרושות לביצוע העבודות באתר לשביעות רצונו של המפקח.

18. בטיחות וגהות, שמירת הסביבה

- 18.1 במטרה להבטיח תנאי בטיחות וגהות הנדרשים בדין מתחייב הקבלן להגיש למהנדס לפני תחילת ביצוע העבודות באתר, סקר סיכונים ותכנית כתובה להבטחת ביצוע בטוח של העבודות, וכן את השמות וקורות החיים של עובדיו באתר אשר ימלאו את חובות השמירה על הבטיחות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

והעזרה הראשונה, כולל מינוי יועץ בטיחות וממונה על בטיחות. לפני תחילת העבודות ימסור מנהל ההקמה מטעם הקבלן לכל העובדים מטעם הקבלן ולכל עובדיו של כל קבלן משנה הוראות נוהלי בטיחות ועזרה ראשונה. כן ידאג מנהל ההקמה לרענן מעת לעת את הוראות הנזכרות לעיל בפני כל העובדים באתר.

18.2 הקבלן מתחייב לספק, להתקין, להחזיק ולתחזק, על חשבונו, שמירה, אמצעי זהירות ובטיחות לביטחון המתקנים והמערכות הקשורים בביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של הציבור, עובדיו וכל צד שלישי ולמניעת פגיעה ברכושם, בכל מקום ובכל עת שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש לכך על ידי המנהל והמפקח ועל פי דין. הקבלן מתחייב לבצע התחייבויותיו אלו בהתאם להוראות הבטיחות של משרד העבודה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן לספק, להתקין ולתחזק, על חשבונו, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, מעקות בטיחות ושאר אמצעי זהירות לבטיחות מבצעי העבודות ולבטיחותו של הציבור.

18.3 הקבלן מתחייב לצייד את כל עובדיו באתר בכל ביגוד וציוד המגן הנדרשים לפי הדין לשמירת בריאותם ושלומם, לרבות קסדות מגן, משקפי מגן, כפפות, מסכות וסינרי ריתוך, ומגנים על כלי עבודה ידניים, ויוודא שכל עובדיו לובשים, מרכיבים ומשתמשים בהם בכל עת שהדבר נדרש לשמירת בריאותם ושלומם ובהתאם ליעודי הציוד והביגוד.

מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן כדלקמן: כל סולם יהיה מצויד עם רגליות גומי, מתוצרת מסחרית, מתוחזק כחדש; כל דיסק חיתוך או השחזה יצויד במגן, והקבלן יודא כי המגן לא יוסר מכל סיבה שהיא במהלך העבודות; כל כלי ידני יתוחזק במצב תקין, כלי חיתוך יהיו חדים, וכלים חשמליים ייבדקו לעתים תכופות ויתוחזקו על ידי בעלי מקצוע שהוכשרו לכך; בין כל שקע חשמל לכלי עבודה חשמלי יחבר כבל מאריך אחד רצוף, המתאים לזרם ומוגן נגד ניתוק מקרי; בורות ותעלות פתוחים ייסגרו או יכוסו ויסומנו מיד; צביעה ושימוש אחר בנוזלים מסוכנים יבוצעו בשטחים פתוחים ומאווררים כנדרש.

18.4 במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או תאי בקרה קיימים, יבדוק הקבלן תחילה את הביבים או התאים להמצאות גזים רעילים וינקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה וכן ימלא אחר הוראות הבטיחות כמפורט בכרך זה.

18.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לספק ולהתקין מערכת נגד פריצה, גילוי, זיהוי ומצלמות ומערכת אבטחה. בנוסף, אם רשות מוסמכת תדרוש זאת, מתחייב הקבלן לספק ולהתקין, על אחריותו ועל חשבונו, מערכת אוטומטית לגילוי וכיבוי אש, מערכת אזעקה בכל המבנים, מערכות כריזה, מערכות תאורה, וכל יתר הדרוש למילוי הוראות הבטיחות והזהירות של כל רשות מוסמכת. כל המערכות האלו יתאימו לדרישות הרשויות המוסמכות, בכללן מכבי אש, משטרת ישראל, משרד העבודה, חברת החשמל, וכיו"ב.

18.6 לא ייכרת כל עץ מאתר אלא באישורם בכתב של המהנדס ושל הרשויות המוסמכות, ככל שאישורן נדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסכום שייקבע על ידי קק"ל ויהיה עליו לנטוע עץ אחר במקומו לפי קביעת קק"ל.

18.7 הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת לפי דין או הסכם, לרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן – "חומרי תשתית").

טרם ביצוע העבודות יגיש הקבלן למזמין תצהיר מטעמו שבו יפרט את מקורות האספקה של חומרי תשתית אותם עליו לספק לצורך ביצוע העבודות.

18.8 בעבודות שיבוצעו מחוץ לתחום אתר העבודות מתחייב הקבלן להחזיר על חשבונו את השטחים בהם עבד למצב בו היו לפני תחילת השימוש שלו בהם.

18.9 הקבלן יהיה "קבלן ראשי" ו-"מבצע העבודה" בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988, ועל כן יישא באחריות בלעדית לבטיחות האתר והעובדים והשוהים בו. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת לוודא שכל העבודות מבוצעות בהתאם לכל דיני הבטיחות ודרישות המזמין.

18.10 הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו, יועץ בטיחות מוסמך שיאושר מראש על ידי המזמין, שיבצע לפני תחילת ביצוע העבודות את סקר הסיכונים הנזכר בסעיף 18.1 לעיל. כן יבצע אותו יועץ ביקורות באתר באופן שוטף וידווח על תוצאות הביקורות גם למזמין. הביקורות יבוצעו אחת לשבועיים לפחות, אלא אם הדין מחייב ביצוען בתדירות גבוהה יותר.

18.11 המזמין רשאי להפסיק את ביצוע העבודות על ידי הקבלן אם יהיה סבור שהן מתבצעות בתנאי בטיחות וגהות לא נאותים או לא מתאימים לדרישות הדין, הרשויות המוסמכות ו/או המהנדס. בעבור הפסקתה של העבודה כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לתמורה נוספת כלשהי; כן לא יהיה הקבלן זכאי עקב כך לארכה כלשהי בהשלמת העבודות. להסרת ספק מובהר, שאין ולא יהיה בהימנעותו של המזמין מלהוציא לקבלן דרישה כאמור כדי להטיל עליו אחריות כלשהי למחדל בטיחותי כלשהו של הקבלן.

18.12 הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות לנזקים שיגרמו לעבודות ו/או לעובדים ו/או לאדם אחר כלשהו כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן בשמירה על תנאי בטיחות וגהות נאותים כנדרש לפי הדין ו/או החוזה.

19. סימן

19.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בלווי צמוד באתר של מודד מוסמך מטעמו במשך כל תקופת

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- ביצוע העבודות ובכל עת שיידרש. כל המדידות והסימונים יבוצעו על ידי המודד המוסמך האמור, על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
- 19.2 הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של מקומות ביצוע העבודות באתר ולנכונותם של הגבהים, הממדים וההכוונה של כל חלקי העבודות בהתחשב בהוראות התב"ע והתוכניות שאושרו על ידי המתכנן.
- 19.3 כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן, ואם כבר נעשו, כולם או חלקם, על ידי אחרים – ייבדקו ויושלמו על ידי הקבלן.
- 19.4 בטרם יתחיל בביצוע העבודות באתר מתחייב הקבלן לבדוק את הרומים, המספרים והממדים, שנקבעו בתוכניות ובהוראות בכתב של המתכנן או של המפקח. לאחר הבדיקה יסמן הקבלן את כל המצבים, הרומים והממדים הקיימים והמתוכננים של כל חלקי העבודות בהתאם לתוכניות ולהוראות בכתב מהמהנדס או המפקח, וישא באחריות מלאה ובלעדית לדיוק סימונם. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.
- 19.5 עבור עבודות שאינן בכתב הכמויות שפורסם במכרז זה בהתאם לפרק י"א להלן, במידה ולא ערך הקבלן את הבדיקה הנזכרת לעיל או ערך אותה אך לא ערער על נקודות הגובה הנראות בתוכניות, תוך 14 (ארבעה עשר) ימים קלנדאריים מיום מסירת אותן תוכניות, יראו את התוכניות האמורות כנכונות ומדויקות, והן תשמשנה בסיס למדידת כמויות העבודה שבוצעו בפועל.
- 19.6 נמצאו שגיאה או אי-דיוק בסימונים או בכל חלק מהם, אף אם הם נבדקו על ידי המהנדס או המפקח, מתחייב הקבלן לתקן אותם. אם כבר בוצעו עבודות בהתבסס על אי-דיוק ו/או שגיאה כאמור מתחייב הקבלן לתקן אותן, על חשבונו והוצאותיו, להנחת דעתו של המהנדס.
- 19.7 הקבלן אחראי להצבתם, לשמירתם, לקיומם, לשלמותם ולהחזקתם התקינה והמדויקת של כל יתדות הסימון והסימונים האחרים, שנקבעו לצורך ביצוע העבודות. בכל מקרה של סילוקם ממקומם, פגיעה בהם או שינוי בהם, יחדשם הקבלן או יחזירם למצבם הקודם על חשבונו והוצאותיו.
- 19.8 הקבלן יישא באחריות מלאה לשגיאות ותקלות בביצוע העבודות שתיגרמנה כתוצאה מסילוק הסימונים הנזכרים לעיל, קלקולם, שינויים או פגיעה בהם.
- 19.9 הקבלן לא יחל בחפירות למבנים, לתעלות, לצינורות ולתאים ולסימון המבנים אלא באישור המהנדס. להסרת ספק מובהר שאין באישור כאמור כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המוחלטת לנכונות ודיוק המדידה והסימון הנכונים לעבודות המבוצעות על ידיו.
- 19.10 כל הוצאות סימון המתקנים והשינויים במיקום, שיידרשו תוך מהלך העבודות והבטחת הציר

והרום המאושר על ידי המהנדס, יהיו על חשבון הקבלן והם כלולות בתמורה המוסכמת המגיעה לו לפי החוזה.

20. דרכי ביצוע

20.1 כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה וברמה מקצועית גבוהה לשביעות רצונו המלאה של המהנדס. עבודות, שלגביהן קיימים חוקים, תקנות או הוראות של רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות ולהוראות אלה. מחובתו של הקבלן להמציא למהנדס אישור רשמי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורים לעיל. ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך, יחולו על הקבלן.

20.2 אישורה של עבודה מסוימת על ידי המנהל, המהנדס, המתכנן ו/או המפקח לא ישחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחובה כלשהן המוטלות עליו בחוזה ו/או בדין.

20.3 בוצעה עבודה כלשהי שלא באורח מקצועי ונכון לדעת המהנדס, המתכנן או המפקח, מתחייב הקבלן, לפי דרישת המהנדס, המתכנן או המפקח לתקן ו/או להחליף על חשבונו את הטעון תיקון, לשביעות רצון המתכנן והמפקח.

20.4 התגלה פגם בעבודות, בזמן ביצוען, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם ושיתקנו באופן, בדרך ובשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן והוא מתחייב לתקן על חשבונו את הפגם וכל הכרוך בו.

20.5 למזמין שמורה הזכות לגבות מהקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים לדעת המהנדס לתיקונה של כל עבודה הטעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, במקום לדרוש מהקבלן לתקנה.

20.6 להסרת ספק מובהר בזה, שאין באמור בסעיפים 20.3, 20.4 ו-20.5 לעיל כדי לגרוע מכל סעד חלופי ו/או נוסף המוקנים למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין.

20.7 עם חתימת החוזה או מוקדם ככל האפשר לאחר מכן, **ולא יאוחר מאשר תוך 20 (עשרים) ימים קלנדאריים** מהמועד שנקבע בצו להתחלת ביצוע העבודות, ימציא הקבלן לאישור המפקח פירוט של דרכי ביצוע העבודות ולוח זמני ביניים לביצוע העבודות, ההסדרים והשיטות שלפיהם יש בדעתו לבצע את העבודות. כן ימציא הקבלן למפקח לפי דרישתו מזמן לזמן פרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע, הציוד ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר, שיש בדעתו להשתמש בהם. המצאת החומר האמור על ידי הקבלן למפקח, בין שאישר אותו המפקח במפורש ובין שלא אישר אותו, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ו/או לפי דין.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לא המציא הקבלן את האמור בסעיף זה לעיל, יהיה המהנדס רשאי, מבלי לפגוע בזכויות אחרות של המזמין, לקבוע לוח זמני ביניים ודרכי ביצוע שיחייבו את הקבלן. ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח זמנים מפורט על-ידי המהנדס ואו בעדכונו על ידי המפקח יחולו על הקבלן.

20.8 הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודות בטרם קיבל את כל הרישיונות, האישורים וההיתרים המנויים בסעיף 16.1 לעיל ובטרם ביצע את כל התיאומים המוקדמים המפורטים בסעיף 16.5 לעיל.

20.9 הקבלן ידווח למנהל ולמפקח באופן שוטף על התקדמות ביצוע העבודות ואו בעיות הכרוכות בו. כן מתחייב הקבלן לספק תשובות והסברים למהנדס, למנהל ולמפקח בקשר לעבודות, כפי שיידרש על ידם ויסייע להם בביצוע הביקורת והפיקוח על העבודות ועל ביצוען, לרבות לשם בדיקות טיב החומרים ונטילת דגימות בכל שלב משלבי העבודות. כל זמן שהעבודות נמשכות, על הקבלן להגיש למהנדס, למנהל ולמפקח את כל העזרה הדרושה.

20.10 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 20.9 לעיל מתחייב הקבלן:

(א) אחת לכל חודש קלנדארי, לא יאוחר מאשר עד תום 5 (חמישה) ימי עבודה מתום החודש, יגיש הקבלן למזמין דו"ח מפורט בכתב על התקדמות ביצוע העבודות.

(ב) לאחר אישור תכנית העבודה על ידי המנהל ידווח הקבלן בכתב למנהל פעם בחדש על התקדמות ביצוע העבודות, כולל עדכון של תכנית ה-MS-Project הממוחשבת, דיווח שיכלול:

(1) הצגת ההתקדמות בפועל של ביצוע העבודות אל מול התכנית המקורית. הדו"ח יכלול הסבר לכל איחור אשר התפתח באבני הדרך של התכנית המאושרת ואת הצעדים שבהם מתחייב הקבלן לנקוט למניעת פיגור באבני הדרך הבאות, כולל צמצום פרקי הזמן המיועדים ליצור, משלוחים, עבודות הקמה, וכד'.

(2) דוחות התקדמות העבודה, כולל תרשים גאנט מעודכן ובו פרוט העבודה שבוצעה בפועל, בהשוואה לתכנון.

(3) העבודות המתוכננות לביצוע בחודש הקלנדארי הבא.

(4) בעיות, תקלות, נושאי בטיחות, וכו', שהתרחשו במהלך החודש שאליו מתייחס הדיווח.

21. קצב ביצוע העבודות

21.1 הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות במועד שנקבע בצו להתחלת ביצוע העבודות, לבצען

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ברציפות ולהשלימן, כל חלק מהעבודות לא יאוחר מאשר במועד שנקבע לכך בחוזה.

לעניין סעיף זה, "השלמת העבודות" פירושה: השלמת כל חלק של העבודות בהתאם להוראות החוזה לשביעות רצונם של המהנדס והמפקח, כולל כל הבדיקות והאישורים הנדרשים לאותו חלק של העבודות.

21.2 אם, לדעת המפקח, המנהל או המהנדס, אין הקבלן מתקדם בביצוע העבודות בקצב המבטיח את סיומן במועד הקבוע בחוזה, או עד גמר ההארכה שניתנה, אם ניתנה, לסיום העבודות, יודיע המהנדס לקבלן על כך בכתב, והקבלן ינקוט מיד, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים ואלה שהמהנדס הורה עליהם כדי להבטיח את השלמת העבודות במועד שנקבע.

21.3 לא נקט הקבלן באמצעים הדרושים להשלמת העבודות במועדן להנחת דעתו של המהנדס, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, יחולו הוראות החוזה להלן לעניין סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים.

21.4 אי-מתן הודעה על ידי המהנדס כאמור 21.2 לעיל אינו משחרר את הקבלן מקיום התחייבויותיו להשלים כל חלק מהעבודות עד למועד שנקבע לכך בחוזה.

21.5 המזמין רשאי, בכל עת, בין בשל העובדה שהעבודות אינן מתנהלות ומתבצעות בהתאם ללוח הזמנים, ובין מכל סיבה אחרת, להורות לקבלן על שינוי או תיקון של לוח הזמנים, לרבות מועדי הביניים. שונה או תוקן לוח הזמנים – מחייב לוח הזמנים המתוקן את הקבלן ממועד אישורו על ידי המזמין.

להסרת ספק מובהר, שאין באמור לעיל כדי להתיר לקבלן לשנות באופן כלשהו את לוחות הזמנים הקבועים בחוזה, לרבות מועדי הביניים שנקבעו בו, או לסטות מהם, וכל שינוי או סטייה כאמור יהוו הפרה יסודית של החוזה.

21.6 מוסכם בזה שהימנעותו של הקבלן מלבצע את העבודות במשך תקופה של למעלה משבועיים רצופים או במשך 60 (ששים) ימים לא רצופים במהלך כל תקופת החוזה, תחשב כהפרה יסודית של החוזה על ידי הקבלן, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין בחוזה ו/או בדין, הוא יהיה רשאי לסלק ידו של הקבלן מהאתר ולהפסיק את ביצוע העבודות על ידי הקבלן.

22. פיצויים מוסכמים, מוערכים וקבועים מראש על איחורים

22.1 מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים המוקנים למזמין בחוזה ו/או בדין, ומבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לפצות את המזמין בגין כל נזק, אבדן והוצאה ממשיים שייגרמו למזמין העולים על סכום הפיצוי הנקוב להלן, בכל מקרה שבו יפגר הקבלן בביצוע ו/או בהשלמת עבודות ההקמה ו/או ההרצה של הבריכות, או בחלק מעבודות אלו, ו/או לא יעמוד במועד ביניים כלשהו מבין המועדים שנקבעו בחוזה, מתחייב הוא לשלם למזמין, כפיצויים מוסכמים,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מוערכים וקבועים מראש, ללא צורך בהוכחת נזק ו/או חסרון כיס, סך של 5,000 (חמשת אלפים) ₪ לכל יום קלנדארי של פיגור.

22.2 להסרת ספק מובהר ומודגש בזה, שכל אי-עמידה של הקבלן בלוח הזמנים, לרבות זמני ביניים במהלך ביצוע העבודות, תזכה את המזמין בפיצוי הנקוב לעיל, ללא צורך להמתין לסיומן של כל העבודות.

22.3 בחתימתו על חוזה זה מצהיר הקבלן ומאשר שסכום הפיצוי המוסכם, המוערך והקבוע מראש הנקוב בסעיף 22.1 לעיל הינו סביר וראוי בנסיבות העניין ועל כן הוא מוותר בוותור מלא, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לסבירותו של גובה הפיצוי הנזכר לעיל ועל כל טענה אחרת בקשר לפיצוי האמור.

22.4 המזמין רשאי לנכות ו/או לקזז את סכום הפיצוי הנזכר לעיל מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן.

22.5 תשלום פיצוי כאמור בסעיף זה לעיל לא יפטור את הקבלן מקיום התחייבויותיו להשלים את העבודות.

23. עתיקות

23.1 התגלו באתר במהלך ביצוע העבודות עתיקות, כמשמעותן בדין, וממצאים אחרים כלשהם בעלי ערך ארכיאולוגי, מתחייב הקבלן להפסיק מיד את ביצוע העבודות במקום הגילוי ולנקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת פגיעה בעתיקות ו/או הזזתן ממקומן. כן מתחייב הקבלן, מיד עם הגילוי, להודיע עליו למהנדס, למפקח ולרשות העתיקות.

23.2 הקבלן יזמן מידית, תוך תיאום עם המהנדס והמפקח, את נציג רשות העתיקות, לצורך בדיקת האתר על ידי נציג רשות העתיקות.

23.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות שיורו לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

23.4 אם וככל שיידרש תשלום כלשהו בעבור הפיקוח שיבוצע באתר מטעם רשות העתיקות, יחול התשלום על הקבלן וישולם על ידו. אם וככל שיידרשו חפירות הצלה, ההוצאות הכרוכות בהן יחולו על המזמין וישולמו על ידו.

23.5 לא יהיה בהפסקת ביצוע עבודות מסוימות עקב מציאת עתיקות כדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם המהנדס או המפקח אישרו ארכה, ובמידה שאישרו. הקבלן מתחייב להמשיך את ביצוען של כל העבודות האחרות שאינן קשורות בעתיקות אלו.

23.6 כל העתיקות והממצאים הארכיאולוגיים הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

24. אי-פגיעה בנוחיות הציבור

הקבלן מתחייב, שתוך כדי ובמהלך ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה, שלא לצורך, בנוחיות הציבור, ולא תהיה כל הפרעה, שלא לצורך, בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכד', או בזכות שימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

25. זכות שימוש – חובת הקבלן להשיגה

אם וככל שיזדקק הקבלן לצורך ביצוע העבודות בקבלת זכות שימוש או כל זכות דומה שאינה ברשותו של המזמין, מתחייב הקבלן להשיג, על אחריותו ועל חשבונו, את הזכות האמורה מבעליה ולשאת בתשלום תמורתה, כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

26. שמירה על תשתיות קיימות, נזקים לתשתיות אלו ותיקונם

26.1 הקבלן מצהיר שהוא מודע לכך שהעבודות מתבצעות סמוך למתקנים קיימים לטיהור שפכים. הקבלן מתחייב להימנע מכל מעשה ו/או מחדל הפוגע ו/או הגורם נזק למכון הטיהור הקיים ו/או למתקן ו/או למערכת ממתקניו וממערכותיו של מכון הטיהור הקיים, והוא מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה ו/או נזק כאמור על ידו.

26.2 הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או קלקול לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון, כבלי טלוויזיה וכבלים תת-קרקעיים אחרים, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב (בסעיף זה להלן – "תשתיות") תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הקבלן יישא באחריות לכל נזק ו/או קלקול כאמור, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות.

26.3 הקבלן יישא בלעדית באחריות למניעת פגיעה ונזק בתשתיות, הן תשתיות גלויות וידועות מראש והן כאלו שאינן גלויות ו/או ידועות מראש, בין תשתיות המסומנות בתוכניות ובין כאלו שאינן מסומנות כאמור, וכן תשתיות שיתגלו במהלך ביצוע העבודות. הקבלן אחראי לברר ולבדוק מראש את קיומן של כל התשתיות בתחום האתר ובסביבתו הקרובה.

26.4 הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו ובאופן המקצועי והיעיל ביותר לשיעור רצונם של המפקח וכל רשות מוסמכת בקשר לתשתיות האמורות כל נזק ו/או קלקול כאמור בסעיפים 26.1 ו-26.2 לעיל. אם וככל שיידרש על ידי רשות כלשהי מבין הרשויות האמורות תשלום בעבור העסקת מפקח/ים מטעמו על ביצוע התיקון על ידי הקבלן, לרבות תשלום למשטרת ישראל, יחול התשלום על הקבלן וישולם על ידו. כן יישא הקבלן בכל הוצאה שתהיה כרוכה בביצוע עבודות הקשורות בניתוקן, תמיכתן, והזזתן של תשתיות, בנוסף לעלויות תיקונן, לרבות בהוצאות חפירה בידיים וריפוד דפנות החפירה או כל עבודה אחרת הדרושה למניעת פגיעה ונזק כלשהם בתשתיות אלו.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

26.5 אם הקבלן לא יקיים במלואן את התחייבויותיו שבסעיף 26.4 לעיל, רשאי המזמין לבצע את התיקון הנדרש על חשבונו של הקבלן ולגבות או לנכות או לקזז את כל ההוצאות הכרוכות בכך מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

26.6 הקבלן יתאם מראש עם הרשויות, הבעלים ו/או המחזיק במערכות ו/או במתקני תשתיות לעיל את ביצוע העבודות, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור עם מע"צ, חב' בזק, חב' החשמל וחב' "מקורות", וידאג לקבל מהם בעוד מועד, על אחריותו ועל חשבונו, מפות, נתונים וכל מידע על כל המערכות והמתקנים הנזכרים לעיל במקום ביצוע העבודות ובסביבתו הקרובה. כן מתחייב הקבלן לדאוג ולקבל מראש את כל האישורים הנדרשים לפי כל דין מהרשויות, מהבעלים ומהמחזיקים האמורים ולקיים את כל תנאי האישורים שיינתנו לו כאמור.

26.7 הקבלן יהיה מנוע מלהעלות תביעות כלשהן עקב אי ידיעת קיומם של תשתיות ו/או מערכות ו/או מתקנים כאמור בסעיף זה לעיל, כולם או מקצתם. הקבלן ינקוט בכל הצעדים הסבירים הדרושים כדי לברר בעוד מועד קיומם של כל תשתיות, מתקן ומערכת כאמור באתר ביצוע העבודות ובסביבתו הקרובה.

27. סדר וניקיון באתר

27.1 הקבלן מתחייב לסלק, על חשבונו, מאתר העבודות, על בסיס יומי, את עודפי החומרים והפסולת לאתר פסולת מורשה ויציג למפקח מסמכים המעידים על קיום התחייבותו זו. מיד עם השלמת העבודות להקמתם של הבריכות ינקה הקבלן את האתר ויסקל ממנו סופית את כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא באופן שהאתר והבריכות נקיים ומתאימים למטרתם, לשביעות רצונם של המפקח והמהנדס.

27.2 לא קיים הקבלן במלואן את התחייבויותיו שבסעיף 27.1 לעיל, במועדים שנקבעו על-ידי המפקח, יהיה המזמין רשאי, אך לא מחויב, לבצען בעצמו ולגבות או לנכות את כל ההוצאות הכרוכות בכך מכל סכום המגיע, או שיגיע, לקבלן מהמזמין בכל זמן שהוא, וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק ה' – סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

28. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה :
- 28.1 לסלק מהאתר חומרים ו/או פריטי ציוד כלשהם, שלדעת המפקח אינם מתאימים לייעודם או עודפים שאין בהם שימוש, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה.
- 28.2 לספק חומרים וציוד תקינים ומתאימים לייעודם, במקום החומרים האמורים בסעיף 28.1 לעיל.
- 28.3 לסלק, להרוס ולבצע או להקים מחדש כל חלק מהעבודות שבוצע או הוקם תוך שימוש חומרים לא מתאימים ו/או במלאכה לא מתאימה ו/או בניגוד לתנאי החוזה.
29. סמכויות המפקח לפי סעיף 28 לעיל תהיינה בתוקף גם אם נערכו על ידו בדיקות מוקדמות, ועל אף כל תשלום ביניים, שבוצעו בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.
30. נמנע הקבלן מלקיים הוראה של המפקח לפי סעיף 29 לעיל, יהיה המזמין רשאי לבצעה על חשבון הקבלן, שיישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והמזמין יהיה רשאי לגבות או לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה רשאי לגבות מהקבלן בכל דרך אחרת.
31. מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת המוקנית בחוזה למהנדס, למתכנן ולמפקח, הם יהיו, כל אחד מהם לחוד, מוסמכים להורות לקבלן כדלקמן :
- 31.1 לבחור ולקבוע את כל החומרים והציוד בהם ישתמש הקבלן בביצוע העבודות, לרבות הבחירה בין אלטרנטיבות שונות לביצועה של אותה עבודה, וכן את בחירת הצבעים, הגוונים ואופי הגמר.
- 31.2 להורות לקבלן, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, לרבות חלקים פגומים או בלויים, וכן לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות, והכול בקשר עם הקמת הבריכות, כל אלה ללא תוספת תשלום כלשהו לקבלן.
- 31.3 לא קיים הקבלן הוראה כלשהי מבין ההוראות שניתנו לו כאמור לעיל, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, יהיה המזמין רשאי לבצעה בעצמו ועל חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל העלויות וההוצאות שתהיינה הכרוכות בביצועה של ההוראה.
32. להסרת ספק מובהר, שאין ולא יהיה בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבפרק זה לעיל כדי לגרוע מחובתו לעמוד בלוח הזמנים הקבוע בחוזה זה, לרבות מועדי הביניים שנקבעו.

פרק ו' – אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

33. בביצוע העבודות מתחייב הקבלן לספק, להתקין ולהשתמש בציוד, מתקנים, מערכות וחומרים שאושרו כאמור בסעיף 10 לעיל. הוראות פרק זה להלן אינן באות לגרוע מהוראות סעיף 10 לעיל אלא להוסיף עליהן.

34. אספקת ציוד, מתקנים, מערכות, מוצרים וחומרים ובדיקותם

34.1 הקבלן מתחייב לספק על אחריותו, על חשבונו והוצאותיו את כל הציוד, המתקנים, המערכות, המוצרים והחומרים ואת כל יתר הדרוש לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש על מנת לעמוד בלוח הזמנים ובמועדי הביצוע הקבועים בחוזה. הקבלן לא ישתמש בציוד, חומר או מתקן כלשהם לביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המפקח, זולת אם ויתר המזמין בכתב, בכלל או למקרה מסוים, על בדיקת ואישור הציוד, החומר או המתקן. לעניין זה מוסכם, שכל סוגי הציוד והחומרים אשר דרושים לביצוע העבודות, ייקבעו על ידי המזמין, וקביעתו של המזמין תהא סופית ומכרעת.

לעניין סעיף זה, "חומרים" פירושו: ציוד, מערכות, מתקנים, מוצרים וחומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר למטרת ביצוע העבודות, לרבות ציוד מכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומכשור, וציוד תהליכי, אביזרים ומוצרים, בין לאחר סיום עבודה ובין אם לאו, חומרים, מבנים ומתקנים ארעיים, וכן התקנים העתידיים להיות חלק ממבנה מתקן או מכל חלק של העבודות.

34.2 כל החומרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים, ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות לדרישות המפרט, לדרישות התקנים הישראליים המעודכנים ובהעדר תקנים לחומרים כלשהם, יהיו אלה חומרים שיתאימו לתקנים אחרים בחו"ל, וזאת בכפוף לאישור המזמין והמתכנן. הקבלן מתחייב לספק את כל החומרים והמוצרים מהסוג המעולה מתוך הסוגים השונים המתירים התקנים הישראליים, אלא אם כן נקבע להם בחוזה במפורש סוג אחר.

34.3 רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל החומרים הדרושים לביצוע היעיל של העבודות בקצב הדרוש התואם את לוח הזמנים ומועדי הביצוע הקבועים בחוזה.

34.4 הקבלן יהיה אחראי לכל הפגמים ו/או המגרעות ו/או הליקויים שיתגלו בחומרים שהשתמש בהם לביצוע העבודות, כולל תיקונם על חשבונו ועל אחריותו, וזאת אף אם החומרים אושרו על ידי המזמין.

34.5 הקבלן מתחייב למסור למזמין תעודות אחריות של כל יצרן, הוראות הפעלה, הוראות תחזוקה, רשימת חלקי חילוף מומלצת על ידי היצרן וכל תיעוד אחר שיידרש על ידי המזמין המתייחס

לכל חומר שסופק ו/או הותקן על ידי הקבלן בבריכות. תעודות האחראיות תהיינה לתקופה שלא תפחת מ-3 (שלוש) שנים.

34.6 במקרים בהם לא קיים בארץ מלאי של חלפים יהיה המזמין זכאי לדרוש מהקבלן והקבלן מתחייב לספק לפי דרישת המזמין, במועד הזמנת פריטי ציוד שונים, גם אספקה של חלפים בכמות סבירה יחד עם הציוד, ללא תוספת תשלום – הכול כמפורט בחלק 4 – מפרט טכני מיוחד.

34.7 התמורה לה זכאי הקבלן לפי חוזה זה כוללת גם את כל הוצאות בדיקת החומרים במכון התקנים (או במוסד מוכר אחר שיאושר על ידי המזמין), כולל עלות המדגמים עצמם המיועדים לבדיקה, הטיפול במדגמים, העברתם למכון, התשלום למכון עבור הבדיקה, קבלת התוצאות והעברתם למהנדס, וכיו"ב. מספר המדגמים, מספר וסוג הבדיקות ומאילו חומרים – כל אלה יקבעו בלעדית על ידי המהנדס ו/או המפקח.

34.8 החומרים שסופקו לאתר למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, וכן ציוד ומתקנים האמורים להיות מותקנים בבריכות, יעברו במועד אספקתם כאמור לבעלות המזמין.

הקבלן מתחייב להביא בכתב ומראש לידיעת ספקי הציוד והמתקנים שעם הבאתם של אלה לאתר תעבור הבעלות בהם למזמין.

להסרת ספק מובהר בזה כדלקמן:

(א) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לגרוע מאחירותו של הקבלן לשמירתם של כל אלה מכל נזק, קלקול, אבדן וגניבה, הן בתקופת ההקמה וההרצה של הבריכות והן בתקופת הבדק, והקבלן יישא באחירות לכל נזק, קלקול, אבדן וגניבה כאמור. דין הקבלן באירועים אלה כדין בעלים של הציוד והמתקנים על כל המשתמע מכך.

(ב) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לגרוע מחובתו של הקבלן להחליף חומרים, ציוד ו/או מתקנים כל אימת שמחובתו לעשות כן לפי החוזה ו/או לפי הדין, גם אם הבעלות בהם עברה כאמור למזמין.

(ג) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לקצר את תקופת הבדק והאחירות לכל החומרים, הציוד והמתקנים ומניין של תקופות אלו יתחיל רק במועד המסירה הסופית של הבריכות למזמין לאחר סיום הרצתם ולאחר תיקון כל הליקויים שהתגלו עד לאותו מועד בעבודות.

(ד) אין בהעברת הבעלות כאמור בחומרים, בציוד ובמתקנים כדי לשנות את תנאי תשלום התמורה הקבועים בחוזה זה, בכלל זה הטלת חובה כלשהי על המזמין לשלם עבור

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חומרים, ציוד ומתקנים אלה לפני המועד שנקבע לכך בתנאי התשלום לפי החוזה.

מובהר בזה, שאין המזמין חייב לשלם לקבלן בעבור חומרים, ציוד ומתקנים לפני אישורו של המפקח על השלמת השימוש בהם בהתאם למטרתם לביצוע העבודות ותקינותם לכאורה, או לפני אישורו של המפקח על השלמת התקנתם כשהם, על פניהם, נחזים להיות תקינים, לפי העניין.

34.9 חומרים, ציוד ומתקנים כאמור בסעיף 34.8 לעיל, שסופקו על ידי הקבלן לאתר, אין הקבלן רשאי להוציא אותם מהאתר ללא הסכמת המפקח בכתב ומראש. ניתנה לקבלן תעודת השלמת ההרצה הוא יהיה רשאי להוציא מהאתר את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

34.10 בכל מקרה שציוד, חומרים ומתקנים נפסלו על ידי המהנדס, המתכנן או המפקח בתוקף סמכותם לפי חוזה זה, רשאי הקבלן להוציאם מהאתר ועם פסילתם הם חדלים להיות בבעלות המזמין.

35. דוגמאות וקטעי ניסוי

35.1 הקבלן מתחייב להכין/לבצע, על חשבונו, דוגמאות וקטעי ניסוי שונים וכן להכין דוגמאות יציגות מעבודות וחומרים שלמים בגודל, בצורה ובפרטים, הכול לפי הוראות והנחיות המהנדס ו/או המפקח. הדוגמאות תכלולנה את כל דרישות המהנדס כפי שהתבטאו בתוכניות, במפרטים ו/או לפי ההנחיות בעל-פה ותכלולנה שינויים ותוספות בדוגמה עד קבלת האישור הסופי. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה אלא רק לאחר ביצוע הדוגמה באתר וקבלת אישורו הסופי של המהנדס לגבי כל דוגמה ודוגמה. הדוגמאות תושארנה במקומן באתר, עד תום העבודות לצורך השוואה.

לא אושרו הדוגמאות כתואמות לחלוטין את דרישות מסמכי החוזה יפרק אותן הקבלן ויפנה את כל החומרים שלא אושרו ויכין/יבצע דוגמה נוספת. דוגמאות שאושרו יסומנו באתר וביומן העבודה ויישמרו עד סיום העבודות.

35.2 להסרת ספק מובהר, שלא יהיה במתן אישור על-ידי המהנדס או המפקח לטיבם של חומרים כלשהם כדי למנוע מהם, או ממי מהם, לפסול בכל עת את החומרים האמורים.

35.3 הדרישות להכנת/לביצוע הדוגמאות יחולו לפי העניין גם אם סעיפי עבודות מסוימים הכלולים בפרקים או בתתי-פרק אחרים. אם לא צוינה הדוגמה הנדרשת במפורש ו/או לא צוין הגודל הנדרש יקבע המפקח את גודל הדוגמה.

35.4 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום תמורה נוספת בעבור הכנת/ביצוע קטעי ניסוי ודוגמאות וכל הוצאות הקבלן בקיום התחייבויותיו בסעיף זה יחולו עליו בלבד.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 35.5 התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות כוללת את כל הוצאותיו הישירות והעקיפות של הקבלן, לרבות אספקת החומרים, הובלתם, אחסנתם והעבודות הנדרשות, ולרבות הוצאות ורווח קבלני, וזאת בין אם אלה הוזכרו במפורש בין אם לאו, אלא אם כן צוין בפירוש אחרת. כל הכמויות בכתב הכמויות הן בגדר אומדן בלבד.
- 35.6 לפני תחילת ביצוע העבודות באתר יקצו המהנדס או המפקח שטחים לשימוש של הקבלן לאחסון חומרים. מובהר בזה מראש, שהשטח הזמין למטרה זו מצומצם. הקבלן מתחייב להחזיק את כל מתקניו הזמניים ואת כל החומרים המסופקים על ידו אך ורק בשטחים שהוקצו לו כאמור.
- 35.7 כלים וחומרים העלולים להינזק מפגעי מזג האוויר ישמרו במחסן מקורה. כל המחסנים יהיו פתוחים בפני המהנדס, המפקח ובאי כוחם לצורך בדיקה, קבלת דוגמאות ולכל מטרה אחרת.
- 35.8 הקבלן מתחייב להחזיק באתר במשך כל זמן ביצוע העבודות ציוד מדידה, דיסטומט, ציוד לייזר, אמת מידה ומאזנת. ציוד המדידה יעמד לרשותם של המהנדס והמפקח בכל עת.

פרק ז' – אספקת והתקנה של ציוד מכאני וחשמלי

36. הוראות פרק זה כפופות להוראות המפרט הטכני. בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה בין הוראה הכלולה בפרק זה לבין הוראה הכלולה במפרטים הטכניים כוחה של האחרונה יהיה עדיף.

37. בפרק זה יהיה למונחים המנויים להלן הפירוש המופיע לצדם, אם אין פירוש אחר משתמע מהקשר הדברים או מהמפרט הטכני:

"**הציוד**" – הציוד המכאני והחשמלי, לרבות כל מכונה, התקן, מכשיר, חלק מכונה, חומר ודבר טובין אחר, אשר יש לספקו ולהתקינו לפי חוזה זה, ולמעט ציוד הקבלן.

"**הציוד העיקרי**" – הציוד שאושר על ידי המזמין לפי סעיף 10 לעיל.

"**ציוד משני**" – ציוד שאינה נמנה על הציוד העיקרי.

"**העבודה**" – כלל הציוד שעל הקבלן לספקו, והעבודה שעליו לעשותה לשם התקנת הציוד, בהתאם לחוזה.

"**ציוד הקבלן**" – כל מכונה, מכשיר, התקן, מתקן זמני או דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, אך שאינו נשאר או מיועד להישאר חלק מהפרויקט או הציוד של הבריכות.

"**המהנדס**" – המהנדס, המתכנן או מי מטעמם.

38. **פיקוח, בדיקות, ניסויים ופסילה**

38.1 בביצוע העבודות מתחייב הקבלן לספק, להתקין ולהשתמש אך ורק בציוד עיקרי שאושר על ידי המזמין כאמור בסעיף 10 לעיל. לא תותר אספקת ציוד כאמור מתוצרת יצרנים אחרים. הוראות פרק זה להלן אינן באות לגרוע מהוראות סעיף 10 לעיל אלא להוסיף עליהן.

38.2 המהנדס יהיה רשאי, בכל עת סבירה במשך ייצור הציוד, לבדוק, לבחון ולנסות בחציריו של הקבלן את טיב החומרים והמלאכה, המשמשים בייצור כל הציוד שיש לספקו לפי החוזה, וכן את אופן פעולתו, ואם הציוד או חלק ממנו מיוצר שלא בחציריו של הקבלן, מתחייב הקבלן לגרום לכך שלמהנדס תינתן רשות הבדיקה, הבחינה והניסוי כאמור, כאילו מיוצר הציוד בחציריו של הקבלן. בדיקה, בחינה וניסוי, כאמור, לא יפטרו את הקבלן מכל חובותיו לפי החוזה.

38.3 הקבלן, לאחר תאום מוקדם עם המהנדס, יודיע זמן סביר מראש למהנדס על היום והמקום בהם יהיה הציוד מוכן לבדיקה, בחינה וניסוי כמותנה בחוזה. אם המהנדס לא יופיע במקום ובמועד בהם נקב הקבלן בהודעתו הנזכרת לעיל, יהיה הקבלן רשאי לבצע את הניסויים, שייחשבו כאילו בוצעו בנוכחות המהנדס ויעביר מיד למהנדס תעודות מאושרות כדין, המעידות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

על תוצאות הניסויים שבוצעו.

המהנדס יודיע לקבלן על כוונתו להיות נוכח בניסויים לפחות 24 (עשרים וארבע) שעות לפני המועד שנקבע לכך.

38.4 הקבלן מתחייב לספק, או לגרום לכך שיספק, ללא תשלום או על חשבונו של הקבלן, כל העזרה, כוח-האדם, החומרים, החשמל, הדלק, המתקנים, המכשירים וכל דבר אחר הדרושים לצורך ביצוע יעיל של הבדיקות, הבחינות והניסויים של הצידוד.

38.5 שוכנע המהנדס שצידוד כלשהו עמד בניסויים המוזכרים בסעיף זה, יודיע על כך בכתב לקבלן.

38.6 החליט המהנדס, אחרי בדיקתו, בחינתו וניסויו של צידוד כלשהו, שאותו צידוד או חלק ממנו פגום או אינו עומד בדרישות החוזה, הוא יהיה רשאי לפסול את אותו הצידוד או חלק ממנו, לפי העניין, וימסור לקבלן הודעה על כך תוך זמן סביר, בצירוף פירוט הסיבות שגרמו לפסילה.

38.7 הקבלן יישא בהוצאות ביצוע הניסויים ורואים אותו כמי שהביא הוצאות אלו בחשבון בעת הגשת הצעתו למכרז נשוא חוזה זה.

39. פגמים בעבודות ו/או בצידוד

39.1 קבע המהנדס ביחס לחלק או קטע כלשהו של העבודות ו/או הצידוד, בכל עת שהיא, שהעבודה שבוצעה או צידוד שסופק על ידי הקבלן או על ידי קבלן-משנה כלשהו מטעמו או חומר שהשתמש בו הקבלן או קבלן משנה מטעמו פגום או אינו מתאים לדרישות החוזה, או שאותו חלק או קטע של העבודות פגום או אינו ממלא את דרישות החוזה, רשאי המהנדס להורות לקבלן לתקן על חשבונו את כל הפגמים שהצביע עליהם. המונח "פגם" כולל את כל המקרים המנויים לעיל, ולעניין זה יהיה מספיק אם המהנדס יצביע על פגם באופן כללי והקבלן יהיה חייב לחפש ולמצוא את עצם הפגם.

39.2 הודיע המהנדס לקבלן בכתב על פגם כאמור בסעיף 39.1 לעיל, העמיד את הצידוד לרשותו הקבלן במידת הצורך והקבלן לא תיקן את הפגם, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי הדין, יהיה המזמין רשאי לנקוט, על חשבון הקבלן, באמצעים הדרושים לדעתו לתיקון הפגם. כל צידוד שיספק המזמין במקום צידוד פגום יתאים לדרישות החוזה. הקבלן יהיה רשאי לקחת ולהשאיר לעצמו כל צידוד, אשר המזמין החליף אותו כאמור על חשבון הקבלן.

40. ניסוי הצידוד עם השלמת אספקתו והתקנתו/הרכבתו

40.1 לקראת השלמת עבודות ההקמה של הבריכות מתחייב הקבלן לבצע את כל עבודות החיבור של הבריכות למכון.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 40.2 לאחר השלמת ביצוע עבודות ההקמה של הבריכות, השלמת והתקנת הציוד האלקטרו-מכאני והחשמלי ומערכת הצנרת והאביזרים, ולאחר קבלת אישור מהמפקח על השלמתם של כל אלה, יערוך הקבלן הפעלה ניסיונית של הבריכות על מערכותיהם כדי לבחון את כל חלקי ומערכות הבריכות וציודם ולבצע את כל התיקונים הנדרשים לשם הפעלתו התקינה והסדירה של הציוד.
- 40.3 הקבלן יודיע למהנדס בכתב לפחות 21 (עשרים ואחד) ימים מראש על התאריך בו יהיה ציוד מוכן לניסויים לאחר אספקתו והשלמת התקנתו או הרכבתו בבריכות. בהעדר הסכמה אחרת יתקיימו הניסויים תוך 10 (עשרה) ימים קלנדאריים מאותו תאריך, ביום או בימים שעליו או עליהם יודיע המהנדס לקבלן בכתב. הקבלן מתחייב לגרום לכך שבכל ניסוי יהיה נוכח נציג מוסמך מטעם יצרן הציוד שבו יבוצע הניסוי.
- 40.4 אם לדעת המהנדס חל עיכוב יתר בעריכת הניסויים, הוא יהיה רשאי להורות לקבלן בהודעה בכתב לבצע את אותם הניסויים לא יאוחר מאשר תוך 10 (עשרה) ימים קלנדאריים ממועד קבלת ההודעה האמורה, והקבלן יבצע את אותם ניסויים באחד הימים תוך עשרת הימים האמורים כפי שיקבע אותו המהנדס ויודיע על כך לקבלן. לא יבצע הקבלן את הניסויים תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, יהיה המהנדס רשאי לבצע את הניסויים בעצמו. כל הניסויים שיבצע המהנדס כאמור יהיו על אחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
- 40.5 הקבלן יישא בהוצאות ביצוע הניסויים ורואים אותו כמי שהביא הוצאות אלו בחשבון בעת הגשת הצעתו למכרז נשוא חוזה זה.
- 40.6 לא עמד חלק כלשהו של העבודות ו/או הציוד בניסויים, יחזרו על ניסוי אותו חלק, אם דרשו זאת המהנדס או הקבלן, תוך פרק זמן סביר ובאותם תנאים כבניסוי הראשון, ומהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה ינוכו כל ההוצאות שנגרמו למזמין בגין הניסויים החוזרים.

פרק ח' – סיום עבודות ההקמה של הבריכות

41. סמוך לאחר השלמת כל עבודות ההקמה של הבריכות בהתאם לחוזה ולאחר שהבריכות על כל ציודם, מתקניהם ומערכותיהם עמדו בניסויים הסופיים, יאשר המהנדס בכתב שהושלמו עבודות ההקמה של הבריכות. במועד האישור האמור מתחייב הקבלן, על חשבונו, להתחיל בביצוע ההרצה של הבריכות בהתאם להוראות החוזה.
42. לא השלים הקבלן את ביצוע כל עבודות ההקמה של הבריכות תוך המועד שנקבע לכך בלוח הזמנים או תוך הארכה שניתנה לו לכך לפי חוזה זה, אם ניתנה, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, במועד שבו היה על הקבלן להשלים את ביצוע העבודות ההקמה יהיה המזמין רשאי לסלק ידו של הקבלן מהאתר ולתפוס חזקה בלעדית באתר ולהשתמש בכל העבודות, החומרים והציוד שיימצאו בו לביצוע כל הנדרש להשלמת עבודות, על חשבונו של הקבלן.
43. לא יאוחר מאשר **תוך 10 (עשרה) ימים ממועד תחילת ההרצה** מתחייב הקבלן להכין על חשבונו ולהגיש למזמין כדלקמן:
- 43.1 תוכניות עדות שלאחר ביצוע (as made) ממוחשבות, שיוכנו על ידי מודד מוסמך. הקבלן מתחייב להגיש תוכניות אלו ב-5 (חמישה) עותקים + 3 (שלושה) עותקים בעברית על גבי CD, וימסור אותן למפקח ולנציג המזמין, לפני הקבלה הסופית של עבודות הקמת הבריכות. התוכניות יכללו תיאור ותיעוד מדויק של כל העבודות שבוצעו, בכלל זה תיאור מדויק של כל המבנים, תוואי הצנרת כולל מיקום שוחות ורומי קרקעית צינור, מיקום הכנות לחיבור בעתיד, איתור קשירה לרשת הרומים והקואורדינאטות הארצית ולעצמים קיימים בשטח.
- 43.2 העתקים ממוחשבים של פרטי ביצוע שהוכנו על ידי הקבלן בהתאם לדרישות. תוכניות אלו יוכנו על ידי מודד מוסמך מטעם הקבלן.
- 43.3 עותק מכל יתר המסמכים הקשורים בתכנון ובהקמה של הבריכות, לרבות התוכניות, היומנים, ספרי התפעול והתחזוקה של הבריכות, הוראות התפעול והתחזוקה של יצרני המתקנים והציוד, וכן כל מסמך אחר הדרוש לצורך הפעלת ואחזקת הבריכות. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שכל תעודות האחריות למתקנים והציודים השונים יועברו ו/או יוסבו לטובת המזמין.
44. כל מערכת התוכניות תוכן בקלסר קשיח כולל רשימת תוכניות מלאה. התוכניות יוכנו בקנה מידה זהה לתוכניות המתכנן, בשפה עברית. בתוכניות, בפרטים ובחתיכים יוכנסו על רקע המידות והגבהים המתוכננים כל המידות והגבהים שבוצעו בפועל.
45. ההכנה וההגשה של כל הנדרש בסעיפים 43 ו-44 לעיל יהווה תנאי מוקדם לקבלת תעודת גמר הרצה.
46. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני –

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

46.1 כל הניירות, התוכניות, השרטוטים, השרטוטים הממוחשבים, הדיסקטים, התרשימים, החשבונות, החישובים וכל המסמכים האחרים מכל סוג הקשורים בעבודות ובביצוע חוזה זה אשר יוכנו על ידי הקבלן, עובדיו, מומחים ומוודדים מטעמו, כולם יחד, יכנו להלן - "המסמכים".

46.2 המזמין יהיה זכאי לקבל מהקבלן את המסמכים או כל חלק מהם בכל עת שהיא, בין במשך ביצוע חוזה זה ובין לאחר סיומו, והקבלן מתחייב למסרם למזמין מיד עם דרישתם ובצרוף כל הביאורים שיידרשו.

46.3 ומותנה בזה במפורש, שלקבלן ו/או לכל אדם או תאגיד מטעמו, לא תהא איזו זכות עיכוב או שיעבוד על המסמכים או כל חלק מהם, והם לא יהיו זכאים מאיזו סיבה שהיא למנוע מסירתם למזמין ושימוש המזמין בהם כפי שימצא לנכון, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים.

46.4 מוסכם ומותנה בזה במפורש, שזכויות הקניין הרוחני, לרבות זכויות יוצרים במסמכים, יהיו שייכות למזמין בעבור התמורה המשולמת לקבלן לפי חוזה זה. בעבור התמורה האמורה מעניקים הקבלן וכל הפועלים מטעמו בקיום התחייבויות הקבלן שבחוזה זה למזמין זכות שימוש בלתי מסויגת ובלתי הדירה במסמכים, בכלל זה בתוכניות, בתשריטים, במפות, בסקרים, בתסקירים, בדו"חות, בחישובים ובמסמכים אחרים מכל סוג, והמזמין יהיה רשאי לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לרבות הכנת העתקים מכל המסמכים.

46.5 הקבלן מתחייב לפצות את המזמין ו/או לשפותו, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק, אבדן ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מפגיעה ו/או הפרה כלשהי של זכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות קניין רוחני אחרות, לרבות זכויות קניין רוחני בתוכנות מחשב, בביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, לרבות תביעות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודות, במתקני הבריכות, בציוד, במכונות או בחומרים שיספקו על ידי הקבלן או על ידי מי מטעמו.

פרק ט' – ההרצה של הבריכות

47. במועד שייקבע בהתאם לסעיף 41 מתחייב הקבלן, על חשבונו, להתחיל בביצוע ההרצה של הבריכות על כל ציודם, מתקניהם ומערכותיהם ולהתמיד בביצוע רצוף של ההרצה במשך 15 (חמישה עשר) ימים קלנדאריים לפחות או עד לעמידתו ופעולתו של הבריכות על כל מערכותיהם בתנאים הנדרשים בחוזה לאישור סיום ההרצה וקבלת תעודה מהמזמין על סיום ההרצה, עד המאוחר שבין מועדים אלה.
48. הקבלן מתחייב לבצע את ההרצה בהתאם למפרט הטכני ויתר הוראות החוזה, לשביעות רצון המזמין.
49. הקבלן מתחייב לבצע את ההרצה באמצעות צוות מקצועי מיומן להפעלתם של הבריכות, לספק על חשבונו את כל הנדרש לצורך ביצוע ההרצה, בכלל זה את כל האמצעים והחומרים הנדרשים להרצה של הבריכות, מערכותיהם, ציודם ומתקניהם, לרבות חשמל, מים, חומרים שונים, כימיקלים, שמנים, דלקים וכל חומר אחר שיידרש, ולבצע כל פעולה שתידרש לצורך פעולתו המושלמת של הבריכות.
50. במהלך כל תקופת ההרצה יהיה נוכח באתר באופן רצוף ושוטף מנהל הפעלה ואחזקה של המכון מטעם קבלן ההפעלה שאושר על ידי המזמין.
51. בתקופת ההרצה מתחייב הקבלן לבצע בדיקות של מערכותיו, ציודו ומתקניו של הבריכות, לרבות הבדיקות ומבחני ההרצה המפורטים במפרט הטכני וביתר מסמכי החוזה, במועדים ובתדירות הקבועים שם ולשביעות רצונו של המזמין.
52. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 51 לעיל מתחייב הקבלן לבצע בתקופת ההרצה בדיקות ע"פ המפרט הטכני המצ"ב כחלק 4 למסמכי המכרז.
- הבדיקות תבוצענה במעבדות מוסמכות שיאושרו על ידי המזמין. הקבלן מתחייב לגרום לכך, שעותק תוצאותיה של כל בדיקה שתיערך כאמור יישלח במישרין למזמין על ידי המעבדה שבה בוצעה הבדיקה.**
53. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו כל ליקוי, פגם, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת ההרצה בבריכות, במערכותיו, בציודו ו/או במתקניו. הקבלן מתחייב לבצע התחייבויותיו אלו מיד עם גילוי של הליקוי, הפגם, הקלקול ו/או החוסר, לפי העניין, ולא יאוחר מאשר תוך 2 (שני) ימים עבודה ממועד הגילוי.
54. בתום תקופת ההרצה והשלמת כל הבדיקות הנדרשות לפי המפרט הטכני, לרבות ביצוע בקרת איכות הקולחין, יגיש הקבלן למזמין דו"ח מסכם שיכלול את ממצאי הבדיקות הנזכרות לעיל מאושר על ידי המפקח.

פרק י' – בדק, אחריות ותיקונים

.55 בחוזה זה –

"**תקופת הבדק**" פירושו: תקופה של שנה אחת, שמניינה יתחיל מתאריך הנקוב בתעודת סיום ההרצה בהתאם לסעיף 47 לעיל. נקבעה במפרט הטכני תקופת בדק אחרת, תחייב התקופה הקבועה במפרט הטכני.

"**תקופת האחריות**" פירושה: תקופה של 3 (שלוש) שנים מתום תקופת הבדק. נקבעה במפרטים הטכניים תקופת אחריות אחרת, תחייב התקופה הקבועה במפרטים הטכניים. היקפה של האחריות תהיה כמפורט במפרטים הטכניים.

.56 נתגלו פגמים, ליקויים ו/או קלקולים בעבודות בזמן ביצוען או בתקופת הבדק, רשאי המהנדס לדרוש מהקבלן לחקור, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו של המהנדס, את סיבות הפגמים, הליקויים והקלקולים שנתגלו כאמור.

.57 הקבלן מתחייב לתקן, על חשבונו והוצאותיו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח, באמצעות ציודו וחומרים שיירכשו על ידו, את כל הפגמים, הליקויים והקלקולים שיתגלו בעבודות בתקופת הבדק, שהם תוצאה של ביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיהם של המהנדס, המתכנן ההנדסי ו/או המפקח, או שהם תוצאה של שימוש בחומרים ו/או ציוד לא מתאימים או לקויים או פגומים בביצוע העבודות, או שהם תוצאה של ביצוע העבודות באופן לקוי מבחינה מקצועית. הקבלן מתחייב לבצע את התיקון תוך פרק הזמן שייקבע על ידי המפקח.

.58 הקבלן מתחייב לתקן, על חשבונו והוצאותיו, לשביעות רצונו המלאה של המהנדס, באמצעות ציודו וחומרים שיירכשו על ידו, את כל הפגמים, הליקויים והקלקולים שיתגלו בעבודות בתקופת האחריות, שהם תוצאה של ביצוע העבודות שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיהם של המהנדס, המתכנן ו/או המפקח, או שהם תוצאה של שימוש בחומרים ו/או ציוד לא מתאימים או לקויים או פגומים בביצוע העבודות, או שהם תוצאה של ביצוע העבודות באופן לקוי מבחינה מקצועית. הקבלן מתחייב לבצע את התיקון תוך פרק הזמן שייקבע על ידי המהנדס.

.59 הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו בתקופת הבדק ובתקופת האחריות מלאי מספיק של חלקי חילוף נדרשים להבטחת פעילותו התקינה והרצופה של המכון.

.60 לא קיים הקבלן התחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו שבסעיפים 5857 ו-5958 לעיל, רשאי המזמין לבצע את התיקונים שהקבלן נמנע לבצען לשביעות רצון המהנדס או המפקח, לפי העניין, בין בעצמו, בין באמצעות קבלן אחר ובין בכל דרך אחרת. הקבלן מתחייב להשיב למזמין, מיד עם דרישה ראשונה, את הוצאות התיקון בתוספת 12% (שנים עשר אחוזים), שייחשבו כהוצאות כלליות ותקורה. כן מוקנית למזמין הזכות לוותר על התיקון ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע על ידי המהנדס, לפי שיקול

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

דעתו, כשווה לערך לתיקון הנדרש. הקבלן מתחייב לשלם למזמין, מיד עם דרישה ראשונה, את הסכום שקבע המהנדס כאמור.

61. אם פגם, ליקוי ו/או קלקול כאמור בסעיפים 59 ו-60 לעיל אינם ניתנים לתיקון לדעת המהנדס, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין בחוזה ו/או בדין, מתחייב הקבלן לפצות את המזמין, מיד עם דרישה ראשונה, בגין הפגם, הליקוי ו/או הקלקול בסכום שייקבע על ידי המהנדס.

62. כל סכום שהקבלן חייב למזמין בהתאם לחוזה, לרבות לפי פרק זה לעיל, יהיה המזמין יהיה רשאי לנכות ו/או לקזז מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן ו/או לגבותו בכל דרך אחרת.

63. בסיום תקופת הבדק ולאחר שהקבלן קיים את כל התחייבויותיו המתייחסות לתקופת הבדק, יוציא המפקח לקבלן תעודת השלמה ועדות לכך שהקבלן קיים את כל התחייבויותיו האמורות. להסרת ספק מובהר, שאין בתעודה ובאישור כאמור כדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו לפי החוזה ו/או לפי דין.

פרק י"א – שינויים, הוספות והפחתות

הגדרות .64

בפרק זה "שינויים", "הוספות", "הפחתות" – למעט כל אלה:

64.1 שינויים, הוספות והפחתות שנועדו להתאים את העבודות, המערכות, הציוד, המתקנים והחומרים לדרישות המפרט הטכני ויתר מסמכי החוזה. הסמכות לקבוע אם שינוי, הוספה ו/או הפחתה נועדו להתאים את העבודות, המערכות, הציוד, המתקנים והחומרים לדרישות המפרט הטכני ויתר מסמכי החוזה נתונה למהנדס, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט לאחר התייעצות עם המתכנן.

64.2 שינויים, הוספות ו/או הפחתות כלשהם שהמזמין ו/או מי מטעמו רשאים לדרוש מהקבלן לפי הוראה הכלולה במפרט הטכני או בפרק אחר בחוזה זה.

שינויים – הסמכות לאשרם .65

65.1 במסגרת חוזה זה אין סמכות לפעול בעניין שינויים, הוספות הפחתות אלא למהנדס ביחד עם גזבר המזמין, ולהם בלבד ביחד. המהנדס וגזבר המזמין (להלן – "הגזבר"), ביחד, רשאים להורות, בכל עת שימצאו לנכון, על עשיית שינויים בפרויקט ובכל חלק ממנו, לרבות שינויים בצורתו של הפרויקט, באופיו, בסגנונו, בממדיו, וכד', והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו.

65.2 כל הגדלה או שינוי יבוצע על טופס הכולל ניתוחי מחירים. האישור הסופי יעשה בכתב על-ידי המהנדס והגזבר ביחד.

65.3 הקבלן לא יעשה שינויים בפרויקט ולא יבצע עבודות נוספות מעבר לאלו המפורטות בכתב הכמויות, בתכנות, במפרט הטכני, אלא אם כן קבל תחילה הוראה בכתב מהמהנדס והגזבר, ביחד, לבצעם. כל הוראה לשינויים שניתנה לקבלן על ידי המפקח חייבת באישור בכתב של המהנדס והגזבר ולא תבוצע אלא אם אושרה מראש ובכתב על ידי המהנדס והגזבר.

תיעוד השינויים .66

כל שינוי או תוספת ממחיר החוזה יערכו בכתב באופן שיקבע המהנדס.

הערכת שווי השינויים .67

67.1 ערכו של כל שינוי ייקבע לפי מחירי היחידות הנקובים בכתב הכמויות כשהם מוקטנים בשיעור ההנחה שהציע הקבלן בהצעתו למכרז. לא נקבע בכתב הכמויות מחיר יחידה הדרוש לקביעת ערכו של השינוי – ייקבע מחיר היחידה החסר כאמור בסעיף 67.2 להלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 67.2 לצורך קביעת מחירי היחידות החסרים, כאמור בסעיף 64.167.1 לעיל, יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות (כשהוא מוקטן בשיעור ההנחה שהציע הקבלן בהצעתו למכרז), שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעתו של מחיר יחידה חסר. בהעדר מחירי יחידה דומים שאפשר להתבסס עליהם כאמור לקביעת מחיר יחידה חסר, ייקבע ערכו של השינוי על פי מחירי יחידה של סעיפים מתאימים הנקובים במחירון "דקל" התקף לעבודות בניה בניכוי 15% (חמישה עשר אחוזים) מהמחירים הנקובים באותו מחירון.
- 67.3 בהעדר סעיפים מתאימים במחירון "דקל" ייקבע מחיר היחידה החסר על ידי המהנדס בהתייעצות עם המתכנן לפי ערך השוק, או לפי ערך העבודה והחומרים, בעת מתן ההוראה לשינויים, בתוספת שלא תעלה על 10% (עשרה אחוזים) מערך העבודה והחומרים, כתמורה כוללת ומלאה בעבור כל ההוצאות הכלליות, לרבות הנהלת העבודה והרווח.
- 67.4 שיעור האחוז בעבור ההוצאות הכלליות והרווח ייקבע על ידי המהנדס בהתאם למהותו ולאופיו של כל שינוי ושינוי, ובכל מקרה לא יעלה על 10%.
- 67.5 בחישוב ערך העבודה יילקחו בחשבון מחירי השוק של החומרים, כפי שפורסמו בפרסומים מקצועיים שונים. מחירי החומרים שאינם מתפרסמים ברבים יאושרו על-ידי המהנדס, ולפי שיקול דעתו הבלעדי.

68. תביעות הקבלן – הגשה חודשית

- 68.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה, שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים עקב שינויים, הוספות ו/או הפחתות ביוזמת המהנדס, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצועם במהלך החודש שקדם לחודש שבסופו על הקבלן להגיש את הרשימה האמורה.
- 68.2 תביעה שלא נכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 68.1 לעיל, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.
- 68.3 בשום מקרה ובנסיבות כלשהן לא יפסיק או יאט הקבלן את ביצוע העבודות מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי, שיש לו כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו של המזמין.
- 68.4 חובה על הקבלן להגיש ניתוח תמחירי לכל תביעה המוצגת על-ידו. לצורך קביעת מחירים לעבודות שינויים מתחייב הקבלן, לפי דרישת המהנדס, להמציא לו ניתוח תמחירי של היחידה לפריטים כלשהם הקשורים בביצוע השינויים.
- 68.5 מובהר בזה, שלא ישולם לקבלן בעבור שינויים ו/או תוספות אם לא תוגש בקשה לפקודת שינוי ותאושר בכתב על ידי המהנדס והגזבר לפני תחילת הביצוע. לבקשה יצורפו כל ניתוחי המחיר, מחירונים, וכל יתר האסמכתאות הרלבנטיות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

69. השפעת השינויים על ביצוע עבודות אחרות

אם הקבלן יהיה סבור, ששינוי עליו הורו המהנדס והגזבר ימנע ממנו קיום התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי החוזה, יודיע על כך מיד למהנדס בכתב, והמהנדס יחליט אם יש לבצע את אותו השינוי ואם לאו. אם המהנדס יחזור ויאשר את הוראתו בכתב, תשונה אותה התחייבות במידה שהמהנדס יראה זאת כמוצדק. כל עוד לא חזר ואישר בכתב המהנדס את הוראתו לביצוע השינוי היא תיחשב כאילו לא ניתנה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

פרק י"ב – מסירת הבריכות למזמין בסיום ההקמה וההרצה

70. בתום תוקפו של החוזה מתחייב הקבלן למסור את הבריכות לידי המזמין כשהם, על כל מערכותיהם, ציודם ומתקניהם במצב טוב, תקין ופועל במפורט בפרק זה להלן.

71. לפני מסירת הבריכות למזמין יבוצעו מבחני כשירות כמפורט במפרט הטכני בחלק 4 למכרז זה. כל ההוצאות שתהיינה כרוכות בביצוע הביקורת ומבחני הכשירות, לרבות הוצאות ביצוע הביקורת על ידי יצרני הציוד כמפורט להלן, ומיישום ממצאי הביקורת ומבחני הכשירות, יחולו בלעדית על הקבלן, הם יהוו חלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו של הקבלן לשנת הבדק של הבריכות ועל כן הוא לא יהיה זכאי לתמורה נפרדת כלשהי עבור כך מהמזמין.

72. מבחני כשירות לפני מסירת המכון למזמין בתום תקופת החוזה

72.1 מטרת מבחני הכשירות לפני מסירת הבריכות למזמין היא לבדוק את הבריכות על כל מערכותיהם, ציודם ומתקניהם בתום שנת הבדק.

72.2 לא יאוחר מאשר 4 (ארבעה) חודשים לפני מועד סיום שנת הבדקיגיש הקבלן לאישור המהנדס תכנית המפרטת את תהליכי הבדיקה של הבריכות על כל מרכיביהם, מערכותיהם, ציודם ומתקניהם, תכנית הכשרה למפעילים ותוכנית הכשרה לתפעול ואחזקה של הבריכות.

72.3 4 (ארבעה) חודשים לפחות לפני סיום שנת הבדק של הבריכות, יגיש המהנדס לקבלן דו"ח מפורט, המפרט את כל התיקונים וכל הפעולות הדרושים שיש לבצעם בבריכות ובכל מערכותיהם. הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את כל העבודות והתיקונים שיידרשו לפי דו"ח המהנדס ולסיים את כל העבודות והתיקונים לא יאוחר מאשר 30 (שלושים) ימים לפני מועד סיום שנת הבדק, והכול לשביעות רצונו המלאה של המהנדס.

72.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בפרק זה לעיל, מתחייב הקבלן להזמין על חשבונו, 4 (ארבעה) חודשים לפני מועד סיום שנת הבדק, ביקורת לכל פרטי הציוד, אשר תיערך על ידי יצרני הציוד או נותני השירות של פריטי הציוד. הקבלן מתחייב לגרום לכך שעורכי הביקורת ימציאו למהנדס דוחות המפרטים את התיקונים והכיוולים הנדרשים, על מנת שהציוד יהיה כשיר להפעלה ושמיש למשך 2 (שתי) שנים נוספות לפחות.

הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את כל התיקונים והכיוולים הנדרשים בהתאם לדוחות הביקורת הנזכרים לעיל ולסיים, לשביעות רצונו המלאה של המהנדס, לא יאוחר מאשר 30 (שלושים) ימים לפני מועד סיום שנת הבדק.

72.5 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור בפרק זה לעיל, מתחייב הקבלן להזמין על חשבונו, 4 (ארבעה) חודשים לפני מועד סיום שנת הבדק, ביקורת לכל מתקני החשמל, האינסטלציה, הבקרה, המחשוב והמערכות והמתקנים האחרים שבבריכות, שתיערך על ידי מהנדסים מומחים.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הקבלן מתחייב לגרום לכך שעורכי הביקורת ימציאו למהנדס דוחות המפרטים את התיקונים הנדרשים במתקני החשמל, האינסטלציה, המחשוב ויתר המערכות והמתקנים שבבריכות.

הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את כל התיקונים הנדרשים בהתאם לדוחות הביקורת האמורים, ולסיימם לשביעות רצונו המלאה של המהנדס לא יאוחר מאשר 30 (שלושים) ימים לפני מועד סיום שנת הבדק.

72.6 מבלי לגרוע מהוראות פרק זה לעיל, מתחייב הקבלן כדלקמן :

(א) בכל מקרה שבו במהלך בדיקה כלשהי מבין הבדיקות שיבוצעו כאמור בפרק זה לעיל תתגלה תקלה הנובעת מכל סיבה שהיא, לרבות ציוד לקוי, הפעלה לקויה, או כל סיבה אחרת, מתחייב הקבלן להחליף על חשבונו כל חלק ואביזר פגום על מנת להביא את הבריכת לתפקוד מושלם לשביעות רצונו המלאה של המהנדס.

(ב) הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו כל ליקוי או תקלה הנזכרים בפרק זה לעיל תוך 30 (שלושים) ימים מקבלת הודעה מהמהנדס. היה והקבלן לא יבצע את התיקון לשביעות רצונו המלאה של המהנדס, או לא יבצע כלל את התיקון, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין בחוזה ו/או בדין אלא בנוסף לכל זכות כזו, יהיה המזמין רשאי לבצע את כל התיקונים והחלפת חלקים כנדרש, על חשבון הקבלן, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, על חשבון הקבלן, והקבלן יישא במלוא הוצאות ביצוע האמור בתוספת הוצאות כלליות (תקורה) בשיעור של 15% (חמישה עשר אחוזים). מסמך חתום בידי הגזבר עם פירוט ההוצאות הנזכרות לעיל יהווה ראיה לכאורה ביחס לתוכנו.

הקבלן מתחייב לשלם למזמין, מיד עם דרישה ראשונה, את מלוא ההוצאות האמורות. כן יהיה המזמין רשאי לנכות ו/או לקזז את ההוצאות האמורות מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן ו/או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

(ג) לפני מסירת הבריכות למזמין מתחייב הקבלן להשלים את מלאי החלפים הדרוש לתפעולם ולתחזוקתם השוטפים של הבריכות למשך תקופה של שנה אחת לפחות.

73. מסירת מסמכים במעמד העברת הבריכות למזמין

במעמד העברת הבריכות למזמין מתחייב הקבלן למסור למזמין כדלקמן :

73.1 כל התוכניות, המפרטים, היומנים, הוראות הפעלה, הוראות התחזוקה, תעודות האחריות ושאר המסמכים, מכל סוג שהוא, הקשורים לבריכות, לתפעולם ולתחזוקתם.

73.2 כל המסמכים הקשורים בהקמתם, הפעלתם ותחזוקתם של הבריכות, לרבות התוכניות, היומנים, ספרי התפעול והתחזוקה, הוראות התפעול והתחזוקה של יצרני המתקנים והציוד,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

וכן כל מסמך אחר הדרוש לצורך הפעלה ותחזוקה של הבריכות. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שכל תעודות האחריות למתקנים והציודים השונים יועברו ו/או יוסבו לטובת המזמין.

74. הכשרת צוות הפעלה ותחזוקה של המזמין

74.1 במהלך תקופה של 30 (שלושים) ימים לפחות לפני מועד מסירת הבריכות על ידי הקבלן למזמין מתחייב הקבלן כדלקמן :

(א) להכשיר צוות של המזמין להפעלה ולתחזוקה של הבריכות. הצוות של המזמין יפעיל ויתחזק את הבריכות משך תקופה זו בהנחייתו, בהדרכתו ובהשגחתו הרצופות של הקבלן, כולל על הפעולות הנדרשות לתפעול ואחזקה שוטפים של הבריכות. בסעיף זה "צוות של המזמין" לרבות צוות מטעמו.

(ב) להעמיד לרשות המזמין כוח אדם ניהולי מקצועי ומיומן לצורך עריכת חפיפה מקצועית בכל הקשור להפעלתם ולתחזוקתם של הבריכות.

74.2 קיום התחייבויותיו של הקבלן שבסעיף 74.1 לעיל יהווה חלק בלתי נפרד מעבודות נשוא מכרז ועל כן הוא לא יהיה זכאי לתמורה נוספת כלשהי עבורו מהמזמין.

75. השבת מצבם של שטחים מחוץ למכון לקדמותו

אם וככל שהקבלן יעשה שימוש בשטחים כלשהם שמחוץ לתחומי הבריכות, בתקופת ההקמה וההרצה של הבריכות, מתחייב הקבלן להשיב על חשבונו את מצבם של שטחים אלה לקדמותו כפי שהיה לפני תחילת השימוש בהם על ידו, וזאת מיד ולא יאוחר מאשר תוך 30 (שלושים) ימים ממועד סיום השימוש בהם על ידי הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן לחדש אספלט במשטחים מצופים אספלט, להקים גדרות, מדרגות, קירות וכיו"ב וכל דבר שהרס או קלקל תוך כדי ו/או במהלך התקופות האמורות, ולסלק כל פסולת.

76. העדר זכות עיכבון

מוסכם בזה במפורש שלקבלן אין ולא תהיה זכות עיכבון כלשהי על הבריכות ו/או על כל חלק ממנו, לרבות מערכותיהם, ציודם ומתקניהם, לפי חוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974, ו/או לפי כל דין אחר.

פרק י"ג – עובדים

77. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה על ידי הקבלן

- 77.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות הכלולות בחוזה זה וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחוזה, את ההשגחה על כוח אדם זה, את אמצעי התחבורה עבורם לאתר וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך, בהעסקתם ובעבודתם בביצוע העבודות.
- 77.2 הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודות עובדים, מקצועיים ואחרים מיומנים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם ללוח הזמנים שנקבע בחוזה. בעבודה שלביצועה יש צורך בהסמכה, רישיון, היתר ו/או רישום לפי כל דין, מתחייב הקבלן להעסיק אך ורק מי שיש לו הסמכה, רישיון, היתר ו/או רישום כאמור.
- 77.3 הקבלן מתחייב להעסיק בהתאם להוראות הדין את כל עובדיו שייטלו חלק בביצוע העבודות ובקיום יתר התחייבויותיו שבחוזה זה.
- 77.4 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות ולקיים הוראות כל דין הנוגעות לבטיחות בעבודה, ובהעדר דרישה בדין – כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב להסדיר לעובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות שירותים, מקלחת ומקומות אכילה נאותים באתר, לשביעות רצונו של המהנדס, וכן יישמרו התנאים הסניטאריים לפי דרישת המפקח.
- 77.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להוסיף עובדים מקצועיים ואחרים לפי דרישתו של המפקח ו/או המהנדס, בכמות שתידרש על ידי אלה או מי מהם, מהסוגים ובעלי הכשרה מקצועית כפי שיידרש. כל ההוצאות הכרוכות בתוספת העובדים והעסקתם יחולו על הקבלן בלבד.
- 77.6 הקבלן ימלא כל דרישה בכתב מטעם המהנדס, מנהל הפרויקט ו/או המפקח, בדבר הרחקתו מהאתר של כל אדם המועסק על-ידי באתר אם לדעת המהנדס או המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו כשר למלא את תפקידיו, או שהוא מבצע אותם ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בעבודות הקשורות לחוזה זה. מוסכם בזה במפורש, שלקבלן לא תהיה זכות לפיצוי ו/או לתשלום אחר כלשהם כתוצאה מהרחקתו מהאתר או המכון של אדם כאמור לעיל.
- 77.7 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודות לא יועסקו על ידו או על ידי קבלן משנה מטעמו עובדים זרים אלא בהתאם לחוק ולאחר קבלת כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים לכך לפי

הדין. כן מתחייב הקבלן, שאם וככל שיועסקו בביצוע העבודות עובדים זרים כאמור יחולו על תנאי העסקתם הוראות הדין החלות על העסקת עובדים זרים.

78. שכר ותנאי עבודה

78.1 הקבלן מתחייב לשלם במועד לעובדים שיועסקו על-ידו בביצוע העבודות ובקיום יתר התחייבויותיו שבחוזה שכר עבודה, תשלומים סוציאליים וכל התשלומים האחרים המגיעים להם לפי כל דין, צו הרחבה, הסכם קיבוצי וכל הסכם מחייב אחר, לנכות משכרם את הניכויים המחויבים והמותרים לפי הדין ולהעבירם במועד לתעודתם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן לקיים – ולדאוג שכל קבלן משנה מטעמו יקיים – ביחס לעובדים שיועסקו בביצוע העבודות את הוראות הדין הכלולות בחוקי העבודה ותקנותיהם, ובין היתר את הוראות חוקים אלה:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959;

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951;

חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;

חוק חופשה שנתית, תשי"א-1950;

חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954;

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996;

חוק עבודת נוער, תשי"ג-1953;

חוק החניכות, תשי"ג-1953;

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949;

חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958;

חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963;

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995;

חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

78.2 הקבלן מתחייב לשלם בעד כל עובד המועסק על ידו בביצוע העבודות מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד בהסכמים הקיבוציים החלים עליו ולפי כל דין.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

78.3 הקבלן מתחייב לקיים במלואו, בכל תקופת תוקפו של החוזה, את הוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995, התקנות והצווים על פיו, באופן שכל עובדיו, שליחיו וכל הפועל בשמו ומטעמו, לרבות אלה שיועסקו על ידו באופן זמני ו/או חד-פעמי, יהיו – בכל עת בתקופת תוקפו של החוזה – זכאים לכל הזכויות לפי החוק האמור, התקנות והצווים מכוחו.

79. שעות יומי מנוחה

הקבלן מצהיר ומתחייב שהעבודות יבוצעו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

80. העדר יחסי עובד ומעביד עם המזמין

80.1 הקבלן מצהיר שהוא מבצע את כל התחייבויותיו שבחוזה זה כקבלן עצמאי ולא יהיו שוררים יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו של הקבלן או כל הפועל מטעמו או בשמו או בשליחותו ו/או בין המזמין לבין קבלן משנה כלשהו שייטול חלק מטעם הקבלן בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה ו/או מי מעובדיו של קבלן המשנה או כל הפועל מטעמו או בשמו או בשליחותו.

80.2 הקבלן מתחייב לפצות את המזמין ו/או לשפותו, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על המזמין, לרבות בגין כל הוצאה שתהיה למזמין עקב חיוב ו/או תביעה כאלה, שיסודם בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף 80.1 לעיל.

80.3 הקבלן מצהיר שהודיע והבהיר לכל המועסקים על ידו בביצוע העבודות, שבינם ובין המזמין לא מתקיימים ולא יתקיימו יחסי עובד ומעביד.

81. תחולה על קבלני משנה

הוראות פרק זה יחולו על כל קבלן משנה שייטול חלק מטעמו של הקבלן בביצוע התחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, והקבלן אחראי כלפי המזמין לכך שכל קבלן משנה כאמור יקיים את כל התחייבויותיו של הקבלן שבפרק זה ביחסיו עם עובדיו.

פרק י"ד – התמורה ותנאי תשלומה

התמורה .82

82.1 תמורת ביצוע והשלמת כל העבודות ואת כל יתר התחייבויות הקבלן הכלולות במסמכי החוזה, כולל קיום כל התחייבויותיו של הקבלן בתקופות ההרצה, הבדק והאחריות, ישלם המזמין לקבלן את הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן למכרז כתמורה בעבור ביצוע ההקמה וההרצה של הבריכות, לרבות כל תוספת שתיווסף לסכום האמור בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל סכום שיופחת מהסכום האמור בהתאם להוראות החוזה.

82.2 התמורה הנקובה בסעיף 82.1 לעיל תהווה תמורה מלאה וכוללת בעבור ביצוע העבודות וקיום כל יתר ההתחייבויות של הקבלן, לרבות בעבור רווח הקבלן ובעבור כל ההוצאות שבהן עמד בקשר עם ביצוע העבודות וקיום כל יתר התחייבויותיו האמורות, לרבות הוצאות ישירות ועקיפות מכל סוג, בין שהקבלן חזה אותן מראש ובין אם לאו, והקבלן לא יהיה זכאי לתוספת תמורה ו/או לתשלום נוסף אחר כלשהם.

82.3 כל דבר שהקבלן חייב בביצועו לפי החוזה יהיה על חשבונו אלא אם צוין במפורש אחרת בתנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן, שבכרז א' למסמכי החוזה.

82.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור בפרק זה לעיל, מובהר ומוסכם בזה שהתמורה הנקובה לעיל כוללת תמורה מלאה גם עבור:

(א) כל הוצאות ביצועה של כל עבודה בכל סעיף כפי שהיא מתוארת במפרטים הטכניים, בתוכניות המאושרות על ידי המזמין וביתר מסמכי החוזה בהתאם לכל הוראות ותנאי החוזה, כולל כל ההוצאות שתהיינה כרוכות בביצוע עבודות זמניות וכל עבודה אחרת הנגזרות מהוראות ותנאים אלה, כולל כל ההוצאות הכרוכות במילוי הוראות הרשויות המוסמכות, תאומים, ביטוחים, הוצאת מעבדה וכדומה.

(ב) התמורה כוללת את האמור במפרט המיוחד, בכלל זה תנאי השטח, סידורי תאום, עבודה בשעות לא מקובלות (ליילה, משמרות, ימי שישי), אפשרות ביצוע העבודות בחלקים, עבודת קבלנים אחרים, נקיטת האמצעים השונים, עבודה בשטחים מוגבלים וצרים ו/או עבודה בשלבים.

(ג) התמורה עבור ביצוע העבודות כוללת את כל ההוצאות לרבות:

(1) משכורות עובדים כולל כל הזכויות הסוציאליות כולל תקורות, רווחים וכו'.

(2) מיסים, היטלים, אגרות ותשלומי חובה מכל סוג, ממשלתיים ועירוניים, בין כאלה הידועים במועד עריכת המכרז וחתומת חוזה זה ובין כאלה שיטלו על

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ידי גורם כלשהו בעתיד.

- (3) ביטוחים כולל ביטוחי עובדים.
- (4) הוצאות מים, חשמל, כימיקלים, דלקים וחומרי סיכה הדרושים לבריכות.
- (5) בדיקות מעבדה בשטח ובדיקות מעבדה חיצוניות שהקבלן מחויב בביצוען.
- (6) הוצאות חומרי עזר וכימיקלים למעבדה והפקת דו"חות.
- (7) תיקונים וחלפים לצידוד, מכשור, מבנים, מתקנים וכו'.
- (8) שמירה.
- (ד) רואים את הצעת הקבלן, כתמורה מלאה בעבור ביצועה של העבודה, על כל פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמויות, ובמפרטים הטכניים.
- 82.5 מחיר הצעת הקבלן להקמת הבריכות, תהייה קבועה וסופית ולא תשתנה עקב שינויים כלשהם במדד כלשהו ו/או בשער החליפין של מטבע כלשהו ו/או עקב שינויים בשכר עבודה ו/או במחירי צידוד ו/או חומרים ו/או עקב שינויים כלשהם בתשלומי חובה (למעט שינוי בשיעור המע"מ) או מכל סיבה אחרת.
- להסרת ספק מובהר בזה, שלא חלות על חוזה זה הנחיות החשב הכללי במשרד האוצר לעניין התייקרויות.**

83. תנאי תשלום התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות

- 83.1 הקבלן יגיש למנהל הפרויקט חשבון בעבור ההקמה, אשר יבדוק ויאשר את החשבון, ויעבירו למהנדס המועצה/המזמין.
- 83.2 המהנדס יבדוק את החשבון ויאשרו, כולו או חלקו, לא יאוחר מאשר תוך 30 (שלושים) ימי עבודה מיום קבלתו אצל המזמין, הכול בהתאם להוראות החוזה.
- 83.3 בכפוף לאישורו של החשבון על ידי המהנדס והגזבר ישולם החשבון, בגבולות הסכום שאושר לתשלום ובכפוף לזכויותיו של המזמין לפי החוזה, לא יאוחר מאשר תוך 60 (ששים) ימים מתום החודש הקלנדארי שבמהלכו התקבל החשבון אצל המזמין ("שוטף + 60").

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

(א) אחת לחודש יגיש הקבלן למפקח חשבון חלקי/ביניים ובו פירוט ערכו של חלק העבודות שבוצע במצטבר מיום התחלת ביצוע העבודות עד למועד שאליו מתייחס החשבון. כל חשבון כזה יוגש ב-6 (ששה) עותקים, כשהוא ערוך בפורמט שנקבע בנהלי מילת"ב ומצורפים אליו כל המסמכים שיש לצרפם בהתאם לאותם נהלים. כן מתחייב הקבלן להמציא נתונים משלימים ומסמכים נוספים כפי שיידרשו לצורך בדיקת החשבון ו/או אישורו על ידי המפקח, המהנדס, הגזבר ומילת"ב, או מי מאלה.

(ב) להסרת ספק מובהר, שהחשבון החלקי/הביניים לא ייחשב כמוגש עד להגשתו בהתאם להוראות סעיף משנה (א) לעיל והגשת כל המסמכים שמחובתו של הקבלן לצרף אליו ולהגיש, לרבות הנתונים והמסמכים המשלימים הנזכרים שם.

(ג) המפקח יבדוק את החשבון, יאשרו לתשלום, כולו או חלקו, או שלא יאשרו כלל ויעבירו – תוך 15 (חמישה עשר) ימים ממועד קבלתו של החשבון על ידו לתשלום, אם וככל שאישר תשלום, בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו. מובהר בזה, שלא יאושר חשבון ביניים כלשהו בטרם אישר המפקח שהקבלן השלים את כל התחייבויותיו המזכות אותו בתשלום נשוא החשבון. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו בעבור ביצוע חלקי של התחייבויותיו.

הוחזר החשבון לקבלן לצורך תיקונו ו/או השלמתו ו/או צירוף מסמכים דרושים ו/או בגלל אי עמידה בדרישה הכלולה במסמכי החוזה, יתחיל מניין 15 (חמישה עשר) הימים הנזכרים לעיל במועד בו יחזיר הקבלן את החשבון למפקח לאחר ביצוע התיקון, ההשלמה, צירוף המסמכים הדרושים ותיקון כל הליקויים האחרים שנדרשו על ידי המפקח.

(ד) אישור תשלומי ביניים ו/או ביצוע תשלומי הביניים אין בהם משום אישור או הסכמת המזמין ו/או המפקח לטיב העבודות ו/או לאיכות הצידוד והחומרים, לכמויות הצידוד והחומרים.

(ה) בכפוף לאישורו של חשבון הביניים על ידי המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס והגזבר, ובכפוף לאישורו של החשבון על ידי מילת"ב, הוא ישולם, בניכוי דמי עיכבון בסכום השווה ל-5% (חמישה אחוזים) מהסכום המאושר לתשלום של החשבון (להלן – **"דמי עיכבון"**), וזאת תוך פרק הזמן שיהיה נהוג אותה עת במילת"ב בתנאי התשלום של חשבונות ביניים או תוך 90 (תשעים) ימים ממועד אישורו של החשבון על ידי המפקח – **תוך המאוחר מבין מועדים אלה.**

(ו) דמי העיכבון יעוכבו בידי המזמין עד למועד תשלום החשבון הסופי של התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות והם ישולמו על ידי המזמין לקבלן, בכפוף לזכויות

המזמין לפי החוזה ולפי דין, בתום ההקמה וההרצה, ללא תוספת הפרשי הצמדה למדד כלשהו ו/או ריבית.

חשבון סופי 84.1

(א) לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים ממועד מתן תעודת גמר הרצה של הבריות יגיש הקבלן למפקח חשבון סופי של התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריות, על גבי נייר פירמה של הקבלן, חתום בידי הקבלן, **בצירוף כל המסמכים שצירופם נדרש לחשבון סופי בהתאם לנוהלי התשלום של מילת"ב** ובצירוף המסמכים המפורטים להלן:

- (1) חשבון סופי ב-6 (ששה) עותקים ;
 - (2) תוכניות עדות (AS MADE) ב-5 (חמישה) עותקים + 3 (שלושה) עותקים בעברית על גבי CD , של כל תוכניות המבנים, הצנרת וחשמל של הבריות.
 - (3) 5 (חמישה) סטים של ספר ההפעלה של הבריות, כולל חומר טכני של הציוד המכאני והחשמלי שהותקן בבריות.
 - (4) כל התוכניות ששימשו את הקבלן במהלך ביצוע העבודות או שהוכנו במהלך ביצוען.
 - (5) הצהרה של הקבלן על העדר/חיסול תביעות.
 - (6) כל מסמך שהקבלן חייב בהגשתו עם החשבון הסופי לפי החוזה ולפי הוראות המפקח והמהנדס.
- (ב) להסרת ספק מובהר, שהחשבון הסופי לא ייחשב כמוגש עד להגשת כל המסמכים שמחובתו של הקבלן לצרף אליו כאמור בסעיף משנה (א) לעיל.
- (ג) כתנאי לביצוע התשלום ימציא הקבלן למפקח הצהרה על העדר תביעותיו בקשר לחוזה, בנוסח נספח ד' : הצהרה על חיסול תביעות שבכרך זה. כן יהווה תנאי לביצוע התשלום המצאת ערבות ביצוע מעודכנת בהתאם לסכומו של החשבון הסופי, כולל מע"מ, על ידי הקבלן למזמין, אם וככל שתידרש המצאה לפי סעיף 86 להלן.
- (ד) בכפוף לקיום התחייבויותיו של הקבלן כאמור בסעיף משנה (א) לעיל, בכפוף לקיום כל התחייבות אחרת של הקבלן הכלולה בחוזה זה המהווה תנאי מוקדם לתשלום החשבון הסופי ובכפוף לזכויות המזמין לפי החוזה ולפי דין ולאישורו של חשבון הסופי על ידי המפקח, מנהל הפרויקט, המהנדס, הגזבר ומילת"ב, ישולם הסכום המאושר תוך פרק

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הזמן שיהיה נהוג במילת"ב אותה עת בתנאי התשלום של חשבון סופי או תוך 90 (תשעים) ימים ממועד אישורו של החשבון על ידי והמפקח – **תוך המאוחר מבין מועדים אלה**.

(ה) לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי עד תום 60 (ששים) ימים מיום מתן תעודת גמר הרצה, רשאי המפקח, לאחר הודעה בכתב לקבלן, לערוך במקומו את החשבון הסופי, כולל המסמכים הנלווים, ולנכות ו/או לקזז את ההוצאות הכרוכות בכך מכל סכום שיגיע מהמזמין לקבלן.

85. מקדמות וערבויות מקדמה

ביקש הקבלן מקדמה על חשבון שכר החוזה לצורך מימון הזמנת ציוד לבריכות, ולמטרה זו בלבד, יהיה המזמין רשאי, אך לא מחויב, להקדים תשלום לקבלן על חשבון היתרה הבלתי מסולקת של שכר החוזה (להלן – "מקדמה") בכפוף לתנאים המצטברים הבאים:

85.1 תשלום המקדמה יהיה מסור לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין והוא יהיה רשאי לסרב לשלם מקדמה או להתנות את תשלומה בתנאים שייראו לו, מבלי שיהיה מחויב לנמק את החלטתו. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה, תשלום המקדמה יהיה מותנה בכך שהגופים המתקצבים את הפרויקט, כולם ללא יוצא מן הכלל, לרבות מילת"ב, העמידו בפועל לרשות המזמין את המימון הדרוש לתשלום המקדמה.

85.2 המקדמה תשולם כנגד ובתנאי מוקדם להמצאת ערבות בנקאית שהוצאה לבקשתו של הקבלן לטובת המזמין, ערבות אוטונומית, ללא תנאי ולהנחת דעתו של גזבר המזמין, שסכומה יהיה בסכום המקדמה (כולל מע"מ), תוקף הערבות יהיה למשך התקופה שנתרה עד להשלמת ביצוע העבודות + 30 (שלושים) ימים (להלן – "ערבות המקדמה").

85.3 ערבות המקדמה תהיה בנוסף לכל ערבות בנקאית אחרת שהקבלן חייב בהמצאתה למזמין לפי החוזה, לרבות ערבות הביצוע.

85.4 המקדמה תוחזר למזמין על ידי ניכוי מכל סכום, כולל מע"מ, שיאושר לתשלום לקבלן בגין ביצוע עבודות הכוללות השלמת אספקה והתקנה בבריכות של הציוד שלצורך רכישתו שולמה המקדמה, כשהציוד האמור תואם את החוזה ומאושר על ידי המפקח, כל זאת עד להחזר המלא של כל סכום המקדמה ששולמה.

85.5 על אף האמור בסעיף 85.4 לעיל, הקבלן מתחייב להחזיר למזמין את היתרה הבלתי מסולקת של המקדמה לפני המועדים שנקבעו בסעיף 85.4 לעיל במקרה שהמזמין יבטל את החוזה ויפסיק את ביצוע העבודות בהתאם לזכותו לפי החוזה, או במקרה שהמזמין יממש את זכותו לפי החוזה לסילוק ידו של הקבלן מביצוע החוזה – לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים קלנדאריים מאירועים אלה, מהמוקדם שביניהם.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

85.6 ערבות המקדמה תשחרר בהתקיים התנאים המצטברים הבאים :

(א) המפקח אישר בכתב, שהציוד שלצורך רכישתו שולמה המקדמה סופק במלואו לאתר, הוא תואם את החוזה ואושר על ידי המפקח וכי הושלמו העבודות להתקנתו של כל הציוד האמור בבריכות.

(ב) הקבלן המציא אישור בכתב מספק הציוד לפיו הבעלות בציוד הועברה במלואה לקבלן והוא רשאי להעבירה למזמין.

לא התקיימו כל התנאים לשחרור ערבות זו עד 15 (חמישה עשר) ימים לפני פקיעת תוקפה של הערבות מתחייב הקבלן לגרום להארכת תוקפה למשך תקופה שתיקבע על ידי המפקח, וחוזר חלילה עד שיתקיימו כל התנאים לשחרור ערבות זו.

85.7 הוראות פרק י"ח להלן בכל הנוגע למימוש ערבויות, חידושן בהיקפן המלא ונשיאה של הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בקבלתן יחולו על ערבות המקדמה.

85.8 להסרת ספק מובהר ומודגש בזה, שמלבד תשלום מקדמה לפי פרק זה, אם וככל שהמזמין יחליט לשלם לקבלן, לא ישולם לקבלן עבור חומרים, ציוד ומתקנים שיביא לאתר הבריכות, אלא אך ורק במסגרת התשלום בעבור השלמת סעיפי עבודות המופיעים בכתב הכמויות הכוללים את השימוש בחומרים האמורים או סעיפי עבודות הכוללים את אספקתם והתקנתם של הציוד והמתקנים, לפי העניין.

פרק ט"ו – ערבויות

86. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הקבלן שבחווה, להקמה ולהרצה של הבריכות וקיום כל יתר התחייבויותיו שבחווה הקשורות בהקמה ובהרצה של הבריכות, בהשלמת הקמתם של הבריכות ולהתחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, כשהבריכות על כל מערכותיהם, ציודם ומתקניהם במצב הנדרש בחווה והבדיקות של כל אלה הושלמו בהצלחה, מתחייב הקבלן להמציא למזמין במועד חתימתו של החוזה ערבות בנקאית שהוצאה לבקשתו של הקבלן לטובת המזמין, ערבות אוטונומית וללא תנאי בנוסח הקבוע במסמכי החווה, בסכום השווה ל-5% (חמישה אחוז) מהתמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות (כהגדרתה של תמורה זו בסעיף 87 להלן), כשסכום הערבות צמוד למדד מחירי תשומות הבניה למגורים (להלן – "ערבות הביצוע"). תוקפה של ערבות הביצוע יהיה למשך תקופה של 12 (שניים עשר) חודשים ממועד חתימת החווה או ממועד הצו להתחלת העבודה – לפי המוקדם שביניהם.

87. לענין סעיף 86 לעיל, "התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות" פירושו, **בעת המצאת ערבות הביצוע למזמין**, הסכום הכולל של אומדן עלות העבודות לפי כתב הכמויות, כולל מע"מ, כשהוא מוקטן בשיעור ההנחה שהציע הקבלן בהצעתו למכרז על כלל מחירי היחידות הכלולים בכתב הכמויות.

אם וככל שבמהלך ההקמה יגדל הסכום הכולל של התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות, מתחייב הקבלן להתאים את סכום ערבות הביצוע לסכום הכולל החדש של התמורה בעבור ההקמה וההרצה של הבריכות, כולל מע"מ, וזאת לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים ממועד קביעתו של השינוי האמור או מהמועד שהקבלן יידרש על ידי המפקח או המזמין לעשות זאת, במוקדם שבין מועדים אלה.

88. המצאת ערבות הביצוע ועדכונה בהתאם להוראות סעיף 87 לעיל הינם תנאים מוקדמים לתשלומו של כל סכום שבו חייב המזמין לקבלן מהמועד שבו היה עליו להמציא את הערבות או את עדכונו למזמין ואילך. המזמין יהיה רשאי לעכב תחת ידו כל סכום שבתשלומו יהיה חייב לקבלן מהמועד שבו היה על הקבלן להמציא את ערבות הביצוע או את עדכונה עד לגובה סכום הערבות. הקבלן לא יהיה זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או לפיצוי אחר כלשהו בגין עיכוב הכספים על ידי המזמין בהתאם להוראות סעיף זה.

89. הפר הקבלן לדעת המזמין התחייבות כלשהי מבין ההתחייבויות שלהבטחת ביצוען מסר למזמין את ערבות הביצוע, יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות, כולה או מקצתה, מבלי שהקבלן יוכל להתנגד למימוש האמור. כן תשמש ערבות הביצוע גם להבטחת השבה למזמין של כל תשלום יתר ששילם המזמין לקבלן בקשר עם עבודות ההקמה וההרצה והאחריות של הבריכות, וכן ערובה לכל תשלום אחר שבו חייב הקבלן למזמין לפי החווה.

סכום הערבות שיחולט כאמור על ידי המזמין, ייהפך לקניינו הגמור והמוחלט של המזמין, מבלי

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שתהיה לקבלן זכות כלשהי לבוא בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך כלפי המזמין, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיו האחרות של המזמין, המוקנות לו לפי החוזה ו/או לפי דין.

90. מומשה ערבות הביצוע או חלק ממנה, יהיה על הקבלן לחדשה בהיקפה המלא ולמסרה למזמין לא יאוחר מאשר תוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת ההודעה על מימוש הערבות. לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך פרק הזמן הנקוב לעיל, יחולו הוראות סעיף 88 לעיל.

91. לא השלים הקבלן עד 30 (שלושים) ימים לפני תום תוקף ערבות הביצוע את ההקמה של הבריכות ו/או את הרצתם של הבריכות ו/או עבודה ו/או התחייבות כלשהן שלהבטחת ביצוען מסר הקבלן למזמין את ערבות הביצוע, לרבות כל ההתחייבויות בתקופת הבדק, מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, לא יאוחר מאשר תוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד האמור יאריך הקבלן את תוקף ערבות הביצוע בהיקפה המלא עד למועד הצפוי להשלמת כל התחייבויותיו או עד למועד סיום תקופת הבדק, עד המאוחר מבין מועדים אלה, בתוספת 30 (שלושים) ימים.

לא קיים הקבלן חובתו כאמור תוך הזמן הנקוב לעיל, יחולו הוראות סעיף 88 לעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת המוקנית למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין, ובכלל זה מימוש ערבות ביצוע ההקמה.

92. עם הוצאת "תעודת השלמה" ולאחר שהקבלן השלים את קיום כל התחייבויותיו שבחוזה עד לסיום תקופת הבדק, שלהבטחת ביצוען מסר למזמין את ערבות הביצוע, ישיב המזמין ערבות זו לקבלן.

93. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בקבלת כל הערבויות הנזכרות בפרק זה לעיל, בחידושן בסכומן המלא במקרה של מימושן על ידי המזמין ולהארכת תוקפן.

94. האמור בפרק זה לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות המוקנית למזמין לפי נוסח הערבות הנדרש בחוזה.

95. אין בחילוט ערבות כלשהי כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד המוקנים למזמין לפי החוזה ו/או לפי הדין אלא להוסיף על כל זכות וסעד כאמור.

96. מבלי לגרוע מכלליות הוראות פרק זה לעיל מוסכם בזה כדלקמן:

96.1 הערבויות הנזכרות בפרק זה לעיל תשמשה גם להבטחת ולכיסוי של:

(א) כל נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם למזמין עקב ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם כל הפרה או אי קיום של תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן.

(ב) כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמין הוציא ו/או עלול להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

96.2 בכל מקרה כאמור בסעיף 96.1 לעיל, יהיה המזמין רשאי לחלט את סכום הערבות, כולה או

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. הערבויות תהיינה ניתנות למימוש מידי לפי דרישת מנכ"ל המזמין או גזבר המזמין, בכל עת, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

פרק ט"ז – אחריות בנוזיקין

"המזמין" לעניין פרק זה יכלול בין היתר גם את המועצה האזורית הערבה התיכונה (בחוזה זה – "המועצה") ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך עירוניים של המועצה ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או מדינת ישראל.

97. אחריות לעבודות

97.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, יהיה הקבלן אחראי לשמירת האתר והעבודות, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו באתר ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונית, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב מתחייב הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, במהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתו של התיקון יהיו האתר והעבודות במצב תקין וראוי לשימוש ומתאימים בכל פרטיהם להוראות החוזה, הכול לשביעות רצונו של המזמין. הוראות סעיף זה תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק, ובתקופת האחריות.

97.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין, המהנדס, המתכנן, מנהל הפרויקט והמפקח לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את המזמין, את עובדיו וכל אדם הנמצא בשרותו, ואת המהנדס, המתכנן, מנהל הפרויקט והמפקח מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

97.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין, את עובדיו וכל אדם הנמצא בשרותו ואת מנהל הפרויקט, המתכנן והמפקח, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

97.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, מתחייב הקבלן, מיד עם דרישה ראשונה, לפצות את המזמין בגין נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או בגין נזקים שהמזמין החליט, לפי שיקול דעתו המוחלט, שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המהנדס והגזבר וקביעותיהם תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

98. אחריות לגוף או לרכוש

98.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או תאגיד, לרבות המזמין ו/או מדינת ישראל ו/או צה"ל ו/או לקבלנים אחרים ו/או לצד שלישי אחר כלשהו, ו/או לכל מבנה המצוי באתר

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ו/או לכל מבנה המצוי מחוץ לאתר, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן, עובדיו, שלוחיו, קבלני משנה המועסקים על ידי הקבלן ו/או כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן, עובדיו, שלוחיו ו/או קבלני המשנה המועסקים על ידי הקבלן, במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה. הקבלן יישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן לפי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות במשך כל תקופת תוקפו של החוזה.

המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים שיהיו נושא לתביעה נגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין כל נזק ו/או אובדן כאמור עד אשר ייושבו תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

98.2 הקבלן מתחייב לשפות, מיד עם דרישה ראשונה, את המזמין, כל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את מדינת ישראל ואת צה"ל בכל סכום שאלה ו/או מי מהם יחויבו לשלם או ישלמו בגין כל נזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי להם לפי סעיף 98.1 לעיל ו/או לפי כל דין, לרבות כל ההוצאות המשפטיות שיהיו לאלה, או למי מהם, בקשר לכל חיוב כאמור. המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה נגד המזמין, כל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, נגד מדינת ישראל ו/או נגד צה"ל בקשר לנזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי לו כאמור בסעיף 98.1 לעיל עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין, בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו האפשרות להתגונן בפניה.

98.3 הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות, מיד עם דרישה ראשונה את המזמין וכל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את מדינת ישראל ואת צה"ל וכל צד שלישי בגין כל נזק שיגרם למי מאלה כתוצאה משגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

99. אחריות לנזק סביבתי

99.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובמהלך כל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת

(להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצדו של הקבלן.

99.2 הקבלן מתחייב לתקן כל נזק ו/או פגיעה בתשתית כאמור בסעיף 99.1 לעיל, על אחריותו ועל חשבונו, באופן היעיל ביותר, ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה לתיקון שביצע.

99.3 אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר הבריכות, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

100. אחריות לעובדים ולשלוחים

100.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם, לבריאותם ולביטחונם של כל עובדיו וכל המועסקים על ידו או הנמצאים בשירותו, והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים לפי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות, לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, ובתקופת האחריות, והוא פוטר בזה את המזמין וכל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את משרד הביטחון ואת צה"ל מאחריות כלפי כל אלה המועסקים על ידי הקבלן כאמור, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים, הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה כאמור עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

100.2 הקבלן מתחייב לשפות, מיד עם דרישה ראשונה, את המזמין וכל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, את משרד הביטחון ואת צה"ל בגין כל סכום שאלה, ו/או מי מהם, יחויבו לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו של הקבלן בסעיף 100.1 לעיל.

המזמין יהיה רשאי לעכב תשלומים המגיעים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד המזמין, כל אדם המועסק על ידי המזמין ו/או פועל בשירותו, נגד משרד הביטחון ו/או נגד צה"ל בקשר לנזק ו/או אבדן שהקבלן אחראי לו כאמור בסעיף 98.1 לעיל עד אשר תיושבה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין, בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו האפשרות להתגונן בפניה.

פרק י"ז – ביטוח על ידי הקבלן

101. כללי

101.1 מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה, מבלי לגרוע מאחריותו לפי חוזה זה ולפי דין, עובר למתן צו להתחלת ביצוע העבודות ולפני תחילת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין על ידי הקבלן ובין מטעמו ו/או עבורו, ולפני הצבת ציוד כלשהו באתר, מתחייב הקבלן לבטח את עצמו, על חשבוננו, לכל הפחות בביטוחים המפורטים **בנספח אישור על עריכת ביטוחים** שבמסמכי החוזה, **נספח ז'**: **אישור על קיום ביטוחים בתקופת הביצוע והבדק** (להלן – **"אישור על קיום ביטוחים"**). ההוראות שבפרק זה להלן נועדו להוסיף על הנאמר בנספח אישור על קיום ביטוחים ולא לגרוע ממנו.

101.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 101.1 לעיל מתחייב הקבלן לערוך את כל הביטוחים הבאים: ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות, הכולל ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש והעבודות על כל מרכיביהם, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכן ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר. פוליסות ביטוח אלה, למעט ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר, יהיו בתוקף עד קבלתן המלאה והסופית של העבודות כולן על ידי המזמין והוצאת תעודת השלמה וכן גם בתקופת הבדק הקבועה בחוזה. החוזה לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר יערך סמוך לפני קבלת העבודות על ידי המזמין והוצאת תעודת סיום ויחודש לתקופה של 7 שנים לכל הפחות או כל עוד קיימת לקבלן אחריות ע"פ דין.

101.3 בנוסף לדרישות המפורטות בנספח אישור על קיום ביטוחים, מתחייב הקבלן לקיים במשך כל תקופת תוקפו של החוזה ביטוחי רכב לכלי הרכב המופעלים על ידו בקשר עם ביצוע העבודות.

102. הביטוחים הנדרשים בתקופת ההקמה וההרצה של הבריכות

102.1 לפני תחילת ביצוע העבודות ו/או הצבת ציוד כלשהו באתר, בין על ידי הקבלן עצמו ובין מטעמו ו/או עבורו, עד המוקדם שבין מועדים אלה, מתחייב הקבלן לבטח, על חשבוננו הוא, לטובתו, לטובת המזמין ולטובת מדינת ישראל יחדיו:

(א) את העבודה/ות לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא ויובא לאתר העבודה לצורך העבודות, לרבות החומרים שנרכשו וסופקו על ידי המזמין, במלוא ערכם, מזמן לזמן, נגד כל נזק ו/או אובדן למשך כל תקופת ביצוע העבודות.

(ב) מפני נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות, ומבלי לגרוע מן האמור, עובדי הקבלן, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, המועצה, עובדיה, וכל אדם אחר הנמצא בשרותיה.

(ג) מפני נזק ו/או אובדן העלולים להיגרם לרכוש קיים עליו עובדים הנמצא באתר,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ולרכוש סמוך הנמצא באתר.

(ד) מפני נזקים כספיים לרבות נזקים לגופו ו/או לרכושו של כל אדם שנגרמו לאחר שהעבודות נמסרו למזמין והוצאה תעודת סיום, כתוצאה מפגם בעבודות ו/או בבריכות נשוא חוזה זה.

102.2 פוליסות הביטוח הנדרשות בתקופת ההקמה וההרצה תהיינה לפי הפירוט להלן:

(א) פוליסת ביטוח כל הסיכונים עבודות הקמה – במלוא ערכן הסופי של העבודות המבוצעות על ידי הקבלן. פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות תכלול הרחבה לרכוש סמוך, ורכוש עליו עובדים ולפינוי הריסות בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 10% (חמישה אחוזים) בכ"א מהיקף העבודות הכולל. הביטוח יורחב לכסות נזקים הנובעים מעבודה לקויה ו/או חומרים לקויים, למעט החלק הלקוי עצמו שגרם לנזק.

(ב) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, על פי כל דין, בקשר ו/או הנובע מביצוע העבודות ובגבולות אחריות לפי שיקול דעתו של הקבלן ובלבד שלא יפחתו מסך של 2,000,000 (שני מיליון) דולר לתובע מקרה ותקופה.

(ג) ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות לרבות קבלני משנה ועובדיהם בגבולות האחריות בסך של 5,000,000 (חמישה מיליון) דולר לתובע, למקרה ולתקופה.

(ד) ביטוח חבות המוצר לכיסוי אחריות הקבלן כספק/ים ויצרן/ים (לפי העניין) של החומרים ו/או הציוד ו/או המכשור בגבולות אחריות לפי שיקול דעתו של הקבלן ובלבד שלא יפחתו מסך של 2,000,000 (שני מיליון) דולר.

(ה) ביטוח אחריות מקצועית של קבלן וכל הבאים מטעמו, לרבות המתכננים, המפקחים, מעבדות הבדיקה וכד' בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 8,000,000 (שמונה מיליון) ש"ח לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. הכיסוי יכלול את האחריות השילוחית והשירותית של המזמין כמוגדר ברישא של פרק זה לעיל.

103. הוראות כלליות בקשר לביטוחים

103.1 המבוטח בכל חוזה הביטוח הנזכרים בפרק זה לעיל יהיו, בנוסף לקבלן, המזמין, משהב"ט, מילת"ב, שב"ס, רש"ת, מנהל הפרויקט, המתכנן (למעט אחריותו המקצועית), המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלני משנה וכל הבאים בשמם ומטעמם.

103.2 ביטוחי החבות יכללו סעיף אחריות צולבת.

103.3 בכל הפוליסות יבוטלו החריגים המתייחסים לתביעות שיבוב על פי חוק הביטוח הלאומי, מנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה, כלי רכב (עד סך 150,000 דולר מעל לסכום המכוסה בבטוח הרכב), קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, רכוש של המועצה שבו עובד הקבלן, פרעות, מהומות, שביתה, השבתה, עבודה לקויה, חומרים לקויים, יסודות, בניינים, דרכים, חפירות, זיהום, תאונות מכל סוג ותיאור ועבודת נוער כחוק.

103.4 הביטוחים יכללו תנאי מפורש על פיו הינם קודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין ו/או מדינת ישראל וכי המבטח מוותר על טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין ו/או

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מדינת ישראל.

- 103.5 הקבלן מתחייב, שבפוליסות אשר יערכו על שמו יצוין, כי המבטחים מסכימים לכך שכל סעיף בפוליסות (אם יהיה כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר – לא יופעל כלפי המזמין, מדינת ישראל וכל הפועלים מטעמם.
- 103.6 בפוליסות יצוין כי הן לא ניתנות לצמצום ו/או לביטול במהלך תקופת ביצוע העבודות, לרבות במהלך תקופות ההרצה, הבדק, האחריות.
- 103.7 בפוליסות יצוין שההשתתפות העצמית בכל אחד מהביטוחים אינו עולה על 5,000 (חמשת אלפים) דולר למקרה, למעט בביטוחי רעידת אדמה ונזק טבע, אשר לגביהם תהיה השתתפות עצמית כמקובל בישראל.
- 103.8 הקבלן מתחייב להחזיק את כל הביטוחים בתוקפם במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה או כל עוד קיימת לקבלן אחריות ע"פ דין ולשלם במועד את דמי הביטוח עבורם.
- 103.9 הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות חוזה הביטוח ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המזמין כדי לממש את חוזה הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של המזמין ו/או של מדינת ישראל, לפי חוזה הביטוח, אם נדרש לכך על ידו.
- 103.10 הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן ישא בכל נזק שיגרם לעבודות עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן.
- 103.11 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמין ו/או מדינת ישראל, יהיה הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למזמין ו/או למדינת ישראל באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם ו/או כלפי מי מהם, והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור כלפיו.

104. המצאת מסמכים למזמין

- 104.1 הקבלן מתחייב להמציא למזמין במועד החתימה על החוזה אישור בכתב חתום בידי המבטח/ים על קיום כל הביטוחים הנדרשים בתקופת ההקמה וההרצה של הבריכות בנוסח המופיע בנספח ז': אישור על קיום ביטוחים הכלול במסמכי החוזה, ללא הסתייגויות כלשהן. הקבלן מצהיר שידוע לו כי המצאת אישור חתום כאמור הינו תנאי מתלה ומוקדם לתחילת פעילותו בביצוע העבודות.
- 104.2 הקבלן מתחייב לא להתחיל לבצע כל עבודה ולא לפרוק באתר חומרים או ציוד כלשהם לפני שיומצא אישור הנזכר לעיל למזמין כשהוא חתום כראוי על ידי חברת ביטוח מטעמו. אי

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המצאת אישורי הביטוחים החתומים במועד תהווה הפרת החוזה מצד הקבלן היורדת לשורשו של החוזה ומזכה את המזמין בתרופות המוקנות לו על פי דין בגין הפרת חוזה.

104.3 המזמין יהיה רשאי למנוע מהקבלן להתחיל בביצוע העבודות במקרה שאישור כאמור לא יומצא במועד. מוסכם בזה כי הקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כנגד המזמין עקב כך שלא יתאפשר לו להתחיל בביצוע העבודות בטרם המציא עותק הפוליסות או האישור כאמור; כן יהיה הקבלן מנוע מלבקש ארכה להשלמת קיום התחייבויותיו שבחוזה זה עקב עיכוב שייגרם בהתחלת ביצוען של העבודות מחמת אי-המצאת הפוליסות ו/או האישור כאמור.

104.4 מובהר בזה, שאי המצאה במועד של כל האישורים על קיום ביטוחים, לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן שבחוזה זה, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו שבחוזה זה גם אם יימנע ממנו ביצוע העבודות ו/או הכנסת ציוד לאתר בשל אי-הצגת האישורים כמפורט לעיל.

104.5 למזמין וכן למי שימונה מטעמו יהיו הסמכויות, אך לא המחויבות, לבדוק את הביטוחים הנזכרים לעיל. כמו כן מתחייב הקבלן לבצע כל שינוי או תיקון שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויות של הקבלן המפורטות בסעיף זה לעיל.

104.6 הקבלן משחרר את המזמין מכל אחריות לגבי טיב והיקף הביטוחים. כן מצהיר הקבלן כי בדיקת הביטוחים על ידי המזמין או מי מטעמו, אם ובמידה שתיעשה כזו, אין כדי לגרוע מכל חובה המוטלת על הקבלן בחוזה זה ו/או בדין.

104.7 הקבלן מתחייב להימנע מלהחזיק באתר כל ציוד, כלים או חפצים אשר מטבעם ו/או מאופיים הינם בבחינת חפצים מסוכנים (מעבר לאותם חפצים ו/או מלאים שהכרחיים לפעילותו על-פי חוזה זה). כן יימנע הקבלן מעשיית כל שימוש, מעשה או פעולה באתר ו/או בסמוך לו העלולים להגדיל את הסיכון של התפוצצות ו/או דליקה.

104.8 מוסכם בזה שאם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן ו/או לא ימציא הקבלן את אישור עריכת הביטוח בקשר לעריכת ביטוחיו או איזה מהם ו/או חידושם במועד, או אם לא יתאים האישור שיומצא כאמור להוראות חוזה זה, יהיה המזמין רשאי, אך לא מחויב, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו של הקבלן, בתוספת הוצאות תקורה בשיעור של 20%, מבלי שיהיה בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על מדינת ישראל ו/או על מי מטעמם או לפטור את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו על-פי חוזה זה ו/או על-פי דין.

הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום ששילם המזמין כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור. סכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע למזמין מאת הקבלן בהתאם לחוזה זה. סכום זה ייחשב כחוב פסוק.

פרק י"ח – הפסקת ביצוע הפרויקט

105. מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למזמין בחוזה, הקבלן יפסיק את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, בין לפרק זמן מסוים ובין לצמיתות, לפי הוראה בכתב של המהנדס, בתנאים ולמשך התקופה שיצינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוען אלא אם כן ניתנה לו על כך הוראה בכתב מאת המהנדס.
106. המהנדס יהיה רשאי להפסיק באופן זמני את ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, למשך תקופה שלא תעלה על 6 (ששה) חודשים, וזאת בהודעה בכתב שתימסר לקבלן לפחות 3 (שלושה) חודשים מראש.
107. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן בהתאם להוראות סעיפים 105 ו-106, ינקוט הקבלן באמצעים הנדרשים להבטחת העבודות שבוצעו והגנתן, לשביעות רצונו של המפקח. כן מתחייב הקבלן למלא אחר הוראות המפקח בקשר לציודו וחפציו של הקבלן באתר בתקופת ההפסקה.
108. הפסקת עבודה כמתואר לעיל תהווה עילה לקבלן לבקש ארכה לסיום העבודות בדרך הקבועה בחוזה זה.
109. הוצאות שנגרמו לקבלן, אם נגרמו, כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודות לפי הוראת המהנדס, יחולו על המזמין, אולם הקבלן לא יהיה רשאי לדרוש ו/או לתבוע תשלום של ההוצאות האמורות, אם לא הגיש בכתב למהנדס, תוך 30 (שלושים) ימים ממועד חידוש העבודות, דרישה מפורטת ומנומקת בציון סכום ההוצאות. שיעור ההוצאות ייקבע סופית על ידי המהנדס, לאחר שנתן לקבלן אפשרות להשמיע את טענותיו בפניו.
110. תשלום ההוצאות שקבע המהנדס כאמור בסעיף 109 לעיל יהווה סילוק מלא, סופי ומוחלט של כל תביעות הקבלן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים ו/או אבדן רווח כתוצאה מהפסקת ביצוע העבודות, לרבות תביעות בדבר הוצאות מיוחדות שנגרמו לקבלן וכל תביעה אחרת בקשר ו/או כתוצאה מהפסקת העבודות. התשלום יבוצע אך ורק כנגד אישור בכתב חתום בידי הקבלן, המאשר שקבלת הסכום שנקבע כאמור מהווה סילוק מלא, סופי ומוחלט של כל תביעותיו, וכי הינו מוותר על תביעות נוספות כלשהן ועל טענות מכל סוג נגד המזמין. סירב הקבלן להמציא אישור כאמור, יהיה המזמין פטור מתשלום פיצוי כלשהו לקבלן עקב אי תשלום ההוצאות במועד כאמור לעיל.
111. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לאחר חתימת החוזה אולם לפני שניתן לקבלן צו להתחלת ביצוע העבודות, או אחרי שניתן צו זה אולם הקבלן טרם החל בביצוע העבודות, יהיה הקבלן זכאי מהמזמין רק למחצית הסכום שייקבע לפי הוראות סעיף 109 לעיל.
112. למרות האמור בסעיף 111 לעיל, לא יהיה הקבלן זכאי מהמזמין לתשלום הוצאות כלשהן בעקבות מילוי הוראת המהנדס בקשר להפסקת ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, במקרים דלהלן:
- 112.1 נקבעו על ידי המהנדס הפסקות מחמת תנאי מזג אויר, העלולים לפגוע בבטיחותן או בטיבן של העבודות, כולן או מקצתן;

- 112.2 נקבעו על ידי המהנדס הפסקות לצרכי ביצוע התקין של העבודות, או לצרכי בטיחותן של העבודות, כולן או מקצתן, או מחמת רשלנותו של הקבלן ;
- 112.3 נקבעו על ידי המהנדס הפסקות בביצוע העבודות עקב רשלנות ו/או הזנחה מצד הקבלן, לא יהא הקבלן זכאי לתשלומים כלשהם לפי פרק זה. האמור בסעיף קטן זה אינו פוגע בזכויותיו של המזמין לתבוע פיצויים מאת הקבלן.
113. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, לאחר שניתן על ידי המהנדס או המזמין צו להתחלת ביצוע העבודות והקבלן החל בביצוע למעשה, יגיש הקבלן תוך 30 (שלושים) ימים מהמועד שבו ניתנה לו ההוראה להפסקת ביצוע העבודות לצמיתות, חשבון סופי ביחס לאותו חלק מהעבודות שביצע בפועל עד למועד קבלת ההוראה להפסיק את ביצוע העבודות.
114. הופסקו העבודות על ידי המזמין כאמור בסעיף 113 לעיל ולאחר מכן היה בדעת המזמין להמשיך את ביצוען באתר או בחלק ממנו, לפי העניין, מתחייב המזמין למסור לקבלן הודעה על כך בכתב, ובמקרה כזה רשאי הקבלן לדרוש מהמזמין, לא יאוחר מאשר תוך 30 (שלושים) ימים מתאריך קבלת ההודעה האמורה, לחדש את תוקפו החוזה ביחס להמשך ביצוע העבודות, ומשדרש כך הקבלן יימשך תוקפו של החוזה כאמור. לא דרש הקבלן מהמזמין תוך פרק הזמן הנקוב לעיל להמשיך חדש את החוזה – רשאי המזמין למסור את המשך ביצוע העבודות לקבלן אחר.
115. נגרמה הפסקת ביצוע העבודות מסיבות התלויות בקבלן, לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום הוצאות ו/או פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו עקב הפסקת ביצוע העבודות. כן לא יחולו במקרה כזה הוראות סעיף 114 לעיל והמזמין יהיה פטור מלהציע תחילה לקבלן את המשך ביצוע העבודות. המהנדס יקבע לפי שיקול דעתו הבלעדי אם נגרמה הפסקת ביצוע העבודות מסיבות התלויות בקבלן והחלטתו תהיה סופית.
116. הוראות סעיפים 108, 109, 111, 113 ו-114 לעיל יחולו אך ורק על הפסקת ביצוען של העבודות לפרק זמן העולה על 30 (שלושים) ימים קלנדאריים רצופים.
117. להסרת ספק מובהר בזה שהוראות פרק זה לא יחולו על סילוק ידו של הקבלן לפי פרק כ"ג להלן.

פרק י"ט – סילוק יד הקבלן במקרים מסוימים

118. בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, יהיה המזמין רשאי, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 5 (חמישה) ימים, לתפוס את החזקה הבלעדית באתר הבריכות ולסלק ממנו את ידו של הקבלן, ולהשלים את ביצוע העבודות, בין בעצמו ובין או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבאתר, וכן למכור את עודפי החומרים, הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה:

118.1 כשניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים או שעושה סידור עם נושיו או לטובתם, או כשהוא בפירוק, לרבות פירוק זמני, או בפירוק מרצון (פרט לפירוק ללא פירוק עסקים לשם יצירת גוף מאוגד אחר);

118.2 כשהקבלן מסב ו/או מעביר ו/או ממחה את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן-משנה בביצוע העבודות ללא אישורו בכתב ומראש של המזמין;

118.3 כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה; נמנע הקבלן לבצע את העבודות במהלך 60 (ששים) ימים קלנדאריים הוא ייחשב כמי שהסתלק מביצוע החוזה;

118.4 כשאינן הקבלן מתחיל בביצוע העבודות, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצוען ואינו מציית, **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים קלנדאריים**, להוראה בכתב מהמהנדס להתחיל או להמשיך את ביצוע העבודות;

118.5 הוכח למהנדס, להנחת דעתו, שהקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת ו/או אינו מעוניין בביצוע העבודות ו/או בהמשכן;

118.6 כשיש בידי המהנדס הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה;

118.7 כשיש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו, שהקבלן, או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה, או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה;

118.8 כשהקבלן הפר התחייבות אחרת כלשהי הכלולה במסמכי החוזה ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבעו המהנדס או המפקח;

118.9 בכל מקרה אחר שבו הוקנתה בחוזה זה למזמין הזכות לסלק ידו של הקבלן מאתר ביצוע העבודות.

119. תפיסת האתר וסילוק ידו של הקבלן ממנו בהתאם להוראות סעיף 118 לעיל אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה, פרט להתחייבויות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שהמזמין מנע ממנו לקיימן; ומאידך, המזמין לא יהיה חייב כלפי הקבלן אלא אך ורק בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 120 ו-121 להלן.

מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה לעיל:

119.1 זכויותיו של המזמין, חובותיו של הקבלן והביטחונות שמסר הקבלן למזמין לא יפגעו מחמת סילוק ידו של הקבלן מהאתר; כל אלה יישארו בתוקפם המלא.

119.2 למזמין תישמר הזכות לעכב את החומרים ו/או הציוד השייך לקבלן והנמצא באתר.

119.3 המזמין יהיה רשאי לחלט כל ערבות בנקאית בת-תוקף שמסר לו הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת הפרויקט באמצעות קבלן אחר או לכל מטרה אחרת.

120. סמוך לאחר תפיסת האתר על ידי המזמין וסילוק ידו של הקבלן ממנו, לפי סעיף 118 לעיל, יקבע המהנדס ויודיע לקבלן בכתב, את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן בעד ביצוע החוזה עד למועד סילוק ידו מהאתר, וכן ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבאתר באותו מועד.

121. משעת תפיסת האתר כאמור על ידי המזמין, לא יהיה המזמין חייב לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק ועד שיתבררו ויאושרו בכתב על-ידי המהנדס, הוצאות השלמת העבודות, וכן דמי נזק שנגרם למזמין על כל דחייה בהשלמתן, ונזקים או הוצאות כלשהן, שנגרמו למזמין על ידי הקבלן, וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלום, ואז יהא הקבלן זכאי לקבל את ההפרש שבין התמורה המגיעה לו בגין העבודות שביצע בפועל בהתאם לחוזה בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו על-ידי המהנדס, כאמור, בתנאי כי:

121.1 הקבלן לא יהיה זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המהנדס בכתב לפי סעיף 120 לעיל;

121.2 היה סכום הוצאות השלמת העבודות, הנזקים והפיצויים, כפי שאושרו על ידי המהנדס, כאמור בסעיף זה לעיל, גבוה מהתמורה שלה היה הקבלן זכאי אילו היה ממשך ומבצע את החוזה בשלמותו, יהא הקבלן חייב בתשלום ההפרש שביניהם למזמין, והמזמין יהא זכאי לגבותו מכל סכום שמגיע ממנו לקבלן, וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

פרק כ' – איסור הסבה, העברה ו/או המחאה

122. הקבלן לא יהיה זכאי למסור, להסב, להעביר או להמחות לאחר או לאחרים כל חלק מזכויותיו ו/או מהתחייבויותיו שבחוזה, ללא הסכמת המזמין בכתב ומראש. כן מוסכם בזה כדלקמן:
- 122.1 העסקת עובדים אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות או חלק מהן לאחר.
- 122.2 העברת 25% (עשרים וחמישה אחוזים) או יותר ממניות השליטה בתאגיד הקבלן מבעלי המניות שהיו במועד חתימתו של חוזה זה לאחרים – תחשב אף היא "המחאה".
123. הקבלן מתחייב לא למסור ו/או להעביר כל זכות המוקנית לו בחוזה זה ו/או את הבריכות ו/או כל חלק מהם לאחר, ולא להרשות את השימוש בבריכות ו/או במצוי בהם ו/או בכל חלק מהם לתקופה כלשהי ובאופן כלשהו לאחר, לא לשתף אחר בחזקה בבריכות ו/או בכל הנאה מהם, בין אם החזקה או ההנאה מוגדרים ובין אם הינם בלתי מוגדרים, וכן אסור לקבלן להעניק למישהו זכות כלשהי בבריכות או בכל חלק מהם, בין בתמורה ובין ללא תמורה אלא בהסכמתו בכתב ומראש של המזמין.
124. הסכמת המזמין כאמור בפרק זה לעיל אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מבצעי העבודות, באי כוחם ועובדיהם. כן אין בהסכמה כאמור של המזמין כדי לפגוע בזכות כלשהי המוקנית לו כלפי הנמחה.
125. למזמין שמורה הזכות להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו שבחוזה זה, לרבות למשרד הביטחון.

פרק כ"א – יישוב סכסוכים

126. אם יתגלע סכסוך בין הצדדים, תובא המחלוקת להליך גישור ופישור בפני ראש המנהל לפיתוח תשתיות ביוב ברשות המים או מי מטעמו. אם לא תושג פשרה, יהיה כל צד רשאי לפעול לפי כל דין. מוסכם בזה במפורש שחוק הבוררות, התשכ"ח-1968, אינו חל על היחסים שבין הצדדים.

למען הסר ספק, מובהר בזה, שכל מחלוקת ו/או תביעה של מי מהצדדים לא תהווה עילה לשינוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן לפי החוזה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

פרק כ"ב – הוראות שונות

127. שום אורכה, הנחה או ויתור או אי הפעלתה בין בכלל ובין במועד של זכות מזכויותיו של המזמין שבחווה ו/או לפי דין לא ייחשבו כוויתור או כפוגעים בזכויות המזמין, ולא יהיה להם תוקף אלא אם נעשו בכתב חתום כדין על ידי המזמין.
128. הסכמה מצד המזמין או מי מטעמו לסטות מתנאי החווה במקרה מסוים לא תהווה תקדים, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה במקרה אחר במהלך ביצוע חווה זה.
129. לא השתמשו המזמין, המהנדס, המתכנן ההנדסי, מנהל הפרויקט או המפקח, או מי מהם, בזכות המוקנות להם לפי החווה, במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור כולל על אותן זכויות, או על כל זכות אחרת.
130. לא יהיה תוקף לכל שינוי בחווה זה אלא אם נעשה בכתב חתום כדין בידי הצדדים.
131. מבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין לכל סעד לפי החווה ו/או לפי דין, יהיה המזמין זכאי בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי הקבלן ו/או כספים אשר יגיעו מהמזמין ו/או מאחרים לקבלן, כל סכום כסף לכיסוי כל אשר יגיע למזמין מהקבלן, לרבות כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בכל דרך אחרת.
132. כל הודעה שתישלח על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום לפי המען המופיע במבוא לחווה תיחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתום 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר. כל הודעה שתישלח על ידי צד אחד למשנהו באמצעות הפקסימיליה ו/או בדואר אלקטרוני תיחשב כנתקבלה ביום העסקים הראשון שלאחר מועד שידורה התקין.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המזמין

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 4. מפרט מיוחד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

4.1 כללי

4.1.1 תיאור העבודה

בכוונת מ.א. ערבה תיכונה לשדרג את מט"ש עין יהב . מט"ש עין יהב הוקם בשנת 2008 בפינה הצפון מזרחית למושב. המט"ש הנוכחי מבוסס על שתי בריכות שיקוע בנפח 1000 מ"ק, ובריכת חמצון בשטח פנים 4 דונם. במסגרת תכנית שדרוג והרחבת המט"ש , מתוכננת הקמת בריכת שיקוע חדשה בנפח 1000 מ"ק ובריכת חמצון בשטח פנים של 5 דונם נושא מכרז זה.

העבודה תבוצע בהתאם להוראות הבטיחות הנהוגים, שרטוטים, מפרטים ותוכניות לביצוע, הוראות והנחיות המפקח, תקנות וחוקי מדינת ישראל ורשויות מקומיות .

4.1.2 מטרת העבודה

- הקמת בריכת שיקוע בנפח 1000 מ"ק
- הקמת בריכת חמצון בשטח פנים של 5 דונם

4.1.3 היקף העבודה

- עבודות חפירה ומילוי למפלסים מתוכננים תוך הידוק מבוקר לביצוע בריכת שיקוע בנפח 1000 מ"ק.
- עבודות חפירה ומילוי למפלסים מתוכננים תוך הידוק בוקר לביצוע בריכת חמצון בשטח פנים 5 דונם
- הכנת עבודות תשתית לביצוע מתקנים בתווך בין בריכת השיקוע ובריכת החמצון הקיים והמתוכנן.
- השלמת עבודות פיתוח מסביב למט"ש וביצוע הנחת צנרת חלוקה והזנות .
- השלמת עבודות ניקוז, גידור ושילוט בתחום המט"ש.

4.2 עבודות עפר, סלילה ופיתוח

4.2.1 סימון

סימון בריכת השיקוע ובריכת החמצון לקראת ביצוע ייעשה ע"י מודד מוסמך הסימון יכלול:

- רגל חיצונית ופנימית של הסוללות
- סימון דרך השירות העליונה בהיקף הבריכות .
- פריסת יתדות תוך סימון עומק החפירה בכל יתד שבאזור החפירה של הבריכות . חפירה באדום מילוי בכחול.
- הבטחת שמירה על יתדות מספיק כדי לאפשר חידוש הרשת בזמן ביצוע ולאחר השלמת ביצוע האגם. אלה תשתמשנה כנקודות אחוז הקשורות לנקודות קבע.
- הוצאות כל היתדות אשר בין הרגל החיצונית של הסוללה לקו "האפס" ובכלל, כל היתדות שמחוץ לתחום הבריכות .

4.2.2 כללי

1. בכל יום עבודה ידאג הקבלן לגדר באופן בטיחותי ולהאיר את אתר העבודה , הכל לפי הנחיות משרד העבודה. עבור הנ"ל לא ישולם בנפרד ומחירו יהיה כלול במחירי היחידה השונים .
2. קרקעית החפירה לפני ביצוע עבודות מילוי או יציקה טעונה אישורו של המפקח. במקרה והחפירה תוצא לפעול בעומק העולה על הנדרש , יהיה על הקבלן לבצע את היסוד בעומק החפור ותוספת החומר והעבודה שתיגרם עקב כך תהיה על חשבון הקבלן. בכל מקרה, על הקבלן יהיה לבצע את כל העבודות הנוספות על פי הנחיות יועץ הקרקע והמהנדס ללא כל תשלום נוסף.
3. הקבלן יהיה אחראי לשלמות החפירות במשך כל תקופת עבודתו , במקרה של מפולת יידרש הקבלן לחפור מחדש, וכן לתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מהמפולת כאמור.
4. דיפון וסמוך לצדי החפירה לשם תמיכה יבוצעו בחפירות בהתאם לכלל כללי הבטיחות. העבודה תבוצע ע"י הקבלן ועל אחריותו ועל חשבונו וללא כל ערעור מצדו.
5. העברת אדמה החפורה ממקום למקום לא תעשה אלא לפי הוראות בכתב מאת המפקח, אשר יקבע בכל מקרה ומקרה איזו אדמה או איזה חלק ממנה יש לנצל במקום ואיזה יש להעביר למקומות אחרים, לאן להעבירה ולאיזה מרחק.

4.2.3 עבודות עפר לבריכות

4.2.2.1 עבודות חפירה

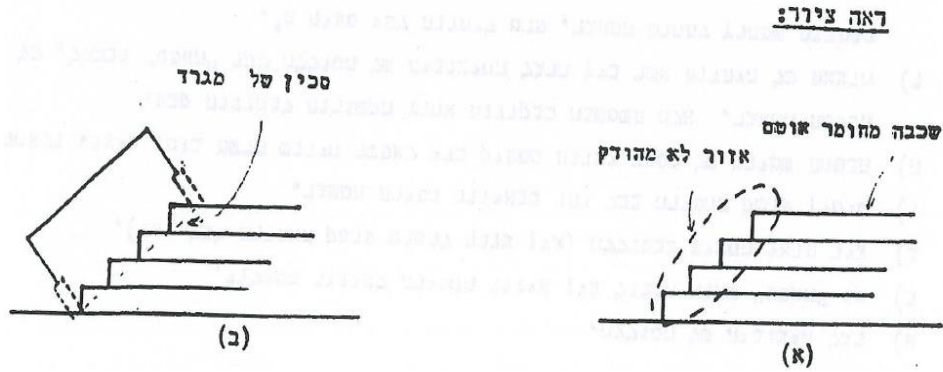
- א. החפירה תבוצע לפי תוכניות ועל פי המפלסים המתוכננים.
- ב. עודפי האדמה החפורה תפוזר בתחום האתר ומסביב תוך יצירת שיפוע רציף ומנוקז.
- ג. החפירה תבוצע במדרגות או בשיפוע מינימאלי 1:4 בצורה מושלמת ולרמת הצפיפות האופטימאלית.
- ד. החפירה/חציבה תעשה בכלים מכניים ו/או בעבודות ידיים לפי צורך הנסיבות: למידות, מפרטים, ולשיפועים הנדרשים כמצוין בתוכניות.
- ה. ציוד החפירה בו ישתמש הקבלן יהיה בהתאם לני"ל ובהתאם לאישור המפקח. הציוד להידוק קרקעית החפירה, בטרם ביצוע המבנה, ו/או המילוי החוזר שבסמוך למבנה יהיה רגלי כבש ויברציוניים 15 טון לפחות.

4.2.2.2 רטיבות העפר

- א. הסטייה המותרת של רטיבות העפר המיועד למילוי לאגם, לא תעלה על 2% מהרטיבות המרבית, כפי שנקבעה לפי סטנדרט פרוקטור.
- ב. במקרה שהרטיבות הטבעית של העפר בת הביצוע פחותה יותר מ- 2% מזו שעל פי בדיקת הפרוקטור, יש להשקות את אדמת המילוי אך בבורות השאלה, השקיית שטח המילוי אינה מבטיחה פיזור טוב של הרטיבות, וניתנת לכן לביצוע רק ע"י השקיה עודפת במקצת והמתנה של יומיים לפני המשך המילוי.

4.2.2.3 דפנות הסוללה

- א. הסוללה נבנית משכבות מהודקות היטב, תוך חיתוך הדופן הפנימית (כלפי המים). כדי לקבל את השיפוע המתוכנן, יש לבצע את החיתוך כל פעם שהסוללה מתרוממת כ- 50 ס"מ. חיתוך הסוללה מאפשר סילוק העפר הלא מהודק. כדי לבצע הידוק "חיתוך", יש לבנות את הסוללה בשיפוע תלול יותר במקצת (מ- 1:4 ל- 1:3.5), מהמתוכנן ולהחזירו לשיפוע המתוכנן ע"י "החיתוך".
- ב. רוחב מדרגה יהיה לפי רוחב כלי מילוי והידוק (הרוחב מבניהם) + 25 ס"מ לפחות.



4.2.2.4 קשר בין השכבות

א. יש לדאוג לקשר בין השכבות הקרקע כדי למנוע סכנה של חלחול אופקי דרך השכבות, כאשר פני הקרקע מתייבשים עקב הפסקת העבודה. אז נעשים חלקים עקב נסיעה של הכלים להובלת עפר, יש לטפל כדלקמן:

- חרישת השכבה העליונה החלקה.
- הרטבת השכבה.

הידוק ע"י רגלי כבש ויברציוניים באם גם לעזור לחיבור בין השכבות נוסף להידוק עצמו.

ב. בכל מקום בו יש להדק את קרקעית החפירה או המילוי היטב, הכוונה הידוק וכבישה בתחום 2% מהרטיבות האופטימלית להשגת צפיפות העולה על 98% מהצפיפות המרבית כפי שנקבעה בניסוי מעבדתי בשיטת מודיפייד א.א.ש.ו.

ג. אדמת המילוי תהיה אדמה מובחרת שהופקה בחפירה, ובהעדרה אדמה מתאימה שהופקה ממחפורת השאלה. בכל מקרה לא יכיל החומר למילוי: אבנים, גושי חומר מגובשים, ופסולת אורגנית.

ד. עודפי האדמה שנחפרה או אדמה שנפסלה למילוי חוזר כשכבת איטום ו/או פסולת יורחקו מהאתר למקום שיאושר ע"י המפקח.

ה. המילוי החוזר בצדי המבנה יבוצע רק לאחר אישור המפקח וייעשה בשכבות עוביין לאחר ההידוק יהיה 20 ס"מ.

ו. המצע לתאים יבוצע ממצע סוג א-א, בתאים יצוקים באתר תבוצע מעל המצע הנייל שכבת בטון רזה בעובי 5 ס"מ, הכל כמפורט בתוכניות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.2.4 עבודות עפר לקווים

- א. החפירה/חציבה תעשה בכלים מכניים או בעבודת ידיים, לפי הצורך והנסיבות. עיצוב הקרקעית יעשה בדיוק של $2 \pm$ ס"מ, והדפנות $5 \pm$ ס"מ.
- ב. ציוד החפירה לתעלות יהיה מחפרון עם כף ברוחב מינימלי של 60 ס"מ.
- עומק החפירה יבוצע לעומקים המתוכננים, לחתכים האורכיים, בתוספת החפירה הנדרשת לבצוע מצע (ריפוד) של חול.
- ב- 1.50 מ' התחתונים של החפירה יהיה רוחב החפירה 80 - 60 ס"מ נתון לשיקולי הקבלן, וזאת בעומק חפירה של עד 2.50 מ'. מעל עומק של 2.50 מ' יהיה הרוחב 80 ס"מ.
- קירות החפירה יהיו אנכיים עד לעומק 1.50 מ' מתחתית החפירה.
- בעומקים העולים על 1.50 מ', החפירה עד לפני הקרקע מעבר לדפנות האנכיים, תבוצע ע"י ובאחריות הקבלן בשיפועים שיבטיחו יציבות מושלמת ומוחלטת של הקרקע בפני התמוטטות, ובמידת הצורך יבצע על אחריותו הקבלן דיפון ללא כל תמורה נוספת, והיא תיכלל מראש במחירי היחידה שבכתב הכמויות.
- בתחום שמורת הכביש ובסמוך למבנים (מרחק הקטן מ- 3 פעמים עומק החפירה), באחריות הקבלן להגן על החפירה ע"י דיפון בעומקים מעל הנקוב לעיל מאחר ולא תותר הריסת כביש ו/או אבן שפה ליצירת שפועים. כל הוצאות הדיפון של הדפנות יהיו ע"י הקבלן וייכללו במחירי היחידה שבכתב הכמויות ללא תשלום כל תוספת.
- הקבלן ינקוט בכל כללי הזהירות והבטיחות הנדרשים כחוק ולפי שיקול דעתו להבטחת שלומם של העובדים המתפקדים בתוך התעלות שנחפרו.
- כל אירוע ו/או תאונה תהיה באחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הקבלן והוא בלעדית יישא בכל התוצאות.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף, בעומקים מעל 1.50 מ', הקבלן מחויב לערום את האדמה שנחפרה במרחק מינימלי הזהה לעומק החפירה באותה נקודה ולהקפיד לצמצם למינימום את תנועת הכלים המכניים ו/או רכב אחר בסמוך לדופן התעלה.
- ג. מצע לריפוד תחתית התעלה כאשר יידרש הדבר בהתאם לתוכניות, לכתב הכמויות ו/או להוראות המפקח ייעשה בחול נקי או חומר גרנולרי אחר ללא אבנים ורגבים, שיאושר ע"י המפקח. הריפוד יהודק היטב וייושר לגבהים הנדרשים כך שיוצר מצע חזק ויציב להנחת הצינורות.
- עובי הריפוד כמצוין בתוכניות, בכתבי הכמויות או לפי הוראות המפקח, אולם לא פחות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מאשר 20 ס"מ. הריפוד יהיה לכל רוחב התעלה ועד מחצית קוטר הצינור.

ד. עטיפה סביב הצינור, כאשר יידרש הדבר בהתאם לתוכניות, לכתב הכמויות, ו/או להוראות המפקח ייעשה בחומר זהה לנדרש בסעיף ג' לעיל. העטיפה תונח באופן שיוצר מגע לכל היקף ואורך הצינור ותהודק היטב. עובי העטיפה יהיה כמצוין בתוכניות, בכתב הכמויות ו/או לפי הוראות המפקח, אולם לא פחות מאשר 20 ס"מ מעל קודקוד הצינור ולכל רוחב התעלה.

פיזור שכבות החול עד לגב הצינור והידוקן ייעשה במקביל משני צדדי הצינור כדי למנוע כל לחץ צדדי בלתי שווה על הצינור.

ה. ציוד ההידוק לכסוי התעלות יהיה:

1. פלטה ויברציונית במשקל 100 ק"ג לפחות עם לוח במידות 50/50 ס"מ ומספר תנודות של לפחות 2000 לדקה.

2. מהדק "צפרדע", "קובר" וכו'.

הכלים כפוף לאישור המפקח.

ו. חפירה בעבודת ידיים

במקומות מוגבלים בהם יהיה מעבר כלי חפירה מכניים בלתי אפשרי, או שהשימוש בכלים מכניים יהיה בלתי מעשי או בלתי רצוי מכל סיבה שהיא תבוצע חפירת התעלה בעבודת ידיים.

כל הדרישות המפורטות מעלה לגבי חפירה באדמה רגילה יחולו גם על חפירת התעלה בעבודת ידיים.

4.2.5 הנחת קווים מתחת כבישים, מדרכות, ודרכי מצע

א. העבודה תבוצע באופן כזה שתמנע ככל האפשר הפרעה לתנועה.

ב. באם לפי דרישות, יתקין הקבלן דרך עוקפת לשביעות רצון המפקח, ו/או יבצע את העבודה בשלבים באופן כזה שבכל שלב לא תחסם לתנועה יותר מאשר מחצית רוחב הכביש. ו/או יבצע את העבודה בשעות הלילה.

ג. הכיסוי החוזר ייעשה כדלקמן:

1. לאורך כביש או מדרכה

• עטיפת חול בעובי 20 ס"מ מינימום מעל קודקוד הצינור.

• מילוי חוזר מובחר מקומי או מובא מבור השאלה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- המילוי החוזר בשכבות של 20 ס"מ עד תחתית שכבות המצע הקיימות בכביש או עד ל- 50 ס"מ מתחת לפני הכביש ו- 25 ס"מ מתחת לפני המדרכה לפי העמוק יותר.
 - המילוי המוחזר יהיה אדמה נקיה מחומרים אורגניים ופסולת. האדמה לא תכיל רגבים ואבנים מעל גודל 5 ס"מ, והמילוי יהודק ל- 98% מודיפייד א.ש.ה.ו.
- על הקבלן לקבל את אישור המפקח לשימוש בחומר המילוי המוחזר.
- דגימות מהחומר המוחזר יישלחו לבדיקת מעבדה לשם קביעת התאמתו של החומר לשמש כחומר מילוי. עלות הבדיקה תהיה על חשבון הקבלן ומחירה יהיה כלול במחירי היחידה השונים.
- מעל שכבות המילוי יונח מצע סוג א' בעובי של 60 ס"מ בשכבות של 20 ס"מ לצפיפות של 98% מודיפייד א.ש.ה.ו. מעל המצע יונחו 2 שכבות אספלט (3+5).

2. שטחים פתוחים ו/או שולי כביש

- עטיפת חול בעובי 20 ס"מ מינימום מעל קודקוד הצנור.
- מילוי חוזר מובחר מהודק בשכבות של 20 ס"מ ועד 100 ס"מ מעל קודקוד הצינור לצפיפות של 93% מודיפייד א.ש.ה.ו.
- המילוי המוחזר יהיה אדמה נקיה מחומרים אורגניים ופסולת. האדמה לא תכיל רגבים ואבנים בגודל מעל 7 ס"מ.
- על הקבלן לקבל אישור המפקח לשימוש בחומר המילוי המוחזר.
- דגימות מהחומר המוחזר יישלחו לבדיקת מעבדה לשם קביעת התאמתו של החומר לשמש כחומר מילוי. עלות הבדיקה תהיה על חשבון הקבלן ומחירה יהיה כלול במחירי היחידה השונים. יתרת החפירה תמולא בחומר החפור. המילוי יעשה בשכבות של 20 ס"מ לאחר הידוק תוך הרטבה בשיעור הנדרש. ההידוק יבוצע ע"י מעבר כלים מכניים, ההידוק יבוצע לכל רוחב התעלה.
- בשולי כביש השכבה העליונה תכלול מצע סוג א' בעובי של 20 ס"מ מהודק ל- 95% מודיפייד א.ש.ה.ו.

ד. חציית דרך ע"י תעלה לצנרת

- בכל מקרה שבו יש צורך לחצות כביש, מדרכה או דרך מצע ע"י חפירת תעלה, יהיה על הקבלן להשתמש בציוד המתאים לכך כדי להבטיח שהנוק שייגרם יהיה מזערי.

במסעות אספלט יבוצע ניסור שכבות האספלט, ואילו במדרכות מרוצפות תפורקנה המרצפות בשלמותן ותאוחסנה לשימוש חוזר.

כיסוי התעלה בדרך מצעים ייעשה כאמור בסעיף כללי, ס"ק ג', אולם ללא שיחזור שכבות האספלט או הריצוף.

4.2.6 משטחים ודרכים

על כל הדרכים המשטחים המסומנים בתוכניות לציפוי בכורכר תונח מעל שכבת המילוי שכבת כורכר או חומר גרנולרי שווה ערך בעובי 20 ס"מ מהודקת לדרגת צפיפות 98% מודיפייד א.א.ש.ה.ו.

4.2.7 פינוי עודפי עפר

באם יהיו עודפי עפר רשאי המזמין לבקש את פינויים עד טווח של 3 ק"מ מהאתר, מחיר פינוי עודפי החפירה כלולים במחיר היחידה..

4.2.8 עבודות ביבש

על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור את אתר העבודה יבש בכל שלבי הביצוע, החל מהחפירה, הנחת הצינורות, חיבורם, בדיקת הקווים בניית השוחות ועד לכיסוי הסופי, ולעשות את כל הסידורים למניעת חדירת מים לתעלת הצינור משל מקור שהוא, מי גשם ושיטפונות, שפכים, מים מפיצוף צינורות, מי תהום, זרמים כלשהם וכו'.

4.2.9 ייצוב תשתית החפירה

במקומות אשר בהם נמצאת תחתית החפירה באדמה חרסיתית או בכל אדמה שאינה יציבה בתוך מי תהום, יחפור הקבלן בעומק של 20 עד 40 ס"מ מתחת למפלסים הסופיים של תחתית התעלה וישפוך על תחתית החפירה חומר מחצבה אשר ישקע בתוך הבוץ ויהודק במכבש מכני עד לקבלת שטח יציב, עליו יניח בד גיאוטכני (בד גיאוטקסטיל ארוג $2 \text{ m}^2 / 250 \text{ gr.}$), יחבר את היריעות זו לזו ע"י סיכות חיבור ועל בד הגיאוטכני. עליו יונח הצינור מבלי אפשרות של שקיעה, כאמור במפרט הכללי.

במקומות בהם תחתית החפירה מתחת למפלס מי התהום, יש להימנע מחפירת תשתית ארוכה והשאריתה פתוחה לזמן ארוך, מיד עם חפירת התעלה בין שתי נקודות סמוכות וייצוב התחתית, יש להוריד ולהניח את הצינור ולבצע את כל הבדיקות כדי לאפשר ביצוע הכיסוי בהקדם האפשרי.

הקבלן יאטום את קצות הצינורות המונחים ויבצע שטיפה וניקוי של הקווים בכל מקרה של חדירת מים ובוץ.

4.2.10 יציבות שוחות האביזרים

הקבלן ייקח בחשבון כי שוחות האביזרים תהיינה יציבות לגבי כוחות העילוי הנגרמים על ידי מי תהום - לאחר השלמתן. שאיבת מי תהום תהיה רצופה ותמשך עד לאחר השלמת בניית השוחות.

כל האמצעים שיאחז בהם הקבלן לשמירת העבודות יעשו לשביעות רצונו הגמורה של המפקח ושל כל גורם מוסמך בעל זכויות על השטחים אליהם ינוקזו המים. הקבלן יפצה את המזמין עבור כל נזק שיגרם ע"י אי מילוי הדרישות לסעיף זה.

עבור שאיבת מי תהום והחזקת העבודה במצב יבש כל זמן העבודה לא ישולם בנפרד, וכל העבודות הנלוות הדרושות לצורך כך לרבות אספקת ושאמוש בציוד הדרוש יחשבו ככלולים במחירי היחידה השונים.

4.2.11 גדר

4.2.11.1 רשת הגדר

רשת הגדר עשויה מרשת חוטי פלדה קשה במבנה משבצות 200/50 מ"מ עם עובי חוט 4.5 מ"מ.

גובה הגדר 2.55 מ' כאשר 2 מ' הוא קטע ישר ועוד קרן כלפי חוץ באורך 55 ס"מ עם קוצים בולטים. לרוחב הגדר קורת חיזוק דקורטיבית עשויה מארבעה חוטי פלדה קשה עם עובי חוט 4.5 מ"מ ובצפיפות של 100/50 מ"מ.

4.2.11.2 עמודי הגדר

עמוד הגדר מפרופיל מלבני 80/40 עם עובי דופן 2.35 מ"מ, סגור בחלקו העליון במכסה דקורטיבי. המרחק בין מרכזי עמודי הגדר 3 מ.

4.2.11.3 עמודי פינה

בפינות קו הגדר יותקן עמוד פינה מיוחד העשוי מפרופיל מרובע 70/70 עם עובי דופן 2.6 מ"מ עם שתי קרניים (אחת לכל ציר גדר) הסגורות בחלקן העליון במכסה פח מרותך בעובי 3 מ"מ. במרווח שבין הקרניים תרותך רשת פלדה כדוגמת רשת הגדר.

4.2.11.4 עמודי קפיצה

בקפיצות הגדר יותקן עמוד קפיצה מיוחד העשוי כדוגמת עמודי הגדר ובתוספת קרן. הקרניים סגורות בחלקן העליון במכסה דקורטיבי. במרווח גובה קרניים מעל 200 מ"מ תרותך רשת פלדה כדוגמת רשת הגדר.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.2.11.5 עמודי תמיכה

עמוד התמיכה עשוי מפרופיל 60/40 עם עובי דופן 2.35 מ"מ. עמוד התמיכה יחובר במישור הגדר לכל עמוד גדר חמישי לעמוד הראשון והעמוד האחרון בקו הגדר. לעמוד פינה יחוברו שני עמודי תמיכה. עמוד התמיכה יחובר לעמוד הגדר באמצעות ברזל שטוח בעובי 3 מ"מ ובורג מגולוון בקוטר " 3/8 עם אום ושתי דסקיות .

4.2.11.6 ביסוס עמודי הגדר

עמודי הגדר יבוטנו לקרקע בעומק 60 ס"מ ובקוטר 30 ס"מ (מותנה בסוג הקרקע) עם בטון ב- 15 או יעוגנו לקדחים בחגורת בטון בעומק 40 ס"מ. הקדחים יוכנו מראש עם ציקת חגורת הבטון ובהתאם לתוכנית היצרן .

4.2.11.7 אביזרי חיבור

הרשת מחוברת אחת לשנייה בחפיפה ותפוררה לכל גובה בעזרת 12 טבעות מגע העשויות מפלדת אל-חלד (נירוסטה) בעובי 1.5 מ"מ. הרשת נמתחת ע"י מותחן בעל כושר מתיחה של 2 טון ומוצמדת לעמודי הגדר באמצעות 6 תופסנים (4 תופסנים בקטע הישר ועוד 2 תופסנים בקרן כלפי חוץ) העשויים פלדת אל-חלד (נירוסטה) בעובי 3 מ"מ .

4.2.11.8 גימור הגדר

גימור בסיסי לגדר : גלון ע"י טבילה באבץ חם עם מינימום 80 מיקרון .

גימור נוסף: פוליאסטר בקלייה בתנור במגוון צבעים. עובי הצבע מינימום 80 מיקרון .

4.2.11.9 תקנים

התקנים המיושמים ביצור הם :

* יצור רשתות לפי תקן ישראלי מס' 580

* גלון באבץ חם לפי תקן ישראלי מס' 918

* צבע פוליאסטר לפי תקן אירופאי G.S.B.

4.2.11.10 שיפוץ גדר קיימת

בכל המקומות המסומנים בתוכנית לפירוק והעתקת גדר קיימת , כוללת העבודה את השלבים והפרטים הבאים :

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שלב א' - בדיקת הגדר ופירוקה תוך הנחת הציוד המסודר במקום מתאים .

שלב ב' - בדיקת ציוד הגדר, תיקון הנדרש, החלפת והשלמת הנדרש, ניקוי מושלם וצביעה בצבע עשיר אבץ כנדרש לתיקון מושלם .

שלב ג' - חפירת בורות לביצוע גדר מחדש עם ציוד קיים מחודש ותיקין ובנוסף ציוד חדש כנדרש, כזה שלב ניתן לשפץ להתקין באופן מושלם .

4.2.12 בקרת איכות

עבודות העפר ובעיקר המילוי המהודק יבוצעו עם פיקוח צמוד ובקרת איכות של מעבדה מאושרת כגון מכון התקנים. אין להתחיל במילוי שכבה אלא לאחר שאושרה תקינות השכבה שמתחתיה .

4.2.13 זהירות בעבודה

על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות על מנת שלא לפגוע או לגרום נזק למבנים ולמתקנים קיימים. בכדי למנוע פגיעה במתקנים ובמבנים, יבצע הקבלן עבודות דיפון מכל סוג שהוא. סוג הדיפון המוצע יאושר ע"י המפקח טרם תחילת העבודה.

בעבור נקיטת כל אמצעי הזהירות אשר צוינו במפרט ו/או נדרשו ע"י משרד העבודה ו/או ע"י הרשויות השונות ו/או לצורך בטיחות בעבודה ו/או ע"י המפקח לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

4.2.14 אופני מדידה ותשלום לעבודות עפר ופיתוח

א. כללי

1) אופני המדידה והתשלום לעבודות עפר מתייחסים לכל סוגי הקרקע כולל סלע, תוך שימוש בכל סוגי הכלים שידרשו, לעבודות ידיים במקומות שהדבר ידרש ע"י נציג המזמין, וכן ביצוע עבודות עפר בשטחים קשים ומוגבלים.

2) כמו כן כוללים מחירי היחידה את כל פעולות ההכנה, כגון:

ניקוי, סימון, מדידות, הקמת מבנים זמניים והסרתם לאחר תום העבודה ביצוע דרכים זמניות ודרכים עוקפות אם ידרשו, נקיטת כל אמצעי הזהירות והתקנות של כל הדרוש למניעת תאונות כגון: גידור, שילוט, סימון, תאורה, דיפון וכיו"ב.

ביצוע כל הנדרש למניעת היקוות וזרימה של מי גשמים או מים עיליים אחרים, כולל: ניקוז, שאיבה, ושמירת השטח במצב יבש כל זמן העבודה.

3) בנוסף לאמור לעיל לגבי סוג קרקע ופעולות הכנה, כוללים מחירי היחידה גם את כל המפורט להלן:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

א. מיון וסיווג החומר המתאים לשמש כחומר מילוי והכשרתו באם יש צורך, לשמש כחומר מילוי.

ב. סילוק עודפי חומר חפור, אדמה שנפסלה לשימוש ופסולת אל מחוץ לאתר העבודה למקום שיאושר ע"י המפקח.

ג. כל ההוצאות הכרוכות בתיקון עבודות שנעשו באופן לא מקצועי או שאיכות הביצוע אינה עונה לדרישות המפרט.

ד. תיקון כל נזק שנגרם וכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק שנגרם למבנה מתקן ו/או מערכת על או תת-קרקעית, בין שהיה ידוע עליה מראש ובין שלא, והחזרתם למצב שהיה טרם גרימת הנזק, בתיאום עם הרשויות ו/או בעלי הרכוש הניזוק ולשביעות רצון המפקח.

ב. עבודות עפר למבנים ולמתקנים

יחידת המידה לחפירה למבנים ולמתקנים לגובה שתית על פי המפלסים שבתכנון כלולה כמו כן כל עבודות המילוי החוזר כלולה במחיר היחידה של עבודות הכנת תשתית המצעים ושברי האבן ולא ישולמו בנפרד.

ג. עבודות עפר להנחת צינורות

1) עבודות עפר להנחת צינורות, כגון: חפירת התעלה והידוק הקרקעית, מצע, עטיפת חול, מילוי חוזר והידוק, יהיו כלולים במחירי יחידה להנחת הצינורות ולא ישולם עבורם בנפרד, אלא אם נקבעו בכתב הכמויות סעיפים מיוחדים.

2) בעבור חפירה בעבודת ידיים לא ישולם בנפרד.

ד. תישוף

החישוף יימדד לצורך התשלום במ"ר - ויכלול את כל האמור במפרט הכללי, לרבות עקירת עצים וגדמים בכל שטח החישוף ללא פירוט לרבות סילוק כל הפסולת לאתר מאושר.

ה. עבודות ביבש

עבור שאיבת מי תהום והחזקת העבודה במצב יבש כל זמן העבודה לא ישולם בנפרד, וכל העבודות הנלוות הדרושות לצורך כך, ואספקת ושימוש בציד הדרוש ייחשבו ככלולים במחירי היחידה של החפירה. על הקבלן והמומחים מטעמו לקבוע את הכמויות המשוערות ושיטת השאיבה המתאימה ולכלול את כל העלויות הנוספות בכך במחירי היחידה השונים.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ו. שער

מחיר היחידה לשער דו-כנפי יהיה קומפלט. מחיר היחידה יכלול: את כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע התקנה מושלמת של השער והפשפש. גוון השער כפי שיקבע ע"י המזמין.

ז. גדר

(1) גדר חדשה

מחיר היחידה להתקנת גדר חדשה כולל אספקת ציוד הכנת כל עבודות הביסוס, העיגון וההתקנה של הגדר והצביעה הכל באופן מושלם נמדד כ- מ"א.

(2) גדר קיימת לשיפוץ

עבודות העתקת ושיפוץ גדר קיימת, כוללים כל עבודות הפירוק שיפוץ מחדש, העתקת והביסוס והצביעה של הקטע המועתק באופן מושלם לפי מ"א. כל נזק שיגרם כתוצאה מהעתקת הגדר הקיימת תחייב את הקבלן בגדר חדשה ועל חשבונו.

ח. עבודות סלילה

מחיר היחידה למצעים, ריסוס וסלילה יהיה מ"ר. המחירים כוללים את כל העבודה והחומרים הנדרשים לביצוע מושלם של העבודה כמפורט בכתב הכמויות.

4.3 עבודות בטונים יצוקים באתר

4.3.1 כללי

העבודה תבוצע לפי המפורט בפרק 302 של המפרט הכללי ועל פי המפרט המיוחד הנוכחי.

הצמנט עבור הבטונים יהיה אך ורק מסוג צ.פ. 250 על ת"י 1.

4.3.2 הכנות

במסגרת עבודות ההכנה לתחילת בצוע העבודה יבצע הקבלן את כל הדרוש והמוטל עליו עפ"י מסמכי המכרז, התקנות והחוקים לצורך זה.

בין היתר יבצע:

א. תיאום מדידה: מודד הקבלן יקבל ממודד המזמין את נקודות הקבע בשטח, וכן יאתר את קו הביוב המאסף ממנו יניח צינור אל התחנה ויוודא כי הרומים הרשומים בתוכניות הם המפלסים הנכונים, ובעיקר רום תחתית צינור הביוב ורום הקרקע הקיימת באתר. אם נמצאו סטיות או אי התאמות ברומים או במיקום של המתקנים המסומנים בתוכניות או שנמצאו באתר מבנים או מתקנים שלא היו מסומנים בתוכניות אשר נמסרו לקבלן, עליו להודיע על כך בכתב ובאופן מידי למזמין.

ב. התקנת שילוט, דרך גישה ופינוי מכשולים: במסגרת עבודות ההכנה, עקירת העצים וסילוקם, הריסה ופירוק של המתקנים השונים אם ישנם ויסדיר את דרך הגישה אשר תאפשר נסיעה נוחה בכלי רכב. מובהר בזאת כי כל העבודות הנדרשות במסגרת ההכנות יבוצע בתאום מלא עם בעל השטח, המפקח, המזמין, הרשויות וכו' כנדרש עפ"י מסמכי המכרז.

4.3.3 עבודות בטון ובנייה

א. חפירה לבור או ליד מכון השאיבה בעומקים גדולים:

כל עבודות החפירה יעשו בזהירות מרבית בשיפועים כנדרש ע"י יועץ קרקע ובאמצעות דיפון ותמוך כפי שיידרש ע"י יועץ הביסוס וקונסטרוקטור מטעם הקבלן ודרישת המפקח והרשות המקומית והמצב הפיסי בשטח באתר הכל ללא כל תוספת תשלום.

ב. כללי

1. חורים, חריצים, פתחים ומעברי צנרת בקירות ובתקרות יבוצעו ע"י הקבלן במדויק עפ"י תוכניות הבניה, בין אם סומנו בתוכניות הקונסטרוקציה ובין אם סומנו בתוכניות הבניה בלבד.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

2. חוזק הבטון לפי ת"י 118 לבטון ב- 50 , ב- 40 , ב- 30 או ב- 20 בתנאי בקרה טובים. הגדרת סוגי הבטון לפי התקנים הישראליים ת"י 118 ות"י 466, אולם בכל הבטונים המסומנים ב- 30 כמות הצמנט לא תפחת מ- 400 ק"ג צמנט לממ"ע בטון מוכן.

3. שקיעת הקונוס של הבטון הטרי בעת היציקה תהיה לפחות "6 .

4. הבטון יעמוד בדרישות האטימות כמפורט.

ג. דיווח על מועדי היציקה

הקבלן יודיע מראש למפקח על סדרי היציקה ומועדי היציקה לפי סעיף 02040 במפרט הבינמשרדי.

תפרי עבודה חייבים באישור מראש מהמפקח לפני התחלת היציקה.

ד. תבניות וקצב היציקה

תבניות הקירות וקצב היציקה יותאמו לבטון פלסטי בשקיעת קונוס "6.

ה. תערובת והכנת הבטון

1. הבטון הרזה יהיה מורכב מחצץ וזיפזיף ביחס 1:1 ובתוספת של 200 ק"ג צמנט לממ"ע בטון מוכן.

2. יחס התערובת עבור הבטונים מהסוגים ב- 20, ב- 30, ב- 40 יקבעו על סמך בדיקות מוקדמות במעבדה מוסמכת. התערובות יוכנו ע"י מעבדה בהתאם להוראות התקן. התערובת ב- 40 תתוכנן לאטימות, וזאת בנוסף לחוזק. הוצאות תכנון תערובת הבטון תחולנה על הקבלן ולא ישולם בעבורן בנפרד.

3. להלן רכיבי תערובת הבטון הנדרשת :

- התערבות תהיה מסוג בטונל ב- 40 על בסיס צמנט סיגים + פלסטקריט N לשיפור אטימות של חברת רדימקס או ש"ע
- תערובת הבטון תהיה עם תכולת צמנט מסוג CEM 111/B 42.5 - 380 ק"ג למ"ק. מסוג S.C.C (self compacting concrete)
- אפר הפחם מתאים לת"י 1209 - 100 ק"ג למ"ק.
- חוזק הבטון יקבע בגיל 60 יום.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- אגרגט מרבי "עדש" 19 מ"מ
- סה"כ 3 מקטעי אגרגטים : עדש, מדורג (9-0 מ"מ), וחול (1.2-0 מ"מ) ביחסים שיבטיחו רציפות דירוג ועבידות גבוהה.
- שימוש במוסף על פלסטי מפחית מים גבוה
- פלסטיקריט N משפר אטימה (חדירות ממוצעת עד 30 מ"מ) - 0.5% מכמות הצמנט.
- יחס מים צמנט 0.45 (אגרגטים מצב רי"פ)
- התערובת תתוכנן לעומק חדירות בלחץ מים לפי ת"י 26 ממוצע קו חדירת המים 25 מ"מ ודוגמא בודדת מקסימום ממוצע 30 מ"מ. יש לקחת בחשבון 3 מדגמים ושהקריטריון לקבלה יהיה הממוצע על פני קו חדירת המים וכי קו חדירת המים יצולם וישורטט כחלק מהדוח.
- יש להנחות את המעבדה שישמרו את מדגמי הבדיקה.
- במידה ותוצאות 28 יום לא יעמדו תהיה תוצאות 60 יום, התוצאה הקובעת. בכל התכונות ישמר עיקרון הבטון הקשוי בדומה לבדיקת חוזק בטון.
- בדיקת כלורידים יבדקו בגיל 60 יום- ממוצע מקסימום 1750 קולמבוס ודוגמא בודדת מקסימום 2000 קולמבוס. בכל התכונות ישמר עיקרון הבטון הקשוי בדומה לבדיקת חוזק הבטון.
- בטון המיועד ליציקת כלונסאות יש להשתמש ע"פ ההנחיות של פרק 23 במפרט הבין- משרדי לתכולת הצמנט.

4. הערות ודגש :

הכל בכפוף ליציקת ניסיון ע"י מעבדה מאושרת.

במפעל תחת בקרת מינון מדויקת, לא תותר תוספת הערב באתר. אם זמן הנסיעה מהמפעל לאתר יחייב תוספת החומר באתר, תידרש נוכחות טכנאי תחנת הבטון באתר בכל שלבי הבאת הבטון הטרי לאתר.

חוזק הבטון של תערובת היסוד יהא ב- 40 כמסומן בתוכניות. יציקת הבטון לא תבוצע עד לקבלת אישור המפקח לתערובת המוצעת כאמור בפרק 02.3, ס"ק ה' להלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ו. בדיקות מוקדמות

על הקבלן להכין במפעל הבטון תערובת ניסיונית מהחומרים שישמשו להכנת הבטון, כולל הערב (הסופרפלסטיסייזר) לבצע בדיקות מוקדמות של התערובת להוכחת התכונות הנדרשות. הקבלן רשאי להציג נתונים של התערובת מעבודה אחרת שבצע, ובלבד שיוכיח לשביעות רצון המתכנן שהתערובת עונה לדרישות.

דגימות מהתערובת הניסיונית יילקחו לבדיקת חוזק במעבדה מאושרת ע"י מכון התקנים הקבלן יוכל לגשת ליציקת הקירות רק לאחר שיתקבלו תוצאות בדיקת קוביות בטון בגיל 28 יום אשר תאשרנה את עמידת הבטון בדרישות החוזק של בטון ב- 40, או ב-30 כנדרש בתוכנית, בכתב הכמויות והמפרט המיוחד.

כל מערכת התערובות והבדיקות תבוצענה ע"י הקבלן יחד עם המעבדה של החברה המייצרת את הבטון, ורק תערובת שתוצע ותאושר בגיבוי מעבדה זו תותר לשימוש בתחנה. כל העלויות לבדיקה ניסיונית זו תחולנה על הקבלן ולא ישולם בעבורן בנפרד.

ז. בקרת איכות צמודה

בקרת האיכות תבוצע כמתואר בסעיף 0209 במפרט הבינמשרדי, כמו כן על קבלן לדאוג להמצאות נציג מעבדה מוסמכת בכל עת יציקת הקירות והרצפה.

תבוצע בדיקת שקיעת קונוס של כל ערבב עם תחילת היציקה. במידה ומשך היציקה בערבב תעלה על 10 דקות, תבוצע שקיעת קונוס חוזרת.

ח. יציקה

הבטון יובל למקום יציקתו במהירות האפשרית, תוך הקפדה שההובלה לא תגרום להפרדתו ו/או איבוד חלקיו.

הבטונים יהודקו באמצעות ריטוט תוך הקפדה על עיבוד הבטון ליד הטפסים וסביב הזיון. יש להקפיד שלא יתהוו חללים או בועות אויר בתוך הבטון, וכמו כן שהזיון יהיה עטוף בטון מכל הצדדים.

לפני יציקת שכבה חדשה יש להרחיק את משקע מי צמנט מעל השכבה הקודמת.

היציקה תבוצע בזהירות הדרושה כדי למנוע שקיעת הזיון או הזזתו אין לצקת את הבטון מגבהים העולים על 2.50 מ'. היציקה תוצא לפועל אך ורק בנוכחותו של המפקח או בא כוחו. כל יציקה שתעשה בניגוד לני"ל תיפסל, והוצאות הכרוכות בכך תחולנה על הקבלן. יציקת כל הבטונים (פרט לבטון רזה) תבוצע ע"י משאבת בטון, חוזק התבניות יותאם לקצב היציקה וללחצים המתפתחים על הדפנות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ט. בטון גלוי

גמר כל הבטונים פרט לאותם שטחי הבטון הבאים במגע עם האדמה יהיה גמר בטון גלוי או חלק יצוק בתבניות מתכת, דיקטים חדשים או לוחות חדשים 25/10 ועם קנטים מהוקצעים. בבטון גלוי נדרש שימוש בצ.פ. 300 בטון מייקו אגרגט מקסימאלי 19 מ"מ.

כל הפינות של הבטון הגלוי והחשוף תהיינה קטומות 2X2 ס"מ, גם אם בתוכניות אין סימון.

י. גוון הבטונים

גוון הבטונים של יציקה באתר יהיה אחד, ויותאם במלואו לגוון האלמנטים הטרומיים. במקרה של אי התאמה רשאי המפקח לדרוש אמצעים, כגון: ניקוי בהתזת מים בלחץ גבוה מאד, וצביעה.

יא. ציפוף וריטוט

יעשה ע"י מרטטים פנימיים (מחט) בלבד שתדירותו לפחות 9000 רעידות לדקה.

יב. טפסות

הטפסות תבוצע בכפוף לסעיפים 0206 במפרט הביני-משרדי וכמפורט להלן:

1. בשום אופן לא תותר קשירת הטפסות בחוטי קשירה. קשירת התבניות תעשה בלולבי מסקו עם קונוסים. גובה הקונוסים 4 ס"מ.

2. לאחר פירוק התבניות, יש להוציא את הקונוסים ולחתוך את המוט בעומק כ- 2.0 ס"מ, חורי הקונוסים בפנים ובחוץ יסתמו בבטון מהודק שיוכן עם תוספת ערב נגד התכווצות, כגון: טריקוזל N.D.

3. בתוספת לסעיף 302.5 של "המפרט הכללי" יהיו ההוראות כדלקמן: הטפסים יהיו אטומים, יציבים, חזקים וקשיחים, עשויים תבניות פח מתאימים או מדיקטים ברוחב 60 ס"מ או לוחות עץ בעובי 2.50 ס"מ וברוחב 10 ס"מ עם קנט מהוקצע, הכל בהתאם לדרישות במהנדס. מודגש בזאת כי בקירות החיצוניים של המבנה יותר השימוש בתבניות פח חלקות בלבד.

הלוחות יהוו שטח חלק ואחיד, בלי מדרגות ויהודקו זה לזה ללא סדקים וחריצים. לא יורשה שימוש בלוחות בהן שפות הלוחות לא מתאימים אחד לשני וגורמים להיווצרות סדקים. סדקים שיווצרו במספר מצומצם ייסתמו ע"י סרגל עץ עד לאטימות מוחלטת

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

של כל היקף הדפנות . התבניות יסודרו באופן שיאפשר פירוקן ללא גרימת נזק לשלמות המבנה והתמוטטות חלקים שכנים של הטפסנות .

4. מערכת הטפסים תאפשר פירוק קל מבלי שייגרם כל נזק לבטון בתהליך הפירוק. הקבלן יהיה אחראי עבור יציבות הטפסים ובמקרה של שקיעות, התעקמויות וכו' יתוקן הנזק על חשבונו של הקבלן ולשביעות רצונו הגמורה של המפקח. לפני היציקה יש להרחיק מהטפסים כל שיירי העצים ופסולת אחרת , ולאחר מכן להרטיבם היטב במים. מערכת הטפסים וכמו כן מועדי הפירוק טעונים אישורו של המפקח.

לא יוחל בשום יציקה של בטון בטרם נבדקה ובוקרה מערכת הטפסים והתמיכות ע"י המפקח ונמצאה תקינה . דעתו של המפקח ביחס לתוספת תמוכות וקשרים תהיה מכרעת ללא ערעור. אך אין אישור המפקח משחרר את הקבלן בשום פנים מאחריותו למידות הטפסים וליציבותם. זמן פירוק התבניות יהיה לפחות 14 יום לתקריות וגגות, ולאחר שחוזק הבטון יגיע ל- 20 , 7 ימים לקירות המכל .

5. תמיכות הטפסים תהיינה מחומר מתאים ובחוזק הדרוש להבטחת היציבות בזמן היציקה. התמוכות תעשינה מעץ בריא וללא סדקים ופגמים אחרים. הטפסים יפורקו רק לאחר קבלת אישור לכך.

ג. שימון תבניות

בניגוד לאמור בסעיף 302.5 "במפרט הכללי", לא יורשה שימון תבניות לפני היציקה , או מריחה בחומר כלשהו.

ד. יציקה בשלבים :

1. בכל יציקה בשלבים יש לעשות את כל התוכניות ליציקת בהמשך כולל זיון וחפירה.

2. בכל יציקה בשלבים ובמיוחד להנחת צינור ההורקה יש לצקת במדויק ע"פ מידות וסימון מודד תוך השגת שיפוע רציף , אחיד ומדויק לפי תוכניות.

3. יש לבצע אשפיה לכל שלב ביציקה.

4. יש לבצע בדיקת מעבדה לכל שלב ביציקה.

טו. יציקה מול קרקע :

כל יציקה מול קרקע תהיה מול קרקע לא מופרת וברטיבות אופטימלית.

טז. פלדת זיון

1. כל לי

פלדת הזיון תהא פלדה רגילה ופלדה מצולעת בהתאם לתוכניות הזיון, ולרשימת הזיון שתצורפנה לקבלן לפני הביצוע. הפלדה תהיה פלדה רגילה ופלדה מצולעת ותתאים בכל לאמור בסעיף 0207 במפרט הבינמשרדי ולת"י 893, ת"י 580 ות"י 739.

2. מוטות פלדה

יש לספק מוטות פלדה בכל אורכן כפי שמופיע בתוכניות, לרבות לאורך החפיה הדרושים. לא תשולם כל תוספת עבור האורכים הנוספים לחפיה. על הקבלן לקבל אישור לחפיה, לאורך החפיה ומיקומה.

3. סולמות ומוטות

על הקבלן לספק את כל הסולמות והתמיכות הדרושים להעמדת מוטות הפלדה לשמירת המרחק הדרוש. עבור התמיכות והסולמות לא ישולם בנפרד.

יז. כיסוי הזיון

לפי האמור בתוכניות.

יח. גמר פני קירות

אחרי פירוק התבניות יוציא הקבלן את החרוטים (קונוסים) של מוטות הריחוק וימלא את החללים הנוצרים במלט- צמנט בלתי מתכווץ. פני הקירות צריכים להיות חלקים ואחידים ללא מדרגות יש להסתיר את הצילועים (גראטים) שנשארו בבטון כתוצאה מסדקים בין דפנות התבניות ולעשות את כל התיקונים הדרושים, לרבות מילוי החורים על מנת לשוות לשטחי הבטון פנים חלקות ומראה אחיד.

יט. גמר פינות הבטון

בכל פינות הבטון יבוצע קיטום במידות 2.0 x 2.0 ס"מ, באמצעות סרגל עץ או חומר פלסטי בעל חתך משולש שיוצמד לתבניות.

כ. הזיון

זיון הברזל יוכן ויורכב בדיוק נמרץ לפי התוכניות, יש לחברו ולכופפו לצורה הדרושה, לנקותו מכל חלודה ו/או קליפה מתקלפת, שמן או לכלוך ולהרכיבו בתוך הטפסים בדיוק לפי התוכניות תוך שמירה קפדנית על מרחקי החיפוי והמרחקים בין המוטות.

כל מקומות ההצטלבות ללא יוצא מהכלל יקשרו היטב בחוט קשירה לשם הבטחת קשיחות מספקת וכדי למנוע תזוזות בזמן היציקה. עובי חיפוי הבטון ביחס לזיון הברזל יהיה בהתאם למפורט בתוכניות. מערכת הזיון טעונה אישור של המפקח ושום בטון לא יוצר לפני שהזיון נבדק ואושר על ידו. כל יציקה אשר תבוצע בניגוד להוראות אלה, תיפסל בלי יוצא מהכלל וכל ההוצאות הכרוכות בכך תחולנה על הקבלן.

כא. אשפרת הבטון

קיימות שתי שיטות לבצוע האשפרה :

1. בעזרת חומר אוטם :

אשפרה זו תבוצע ע"י נקיטה בשני אמצעי האשפרה הבאים, המשולבים זה בזה. אין לראות אותם אמצעי אחד כתחליף לאמצעי שני, כי אם להשתמש בשני האמצעים גם יחד (אין להשתמש בחומר אוטם בהפסקות יציקה).

א. צפוי שטחי הבטון בשכבת חומר אוטם נוזלי (CURING COMPOUND)

מיד אחרי גמר הטיפול בבטון היצוק (כולל וויברציה, יישור וחספוס פני הבטון) ולפני שנעלם ברק המים בפני הבטון, יצופו פני שטח הבטון הנראה לעין בשכבת חומר אוטם (CURING COMPOUND) תוך הקפדה על כך כי כל השטח ללא יוצא מן הכלל יכוסה ויאיטם בצורה מושלמת.

חומר האיטום CURING COMPOUND יהיה מהטיפוס המכיל פיגמנט לבן ויעמוד בדרישות ASTM - C309 בהוצאתו האחרונה.

על הקבלן להביא את החומר בעוד מועד, על מנת לערוך את הבדיקות הדרושות ע"י מעבדה מוסמכת לפני השימוש בחומר. הכמות הנדרשת תהיה לא פחות מאשר ליטר אחד עבור כל 4.0 מ"ר של פני הבטון. את הציפוי יש לבצע בעזרת ציוד הטעון אישור ע"י המפקח.

ב. כיסוי פני פלטת הבטון ביריעות פוליאתיילן

מיד עם ייבוש השטח המצופה מחומר האוטם הנ"ל, יכוסו כל השטחים ביריעות אלה, על מסגרותיהן, ויושאר על הבטון לפחות עד למחרת.

2. בעזרת הרטבה נמשכת.

משך האשפרה יהיה עד הגיע הבטון לגיל 7 ימים לפחות. במשך כל תקופת האשפרה הנ"ל יש להרטיב את פני הבטון כולו היטב, ולהחזיקו במצב לח ללא התייבשות חלקית, עד לגמר תקופת האשפרה. שיטת האשפרה הנמשכת תוכתב ע"י המפקח באתר, תוך

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נקיטה באחד האמצעים המתאימים לשמירת הלחות כמפורט להלן:

א. התזה במים באמצעות ממטרות

במקרה של שימוש בשיטה זו לא תורשה בשום מקרה כי ההתזה תעשה לסירוגין, כלומר, ההתזה תעשה עד לגמר תקופת האשפרה בצורה מתמדת ללא הפסקה. ההתזה תתחיל לאחר התקשות הבטון.

ב. יצירת "בריכות" מים

בריכות מים אלה תיווצרנה ע"י הגברת קצוות השטחים שיש לאשפר (בדרך כלל ע"י דפנות חול) ומילוי בריכות אלה במים. במקרה של שימוש בשיטה זו יש להקפיד על מילוי "הבריכות" במים חדשים כל אימת שרוב המים שהוכנסו קודם לכן התאיידו או חלחלו דרך הדפנות.

ג. כיסוי שכבות חול רטוב

במקרה של שימוש בשיטה זו יש להקפיד כי שכבת החול תהיה בעובי 10 ס"מ לפחות, וכי היא תוחזק רטובה משך כל תקופת האשפרה.

ד. כסוי בשקי יוטה רטובים

במקרה של שימוש בשיטה זו יש להקפיד על החזקת השקים במצב רטוב במשך כל זמן האשפרה. במידה והרטבתם תבוצע ע"י ממטרות, מותר להפסיק פעולתן כאשר השקים הורטבו במידה מספקת, ולהפעילן מחדש כל אימת שהשקים מראים סימנים ראשוניים של התייבשות.

במקרה של הפסקת יציקה אין להשתמש בחומר איטום.

בכל אחת מהשיטות יש למנוע הופעת סדקים הנובעים מהתייבשות מהירה (רוח, חום), או מסדרי יציקה לקויים וכו'. במקרה של הופעת סדקים כנ"ל רשאי המפקח בהתייעצות עם המהנדס, להורות על הריסת האלמנט הפגוע או שיקומו, לפי החלטתם, והתיקון ייעשה על חשבון הקבלן.

כב. פרטי מסגרות ופתחים

תשומת ליבו של המציע מופנית לכך שבמבנה משולבים מספר רב של אביזרים, כגון: מדרגות, כבלים, צנרת, מעקות, פתחים שרוולים למיניהם, משאבות ומגרפה מכנית.

חלק מציוד זה יש לעגן בבטון בזמן היציקה או להשאיר פתחים עבור התקנתו בעתיד. על מנת למנוע חציבות מיותרות ולהתאים את המבנה לציוד ואביזרים המתוכננים, על

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המציע להחזיק ולקרוא יחד עם תכנית הקונסטרוקציה תכנית עבודות הצנרת, התקנת המשאבות והמגרפה, להבינם ולדרוש כל הסברים הדרושים מהפיקוח כדי שיאפשרו לו ביצוע עבודה ללא הפרעות.

הקבלן יעצב בבטון את כל הפתחים וכן את כל המגרעות והחורים הדרושים בהתאם לתוכניות לצורך הכנסת ברגיי עיגון, חלקי מתכת וכו', הקבלן יהיה אחראי למידות ולמיקום הנכון של כל המגרעות והחורים האלה לשם התאמתם לחלקים המיועדים להרכבה. הקבלן יתקן על חשבונו כל שגיאה או אי התאמה בעיצוב החורים והמגרעות כנ"ל.

רק אותם מגרעות וחורים בבטון שלא סומנו בתבניות ולא הוזמנו ע"י המהנדס לפני היציקה ואשר יוזמנו לאחר יציקת הבטון, בלי שהייתה אפשרות להשאיר מקום עבורם בתוך התבניות, ייקדחו וייחצבו ע"י קומפרסור או באמצעים אחרים למידות המדויקות והמינימליות שיידרשו. מוטות ברזל הזיון בשטח החורים ייחתכו במבער אצטילן, אך ורק לפי הוראות המתכנן והמפקח.

לאחר גמר הקדיחה והחציבה, ייושרו הקצוות והמקצועות של הפתחים בתערובת של חול: צמנט 1:2 עם תוספת חומר מונע התכווצות ויוחלקו כף פלדה עד לקבלת פינות ושטחים חלקים בהחלט וישרים בכל הכיוונים עד להתלכדות עם השטח הסמוך לפתחים.

כג. תמיכות, תושבות ועטיפות מבטון

תושבות ועטיפות בטון יותקנו בקטעים המפורטים בתוכניות וברשימת הכמויות, או בקטעים שיקבעו על ידי המהנדס. תושבות ועטיפות הבטון תהיינה מבטון ב-20, וזאת בניגוד לנדרש בפרט הסטנדרטי וב"מפרט הכללי", המתאים לתקן הישראלי ת"י מס' 118 ו-466 או לפי המסומן בתוכניות.

כד. גושי עיגון

במקומות המופיעים בתוכניות או במקומות שידרוש המהנדס, יבצע המציע גושי עיגון מבטון ב-200 או בטון מזוין. את גושי הבטון יש לצקת כנגד קרקע בלתי מופרת. יש להקפיד על אשפרת הבטון עפ"י הוראות המפקח.

כה. מבחן לאטימות המבנה

המבנה ייבדק במבחן אטימות כמתואר להלן:

אחרי שהושלמה יציקת המבנה והבטון קיבל את החוזק הדרוש, ינקה המציע ויסיר את כל הלכלוך מהקירות, הרצפה וחלקי הבטון האחרים יסתום בסתימות זמניות את הפתחים במבנה וימלאו במים עד לרום הנדרש. המבנה יעמוד מלא מים במשך שלושה

ימים כדי לאפשר ספיגת המים בבטון אם בתקופה זו יתגלו דליפות, יתוקנו מקומות הדליפה, גם אם יהיה צורך לרוקן את המבנה מהמים ולמלאו מחדש גם אחרי ביצוע התיקונים.

בתום התקופה של שלושה ימים, או אחרי ביצוע התיקונים, אם היו כאלה, יימדד המפלס המדויק של פני המים ויירשם ע"י המהנדס.

אחרי תקופה נוספת של 14 יום יימדד שוב מפלס פני המים. אם הפסדי המים בין שתי המדידות לא יעלו על הפסדי ההתאיידות לפי קביעת המהנדס, ייחשב המבנה כאטים לחדירת מים. הפסדי התאיידות יימדדו במיכל אטום מלא מים המושקע בתוך מי המבנה העומד במבחן.

אם ירידת פני המים במבנה תראה על הפסדים מעל הפסדי ההתאיידות, יבדוק המהנדס את פני השטח הפנימיים של המבנה ויסמן את כל המקומות שנתגלו בהם פגמים העשויים להיות מקור לדליפות וחלולים. המציע ירוקן את המים מהמבנה, יתקן את כל המקומות הפגומים, והמבנה יעמוד במבחן אטימות נוסף של 14 יום כמתואר לעיל.

המבנה לא ייחשב כגמור ומאושר ע"י המהנדס עד אשר המקומות שתוקנו יהיו אטומים בהחלט לשביעות רצונו של המהנדס. אם אחרי שלושה ניסויים וביצוע התיקונים כנ"ל לא ישיג המציע את אטימותו המוחלטת של המבנה, יידרש המציע לטייח את פנים המבנה במקומות הנזילה לפי הוראות המהנדס, בטיח הידרולי מסוג THOREXAL, על חשבון.

עבור תיקוני הבטון במקומות הפגומים, וכן עבור מבחנים חוזרים, לא ישולם למציע, וכל ההוצאות הכרוכות בכך יהיו על חשבון בלבד. רק אחרי שהמהנדס קיבל ואישר שהמבנה עבר בהצלחה את מבחני האטימות, יורשה המציע להתחיל בביצוע המילוי החוזר. המים שישמשו למבחנים ינוקזו למקומות עליהם יורה המהנדס. בזמן הרקת המבנה יאחז המציע בכל האמצעים כדי להגן על עבודות העפר והעבודות האחרות המבוצעות באתר, ולמנוע מהן כל נזק או פגיעה, לשביעות רצון המהנדס.

כו. הארקת יסודות של המבנה

הארקת המתקן תבוצע בהתאם לדרישות חוק החשמל 1954, ובהתאם לתקנות החשמל (הארקות יסוד) קו"ת 3854 (1978). המציע ידאג לביצוע אלקטרודות, הארקת יסוד וטבעת גישור בהתאם לדרישות הקבועות בתקנות הנ"ל. העבודות תכלולנה התקנה וחיבור של מוליך הארקה בקטע בין טבעת הגישור לבין פס השוואת הפוטנציאלים מכל הגופים והשירותים המתכתיים הנמצאים בתוך המבנה והמפורטים בקובץ התקנות.

4.3.4 תיקון בטון פגום

א. כללי

הקבלן חייב לתקן את כל הליקויים בפני הבטונים כדי שיווצרו פנים המתאימים לדרישות המפרט. יש להשלים את תיקוני הפגמים בפני הבטונים אשר נוצקו נגד התבניות תוך 24 שעות מהסרת התבניות, פרט למקרים בהם ניתן אישור לנהוג אחרת. בטון שניזוק מכל סיבה שהיא, בטון המכיל כיסי חצץ ובטון מפורר או פגום באופן אחר שיש לחצבו ולהשלימו עד לקווים הדרושים - יוסר, יורחק ויוחלף במלט בטוש, במלט מותז (טורקרט) או בבטון יצוק כפי שיפורט להלן. כמו כן, יש למלא שקעים עמוקים מדי החורגים מגבולות הסיבולת בבטון. במקומות שגבנוניים או בליטות פתאומיות בולטים מפני הבטונים, יש להסירם ע"י סיתות ושחיקה עד שהפנים יגיעו לרמה הנמצאת בגבולות המותרים.

ב. מילוי במלט בטוש

יש להשתמש במלט בטוש למילוי חורים שלפחות אחת ממידות השטח שלהם גדולה מעט יותר מעומקם ולמילוי חריצים צרים שנחצבו לשם תיקון סדקים בבטון. אין להשתמש במלט בטוש לשם מילוי מאחורי הזיון או למילוי חורים העוברים דרך כל חתך בבטון.

ג. מילוי במלט מותז (טורקרט)

מילוי במלט מותז מותר כאשר החורים רחבים מדי למילוי במלט בטוש רדודים מדי למילוי בבטון יצוק ואינם עמוקים יותר מאשר הצד התחתון של הזיון הקרוב לשטח הבטון. השטחים המיועדים לכיסוי במלט מותז יחוספסו היטב, ינוקו מכל לכלוך וחומר רופף ויורטבו לפני התזת המלט עליהם.

תערובת הבטון המותז תהיה בערך חלק אחד של צמנט לשני חלקים של חול נקי מדורג היטב והעובר בנפה מס' 16. הבטון יותז במכונת התזת שקיבלה את אישור המהנדס בשכבות שעוביין אינו עולה על 2 ס"מ. רק פועלים מיומנים ובעלי ניסיון בעבודה זו יועסקו בהתזת הבטון.

ד. מילוי בבטון יצוק

בבטון יצוק יש להשתמש למילוי חורים מפולשים (העוברים דרך הבטון כולו), למילוי חורים שברזל הזיון אינו עובר דרכם וששטחם גדול מ- 0.1 מ"ר ועומקם גדול מ- 10 ס"מ למילוי חורים בבטון מזוין ששטחם גדול מ- 0.05 מ"ר והעוברים עד אחרי הזיון.

החורים או הפתחים המיועדים למילוי בבטון יהיו בעלי דפנות ישרות ומקצועות חדים בשטח הבטון החיצוני, ואילו הפינות הפנימיות יהיו מעוגלות. הדפנות יהיו מחוספסות, נקיות וחופשיות מחומר רופף. לפני יציקת הבטון החדש יש להחזיקן במצב רטוב למשך

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מס' שעות ע"י הכנסת חתיכות יוטה רטובה לתוך החורים והרטבה נוספת של היוטה במידת הצורך. יציקת הבטון במילוי תבוצע באמצעות תבניות מתאימות ויציבות במידה זו שיוכלו לעמוד בלחץ הבטון בעת יציקתו.

ה. ביצוע התיקונים

כל המילויים צריכים להיות עשויים תוך הידוק ללא חללים פנימיים, דבוקים היטב לדפנות החורים וחופשיים מסדקי התכווצות לאחר הבשלת המילוי והתייבשותו. לתערובת הבטון הבטוש או הבטון היצוק כמתואר לעיל יש להוסיף "מלפלסט", או ש"ע על מנת להבטיח הידבקות משופרת ומניעת התכווצות. אופן השימוש בתוספים יהיה לפי הוראות היצרן ובאישור המהנדס.

פני השטחים המתוקנים יהיו חלקים ומיושרים עם שטחי הבטון שמסביבם ובעלי אותו מרקם וצבע. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע התיקונים בבטון יהיו על חשבון הקבלן.

כל האמור בסעיף זה אינו פוגע בזכותו של המהנדס לדרוש הריסת מבנים או בטון פגום או נחות כמפורט בסעיפים המתאימים של מפרט הכללי עבודות בניין".

ו. סטיות בביצוע

הסטיות המותרות בחלקי הבטון יהיו כדלקמן:

1. סטייה של תנוחת קווי המבנה

במרחק עד 5 מ' 10 מ"מ.

במרחק עד 15 מ' 20 מ"מ.

במרחק עד 25 מ' 30 מ"מ.

2. סטייה מגודלם ומתנוחתם של הפתחים

ברצפה ובגג 5 מ"מ.

3. סטייה מעוביים של חלקי מבנים

סטייה מעובי הקיר +2, 0 - ס"מ.

סטייה מעובי היסוד +2, 0 - ס"מ.

סטייה ממפלס פני היסוד העליונים +0.5 - 0.5 ס"מ

סטייה מעובי הרצפה +1 - 0.5 ס"מ.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

סטייה מקומית מהשיפוע הדרוש ברצפה ובג $+0.5\%$ -0.5% .

4. סיבולות בכיסוי מוטות הזיון

כיסוי עד 2.5 ס"מ, 3 מ"מ.

כיסוי מ- 2.5 עד 5.0 ס"מ, 5 מ"מ.

5. סטייה ממרחקים שבין מרכזי מוטות הזיון.

הסטייה המותרת 20 מ"מ. הסטיות יותרו תוך שמירה על מס' המוטות וכמות הזיון כנדרש לפי התוכניות.

4.3.5 בדיקת הבטון לאטימות

הבטון במבנים המכילים מים ייבדק לאטימות. המדגמים יילקחו ויוכנו בהתאם לדרישות ת"י 26, פרט לכך שמידות המדגם יהיו: 20X20X12 ס"מ. בדיקת האטימות תעשה לפי תקן 1048 DIN הדרישות לאטימות יהיו: כאשר לחץ של 3 ק"ג לסמ"ר מופעל מצד אחד של דוגמת הבדיקה למשך 72 שעות, כל רטיבות לא תופיע בצידה השני.

4.3.6 בדיקות חוזק והתאמה לדרישות

הקבלן יבצע בהתאם להוראות המפקח את כל הבדיקות הדרושות ביחס לטיב הצמנט, האגרגטים, הברזל, הבטונים וכל יתר החומרים. הבדיקות תבוצענה ע"י מעבדה מוסמכת על חשבון הקבלן ובהתאם לתקנים הישראליים ת"י 26 ות"י 106, ויילקח לפחות מדגם אחד של 3 קוביות לכל 20 מ"ק בטון.

4.3.7 כלונסאות

1. הקדוח יבוצע ע"י קבלן מאושר בלבד, עם ציוד מתאים המסוגל לבצע את העבודה בקטרים ובעומקים המתוכננים. על הקבלן להיות מצויד במכונה מתאימה במקדחי וידיה ובמקדחים סגורים למקרה הצורך.

על הקבלן להיות מנוסה בבצוע כלונסאות בתוך מים, ומצויד בציוד מתאים עם שימוש בבנטוניט ויציקה בשיטת הטרמי, או בעזרת מקדח חילוון רצוף.

2. בשכבות העליונות של הקדוח, עשוי להיות צורך לחפור באופן מקומי ולסלק מכשולים מהקדוח.

3. יש להכניס צינור מגן במטר העליון של הקדוח, שתחתיתו תחדור לשכבה חרסיתית יציבה. בהתאם לצורך יועמק צינור המגן. צינור המגן יישאר בקדוח עד גמר היציקה.

4. הקדיחה תעשה תוך שמירה על מקום מדויק, מרכזיות ואנכיות הקדוח. הנטייה מהאנך לא

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

תעלה על 1% והסטייה מהמרכז לא תעלה על 2.0 ס"מ מהציר .

5. יש לבצע תחילה את הקדוחים בשתי פינות של המבנה , לערוך מעקב אחר חתך הקרקע, ולוודא שכל הקדוחים חודרים לתוך שכבה חולית טבעית כנדרש. יש להקפיד על החדירה לשכבה החולית הטבעית התחתונה , גם אם יהיה צורך להעמיק את הכלונסאות מעל המתוכנן.

6. עם החדירה של הקדוחים לתוך מים ו/או לשכבות בלתי יציבות, יש לייצב את דפנות הקדוח ע"י תרחיף בנטוניט הומוגני, בצפיפות של 1.04 - 1.07 טון למ"ק . מיפלט פני התרחיף לא ירד מ- 0.8 מ' מפני הקדוח, והוא יהיה בתוך צינור המגן. על הקבלן להתקין מערכת צינורות, משאבה וכלים שיאפשרו לערבב את הבנטוניט , להוציא מתוכו את הגרגירים הגסים, ולהחליף את הבנטוניט בתוך הקדוח.

7. הפרש הגובה בין התחתית של שני כלונסאות סמוכים לא יעלה על המרחק החופשי ביניהם.

8. יש לנקות היטב את תחתית הקדוח ע"י מקדח שטוח.

9. יש למדוד ולאשר כל קדוח וקדוח ולנהל יומן עבודה , עם רישום השכבות אליהן חדר הקדוח.

10. יש לתכנן את העבודה כך שהציקה תעשה מיד עם גמר הקדוח והניקוי. אם יש עיכוב באספקת הבטון הדרוש ליציקת כלונס שלם, יש להפסיק את הקדוח לפחות 1.0 מ' מעל התחתית, ולעכב את גמר הקדוח עד סמוך למועד היציקה.

11. אין להשאיר קדוח פתוח למשך הלילה מחשש מפולות.

12. הכנסת הזיון תעשה בעזרת מנוף, במאונך, ללא פגיעה בדפנות. יש להקפיד על מרכזיות הזיון בקדוח, בעזרת גלגלים ושומרי מרחק מתאימים.

13. בגמר הקדיחה של הכלונסאות וניקוי התחתית , ולאחר הכנסת הזיון, יש לבדוק את צפיפות הבנטוניט בתחתית הקדוח, ע"י הוצאת מדגמים בעזרת כלי מתאים. אם הצפיפות של הבנטוניט בתחתית תעלה על 1.15 טון למ"ק יהיה צורך להחליף את התרחיף בקדוח ע"י הזרמת בנטוניט נקי לקדוח דרך צינור הטרמי ושאיבת הבנטוניט המלוכלך מלמעלה בהיקף, אל מכלי השקוע.

14. הבטון בכלונסאות , המבוצעים עם שימוש בבנטוניט , יורכב מתערובת מתאימה המכילה לפחות 450 ק"ג צמנט למ"ק בטון , עם ערבים מתאימים שתתוכנן לשקיעה של "7 - 8" בבדיקת קונוס, עם עבידות גבוהה המתאימה ליציקה באמצעות צינור טרמי.

15. יציקת הכלונסאות תעשה תוך זמן קצר אחרי גמר הקדוח, עם שימוש בצינור טרמי שירד עד תחתית הקדוח. אין להפסיק את היציקה לפני שיופיע בראש הכלונס בטון נקי מעפר או פסולת וללא סגרגציה . כלונס שחלה בו הפסקה ביציקה או תחתית צינור הטרמי יצאה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

מתוך הבטון, ייפסל.

16. גמר היציקה של הכלונסאות יהיה במפלס של תחתית קורות היסוד וללא פטריה עליונה של בטון, וללא עמודוני יסוד.

17. ביצוע הכלונסאות ייעשה עם פקוח צמוד של מפקח מנוסה בתיאום עם מהנדס הביסוס. יש לבדוק את איכות הבטון המובא, ולהשוות את הכמויות התאורטיות לכמויות בפועל. יש לערוך רישום של העומקים המדודים של הקדוחים ושל השכבות אליהן חדרו עם הקדוחים.

18. לאחר גמר ביצוע הכלונסאות, ולפני יציקת הקורות והעמודים, יש לחצוב את ראשי הכלונסאות בפטיש אויר, ולסלק את הבטון המעורב בבנטוניט ובאדמה, ולחשוף בטון רצוף וקשה, באיכות טובה. בעת בצוע החציבה יש להקפיד במיוחד שלא לפגוע בזיון של הכלונסאות.

19. איכות הכלונסאות תיבדק ע"י בדיקות סוניות, אולטרה סוניות, או רדיו אקטיביות, ו/או קידוחי גלעין, ובהתאם לדרישות המפקח בתאום עם מהנדס הביסוס. לצורך בדיקות אולטרה סוניות או רדיו אקטיביות, יש צורך להכניס מראש לכלונסאות צינורות פלדה לא מגולוונים בקוטר פנימי של 2", ובמרחק של 15 ס"מ מדופן הקדוח.

20. במקרה של ספק באיכות הכלונסאות עשוי להידרש ניסיון העמסה או מעקב אחר שקיעת הכלונסאות בשלבי הבניה והעמסה.

4.3.8 אופני מדידה ותשלום לעבודות בטון

א. עבודות בטון יצוק באתר

1. יחידת המידה לבטון לתשלום תהיה מ"ק מדוד בהתאם לתוכניות ולהוראות המפקח.
2. יחידת המידה לכלונסאות ולבנטוניט תהיה מ"א מדוד בהתאם לתוכניות ולהוראות המפקח.
3. במחירי הבטון יהיו כלולים: אספקת והובלת הבטון ו/או כל מרכיביו, הכנת הבטון ויציקתו, התבניות-החומרים, התקנת התבניות ופירוקן לאחר היציקה, אשפרת הבטון, תפרים ומשקים שאיבת מי התהום, בקרת איכות - הכל כמפורט לעיל.
4. יחידת המידה לפלדת הזיון לתשלום תהיה טון בהתאם לתוכניות ולהוראות המהנדס. המחיר כולל את אספקת הפלדה, הובלתה החיתוך הכיפוף והפחת, וכן התקנתה בתבניות והקשירה.
5. במחירי היחידה כלולה גם אספקת והתקנת פלטות נגדיות להתקנת ציוד, אביזרים וכו', אלא אם יוחדו לכך סעיפים נפרדים בכתב הכמויות. מחיר התקנת פלטות נגדיות יכלול:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

אספקה והתקנה, לרבות עיגון בבטון חדש בזמן היציקה או עיגון בבטון קיים ע"י חישוב או ע"י פיליפסים - עפ"י פרטים בתוכניות.

6. בעבור גמר בטון גלוי לא ישולם בנפרד ומחירו כלול במחירי היחידה השונים.

ב. שאיבת מי תהום

עלות שאיבת מי תהום - לא תימדד בנפרד ומחירה יהיה כלול במחירי היחידה השונים, כאשר על הקבלן והמומחים שלו לקבוע את כמויות המשוערות ושיטת השאיבה המתאימה, ולכלול אותה בתוך עלות היחידה לביצוע בור השאיבה.

ג. דיפונים

בעבור דיפונים מכל סוג שהוא בין שנדרשו ע"י המתכנן / המפקח/ הרשויות וכיו"ב ובין שבוצעו לנוחיות עבודת הקבלן לא ישולם בנפרד, ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים.

ד. בדיקות

עבור בדיקות הבטון השונות, לרבות: בדיקות הניסיון, מבחן אטימות, בדיקות חוזק וכו' - לא ישולם בנפרד ועלותם תהיה כלולה במחירי יחידה של הבטון.

ה. הארכת יסוד

עבור הארכת יסוד ישולם כמפורט בפרק החשמל בתוכניות ובכתב הכמויות.

ו. הוצאת הגלילים

במקרה שחוזק הבטון יהיה נמוך מהחוזק הדרוש, ניתן לבדוק את החוזק של הבטון הקשיח באמצעות הוצאת הגלילים, מיקום הגלילים יהיה בתאום עם המתכנן, כל זאת על חשבון הקבלן.

ז. תפרי העבודה

כל תפרי העבודה יקבלו חספוס יסודי ורצוף לעומק 6 מ"מ, ויסולקו מי הצמנט מפני הבטון. הקבלן יכין דוגמת חספוס לפני התחלת העבודה שתשמש דוגמה, לאחר אישורה להמשך הבצוע.

ח. קל-קר

כשיש להפריד בין בטונים ע"י קל-קר כדי ליצור תפר התפשטות – מחיר הקל-קר כלול במחירי היחידה השונים.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.4 עבודות איטום בריכת המצון

4.4.1 מבוא

מפרט זה מתאר את הדרישות לאיטום בריכות המצון באמצעות גיאוממברנה (יריעות HDP) לרבות ייצור, הרכבה (באם נדרשת) אספקה והתקנה. הגיאוממברנה עשויה פוליאטילן לצורך ריבוד בריכת המצון והסוללה הפנימית, כמופיע בתוכניות, וכן לפיקוח על בקרת איכות הבנייה והבדיקות. כל תהליכים, פעולות ושיטות עבודה יעמדו בקפדנות בדרישות המפרט, תכנית אבטחת האיכות והתוכניות.

4.4.2 הגשות

א. הקבלן יספק, יחד עם הצעתו, את המידע הבא המתייחס ליצרן הגאוממברנה :

1. מידע מאת היצרן, הכולל שם החברה, כתובת, מספר טלפון, שמות נשיא החברה ומנהל בקרת האיכות שלה, ותיאור מילולי של היסטוריית החברה.
2. מידע מאת היצרן אודות גודל המפעל, ציוד, כוח אדם, כמות המשמרות וכושר הייצור בכל משמרת.
3. מדריכי בקרת האיכות מאת היצרן והמתקין להתקנה ובדיקות הגאוממברנה, הכולל תפרי ניסיון, עבודות התפירה, בדיקות לא-הרסניות, תהליכי בדיקות הרסניות, תהליכי תיקון וטפסי בקרת איכות באתר. לאחר עיון במדריך, המנהל רשאי לדרוש בדיקות נוספות תוך כדי תהליך הייצור, וזאת ללא תוספת עלות למקורות.
4. רשימה של לפחות חמישה (5) מתקנים שהושלמו ע"י היצרן, בסה"כ מינימאלי של 500,000 מ"ר בקרב כל חמשת (5) המתקנים בהם הותקנו סוג הגאוממברנה המיועד להתקנה בפרויקט מט"ש עין יהב. לכל מתקן ברשימה זו יפורט השם ומטרת המתקן, מקום ותאריך ההתקנה, שם הלקוח, מנהל הפרויקט, המתכנן, המרכיב (באם רלוונטי), קבלן מתקין הגאוממברנה ושם מספר טלפון של איש קשר במתקן שאיתו ניתן להתקשר על מנת לבקש נתונים אודות הפרויקט. בנוסף לכך, יש לכלול את עובי הגאוממברנה וסה"כ משטח הגאוממברנה המותקן.
5. כושר ההתקנה של המתקין.
6. מידע אודות הציוד וכ"א של המתקין. רשימה של מתקנים שהושלמו, בסה"כ 300,000 מ"ר בהם התקין המתקין סוג הגאוממברנה המותקנת עבור פרויקט מט"ש עין יהב. לכל מתקן ברשימה זו יפורט המידע הבא :
 - א. שם ומטרת המתקן, מקומו ותאריך ההתקנה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ב. שם הלקוח, מהנדס התכנון, היצרן, המרכיב (באם רלוונטי) ושם ומספר טלפון של איש קשר במתקן שאיתו ניתן להתקשר על מנת לבקש נתונים אודות הפרויקט .

ג. עובי הגאוממברנה וסה"כ משטח הגאוממברנה המותקן .

ד. סוג ציוד תפירה, הטלאה וריתוך הכלבה (tacking equipment.)

ב. הקבלן יספק את המידע הבא לאישור לאחר זכייתו במכרז, אך לפני שליחת הגאוממברנה לאתר; אישור נדרש לפני משלוח (לאתר).

1. עותק אחד של תעודות בקרת האיכות לכל אצוות שרף המוצאת ע"י ספק השרף עבור החומר הספציפי שיעשה בו שימוש עבור פרויקט זה, הכולל אישור לשימוש של השרף בריתוך בשיחול (extrusion welding).

2. תוצאות בדיקות בקרת איכות שנוהלו ע"י היצרן על השרף שנעשה בו שימוש בייצור החומר הספציפי שיעשה בו שימוש בפרויקט זה .

3. רשימה מותאמת לסוג השרף לכל גליל גאוממברנה בנפרד ומוטות הריתוך .

4. עותק של תעודות בקרת האיכות של גלילי הגאוממברנה. תעודות אלה יסופקו בתדירות מינימאלית של אחת (1) לכל חמשת אלפים 5,000 (מ"ר של גאוממברנה המיוצרים. תעודות אלה יוצאו אך (ורק עבור גלילי גאוממברנה שנדגמו ונבדקו ע"י היצרן או נציגו. התעודות יכללו תוצאות הבדיקות שנערכו . המנהל שומר לעצמו את הזכות לסרב לקבל כל גאוממברנה המסופקת ללא תיעוד איכות הבקרה ההולם, וזאת ללא תוספת עלות למקורות .

5. רשימה מפורטת של קריטריונים לביצוע עבור חומר הגאוממברנה המיוצר עבור פרויקט הערה: קריטריונים לביצוע נקראים לפעמים "ערכי תכונות מינימאליים". יש לפנות לסעיפים של פרק זה עבור תכונות הגאוממברנה ושיטות הבדיקה (.

6. קורות החיים מאת המתקין של מנהל עבודת ההתקנה, מבצע התפרים הראשי ומפקח בקרת האיכות של המתקין שיוקדשו לעבודה זו, הכולל תאריכי ומשך זמן העסקתם .

7. אישור מאת המתקין שמנהל עבודת ההתקנה, מבצע התפרים הראשי ומפקח בקרת האיכות של המתקין עיינו במפרטים, תכנית ה CQA-והתוכניות .

8. סקיצה של פריסת הלוחות המראה את הפריסה המוצעת להתקנת (הגאוממברנות), המזהה תפרים שיבוצעו באתר ושתכלול אגני איסוף נקז, תעלות ומקומות חדירת צינורות, וכן כל סטייה או פרט נוסף החורג מהתוכניות. תכנית הפריסה תספיק לשמש כתכנית ביצוע ותכלול מידות, פרטים וכד'. כל סטייה או חריגה ממסמכים אלה תוגש למנהל בכתב לפחות שבעה (7) ימי עבודה לפני ההתחלה המתוכננת של התקנת

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הגאוממברנה ותתקבל או תידחה ע"י המפקח לפני תחילת ההתקנה .

9. רשימת כ"א המבצעים את פעולות התפירה באתר יחד עם מידע רלוונטי אודות ניסיונם.

10. כל תעודות בקרת איכות הנדרשות ע"פ מפרטים אלה .

11. אישור שהשיחול שיעשה בו שימוש מורכב מאותו השרף שבשימוש בגאוממברנה .

ג. הגשות של הקבלן למנהל תוך כדי ביצוע העבודה :

1. דו"חות יומיים המפרטים זמני הגעה ויציאה(מהשטח), כ"א הנמצא באתר, התקדמות העבודה, הגעה של חומרים, כמות הגאוממברנה הנפרסת ונתפרת כל יום במ"ר, כמות הגאוממברנה המאושרת ע"י מפקח ה CQA-במ"ר וכל בעיות בהן נתקלו ברגל הסוללה .

2. תעודות קבלת משטח השתית לכל אזור שיכוסה ע"י מערכת הריבוד, חתומות ע"י הקבלן .

ד. מבלי להגביל את תנאי החוזה, הקבלן מצהיר לטיב העבודה למנהל כדלקמן :

1. שהגאוממברנה שתסופק מתאימה לתנאים הסביבתיים שבאתר ולתנאי השירות המתוארים במפרט זה .

2. שהגאוממברנה שתסופק עומדת או עולה על דרישות האיכות של כל המפרטים להם מתייחס מפרט זה .

3. שהגאוממברנה נקייה מכל פגמים בחומר או בטיב העבודה .

4. שהקבלן יתקן או יחליף כל פגמים בחומר המתגלים באתר, הכולל חישוב וכיסוי מחדש של העבודה בהתאם למפרט, וזאת ללא תוספת עלות למקורות .

5. הקבלן יתקן כל נזילות המתגלות בכל תפר (שמקורן בייצור או בחיבורים המתבצעים בשדה), הכולל חישוב וכיסוי מחדש של העבודה בהתאם למפרט, וזאת ללא תוספת עלות למקורות .

4.4.3 אבטחת איכות

א. כישורי מתקין הגאוממברנה

1. המתקין יהיה היצרן או קבלן מאושר המוכשר ומורשה להתקין הגאוממברנה ע"י היצרן .

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

2. ההתקנה תבוצע תחת הנחייתו של מנהל עבודת התקנה יחיד שיהיה נוכח באתר ושיהיה אחראי לפריסת הגאוממברנה, עבודת התפירה, ההטלאה, הבדיקות, התיקונים וכל יתר הפעולות של המתקין במשך כל תקופת התקנת הגאוממברנה.

3. למפקח התקנת הגאוממברנה יהיה ניסיון בהתקנה ופיקוח על לפחות שלושה (3) פרויקטים הם הותקנו לפחות 100,000 מ"ר של גאוממברנה מסוג HDPE שתותקן בפרויקט מט"ש עין יהב.

4. התפירה בפועל תבוצע תחת פיקוחו של מבצע תפריים ראשי (שיכול גם להיות מנהל עבודת ההתקנה) שבעצמו ביצע תפריים ב 100,000- מ"ר של סוג הגאוממברנה המותקנת בפרויקט מט"ש עין יהב, תוך שימוש של אותה מכונת התפירה המפורטת לעבודה זו.

5. מפקח התקנת הגאוממברנה ו/או מבצע התפירה הראשי יהיו נוכחים בכל עת שמבצעים עבודות תפירה.

ב. תכנית בקרת איכות

1. כל העבודות יבוצעו, ייפקחו וייבדקו תוך עמידה בדרישות המתוארות בתכנית בקרת איכות הבנייה (CQC) ויעמדו בכל הדרישות שבמפרטים אלה.

2. הקבלן יוודא שלכל יצרן גאוממברנה יהיה תכנית בקרת איכות המוצר פנימית העומדת בדרישות המפרט.

3. תוך כדי ייצור הגאוממברנה, דגימות של הגאוממברנה יילקחו לבדיקת מעבדה על מנת להבטיח עמידה בדרישות מפרט זה. הדגימה ובדיקות ההתאמה יבוצעו בהתאם לתכנית ה-CQA.

4. על הקבלן לספק את המידע הנדרש אודות בקרת איכות לפחות ארבעה עשר (14) יום לפני הובלת חומרי הגיאוטקסטיל לפרויקט מט"ש עין יהב לעיון ואישור המפקח. הקבלן גם יבטיח שהגאוממברנה מובאת לאתר לפחות חמישה (5) ימים קלנדאריים לפני ההתקנה.

5. גלילי גאוממברנה שאינם עומדים בדרישות המפרט יפסלו. הקבלן יחליף את החומר הנפסל עם חומר חדש העומד בדרישות המפרט, וזאת ללא תוספת עלות למקורות.

6. הקבלן יבטיח שכ"א המבצעים פעולות התפירה של הגאוממברנה מוכשרים מניסיון או עברו מבחני תפירה ראה סעיף 4.4.7 ח'5. המנהל שומר לעצמו את הזכות לפסול כל טכנאי תפירה שביצעו אינם משביעי רצון.

7. מפקח ההתקנה של הגאוממברנה של הקבלן ומפקח בקרת האיכות ישתתפו בפגישת

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

טרום הבנייה .

ג.דגימות שדה

1. דיגום ובדיקות הגאוממברנה יתנהלו בהתאם למפרטי הפרויקט, כדלקמן :

(א) בדיקות תפר ניסיוני (ראה סעיף 4.4.7 ח')

(ב) בדיקות תפר הרסניות (ראה סעיף 4.4.7 ט') .

2. כמינימום, הקבלן יחזיק ברזרבה באתר טנסיומטר אחד תקין ויספק מסמכים המעידים על כך שכל הטנסיומטרים שבשימוש בפרויקט כוילו בתוך ששים (60) יום לפני הבאתם לאתר לצורך בדיקת דגימות שדה .

ד. על מנת למנוע הנחת גאוממברנה שניזוק ממשבי רוח, יש למלא אחר נוהלי אבטחת האיכות הבאים :

1. הקבלן יבצע את העבודה וישתמש בזיבורית על הריבוד בכמות שתספיק בכל יום על מנת למנוע התרוממות לוחות הגאוממברנה כתוצאה ממשבי רוח .

2. בקרות נזק ממזג האוויר, המפקח יקבע אם לתקן או להחליף את גאוממברנה. פגעי מזג אוויר בגאוממברנה כוללים חורים, לכלוך וקריעות כנקבע ע"י המפקח .

3. התיקון או ההחלפה של הגאוממברנה הניזוק ממזג אוויר יושלם ע"י הקבלן, וזאת ללא תוספת עלות למקורות .

4. כנקבע ע"י המנהל והמפקח, לוח הגאוממברנה עלולה להיפסל, וזאת ללא תוספת עלות למקורות .

4.4.4 הובלה, אחסון וטיפול

א. אריזה והובלה

1. התונית בכל גליל גאוממברנה המובא לאתר תכלול את המידע הבא :

(א) שם היצרן

(ב) נתוני המוצר

(ג) עובי

(ד) מספר הגליל

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ה) מספר האצווה או הסדרה

ו) מספר הלוח (באם רלוונטי)

ז) מידות הגליל

2. הקבלן יודא שגלילי הגאוממברנה מועמסים כראוי ומאובטחים כנגד נזק תוך כדי ההובלה .

3. הקבלן יגן על הגאוממברנה מחום מופרז, קור, נקבים, חיתוך או תנאים מזיקים אחרים .

4. הקבלן יודא שהעובדים האחראים להעמסה, הובלה ופריקת הגאוממברנה מודעים בהשלכות של נזק לגאוממברנה ומכירים היטב את הוראות הטיפול וההובלה של היצרן .

5. הגאוממברנה תסופק לפרויקט בכיסוי לא חדיר ואטום באופן יחסי, עם רצועות לצורכי פריקה .

ב. קבלה באתר

1. מפקח ה CQA- יבצע בדיקות משטח ומלאי על מנת לוודא שאין פגמים או נזק לכל גליל גאוממברנה בהגעת המשלוח .

2. הקבלן יגולל ויבדוק כל גליל גאוממברנה שעלול להיות פגום מתחת למשטח .

3. הקבלן יתקן נזק הנגרם כתוצאה מטיפול והובלת הגאוממברנה, וזאת ללא תוספת עלות למקורות. במידה ולא ניתן לתקנו, לפי שיקול דעתו של המפקח, החומרים הניזוקים יוחלפו ללא תוספת עלות למקורות .

ג. אחסון והגנה :

1. הקבלן יספק אזור אחסון באתר עבור גלילי הגאוממברנה, מהגעתם עד להתקנתם או יציע מתקני אחסון אחרים אשר יאושרו על ידי המנהל .

2. האחסון של החומרים הינו באחריותו של הקבלן משעת ייצור החומר במפעל עד לקבלת המתקן המושלם. הקבלן אחראי להכנת מקום האחסון ולהגנת החומר מגורמים סביבתיים (אור אולטרא-סגול, רטיבות, טמפרטורה, וכד').

3. לאחר שהקבלן לקח את החומר ממקום האחסון, הוא יגן על הגאוממברנה מנקבים, לכלוך, גריז, מים, לחות, בוץ, שחיקה מכאנית, חום או קור מופרז ומקורות נזק אחרים .

4. הקבלן ישמור על השלמות והקריאות של תוויות גלילי הגאוממברנה ויאחסן אותם כך שתהיה למנהל ולמהנדס הרשום גישה לתעודות האריזה או לתוויות הגלילים של כל גליל

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

על מנת לוודא קבלתו .

4.4.5 תנאי האתר

(א) פריסת הגאוממברנה

1. אין להמשיך בפריסת הגאוממברנה בטמפרטורת סביבה מתחת ל- 10°C או מעל $+37^{\circ}\text{C}$, אלא אם כן מאושר אחרת בכתב ע"י המנהל, מהנדס התכנון ומהנדס הרישום. ניטור הטמפרטורה יבוצע ע"י מפקח ה- CQA.
2. אין לפרוס גאוממברנה בנוכחות משקעים, לחות גבוהה מאוד (כגון בתנאי ערפל או בנוכחות טל), באזור שבו קיים איגום מים, או בנוכחות רוחות חזקות .
3. אין להתחיל בפריסה במידה ותנאי מזג אוויר ימנעו תפירת החומר באותו יום של הפריסה .

(ב) עבודת תפירה

1. תנאי מזג אוויר רגילים :

ניתן לבצע עבודות תפירה רגילים בקיום תנאי מזג האוויר הבאים :

- ◇ טמפרטורת סביבה מעל 10°C ומתחת $+37^{\circ}\text{C}$
 - ◇ תנאים יבשים, כלומר, אין משקעים או לחות גבוהה כגון ערפל או טל .
 - ◇ אין רוחות חזקות מדי .
2. תנאי מזג אוויר לא טובים :
- ◇ אין לבצע פעולות תפירה בטמפרטורת סביבה מתחת ל- 10°C או מעל ל $+37^{\circ}\text{C}$.
 - ◇ אין לבצע פעולות תפירה בנוכחות משקעים, בנוכחות לחות גבוהה במיוחד (כגון ערפל או טל), באזור שבו קיים איגום מים, או בנוכחות רוחות חזקות .
3. זמן במשך כל יום העבודה המתוכנן.
- ◇ הגאוממברנה תהיה עשויה מפוליאתילן. הגאוממברנה תיוצר משרף חדש ובאיכות מעולה, ותיוצר באופן ספציפי לסוג זה של שימוש. הכללת פולימרים ממוחזרים אינה מקובלת .

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

◇ הגאוממברנה תיוצר מפוליפרופילן חדש ובאיכות מעולה או משרף פוליאתיילן באופן ספציפי עבור פרויקט זה .

תכונה	שיטת בדיקה	דרישות
שרף בסיסי	ASTM D1505 או ASTM D793	0.935-0.941
משקל (ג' / סמ"ק)	D1505 סגולי	
נק' התכה	תנאי ASTM D1238,E	10/ג ≤ 1.0 מינימום

◇ יצרן השרף יאשר כל אצווה של חומר גלם לתכונות הבאות :

טבלה 1-02776 ערכי שרף HDPE עבור גאוממברנה

יצרן מוצרי ה-HDPE נדרש לעמוד בתקני GRI GM13

◇ ריעת הגאוממברנה תכלול פוליאתיילן טהור בשיעור של לפחות תשעים וששה אחוז (96%). היתר יורכב מהחומרים הנדרשים לביצועי היריעה (כגון פחמן שחור, חומרים נגד חמצון וכו').

גלילי הגאוממברנה יעמדו בדרישות המפרט הבא :

1. ייכללו מוספים, חומרי מילוי או חומרים מרחיבים (לא כולל פחמן שחור) במקסימום של 2% לפי משקל.

2. ייכללו בין 2% ל 3%- פחמן שחור להתנגדות ל UV-

3. למשטח הגאוממברנה לא יהיו תלמים, חספוס (אלא טקסטורה כמוסבר להלן), חורי מחט או בועות, ויהיה נקי מחורים, שלפוחיות, חומר גלם לא מפוזר או זיהום מכל חומר זר שהוא .

4. לגלילי הגאוממברנה יהיו התכונות הבאות :

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

טבלה 2-02776 תכונות טיפוסיות של 2.0 מ"מ HDPE גאוממברנה חלקה

תכונה	שיטת הבדיקה	2.0 מ"מ HDPE חלק 1
עובי (2 מ"מ)	ASTM D5199	1.80(מיני)/2.00(מיני)
צפיפות מורכבת (ג' / כמ"ר)	ASTM D1505	(0.940 מיני)
פיזור פחמן שחור	ASTM D5596	(ראה הערה 3)
תכולת פחמן שחור (%)	ASTM D1603	2-3
תכונות מתיחה 4 (מיני' בממוצע)		
1. חוזק מתיחה לשבירה (נ' / מ"מ)	ASTM D6693 , סוג IV	(53מיני)
2. התארכות לשבירה (%)	ASTM D6693 , סוג IV	700
3. התארכות בכניעה (%)	ASTM D6693 , סוג IV	12
4. התנגדות לסדיקת מאמצים (שעות)	ASTM D5397	300
עמידות בניקוב (N)	ASTM D4833	640
עמידות בקריעה (N)	ASTM D1004	249
זמן השראה לחמצון	ASTM D 3895	100<
תכונות תפר שדה 5		
1. חוזק מאמצים בהתקלפות מיני' בהתכה	ASTM D6392	21.2
2. חוזק מאמצים בהתקלפות מיני' בהתכה		18.2
3. חוזק גזירה בהתקלפות 6		,28FTB 6,7,8

מועצה אזורית הערבה התיכונה

הערות :

1. HDPE. הינו פוליאיתילן בצפיפות גבוהה המיוצר על מנת לעמוד בדרישות GRI GM13 אלא אם כן שונה באופן ספציפי .
2. הערך הראשון מייצג את ערך היחיד הנמוך ביותר. הערך השני מייצג את ערך המינימום בממוצע של הגלילים .
3. פיזור פחמן שחור (רק קרוב לצוברים עגולים) עבור 10 היבטים שונים : 9 בקטגוריות 1 או 2 ו 1- בקטגוריה 3
4. יש לבסס ערכים ממוצעים של כיוון המכונה (MD) וכיוון המכונה הצולב (XMD) על חמש דגימות בכל כיוון .
5. חוזק התפר מתייחס הן לתפרים המיוצרים בהתכה והן לתפרים המיוצרים בשיחול בריתוכי HDPE ל- HDPE .
6. אם חוזק ההתקלפות עולה על חוזק המתיחה לשבירה, אך הדגימה נכשלת בבדיקת ה , FTB- הבדיקה תיחשב כהצלחה .
7. תקני שיטות בדיקה פדראליים .
8. קרע בחיבור יריעה (FTB) Film Tear Bond (מוגדר ככשל של אחת היריעות בקריעה, במקום היפרדות מיריעת האיטום השנייה באזור הממשק של הריתוך (היריעה נכשלת לפני הריתוך).

4.4.6 ציוד תפירה ובדיקה

א. עבודת תפירה

1. תהליכי תפירת שדה מאושרים הינם ריתוך התכה כפול (Hot shoe double fusion weldin) וריתוך בשיחול, כאשר מאושרים ע"י מהנדס הרישום. יש להשתמש בריתוך התכה כפול כשיטה העיקרית לתפירת לוחות צמודים בשדה .
2. כמינימום, הקבלן יחזיק בשתי מכונות תפירה רזרביות באתר .
3. ציוד התפירה לא יזיק לגאוממברנה .
4. הקבלן רשאי לעשות שימוש במכונת אוויר חם ("Leister") לצורך חיבור זמני של לוחות גאוממברנה המיועדים לריתוך בשיחול .

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

5. הקבלן ישתמש במכונות ריתוך בשיחול מצוידות במדידים הנותנים מידע אודות הטמפרטורה של חימום קדם ושיחול בנחיר המכונה .

6. מוטות או פסי ריתוך בהם יעשו שימוש בריתוך בשיחול יהיו בעלי אותם תכונות של השרף שנעשה בו שימוש בייצור הגאוממברנה המיועדת להתקנה במט"ש עין יחב .

7. הקבלן ישתמש במכונות ריתוך בשיחול המונעות בעצמן, מצוידות עם מדיד הנותן מידע אודות הטמפרטורה של גוף החימום ומדיד הנותן מידע אודות מהירות מכונת הריתוך .

ב. בדיקת ואקום (עבור תפירה בשיחול בלבד)

הציוד יכלול האלמנטים הבאים :

1. מכלול קופסת ואקום הכולל: מבנה חיצוני קשיח, חלון שקוף, אטם ניורין רך מחובר לתחתית המבנה החיצוני או מכלול אשנב ושסתום, ומד ואקום ;

2. מכלול שאיבה מצויד עם בקר לחץ וחיבורים לצינורות ;

3. צינור לחץ/ואקום גומי עם אביזרים וחיבורים ;

4. דלי מלא מים עם סבון ;

5. מברשת צביעה רחבה או אמצעים אחרים ליישם המים עם הסבון .

ג. בדיקת לחץ (עבור תפר התכה כפול בלבד)

הציוד יכלול האלמנטים הבאים :

1. משאבת אוויר (מנוע או ידנית), מצוידת עם מד לחץ ומסוגלת לייצור, להחזיק ולמדוד לחצים בטווח של 170 עד 210 מפי"א ומורכבת על כר על מנת להגן על הגאוממברנה ;

2. צינור לחץ גומי עם אביזרים וחיבורים ;

3. מחט חלולה וחדה או התקן הזנת לחץ מאושר אחר ;

4. מד לחץ אוויר ;

4.4.7 ביצוע

א. תשתית

הקבלן יאשר בכל יום שהמשטח עליו מותקנת הגאוממברנה מקובל (עליו). הקבלן יהיה אחראי לתחזוק, להגן ובמידה הנדרשת, להחזיר את השתית למצבו הקודם בזמן קבלתו

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לפני פריסת הגאוממברנה עד לקבלתה ע"י המזמין .

ב. קבלה

הקבלן יהיה אחראי ויחזיק בבעלות הגאוממברנה עד לקבלתה הסופית. הגאוממברנה תתקבל ע"י המזמין בקיום כל התנאים הבאים :

1. השלמת כל ההתקנה .
2. השלמת הוידוא של התאמת כל התפרים ותיקונים (לדרישות המפרט) , הכולל בדיקות נלוות .
3. אישור, הכולל תיעוד בקרת איכות, תסופק ע"י הקבלן למנהל .
4. המנהל ומהנדס הרישום נותנים המלצתם לקבלת(העבודה), וכל הפרויקט כולו הושלם.

ג. תעלות עיגון

1. תעלות העיגון ייחפרו לקווים, רומים ורחבים המופיעים בתוכניות, לפני הנחת הגאוממברנה. מהנדס הרישום יוודא שתעלות העיגון נבנו בהתאם לתוכניות .
יש לעגל קצת את פינות התעלה במקום שבו הגאוממברנה נצמדת לתעלה על מנת למנוע כיפופים חדים לגאוממברנה .
2. יש לבצע מילוי חוזר של תעלות העיגון ולהדקן כמאושר ע"י המנהל, מהנדס התכנון ומהנדס הרישום. יש להניח את מילוי החוזר בשכבות מהודקות של 20-30 ס"מ ולהדקן בגלילת ציוד הידוק עם גלגלי צמיג או ציוד קל אחר, כמאושר ע"י מהנדס הרישום .
יש להיזהר בעת ביצוע המילוי החוזר של התעלות על מנת למנוע נזק לגאוממברנה. אין לאפשר לציוד הבנייה להגיע במגע עם הגאוממברנה בכל עת. במקרה ונגרם נזק (לגאוממברנה), הקבלן יתקן אותו לפני השלמת המילוי, וזאת ללא תוספת עלות למקורות .

ד. הגנה

הקבלן יהיה אחראי לנושאים הבאים :

- א. אין לעשות שימוש בציוד שיגרום נזק לגאוממברנה בעת הטיפול בה, בהעברתה, מחום מופרז או כתוצאה מדליפת פחמימנים, או בכל דרך אחרת .
- ב. יש לוודא שלא הייתה הידרדרות של מצב המשטח מתחת לגאוממברנה מאז קבלתו האחרונה, ושהוא . נשאר קביל עד לקבלת (הגאוממברנה) ע"י מקורות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ג. אין לאפשר לכ"א העובדים על הגאוממברנה לעשן או ללבוש נעליים מזיקות תוך כדי עבודתם על הגאוממברנה .

ד. יש לגולל את הלוחות באופן שימנע שריטות או קיפולים בגאוממברנה ושאינו מזיק לשכבת החרסית שמתחת .

ה. יש להניח את הלוחות באופן שימנע היווצרות קימוטים (במיוחד קימוטים בצורות שונות בין לוחות צמודים) .

ו. יש למנוע התרוממות ונזק לשתית הגאוממברנה ע"י הספקת עומסים זמנים וקבועים ו/או עיגון שלא יזיק בגאוממברנה .

ז. יש למזער מגע ישיר של ציוד וכ"א עם הגאוממברנה .

ח. יש להגן את הגאוממברנה עם גיאוטקסטילים, תוספת גאוממברנה וחומרים אחרים מקובלים על המנהל, והמפקח במקומות בהם צפויה תנועה ערה .

ה. פריסת הלוחות בשדה

1. הקבלן יתקין את הלוחות בשדה במקומות המסומנים על תכנית הפריסה של הקבלן, כמאושרת ע"י המנהל, מהנדס התכנון והמפקח .

2. הקבלן יחליף חלקים ממנו שניזוקו (כלומר, קרוע, מפותל או מקופל), וזאת ללא תוספת עלות למקורות. הקבלן יתקן נזק פחות רציני ללא תוספת עלות למקורות. המפקח יחליט האם החומר דורש תיקון או החלפה .

3. הקבלן יסיר לוחות ניזוקים, חלקים של לוחות ניזוקים ושירי גאוממברנה אחרים .

4. הקבלן לא יפרוס יותר לוחות גאוממברנה בשדה מאשר הכמות שניתן לתפור באותו יום .

5. יש להתחיל פריסת הגאוממברנה בטמפרטורת סביבה שבין $10^{\circ}\text{C} +$ ו 37°C - אין לפרוס גאוממברנה בנוכחות משקעים , לחות גבוהה במיוחד (כגון ערפל, גשם או טל), או רוחות חזקות, כנקבע ע"י מפקח ה - CQA.

6. לאחר התקנת הגאוממברנה, יש לנהל בדיקה של כל המשטח על מנת לגלות אבנים או חפצים אחרים העלולים להזיק לגאוממברנה. יש להסיר כל חפצים כאלה והגאוממברנה תתוקן ע"י הקבלן, וזאת ללא תוספת עלות למקורות .

ו. תפרים מבוצעים במפעל הייצור

המנהל ומהנדס הרישום עשויים לדרוש מהקבלן לבדוק עד עשרים אחוז (20%) מריתוכי ההתכה שבוצעו במפעל (מבחני לחץ אוויר לא-הרסניים) בשדה על מנת לאמת תוצאות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הבדיקות במפעל. בדיקות נוספות על חשבון הקבלן יידרשו במקרה והבדיקות לא יצלחו .

ז. תפרים מבוצעים בשדה

1. פריסת התפרים

א. התפרים יכוונו במקביל לקו השיפוע המקסימאלי, כלומר לכיוון מטה ולא ניצב לשיפוע. יש למזער את מספר התפרים בפניות ובמקומות בהם קיימות צורות גיאומטריות לא רגילות .

ב. אין לקרב תפרים אופקיים, תפרי בסיס או תפרי בוקר יותר מ 1.5- מ' מתחתית המדרון. יש להתוות את התפרים על מנת למנוע היווצרות קימוטים ו"פיות דג". בהתגלות פיית דג או קימוט, יש לשחרר אותן ולכסות אותן .

ג. ללוחות גאוממברנה תהיה חפיפה מספקת שתאפשר ביצוע בדיקות התקלפות על התפר .

2. שיטת התפירה

א. התהליך שיושם להדבקת לוחות צמודים באופן זמני לא יזיק לגאוממברנה. במיוחד, הטמפרטורה של אוויר החם שבנחיר כל מכונת ריתוך נקודתי תבוקר כך שהגאוממברנה לא תיפגע .

ב. הקבלן ישתמש בריתוך בהתכה כפולה כשיטה העיקרית לתפירת לוחות צמודים בשדה .

ג. עבור תפרי T צולבים המתבצעים בריתוך בהתכה , הקבלן יטליא צמתי לוחות הכוללים שלוש (3) או יותר לוחות וירתך בשיחול למרחק מינימאלי של 100 מ"מ על כל צד של הטלאי שפת הלוח יושחז לוויית של 45° לפני הריתוך .

ד. יש להניח שכבת מגן כגון פלטה מבודדת או בד מתחת למכונת הריתוך החם לאחר שימושה .

ה. בנוכחות תנאי שתית מתאימים, יש לשים שכבת מגן נודדת ישירות מתחת כל חפיפה של גאוממברנה המיועדת לתפירה על מנת למנוע הצטברות לחות בין היריעות ולמנוע משפוכת להיאסף מסביב גלילי הלחץ .

ו. יש להסיר יריעות התפירה ועודפי גאוממברנה שנחתכו על מנת לספק את החפיפה הנדרשת .

ז. יש להשתמש בריתוך בשחיל קונבנציונאלי כשיטה משנית לתפירה בין לוחות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

צמודים וכשיטה עיקרית לריתוך פרטים קטנים ולתיקונים .

ח. יש להוציא שיחול שנגרם מחום כנה מכונת שיחול בקרות התנאים הבאים :

1. לפני תחילת התפר.

2. כאשר מכונת השיחול הייתה לא פעילה .

ט. יש להניח פלטה מבודדת וחלקה או בד מתחת למכונת הריתוך החמה לאחר שימושה .

י. יש להשתמש במוטות ריתוך נקיים ויבשים או גלילי חומר שיחול .

יא. יש להשלים את תהליך ההשחזה מבלי לגרום נזק לגאוממברנה בהתאם להוראות היצרן לא יותר משעה אחת (1) לפני ביצוע פעילויות התפירה .

יב. יש למנוע היווצרות סימני השחזה חשופים ליד ריתוכי שיחול. אין להאריך סימני השחזה חשופים יותר מ 6- מ"מ מאזור התפירה. המפקח רשאי לבקש כיסוי של כל אזורים מושחזים עם שיחול .

יג. יש לבצע ריתוך בשיחול מעבר כל תפרי בסיס למרחק מינימאלי של 100 מ"מ בכל צד של הבסיס .

יד. שפת שכבת האיטום העליונה תימדד בריתוכי שיחול ע"י השחזת שפת היריעה לזווית של 45° . אין לבצע ריתוכי שיחול על גבי ריתוכי שיחול קודמים .

ח. תהליכי תפירה

1. מקומות המיועדים לתפירה ינוקו ויהיו חופשיים מכל לחות, שפוכת או סימנים על הגאוממברנה .

2. באם נדרש, יש להשתמש בקרש שטוח, רצועת מסוע או משטח קשיח דומה ישירות מתחת לחפיפה של התפר על מנת לקבל תמיכה הולמת .

3. יש לחתוך "פיות דג" או קימוטים בחפיפת התפר לאורך רכס הקימוט על מנת לקבל חפיפה שטוחה. פיות הדג או הקימוטים יתפרו וכל חלק שבו החפיפה אינה מספקת יוטלא עם טלאי עגול או סגלגל מאותה הגאוממברנה, המוארכת למרחק 150 מ"מ מעבר לחיתוך בכל הכיוונים .

4. יש להאריך התפירה לשפה החיצונית של הלוחות המונחים בתעלת העיון .

5. אין לבצע תפירות בשדה ללא נוכחות מפקח על התפירה .

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

6. תפירות ניסיון בשדה
7. יש לבצע תפירות ניסיון בשדה בתחילת כל תקופת תפירה ובתוך שלושים (30) דקות מתחילת עבודות התפירה, לפי שיקול דעת מפקח ה-CQA, ומיד לאחר כל הפסקת העבודה (כגון לארוחת צהריים, מזג אוויר וכד') של שלושים (30) דקות ויותר לכל מכוונת תפירה שבשימוש באותו יום. כל מבצע תפירות יבצע לפחות תפירת ניסיון אחת בכל יום .
8. הבדיקות יכללו תצפיות חזותיות של תפירת ניסיון בחומר הגאוממברנה. המתקין יסמן את תפירת הניסיון עם התאריך, טמפרטורת הסביבה, מספר מכוונת התפירה, מספר הזיהוי של טכנאי הריתוך והטמפרטורה והמהירות של המכוונה. בריתוך בשיחול, המתקין יכלול את הכיול של הנחיר השיחול וזהות טכנאי הריתוך. יש לחתוך את העודף מתפירת הניסיון לשני חלקים; אחת יישמר בארכיב של מקורות והשני יישמר ע"י המתקין .
9. כל תפירות הניסיון יבוצעו במקום כנקבע ע"י מפקח ה-CQA-באזור התפירה ובמגע עם השתית . דגימות תפירות הניסיון יהיו באורך 3.0 מ' עבור תפירה בהתכה ו-1.5 מ' עבור תפירה בשיחול, כאשר התפר יהיה במרכז לאורך . דגימות ברוחב 25 מ"מ יחתכו משני קצוות תפירות הניסיון ע"י הקבלן. הקבלן ישתמש בטנסיומטר לבדוק דוגמאות אלה לגזירה והתקלפות. שני (2) תלישים יבדקו להתקלפות ותליש אחד ייבדק לגזירה, הן לריתוכי התכה והן לריתוכי שיחול לטנסיומטר יהיה מפריד אחיזה של 100 מ"מ +רוחב התפירה . שבר העובר דרך הריתוך או בממשק בין היריעה והריתוך ייחשב ככשל, הן בבדיקות הגזירה והן בבדיקות ההתקלפות , אלא אם כן חוזק הריתוך עולה על חוזק היריעה. אם תפירות הניסיון לא עומדות בדרישות המפרט עבור תפירות שדה, מכוונת התפירה ו/או מבצע התפירה לא יתקבלו .
10. הקבלן יסמן את מקום הריתוך עם התאריך, טמפרטורת הסביבה, מספר מכוונת התפירה, זהות טכנאי הריתוך והטמפרטורה והמהירות של המכוונה. בריתוך בשיחול, המתקין יכלול את הכיול של הנחיר והשיחול .
11. יש לחתוך את העודף של תפירות הניסיון המוצלחות לשני חלקים; אחת יישמר בארכיב של מקורות והשני יישמר ע"י מתקין .
- ט. בדיקות לא-הרסניות
1. הקבלן יבצע בדיקות לא-הרסניות על כל תפרי שדה לכל אורכם. כל ציוד הבדיקה יסופק ע"י הקבלן .
2. תהליכי קופסת הואקום הבאים הינם רלוונטיים לריתוך בשיחול ויבוצעו בהתאם ע"י הקבלן :

- א. יש לחתוך העודף מחפיפת היריעה .
- ב. יש לנקות את חלון קופסת הואקום ומשטחי האטמים ולבדוק שאין דליפות (אוויר) .
- ג. יש לתפעל את משאבת הואקום ולהוריד לחץ המכל לכ-35 מפ"א .
- ד. יש להרטיב רצועת גאוממברנה באזור שווה ערך גודל קופסת הואקום עם מים וסבון .
- ה. יש להניח את הקופסא מעל האזור הרטוב ולחוץ עליו .
- ו. יש לסגור את שסתום ההקזה ולפתוח את שסתום הואקום .
- ז. יש לוודא שנוצר איטום ללא דליפות .
- ח. לתקופה של לפחות עשר (10) שניות, יש לבדוק את הגאוממברנה דרך החלון לנוכחות בועות סבון .
- ט. אם לא יופיעו בועות לאחר עשר (10) שניות, יש לסגור את שסתום הואקום ולפתוח את שסתום ההקזה, להעביר את הקופסא לאזור הבא הצמוד תוך חפיפה מינימאלית של 75 מ"מ ולחזור על הפעולות הנ"ל .
- י. כל מקומות בהם יופיעו בועות סבון יסומנו, יתוקנו ויבדקו מחדש .
- יא. מקומות הבדיקה, מספר תיעודי, תאריך ושם הבדוק יסומנו עם טוש קבוע על הגאוממברנה לכל תיקון או קטע תפירה. קוד הצבעים של הטושים ייקבע בפגישות הטרום בנייה ויוקפדו עליהם .
3. תהליכי הבדיקות הלא-הרסניות להלן רלוונטיים לריתוך בהתכה ויבוצעו בהתאם ע"י הקבלן :
- א. יש לסגור קצה אחת של התפר המיועד לבדיקה .
- ב. יש להכניס המחט או התקן הזנת לחץ מאושר אחר דרך הקצה הנאטם של התעלה הנוצר ע"י ריתוך התכה כפול(double wedge fusion weld) .
- ג. יש לתפעל את משאבת האוויר על מנת לוודא שקיים מעבר של אוויר דרך התעלה ללא הפרעה .
- ד. יש לסגור את הקצה השני של התעלה .
- ה. יש לתפעל את משאבת האוויר ללחץ של כ 210- מפ"א, לסגור את השסתום ולהחזיק את הלחץ למשך כחמש (5) דקות .

- ו. במקרה ונמצא אובדן לחץ העולה על 20 מפי"א, או לחץ שאינו מתייצב, יש לאתר את מקום הכשל, לתקנו ולבדוק מחדש .
 - ז. יש לנקב את הקצה השני של התפר על מנת לשחרר אוויר. אם קיימת סתימה, יש לאתר אותה ולבדוק את התפר בשני צדי הסתימה .
 - ח. יש להסיר את המחט או את תקן הזנת הלחץ המאושר האחר .
 - ט. זמני התחלה וסיום לחץ, מקומות הבדיקה, מספר תיעודי, תאריך ושם הבודק יסומנו עם טוש קבוע על גבי היריעה בכל מרווח ביצוע הבדיקות .
4. התהליכים הבאים רלוונטיים למקומות בהם לא ניתן לבצע בדיקות לא-הרסניות של התפרים כפי שנקבע על ידי מהנדס הרישום :
- א. אם התפר נגיש לציוד הבדיקה לפני ההתקנה הסופית, יש לבדוק את התפר באמצעים לא-הרסניים לפני ההתקנה הסופית .
 - ב. אם לא ניתן לבדוק את התפר לפני ההתקנה הסופית, מפקח ה CQA-ינטר את פעולות התפירה לאחידות והשלמה .
5. במקרה ולא ניתן להוכיח רציפות התפר בבדיקה לא-הרסנית של תפר שנוצר בהתכה, כמתואר לעיל, הקבלן יבצע את הבדיקות הלא-הרסניות במעבר אזורים קטנים יותר כאמצעי להגדיר את טיב האזור החשוד, וכן :
- א. יבצע ריתוך בשיחול בשפה החיצונית של התפר החשוד ויבצע בדיקת קופסת ואקום על הריתוך ;
 - ב. יכסה את האזור החשוד עם מכסה ויבצע בדיקת קופסת ואקום על המכסה .

י. בדיקות הרסניות

1. הקבלן יבצע לפחות בדיקה הרסנית אחת (1) לכל דגימה של 150 מ' של אורך תפר מהמקום כנקבע ע"י מפקח ה-CQA. הקבלן לא יידע מראש לגבי מקום הדגימה. הדגימות יילקחו במרכז התפר וי סודרו לפי סדר העדיפות הבא :
- א. מינימום דגימה אחת ליום .
 - ב. כל האזורים לגביהם קיים ספק במהלך התפירה, בדיקות לא-הרסניות/ניטור, ובתנאי עבודה לא רגילים .
 - ג. מינימום דגימה אחת לכל מבצע תפירות בגאומטריה. ו -מינימום דגימה אחת לכל 150 מ' של תפירות .

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

2. הקבלן יחתוך דגימות תוך כדי התקדמות עבודת התפירה. מקומות הדגימה ייקבעו ע"י מפקח ה-CQA. מפקח ה-CQA חייב להיות נוכח באיסוף כל הדגימות לבדיקות הרסניות ע"י הקבלן. הקבלן יסמן את כל הדגימות עם מספר התפר, התאריך, מספר מכונת התפירה, מספר הזיהוי של טכנאי הריתוך, טמפרטורת מכונת השיחול והנחיר וטמפרטורת הסביבה. הקבלן יתעד את התאריך, שעה, מספר הגליל והתפר, טמפרטורת הסביבה, ותיאור עבר/נכשל. כל חורים בגאומטריה כתוצאה מלקיחת הדגימות יתוקנו מיידית. כל הטלאים יבדקו בואקום.
3. הדגימות יהיו לפחות 300 מ"מ רוחב ו 600- מ"מ אורך עם התפר במרכז האורכי. הדגימה תיחתך לשני חלקים שווים; חצי ממנו יינתן למקורות והחצי השני יישמר אצל הקבלן.
4. הקבלן יחתוך ויבדוק עשרה (10) מדגמים ברוחב 25 מ"מ כל אחד מכל דגימה. כל הבדיקות יערכו בטמפרטורת חדר 15°C עד 27°C . הקבלן יבדוק חמש (5) דגימות לחוזק גזירה וחמש דגימות (5) לחוזק התקלפות של התפר. בתפרים הנוצרים בהתכה, שני צדי הריתוך, הן החיצוני והן הפנימי, ייבדקו לחוזק התקלפות. על מנת להתקבל, (ארבע (4) מתוך חמש הדגימות חייבות לעבור את הבדיקה. כל דגימה הנכשלת דרך הריתוך או בממשק שבין הריתוך והיריעה תיחשב כנכשלת, אלא אם כן חוזק הריתוך עולה על חוזק היריעה. לטנסיומטר יהיה מפריד אחיזה של 100 מ"מ +רוחב התפירה. יש למקם את התפר במרכז בין המלקחיים. בדיקות אלה לא ייכשלו.
5. מפקח ה-CQA יהיה נוכח בבדיקות ההרסניות של הדגימות שנלקחו ע"י אנשי בקרת האיכות של הקבלן באופן אקראי בהתאם לתכנית ה-CQA-הבדיקות ההרסניות יבוצעו תוך יומיים (2 ימים) מלקיחת הדגימות.
6. קטעים שנכשלו יעברו בדיקות נוספות עד למציאת שטח עובר. שטח עובר מוגדר כתפרים מותחמים בכל קצה ע"י בדיקה הרסנית עובר. יהיה מעקב אחרי תפרים בכל כיוון עד למציאת בדיקה הרסנית עוברת או עד להגעה לבדיקה ההרסנית הקודמת. יהיה מעקב אחרי תפרים בהתאם למכונת הריתוך ומפעיל המכונה. התהליכים הרלוונטיים כאשר נכשלת דגימה בבדיקה הרסנית בשדה הינם:
- א. הקבלן רשאי לחזור על מסלול הריתוך למקום באמצע (במרחק מינימום של 3.0 מ' מהמקום של הבדיקה שנכשלה) לפי שיקול הדעת של מהנדס הרישום, וייקח דגימה קטנה לבדיקת שדה נוספת. במידה ובדיקה זו עוברת, אז התפר יקבל חיתוך תעלה עם תפר כפול בין מקום זה לבין מקום הכשל המקורי. אם הבדיקה נכשלת, יש לחזור על התהליך.
- ב. לאורך התפר הנכשל, הקבלן יחתוך ויוציא את התפר הישן, ימקם מחדש את הלוח ויתפור מחדש, או יוסיף עוד חיתוך תעלה עם תפר כפול, כנדרש ע"י מהנדס הרישום.

ג. לאחר תפירה מחדש או הנחת חיתוך תעלה עם תפר כפול, יש לבצע בדיקות הרסניות נוספות באזור שנתפר מחדש. הדגימה של האזור הנתפר מחדש תיחשב כמקובלת אם תוצאות הבדיקה מתקבלות ע"י מפקח ה-CQA אם התוצאות אינן מקובלות [עליו], התהליך יחזור על עצמו עד לקטע שנתפר מחדש ונחשב כמקובל ע"י המנהל ומהנדס הרישום.

ד. דגימות שנלקחו כתוצאה מבדיקות שנכשלו לא ייחשבו בספירת סה"כ בדיקות ההרסניות הדרושות.

ה. הקבלן יתעד את כל הפעולות המתבצעות במסגרת בדיקות ההרסניות הכושלות, בעוד מהנדס הרישום יספק תיעוד לאבטחת איכות.

ו. חיתוכי תעלה עם תפר כפול ייבדקו בבדיקות לא-הרסניות.

יא. פגמים ותיקונים

1. כל אזורי תפר ואזורים ללא נתפרים בגאוממברנה יבדקו ע"י מפקח ה-CQA לפגמים, חורים, שלפוחיות, חומרי גלם לא מפורזים וכל סימן של זיהום ע"י חומרים זרים. משטח הגאוממברנה יהיה נקי בעת הבדיקה. משטח הגאוממברנה יוברש, ייפח או יישטף ע"י הקבלן אם כמות האבק או הבוץ מקשה על הבדיקה. המנהל ומהנדס הרישום יקבעו אם דרוש ניקוי של הגאוממברנה על מנת לאפשר בדיקה, וזאת ללא תוספת עלות למקורות.

2. כל מקום חשוד באזורי התפרים או אזורים אחרים ייבדק בבדיקה לא-הרסנית כנקבע כמתאים ע"י מפקח ה-CQA ובנוכחות מפקח ה-CQA כל מקום שנכשל בבדיקה הלא-הרסנית יסומן ע"י הקבלן ויתוקן בהתאם.

3. תהליכי תיקון

א. תפרים לקויים יבנו מחדש כמתואר במפרטים אלה.

ב. חורים קטנים יתוקנו ע"י השחזת משטח היריעה וריתוך עם פס שיחול. אם החור גדול מקוטר 6 מ"מ, הוא יתוקן בהטלחה.

ג. קריעות יתוקנו בהטלחה. כאשר הקריעה נמצאת על מדרון או באזור בעל מאמצים גבוהים ויש לה שפה חדה, יש לעגל אותה קודם להטלחה.

ד. שלפוחיות, חורים גדולים, חומרי גלם לא מפורזים וזיהום מחומר זר יתוקנו בהטלחה.

ה. משטחים של גאוממברנה המיועדים להטלחה יושחזו וינקו לא יותר מחמש עשרה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- (15) דקות לפני התיקון. אין להסיר יותר מעשרה אחוז (10%) מעובי גאוממברנה .
4. צורתם של הטלאים תהיה עיגולית או סגלגלת והם יתארכו למרחק מינימום של 150 מ"מ מעבר לקצוות הפגמים. כל טלאים יהיו מאותו תרכובת ועובי של הגאוממברנה המפורטת. הקצה העליון של כל הטלאים יימדדו לזווית של כ 45° עם משחזת זווית לפני הנחת ההטלאה. הטלאים ייבצעו אך ורק בשיטות מאושרות .
5. תהליך הריתוך בשיחול יתחיל מחדש ע"י השחזת התפר הקיים וריתוך מחדש של תפר חדש. הריתוך יתחיל במקום בו התחילה ההשחזת וחייב לחפוף את התפר הקודם במרחק של לפחות 50 מ"מ. ביצוע תפרים מחדש מעל תפר קיים ללא השחזת מחדש לא יורשה .
6. כל תיקון יעבור בדיקות לא-הרסניות, אלא אם כן ידרוש מהנדס הרישום בדיקות הרסניות של דגימה הנלקחת כתוצאה מסימנים של תיקון לא מושלם. תיקונים העוברים בדיקות הרסניות ייחשבו כאינדיקציה של תיקון מושלם. בדיקות שנכשלו מצביעות על כך שיש לבצע את התיקון מחדש ולבצע בדיקה חוזרת עד להגעה לתוצאה עוברת. רישום התוצאות: תיעוד יומי של כל הבדיקות ההרסניות והבדיקות הלא-הרסניות יסופקו למנהל ע"י מפקח ה . CQA-תיעוד זה יזהה את כל התפרים שנכשלו בהתחלה ויכלול הוכחה שתפרים אלה אכן תוקנו ונבדקו בהצלחה .

יב. בדיקות התאמה

1. בתהליך ייצור הגאוממברנה, מפקח ה CQA-יהיה נוכח על מנת להשיג ולהעביר דגימות למעבדת בדיקות אבטחת איכות, לביצוע בדיקות כדי לאמת התאמה למפרטים .
2. דגימות יילקחו לכל רוחב הגליל ולא יכללו את המטר הראשון. במידה ולא מפורט אחרת, הדגימות יהיו 1.0 מ' באורך וכל רוחב הגליל. מפקח ה CQA-יסמן את כיוון המכונה של הדגימות עם חץ . אלא אם מפורט אחרת , הדגימות יילקחו בתדירות של לפחות אחד לכל 25,000 מ"ר. כמינימום , הבדיקות הבאות יבוצעו על מנת לאמת התאמה לדרישות מפרטי התכנון והערכים המינימאליים .

שיטת הבדיקה	תכונה
ASTM D 1599	עובי(מ"מ)
ASTM D 1505	צפיפות מורכבת(ג/סמ"ר)
ASTM D 1603	תכולת פחמו שחור (%)

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

יג. הנחת קרקעות או חומרים גרגריים

כל חומרי קרקע מעל הגאוממברנה יונחו באופן שיבטיח :

1. שהגאוממברנה והגיאוטקסטיל מתחתיה לא ייפגעו .
2. שתהיה גלישה מינימאלית של הגאוממברנה או השכבה מתחתיה .
3. שיהיו תנועה, קימוט או קיפול מינימאלי של השכבות הגיאוטקסטיל מתחתיה .
4. שלא יופעלו מאמצי מתיחה מופרזים על הגאוממברנה כגון ע"י ציוד עבודות עפר התנעות ועצירות פתאומיות ופניות. לחץ הקרקע המותר של הציוד יהיה כמוגדר ע"י מהנדס התכנון לסוג החומר ועובי השכבה.

יד. בדיקת אטימות

בתום ביצוע העבודה , ובאישור המפקח , הקבלן יבצע מילוי לבריכה עד למפלס המרבי המתוכנן , תוך אטימה מושלמת של כל המעברים והפתחים לכל המערכות של הבריכה.

הקבלן יסמן על גבי סרגל ועוד שתי נקודות בקו שעוביו 2 מ"מ המהווה קו המידה לתחילת הבדיקה. מפלס המים בבריכה יבוקר למשך 24 שעות , במידה ותהיה שפילה של מפלס המים בשיעור של 5 מ"מ ליום מעבר להתאדות על פי התקופה (עפ"י נתוני המזמין) , על הקבלן לרוקן את המים , לתקן את הנזילה ולערוך בדיקה חוזרת עד לקבלת ערך נמוך מהמצוין.

4.5 קווי מים וביוב

4.5.1 כללי

א. עבודות צנרת מים תבוצענה בהתאם לפרקים 304, 305, ו-300 של המפרט הכללי.

ב. כל העוסקים בעבודות הריתוך יהיו רתכים מוכרים שקיבלו הדרכה והוסמכו לריתוך צינורות עם ציפוי פנים מבטון, בעלי תעודות שאושרו ע"י המפקח. התעודות יהיו בנות תוקף בכל עת ביצוע העבודה. אם הפר הקבלן סעיף זה ונתגלה, בדיעבד, כי הועסקו רתכים בלתי מוסמכים או שתעודותיהם אינן תקפות, תופסק מיד עבודתם בריתוך, והקבלן ישלם את הנוזקים המוערכים (גם אם הריתוכים הושארו) כפי שיקבע המפקח. המפקח רשאי להפסיק עבודתו של רתך, בעל תעודת הסמכה תקפה, עקב התרשלות, ביצוע בניגוד לדרישות המפרטים שסוכם עליהם וטיב ריתוך גרוע. קביעת המפקח בעניינים שבסעיף זה, תהיה ללא ערעור וללא צורך בהנמקות כלשהן. הרתכים יהיו רק אלו שקיבלו הרשאה ע"י יצרן הצינורות.

4.5.2 צנרת PE

קו הלחץ יהיה מצנרת מפוליאתילן PE 100 דרג 12.5, קטרים - לפי תכנית. הצינור – לפי תקן ישראלי 4427. יש להקפיד בהנחה על הנחיות היצרן. כל החיבורים יהיו ע"י מחברים יעודים מאושרים ע"י יצרן הצנרת לריתוכי אלקטרו פיוזין החיבורים ייעשו לאחר ניקוי מושלם של הצינור והאביזר. כאשר הקבלן המבצע יהיה קבלן מאושר ע"י הספק, הריתוך הראשון יתבצע בנוכחות איש שדה של החברה ולאחר העברת ריענון והכשרה ייבדק המבצע ע"י נציג החברה, ואך לאחר אישורו ובכתב – ימשיך בביצוע הריתוכים.

באם הקבלן רוצה להחליף את מבצע הריתוכים – עליו לדאוג למחליף מאושר ולבצע את התהליך מחדש – כלומר ריענון והכשרה בנוכחות נציג החברה והמשך עבודה אך לאחר קבלת אישורו ובכתב.

הנחת צינור בחפירה תיעשה אך ואך לאחר שהמפקח בדק את כל המחברים ואישר ביומן העבודה שבוצעו כנדרש (ע"פ הבליטה).

הצינור ייפרס לצד תוואי החפירה ע"י מספר אנשים תוך פריסתו על גבי גלגלים ייעודיים ולא ע"י גרירה על הקרקע.

לא מאושרת שום גרירה על פני הקרקע

ההנחה בחפירה גם היא תבוצע ע"י מספר אנשים תוך הרמה והנחה מסודרת, תוך מניעת כל גרירה ו/או זריקה של הצינור.

בדיקות לחץ :

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

בקווי לחץ- לאחר 24 השעות מאושרת ירידת לחץ מרבית בשיעור של 5% מלחץ הבדיקה.

המזמין רשאי לדרוש ביצוע הבדיקה עם מד לחץ רושם לקבלת הרישום המפורט לרשותם. בכל מקרה באם לא ידרוש המזמין מד לחץ רושם- יקרא הקבלן כל 4 שעות וירשום ביומן תוך קבלת אישור המפקח.

צביעת מפרטים :

כל המפרטים יצבעו ב - 2 שכבות צבע יסוד מאושר ע"י המפקח + שכבת צבע עליונה - צבע כחול או לבן או בצבע אחר שיאושר ע"י המפקח באתר, וזאת לאחר ניקוי חול או גרגירי פלדה לניקוי מושלם. אין לצבוע ללא קבלת אישור ובכתב מהמפקח.

עיגון בבטון :

בכל מפרט, קשת, סוף קו, או שינוי זווית אחר, ע"פ הנחיות המתכנן ו/או המפקח.

אין לבצע הארקות לאורך קווי המים. הארקות יבוצעו בהתאם לחוק החשמל והתקנים ובאחריות המזמין.

סרט סימון :

בכל ביצוע של צנרת פלסטיק יש להניח סרט סימון!

הסרט יהיה סרט מפ.א. עם 2 חוטי אל-חלד 316 על פי הנחיות משרד הבריאות ועל פי הפרט בתוכניות.

שרוול תקשורת :

בכל חפירת צנרת המים יונח גם צינור תקשורת עם חיכוך מופחת עובי דופן.

קוטר 50 מ"מ לפי תקן בזק, סיליקון פנים עם חוט משיכה תיקני (8מ"מ), SDR 11

ראה פרט חתך הנחת צנרת מס' 28 בגיליון 5.05.

הערה : בכל מקום בו מתוכנן ברז הפעלה, תהיה יציאה עילית של שרוול התקשורת, כך שאפשר להביא את כבל הפיקוד ישירות לחיבור סלונואיד.

4.5.3 זוויות וקשתות

- כל הזוויות והקשתות יהיו מספק מאושר ובעל ISO 9002, וכמובן בעלי תו תקן ישראלי.
- יש לבדוק ולוודא התאמת קטרים.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- הזווית תהיה 90° - 87° .
- יש להקפיד בהתקנת יציאה – נקבה (אלא אם יש פרט אחר בתוכניות).

4.5.4 צנרת מים - בדיקת לחץ, שטיפה, הכלרה ושטיפה

לפני ביצוע הבדיקה על הקבלן לשלט את כל האזור המיועד לבדיקת הלחץ ע"י התקנת שלט גדול וברור ב-4 שפות (עברית, ערבית, אנגלית ורוסית) וזאת ליד כל מפרט ומפרט ובו כתוב – "סכנה- המערכת בבדיקה – לחץ גבוה – אין להתקרב"

בדיקת לחץ תיעשה על פי הנחיות המפרט הכללי ובכל מקרה, תיערך לפחות 48 שעות תוך העלאת הלחץ ל- 10 אטמי (100 מטר) ובחינת ירידת הלחץ על פי זמנים. המזמין שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהקבלן לחבר מתקן רושם, לחץ רציף ובאם ידרוש זאת מהקבלן יהיה זה על חשבון הקבלן.

עם סיום ואישור בדיקת הלחץ יישטף הקו היטב. לאחר השטיפה ואישור המפקח תתבצע ההכלרה כנדרש ע"י משרד הריאות והרשויות, לאחר אישור ביצוע החיטוי כנדרש, תישטף הרשת שנית, לפני כל מסירה.

הבדיקה והשטיפה תעשה בשלב הראשון לכל הצנרת ללא חיבור לצרכנים השונים. בדיקה זו תיערך בהתאם להנחיות יצרן הצנרת ותהיה לא פחות מלחץ של 10.0 אטמוספרות (100 מטר)..

לאחר בדיקת לחץ ואישור תקינות ע"י המפקח ולאחר חיטוי ושטיפת הקווים, יחוברו הצרכנים השונים ותעשה בדיקה נוספת בלחץ של 5.0 אטמוספרות (50 מטר).

על הקבלן לספק אישור, כנדרש ע"י משרד הבריאות לביצוע החיטוי והשטיפה כחוק. הקבלן אחראי לביצוע מושלם עד איכות מי שתיה כנדרש וכמוגדר בחוק.

4.5.5 צינורות פלדה ומגולבנים

א. כ ל י

הצינורות בקטרים 2" ומעלה - יהיו צינורות פלדה המתאימים לתקן 530.

עבור "צינורות פלדה בעלי תפר ריתוך לשימוש כללי" – ללא פעמון. הצינורות יהיו עם צפוי מלט פנימי חרושתי. צינורות ביוב יהיו עם צפוי פנים מלט רב-אלומינה.

צינורות בקטרים של עד 2" - יהיו צינורות מגולוונים לפי ת"י 103 דרג ב' מחוברים בהברגה. צינורות הטמונים בקרקע - יהיו עם עטיפה חיצונית חרושתי.

צינורות הטמונים בקרקע יהיו עם עטיפה חיצונית חרושתי אספלטית או בסרט פלסטי דביק.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

צינורות המותקנים גלויים יהיו עם צביעה חיצונית חרושתית.

ב. מחברים לצנרת פלדה

הצינורות יהיו עם פעמון קצר לריתוך, אלא אם צוין אחרת ברשימת הכמויות ויחבורו בריתוך חשמלי. הצינורות בעלי ציפוי פנימי מלט יחתכו במכשיר חיתוך ומכשיר ריתוך חשמלי.

חומר האטימה לצינורות הינו SIKAFLEX 68T NS + פריימר 68T. בשום אופן אין להשתמש בחיתוך וריתוך אוטוגני לצינורות עם צפוי מלט פנימי. בקו הצינורות המרוחק לכל אורכו יש להשאיר בכל אורך של 150 מ' חבור אחד בלתי מרוחק. את כל הקטרים הנפרדים יש לרתך לפני הכסוי בשעות המוקדמות של הבוקר כאשר אורך הצינור הוא קטן.

הקבלן יספק על חשבונו את כל הכלים, המכשירים וחומרי העזר הדרושים לביצוע המחברים. כל החיבורים ייעשו כשהצינור מונח מעל ציר התעלה, על קרשים הנתמכים על צדי התעלה. כל חיבור וחיבור ייבדק לפני שהצינור יורד למקומו בתעלה.

הורדת הצינור תעשה באופן הדרגתי בכדי לא לפגוע בשלמות החבורים, (בשני כלים לפחות) - הצינור יונח בתעלה לפי הקו והגבהים כפי שסומנו בתוכניות. אין לעשות כל עבודות ריתוך בתוך התעלה, אלא אם תינתן על כך הוראה או הסכמה בכתב מאת המפקח.

על הקבלן להניח את הצינורות בהתאם להנחיות ביח"ר "צינורות המזרח התיכון", "המלצות לביצוע חבור פעמון לריתוך" - את החוברת ניתן להשיג ע"י פניה לשרות שדה - בצריפין. בכל מקרה - הוראות הביצוע כפי שמובאות בחוברת מחייבות את הקבלן.

חיבורי צנרת מגולוונת ייעשו בהברגה - באמצעות שימוש בפשתן טבול ב-"מיניום צינקום" או משחת איטום. אורך התפרים בקצות הצינור יאפשר הברגת הצינור לתוך כל אורכו של האביזר או המחבר. בעת הברגת האביזר או המחבר לצינור, יש להגן על גלון הצינור מפני פגיעות "השיניים" של מפתח הצינורות בעזרתו מורכב הצינור.

במידה שהגלון נפגע - יש לתקן את אזור הפגיעה ע"י צביעה כמתואר להלן במפרט מיוחד להגנה נגד קורוזיה.

הברגות פגומות - יש לחתוך ולחרוט במקומן הברגות חדשות באורך, כולל של ההברגות האורגינליות. חיבור צינורות בעלי הברגות יבוצע באמצעות מצמדים עם הברגות פנימיות זהות להברגות של הצינורות.

כל עבודות הריתוך תבוצענה לפי המפרט הכללי לעבודות מסגרות חרש וסיכון פרק 19.

ג. ספחים ואביזרים לצנרת פלדה

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הספחים , כגון: ברכיים, קשתות, הסתעפויות, צלבים וכו' - יהיו ספחים מוכנים, חרושתיים, בעלי פעמון קצר לריתוך ובעלי צפויים זהים לאלה של הצינורות.

השימוש בספחים שיוצרו באתר מקטעי צינורות ויחברו בריתוך יותר רק במקרים מיוחדים בהם לא קיימים אביזרים חרושתיים מתאימים. הכל כנדרש בתוכניות וכתבי הכמויות.

ספחים המסופקים ללא צפוי פנים יותקנו רק במקום שנדרש במפורש בתוכניות ו/או בכתב הכמויות ויצופו מ-"מלפלסט" - הספחים יסופקו ע"י הקבלן והוא יהיה אחראי למדידת הזווית לצורך הכנת הקשתות.

הקבלן יספק את כל האביזרים , כגון: מגופים, שסתומי אויר, שוברי לחץ, מדי מים, ברזי שטיפה, הידרנטים וכו', הנדרשים בתוכניות , במפרטים ובכתב הכמויות, וירכיבם במקומות המיועדים בהתאם לתוכניות והוראות המפקח. לפני הרכבתם יגורזו האביזרים ב-"גריז גרפיט".

ד. ציפויים לצנרת פלדה

הצינורות יסופקו עם צפוי פנימי וחיצוני כנדרש ברשימת הכמויות.

במידה ונדרשו צפויים יש לבצעם בבית החרושת. רק תיקונים קלים ייעשו בשטח העבודה. צפוי חיצוני לצינורות תת-קרקעיים יהיה עם עטיפה חיצונית חרושתית טריו .

לפני כסוי הקו יש לבצע תיקונים בצפוי החיצוני באותם החומרים שבהם נעשה הצפוי בבית החרושת. יש לגלות ולנקות את משטח הפלדה של הצינור במקומות שבהם יש לבצע התיקון, ובמקומות שיש להשלים את העטיפה והצפוי ליד הראשים. הגילוי יעשה בעזרת מברשת פלדה. בראשים יש להסיר את גידי הריתוך.

בצינורות עטופים בסרט פלסטי יש להסיר את שאריות הסרט הדביק מעל הצינור, לנקות את הצינור בעזרת מברשת פלדה, ולהשלים את הצפוי בסרט פלסטי עפ"י מפרט היצרן, כולל חפיפה של 10 ס"מ לכל כיוון. צינורות גלויים יהיו בעלי צביעה חיצונית חרושתית.

ה. צנרת פלדה עילית

הצנרת תהיה מונחת על גבי אדנים יעודים עם תושבת צורתית לצינור בקוטר מתאים. האדנים יהיה עשויים מבטון מזויין ב-40 עם חורי הרמה.

מרווח מרבי בין אדנים (לאורך הצינורות) יהיה 6.0 מטר, אלא אם צוין אחרת.

האדנים יונחו על פני הקרקע כאשר הם מאוזנים ומיוצבים.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.5.6 דרסרדרסר מאוגן

הדרסררים יהיו מסוג רב-קוטר או ש"ע, ציפוי רילסן, מינימום 3 מוטות/אוזניים (120 מעלות) במרחק מינימלי של 300 מ"מ.

4.5.7 מגופים

א. מגופים הידראוליים: סדרה 700 ברמד או סדרה 300 דורות (ואם צוין במפורש – סדרה 500).

דגש:

1. מגופי משאבה יהיו גם אל-חוזרים, כולל במקרה של הפסקת חשמל, יכללו ברזי מחט ומסנן מוגדל.

2. מגופים מקטיני לחץ יתפקדו גם במצב סטטי, כאשר העלייה המרבית המותרת בלחץ יהיה עד 10 מטר (1 אטמ').

ב. מגופי טריז - כללי-בעל תקן ישראלי 61

לחץ עבודה- 16 אטמ.

תקן אוגנים- ASTM

חומרים- גוף ומכסה- יציקה ספירואידלית. ציר- AISI 316. ברגים AISI 316.

ציפוי מגוף – פנימי- אמייל בעובי 300 מיקרון, חיצוני- אפוקסי קלוי בתנור בעובי 150 מיקרון. מגופר, אטימה רכה, "רפאל", "הכוכב" או שווה ערך.

ג. מגופים פרפר: רחבים, תמסורת, מגופר, מאוגן.

לחץ עבודה- 16 אטמ'.

גוף ומדף- יציקה ספירואידלית.

צירים- AISI 316.

ציפוי- פנימי, כולל מדף- אמייל בעובי 300 מיקרון, חיצוני- אפוקסי בעובי 150 מיקרון.

מגופר, אטימה רכה.

הפעלה- תמסורת חלזונית.

פעולה כפולה, תוצרת ה"כוכב" או שווה ערך.

ד. מגופים אלכסוניים: דורות או שווה ערך.

הערה:

מגופים עד $\varnothing 2$ למים- אלכסוניים, לכלור- מ – UPVC או חומר פלסטי עמיד לכלור מאושר ע"י המתכנן.

ה. הידרנט:

ההידרנט יהיה בעל תקן ULAFM וכן מאושר ע"י מכון התקנים. להידרנטים בקוטר "3 ומעלה יותקן מתקן שבירה תיקני.

4.5.8 אל-חוזרים

אל חוזר פתח עליון, כולל זרוע ומשקולת וכן מפסק גבול דגם LS, NR-040, א.ר.י. או ש"ע.

4.5.9 שסתומי אוויר

בכל נקודת מקסימום* יש לבצע שסתום אוויר משולב $\varnothing 2$ למים (PN16 D040 א,ר,י, או שווה ערך) עם מגוף $\varnothing 2$ אלכסוני, מחומרים מרוכבים כאמור, לפניו. כמו כן בסוף כל קו. השסתום ייבנה ע"ג מפרט ומגוף - ראה פרטים.

* נקודת מקסימום – נקודה הגבוהה מ – 2 ציידה לאורך הצינור בשיעור קוטר הצינור לפחות.

כמו כן כל שסתומי האוויר יהיו משולבים.

4.5.10 בקרה/מעקף/ חציצה

* מגוף הידראולי מנווט – המגוף- ברמד סדרה 700 או דורות סדרה 300.

*ניווט מגוף ראשי – כמגוף PR כולל מצב סטטי (מקס' – 10 m) ו/או פורק מהיר.

מגופי הפעלה $\varnothing 2$ להולכת מים, יהיו פלסטיים מדגם: IR-2"-110-20-Y-P-BP-PP-4AC-Xb (תוצרת ברמד, או ש,ע), עם ברזון תלת דרכי, סלנוואיד 24VAC, NC, תברוגת BS.

המגוף יצויד בבורר לחץ שמזין את הסולנוואיד מהמעלה והמורד בהתאם לחץ העדיף ויסגור את המגוף כאל חוזר. בהפעלה רגילה המגוף נפתח פתיחה מלאה בלחץ שמעל ל-0.5 בר. המגוף יותקן בתוך שוחה תת"ק. על המגוף וחלקיו השונים להתאים לעבודה מלאה ותקינה גם כאשר טבול כולו במים.

חיבור כבל הפיקוד/הפעלה של הברזים יהיה בסמוך לברז, בתוך השוחה, בתוך קופסה תת"ק אטומה למים.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

* כל האביזרים המתחברים למפרט- אביזרי אל-חלד.

* מגוף $\varnothing 2$ אלכסוני + ניפל מגולוון כפול (3000) + שסתום אוויר משולב $\varnothing 2$, א, ר, י, (D040 "ברק") מחומרים מרוכבים או אל-חלד.

* מגוף $\varnothing 2 - X 2$ (במפרט העלייה ולפני הירידה לקו הברזים).

* מגוף $\varnothing 1$ ח.פ. שגיב ידית ארוכה (100SA) או שווה ערך למי שטיפה ושירות.

* כל החלקים הפנימיים יהיו מחומרים אל חלד 316 או שווה ערך.

* אביזרי ריתוך- מגולוונים (3000)

* שעוני לחץ- יותקנו לפני ואחרי כל משאבה כמו גם לפני ואחרי מגופי הקטנת לחץ ומעקף.

השעונים יהיו $\varnothing 2.5$ או $\varnothing 4$ לפי תוכניות ויהיו שעוני גליצרין מאושרים ע"י המזמין.

* אביזרי תבורגת (מופות, זוויות, ניפלים וכו'...) עד לקוטר $\varnothing 2$ (כולל) יהיו מנירוסטה 316 בלבד !!

4.5.11 מד ספיקה אלקטרו-מגנטי

אספקת והרכבת מד זרימה אלקטרומגנטי כולל התקנות בלוח עפ"י תקן ישראל ותקן ו/או תקן זר, כפי שיפורט להלן:

היצרן והספק המקומי חייבים להיות בעלי הסמכת איכות ISO9001 לפחות.

מד זרימה מגנטי עם אגנים להרכבה בקוטר מתאים לספיקה המקסימלית הנמדדת. המד יהיה עם ציפוי פנימי מגומי קשה עם אלקטרודות עשויות פלבי"מ 316 הניתנות לשליפה וניקוי פשוט ללא פירוק המכשיר.

המכשיר יסופק יחד עם מתמר יחידה אלקטרונית, ויחידת תצוגה וכבלים באורך מתאים עד לבניין החשמל, ותקשורת למחשב.

המתמר וכל היחידה האלקטרונית של המכשיר יהיו נפרדים מהמכשיר ויותקנו בתיבה מיוחדת ואטומה מתוצרת בית החרושת יחד עם צג שיורה את הספיקה הרגעית במ"ק לשעה ומסכם אלקטרוני שיורה את הספיקה המצטברת במ"ק.

המכשיר יהיה מסוג מד זרימה אלקטרו מגנטי MAG8000 כולל תצוגה מקומית, מופעל-סוללה, $\varnothing 16$ PN כולל טבעות הארקה, תצוגה חיצונית ויציאה לבקר

הספקה והתקנה של יחידת מד זרימה מגנטי בשלמות כולל: מתמר, יחידה אלקטרונית, יחידת תצוגה ויחידת סיכום כבלים באורך מתאים וחיבור ללוח החשמל.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המחיר כולל הספקה והרכבת כל מערכת המדידה וכולל הפעלה ראשונית עד לאיפוס המכשיר ואחריות היצרן ל-3 שנים.

*ערכה לבדיקת לחץ לפני ואחרי + חיבורים (כולל ברזון תלת דרכי וצינוריות 8 מ"מ). וכמובן כל האביזרים הנדרשים. ראה מפרטים.

4.5.12 מדי מים

מודד מים המיועד יהיה מסוג אוקטב פלסטי ("2 ומעלה) עם תו תקן למי שתיה. או מד מים אלקטרומגנטי תוצרת ABB או ש,ע, . למדי המים תהיה יציאה אנלוגית ודיגיטלית וכן תקשורת Modbus. מדי המים יהיו מחומרים מורכבים או מאל-חלד 316 .

4.5.13 זוויות, טעים וקשתות

כל הזוויות, טעים והקשתות יהיו מספק מאושר ע"י יצרן הצנרת, ובעל ISO 9002, ובעל תקן. יש לבדוק ולוודא התאמת קטרים.

הזווית תהיה 90° - 87° . כל החומרים – חומרים אל חלד.

4.5.14 מפרט צביעת צנרת פלדה

א. כללי

צנרת פלדה תוזמן על פי הגדרות המפרט והתוכניות. כאשר צנרת המוגדרת כצנרת צבועה (חיצונית) תהיה בעובי דופן ובציפוי פנימי המוגדר במפרט (בטון, בטון עשיר אלומינה, אחר) וחיצונית תגיע צבועה מהמפעל על פי המפורט בסעיף ב' להלן.

השלמת מפרטים בשטח ותיקוני צבע תיעשה על פי ההנחיות בסעיף ג' להלן.

ב. צנרת פלדה APC או טריו עם ציפוי מגן חיצוני מותך- מפרט טכני.

1. כללי

מפרט זה מתאר את הדרישות והתכונות של ציפוי חיצוני לצינורות פלדה וצינורות מגולוונים. הציפוי מבוסס על היתוך וצילוב כימי של אבקות תרמוסטיות מסוג אפוקסי ופוליאסטר על גבי צינור שחומם תחילה לטמפרטורה מתאימה. הציפוי מיוצר באופן חרושתי מבוקר ומבטיח איכות מרבית למוצר.

2. מיון וכינוי

שני סוגי ציפוי אפשריים:

א. ציפוי פוליאסטר- גוונים סטנדרטיים:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

(1) אדום RAL 3000, מיועד למערכות כיבוי אש אוטומטיות.

(2) לבן RAL 9010 מיועד למערכות כיבוי אש אוטומטיות, צנרת מים ועוד.

(3) כחול RAL 5010, מיועד למערכות כיבוי אש אוטומטיות, צנרת מים ועוד.

ב. ציפוי אפוקסי

גוון סטנדרטי למערכות מיזוג וצנרת תעשייתית: ירוק.

3. חומרים:

חומרי ציפוי:

אופציה א' – אבקת ציפוי פוליאסטר תרמוסטי

אופציה ב' – אבקת ציפוי אפוקסי תרמוסטי.

4. ניקוי פני הצינור לפני הציפוי

פני השטח של הצינור מנוקים ע"י רסס גרגירי פלדה (GRIT BLASTING) לצורך הסרה מלאה ומוחלטת של כל הלכלוכים, התחמוצות וחלודה. ניקוי זה הוא תנאי הכרחי להשגת ציפוי בעל עמידות מרבית והגנה אנטי קורוזיבית לזמן ארוך.

ניקוי פני הצינור מתאים לדרגה Sa 2.5 לפי תקן ISO 8501 – 1

(מקביל ל – 2 SSPC-SP 10 NACE No. 2). דרגת ניקוי זו מוגדרת כ –

”near white metal blast cleaning”.

דרגת החספוס של פני השטח (בבדיקה לפי תקן 1 – ISO 4287) היא 40μ - 20μ וזאת על מנת להשיג הדבקה מרבית וחוזק מרבי של הציפוי.

5. ציפוי

ציפוי אבקה מבוצע בריסוס אלקטרוסטטי אחיד מסביב לצינור ולאורכו. ריסוס האבקה מתבצע ע"ג צינור שחומם מראש לטמפרטורה גבוהה (200° – כ). במגע עם הפלדה החמה ניתכת אבקת הציפוי ועוברת צילוב כימי והקשיה מהחום העצמי של הפלדה. עובי הציפוי הוא 60μ .

6. ציפוי פוליאסטר

יעוד:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

א. מערכות כיבוי אש מכל הסוגים, למעט צינורות טמונים בקרקע.

ב. מערכות שונות חיצוניות או פנימיות.

תכונות:

ציפוי זה מבוסס על שרף פוליאסטר רווי בעל עמידותו מעולה לבלייה בכל תנאי מזג אוויר, עמידות מצוינת בקרינה על-סגולית (UV) ועמידות כימית טובה מאד.

התכונות העיקריות הנדרשות של ציפוי פוליאסטר מרוכזות בטבלה מס' 1 להלן:

התכונה	שיטת הבדיקה	ערך אופייני
ברק	ASTM D 523-60 °	70%-90%
קושיות BOCHHOLZ	DIM 53153	מעל 90
קושיות PERSOZ	NF - T - 30016	מעל 250
קושיות לעפרון	Wolf & Wilb	HB - F
קושיות CLEMEN		מעל 3 ק"ג
מבחן ERICHSEN	DIN 53156	מעל 6 מ"מ
עמידות (IMPACT) בנגיפה	ASTM D - 2794	ישיר: מעל 25 ק"ג ס"מ נגדי: מעל 25 ק"ג, ס"מ
כיפוף סביב מנדל קוני	DIN 53152	מקסימום: 20 מ"מ
חוזק הדבקה	DIN 53151	Gt=0
שחיקה ב - TABAR	ASTM D - 1044	גלגל . 10N ,1000 resv

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

CS 10 איבוד משקל – 29.6 מ"ג				
הסדקות	ברק	חודשים	דוגמאות שנחשפו לשמש בפלורידה למשך שנתיים בזווית של 45 ° נבדקו לשינוי בברק והסדקות	דהייה ואיבוד ברק
אין	93%	4		
אין	78%	8		
אין	81%	12		
אין	72%	16		
אין	70%	20		
אין	65%	24		
E השינוי בגוון $\Delta\Delta$		גוון	דוגמאות נחשפו לקרינת UV למשך 1000 שעות נבדקו והשינוי בגוון ΔE נרשם. תנאי הקרינה: 150 K lux טמפרטורה: 40 °C פילטר UV מוגבל ל- nm 20 טבילה במים: כל 20 דקות	יציבות גוון
1.5 – 1.3		לבן		
1.0 – 0.8		חום		
1.5-2.0		ירוק		
0.8-1.0		בז'		
1.5-2.0		כחול		
2.0-3.0		אדום		

תוצאה	כימיקל	דוגמאות פלדה מצופה הובאו במגע עם כימיקלים שונים למשך 48 שעות	עמידות כימית
ללא שינוי	<p>חומצה מלחית 10%</p> <p>חומצה חנק' 30%</p> <p>חומצה גופרתית</p> <p>מי חמצן 40%</p> <p>אמוניום</p> <p>הידרוקסיד</p> <p>סודה קאוסטיק 5%</p> <p>חומצה ציטרית 5%</p> <p>אתנול</p> <p>בוטנול</p>		
	מתאים לדרישות	A.A.M.A (Architectural manufacturing Association, USA)	עמידות בטיח ובדטרגנט
חדירה של 8-10 מ"מ מתחת לציפוי		1000 שעות ריסוס מי מלח לפי ASTM 117-73 B	עמידות בקרוזיה

7. ציפוי אפוקסי

יעוד :

א. מערכות מיזוג אויר מבודדות.

ב. מערכות שונות לשימוש פנימי בלבד.

תכונות :

ציפוי זה מבוסס על שרפי אפוקסי ומקשים מיוחדים מותאמים במיוחד לציפוי חיצוני של צינורות. לציפוי צנרת פלדה נדרשות תכונות מכניות וכימיות מעולות והוא מקנה הגנה אנטי קורוזביות וכימית מעולות לצינור.

התכונות העיקריות הנדרשות מציפוי אפוקסי מרוכזות בטבלה מס' 2 :

טבלה מס' 2

התכונה	שיטת הבדיקה	ערך אופייני
קושיות לפי BOCHHOLZ	DIN 53153	110
מבחן ERICHSEN	DIN 53156	9 מ"מ
חוזק הדבקה	DIN 53151	Gt = 0
עמידות בנגיפה (IMPACT)	ASTM D 2794	ישיר : 170 ק"ג - ס"מ נגדי : 170 ק"ג- ס"מ
שחיקה ב - TABAR	ASTM D 1044	גלגל CS 10 ,10 N , 1000 revs. איבוד משקל פחות מ - 0.10 מ"ג.
התנגדות להפרדה קטודית	B.G. CW 6 281.5 V - יום	0
ספיגת מים	200 Hr : °C 80- DIN 53495	3%
מבחן עמידות במים רותחים	2 שעות	אין שינוי

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ג. תיקוני צבע במפרטים ובצנרת פלדה בשטח:

הערה ודגש:

הצביעה, בשטח תהיה אך ורק לתיקוני צבע, אזורי הריתוך וכיו"ב, הצנרת תגיע צבועה מהמפעל.

ג.1. ניקוי והכנה:

- יש לנגב היטב את הצנרת ולייבשה.
- יש לנקות היטב ע"י ריסוס חול או גרגרי פלדה או ע"י מברשת פלדה עד ניקוי מוחלט של הפלדה מכל חלודה, לכלוך או כיסוי אחר.
- יש לוודא שהריתוכים נקיים לחלוטין לאחר הורדת כיסוי הריתוך, גרדים וכיו"ב.

ג.2. צביעה:

הצביעה תיעשה מידיית לאחר הניקוי.

הצביעה תיעשה באמצעות:

אופציה א' – צבע המרייט ירוק (צבע נגד חלודה הניתן לצביעה ע"ג חלודה). עובי שכבה – 50 mm

שכבות:

יש לצבוע לפחות 2 שכבות, כל שכבה תיעשה עם כיסוי מושלם תוך השגת אחידות מלאה.

מרווח בזמן בין שכבה לשכבה – לפחות 24 שעות.

אופציה ב' – צבע יסוד / צבע מגן PA 9 של טמבור או שווה ערך, עובי שכבה – 50 μ m.

ואח"כ שתי שכבות, כ"א בעובי 100 μ m של צבע איפוטראן 400, טמבור, או שווה ערך. מרווח זמן בין שכבות – 24 שעות.

4.5.15 ארונות הגנה למפרטים

הארונות יהיו מחומרים לא קורוזיביים / פוליאסטר משוריין, בהתאם להגדרות משרד הבינוי והשיכון, אדריכלי הנוף ולמוגדר בתוכניות, וכתב הכמויות ומפרט זה.

הארונות יהיו תוצרת "פלסגן"/"אורלייט", או ש"ע מאושר.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

הארונות יהיו במידות המפרט + 15 ס"מ מכל צד – רווח לתחזוקה, כולל סוקל תואם עליו יותקן הארון. הארון יותקן תת"ק ויקובע ע"ג רגלי בטון יצוקות / מיוצרות במפעל, אשר יונחו ע"ג תשתית

מצע מהודק – הכל לפי המפורט בתוכניות. החלל בין תשתית המצע המהודק, צדי רגלי הבטון עד לגובה קודקוד רגלי הבטון (תחתית הארון), ימולא בחצץ שטוף מדורג, בגודל 5-15 מ"מ. במידה והארון יותקן מעל מדרכה מאבן משתלבת - החצץ השטוף ימולא מתחת לתשתית המדרכה - בהתאם לפרט הארון. הארון יסופק עם מנעול מסטר ומפתחות מסטר תואמים. צבע הארון יוגדר ע"י המזמין / אדריכל הנוף. במקרים בהם יותקן הארון בצמוד לקיר בטון/חומה ועל גבי תשתית מיוצבת, כדוגמת מדרכה, ניתן באישור המפקח לקבע את הארון לקיר, ללא ביצוע רגלי הבטון.

4.5.16 צילום צנרת גרביטציונית

א. דרישות מיוחדות

שטיפה

לפני בצוע הצילום על הקבלן לדאוג לכך שהצנרת שהונחה תהיה נקיה מכל חומרי בניה וחומרים אחרים כנדרש במפרט והעלולים גם לפגוע במהלך פעולת הצילום.

הניקוי יבוצע בשטיפת לחץ באמצעות מכשור מתאים לכך, הכל בהתאם למפרט הכללי ולמפרט המיוחד המשלים אותו.

במסגרת השטיפה ייעשה שימוש בספוג על מנת לנקות היטב את פנים הצינור.

לאחר הניקוי בספוג תעשה הזרמת מים נוספת להבטחת שטיפה נאותה.

ב. כללי

1. לשם הבטחת בצוע תקין של עבודות הנחת הצנרת בהתאם לנדרש במפרט הכללי ובמפרט המיוחד, על הקבלן לבצע בדיקה חזותית באמצעות פעולת צילום לאורך הקו המונח, לאחר סיום העבודות. הצילום ייערך באמצעות מצלמת טלוויזיה במעגל סגור, שתוחדר לצנרת לכל אורכה.

2. מטרת הבדיקה היא "להביט לתוך הצינור" ולתעד את מצב הצנרת ואופן בצוע הנחתה.

3. מפרט זה מהווה חלק מהמפרט הכללי של מסמכי החוזה, ויש לקוראו ולפרשו באופן בלתי נפרד ממסמך זה.

4. פעולת צלום הצנרת אינה באה למלא מקומה של כל בדיקה אחרת, שמטרתה לוודא ולאשר את תקינות הבצוע לפי התוכניות, המפרט ולפי הוראות נוספות של המהנדס

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

שניתנו במהלך הבצוע.

5. לצורך צלום הקו רשאי הקבלן להעסיק קבלן משנה מיומן, בעל ציוד וניסיון לבצוע העבודה, שיעמוד בכל הדרישות המפורטות לעיל ובדרישות המפרט.

6. ביצוע צילום הצנרת ומסירת תיעוד מלא של פעולה זו למזמין הינו תנאי לקבלת העבודה לאחר בצוע, ומסמכי הצילום יהוו חלק מתוך "תכנית בדיעבד".

ג. ביצוע העבודה

עיתוי העבודה

1. ביצוע הצילום ייעשה לאחר הנחת הצינורות, כסוי והידוק שכבות העפר בהתאם לדרישות והשלמת כל העבודות הקשורות בבצוע השוחות .

2. הצילום ייערך בנוכחות נציג המזמין ויועציו, הפקוח באתר והמהנדס.

3. על הקבלן להודיע למהנדס ולמפקח באתר על מועד בצוע הצילום, לא פחות מאשר 7 ימים לפני בצוע העבודה.

4. הקבלן לא יתחיל בבצוע הצילום ללא נוכחות המהנדס ו/או המפקח.

מהלך הבצוע

הצילום יבוצע באמצעות החדרת מצלמת טלוויזיה במעגל סגור בקטעי אורך מתאימים בהתאם למגבלות הציוד. מהלך העבודה יוקרן מעל גבי מסך טלוויזיה במהלך בצוע הצילום.

תיעוד

הצילום על כל שלביו יתועד על גבי קלטת וידאו לשם רישום תמידי, וכן בעזרת תיעוד קולי בעזרת מיקרופון, על גוף הסרט בלוי הערות המבצע לגבי מיקום מפגעים וכד' .

ד. תיקון מפגעים

1. במידה ובמהלך פעולת הצילום ו/או במהלך בדיקה חוזרת של הקלטת המתועדת יתגלו מפגעים ולחוות דעת המהנדס יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את התיקונים הדרושים לשביעות רצונו המלאה של המהנדס.

2. הקבלן יתקן את הנזקים הישירים והבלתי ישירים.

3. לאחר תיקון המפגעים יבוצע צילום חוזר של קטעי הקו המתוקנים. תהליך הצילום החוזר יהיה בהתאם לנאמר בסעיף "ביצוע העבודה".

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

ה. הצגת ממצאים

קבלת העבודה ע"י המזמין תהיה בהתאם לתנאי המכרז, ובנוסף רק לאחר מסירת תיעוד הצילום שנערך לשביעות רצונו של המהנדס המפקח. תיעוד הצילום יכלול קלטת וידאו ודו"ח מפורט לגבי ממצאים.

קלטת וידאו

קלטת וידאו שתישאר ברשות המזמין תכלול תיעוד מצולם של הקו לכל אורכו, ויכלול זיהוי שוחות. פס הקול של הקלטת יכלול הערות מבצע העבודה תוך כדי בצוע הצילום.

דו"ח צילום

במצורף לקלטת יוגש דו"ח מפורט, אשר יוכן ע"י מבצע העבודה. דו"ח צילום אינו מבטל את הדרישה להכנת "תכנית בדיעבד".

הדו"ח יהיה כתוב בצורה ברורה ויכלול לפחות את הפרטים הבאים:

1. מרשם מצבי (סכמה) של הצינור, שוחות בקרה וקטעי הקו בהתאם לסימוניהם בתוכניות הבצוע, וכל סימון ותאור אחר על פני השטח כדי לאפשר זיהוי הקו ומיקומו.
2. דו"ח שוטף של הצילום בצורת טבלה, שתכלול: קטע הקו, נקודת וידאו, תיאור המפגע, הערות וציון מיקום המפגע "במרחק רץ" לאורך הקו משוחה סמוכה.
3. סיכום ממצאים וחוות דעת מומחה הצילום לגבי מהות המפגעים.
4. מסקנות והמלצות.
5. רצוי שהדו"ח ילווה בתמונות של התקלות האופייניות. תמונות אלה יצולמו מעל גבי מסך הטלוויזיה בעזרת מצלמה מתאימה.

ו. אחריות הקבלן

בנוסף לאמור בסעיף ד לעיל, שומר המזמין לעצמו זכות לערוך צילום שחוזר לפני פקיעת תוקף האחריות של הקבלן.

במידה ויתגלו נזקים שנגרמו לצינור כתוצאה מעבודות עפר, הכנת תשתית הצנרת או כל עבודות אחרות הקשורות בבצוע הנחת הצינור אשר באחריות הקבלן, עלות הצילום הנוסף במידה ויתגלו נזקים הדורשים תיקון, תחול על הקבלן.

המפגעים יתוקנו ע"י הקבלן לפי דרישת המזמין ואו ע"י המזמין על חשבון הקבלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

לאחר התיקון ייערך צילום חוזר של הקטע אשר תוקן על חשבון הקבלן כל זאת כפוף לתנאים הכלליים של החוזה.

4.5.17 אופני מדידה ותשלום לקווי מים וביוב

א. כל ל י

אופני המדידה והתשלום לעבודות הנחת קווים מתייחסים לחפירת והנחת הצינורות והספחים, ביצוע כל החיתוכים והחיבורים והתקנתם בשוחות ובמבנים, והם כוללים:

1. את כל ההוצאות הכרוכות בסימון, איזון ומדידות, כולל מדידות לבדיקת איכות הביצוע והתאמתו לתכנון.

2. את כל ההוצאות הכרוכות בביצוע בדיקות רדיוגרפיות, הידראוליות ושטיפת קווים לרבות המים אספקתם והובלתם, הציוד והאביזרים.

3. כל ההוצאות הנובעות מביצוע שאינו מקצועי ו/או אינו עונה על דרישות המפרט.

4. תיקון כל נזק שייגרם וכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק שנגרם למבנה מתקן ו/או מערכת עילית או תת-קרקעית, בין שהיה ידוע על קיומה מראש ובין שלא, וכן ביצוע כל הדרוש להחזרתם למצבם כשהיה טרם גרימת הנזק. הכל בתיאום עם בעלי הרכוש הניזוק ולשביעות רצון המפקח.

ב. הנחת הצינורות ותעלות אויר

יחידת המידה להתקנת צינורות P.V.C ופלדה תהיה מ.א. מסווגת בהתאם לסוג, קוטר, ועומק הצינור או מיקום התקנתו, המחיר יכלול את:

1. האספקה, ההובלה וההנחה/התקנה של הצינורות, לרבות כל חומר ואביזרי העזר הנדרשים - אלא אם כן נאמר אחרת בכתב הכמויות. מחיר היחידה כולל את כל החומרים ואביזרי העזר הנדרשים, כולל אטמים, מצע ועטיפת חול (בצינורות עם עטיפת בטון דחוס אין צורך בעטיפת חול).

2. מחיר היחידה לאספקה והתקנה של צינורות יכלול גם את האספקה, ההובלה וההתקנה של ספחים, כגון: קשתות, הסתעפויות, מופות, פקקים, טבעות חרוטות, זקפים וכיו"ב, אלא אם צוין אחרת בכתב הכמויות.

3. צינורות גלויים יכללו בנוסף גם את כל העגונים הנדרשים להתקנה בבטון, תליה וכיו"ב, וכן את הצבע העליון בגוון שיקבע ע"י המתכנן.

4. צינורות ותעלות לאוורור ימדדו במ"א ויכללו: את כל האביזרים העגונים, אמצעי התליה וכיו"ב עד להתקנה מושלמת. המחיר יכלול גם את פתחי האוורור, התריסים,

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

המעברים והדמפרים.

ג. שוחות בקרה

1. השוחות תימדדנה לתשלום ביחידות שלמות ומוגמרות, מסווגות בהתאם לטיפוס השוחה, קוטר ועומקה.
2. במחירי היחידה יהיה כלול ביצוע כל עבודות העפר הנדרשות והמפורטות, לרבות מצע מהודק בתחתית.
3. במחיר היחידה יהיה כלול גם מחיר אספקת והובלת החומרים וחומרי העזר, לרבות: שני מחברי קיר שוחה מסוג איטוביב וחבור בין החוליות ע"י סרטי איטופלסט. בעבור מחברי שוחה נוספים מסוג איטוביב (מעל שניים בשוחה) תשולם תוספת מחיר.
4. מחיר היחידה כולל תקרה לעומס כבד (עומס של 40 טון) אלא אם צוין אחרת בכתב הכמויות.
5. מחיר היחידה יכלול שלבי ירידה מותקנים בחוליות בבית החרושת.
6. התשלום והמדידה עבור שוחות ואביזרים יהיו לפי סעיף 3.11.3 של "המפרט הכללי" המחיר כולל: הספקה, הובלה, חפירה לשוחה, מילוי חוזר, הכנת תשתית לשוחה, בניית השוחה, כולל תקרה ומכסה ב.ב. כבד בקוטר 60 ס"מ, אספקה והתקנה של שלבי ירידה או סולם ירידה ומכסי שוחה.

ד. אביזרים

אביזרים, כגון: משאבות ומפרטי שאיבה מגופים, שסתומים אל-חוזרים, שסתומי אויר, מד זרימה, מד ספיקה, מדי לחץ וכיו"ב ימדדו ביחידות שלמות. מחיר היחידה יכלול את אספקת, הובלת והתקנת המגופים, שסתומים אל חוזרים, שסתומי אויר, מד זרימה וכיו"ב. כמו כן יכלול מחיר היחידה את אספקת והתקנת כל האביזרים והחומרים הדרושים, לרבות אוגן נגדי, מחבר לאוגן, אזני עגון ומוטות עגון, אטמים, ברגים וכיו"ב.

4.6 רשימת התוכניות

מס"ד	מס' תכנית	תוכן	קנ"מ	תאריך
1	11730-4.01	עבודות עפר חתכי עבודות עפר	1: 250	2.3.2017
2	11730-4.02	עבודות עפר חתכי עבודות עפר	1: 250	2.3.2017
3	11730-4.03	מעביר מים תכנית זיון	ללא קנ"מ	2.3.2017
4	11730-7.01	תנוחה	1: 300	2.3.2017
5	11730-7.10	מפרטים ופרטי ביצוע	משתנה	2.3.2017
6	11730-7.13	מפרטים ופרטי ביצוע	משתנה	2.3.2017
7	11730-7.14	חתכים ופרטי ביצוע	משתנה	2.3.2017
8	11730-7.15	חתכים ופרטי ביצוע	משתנה	2.3.2017
9	11730-7.16	שער וגדרות	משתנה	2.3.2017

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 5. נספחים-מסמכים וטפסים נלווים

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח א': טופס זיהוי מציע

1. מידע אודות המציע

1.1 שם המציע:

1.2 כתובת:

1.3 טלפון:

1.4 פקסימיליה:

1.5 שם חברה – מספר החברה:

1.6 שם חברה – כתובת משרד רשום:

2. תיאור החברה:

3. תיאור כללי של הפעילות והפרויקטים העיקריים של המציע:

4. מנהלים נוכחיים של המציע:

שם	תפקיד	שנות ניסיון בהקמה של בריכות חירום ושיקוע
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

5. אנשי מפתח נוספים של המציע:

שם	תפקיד	שנות ניסיון בהקמה של בריכות חירום ושיקוע
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

6. כוח אדם:

סה"כ מספר המועסקים	בתפקיד ניהולי	בתפקיד טכני
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

7. על המציע לצרף לטופס זה עץ-מבנה, וכן פלט מעודכן מרשם החברות בנוגע לחלוקת הון מניות המציע.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח ב': טופס זיהוי חברי הצוות: מנהל הקמה, מהנדסי ביצוע

1. מידע אודות חבר הצוות – יש למלא בנפרד עבור כל חבר צוות את כל הנתונים והפרטים הנדרשים בסעיף 1.6.5 להוראות למשתתפים במכרז (מנהל הקמה או מהנדס ביצוע)

1.1 שם חבר הצוות:

1.2 תפקיד (העבודות שיבוצעו על ידו):

1.3 כתובת:

1.4 טלפון:

1.5 פקסימיליה:

1.6 שם חברה – מספר החברה:

1.7 שם חברה – כתובת משרד רשום:

2. תיאור חבר הצוות:

3. תיאור כללי של הפעילות והפרויקטים העיקריים של חבר הצוות:

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נספח ג': דוגמה של ערבות בנקאית למכרז/לביצוע

כל סטייה מנוסח זה תיחשב לפגם מהותי

הפוסל את הערבות הבנקאית

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

א.ג.ג.,

הננו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של במילים

(להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מ - (להלן: "הנערב") בקשר להרחבת מט"ש עין יהב ולהארכת ערבות זו לתקופה נוספת בכל עת שתידרש הארכה כזו על ידכם.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבניה למגורים כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, כולל אותו מדד אף אם יתפרסם על ידי מוסד ממשלתי אחר או כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו. אם יתברר מהמדד שיתפרסם לאחרונה לפני התשלום על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד לחודש שפורסם ביום שהוא עומד על נקודות (להלן: "המדד היסודי"), אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל"). אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה לא יאוחר מיום עסקים אחד מיום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב אצלנו, כל סכום ובלבד שסך כל דרישותיכם יהיו בגבול סכום הערבות המוגדל, וזאת מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח או לבסס את דרישתכם או לפנות תחילה בדרישה כלשהי לנערב, ומבלי להטיל עליכם את החובה לתבוע בתביעה משפטית את הנערב ובלבד שהסכום הכולל שיהיה עלינו לשלמו על פי דרישותיכם גם יחד לא יעלה על סכום הערבות המוגדל.

"יום עסקים" כהגדרתו ע"י בנק ישראל במועד הדרישה מהבנק.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע למשרדי הסניף החתום מטה שמענו הוא לא יאוחר מיום בשעות שבהן הסניף פתוח לקבלת קהל.

דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל לא תיענה. "דרישה בכתב" כאמור לעיל אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, טלקס או במברק.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה להעברה או לביטול.

בנק

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נספח ד': הצהרה על חיסול תביעות

תאריך: _____

לכבוד: ראש הרשות המקומית / מנכ"ל
המועצה האזורית הערבה התיכונה

הצהרת העדר תביעות ו"תעודת השלמה" לפרויקט

פרויקט: הרחבת מט"ש עין יהב מס' _____

אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

1. מאחר והפרויקט שבנדון בוצע והושלם בהתאם למפרט התוכניות ולשביעת רצוננו המלאה, רצ"ב החשבון הסופי בגין ביצוע הפרויקט שבנדון.
2. חשבון זה אושר על ידי כל הגורמים הרלוונטיים הנוגעים בדבר ובכלל זה על ידכם ועל ידי המתכנן (פיקוח עליון), בסכום סופי של _____ ₪ (כולל מע"מ) .
3. הסכום הנקוב בסעיף 2 לעיל, הינו סכום סופי ומוסכם בגין ביצוע הפרויקט וכי לא תהיינה לנו כל דרישות, טענות ותביעות מכל מין וסוג שהוא בקשר לפרויקט בין בנוגע לעבר ובין בנוגע לעתיד.
4. אנו נעמוד בכל התחייבותנו מכוח החוזה שבנדון במשך תקופת האחריות, אשר מתחילה בתאריך _____.
5. מובהר בזאת כי בתום תקופת הבדק תיערך מסירה נוספת לצורך קבלת "אישור גמר המבנה" .

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת

מנהל הקבלן

ראש הרשות המקומית/

מבצע הפרויקט

מנכ"ל התאגיד

תאריך

תאריך

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חותמות המציע

נספח ה': תעודת גמר הרצה

תעודת גמר הרצה

תאריך: _____

לכבוד

_____ (הקבלן)

א.נ.,

הנדון: הרחבת מט"ש עין יהב- הקמת בריכות חמצון ושיקוע – תעודת גמר הרצה

על פי סעיף 5.2 לתנאי החוזה לביצוע העבודות ע"י הקבלן שבכרד א' למסמכי המכרז לחוזה ההקמה, ההרצה, והבדק של בריכות שיקוע וחמצון במכון לטיהור שפכים בעין יהב (להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי הבריכות הורצו במשך _____ ימים בהתאם להוראות החוזה ולשביעות רצוני ובמהלך תקופת ההרצה כל חלקי הבריכות פעלו ללא תקלות כנדרש בחוזה.

בכבוד רב,

המפקח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח ו': תעודת השלמה

תאריך: _____

לכבוד

הנדון: תעודת השלמה (סוף שנת הבדק)

בהתאם לתנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן שבחלק 3 בכרך א' למסמכי המכרז להקמה, הרצה, ובדק בריכות שיקוע וחמצון במכון לטיהור שפכים עין יהב (להלן – "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה והושלמה והבריכות הוקמו ונמסר למזמין בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו לשביעות רצוני המלאה.
למען הסדר הטוב, מובהר, שאין באמור בתעודה זו לעיל משום אישור לכך שעבודות ההקמה, ההרצה והבדק של הבריכות בוצעו בלוח הזמנים הקבוע בחוזה.

בכבוד רב,

המפקח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

נספח ז': אישור קיום על ביטוחים (בתקופת הביצוע והבדק)

לכבוד

מועצה אזורית הערבה התיכונה ו/או משהב"ט ו/או מילת"ב ו/או שב"ס ו/או רש"ת ו/או חברות עירוניות ו/או גופים רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

צומת משאבי שדה

מרכז ספיר, ד.ג. הערבה 86825

(להלן "המזמין")

א.ג.ג.,

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור _____ ח.פ. (להלן: "הקבלן") פוליסות ביטוח עבודות קבלניות, צד שלישי, חבות מעבידים, אחריות מקצועית וחבות המוצר אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם והמתייחסות לעבודות נשוא ההסכם ההתקשרות (להלן: "העבודות").

מהות העבודות: הרחבת מט"ש עין יהב הכולל הקמת בריכות חמצון ושיקוע

הכיסוי לא יפחת מתנאי "ביט" הרלוונטיים למועד תחילת העבודות.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמין, הקבלן, קבלני המשנה וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. פרק א' - ביטוח עבודות קבלניות: מס' פוליסה: _____

תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו: _____ ש"ח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

1.1. יכלל כיסוי להוצאות פיננסי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.

1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח או למזמין עד לסך של 20% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.5. יכלל כיסוי הנובע עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים.
- 1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה.
- 1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 90 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים.
- 1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים.
- 1.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2. פרק ב' - **ביטוח צד שלישי**: מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 8,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 8,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.
- 2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחו, נבחריהם ועובדיהם ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.
- 2.4. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה. וסייג 1 לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ₪ לאירוע ולתקופה.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 2.5 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.6 הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של - 4,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה.
- 2.7 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - **ביטוח חבות מעבידים:** מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 1,500,000 \$ לתובע ולסך של - 5,000,000 \$ לאירוע אחד ולתקופת הביטוח. על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3 הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

4. **ביטוח אחריות מקצועית** מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

- 4.1 ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.
- 4.2 הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח. הביטוח מכסה אחריות הקבלן למעשי ו/או למחדלי הפועלים מטעמו, במשותף עמו או עבורו.
- 4.3 הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמין בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

5. ביטוח חבות המוצר. מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

5.1. הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, לרבות השפכים המושבים והבוצה, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 4,000,000 ש"ח.

התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

5.2. המזמין נכלל בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותו עקב מוצרי הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5.3. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמין, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

5.4. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או ניסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).

6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין ו/או המועצה, עובדיהם, נבחריהם, מנהל הפרויקט, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

- 6.3. **מועצה אזורית הערבה התיכונה נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות הקמה.**
- 6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או המזמין, אלא אם כן נודיע למזמין על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 6.5. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן מסר המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער, בעלי חיים, אופניים או רכוש של המזמין,
- 6.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות. ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 6.8. כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין או גזבר/ חשב המזמין או הממונה על הביטוחים ברשות.
- 6.9. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין ו/או העירייה האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 6.11. **חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והנחיות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד, לרבות החובה**

לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן למזמין, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים המזמין לא היה מתקשר עם הקבלן, אף במחירים אחרים.

6.13. הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ אישור זה.

ולראייה באנו על החתום:

_____	_____	_____	_____
חתימה וחותמת	תאריך	שם החותם	שם המבטח

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נספח ח': כתב התחייבות קבלן משנה

לכבוד

מועצה אזורית ערבה תיכונה

א.ג.ג.,

הנדון: כתב התחייבות קבלני משנה - כתב התחייבות בלתי חוזר

1. אנו קבלן משנה ל - מאשרים בזאת כי התחייבנו להיות קבלני משנה של המציע _____ (להלן: "המציע"), וכי התקשרנו עם המציע בהסכם מחייב, לצורך ביצוע שרותי _____ (להלן: "השירותים"), אם תקשרו עם המציע בחוזה במסגרת המכרז להרחבת מט"ש עין יהב.
2. אנו מתחייבים בזאת כלפי מועצה אזורית ערבה תיכונה בהתחייבות חד צדדית בלתי חוזרת לספק למציע או למועצה את השירותים וזאת בהתאם לתנאים הנדרשים במכרז, ובכפוף לחתימה על חוזה מחייב ביניכם לבין המציע.
התחייבותנו זו אינה ניתנת לביטול אלא אך ורק בהסכמתכם.
3. אנו מצהירים ומתחייבים כי התמורה להתחייבותינו זו, תתקבל אך ורק מהמציע וכי אין לנו ולא תהיינה לנו תביעות ו/או טענות כל שהן למועצה בעבור קיום התחייבותינו שבכתב זה.
4. אנו מצהירים שמתקיימים בנו כל התנאים הנדרשים במכרז זה ביחס לשירותים/העבודות אנו מתחייבים לבצע כקבלני משנה.

וזאת באנו על החתום

חתימה: _____ שם: _____

חותמת: _____ ת.ז. _____

שם הקבלן משנה ל - _____ כתובת _____ טלפון _____

אישור מורשה חתימה

אנו הח"מ עו"ד שם _____ ת.ז. _____ חתימה _____

של _____ (להלן: "קבלן המשנה") מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו על כתב התחייבות זה בפני, מחייבות את קבלן המשנה בהתחייבותו כלפיכם כאמור לעיל לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

נספח ט': הסכם עם קבלן משנה

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ חודש _____ שנת _____.

ב י נ: _____

מר' _____

מצד אחד;

(להלן: "המציע")

ל ב י נ: _____

מר' _____

מצד שני;

(להלן: "קבלן המשנה")

ו ה ו א י ל וברצון המציע לבצע עבודות במסגרת מכרז פומבי מס' 09-03/19, שפורסם על-ידי מועצה אזורית ערבה תיכונה (להלן: "המזמין" או "המועצה"), להרחבת מט"ש עין יהב (להלן: "המכרז" /או "העבודות");

ו ה ו א י ל וקבלן המשנה מצהיר כי הינו תאגיד בעל ידע, ניסיון יכולת ומומחיות בביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "עבודות המכרז").

והואיל וקבלן המשנה מצהיר כי קרא והבין את כל תנאי המכרז והמסמכים.

ו ה ו א י ל ובהתאם לתנאי המכרז, נדרש המציע, לצורך ריכוז המומחיות במתכונת הנדרשת לביצוע העבודות הנדרשות במכרז, להתקשר עם קבלני משנה אשר יענו על הדרישות המפורטות בתנאי המכרז, בהתאם לסוג השירות המסופק על-ידם;

ו ה ו א י ל וברצון המציע להתקשר עם קבלן המשנה, אשר התחייב לבצע את עבודות המכרז, וזאת בהתאם לתנאי המכרז;

ו ה ו א י ל וקבלן המשנה מצהיר כי הינו עונה על התנאים המפורטים בסעיף 1.6 בחלק 1 למכרז זה, ביחס לעבודות הנוגעות לגביו;

לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם גופו.
2. מוסכם בין הצדדים כי הצהרותיו של קבלן המשנה, לעניין היותו תאגיד העונה על כל התנאים המתאימים כמפורט בתנאי המכרז, הינו בבסיס ההתקשרות בין הצדדים.
3. קבלן המשנה מצהיר ומתחייב כי ברשותו הידע, הניסיון, המומחיות וכוח האדם הדרוש לשם ביצוע עבודות המכרז באופן, בטיב וברמה הגבוהה ביותר, לרבות הרישיונות המתאימים ע"פ דין ו/או הרשויות המוסמכות.

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

4. קבלן המשנה מצהיר ומתחייב שהוא יעשה את הפעולות המפורטות להלן :
- 4.1. לחתום על כל המסמכים הנדרשים על-פי תנאי המכרז, ולצרף את כל המסמכים, האישורים, ההמלצות, וכן כל מסמך אחר הנדרש לשם עמידה בדרישות של תנאי המכרז.
- 4.2. לחתום על כתב ההתחייבות המצורף כנספח למסמכי המכרז, כפי שנדרש ע"י המזמין במסמכי המכרז ו/או ע"י המציע.
- 4.3. למלא אחר של כל ההתחייבויות הנדרשות מקבלני המשנה בהתאם ובכפוף לאמור בתנאי המכרז ו/או החוזה.
5. מוסכם בין הצדדים כי במידה וייחתם חוזה בין המציע לבין המזמין במסגרת המכרז, קבלן המשנה יבצע את עבודות המכרז, בהתאם לדרישות ולקריטריונים שנקבעו בתנאי המכרז, בכל תקופת החוזה, לרבות תקופת הבדק .
6. קבלן המשנה מצהיר ומתחייב כי אין לו תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא נגד המועצה , וכי תביעות או טענותיו, במידה ויהיו כאלה, יופנו אך ורק כלפי המציע, בלבד.
7. מוסכם בין הצדדים שביצוע התחייבויותיו של קבלן המשנה, כמפורט בסי' 5 לעיל, הינם בכפוף לכך שיחתם חוזה בין המציע לבין המזמין במסגרת המכרז , וכי אם לא ייחתם חוזה כאמור יתבטל הסכם זה, וכל צד מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה, מכל מין ו/או סוג שהוא, כלפי הצד השני לעניין זה.
8. קבלן המשנה מצהיר ומתחייב כי הוא מודע לכך כי למועצה שמורה הזכות לתבוע את קבלן המשנה בכל עת שהוא ימצא לנכון לצורך מילוי התחייבויותיו וזאת במידה והמציע לא יתבע את קבלן המשנה משיקולים שונים.
9. קבלן המשנה אינו רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו וחובותיו על-פי הסכם זה, בשלמותן או בחלקן, במישרין או בעקיפין, לכל צד ג', לרבות קבלני משנה אחרים, ללא אישור מראש בכתב מהמציע ומהמועצה .
10. בכל מקרה של סתירה, בין הסכם זה, להסכם אחר, הוראות הסכם זה, יגברו על כל הסכם אחר, מוקדם או מאוחר יותר, שייחתם בין המציע לבין קבלן המשנה בנוגע למכרז, וכל הסכם אחר, אם וכאשר ייחתם, לא יהיה בו כדי לגרוע ממחויבויות הצדדים כלפי המועצה על פי הסכם זה.
11. קבלן המשנה והמציע מצהירים כי לא ניתן יהא לבטל הסכם זה אלא אך ורק לאחר קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת מועצה אזורית ערבה תיכונה.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

ה ק ב ל ן

ה מ צ י ע

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז

חתימות המציע

חלק 6 כתב כמויות

מועצה אזורית הערבה התיכונה

חותמת המציע

מכרז _____

חתימות המציע

הרחבת מט"ש עין יהב
הרחבת מט"ש עין יהב

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.001	הכשרת שטח				
01.001.0010	חישוף לעומק של עד 20 ס"מ, כולל ניקוי פסולת, פינוי בולדרים והורדת צמחיה לרבות פינוי וסילוק פסולת לאתר מאושר	דונם	40.00	2,895.00	115,800.00
	סה"כ להכשרת שטח				115,800.00
01.002	עבודות חפירה ומילוי				
01.002.0010	חפירה ומילוי תוך הידוק מבוקר בשכבות בנות 20 ס"מ כ"א למפלסים מתוכננים לביצוע בריכת שיקוע בנפח 1000 מ"ק לפי תוכנית תנוחה 11730 גיליון 7.01, חתכי רוחב לעבודות עפר בתוכנית 11730 גיליון 4.01 ו 4.0	מ"ק	3,300.00	29.00	95,700.00
01.002.0020	כמו 01.2.010 רק עבודות חפירה ומילוי לביצוע בריכת חימצון בשטח פנים של 5 דונם	מ"ק	13,000.00	29.00	377,000.00
01.002.0040	מילוי עודפי חפירה בתווך בין בריכת החימצון המתוכננת למאגר לפי מפלסים מתוכננים לפי תוכנית תנוחה 11730 גיליון 7.01	מ"ק	10,000.00	17.00	170,000.00
01.002.0050	מילוי חומר מקומי, נקי מכל חומר אורגני, בשכבות עובי כ"א 20 ס"מ כולל הידוק מבוקר לצפיפות מירבית לדרך המקשרת בין בריכת החימצון המתוכננת והמאגר	מ"ק	3,300.00	29.00	95,700.00
01.002.0060	חפירה תעלת ניקוז בחתך משולשי, תנוחה בתוכנית 11730 גיליון 7.01, חתך לאורך לפי תוכנית 11730 גיליון 7.15 חתכי רוחב לפי פרט מס' 80 ו 81 בתוכנית 11730 גיליון 7.1	מ"ק	1,300.00	17.00	22,100.00
01.002.0070	אספקת חומרים, הכנת תשתיות ומילוי בחצץ גס או שברי אבן בעובי 20 ס"מ כולל פיזור והידוק שתית לאורך הדופן המערבית של בריכת החימצון המתוכננת	מ"ק	600.00	139.00	83,400.00
	סה"כ לעבודות חפירה ומילוי				843,900.00
	סה"כ לעבודות עפר				959,700.00
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.001	משטחי בטון				
02.001.0010	הכנת תשתית, אספקת חומרים, יציקת בטון רזה בעובי 5 ס"מ, וביצוע משטח בטון בבריכת שיקוע המתוכננת, בטון ב-30, מקו גלישה שפכים לפי חתך 1-1 ופרטים 26+39 בתכנית 11730 גיליון 7.1	יח'	2.00	2,895.00	5,790.00
02.001.0020	כמו 02.1.020 רק מתקן יציאה מבריכת שיקוע מתוכננת לפי פרטים 76+86 בתוכנית 11730 גיליון 7.15	קומפ	1.00	1,158.00	1,158.00

הרחבת מט"ש עין יהב
הרחבת מט"ש עין יהב

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.001.0030	פירוק יריעת איטום בבריכת חמצון קיימת, הכנת תשתית, אספקת חומרים, יציקה בטון רזה בעובי 5 ס"מ, וביצוע משטח בטון במתקן יציאה מבריכת החמצון הקיימת לפי פרט מס' 75+85, בתכנית מס' 11730 גיליון 7.15, (העבודה כוללת תיקון יריעת האיטום והחזרת המצב לקדמותו)	קומפ	1.00	4,053.00	4,053.00
02.001.0040	הכנת תשתית, אספקת חומרים, יציקת בטון רזה בעובי 5 ס"מ, וביצוע משטח בטון, בטון ב-30, במתקן כניסה לבריכת החימצון המתוכננת, מקו גלישה שפכים לפי חתך 6-6 ופרט מס' 63 בתוכנית 11730 גיליון 7.1	קומפ	1.00	3,474.00	3,474.00
02.001.0050	כמו 02.1.040 רק במתקן כניסה לבריכת חימצון מתוכננת לפי חתך 5-5 ופרט 64 בתוכנית 11730 גיליון 7.14	קומפ	1.00	3,474.00	3,474.00
02.001.0060	כמו 02.1.040 רק במתקן יציאה מבריכת חימצון מתוכננת לפי חתך 4-4 ופרט 74 בתוכנית 11730 גיליון 7.14	קומפ	1.00	1,158.00	1,158.00
02.001.0070	כמו 02.1.040 רק במתקן יציאה מבריכת חימצון מתוכננת לפי חתך 7-7 ופרט 71 בתוכנית 11730 גיליון 7.14	קומפ	1.00	1,158.00	1,158.00
	סה"כ למשטחי בטון				20,265.00
02.002	חגורת בטון				
02.002.0010	כל האיזורים המיועדים ליציקת הבטון, הבטון הינו ב-30 שקיעה 5, דרגת חשיפה 10 לפי ת"י 118 אספקת חומרים, הכנת תשתיות, יציקת חגורת בטון היקפית בחתך 70\10 בהיקף בריכת החימצון המתוכננת לפי פרט מס' 24 בתוכנית 11730 גיליון 7.13	יח'	40.00	1,158.00	46,320.00
	סה"כ לחגורת בטון				46,320.00
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				66,585.00
05	עבודות איטום				
05.001	בריכת חימצון מתוכננת				
05.001.0010	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע יריעת איטום, H.D.P.E בעובי 1.5 מ"מ כולל בד לא ארוג במשקל 00 גר' למ"ר, כולל עיגון בדפן הבריכה מותקן באופן מושלם לפי פרט 24 בתוכנית 11730 גיליון 7.1	מ"ר	10,000.00	45.00	450,000.00
05.001.0020	אספקת חומרים, הכנת תשתיות וביצוע נשם בדופן בריכת החימצון לפי פרט מס' 26 בתוכנית 11730 גיליון 7.13	קומפ	8.00	869.00	6,952.00
05.001.0030	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע סולם ירידה מפ.א. בדופן בריכת החימצון לפי פרט 25 בתוכנית 11730 גיליון 7.13	קומפ	1.00	2,947.00	2,947.00
	סה"כ לבריכת חימצון מתוכננת				459,899.00
	סה"כ לעבודות איטום				459,899.00

הרחבת מט"ש עין יהב
הרחבת מט"ש עין יהב

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
44	גדרות				
44.001	גדר רשת				
44.001.0010	אספקת חומרים הכנת תשתיות וביצוע גדר רשת לפי פרט עקרוני מס' 51 בתוכנית 11730 גיליון 7.16 ובכפוף למפרט הטכני המיוחד תת פרק 01.10	מ'	550.00	208.00	114,400.00
44.001.0020	פירוק גדר רשת קיימת לפי תוכנית 11730 גיליון 7.01 ופינוי הפסולת לאתר מאושר	מ'	360.00	116.00	41,760.00
44.001.0030	פירוק שער ראשי ופשפש לפי תכנית 11730 גיליון 7.02 שיפוץ והעתקה לפי תכנית 11730 גיליון 7.01 הכל קומפלט	קומפ'	1.00	2,895.00	2,895.00
159,055.00	סה"כ לגדר רשת				
159,055.00	סה"כ לגדרות				
51	סלילת כבישים ורחובות				
51.001	דרכי מצע				
51.001.0010	דרך שרות מצעים ברוחב כ-4 מ' כולל אספקה ופיזור שכבת מצעים סוג א' בעובי 20 ס"מ מהודקת ל-96% סטנדרט פרוקטור בבקרה מלאה כולל חפירה ופיזור עודפי עפר בשטח	מ'	1,600.00	110.00	176,000.00
176,000.00	סה"כ לדרכי מצע				
176,000.00	סה"כ לסלילת כבישים ורחובות				
57	קווי מים, ביוב ותיעול				
57.001	צנרת				
57.001.0010	אספקה והנחת צינור PE 250? דרג 10 בעומק מעל 1.26 ועד עומק 1.75 לפי תנוחה 11730 גיליון 7.01, וחתכים לאורך בתכנית 11730 גיליון 7.15 כולל חיבור מושלם של הקו לשוח	מ'	170.00	324.00	55,080.00
57.001.0020	כמו 57.1.010 רק מעל עומק 1.75 ועד 2.25	מ'	160.00	347.00	55,520.00
57.001.0030	כמו 57.1.010 רק מעל עומק 2.25 ועד 2.75	מ'	330.00	382.00	126,060.00
57.001.0040	כמו 57.1.010 רק מעל עומק 2.25 ועד 3.25	מ'	70.00	440.00	30,800.00
267,460.00	סה"כ לצנרת				
57.002	שוחות בקרה				

הרחבת מט"ש עין יהב
הרחבת מט"ש עין יהב

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.002.0010	החלפת שוחת בקרה קיימת בצומת מס' 1 לפי תוכנית תנוחה 11730 גיליון 7.01, לשוחה בקוטר 125 ס"מ ובעומק עד 1.75 מ', מורכבת מחוליות ותחתית טורמית מבטון לרבות תקרה בינונית ומכסה מבטון בקוטר 60 ס"מ לעומס כבד 40 טון, כולל ביצוע הטייה זמנית לקו הביוב וכל העבודות הנדרשות לעבודה בייבש עד השלמת כל העבודות והחיבורים וביצוע עיבוד תחתית השוחה הכל באופן מושל	קומפ	1.00	6,949.00	6,949.00
57.002.0020	כמו 57.2.010 רק בצומת מס' 4 רק שוחה מעל עומק 1.75 מ' ועד 2.25 מ'	קומפ	1.00	6,949.00	6,949.00
57.002.0030	שוחת בקוטר 100 ס"מ, מורכבת מחוליות ותחתית טורמית מבטון לרבות תקרה בינונית ומכסה מבטון בקוטר 60 ס"מ לעומס בינוני 12.5 טון בעומק מעל 1.26 ועד 1.75 כולל ביצוע עיבוד בתחתית השוחה וחיבור מושלם של השוחה לקוי הביוב הכל קומפלט	קומפ	3.00	5,791.00	17,373.00
57.002.0040	כמו 57.2.030 רק מעל עומק 1.76 ועד 2.25 מ'	קומפ	3.00	6,370.00	19,110.00
57.002.0050	כמו 57.2.030 רק מעל עומק 2.26 ועד 2.75 מ'	קומפ	8.00	6,949.00	55,592.00
57.002.0060	כמו 57.2.030 רק מעל עומק 2.76 ועד 3.25 מ'	קומפ	3.00	7,528.00	22,584.00
57.002.0070	חיבור קו מתוכנן לשוחה קיימת	קומפ	9.00	1,390.00	12,510.00
	סה"כ לשוחות בקרה				141,067.00
57.003	מתקנים				
57.003.0010	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע תא יציאה מבריכת השיקוע לפי פרט מס' 76+86 בתוכנית 11730 גיליון 7.15	קומפ	1.00	4,053.00	4,053.00
57.003.0020	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע תא יציאה מבריכת חימצון מתוכננת לפי פרט מס' 74 בתוכנית 11730 גיליון 7.14	קומפ	1.00	4,053.00	4,053.00
57.003.0030	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע תא יציאה מבריכת חימצון מתוכננת לפי פרט מס' 71 בתוכנית 11730 גיליון 7.14	קומפ	1.00	4,053.00	4,053.00
57.003.0040	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע תא יציאה מבריכת חימצון קיימת לפי פרט מס' 75+85 בתוכנית 11730 גיליון 7.15	קומפ	1.00	4,053.00	4,053.00
57.003.0050	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע סגר קיר לפי פרט מס' 41 בשוחה כולל תיקון המתעל הכל קומפלט לפי פרט מס' 11730 גיליון 7.10	קומפ	10.00	1,737.00	17,370.00
57.003.0060	אספקת חומרים, הכנת תשתית וביצוע עמוד לתליית ידית סגר לפי פרט מס' 40 בתוכנית 11730 גיליון 7.10	קומפ	7.00	579.00	4,053.00
	סה"כ למתקנים				37,635.00
57.004	מתקני ניקוז				

הרחבת מטש עין יהב
הרחבת מט"ש עין יהב

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
23,163.00	23,163.00	1.00	קומפ	אספקת חומרים , הכנת תשתית , חפירה למפלסים מתוכננים וביצוע מעביר מים מצינור בטון בחתך עגול 60cm מבטון מזוין קלאס IV , (סה"כ אורך מעביר 20 מ"א), כולל יציקת כנספיים ורצפת בטון בכניסה למעביר הכל לפי תכנית 11730 גיליון 4.0	57.004.0010
12,159.00	4,053.00	3.00	קומפ	אספקת חומרים , הכנת תשתית , חפירה למפלסים מתוכננים וביצוע מתקן הגנה במוצא תעלת ניקוז לפי פרט מס' 27 בתכנית 11730 גיליון 7.13	57.004.0020
35,322.00				סה"כ למתקני ניקוז	
481,484.00				סה"כ לקווי מים , ביוב ותיעול	

סה"כ להרחבת מטש עין יהב	
959,700.00	01 עבודות עפר
66,585.00	02 עבודות בטון יצוק באתר
459,899.00	05 עבודות איטום
159,055.00	44 גדרות
176,000.00	51 סלילת כבישים ורחובות
481,484.00	57 קווי מים , ביוב ותיעול
2,302,723.00	סה"כ עלות
391,462.91	מע"מ בשיעור 17%
2,694,185.91	סה"כ כולל מע"מ
סה"כ במילים:	
תאריך מדד:	מדד מכרז / הצעה:
חותמת:	חתימה:
חותמת:	חתימה: